

高邮市民政局新办公楼(原市劳动局办公楼)
)适度改造及装修工程

工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
1
(单位盖章)

造价咨询人： _____
1
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
1
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
1
(签字或盖章)

编 制 人： _____
1
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
1
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 2024年09月24日

复 核 时 间： 2024年09月24日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			1层					
1	011614002001	柜体拆除	1、柜体材质：拆除服务大厅柜台（木柜体，石材面层）	m	37.83			
2	011614002002	柜体拆除	1、柜体材质：拆除南附墙柜 2、柜体尺寸：长、宽、高：500*1950	m	23.7			
3	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型：拆除玻璃隔断及地弹簧门	m ²	82.47			
4	011606002002	墙柱面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型：拆除背景墙	m ²	23.94			
5	011606002003	墙柱面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型：拆除轻隔墙	m ²	55.55			
6	011601001001	砖砌体拆除	1、砌体名称：拆除砖墙	m ³	56.61			
7	011605001001	平面块料拆除	1、拆除的基层类型：占除地面石材 2、部位：1层（现增加电梯部位）	m ²	20.72			
8	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型：拆除石膏板顶吊顶	m ²	20.72			
9	011610002001	金属门窗拆除	1、室内高度：拆除联动门	樘	1			
10	011606002004	墙柱面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型：拆除显示屏	m ²	10.27			
			分部小计					
			2层					
11	011601001002	砖砌体拆除	1、砌体名称：拆除蹲坑	m ³	3.23			
12	011605001002	平面块料拆除	1、拆除的基层类型：拆除地砖	m ²	40.06			
13	011605002001	立面块料拆除	1、拆除的基层类型：拆除墙砖	m ²	238.39			
14	011606002005	墙柱面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型：拆除卫生间蹲坑隔断	位	8			
15	011606002006	墙柱面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型：拆除背景墙	m ²	19.71			
16	011612002001	卫生洁具拆除	1、卫生洁具种类：拆除蹲坑	套	8			
17	011612002002	卫生洁具拆除	1、卫生洁具种类：拆除小便斗	套	4			
18	011612002003	卫生洁具拆除	1、卫生洁具种类：拆除钢架石材台盆	套	1			
19	011613002001	玻璃拆除	1、玻璃厚度：拆除卫生间银镜	块	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
20	011614002003	柜体拆除	1、柜体材质：拆除服务大厅柜台（木柜体，石材面层）	m	33.76			
21	011614002004	柜体拆除	1、柜体材质：拆除南附墙柜 2、柜体尺寸：长、宽、高：500*1950	m	35.6			
22	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型：拆除柜台上部铝塑板 2、龙骨及饰面种类：钢骨架基层	m ²	55.3			
23	011606002007	墙柱面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型：拆除玻璃隔断及地弹簧门	m ²	157.52			
24	011606002008	墙柱面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型：拆除轻隔墙	m ²	135.17			
25	011606003003	天棚面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型：拆除卫生间吊顶及石膏板顶吊顶	m ²	644.92			
26	011608002001	铲除涂料面	1、铲除部位名称：铲除涂料	m ²	150			
27	011610001001	木门窗拆除	1、室内高度：拆除单开套装木门	樘	4			
28	011610002002	金属门窗拆除	1、室内高度：拆除铝合金窗	樘	3			
29	011610002003	金属门窗拆除	1、室内高度：拆除卷帘门	樘	3			
30	011606002009	墙柱面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型：拆除显示屏	m ²	10.27			
分部小计								
3层								
31	011601001003	砖砌体拆除	1、砌体名称：拆除蹲坑	m ³	2.95			
32	011601001004	砖砌体拆除	1、砌体名称：拆除砖墙	m ³	2.18			
33	011605001003	平面块料拆除	1、拆除的基层类型：拆除地砖	m ²	23.12			
34	011605002002	立面块料拆除	1、拆除的基层类型：拆除墙砖	m ²	78.32			
35	011606002010	墙柱面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型：拆除卫生间蹲坑隔断	位	4			
36	011612002004	卫生洁具拆除	1、卫生洁具种类：拆除蹲坑	套	4			
37	011612002005	卫生洁具拆除	1、卫生洁具种类：拆除小便斗	套	2			
38	011612002006	卫生洁具拆除	1、卫生洁具种类：拆除钢架石材台盆	套	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
39	011613002002	玻璃拆除	1、玻璃厚度：拆除卫生间银镜	块	1			
40	011606003004	天棚面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型：拆除卫生间吊顶及原档案顶	m2	170.72			
41	011608002002	铲除涂料面	1、铲除部位名称：铲除涂料	m2	150			
42	011610001002	木门窗拆除	1、室内高度：拆除单开套装木门	樘	21			
43	011610002004	金属门窗拆除	1、室内高度：拆除铝合金窗	樘	21			
44	011606002011	墙柱面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型：拆除木制脚线200高	m2	100.93			
45	011606002012	墙柱面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型：拆除轻隔墙	m2	21.6			
		分部小计						
		4层						
46	011601001005	砖砌体拆除	1、砌体名称：拆除蹲坑	m3	2.95			
47	011601001006	砖砌体拆除	1、砌体名称：拆除砖墙	m3	2.18			
48	011605001004	平面块料拆除	1、拆除的基层类型：拆除地砖	m2	23.12			
49	011605002003	立面块料拆除	1、拆除的基层类型：拆除墙砖	m2	78.32			
50	011606002013	墙柱面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型：拆除卫生间蹲坑隔断	位	4			
51	011612002007	卫生洁具拆除	1、卫生洁具种类：拆除蹲坑	套	4			
52	011612002008	卫生洁具拆除	1、卫生洁具种类：拆除小便斗	套	2			
53	011612002009	卫生洁具拆除	1、卫生洁具种类：拆除钢架石材台盆	套	1			
54	011613002003	玻璃拆除	1、玻璃厚度：拆除卫生间银镜	块	1			
55	011606003005	天棚面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型：拆除卫生间吊顶及石膏板顶吊顶	m2	23.12			
56	011608002003	铲除涂料面	1、铲除部位名称：铲除涂料	m2	1356.43			
57	011610001003	木门窗拆除	1、室内高度：拆除单开套装木门	樘	21			
58	011610002005	金属门窗拆除	1、室内高度：拆除铝合金窗	樘	21			
59	011606002014	墙柱面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型：拆除木制脚线200高	m2	100.93			
60	011606002015	墙柱面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型：拆除轻隔墙	m2	21.6			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部小计						
		垃圾清运及机械开孔						
61	011615001001	开孔（打洞）	1、打洞部位材质： 机械开孔	个	100			
62	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种：建筑垃圾外运 2、运距：投标人自行考虑	m3	496.87			
		分部小计						
		5-6层						
63	011601001007	砖砌体拆除	1、砌体名称：拆除蹲坑	m3	5.9			
64	011601001008	砖砌体拆除	1、砌体名称：拆除砖墙	m3	4.37			
65	011606001001	楼地面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型： 拆除地板	m2	273.9			
66	011606001002	楼地面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型： 拆除舞台地板（钢架、基层板）	m2	18.6			
67	011605001005	平面块料拆除	1、拆除的基层类型： 拆除地砖	m2	46.23			
68	011605002004	立面块料拆除	1、拆除的基层类型： 拆除卫生间墙砖	m2	156.65			
69	011606003006	天棚面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型： 拆除卫生间吊顶及南立面吊顶	m2	303.73			
70	011606002016	墙柱面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型： 拆除卫生间蹲坑隔断	位	10			
71	011612002010	卫生洁具拆除	1、卫生洁具种类： 拆除蹲坑	套	10			
72	011612002011	卫生洁具拆除	1、卫生洁具种类： 拆除小便斗	套	5			
73	011612002012	卫生洁具拆除	1、卫生洁具种类： 拆除钢架石材台盆	套	2			
74	011613002004	玻璃拆除	1、玻璃厚度：拆除卫生间银镜	块	2			
75	011606002017	墙柱面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型： 轻钢龙骨隔墙拆除	m2	920.83			
76	011610001004	木门窗拆除	1、室内高度：拆除单开套装木门	樘	19			
77	011610002006	金属门窗拆除	1、室内高度：拆除过道铝合金窗及木制窗套	樘	9			
78	011606002018	墙柱面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型： 拆除木制脚线200高	m2	178.38			
79	011608002004	铲除涂料面	1、铲除部位名称： 铲除涂料	m2	2693.68			
		分部小计						
本页小计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500				
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210				
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰改造工程

标段：

第1页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			1层					
1	010401003001	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级：水泥砖 2、墙体类型：内墙240	m ³	13.73			
2	011201001001	墙面一般抹灰	1、墙体类型：砖砌内墙 2、底层厚度、砂浆配合比：8mm1:2.5水泥砂浆 3、面层厚度、砂浆配合比：12mm1:3水泥砂浆	m ²	114.4			
3	011204003001	块料墙面	1、安装方式：专用胶泥 2、面层材料品种、规格、颜色：600*1200墙砖	m ²	53.09			
4	011406001001	抹灰面油漆	1、基层类型：新增墙体 2、腻子种类：白水泥腻子 3、刮腻子遍数：批腻子三遍 4、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆三遍	m ²	24.48			
5	011502001001	金属装饰线	1、线条材料品种、规格、颜色：柱面增加护角线条	m	66			
6	01B001	北面橱窗玻璃增加贴膜	1、北面橱窗玻璃增加贴膜	m ²	78.85			
7	010808004002	金属门窗套	1、基层材料种类：18厚阻燃板基层 2、面层材料品种、规格：不锈钢电梯套	m ²	1.76			
8	011406001002	抹灰面油漆	1、腻子种类：白水泥 2、刮腻子遍数：批腻子二遍 3、油漆品种、刷漆遍数：灰色乳胶漆二遍	m ²	850.52			
			分部小计					
			2层					
9	011105006001	金属踢脚线	1、踢脚线高度：60mm 2、面层材料品种、规格、颜色：铝合金成品脚线	m	504.64			
			本页小计					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰改造工程

标段：

第2页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
10	011210002001	金属隔断	1、骨架、边框材料种类、规格：轻钢龙骨 2、隔板材料品种、规格、颜色：12厚双面石膏板 3、嵌缝、塞口材料品种：隔音棉、自粘胶带	m2	546.49			
11	011204003002	块料墙面	1、安装方式：专用胶泥 2、面层材料品种、规格、颜色：600*1200墙砖	m2	37.53			
12	011210003001	玻璃隔断	1、边框材料种类、规格：铝合金框钢化玻璃隔断 2、玻璃品种、规格、颜色：10厚钢化玻璃	m2	47.52			
13	011406001003	抹灰面油漆	1、基层类型：新增墙体 2、腻子种类：白水泥腻子 3、刮腻子遍数：批腻子三遍 4、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆三遍	m2	1070.84			
14	011302001001	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：新增造型顶 2、龙骨材料种类、规格、中距：不上人形，60系列轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格、：双层9.5厚纸面石膏板，自粘胶带，批腻子三遍，乳胶漆三遍	m2	637.9			
15	011406001004	抹灰面油漆	1、基层类型：原墙 2、腻子种类：白水泥腻子 3、刮腻子遍数：批腻子一遍 4、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆二遍	m2	162.36			
16	010808004004	金属门窗套	1、基层材料种类：18厚阻燃板基层 2、面层材料品种、规格：不锈钢电梯套	m2	1.76			
分部小计								
3-4层								
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰改造工程

标段：

第3页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
17	011104002002	竹、木（复合）地板	1、面层材料品种、规格、颜色：复合地板	m ²	1275.8				
18	011105006002	金属踢脚线	1、踢脚线高度：60mm 2、面层材料品种、规格、颜色：铝合金成品脚线	m	1009.28				
19	011203001001	零星项目一般抹灰	1、面层厚度、砂浆配合比：橱窗洞口侧边粉刷	m ²	64.51				
20	011210003002	玻璃隔断	1、边框材料种类、规格：铝合金框钢化玻璃隔断 2、玻璃品种、规格、颜色：10厚钢化玻璃	m ²	52.8				
21	010808001001	木门窗套	1、窗代号及洞口尺寸：窗洞口侧边 2、基层材料种类：18mm阻燃板基层	m ²	27.2				
22	011210002002	金属隔断	1、骨架、边框材料种类、规格：轻钢龙骨 2、隔板材料品种、规格、颜色：12厚双面石膏板 3、嵌缝、塞口材料品种：隔音棉、自粘胶带	m ²	158.75				
23	011204003003	块料墙面	1、安装方式：专用胶泥 2、面层材料品种、规格、颜色：600*1200墙砖	m ²	75.06				
24	011208001001	柱（梁）面装饰	1、龙骨材料种类、规格、中距：木龙骨 2、基层材料种类、规格：12mm阻燃板基层 3、面层材料品种、规格、颜色：石膏板包柱	m ²	56				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰改造工程

标段：

第4页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
25	011302001002	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：新增造型顶 2、龙骨材料种类、规格、中距：不上人形，60系列轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格、：双层9.5厚纸面石膏板，自粘胶带，批腻子三遍，乳胶漆三遍 4、部位：电梯厅	m2	38.48				
26	011302001007	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：新增平顶 2、龙骨材料种类、规格、中距：不上人形，60系列轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格、：双层9.5厚纸面石膏板，自粘胶带，批腻子三遍，乳胶漆三遍 4、部位：原档案室变更办公室	m2	147.6				
27	011406001005	抹灰面油漆	1、基层类型：原墙 2、腻子种类：白水泥腻子 3、刮腻子遍数：批腻子一遍 4、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆二遍	m2	1494				
28	011406001006	抹灰面油漆	1、基层类型：原顶 2、刮腻子遍数：批腻子一遍 3、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆地	m2	1712				
29	011404011001	衣柜、壁柜油漆	1、防护材料种类：书柜刷清漆	m2	404				
30	010808004003	金属门窗套	1、基层材料种类：18厚阻燃板基层 2、面层材料品种、规格：不锈钢电梯套	m2	3.52				
分部小计									
楼梯									
31	011406001007	抹灰面油漆	1、基层类型：原墙 2、腻子种类：白水泥腻子 3、刮腻子遍数：批腻子一遍 4、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆二遍	m2	1049				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰改造工程

标段：

第5页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
32	011406001008	抹灰面油漆	1、基层类型：原顶 2、刮腻子遍数：批腻子一遍 3、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆地	m ²	250.63			
分部小计								
门								
33	011208001002	柱(梁)面装饰	1、基层材料种类、规格：18mm阻燃板基层 2、部位：门套打基层	m ²	61.91			
34	010801002001	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸：单开套装木门带门套900*2200 2、镶嵌玻璃品种、厚度：含铰链、门吸、门锁	樘	94			
35	010801002002	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸：对开套装木门带门套1600*2200 2、镶嵌玻璃品种、厚度：含铰链、门吸、门锁	樘	3			
36	010802003001	钢质防火门	1、门代号及洞口尺寸：乙级钢质防火门 2、其他：含门锁、闭门器、五金 3、部位：楼梯	m ²	19.8			
分部小计								
5层								
37	011104002003	竹、木(复合)地板	1、面层材料品种、规格、颜色：复合地板	m ²	107.65			
38	011105006003	金属踢脚线	1、踢脚线高度：60mm 2、面层材料品种、规格、颜色：铝合金成品脚线	m	64.68			
39	011203001002	零星项目一般抹灰	1、面层厚度、砂浆配合比：橱窗洞口侧边粉刷	m ²	1.63			
40	011210003003	玻璃隔断	1、边框材料种类、规格：铝合金框钢化玻璃隔断 2、玻璃品种、规格、颜色：10厚钢化玻璃	m ²	2.64			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰改造工程

标段：

第6页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
41	010808001002	木门窗套	1、窗代号及洞口尺寸：窗洞口侧边 2、基层材料种类：18mm阻燃板基层	m2	0.68				
42	011210002003	金属隔断	1、骨架、边框材料种类、规格：轻钢龙骨 2、隔板材料品种、规格、颜色：12厚双面石膏板 3、嵌缝、塞口材料品种：自粘胶带 4、部位：过道	m2	3.82				
43	011204003004	块料墙面	1、安装方式：专用胶泥 2、面层材料品种、规格、颜色：600*1200墙砖	m2	37.53				
44	011406001009	抹灰面油漆	1、基层类型：原墙 2、腻子种类：白水泥腻子 3、刮腻子遍数：批腻子1遍 4、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆2遍	m2	605.25				
45	011406001010	抹灰面油漆	1、基层类型：原顶 2、刮腻子遍数：批腻子1遍 3、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆2遍	m2	106.4				
46	011406001011	抹灰面油漆	1、腻子种类：白水泥 2、刮腻子遍数：批腻子二遍 3、油漆品种、刷漆遍数：灰色乳胶漆二遍 4、部位：档案室顶面	m2	947.72				
47	011302001004	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：新增造型顶 2、龙骨材料种类、规格、中距：不上人形，60系列轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格、：双层9.5厚纸面石膏板，自粘胶带，批腻子三遍，乳胶漆三遍 4、部位：电梯厅	m2	19.24				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰改造工程

标段：

第7页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
48	011302001008	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：新增平顶 2、龙骨材料种类、规格、中距：不上人形，60系列轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格、：双层9.5厚纸面石膏板，自粘胶带，批腻子三遍，乳胶漆三遍 4、部位：北边办公室	m2	34.22			
49	010810002001	木窗帘盒	1、窗帘盒材质、规格：窗帘盒200*200，18MM阻燃板基层，9.5mm纸面石膏板，批腻子三遍，乳胶漆三遍	m	10.36			
50	010801002003	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸：单开套装木门带门套900*2200 2、镶嵌玻璃品种、厚度：含铰链、门吸、门锁	樘	3			
51	010802003004	钢质防火门	1、门代号及洞口尺寸：乙级钢质防火门 2、其他：含门锁、闭门器、五金 3、部位：楼梯	m2	6.6			
52	010802003002	钢质防火门	1、门代号及洞口尺寸：乙级钢质防火门 2、其他：含门锁、闭门器、五金 3、部位：档案室	m2	3.3			
53	010808004001	金属门窗套	1、基层材料种类：18厚阻燃板基层 2、面层材料品种、规格：不锈钢电梯套	m2	1.76			
54	011208001003	柱（梁）面装饰	1、基层材料种类、规格：18mm阻燃板基层 2、部位：门套打基层	m2	8.14			
分部小计								
6层								
55	011101003001	细石混凝土楼地面	1、面层厚度、混凝土强度等级：细石混凝土找平40厚 2、部位：原卫生间地面变为办公室	m2	23.11			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰改造工程

标段：

第8页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
56	011104002004	竹、木（复合）地板	1、面层材料品种、规格、颜色：复合地板	m ²	67.05				
57	011105006004	金属踢脚线	1、踢脚线高度：60mm 2、面层材料品种、规格、颜色：铝合金成品脚线	m	149.02				
58	011201001002	墙面一般抹灰	1、墙体类型：原卫生间墙砖凿除做乳胶漆 2、面层厚度、砂浆配合比：水泥砂浆粉刷	m ²	78.32				
59	011204003005	块料墙面	1、安装方式：专用胶泥 2、面层材料品种、规格、颜色：600*1200墙砖	m ²	47.67				
60	011302001005	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：新增造型顶 2、龙骨材料种类、规格、中距：不上人形，60系列轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格、：双层9.5厚纸面石膏板，自粘胶带，批腻子三遍，乳胶漆三遍 4、部位：电梯厅	m ²	21.74				
61	011302001003	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：新增平顶 2、龙骨材料种类、规格、中距：不上人形，60系列轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格、：双层9.5厚纸面石膏板，自粘胶带，批腻子三遍，乳胶漆三遍 4、部位：原卫生间变更办公室	m ²	28.18				
62	011406001012	抹灰面油漆	1、基层类型：原墙 2、腻子种类：白水泥腻子 3、刮腻子遍数：批腻子一遍 4、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆二遍	m ²	233.87				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰改造工程

标段：

第9页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
63	011406001013	抹灰面油漆	1、基层类型：原顶 2、刮腻子遍数：批腻子一遍 3、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆地	m2	637.9			
64	010801002004	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸：单开套装木门带门套900*2200 2、镶嵌玻璃品种、厚度：含铰链、门吸、门锁	樘	3			
65	010802003003	钢质防火门	1、门代号及洞口尺寸：乙级钢质防火门 2、其他：含门锁、闭门器、五金 3、部位：楼梯	m2	6.6			
66	010802004001	防盗门	1、门代号及洞口尺寸：对开防盗门1600*3000 2、其他：含门锁、五金	樘	1			
67	010808004005	金属门窗套	1、基层材料种类：18厚阻燃板基层 2、面层材料品种、规格：不锈钢电梯套	m2	1.76			
68	011208001004	柱（梁）面装饰	1、基层材料种类、规格：18mm阻燃板基层 2、部位：门套打基层	m2	8.14			
分部小计								
楼梯								
69	011406001014	抹灰面油漆	1、基层类型：原墙 2、腻子种类：白水泥腻子 3、刮腻子遍数：批腻子一遍 4、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆二遍	m2	781.06			
70	011406001015	抹灰面油漆	1、基层类型：原顶 2、刮腻子遍数：批腻子一遍 3、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆地	m2	250.63			
分部小计								
卫生间改造								
71	010401012001	零星砌砖	1、零星砌砖名称、部位：砖砌蹲坑	m3	24.98			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰改造工程

标段：

第10页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
72	011101001001	水泥砂浆楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：找平层水泥砂浆(厚20mm)混凝土	m2	109.42			
73	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种：JS防水 2、涂膜厚度、遍数：1.5mm、2遍 3、反边高度：返墙高度300mm	m2	148.68			
74	011102001001	石材楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：30厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：啡网纹门槛石	m2	3.84			
75	011102003001	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：30厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：400*800防滑地砖	m2	109.42			
76	011204003006	块料墙面	1、安装方式：专用胶泥粘贴 2、面层材料品种、规格、颜色：400*800墙砖	m2	349.12			
77	011210005001	成品隔断	1、隔断材料品种、规格、颜色：卫生间蹲坑隔断 2、配件品种、规格：含卫生纸盒、置物板、五金	间	20			
78	011210005002	成品隔断	1、隔断材料品种、规格、颜色：小便斗挡板 2、配件品种、规格：含置物板、五金	块	16			
79	011302001006	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：卫生间顶 2、龙骨材料种类、规格、中距：配套龙骨 3、面层材料品种、规格、：300*300集成吊顶	m2	109.42			
80	011505001001	洗漱台	1、材料品种、规格、颜色：钢架，人造石台面石材，磨边，台面带止水坎	m2	10.72			
81	011505010001	镜面玻璃	1、镜面玻璃品种、规格：6厚镜面玻璃	m2	8.64			
本页小计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰改造工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	1.500				
1.2		增加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
1.3		扬尘污染防治增加 费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.210				
2	011707002001	夜间施工	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
6	011707006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	011707007001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

规费、税金项目计价表

工程名称：装饰改造工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金		100.000	
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.800	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.670	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费			
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9.000	
合 计					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
拆除工程								
1	011612001001	管道拆除	1、名称：给排水管道拆除	m	150			
2	011612002001	卫生洁具拆除	1、卫生洁具种类：卫生洁具拆除	套	40			
3	011613001001	灯具拆除	1、灯具种类：双管日光灯拆除	套	176			
4	011613001002	灯具拆除	1、灯具种类：吸顶灯拆除	套	24			
5	011613001003	灯具拆除	1、灯具种类：筒灯拆除	套	144			
6	011612001002	管道拆除	1、名称：配管拆除	m	1000			
7	011612001003	管道拆除	1、名称：配线拆除	m	3000			
8	011612001005	管道拆除	1、名称：开关、插座、明插座拆除	个	200			
分部小计								
电气设备安装工程								
9	030404033001	风扇	1、名称：卫生间换气扇 2、型号：PQS-150	台	10			
10	030404017004	配电箱	1、名称：层配电箱 2、系统编号：AL1 3、规格：详见系统图 4、端子板外部接线材质、规格：无端子接线 5、安装方式：暗装距地1.5米	台	1			
11	030404017003	配电箱	1、名称：层配电箱 2、系统编号：AL2/AL3/AL4/AL5/AL6 3、规格：详见系统图 4、端子板外部接线材质、规格：无端子接线 5、安装方式：暗装距地1.5米	台	5			
12	030411004010	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：穿管 3、规格：WDZ-BYJ-2.5mm ² 4、材质：铜芯	m	9422.84			
13	030411004012	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：穿管 3、规格：WDZ-BYJ-4mm ² 4、材质：铜芯	m	6591.78			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
14	030411001007	配管	1、名称：电气配管 2、材质：塑料管 3、规格：PC20 4、配置形式：暗敷	m	3300				
15	030411001008	配管	1、名称：电气配管 2、材质：塑料管 3、规格：PC20 4、配置形式：吊顶内	m	1100				
16	030412005001	荧光灯	1、名称：双管日光灯 2、安装形式：吸顶	套	176				
17	030412001001	普通灯具	1、名称：吸顶灯 2、备注：规格样式应符合建设单位要求	套	24				
18	030412004002	装饰灯	1、名称：筒灯 2、备注：规格样式应符合建设单位要求	套	144				
19	030412002001	工厂灯	1、名称：工矿灯 2、安装形式：吊管式	套	62				
20	030412001004	普通灯具	1、名称：平板灯 2、规格：300*300mm 3、备注：规格样式应符合建设单位要求	套	20				
21	030404034001	照明开关	1、名称：单联单控开关 2、规格：10A 250V 86系列 3、安装方式：暗装距地1.3米	个	81				
22	030404034002	照明开关	1、名称：双联单控开关 2、规格：10A 250V 86系列 3、安装方式：暗装距地1.3米	个	2				
23	030404034003	照明开关	1、名称：三联单控开关 2、规格：10A 250V 86系列 3、安装方式：暗装距地1.3米	个	22				
24	030404034006	照明开关	1、名称：四联单控开关 2、规格：10A 250V 86系列 3、安装方式：暗装距地1.3米	个	9				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
25	030404034004	照明开关	1、名称：单联双控开关 2、规格：10A 250V 86系列 3、安装方式：暗装距地1.3米	个	5			
26	030404035001	插座	1、名称：单相两孔、三孔插座 2、规格：220V/10A安全型	个	268			
27	030404035002	插座	1、名称：单相两孔、三孔插座(防溅) 2、规格：220V/10A安全型,带开关,配防溅盖板(IP54)	个	4			
28	030404035003	插座	1、名称：壁挂空调带开关单相插座 2、规格：16A 250V 86系列安全型 3、安装方式：暗装,底边距地2.1米	个	60			
29	030404035004	插座	1、名称：单相五孔地插	个	8			
30	030411006002	接线盒	1、名称：接线盒 2、规格：86系列 3、安装形式：暗敷	个	282			
31	030411006003	接线盒	1、名称：开关盒 2、规格：86系列 3、安装形式：暗敷	个	459			
分部小计								
弱电工程								
32	030411003001	桥架	1、名称：镀锌桥架 2、规格：100*50mm	m	200			
33	030413001001	铁构件	1、名称：桥架支架制作安装 2、材质：型钢 3、备注：防锈漆两遍、调和漆两遍	kg	80			
34	030502005002	双绞线缆	1、名称：六类网线 2、敷设方式：穿管	m	1000			
35	030502005001	双绞线缆	1、名称：六类网线 2、敷设方式：桥架	m	2000			
36	030411004001	配线	1、名称：弱电配线 2、配线形式：穿管 3、规格：RVV-2*1.0mm ² 4、材质：铜芯	m	200			
37	030411004002	配线	1、名称：弱电配线 2、配线形式：桥架 3、规格：RVV-2*1.0mm ² 4、材质：铜芯	m	500			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
38	030411001003	配管	1、名称：电气配管 2、材质：塑料管 3、规格：PC20 4、配置形式：暗敷	m	500			
39	030411001004	配管	1、名称：电气配管 2、材质：塑料管 3、规格：PC20 4、配置形式：吊顶内	m	200			
40	030411001005	配管	1、名称：电气配管 2、材质：塑料管 3、规格：PC25 4、配置形式：暗敷	m	100			
41	030411001006	配管	1、名称：电气配管 2、材质：塑料管 3、规格：PC25 4、配置形式：吊顶内	m	100			
42	030502012001	信息插座	1、名称：信息插座 2、类别：T0 3、规格：包含网络+电话模块	个(块)	80			
43	030411006001	接线盒	1、名称：塑料接线盒 2、规格：86系列 3、安装形式：暗敷	个	80			
分部小计								
配套施工								
44	030413003001	打洞（孔）	1、名称：开孔 2、规格：DN100	个	10			
45	030413003002	打洞（孔）	1、名称：开孔 2、规格：DN50	个	20			
46	030411001001	配管	1、名称：配管开槽 2、规格：DN20	m	300			
47	030411001002	配管	1、名称：配管开槽 2、规格：DN32	m	50			
48	031002003001	套管	1、名称、类型：穿楼层塑料套管 2、规格：管道DN50	个	4			
49	031002003002	套管	1、名称、类型：穿楼层塑料套管 2、规格：管道DN100	个	2			
50	031002003003	套管	1、名称、类型：刚性防水套管 2、规格：管道DN100	个	1			
分部小计								
给排水、采暖、燃气工程								
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
51	031001006008	塑料管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：PP-R冷水管、DN40 3、连接形式：热熔连接 4、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、消毒、冲洗	m	80			
52	031001006001	塑料管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：PP-R冷水管、DN15 3、连接形式：热熔连接 4、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、消毒、冲洗	m	28			
53	031001006009	塑料管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：PP-R冷水管、DN20 3、连接形式：热熔连接 4、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、消毒、冲洗	m	30.5			
54	031001006010	塑料管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：PP-R冷水管、DN25 3、连接形式：热熔连接 4、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、消毒、冲洗	m	18.5			
55	031003001002	螺纹阀门	1、名称：截止阀 2、规格、压力等级：DN50 3、连接形式：螺纹连接	个	5			
56	031001006011	塑料管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：PVC-U排水管、De110 3、连接形式：承插粘接 4、压力试验及吹、洗设计要求：通球试验	m	121.5			
57	031001006012	塑料管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：PVC-U排水管、De50 3、连接形式：承插粘接 4、压力试验及吹、洗设计要求：通球试验	m	55.2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
58	031004007001	小便器	1、名称：小便器 2、规格、类型：样式由甲方确认 3、附件名称、数量：感应式冲洗阀、排水栓等	组	10			
59	031004006003	大便器	1、名称：蹲便器 2、规格、类型：样式由甲方确认 3、附件名称、数量：瓷低水箱、排水栓等	组	20			
60	031004004001	洗涤盆	1、名称：洗涤盆 2、规格、类型：样式由甲方确认 3、附件名称、数量：排水栓等	组	4			
61	031004003001	洗脸盆	1、名称：台下盆 2、规格、类型：样式由甲方确认 3、附件名称、数量：延时自闭式水嘴、角阀、排水栓等	组	8			
62	031003001004	螺纹阀门	1、类型：水龙头 2、规格、压力等级：DN15 3、连接形式：螺纹连接	个	4			
63	031004014002	给、排水附（配）件	1、材质：不锈钢地漏 2、型号、规格：DN50	个(组)	12			
分部小计								
分部分项合计								
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
单价措施合计								
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500				
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210				
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	031302012001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
12	031302090001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
13	031302091001	特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯工程（土建）

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
土石方工程								
1	010101004001	挖基坑土方	1、土壤类别：二类土，人工 2、挖土深度：2M内	m3	21.08			
2	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种：土方外运	m3	21.08			
分部小计								
砌筑工程								
3	010401003001	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级：水泥砖墙体 2、墙体类型：240墙	m3	40.81			
4	011201001001	墙面一般抹灰	1、墙体类型：内墙 2、底层厚度、砂浆配合比：8mm1:2.5水泥砂浆 3、面层厚度、砂浆配合比：12mm1:3水泥砂浆	m2	340.08			
分部小计								
混凝土及钢筋混凝土工程								
5	010501001001	垫层	1、混凝土种类：非泵送砼 2、混凝土强度等级：C15	m3	0.72			
6	010501006001	设备基础	1、混凝土种类：非泵送砼 2、混凝土强度等级：C30	m3	1.88			
7	010504001001	直形墙	1、混凝土种类：非泵送钢筋砼墙 2、混凝土强度等级：C30	m3	3.2			
8	010502002001	构造柱	1、混凝土种类：非泵送砼 2、混凝土强度等级：C30	m3	9.49			
9	010503004001	圈梁	1、混凝土种类：非泵送砼 2、混凝土强度等级：C30	m3	4.45			
10	010505003001	平板	1、混凝土种类：非泵送砼 2、混凝土强度等级：C30	m3	1.87			
11	010503005001	过梁	1、混凝土种类：非泵送砼 2、混凝土强度等级：C25钢筋砼过梁 3、部位：洞口加固	m3	2.36			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯工程（土建）

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
12	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格： 直径Φ12mm内	t	2.15			
13	011615001001	开孔（打洞）	1、打洞部位材质： 楼板开洞 2、洞尺寸：2500*2800	个	5			
14	011810001001	植筋	1、植筋孔径：植筋Φ14mm	根	80			
分部小计								
屋面及防水工程								
15	010902003001	屋面刚性层	1、刚性层厚度：刚性屋面防水细石40厚 2、混凝土种类：非泵送砼 3、混凝土强度等级：C30	m ²	12.04			
16	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度：3厚SBS改性沥青卷材防水	m ²	14.17			
分部小计								
分部分项合计								
1	011701003001	里脚手架	1、里脚手架	项	1			
2	011702001001	基础	1、混凝土种类：非泵送砼 2、混凝土强度等级：C10	m ²	0.1			
3	011702001002	基础	1、混凝土种类：非泵送砼 2、混凝土强度等级：C30	m ²	4.1			
4	011702011001	直形墙	1、混凝土种类：非泵送钢筋砼墙 2、混凝土强度等级：C30	m ²	43.5			
5	011702003001	构造柱	1、混凝土种类：非泵送砼 2、混凝土强度等级：C30	m ²	105.3			
6	011702008001	圈梁	1、混凝土种类：非泵送砼 2、混凝土强度等级：C30	m ²	36.9			
7	011702016001	平板	1、混凝土种类：非泵送砼 2、混凝土强度等级：C30	m ²	15			
8	011702009001	过梁	1、混凝土种类：非泵送砼 2、混凝土强度等级：C25钢筋砼过梁 3、部位：洞口加固	m ²	28.3			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯工程（土建）

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
		单价措施合计							
本页小计									
合 计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯工程（土建）

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率（%）	调整后 金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	3.100				
1.2		增加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
1.3		扬尘污染防治增加 费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.310				
2	011707002001	夜间施工	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
6	011707006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	011707007001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯工程（土建）

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电梯工程（土建）

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯工程（安装）

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	030107001001	电梯	1、名称：电梯 2、型号：满足甲方使用要求 3、用途：上人 4、层数：6层 5、站数：6站 6、备注1：包含配合土建施工预埋、预留，电梯配套控制柜及配电箱电源到电梯所有电源的配管配线安装 7、备注2：包含设备、安装费、调试费、运输及运输保险费、专利费、包装费、装卸费、培训费等	部	1			
分部分项合计								
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯工程（安装）

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率（%）	调整后 金额（元）	备注
1	031302001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	1.500				
1.2		增加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
1.3		扬尘污染防治增加 费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.210				
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
6	031302006001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	031302008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
8	031302009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯工程（安装）

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率（%）	调整后 金额（元）	备注
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	031302012001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
12	031302090001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
13	031302091001	特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防改造工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		消火栓系统						
1	030901010001	室内消火栓	1、名称：消火栓更换 2、型号、规格：DN65 3、备注：一拆一装	套	17			
		分部小计						
		应急照明系统						
2	030404017004	配电箱	1、名称：非集中控制型应急照明非集中电源 2、系统编号：PD 3、规格：详见系统图 4、安装方式：挂墙安装 防护等级IP65	台	1			
3	030411004009	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：穿管 3、规格：WDZN-RYJSP-2x2.5	m	450.04			
4	030411001014	配管	1、名称：电气配管 2、材质：镀锌钢管 3、规格：JDG20 4、配置形式：吊顶内	m	450.04			
5	030412004008	装饰灯	1、名称：安全出口标志灯多信息复合型 2、规格：1W 3、安装形式：底边在门框上0.1m壁装	套	14			
6	030412004006	装饰灯	1、名称：单向方向标志灯 2、规格：1W 3、安装形式：底边距地0.3m壁装	套	12			
7	030412004007	装饰灯	1、名称：应急照明灯 2、规格：6W 3、安装形式：壁装	套	12			
8	030411006002	接线盒	1、名称：钢制接线盒 2、规格：86系列 3、安装形式：暗敷	个	38			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		单价措施合计						
		本页小计						
		合 计						

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防改造工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	1.500				
1.2		增加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
1.3		扬尘污染防治增加 费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.210				
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
6	031302006001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	031302008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
8	031302009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防改造工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	031302012001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
12	031302090001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
13	031302091001	特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防改造工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				

规费、税金项目计价表

工程名称：消防改造工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金		100.000	
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.400	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.420	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费			
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9.000	
合 计					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：智能化工程

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
二层会议室								
1	030507014168	显示设备	1、名称：86寸一体机 2、规格：满足建设单位使用要求 3、安装方式：移动支架安装	台	1			
2	030506001706	扩声系统设备	1、名称：无线投屏器	台	1			
3	030506001759	扩声系统设备	1、名称：专业音响 2、规格：100W 3、安装方式：支架安装	台	4			
4	030506001760	扩声系统设备	1、名称：音响功放 2、规格：2*250W	台	1			
5	030506001761	扩声系统设备	1、名称：12通道调音台	台	1			
6	030506001762	扩声系统设备	1、名称：反馈抑制器	台	1			
7	030506001763	扩声系统设备	1、名称：数字音频处理器	台	1			
8	030506001764	扩声系统设备	1、名称：一拖八无线短咪杆话筒	台	1			
9	030506004200	背景音乐系统设备	1、名称：电源时序器8路	台	1			
10	030502005286	双绞线缆	1、名称：音箱线300编	m	100			
11	030502005287	双绞线缆	1、名称：10米HDMI	m	1			
12	030404035082	插座	1、名称：多媒体地面插座	个	1			
13	030506001765	卡侬头（母）---卡侬头（公）	1、名称：卡侬头（母）---卡侬头（公）	台	12			
14	030506001766	3.5转双莲花	1、名称：3.5转双莲花	台	1			
15	030502001074	机柜、机架	1、名称：22U配线机柜 2、规格：1200*600*600mm	台	1			
分部小计								
三层会议室								
16	030507014131	显示设备	1、名称：P1.86全彩LED屏 2、尺寸：3200*1920mm	m ²	6.14			
17	030507014134	显示设备	1、名称：LED屏体结构不锈钢包边 2、规格： 3.3*2.02m	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：智能化工程

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
18	030501007011	接口卡	1、名称：视频接收卡	台(套)	19			
19	031101001006	开关电源设备	1、名称：电源	架(台)	25			
20	030506001757	扩声系统设备	1、名称：视频处理器	台	1			
21	030404017027	配电箱	1、名称：电源配电箱 2、规格：10(KW) 带远程上电、漏电保护，标配壁挂安装	台	1			
22	030408001001	电力电缆	1、名称：电力电缆敷设 2、规格：YJV-5*4mm ² 3、材质：铜芯	m	50			
23	030408006001	电力电缆头	1、名称：电力电缆头制作安装 2、规格：5*4mm ²	个	2			
24	030502005231	双绞线缆	1、名称：CAT6类网线 2、线缆对数：4对以内 3、敷设方式：管暗槽内穿放	m	50			
25	030502009001	跳线	1.跳线制作	条	5			
26	030506001767	扩声系统设备	1、名称：专业音响 2、规格：100W 3、安装方式：支架安装	台	4			
27	030506001768	扩声系统设备	1、名称：音响功放 2、规格：2*250W	台	1			
28	030506001769	扩声系统设备	1、名称：12通道调音台	台	1			
29	030506001770	扩声系统设备	1、名称：反馈抑制器	台	1			
30	030506001771	扩声系统设备	1、名称：数字音频处理器	台	1			
31	030506001772	扩声系统设备	1、名称：一拖八无线短咪杆话筒	台	1			
32	030506004201	背景音乐系统设备	1、名称：电源时序器8路	台	1			
33	030502005288	双绞线缆	1、名称：音箱线300编	m	100			
34	030502005289	双绞线缆	1、名称：10米HDMI	m	1			
35	030404035083	插座	1、名称：多媒体地面插座	个	1			
36	030506001773	卡侬头（母）---卡侬头（公）	1、名称：卡侬头（母）---卡侬头（公）	台	12			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：智能化工程

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
37	030506001774	3.5转双莲花	1、名称：3.5转双莲花	台	1				
38	030502001075	机柜、机架	1、名称：22U配线机柜 2、规格：1200*600*600mm	台	1				
			分部小计						
			分部分项合计						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1				
			单价措施合计						
本页小计									
合 计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：智能化工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	1.500				
1.2		增加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
1.3		扬尘污染防治增加 费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.210				
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
6	031302006001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	031302008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
8	031302009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：智能化工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	031302012001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
12	031302090001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
13	031302091001	特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：家俱搬运

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		拆除工程						
1	01B001	家俱搬运	1、文件柜、旧密集架、文件拆除、搬运、重新安装 2、包含业主指定所有物品 3、二类工 (暂估量、按签证为准)	工日	400			
		分部小计						
		分部分项合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：家俱搬运

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	1.500				
1.2		增加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
1.3		扬尘污染防治增加 费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.210				
2	011707002001	夜间施工	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
6	011707006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	011707007001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：家俱搬运

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
9	011707009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
12	011707012001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
13	011707091001	特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外拆除工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
拆除工程									
1	011607001001	刚性层拆除	1、刚性层厚度：拆除刚性屋面	m2	986.7				
2	011607002001	防水层拆除	1、防水层种类：拆除屋面SBS防水	m2	1022.76				
3	011610002001	金属门窗拆除	1、室内高度：拆除铝合金窗	m2	341.53				
4	011606003001	室外雨棚拆除	1、龙骨及饰面种类：拆除室外雨棚	m2	202.5				
5	011604002001	立面抹灰层拆除	1、拆除部位：院墙粉刷层占除	m2	125				
6	011605001001	平面块料拆除	1、拆除的基层类型：凿除石材台阶	m2	26.25				
7	011602001001	混凝土构件拆除	1、构件名称：凿除砼台阶	m2	26.25				
分部小计									
垃圾清运									
8	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种：建筑垃圾外运 2、运距：投标人自行考虑	m3	102.39				
分部小计									
分部分项合计									
本页小计									
合 计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外拆除工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	1.500				
1.2		增加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
1.3		扬尘污染防治增加 费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.210				
2	011707002001	夜间施工	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
6	011707006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	011707007001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：外立面改造工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010807001001	金属 (塑钢、断桥) 窗	1、窗代号及洞口尺寸：更换节能铝合金窗 2、玻璃品种、厚度：中空玻璃5+12+5	m ²	341.53			
2	011203001001	零星项目一般抹灰	1、基层类型、部位：窗洞口 2、面层厚度、砂浆配合比：水泥砂浆粉刷洞口	m ²	181.28			
3	011204003001	块料墙面	1、墙体类型：外墙条形砖局部修补	m ²	200			
4	011209001002	带骨架幕墙	1、名称：幕墙清洗	m ²	927			
5	010902003002	屋面刚性层	1、混凝土强度等级：细石砼找平40厚	m ²	986.7			
6	010902001003	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度：3厚SBS改性沥青卷材防水	m ²	986.7			
7	010902003001	屋面刚性层	1、刚性层厚度：直径6个钢筋@150*150 2、混凝土种类：非泵送砼 3、混凝土强度等级：C25钢筋砼复浇厚度60厚	m ²	986.7			
8	010902001002	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度：3厚SBS改性沥青卷材防水	m ²	1022.76			
9	010401003001	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级：混凝土实心砖240*115*53mm 2、墙体类型：围墙加高500mm 3、砂浆强度等级、配合比：M5水泥砂浆	m ³	6			
10	011201001001	墙面一般抹灰	1、墙体类型：围墙 2、底层厚度、砂浆配合比：6厚1：2.5水泥砂浆 3、面层厚度、砂浆配合比：10厚1：3水泥砂浆	m ²	150			
11	011407001002	墙面喷刷涂料	1、基层类型：围墙真石漆 2、腻子种类：抗裂防水腻子 3、刮腻子要求：2遍 4、涂料品种、喷刷遍数：底漆、面漆、罩光漆	m ²	150			
12	011303001001	采光天棚	1、骨架类型：钢架，彩钢板车棚	m ²	185			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：外立面改造工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
13	011101003001	细石混凝土楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：C15砼垫层100厚，碎石垫层100m 2、面层厚度、混凝土强度等级：钢筋砼地面复浇250厚，直径12钢筋@150*150 3、部位：一层西侧入户	m2	26.25			
14	011209001001	带骨架幕墙	1、骨架材料种类、规格、中距：钢骨架加固 2、面层材料品种、规格、颜色：3厚氟碳铝板幕墙	m2	85			
15	011204004001	干挂石材钢骨架	1、骨架种类、规格：镀锌方管骨架	t	1.7			
分部分项合计								
1	011701002001	外脚手架	1、外墙镶(挂)贴脚手架 双排外架子 20米以内	m2	1113.2			
2	011703001001	垂直运输	1、卷扬机 垂直运输高度20m以内(6层)	工日	1054.48			
单价措施合计								
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：外立面改造工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	1.500				
1.2		增加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
1.3		扬尘污染防治增加 费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.210				
2	011707002001	夜间施工	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
6	011707006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	011707007001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外路面

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	1.500				
1.2		增加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
1.3		扬尘污染防治增加 费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.310				
2	041109002001	夜间施工	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
6	041109006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	041109007001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
8	041109008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

