

放心装修提示:

- 1、所有在图纸上标示的尺寸需要在现场复核和修整；
- 2、所有图纸必须设计师和业主双方签字后生效为合同附件；
- 3、原结构承重墙按照国家规定不允许拆除；
- 4、业主自行拆除承重墙，公司不承担任何法律责任；
- 5、施工人员必须严格按照图纸施工；
- 6、图纸作为报价的依据，如与实际尺寸有偏差以现场为准；
- 7、图纸上未标识现场制作的部分默认为甲供；
- 8、施工人员对图纸不理解或工艺不清楚的情况下严禁按照经验进行施工，出现类似问题导致的错误施工人员负全责；

所有图纸上标注的尺寸需现场复核和修整

项目名称 PROJECT
新民村党群服务中心改造设计

方 案 PLAN
(扬州公司设计部) 总设计

设 计 DESIGNER
扬州分公司 (设计部)

制 图 DRAWER
(郭远啸)助理

校 对 PROVF-READER
(王圣)设计师

审 核 CHECKER
(李岱)设计师

项目设计师PROJECT-DESIGNER
(戴超)设计师

总设计师CHIEF-DESIGNER
扬州公司 (设计部)

比例: SCALE

日期: DATE:
2025. 01

图类/图号: TYPE/NUMBER:
A-001

图名: DRAWING:
设计说明一

PAGE NO.
TOTAL

02

业主会签/日期
PROPRIETOR
BY/DATE

装 修 施 工 设 计 说 明

一、项目概况

1、原工程概况:

原工程项目名称: 新民村党群服务中心装饰工程	
工程建设地点:	原建筑结构形式: 框架
建筑层数: 地上3层	总建筑面积:
建筑分类: 一 类	耐火等级: 一级

2、本次设计范围:

工程项目名称: 新民村党群服务中心装饰工程		
建设单位名称:	本项目设计范围: 地上三层	
装修前使用功能: 办公	装修后使用功能: 办公	装修面积: 540平方米

二、设计规范依据:

现行的国家及地方颁布的有关建筑设计规划、标准、规程和规定:

- (1) 《中华人民共和国消防法》(2019年修订版);
- (2) 《建筑设计防火规范》(GB50016-2014)(2018年版);
- (3) 《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017;
- (4) 《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2018
- (5) 《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015
- (6) 《建筑材料及制品燃烧性能分级》GB8624-2012;
- (7) 《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020;
- (8) 《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019;
- (9) 《建筑内部装修防火施工及验收规范》GB50354--2005;

国家现行有关设计规范及资料、图集

三、设计依据

- 1、本设计方案是在不影响主体结构系统下进行室内装饰设计;
- 2、甲方提供的设计任务书、基础资料-平面功能布局图;
- 3、其它国家及江苏省相关规范和标准;

四、总则

- 1、本工程施工图所注尺寸除特别说明外均以毫米(mm)为单位。
- 2、施工安装图纸及质量验收均以图中标注尺寸为准,不得度量图纸。
- 3、有关施工及质量验收均须严格遵守国家现行的各项规范及规定。
- 4、本工程所选用的装修材料必须符合《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020。
- 5、本施工图须与给排水、电气、空调和动力等相关专业图纸密切配合施工。
- 6、本说明未详尽之处严格按照国家和地方建筑行业标准执行。
- 7、施工图中如需变更设计,必须征得设计方同意,并发设计变更通知,方可施工。

五、关于建筑装饰装修材料及施工的基本规定:

- 1、建筑装饰装修工程必须保证建筑物的结构安全和主要使用功能,但涉及主体和承重结构改动或增加荷载时,必须由原结构设计单位或具备相应资质的设计单位核实有关原始资料,对既有建筑物的安全性进行核验、确认。
- 2、建筑装饰装修工程所使用材料的品种、规格和质量应符合设计要求和国家现行标准的规定。当设计无要求时应符合国家现行标准的规定。严禁使用国家明令淘汰的材料。
- 3、建筑装饰装修工程所用材料的燃烧性能应符合现行国家标准《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017、《建筑设计防火规范》(GB50016-2014)(2018年版)。
- 4、建筑装饰装修工程所使用的材料应符合国家有关建筑装饰装修材料有害物质限量标准的规定。
- 5、建筑装饰装修工程所使用的材料应设计要求进行防火、防腐和防虫处理。
- 6、建筑装饰装修工程施工中,严禁违反设计文件擅自改动建筑主体、承重结构或主要使用功能,严禁未经设计单位确认和相关部门批准擅自改水、暖、电、燃气、通讯等配套设施。
- 7、施工单位应遵守有关环境保护的法律法规,并应采取有效措施控制施工现场的各种粉尘、废气、废弃物、噪声振动等对周围环境造成污染和危害。
- 8、室内装修时,严禁在内保温材料内敷设电线,当电线必须穿越内保温材料时,应穿金属管保护。因使用功能要求,需要在外墙内保温的墙面预留插销(或开关、接线盒)电气管线、穿墙管等附墙部件,预埋住户墙面挂物锚固件时,应绘制构造详图,并应在住宅使用说明中告知预埋件件的设置情况。

六、符合《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020的有关规定。

- 5.1 民用建筑工程所选用的建筑材料和装修材料必须符合本规范的有关规定。
- 5.2 民用建筑工程所使用的砂、石、砖、实心砌块、水泥、混凝土、混凝土预制构件等无机非金属建筑材料,其放射性限量应符合现行国家标准《建筑材料放射性核素限量》GB 6566 的规定。

5.5 民用建筑工程室内用水性装饰板涂料、水性墙面涂料、水性墙面腻子的游离甲醛限量,应符合现行国家标准

《建筑用墙面涂料中有害物质限量》GB 18582的规定。

5.6 民用建筑工程室内用水性胶粘剂的游离甲醛限量,应符合现行国家标准《建筑胶粘剂有害物质限量》GB 30982 的规定。

5.7 民用建筑工程中所使用的混泥土外加剂,氨的释放量不应大于0.10%,氨释放量测定方法应符合现行国家标准

《混凝土外加剂中释放氨的限量》GB 18588 的有关规定。

5.8 民用建筑工程室内用水性阻燃剂(包括防火涂料)、防水剂、防腐剂、增强剂等水性处理剂,应测定游离甲醛的含量,其限量不应大于100mg/kg。

5.9 I 类民用建筑室内装饰装修采用的无机非金属装饰装修材料放射性限量必须满足现行国家标准《建筑材料放射性核素限量》GB 6566 规定的A类要求。

5.10 民用建筑室内装饰装修时,不应采用聚乙烯醇缩甲醛类胶粘剂。

5.11 民用建筑工程室内装修中所使用的木地板及其他木质材料,严禁采用沥青、煤焦油类防腐、防潮处理剂。

5.12 当建筑材料和装修材料进场检验,发现不符合设计要求及本规范的有关规定时,严禁使用。

5.13 民用建筑工程采用的无机非金属建筑主体材料和建筑装饰装修材料进场时,施工单位应查验其放射性指标检测报告。

5.14 民用建筑室内装饰装修中所采用的人造木板及其制品进场时,施工单位应查验其游离甲醛释放量检测报告。

5.15 民用建筑室内装饰装修中所采用的水性涂料、水性处理剂进场时,施工单位应查验其同批次产品的游离甲醛含量检测报告;溶剂型涂料进场时,施工单位应查验其同批次产品的voc、苯、甲苯十二甲苯、乙苯含量检测报告,其中聚氨酯类的应有游离二异氰酸酯(TDI+HDI)含量检测报告。

5.16 民用建筑室内装饰装修中所采用的水性胶粘剂进场时,施工单位应查验其同批次产品的游离甲醛含量和voc 检测报告;溶剂型、本体型胶粘剂进场时,施工单位应查验其同批次产品的苯、甲苯十二甲苯、voc 含量检测报告,其中聚氨酯类的应有游离甲苯二异氰酸酯(TDI)含量检测报告。

5.17 民用建筑工程室内装修时,严禁使用苯、工业苯、石油苯、重质苯及混苯作为稀释剂和溶剂。

5.18 民用建筑工程室内严禁使用有机溶剂清洗施工用具。

5.19 民用建筑工程所用建筑材料和装修材料的类别、数量和施工工艺等,应符合设计要求和本规范的有关规定。

5.20 幼儿园、学校教室、学生宿舍、老年人照料房屋设施室内装饰装修验收时,室内空气中氨、甲醛、氡、苯、甲苯、二甲苯、TVOC 的抽检量不得少于房间总数的50%,且不得少于20间。当房间总数不大于20间时,应全数检测。

5.21 民用建筑工程验收时,必须进行室内环境污染浓度检测。其限量应符合下表的规定。

民用建筑工程室内环境污染物浓度限量		附表1
污染物	I类民用建筑工程	II类民用建筑工程
氨(Bq/m ³)	≤150	≤150
甲醛(mg/m ³)	≤0.07	≤0.08
氡(mg/m ³)	≤0.15	≤0.20
苯(mg/m ³)	≤0.06	≤0.09
甲苯(mg/m ³)	≤0.15	≤0.20
二甲苯(mg/m ³)	≤0.20	≤0.20
TVOC(mg/m ³)	≤0.45	≤0.50

注:1、表中污染物浓度限量,除氨外均指室内测量值扣除同步测定的室外上风向空气测量值(本底值)后的测量值。

2、表中污染物浓度测量值的限值判定,采用全数值比较法。

3、室内环境污染物浓度检测结果不符合本表规定的民用建筑工程,严禁交付投入使用。

七、装修材料说明

各部位材料性能等级要求

部位	燃烧性能等级要求
天花	A
墙面	B1
地面	B1
隔断	B1
固定家具	B2
装饰织物	B2
其他装修材料	B1

施工总说明



扬州超能设计
SUPER DESIGN

放心装修提示：

1、所有在图纸上标示的尺寸需要在现场复核和修整；
2、所有图纸必须设计师和业主双方签字后生效为合同附件；
3、原结构承重墙按照国家规定不允许拆除；
4、业主自行拆除承重墙，公司不承担任何法律责任；
5、施工人员必须严格按照图纸施工；
6、图纸作为报价的依据，如与实际尺寸有偏差以现场为准；
7、图纸上未标识现场制作的部分默认为甲供；
8、施工人员对图纸不理解或工艺不清楚的情况下严禁按照经验进行施工，出现类似问题导致的错误施工人员负全责；

所有图纸上标注的尺寸需现场复核和修整

项目名称 PROJECT

新民村党群服务中心改造设计

方 案 PLAN

（扬州公司设计部）总设计

设 计 DESIGNER

扬州分公司（设计部）

制 图 DRAWER

（郭远啸）助理

校 对 PROFV-READER

（王圣）设计师

审 核 CHECKER

（李岱）设计师

项目设计师PROJECT-DESIGNER

（戴超）设计师

总设计师CHIEF-DESIGNER

扬州公司（设计部）

比例： SCALE

日期： DATE：

2025. 01

图类/图号：TYPE/NUMBER：

A-002

图名：DRAWING：

设计说明二

PAGE NO.

02

业主会签/日期

PROPRIETOR

BY/DATE

一、室内装饰用料说明：

本室内装饰施工用料说明为施工图的重要组成部分，请务必仔细阅读

1、室内饰面装饰材料参照本套图纸中材料表、用料表和做法节点，基层材料全部依照相关规范执行；

2、选材与施工中注意主材、辅料中的有害成分、放射性对人体的影响，应符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》中的相关规定；。

3、土、木、金属绝不使用伪劣和不合格产品，所有主要材料各厂家均应提供相关部门的安全检测认证，交由甲方、监理方审定签字确认后方可使用；

4、室内材料的颜色，具体规格，由设计院提供样品图片或选定，由甲方确认。施工中使用材料，产品应达到样品的质量和相应要求。如产生变化和差异，应提前通知甲方、设计方和监理单位。

5、所有活动家具需厂商深化，深化图纸需经业主、设计方确认后方可加工。材料由设计院提供样品或选定，功能符合业主使用要求；

6、所有涂料、油漆、基层腻子、地毯及胶垫、木地板及防潮胶垫、胶和木制板材及胶和家具，均应满足对有机挥发物VOC的控制，达到国家现行环保标准的规定；

7、油漆，除特殊要求之外，一般木制构件做一底二度聚氨酯、树脂调和漆或硝基漆，不露面木构件做防腐处理。露面钢铁构件用防锈漆构件为底，面漆二遍，不露面钢铁构件做二遍防锈漆；

8、 本项目所用门玻璃均采用安全玻璃，窗玻璃及装饰玻璃等面积大于0.5平方米以上采用安全玻璃；

二、防火设计

1. 本工程设计遵循原土建设计的防火分区、防烟分区、人员疏散等各项防火措施。

2. 本工程执行现行国家标准《建筑内部装修设计防火规范》GB50222中对装修材料的燃烧性能等级要求的相关规定。

3. 装修材料达到不燃烧性能等级时，通过阻燃处理，提高材料燃烧性能等级，使之达到防火要求。

4. 对装饰织物进行阻燃处理时，应浸透阻燃剂；多层织物，应逐层进行阻燃处理。阻燃剂的含量应符合产品说明书的要求。

5. 对木质装饰装修材料进行防火涂料涂布前应对其表面进行清洁。涂布至少分两次进行，且第二次涂布应在第一次涂布的涂层表干 后进行，涂布量不少于600G/M。

6. 施工应符合《建筑内部装修防火施工及验收规范》GB50354的规定。

7. 对进入施工现场具有防火设计要求的装饰装修材料，应核查其燃烧性能或耐火极限、防火性能检验报告、合格证等技术文件，并填写好进场验收记录。

8. 每层应确保通向疏散楼梯的交通畅通，在安全出口及疏散楼梯处均设有疏散指示灯及明显标志，内装修不应妨碍消防和疏散走道的正常使用。

9. 建筑内部消防栓门不应被装饰物遮挡，消防栓门应有明显标识。

10. 当照明灯具的高温部位靠近木制品或其它非A级材料时，应采取隔热、散热等防火保护措施，灯饰使用材料的燃烧性能不应 低于B1级。

11. 变形缝两侧的基层应采用A级材料。

12. 配电箱安装在不低于B1级的装修材料上。

13. 室内装修材料防火等级标准表见《材料表》。

三、施工注意事项：

1、 为保证整个工程顺利进行，装修施工单位应尽快理解图纸，熟悉现场，充分了解相关的建筑、室内设备要求；

2、本设计图尺寸应由施工方经现场勘测校核，并绘制施工放样图。如发现施工现场尺寸与图纸有较大出入处，应立即与设计单位联系解决；

3、依照室内施工图纸，施工方应根据现场条件深化图纸，制作现场定位图和立面排版图；

4、依照室内施工图纸，施工方应对构造进行细化，制作节点放样图；

5、施工方组织协调负责区域内各相关设备专业，并在施工过程中应密切配合，设备安装人员应熟悉相关设备专业图纸及室内装饰施工图纸，不得仅以设备图纸为唯一施工依据。在施工过程中如发现设备打架和影响装饰设计，施工单位需及时与设计单位联系，会同业主、施工监理及时解决；

6、除施工图中已做详细表述外，各单项装饰工程的建筑用料、规格、施工要求等均应符合现行的国家或地方各项设计和施工验收规范；

7、施工方应根据业主和设计方要求制作样板间或样板段。

8、天花板采用轻钢龙骨石膏板(防水石膏板)为主。局部造型需用的木龙骨及夹板需满刷防火涂料三遍，内含有电器及电线时外面也应刷防火涂料三遍；木地板需采用内部经防火处理的产品；内装修采用非燃或难燃材料；所有封闭性基层及龙骨都要进行防腐、防火处理，满足国家规范，达到当地防火部门规范要求。

9、喷淋要求：喷淋管道垂直方向避开空调风道、尽量做到水平走齐，以提高空间内装饰高度。

10、如现场高度条件允许，装饰吊顶高度可尽量增加至最大。

11、当吊顶跨度大于10米时，跨中龙骨要按1/200起拱。大面积吊顶需每隔12米在承载龙骨（主龙骨）上部焊接横卧主龙骨一道，以加强承载龙骨（主龙骨）侧向稳定性和吊顶整体性。纸面石膏板吊顶面积超过100平米应设伸缩缝。吊顶内，吊杆距主龙骨端部距离不得大于300MM,当大于300MM时应增加吊杆当吊杆长度大于1.5M时，应当设置反支撑。当吊杆与设备相遇时，应调整并增设吊杆。

12、 重型灯具、电扇及其他重型设备严禁安装在吊顶工程的龙骨上。

13、建筑装饰装修工程的电器安装应符合设计要求和国家现行标准的规定。严禁不经穿管直接埋设电线。

14、建筑内部消火栓箱门不应被装饰物遮掩，消火栓箱门四周的装修材料颜色应与消火栓箱门的颜色有明显区别或在消火栓箱门表面设置发光标志。

15、疏散走道和安全出口的顶棚、墙面不应采用影响人员安全疏散的镜面反光材料。

16、酒店的外墙外保温材料的燃烧性能应为A级。

17、电梯层门的耐火极限不应低于1.00H,并应符合现行国家标准《电梯层门耐火试验 完整性、隔热性和热通量测定法》GB/T27903规定的完整性和隔热性要求。

18 施工环境温度不应低于5°。当必须在低于5°气温下施工时，应采取保证工程质量的有效措施。

19 当单块玻璃大于1.5M时应使用安全玻璃。

20 按照国家规范，吊杆长度大于1.5米时，吊顶应增加反支撑，反支撑应有一定的刚度，建议用30*30*3镀锌角钢

21 电气电线所有穿管均为镀锌管。

四、厂商注意事项：

1、 为保证整个工程顺利进行，装修施工单位，应尽快熟悉现场，了解相关的建筑、室内设备要求；选择最佳产品或对产品进行改进，以达到业主方室内工程中的特定要求；

2、厂商需根据产品特性和现场情况深化图纸和提供相应技术文件，深化图纸需设计方确认；

3、应做好现场的测量、核对和统计工作，经甲方、装修施工单位和监理方确认无误后再进行产品生产加工或送货；

4、厂商要向施工方或安装方提供技术咨询和现场指导；

5、成品玻璃隔墙厂家，应与设计方、施工方、设备工种密切配合；

6、厂商应向甲方、设计方施工方提供加工样品。

五、主要材料工艺做法说明：

1、地面地砖铺贴：

对卫浴间地砖铺贴前检查地面是否符合设计要求的排水的坡度，地漏和排水口是否合设计要求，再按地面标高留出地砖的厚度作为标准点，铺设时按卫浴间排砖图进行铺设。基层处理：将混凝土基层上的杂物清理掉，找标高、弹线，根据墙上的+50cm水平标高线；

1）、铺砌前将砖板块（釉面砖需浸水，玻化砖不需要浸水）放入半截水桶中浸水湿润，晾干后表面无明水时，方可使用；

2）、找平层上洒水湿润，均匀涂刷素水泥浆（水灰比为0.4~0.5），涂刷面积不要过大，铺多少刷多少；

3）、结合层的厚度：如采用水泥砂浆铺设时应为10~15mm，采用胶粘剂铺设时应为 2~ 3mm；

4）、使用水泥砂浆结合层时，配合比宜为1：2.5（水泥 ；砂）干硬性砂浆。亦应随拌随用，初凝前用完，防止影响粘结质量；5）、铺砌时，砖的背面朝上抹粘结砂浆，铺砌到已刷好的水泥浆找平层上，砖上楞略高出水平标高线，找正、找直、找方后，砖上面垫木板，用橡皮锤拍实，顺序从内退着往外铺砌，做到面砖砂浆饱满、相接紧密、坚实，与地漏相接处，用砂轮机将砖加工成与地漏相吻合。铺地砖时最好一次铺一间，大面积施工时，应采取分段、分部位铺砌；

6）、拨缝、修整：铺完2至3行，应随时拉线检查缝格的平直度，如超出规定应立即修整，将缝拨直，并用橡皮锤拍实。此项工作应在结合层凝结之前完成。缝宽一般为2mm，或依据设计及业主要求；勾缝擦缝：面层铺贴应在24h内进行擦缝、勾缝工作。并应采用同品种、同标号、同颜色的水泥。当铺砌砂浆抗压强度达1. 2MPMT时，方可上人进行操作，但必须注意油漆、砂浆不得存放在板块上，铁管等硬器不得碰坏砖面层。要对面层进行覆盖保护。找水坡度为地漏方向0.5%。

2、墙砖铺贴

墙面砖使用前，要逐一检查尺寸、色泽、平整度，分类别码放，同一部位必须做到规格、色泽一致。用

1：3水泥砂浆打底前，将基层清理干净，洒水湿润墙表面，灰表面用抹子搓平整，压实并划出纹道，隔天浇水养护。面砖粘贴前，放入清水中浸泡2小时以上，取出等表面凉干，接着在砖后面抹瓷砖专用粘接砂浆（掺胶），由下向上、由中向两边、由左向右等顺序粘贴面砖接缝宽度控制在2mm左右，按墙平面设计中的大样布砖，底皮砖下口压地面砖，镶贴时根据50线做出底皮砖的高度，然后在面砖的角上拉直线、垂线，在垂线上栓活动水平线，严格控制面砖的平整度和砖缝的横平竖直。面砖铺贴后，要随时检查面砖空鼓、平整度，合格后用清水冲洗，擦干净，填缝剂勾缝养护。

注意：墙地砖材交接处铺贴墙压地方法施工。



扬州超能设计
SUPER DESIGN

放心装修提示：

1、所有在图纸上标示的尺寸需要在现场复核和修整；
2、所有图纸必须设计师和业主双方签字后生效为合同附件；
3、原结构承重墙按照国家规定不允许拆除；
4、业主自行拆除承重墙，公司不承担任何法律责任；
5、施工人员必须严格按照图纸施工；
6、图纸作为报价的依据，如与实际尺寸有偏差以现场为准；
7、图纸上未标识现场制作的部分默认为甲供；
8、施工人员对图纸不理解或工艺不清楚的情况下严禁按照经验进行施工，出现类似问题导致的错误施工人员负全责；

所有图纸上标注的尺寸需现场复核和修整

项目名称 PROJECT 新民村党群服务中心改造设计
方 案 PLAN (扬州公司设计部) 总设计
设 计 DESIGNER 扬州分公司（设计部）
制 图 DRAWER (郭远啸)助理
校 对 PROVF-READER (王圣)设计师
审 核 CHECKER (李岱)设计师
项目设计师PROJECT-DESIGNER (戴超)设计师
总设计师CHIEF-DESIGNER 扬州公司（设计部）
比例： SCALE
日期： DATE： 2025. 01
图类/图号：TYPE/NUMBER： A-003
图名：DRAWING： 设计说明三

PAGE NO. TOTAL	02
-------------------	----

业主会签/日期
PROPRIETOR
BY/DATE

6、墙体抹灰层

注意：除卫生间内墙需贴砖的部位的新建墙体外均进行水泥砂浆抹灰。

内墙按照基层表面平整、垂直情况，进行吊垂直线， 拉墙面统长线，必须阴阳角方正，经检查确定抹灰厚度，但最薄处不应少于7MM，最厚处不超过20MM（根据现场确定，尽量按最薄处理，核算时可按13mm）。

内墙面抹灰层配比为：1：1：4混合砂浆底、面，表面收光，具体见国家规定相关图集标准要求。

7、防水施工：

防水产品要求：

必须有正规厂家产品生产许可证、必须出具出厂质量合格证、必须有性能检验报告。（设计方不指定防水产品种类及品牌）

防水具体细节做法

1. ①浇筑前反梁底部的板面须凿毛并植筋处理。分户墙未拆除且反梁无法闭合时，靠墙处需植筋处理；②支模须平整、牢固；③梁内需放置水平钢筋；④用C25混凝土浇筑300mm高，要浇捣密实，禁止出现“蜂窝麻面”现象，需浇水养护3-7天，混凝土达到一定强度后方可砌筑墙体；⑤卫生间门坎处要求与反梁一起浇筑，低于门槛石完成面约30mm。

2. 空鼓处、凹凸面必须凿除后进行修补，施工处残渣需清理干净并用水湿润，且无明水后方可进行下一道施工，阴角部位用M10水泥砂浆做成R20mm的圆弧形，或用无纺布打底做加强处理，开孔位置凿成“漏斗形”，PVC管需用砂纸打磨处理，采用吊模方式浇筑C25细石混凝土，须浇捣密实并低于平面约1cm，待混凝土干硬后，在槽内嵌填聚氨酯密封胶，或用堵漏王、膨胀水泥砂浆填堵密实。

3. 墙面：①采用十字交叉法滚刷不少于两遍，刷至卫生间墙顶，需密实，不能出现沙眼、气泡、裂缝，厚度标准为1.2-1.5mm；②景观窗窗台及两侧防水层涂刷至外侧包墙边100mm；③卫生间外墙一周涂刷1000mm高防水层，并向地面延伸100mm。

地面：①采用十字交叉法滚刷不少于三遍，干湿分离处、阴角、管口需做防水加强处理，厚度标准为1.5-2mm；②卫生间门口出处防水层上下涂刷至外侧包墙边100mm，门坎止水带表面满刷防水层；③淋浴区挡水条安装后，在挡水条内侧涂刷防水层，作干、湿区分离。

选用直径0.25-0.5mm的中砂进行水泥砂浆找平（放坡）。

①闭水试验时间（要求蓄水时间不少于48小时）及有关资料必须完整。②防水验收合格后方可进行下道工序。

混凝土反梁：

①浇筑前反梁底部的板面须凿毛并植筋处理。分户墙未拆除且反梁无法闭合时，靠墙处需植筋处理；②支模须平整、牢固；③梁内需放置水平钢筋；④用C25混凝土浇筑300mm高，要浇捣密实，禁止出现“蜂窝麻面”现象，需浇水养护3-7天，混凝土达到一定强度后方可砌筑墙体；⑤卫生间门坎处要求与反梁一起浇筑，低于门槛石完成面约30mm。

基层处理：

1. 管根处须做弧形过渡处理。为保障易碰触、开裂部位管根处的防水质量，该处应做弧形过渡处理。
2. 基层保证无空鼓、裂缝。空鼓处用割刀进行割除，再剔干净，然后重新抹灰处理；裂缝处建议使用接缝王配合接缝带进行处理、地面交界处预先R处理。
3. 空鼓处、凹凸面必须凿除后进行修补，施工处残渣需清理干净并用水湿润，且无明水后方可进行下一道施工，阴角部位用M10水泥砂浆做成R20mm的圆弧形，或用无纺布打底做加强处理，开孔位置凿成“漏斗形”，PVC管需用砂纸打磨处理，采用吊模方式浇筑C25细石混凝土，须浇捣密实并低于平面约1cm，待混凝土干硬后，在槽内嵌填聚氨酯密封胶，或用堵漏王、膨胀水泥砂浆填堵密实。

二次排水：

1. 设置暗地漏，防水材料包裹进管壁，上方附网。
2. 干湿区设置反坎。卫生间门坎处要求与反梁一起浇筑，低于门槛石，完成面约30mm。
彩色玻璃防水跌级做法
1. 彩色玻璃处基层做跌级。
2. 基层埃特板打底后玻璃防水密封。
3. 加不锈钢，与玻璃衔接处防霉胶收边。

3、轻钢龙骨石膏板吊顶

根据层高搭设脚手架，按照设计要求合理布局，排出各龙骨的间距。在顶棚上弹出龙骨中心线，找出吊点中心，电锤打眼安装膨胀螺栓，吊杆采用镀锌通丝成品吊杆。根据设计标高，沿墙（柱）四周弹顶棚标高水平线，并在已弹好的顶棚标高水平线上划龙骨分档线。

安装主龙：

(1) 配装吊杆螺母；
(2) 在主龙骨上安装吊挂件；
(3) 将装好吊挂件的主龙骨，按分档线位置使吊挂件穿入相应的吊杆螺栓，拧好螺母；
(4) 主龙骨相接处装好连接件，拉线调整标高、起拱和平直；

(5) 安装洞口附加龙骨，设置连接卡固件；
(6) 用钢钉将边龙骨依顶棚标高水平线固定于四周墙、柱的预埋防腐木楔上，间距1M。

安装次龙骨：

(1) 按已弹好的次龙骨分档线，卡放次龙骨吊挂件；
(2) 根据设计规定的间距，将次龙骨通过吊挂件吊挂在主龙骨上；

安装罩面板：

(1) 安装纸面石膏板之前，必须对顶棚内的各种管线进行检查验收，并经打压试验合格后，方可封面板；
(2) 纸面石膏板必须按垂直于次龙骨的方向敷设，并是板材宽度方向的接缝交错排列。板钻凹孔以让螺钉沉头；
(3) 两块相邻的纸面石膏板之间需留缝隙，螺钉上在距板边15mm、距板角50mm处，螺钉之间中心距为200mm；
(4) 暗缝施工：板材安装完毕后，至少等24小时，直到板材的水分含量与空气湿度平衡后，方可进入下道工序施工；
(5) 天花板安装温度应高于5度以上进行，石膏板存放在干燥通风处；

无机涂料基层做法：满刷氯偏乳液（或乳化光油）防潮涂料两道，纵横方向各刷一道—满刮3mm底基防裂腻子找平—满刮2mm厚面层耐水腻子找平—刷无机涂料三遍。

注：轻钢龙骨石膏板吊天花不上人龙骨采用CB38型轻钢吊顶龙骨（中型），石膏板采用12mm厚单层石膏板或9.5mm厚双层石膏板，（吊挂件采用镀锌通丝成品吊杆），（中型主龙骨厚度采用1.2mm），（配件垂直吊件，大龙骨2mm厚中龙骨0.75mm厚），（纵向连接件0.5mm厚），主龙骨间距900~1200mm，副龙骨间距400mm，轻钢龙骨石膏板需开检修口处需要用到的人龙骨，均采用CS60型轻钢吊顶龙骨（中型）。

6、墙面顶棚纸面石膏板基层做法

满刷氯偏乳液（或乳化光油）防潮涂料两遍，纵横方向各刷一道，满刮3mm底基防裂腻子找平，满刮2mm厚面层耐水腻子找平，无机涂料或设计面材面层施工。

4、无机涂料饰面施工做法：

1）、无机涂料的施工流程：
基层处理→修补墙面→刮腻子→打磨清理→刷乳胶底漆→补腻子→磨平→刷底漆两遍→补腻子、磨平、清理→刷(喷)乳胶漆一遍→打磨→清理→刷(喷)乳胶漆一遍→修补→刷(喷)面漆。

2）、表面处理：
先将装修表面上的灰块、浮渣等杂物用开刀铲除，如表面有油污，应用清洗剂和清水洗净，干燥后再用棕刷将表面灰尘清扫干净。

3）、满刮腻子：
使用水与醋酸乙烯乳胶漆（配合比10：1）的稀释乳液将石膏腻子调至合适稠度，用它将石膏板缝及墙面麻面、蜂窝、洞眼、残缺处 填补好，石膏板缝用专用纸带粘贴。

满刮两遍腻子。第一遍应用胶皮刮板满刮，要求刮抹平整、均匀、光滑，密实平整，线脚及边楞整齐为度。尽量刮薄，不得漏刮，接头不得留槎。待第一遍腻子干透后，用粗砂纸打磨平整，磨后用棕扫帚清扫干净。第二遍腻子满刮方法同第一遍，但刮抹方向同第一遍相垂直。然后用细砂纸打磨平整、光滑为止。

4）、涂料施工：

在刮腻子表面涂刷底漆二遍，要做到涂刷均匀，不得漏刷。无机涂料一般为浓缩型，施工时，应按材料说明加以稀释。无机涂料施工可采取滚涂或喷涂施工。在滚涂时先将面漆大致涂在板面，然后按看辊筒在墙面上，上下左右平稳来回滚动，使面漆均匀展开，最后用辊筒按一定方向满滚一遍。在阴角上下口及细部，用排笔及毛刷找齐。先在板面涂刷二遍面漆，待交工前再将涂刷第三遍面漆。喷涂时，采用1号喷枪，喷涂压力调至0.3N/MM2—0.3N/MM2,喷嘴与饰面成90度角，距离控制在40CM—50CM为宜，喷出的涂料成雾状。喷涂要均匀，不可漏喷、过厚，一般以喷涂二遍为宜。

5、门的制安

首先根据图纸，检查门的型号、规格、门框色颜色，木门材质是否符合要求，然后根据门窗的安装规范进行施工；

技术指标和注意事项：

门扇与地面缝（装饰面4MM），门扇与门企缝（油漆前2-2.5MM）。门扇与门上框缝（油漆前2MM），门的颜色根据设计的要求，定做（工厂加工成品免漆工艺）。门框安装后，对人流繁忙的通道，门扇不得同时装上，应根据实际施工计划安排。门框、门扇、安装完成后，必须严格的做好保护措施，使在意外碰击下不致损坏。门扇应开启灵活，无倒翘，阻滞及反弹现象，五金配件齐全、位置正确。关闭后密封条处于压缩状态。门的安装质量允许偏差要根据门的材料、装修标准高低，再结合国家验收规范制定出本工程的实际要求。

放心装修提示:

1. 所有在图纸上标示的尺寸需要在现场复核和修整;
2. 所有图纸必须经设计师和业主双方签字后生效为合同附件;
3. 原址的承重墙按照国家标准不允许拆除;
4. 业主自行拆除承重墙, 公司不承担任何法律责任;
5. 施工人员必须严格按照图纸施工;
6. 图纸作为报价的依据, 如与实际尺寸有偏差以现场为准;
7. 图纸上未标识现场制作的部分默认按中档;
8. 施工人员对图纸不理解或工艺不清楚的情况下严禁按照经验进行施工, 出现类似问题导致的错误施工人员负全权;

所有图纸上标注的尺寸需现场复核和修整

项目名称 PROJECT
新民村党群服务中心改造设计

方案 PLAN
(扬州公司设计部) 总设计

设计 DESIGNER
扬州分公司 (设计部)

制图 DRAWER
(郭远啸) 助理

校对 PROVF-READER
(王圣) 设计师

审核 CHECKER
(李岱) 设计师

项目设计师 PROJECT-DESIGNER
(戴超) 设计师

总设计师 CHIEF-DESIGNER
扬州公司 (设计部)

比例: SCALE
1:120

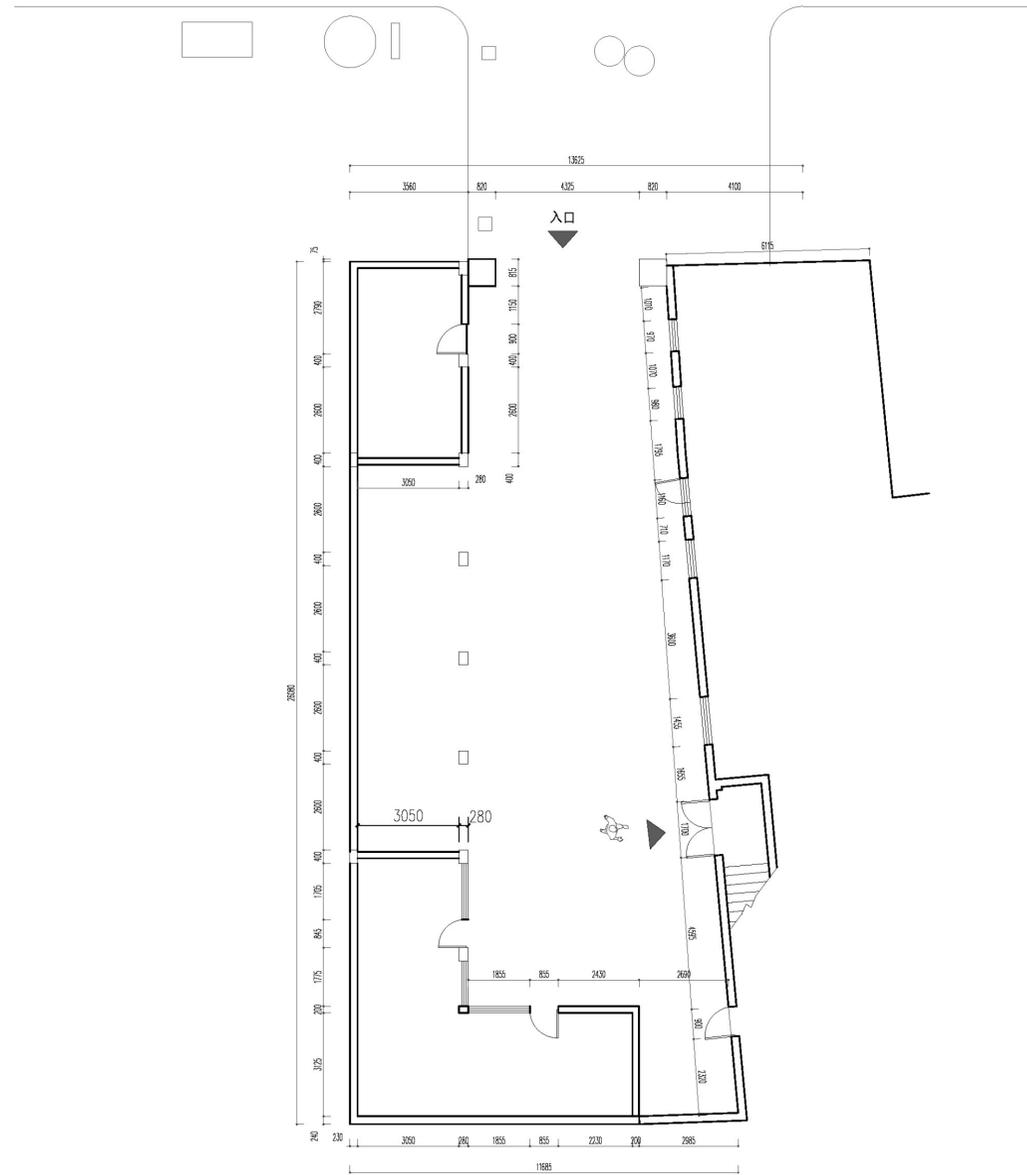
日期: DATE
2025. 01

图类/图号: TYPE/NUMBER:
PL-01

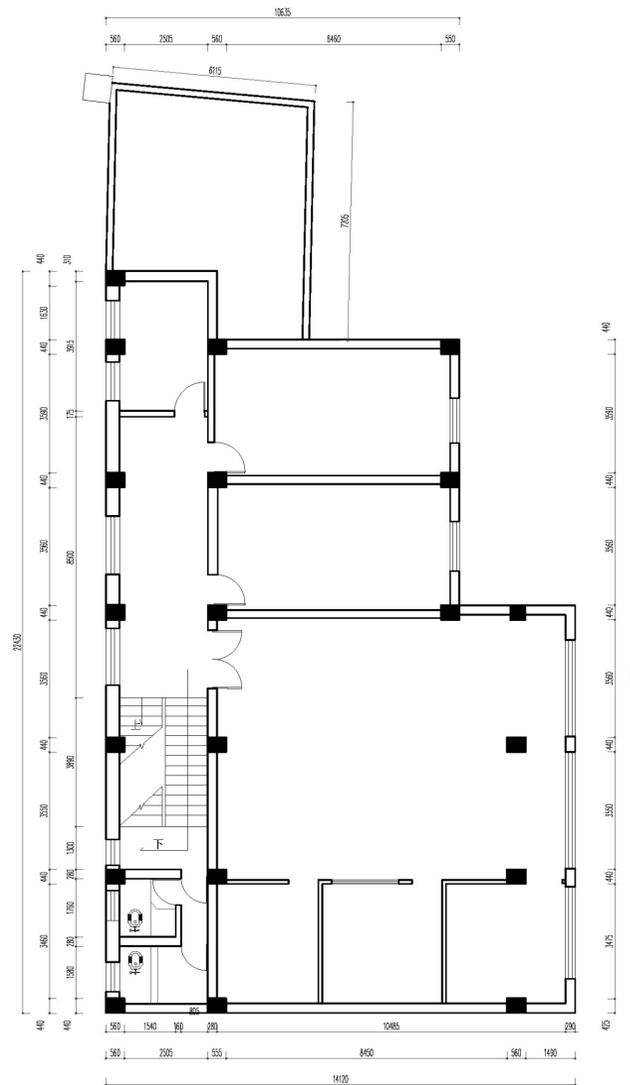
图名: DRAWING:
1-3层原始建筑图

PAGE NO.
TOTAL 02

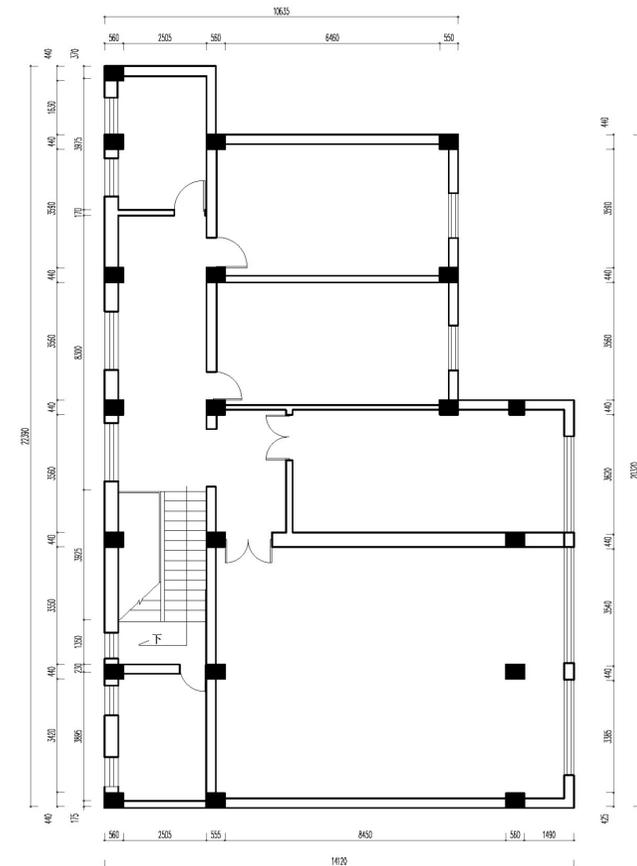
业委会签/日期
PROPRIETOR
BY/DATE



新民村党群服务中心 INDEXES PLAN
一楼原始建筑图 SCALE 1:120@A2+1/2L



新民村党群服务中心 INDEXES PLAN
二楼原始建筑图 SCALE 1:120@A2+1/2L



新民村党群服务中心 INDEXES PLAN
三楼原始建筑图 SCALE 1:120@A2+1/2L

放心装修提示:

1. 所有在图纸上标示的尺寸需要在现场复核和修整;
2. 所有图纸必须经设计师和业主双方签字后生效为合同附件;
3. 原标的承重墙除国家规范规定不允许拆除;
4. 业主自行拆除承重墙, 公司不承担任何法律责任;
5. 施工人员必须严格按照图纸施工;
6. 图纸作为报价的依据, 如与实际尺寸有偏差以现场为准;
7. 图纸上未标识现场制作的部分默认按中档;
8. 施工人员对图纸不理解或工艺不清楚的情况下严禁擅做改动进行施工, 出现类似问题导致的错误施工人员负全责;

所有图纸上标注的尺寸需现场复核和修整

项目名称 PROJECT
新民村党群服务中心改造设计

方案 PLAN
(扬州公司设计部) 总设计

设计 DESIGNER
扬州分公司 (设计部)

制图 DRAWER
(郭远啸) 助理

校对 PROVE-READER
(王圣) 设计师

审核 CHECKER
(李岱) 设计师

项目设计师 PROJECT-DESIGNER
(戴超) 设计师

总设计师 CHIEF-DESIGNER
扬州公司 (设计部)

比例: SCALE
1:120

日期: DATE
2025.01

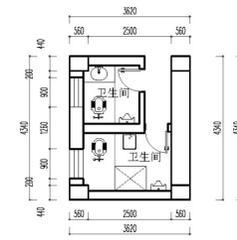
图类/图号: TYPE/NUMBER:
PL-02

图名: DRAWING:
1-3层平面布置图

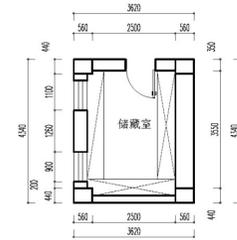
PAGE NO.
TOTAL

02

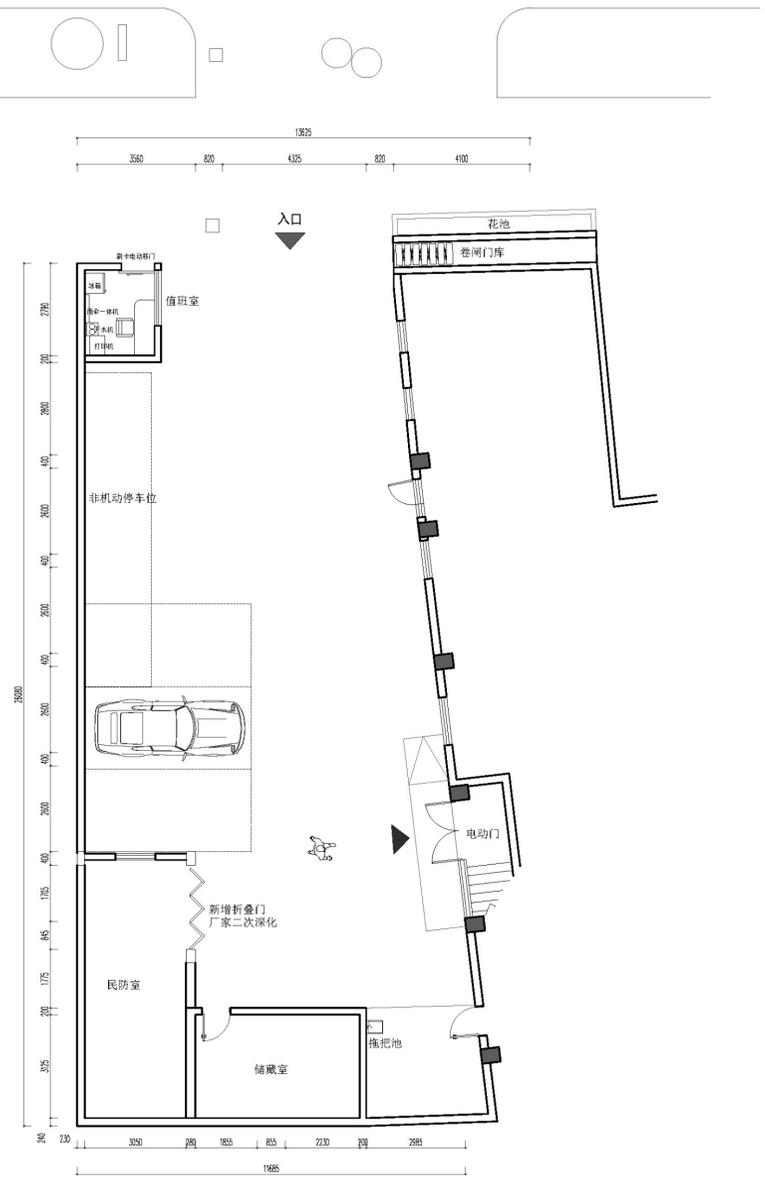
业主会签/日期
PROPRIETOR
BY/DATE



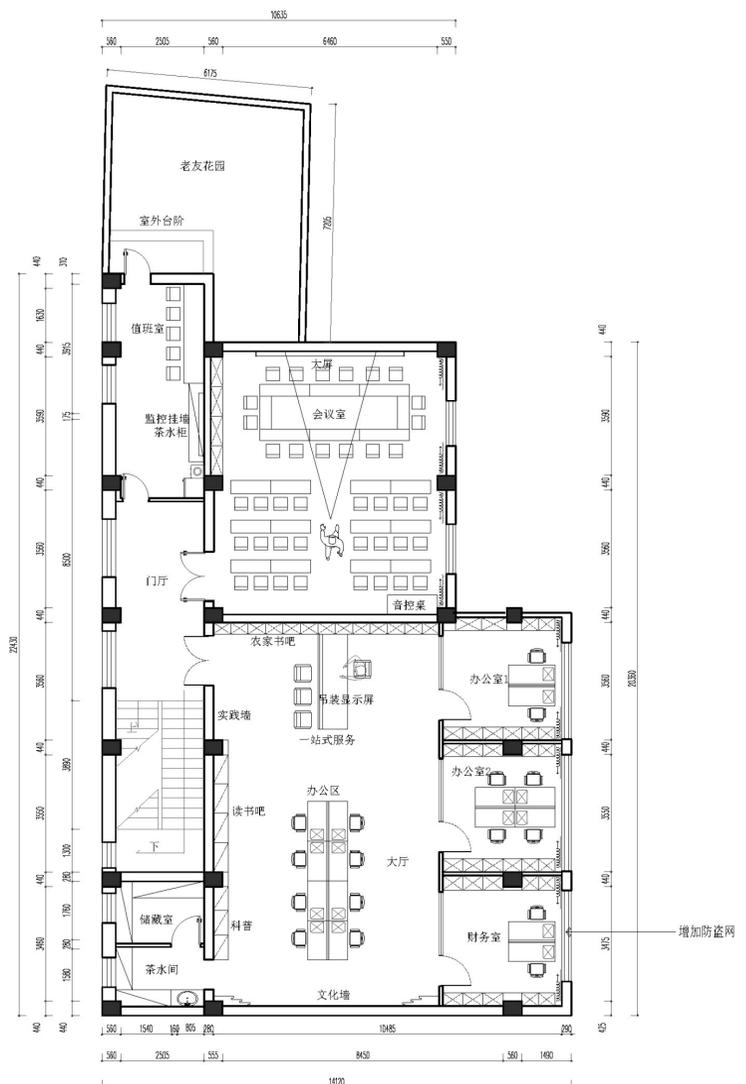
一层半楼梯拐角平面图



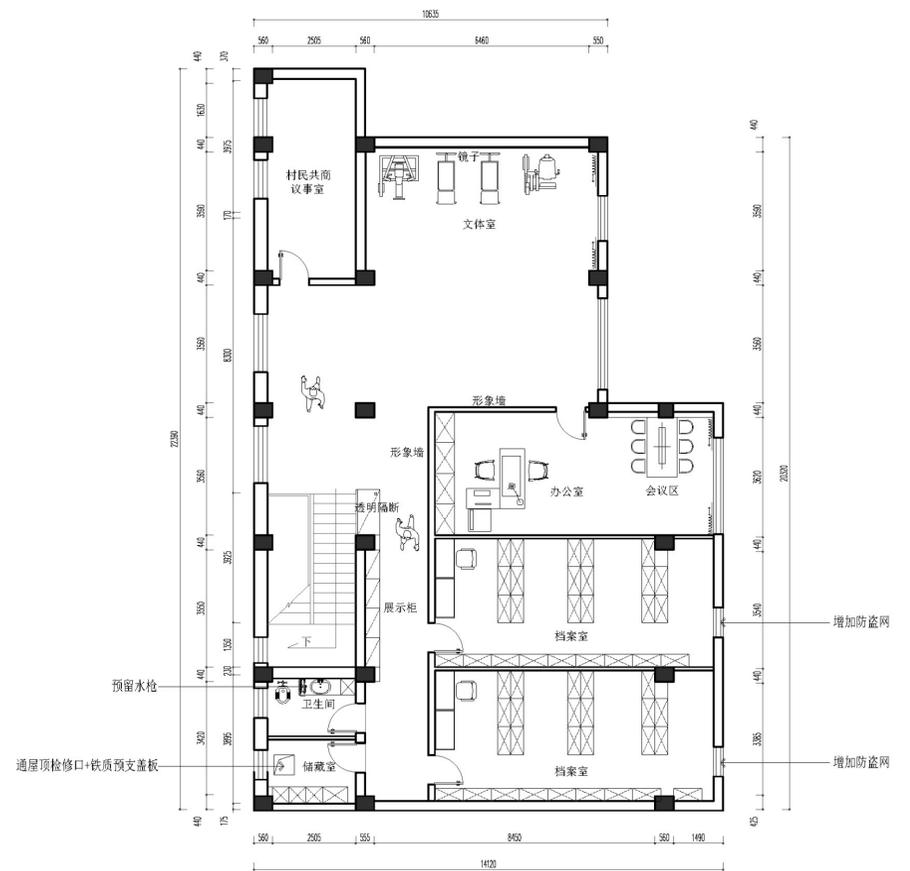
二层半楼梯拐角平面图



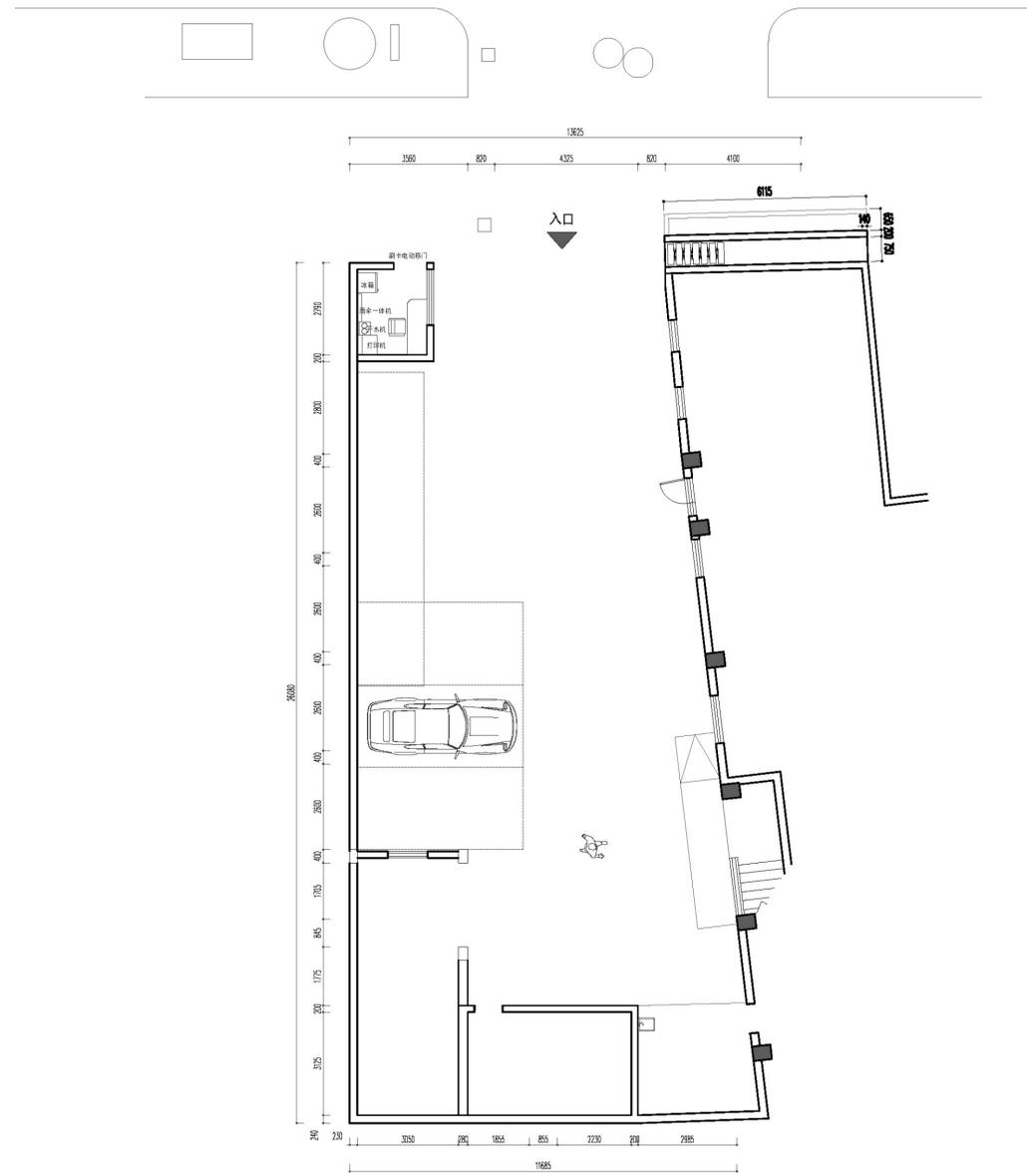
新民村党群服务中心 INDEXES PLAN
一楼平面布置图 SCALE 1:120@A2+1/2L



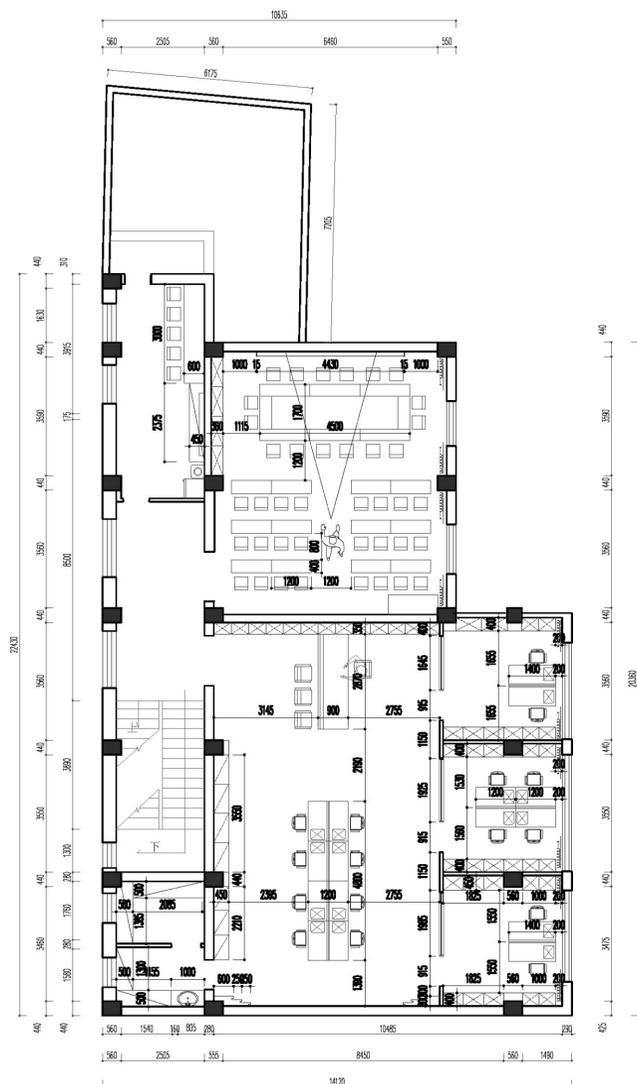
新民村党群服务中心 INDEXES PLAN
二楼平面布置图 SCALE 1:120@A2+1/2L



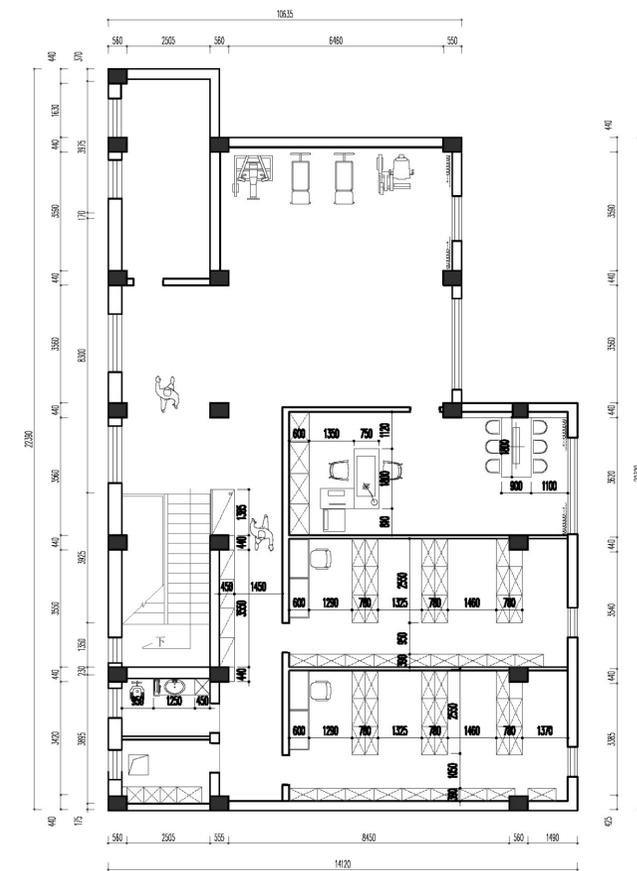
新民村党群服务中心 INDEXES PLAN
三楼平面布置图 SCALE 1:120@A2+1/2L



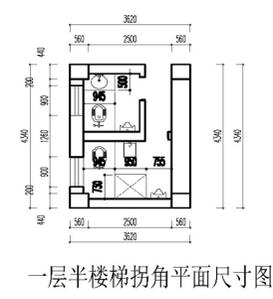
新民村党群服务中心
INDEXES PLAN
一楼平面尺寸图 SCALE 1:120@A2+1/2L



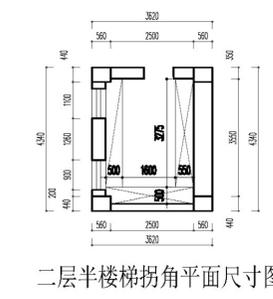
新民村党群服务中心
INDEXES PLAN
二楼平面尺寸图 SCALE 1:120@A2+1/2L



新民村党群服务中心
INDEXES PLAN
三楼平面尺寸图 SCALE 1:120@A2+1/2L



一层半楼梯拐角平面尺寸图



二层半楼梯拐角平面尺寸图



扬州超能设计
SUPER DESIGN

放心装修提示:

1. 所有在图纸上标示的尺寸需要在现场复核和修整;
2. 所有图纸必须经设计师和业主双方签字后生效为合同附件;
3. 原结构的承重墙按国家规定不允许拆除;
4. 业主自行拆除承重墙, 公司不承担任何法律责任;
5. 施工人员必须严格按照图纸施工;
6. 图纸作为报价的依据, 如与实际尺寸有偏差以现场为准;
7. 图纸上未标识现场制作的部分默认按中档;
8. 施工人员对图纸不理解或工艺不清楚的情况下严禁擅离职守进行施工, 出现类似问题导致的错误施工工人负全权;

所有图纸上标注的尺寸需现场复核和修整

项目名称 PROJECT	新民村党群服务中心改造设计
方案 PLAN	(扬州公司设计部) 总设计
设计 DESIGNER	扬州分公司 (设计部)
制图 DRAWER	(郭远啸) 助理
校对 PROVF-READER	(王圣) 设计师
审核 CHECKER	(李岱) 设计师
项目设计师 PROJECT-DESIGNER	(戴超) 设计师
总设计师 CHIEF-DESIGNER	扬州公司 (设计部)

比例: SCALE 1:120
日期: DATE: 2025. 01

图类/图号: TYPE/NUMBER: PL-04

图名: DRAWING: 1-3层平面尺寸图

PAGE NO. TOTAL	02
----------------	----

业委会签/日期
PROPRIETOR BY/DATE

放心装修提示:

1. 所有在图纸上标注的尺寸需要在现场复核和修整;
2. 所有图纸必须经设计师和业主双方签字盖章后生效为合同附件;
3. 原结构的承重墙根据国家规定不允许拆除;
4. 业主自行拆除承重墙, 公司不承担任何法律责任;
5. 施工人员必须严格按照图纸施工;
6. 图纸作为报价的依据, 如与实际尺寸有偏差以现场为准;
7. 图纸上未标识现场制作的部分默认认为甲供;
8. 施工人员对图纸不理解及工艺不清楚的情况下严禁擅离职守进行施工, 出现类似问题导致的错误施工人员负全权;

所有图纸上标注的尺寸需现场复核和修整

项目名称 PROJECT
新村党群服务中心改造设计

方案 PLAN
(扬州公司设计部) 总设计

设计 DESIGNER
扬州分公司 (设计部)

制图 DRAWER
(郭远啸) 助理

校对 PROVF-READER
(王圣) 设计师

审核 CHECKER
(李岱) 设计师

项目设计师 PROJECT-DESIGNER
(戴超) 设计师

总设计师 CHIEF-DESIGNER
扬州公司 (设计部)

比例: SCALE
1:120

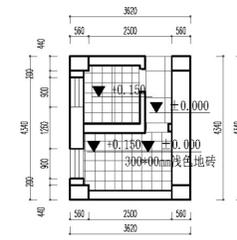
日期: DATE:
2025.01

图类/图号: TYPE/NUMBER:
PL-05

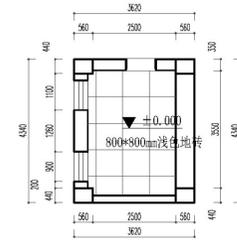
图名: DRAWING:
1-3层地面铺装图

PAGE NO.
TOTAL 02

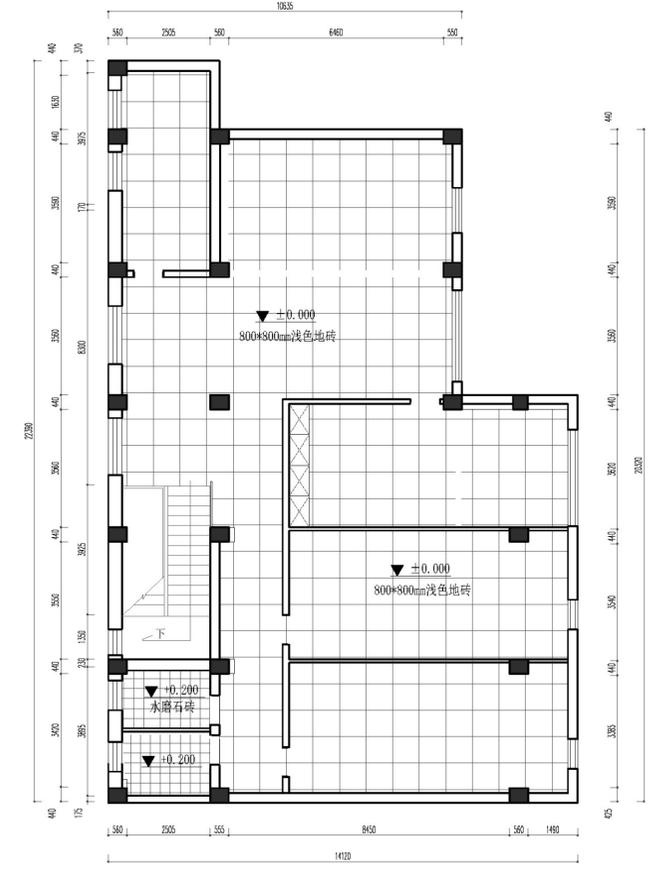
业主会签/日期
PROPRIETOR
BY/DATE



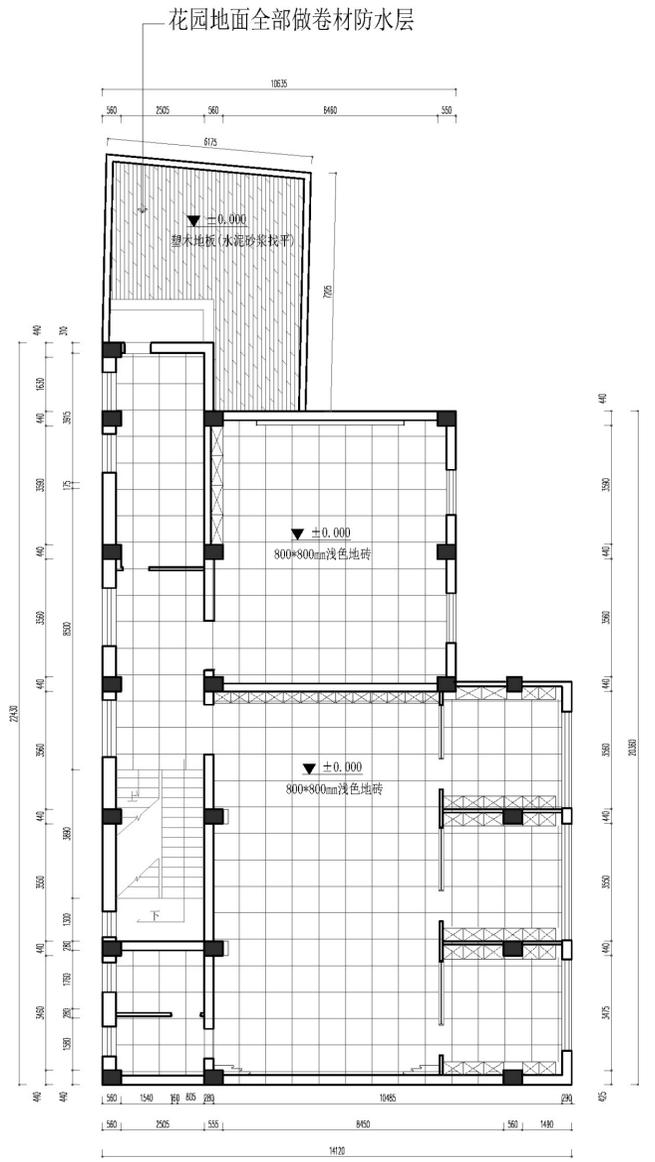
一层半楼梯拐角地面铺装图



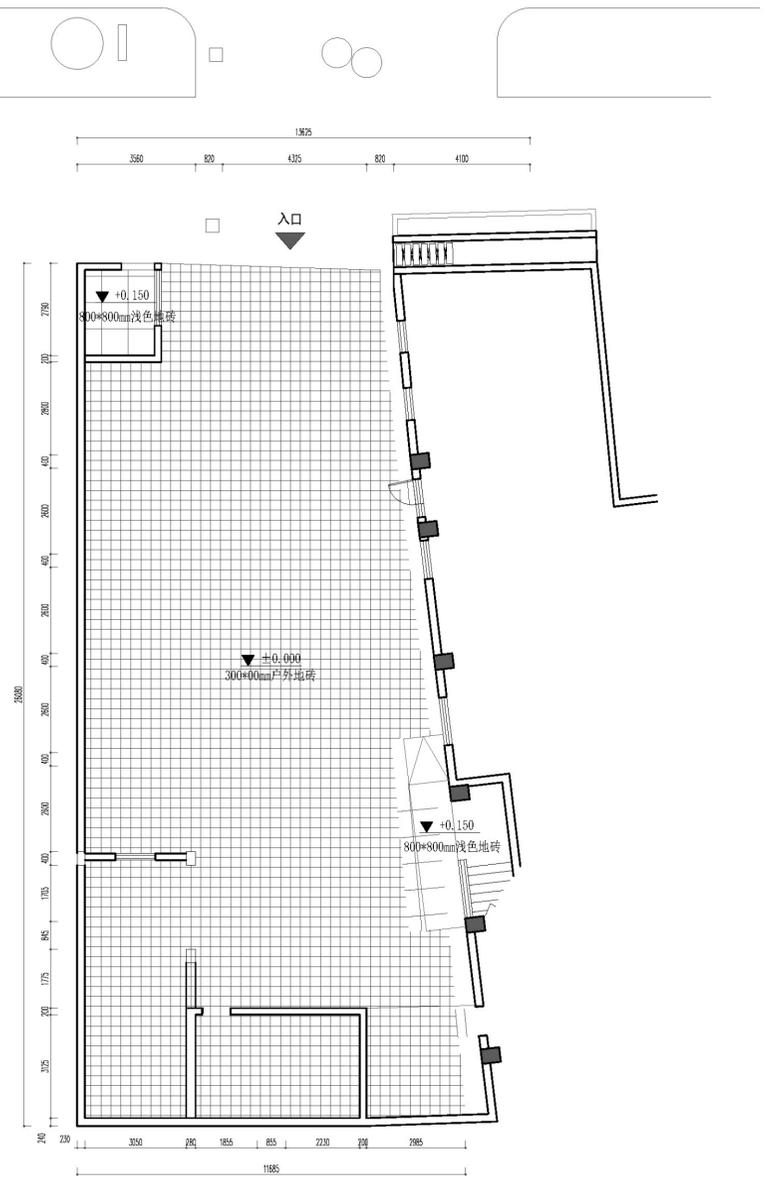
二层半楼梯拐角地面铺装图



新村党群服务中心
三楼地面铺装图
SCALE 1:120@A2+1/2L

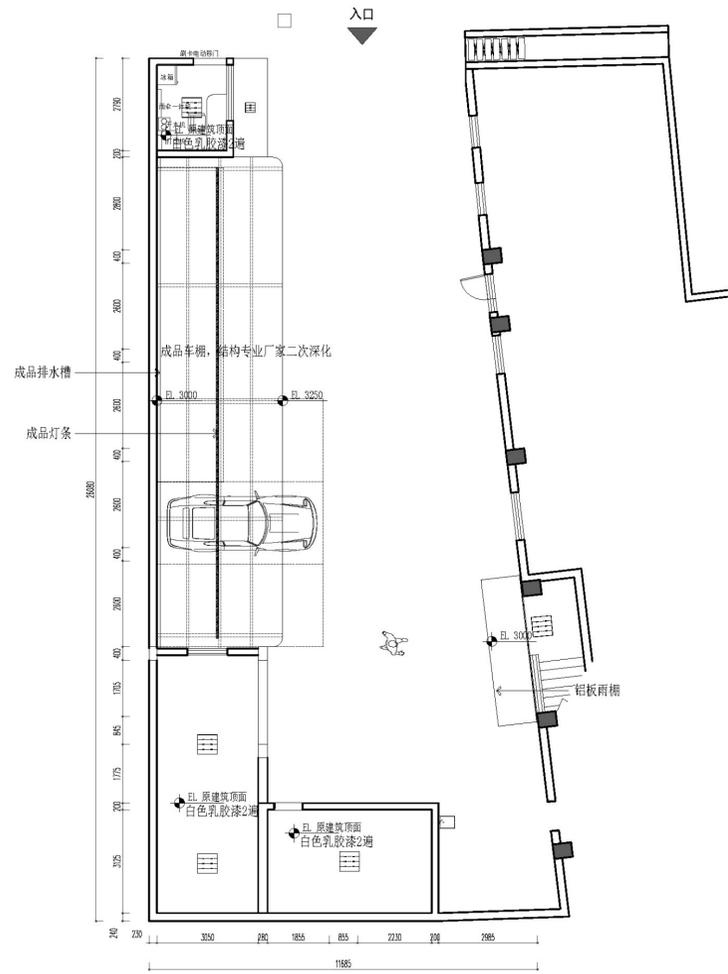
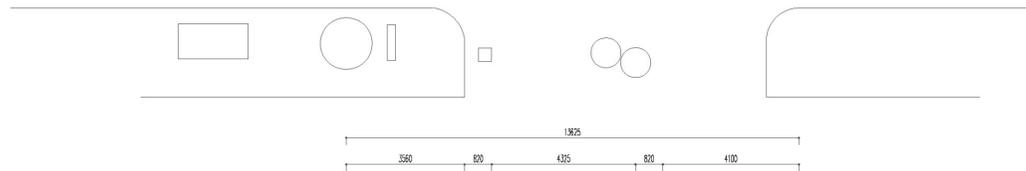


新村党群服务中心
二楼地面铺装图
SCALE 1:120@A2+1/2L



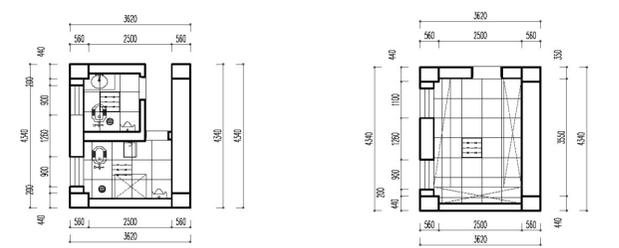
新村党群服务中心
一楼地面铺装图
SCALE 1:120@A2+1/2L

注: 一层半楼梯拐角卫生间, 二层半楼梯拐角储藏间, 三层卫生间&储藏间
地面全部做卷材防水层, 墙面卷材防水上翻1500mm。

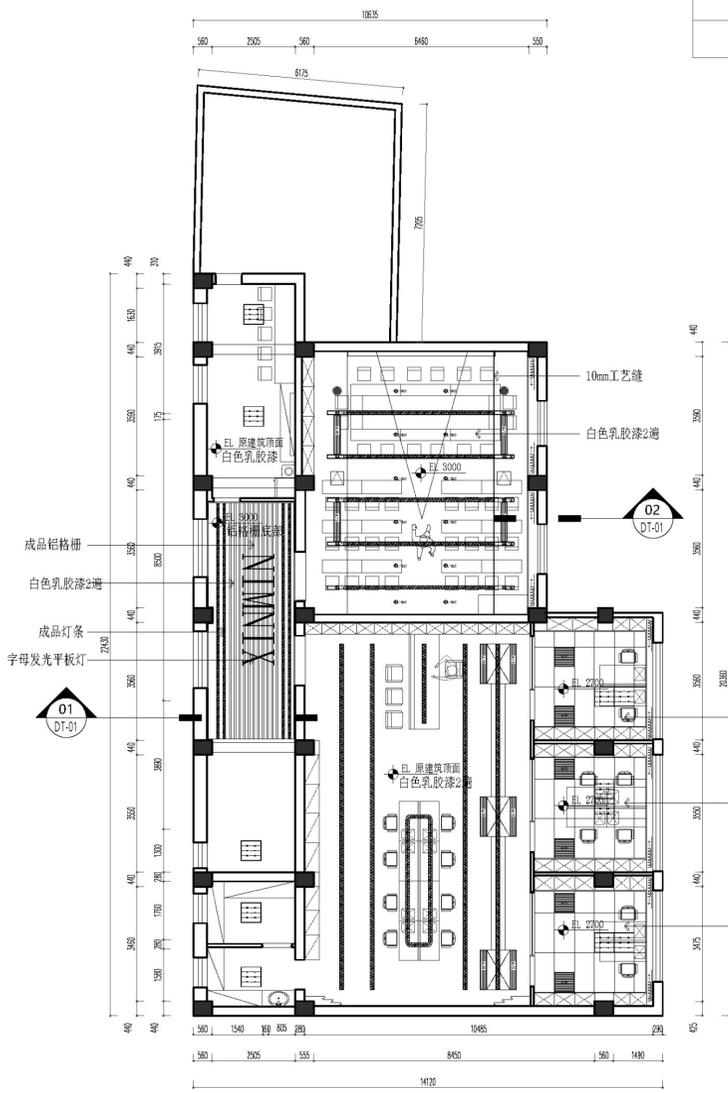


新民村党群服务中心
一楼综合天花图
INDEXES PLAN
SCALE 1:120@A2+1/2L

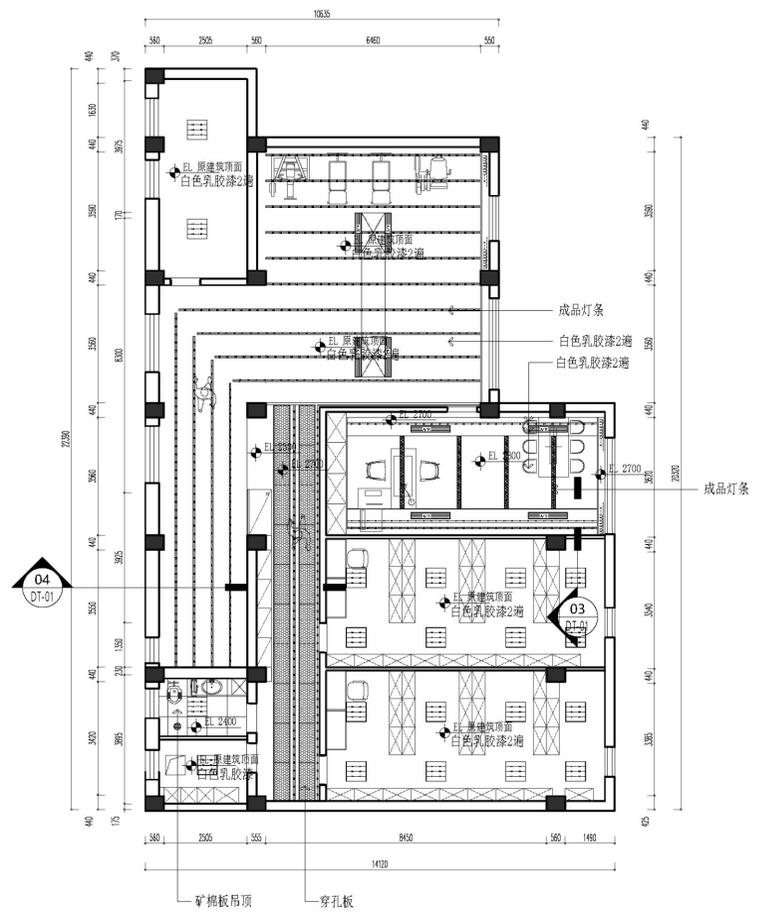
灯具/设备图例表/型号表			
图例	图例说明	图例	图例说明
	暗藏LED灯带(天花)		无边框条形出风口
	暗藏LED灯带(非天花)		无边框条形回风口
	可调角度射灯12W/24°		400*400mm检修口
	成品线型灯		600*600mm平板灯
			排气扇



一层半楼梯拐角综合天花图
二层半楼梯拐角综合天花图



新民村党群服务中心
二楼综合天花图
INDEXES PLAN
SCALE 1:120@A2+1/2L



新民村党群服务中心
三楼综合天花图
INDEXES PLAN
SCALE 1:120@A2+1/2L



扬州超能设计
SUPER DESIGN

放心装修提示:

1. 所有在图纸上标注的尺寸需要在现场复核和修整;
2. 所有图纸必须经设计师和业主双方签字盖章后生效为合同附件;
3. 原结构的承重墙拆除按照国家规定不允许拆除;
4. 业主自行拆除承重墙, 公司不承担任何法律责任;
5. 施工人员必须严格按照图纸施工;
6. 图纸作为报价的依据, 如与实际尺寸有偏差以现场为准;
7. 图纸上未标识现场制作的部分默认按中档;
8. 施工人员对图纸不理解或工艺不清楚的情况下严禁擅离职守进行施工, 出现类似问题导致的错误施工人员负全责;

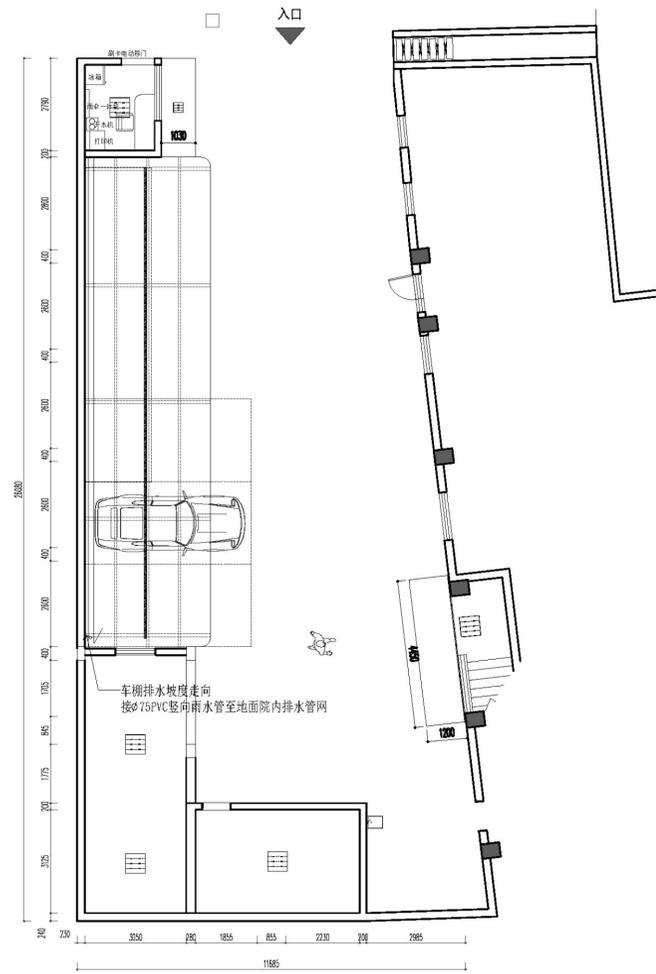
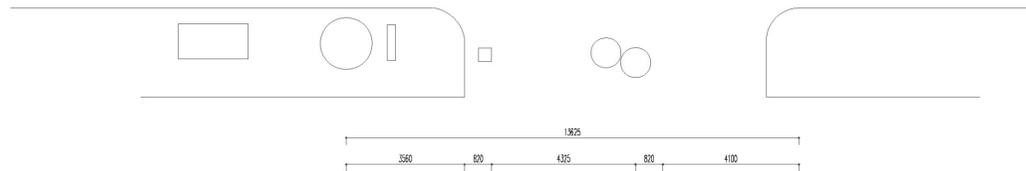
所有图纸上标注的尺寸需现场复核和修整

项目名称 PROJECT
新民村党群服务中心改造设计
方案 PLAN
(扬州公司设计部) 总设计
设计 DESIGNER
扬州分公司 (设计部)
制图 DRAWER
(郭远啸) 助理
校对 PROVF-READER
(王圣) 设计师
审核 CHECKER
(李岱) 设计师
项目设计师 PROJECT-DESIGNER
(戴超) 设计师
总设计师 CHIEF-DESIGNER
扬州公司 (设计部)
比例: SCALE
1:120
日期: DATE
2025.01

图类/图号: TYPE/NUMBER:
PL-06
图名: DRAWING:
1-3层综合天花图

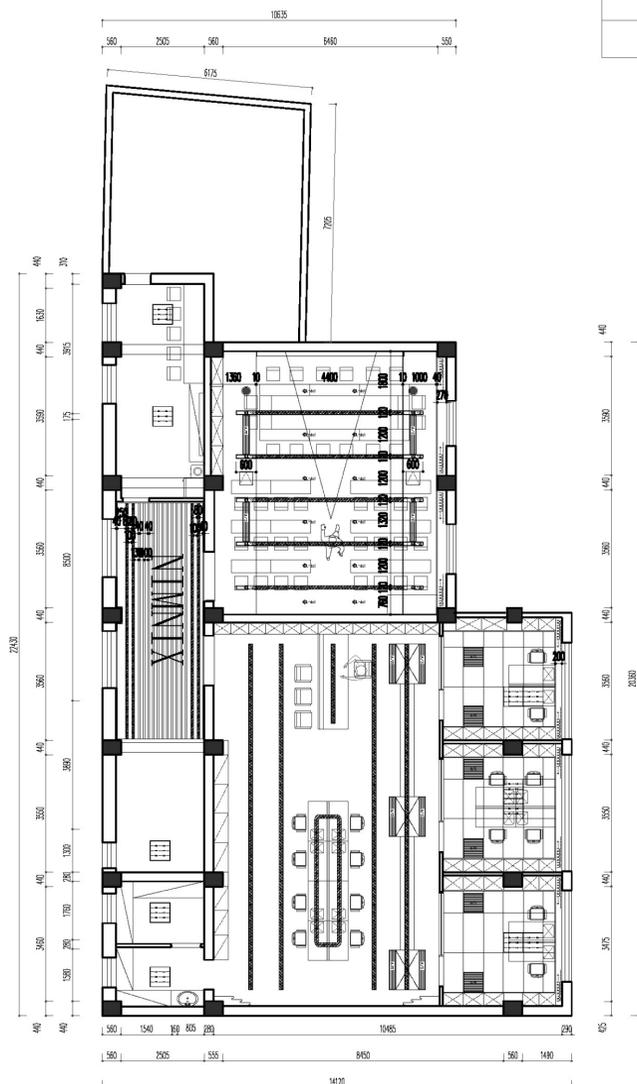
PAGE NO.
TOTAL
02

业委会签/日期
PROPRIETOR
BY/DATE

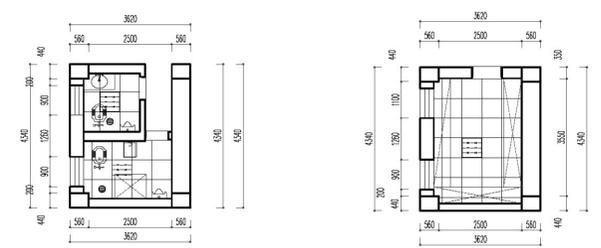


新民村党群服务中心
一楼天花造型定位图
INDEXES PLAN
SCALE 1:120@A2+1/2L

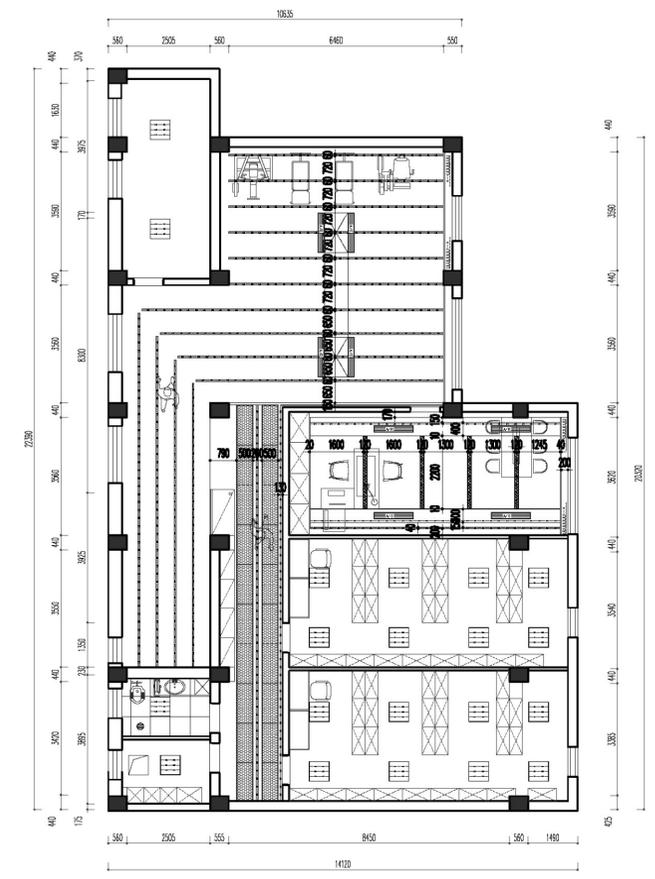
灯具/设备图例表/型号表			
图例	图例说明	图例	图例说明
	暗藏LED灯带(天花)		无边框条形出风口
	暗藏LED灯带(非天花)		无边框条形回风口
	可调角度射灯12W/24°		400*400mm检修口
	成品线型灯		600*600平板灯
			排气扇



新民村党群服务中心
二楼天花造型定位图
INDEXES PLAN
SCALE 1:120@A2+1/2L



一层半楼梯拐角天花造型定位图
二层半楼梯拐角天花造型定位图



新民村党群服务中心
三楼天花造型定位图
INDEXES PLAN
SCALE 1:120@A2+1/2L



扬州超能设计
SUPER DESIGN

放心装修提示:

1. 所有在图纸上标注的尺寸需要现场复核和修整;
2. 所有图纸必须经设计师和业主双方签字后生效为合同附件;
3. 原结构的承重墙拆除按照国家规定不允许拆除;
4. 业主自行拆除承重墙, 公司不承担任何法律责任;
5. 施工人员必须严格按照图纸施工;
6. 图纸作为报价的依据, 如与实际尺寸有偏差以现场为准;
7. 图纸上未标识现场制作的部分默认按中档;
8. 施工人员对图纸不理解或工艺不清楚的情况下严禁擅离职守进行施工, 出现类似问题导致的错误施工人员负全权;

所有图纸上标注的尺寸需现场复核和修整

项目名称 PROJECT
新民村党群服务中心改造设计
方案 PLAN
(扬州公司设计部) 总设计
设计 DESIGNER
扬州分公司 (设计部)
制图 DRAWER
(郭远啸) 助理
校对 PROVE-READER
(王圣) 设计师
审核 CHECKER
(李岱) 设计师
项目设计师 PROJECT-DESIGNER
(戴超) 设计师
总设计师 CHIEF-DESIGNER
扬州公司 (设计部)

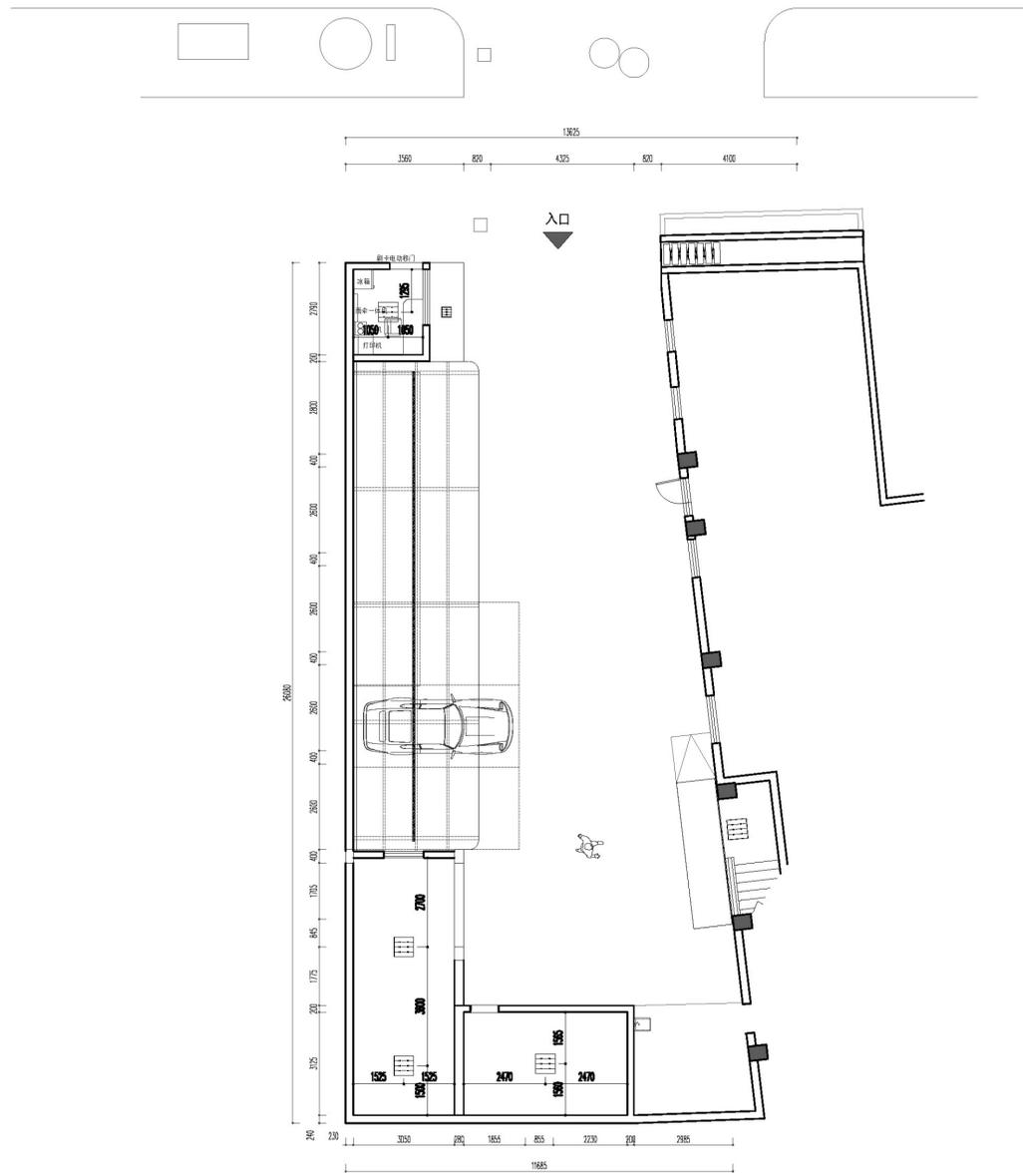
比例: SCALE
1:120
日期: DATE
2025.01

图类/图号: TYPE/NUMBER:
PL-07

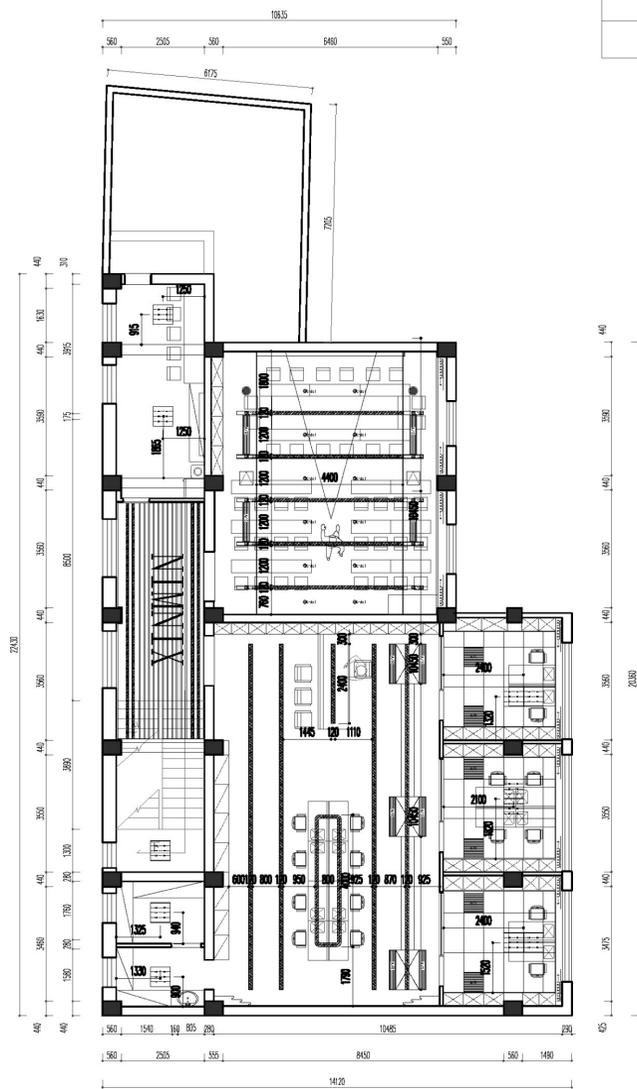
图名: DRAWING:
1-3层天花造型定位图

PAGE NO.
TOTAL
02

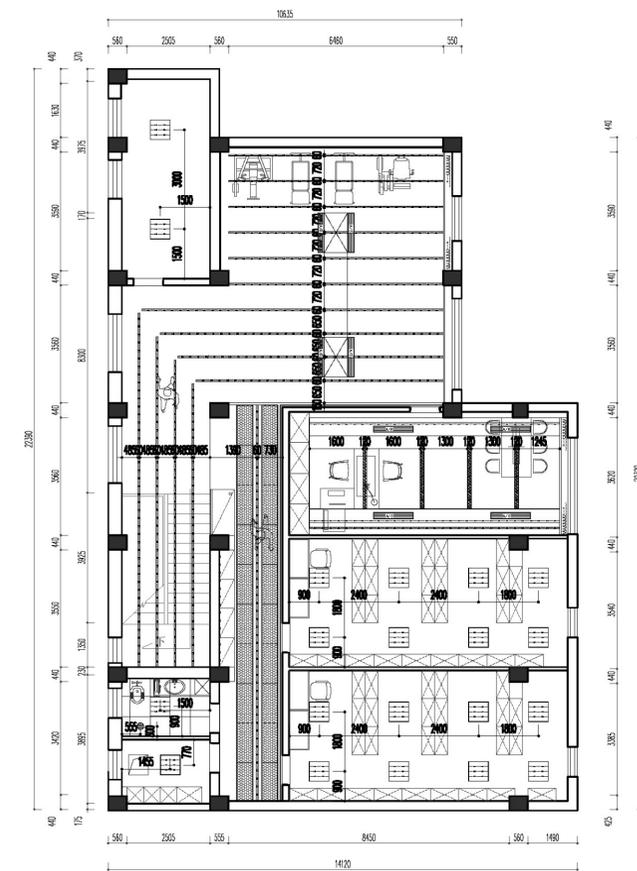
业委会签/日期
PROPRIETOR
BY/DATE



新民村党群服务中心
 一楼天花板灯具定位图
 INDEXES PLAN
 SCALE 1:120@A2+1/2L

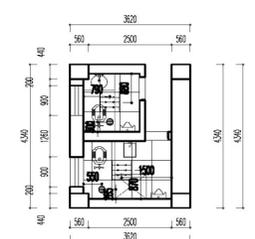


新民村党群服务中心
 二楼天花板灯具定位图
 INDEXES PLAN
 SCALE 1:120@A2+1/2L

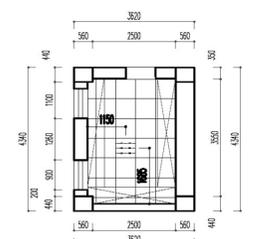


新民村党群服务中心
 三楼天花板灯具定位图
 INDEXES PLAN
 SCALE 1:120@A2+1/2L

灯具/设备图例表/型号表			
图例	图例说明	图例	图例说明
	暗藏LED灯带(天花)		无边框条形出风口
	暗藏LED灯带(非天花)		无边框条形回风口
	可调角度射灯12W/24°		400*400mm检修口
	成品线型灯		600*600mm平板灯
			排气扇



一层半楼梯拐角天花板灯具定位图



二层半楼梯拐角天花板灯具定位图



扬州超能设计
 SUPER DESIGN

放心装修提示:

1. 所有在图纸上标示的尺寸需要在现场复核和修整;
2. 所有图纸必须经设计师和业主双方签字后生效为合同附件;
3. 原结构的承重墙按国家规定不允许拆除;
4. 业主自行拆除承重墙, 公司不承担任何法律责任;
5. 施工人员必须严格按照图纸施工;
6. 图纸作为报价的依据, 如与实际尺寸有偏差以现场为准;
7. 图纸上未标识现场制作的部分默认按中档;
8. 施工人员对图纸不理解或工艺不清楚的情况下严禁擅离职守进行施工, 出现类似问题导致的错误施工工人负全责;

所有图纸上标注的尺寸需现场复核和修整

项目名称 PROJECT
 新民村党群服务中心改造设计
 方案 PLAN
 (扬州公司设计部) 总设计
 设计 DESIGNER
 扬州分公司 (设计部)
 制图 DRAWER
 (郭远啸) 助理
 校对 PROVF-READER
 (王圣) 设计师
 审核 CHECKER
 (李岱) 设计师
 项目设计师 PROJECT-DESIGNER
 (戴超) 设计师
 总设计师 CHIEF-DESIGNER
 扬州公司 (设计部)

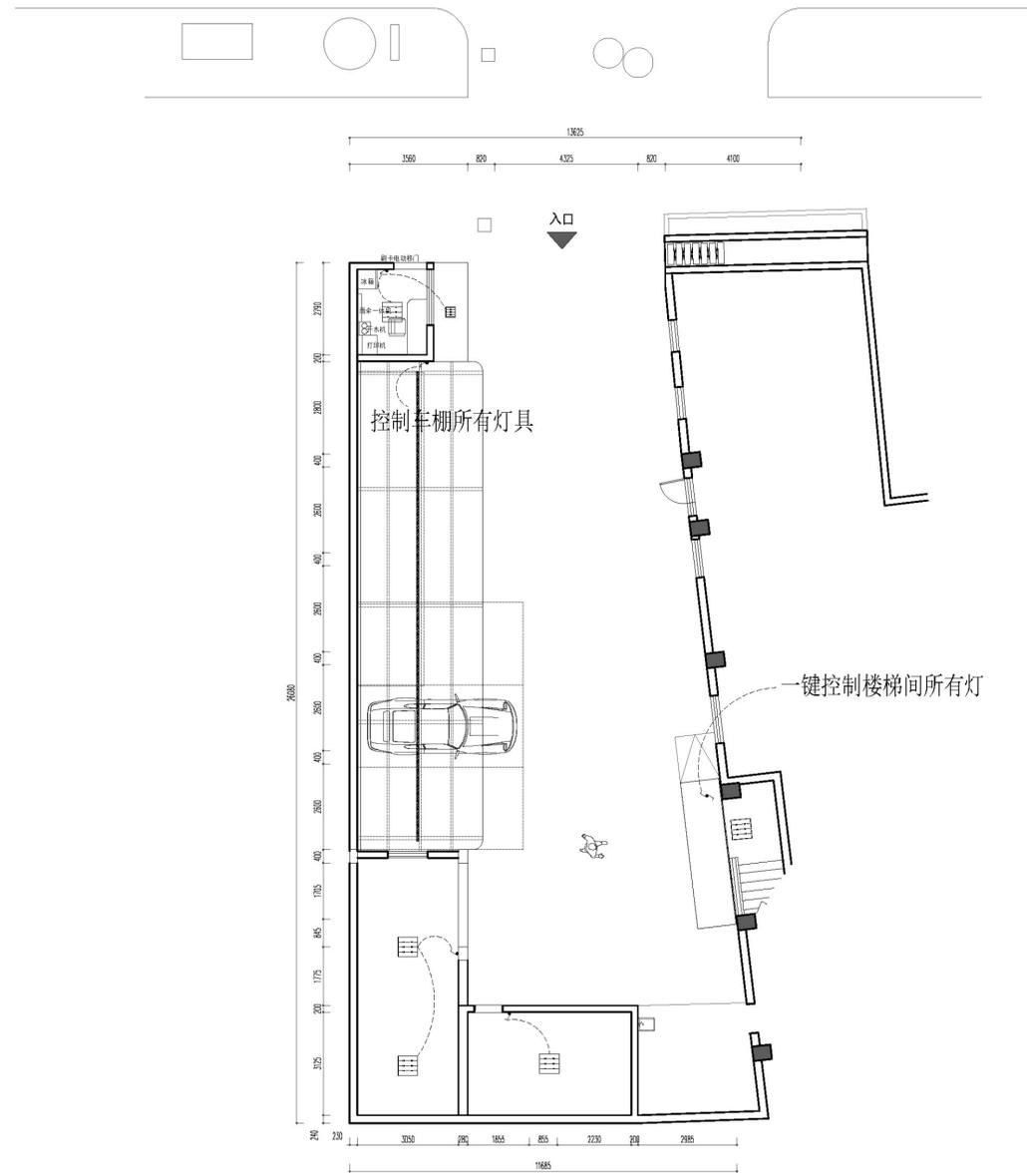
比例: SCALE
 1:120
 日期: DATE
 2025. 01

图类/图号: TYPE/NUMBER:
 PL-08

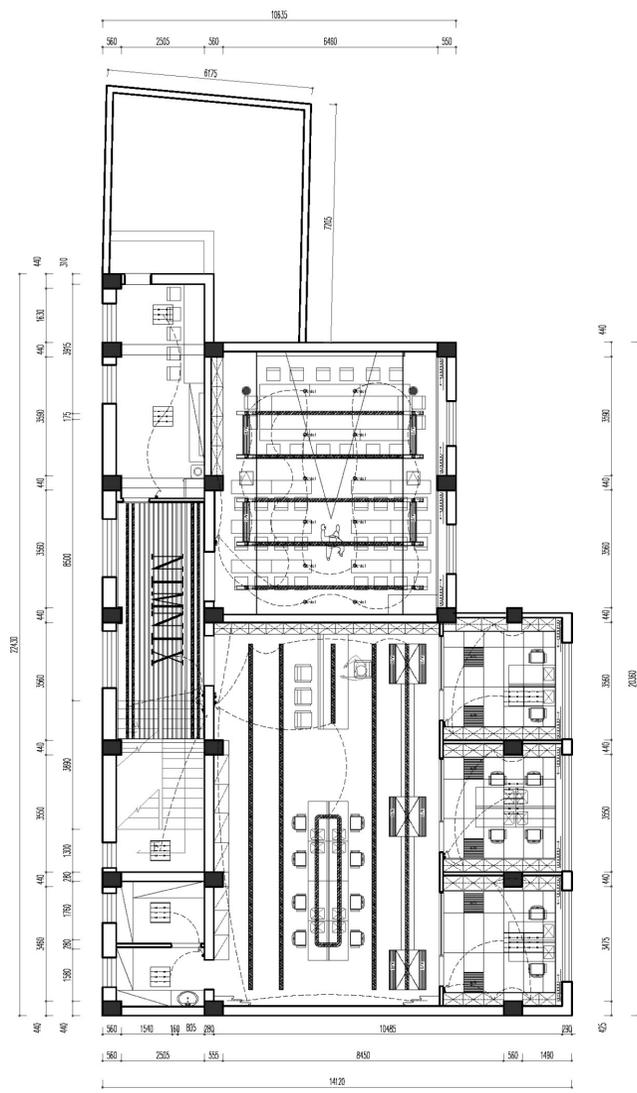
图名: DRAWING:
 1-3层天花板灯具定位图

PAGE NO.
 TOTAL 02

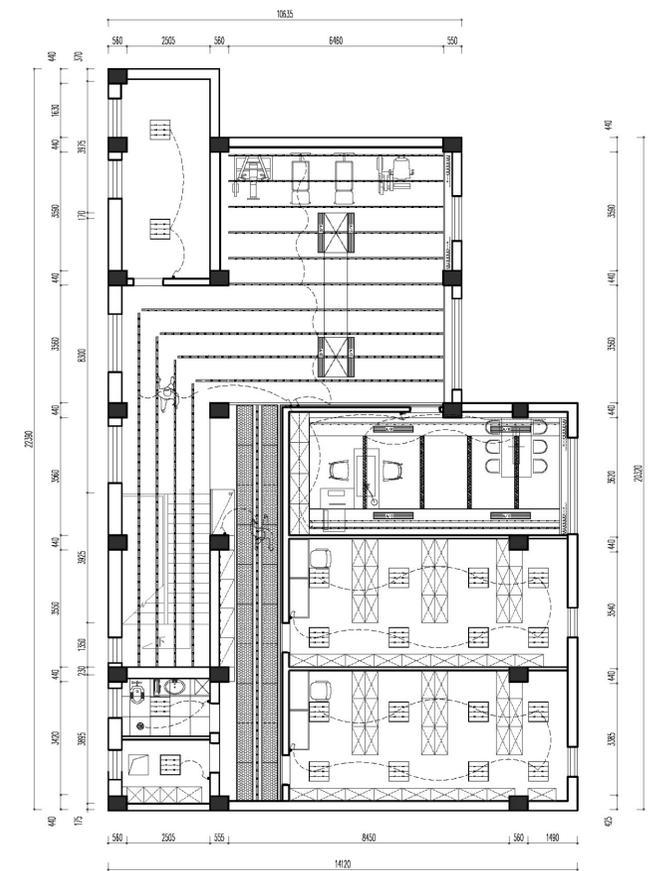
业委会签/日期
 PROPRIETOR
 BY/DATE



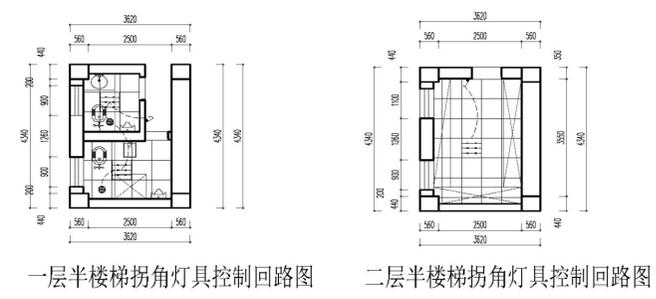
新民村党群服务中心 INDEXES PLAN
 一楼灯具控制回路图 SCALE 1:120@A2+1/2L



新民村党群服务中心 INDEXES PLAN
 二楼灯具控制回路图 SCALE 1:120@A2+1/2L



新民村党群服务中心 INDEXES PLAN
 三楼灯具控制回路图 SCALE 1:120@A2+1/2L



扬州超能设计
 SUPER DESIGN

放心装修提示:

1. 所有在图纸上标示的尺寸需要在现场复核和修整;
2. 所有图纸必须设计师和业主双方签字后生效为合同附件;
3. 原结构的承重墙按照国家规定不允许拆除;
4. 业主自行拆除承重墙, 公司不承担任何法律责任;
5. 施工人员必须严格按照图纸施工;
6. 图纸作为报价的依据, 如与实际尺寸有偏差以现场为准;
7. 图纸上未标识现场制作的部分默认不供货;
8. 施工人员对图纸不理解或工艺不清楚的情况下严禁擅自进行施工, 出现类似问题导致的错误施工人员负全权;

所有图纸上标注的尺寸需现场复核和修整

项目名称 PROJECT
 新民村党群服务中心改造设计
 方案 PLAN
 (扬州公司设计部) 总设计
 设计 DESIGNER
 扬州分公司 (设计部)
 制图 DRAWER
 (郭远啸) 助理
 校对 PROVF-READER
 (王圣) 设计师
 审核 CHECKER
 (李岱) 设计师
 项目设计师 PROJECT-DESIGNER
 (戴超) 设计师
 总设计师 CHIEF-DESIGNER
 扬州公司 (设计部)

比例: SCALE
 1:120
 日期: DATE
 2025. 01

图类/图号: TYPE/NUMBER:
 PL-10

图名: DRAWING:
 1-3层灯具控制回路图

PAGE NO.
 TOTAL 02

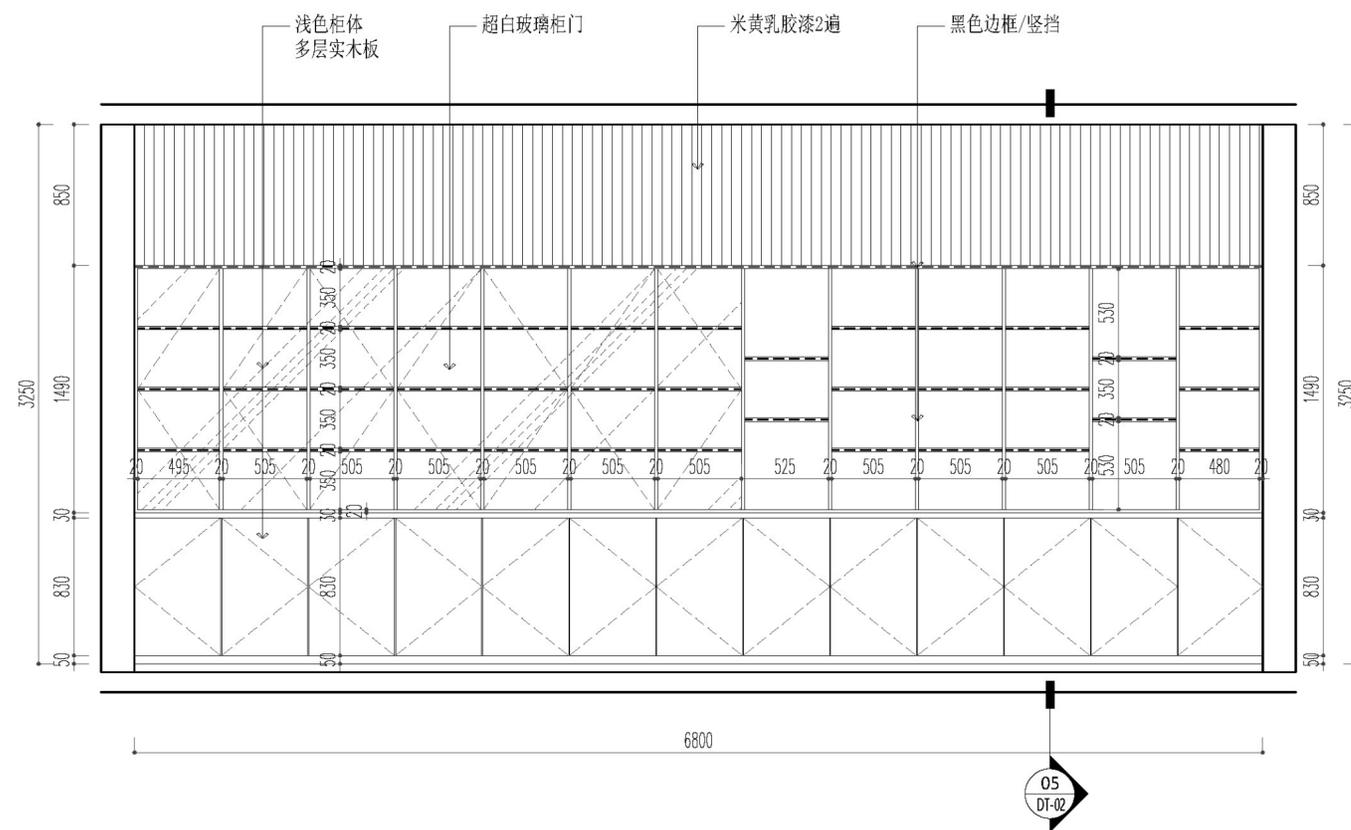
业委会签/日期
 PROPRIETOR
 BY/DATE

注: 开关高度, 无特殊注明, 高度均为中心点距地面1300mm。

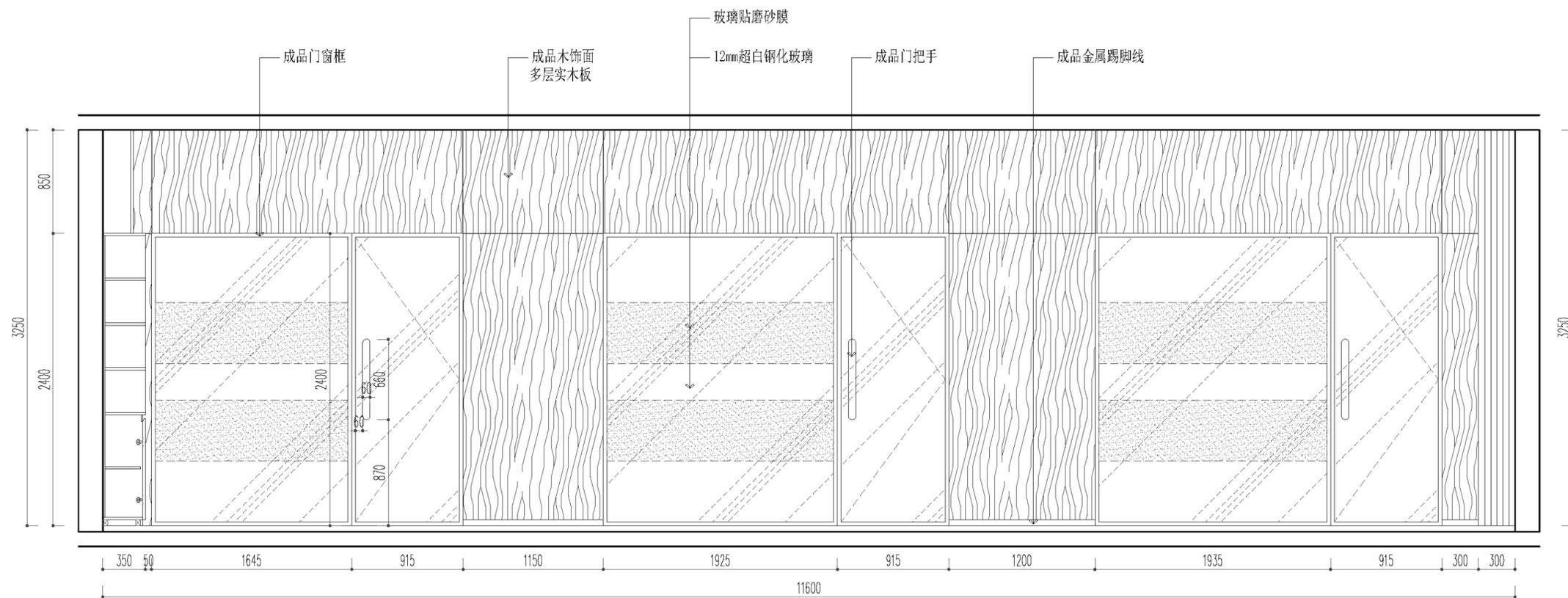
放心装修提示:

1. 所有在图纸上标示的尺寸需要在现场复核和修整;
2. 所有图纸必须设计师和业主双方签字后生效为合同附件;
3. 原结构承重墙按照国家规定不允许拆除;
4. 业主自行拆除承重墙, 公司不承担任何法律责任;
5. 施工人员必须严格按照图纸施工;
6. 图纸作为报价的依据, 如与实际尺寸有偏差以现场为准;
7. 图纸上未标识现场制作的部分默认为甲供;
8. 施工人员对图纸不理解或工艺不清楚的情况下严禁按照经验进行施工, 出现类似问题导致的错误施工人员负全责;

所有图纸上标注的尺寸需现场复核和修整



1 ELEVATION 二层大厅
立面图 SCALE 1:30@A2



2 ELEVATION 二层大厅
立面图 SCALE 1:30@A2

项目名称 PROJECT
新民村党群服务中心改造设计

方案 PLAN
(扬州公司设计部) 总设计

设计 DESIGNER
扬州分公司 (设计部)

制图 DRAWER
(郭远啸) 助理

校对 PROVF-READER
(王圣) 设计师

审核 CHECKER
(李岱) 设计师

项目设计师 PROJECT-DESIGNER
(戴超) 设计师

总设计师 CHIEF-DESIGNER
扬州公司 (设计部)

比例: SCALE
1:30

日期: DATE:
2025.01

图类/图号: TYPE/NUMBER:
EL-01

图名: DRAWING:
立面图一

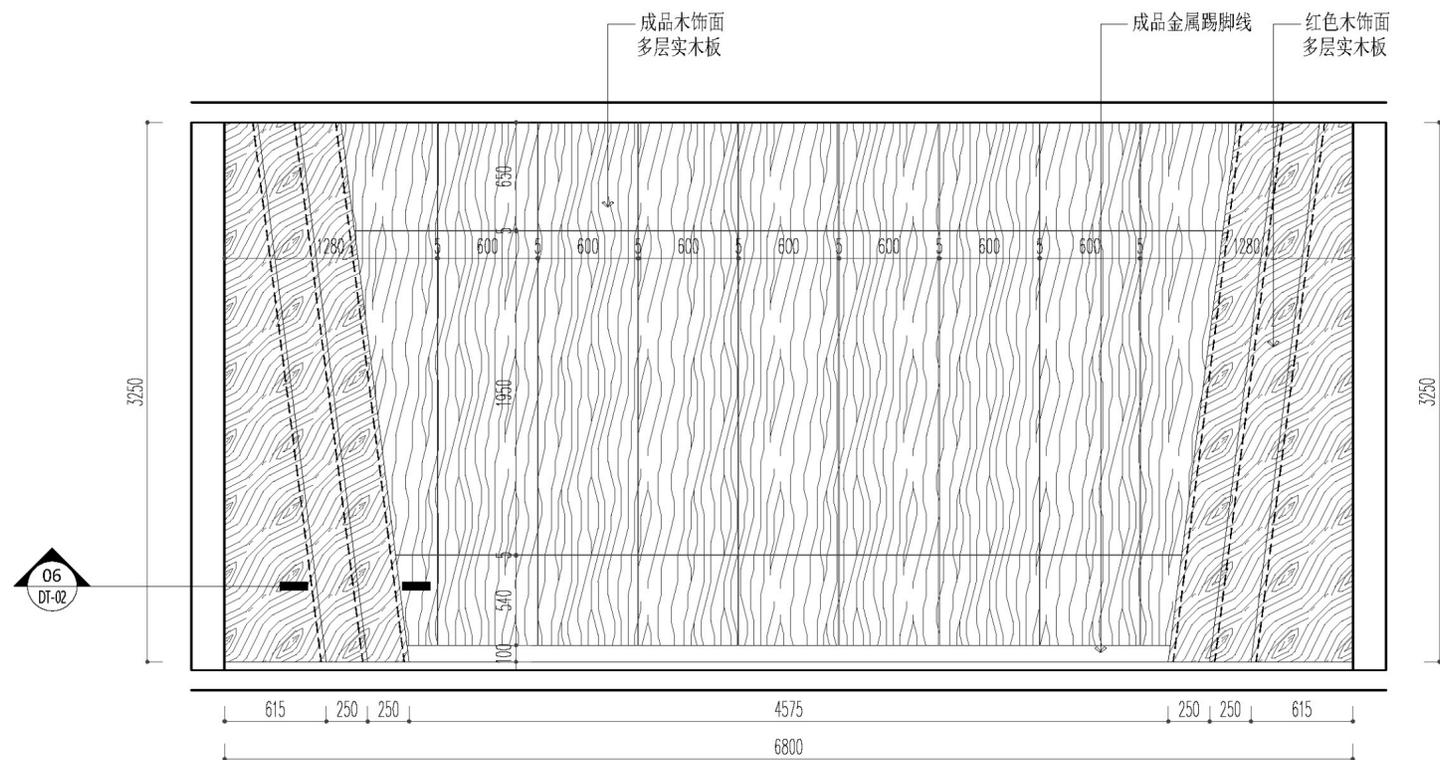
PAGE NO.
TOTAL 02

业主会签/日期
PROPRIETOR
BY/DATE

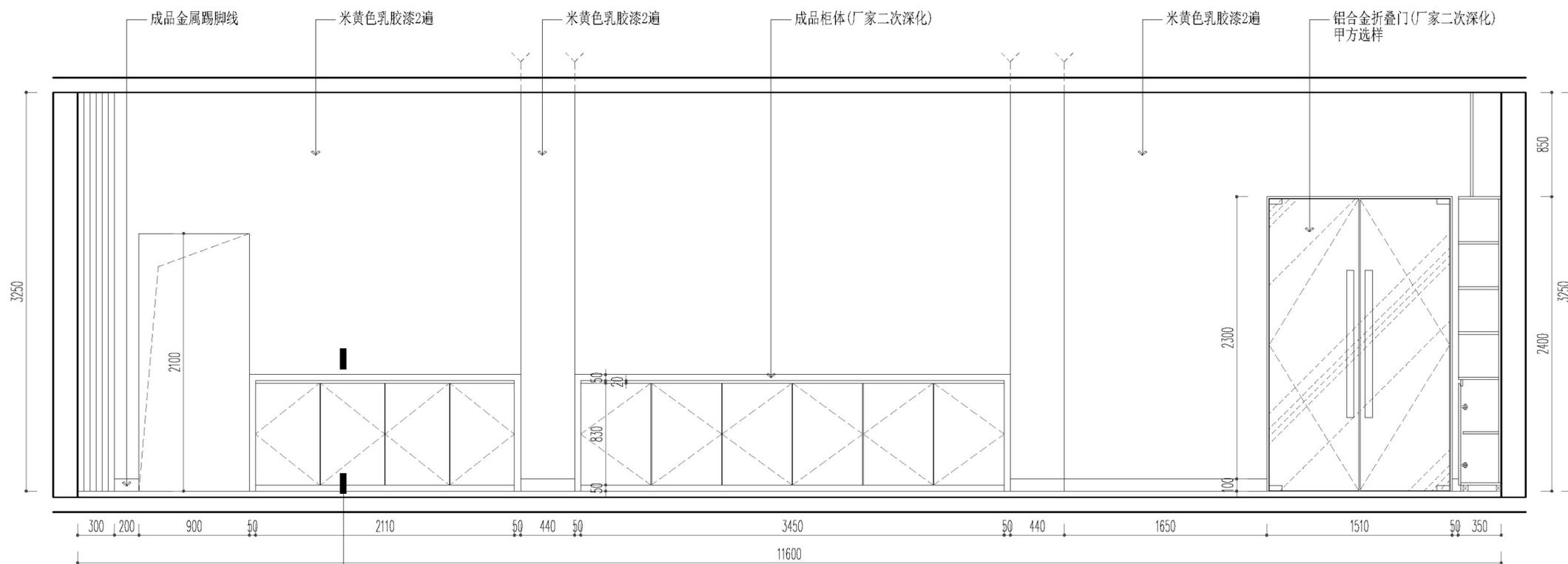
放心装修提示:

1. 所有在图纸上标示的尺寸需要在现场复核和修整;
2. 所有图纸必须设计师和业主双方签字后生效为合同附件;
3. 原结构承重墙按照国家标准不允许拆除;
4. 业主自行拆除承重墙, 公司不承担任何法律责任;
5. 施工人员必须严格按照图纸施工;
6. 图纸作为报价的依据, 如与实际尺寸有偏差以现场为准;
7. 图纸上未标识现场制作的部分默认为甲供;
8. 施工人员对图纸不理解或工艺不清楚的情况下严禁按照经验进行施工, 出现类似问题导致的错误施工人员负全责;

所有图纸上标注的尺寸需现场复核和修整



3 ELEVATION 二层大厅
立面图 SCALE 1:30@A2



4 ELEVATION 二层大厅
立面图 SCALE 1:30@A2

项目名称 PROJECT
新民村党群服务中心改造设计

方案 PLAN
(扬州公司设计部) 总设计

设计 DESIGNER
扬州分公司(设计部)

制图 DRAWER
(郭远啸) 助理

校对 PROVF-READER
(王圣) 设计师

审核 CHECKER
(李岱) 设计师

项目设计师 PROJECT-DESIGNER
(戴超) 设计师

总设计师 CHIEF-DESIGNER
扬州公司(设计部)

比例: SCALE
1:30

日期: DATE:
2025.01

图类/图号: TYPE/NUMBER:
EL-02

图名: DRAWING:
立面图二

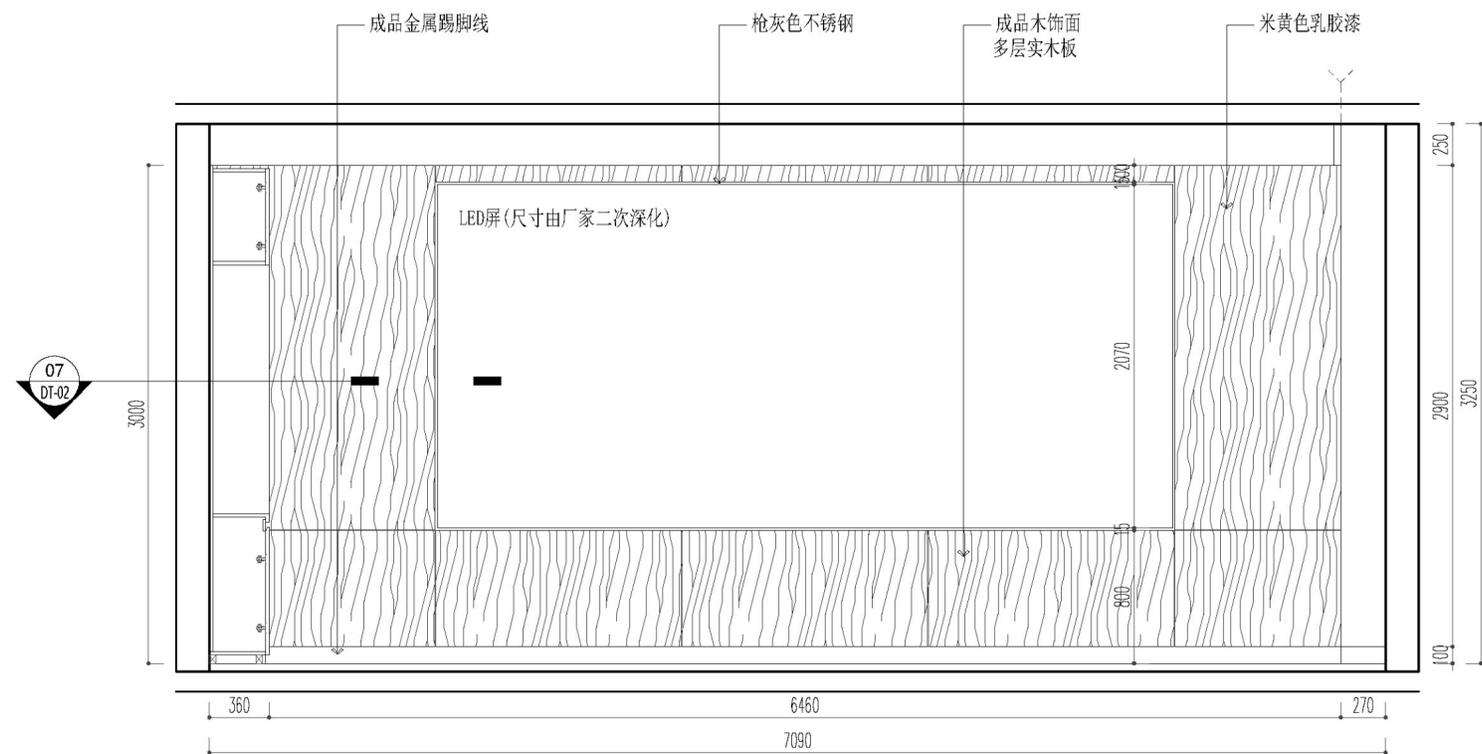
PAGE NO.
TOTAL 02

业主会签/日期
PROPRIETOR
BY/DATE

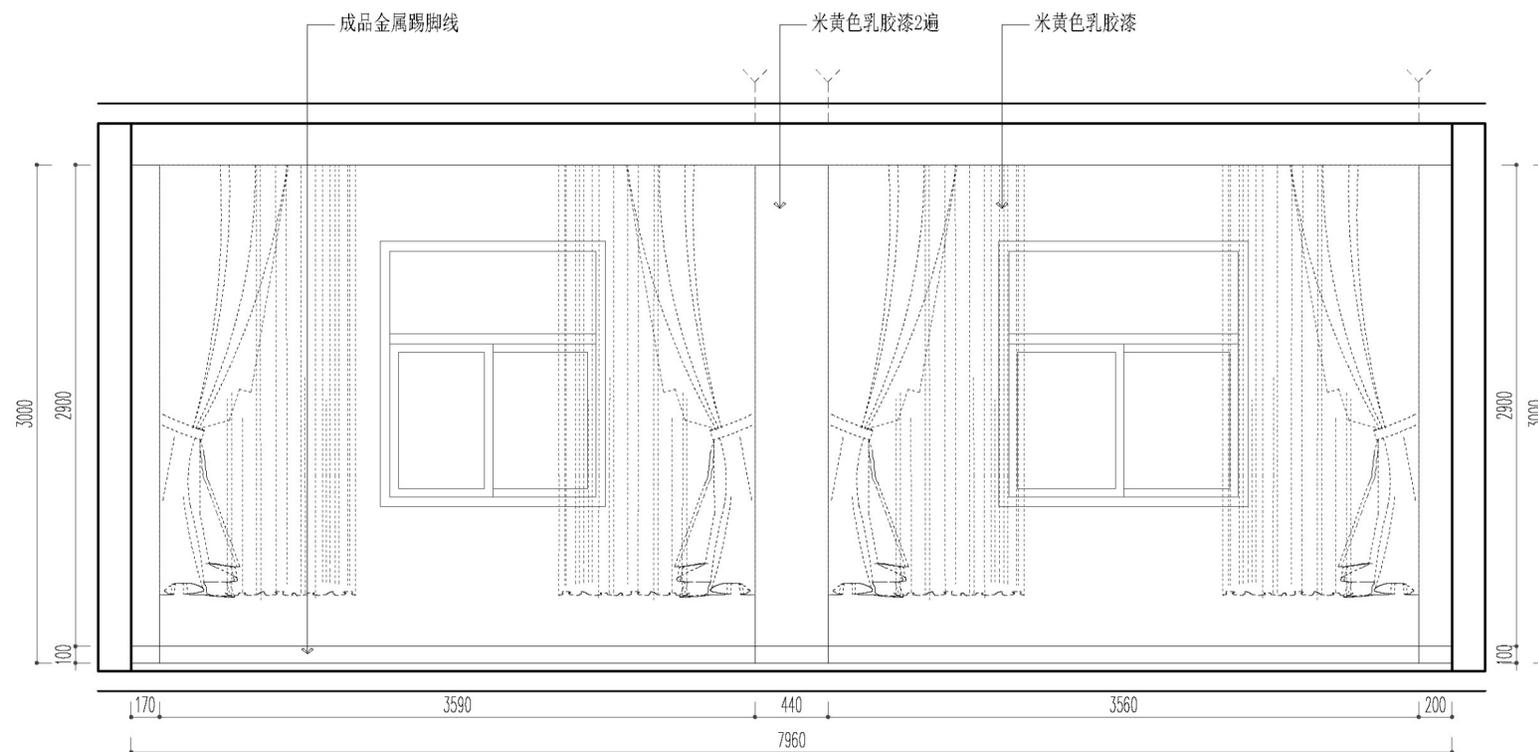
放心装修提示:

- 1、所有在图纸上标示的尺寸需要在现场复核和修整;
- 2、所有图纸必须设计师和业主双方签字后生效为合同附件;
- 3、原结构承重墙按照国家标准不允许拆除;
- 4、业主自行拆除承重墙, 公司不承担任何法律责任;
- 5、施工人员必须严格按照图纸施工;
- 6、图纸作为报价的依据, 如与实际尺寸有偏差以现场为准;
- 7、图纸上未标识现场制作的部分默认为甲供;
- 8、施工人员对图纸不理解或工艺不清楚的情况下严禁按照经验进行施工, 出现类似问题导致的错误施工人员负全责;

所有图纸上标注的尺寸需现场复核和修整



5 ELEVATION 二层会议室
立面图 SCALE 1:30@A2



6 ELEVATION 二层会议室
立面图 SCALE 1:30@A2

项目名称 PROJECT
新民村党群服务中心改造设计

方案 PLAN
(扬州公司设计部) 总设计

设计 DESIGNER
扬州分公司 (设计部)

制图 DRAWER
(郭远啸) 助理

校对 PROVF-READER
(王圣) 设计师

审核 CHECKER
(李岱) 设计师

项目设计师 PROJECT-DESIGNER
(戴超) 设计师

总设计师 CHIEF-DESIGNER
扬州公司 (设计部)

比例: SCALE
1:30

日期: DATE:
2025.01

图类/图号: TYPE/NUMBER:
EL-03

图名: DRAWING:
立面图三

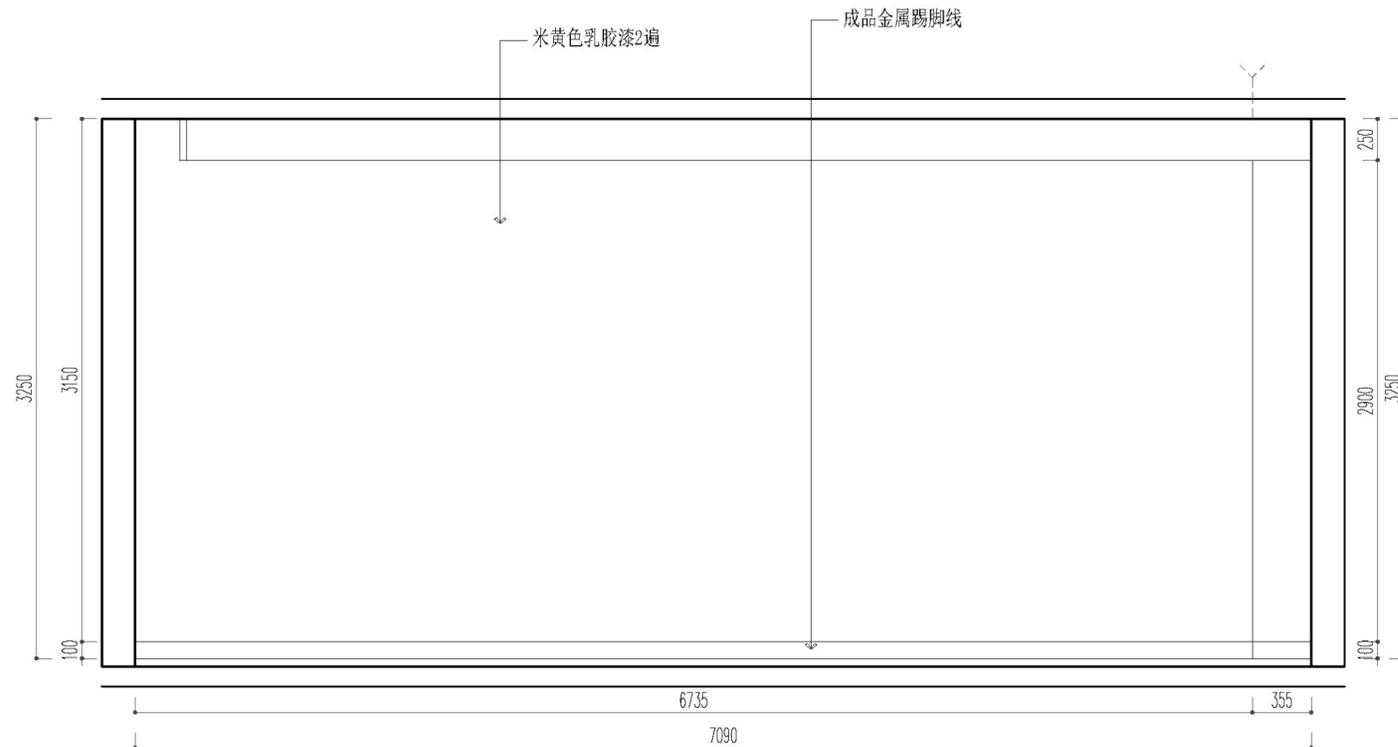
PAGE NO.
TOTAL 02

业主会签/日期
PROPRIETOR
BY/DATE

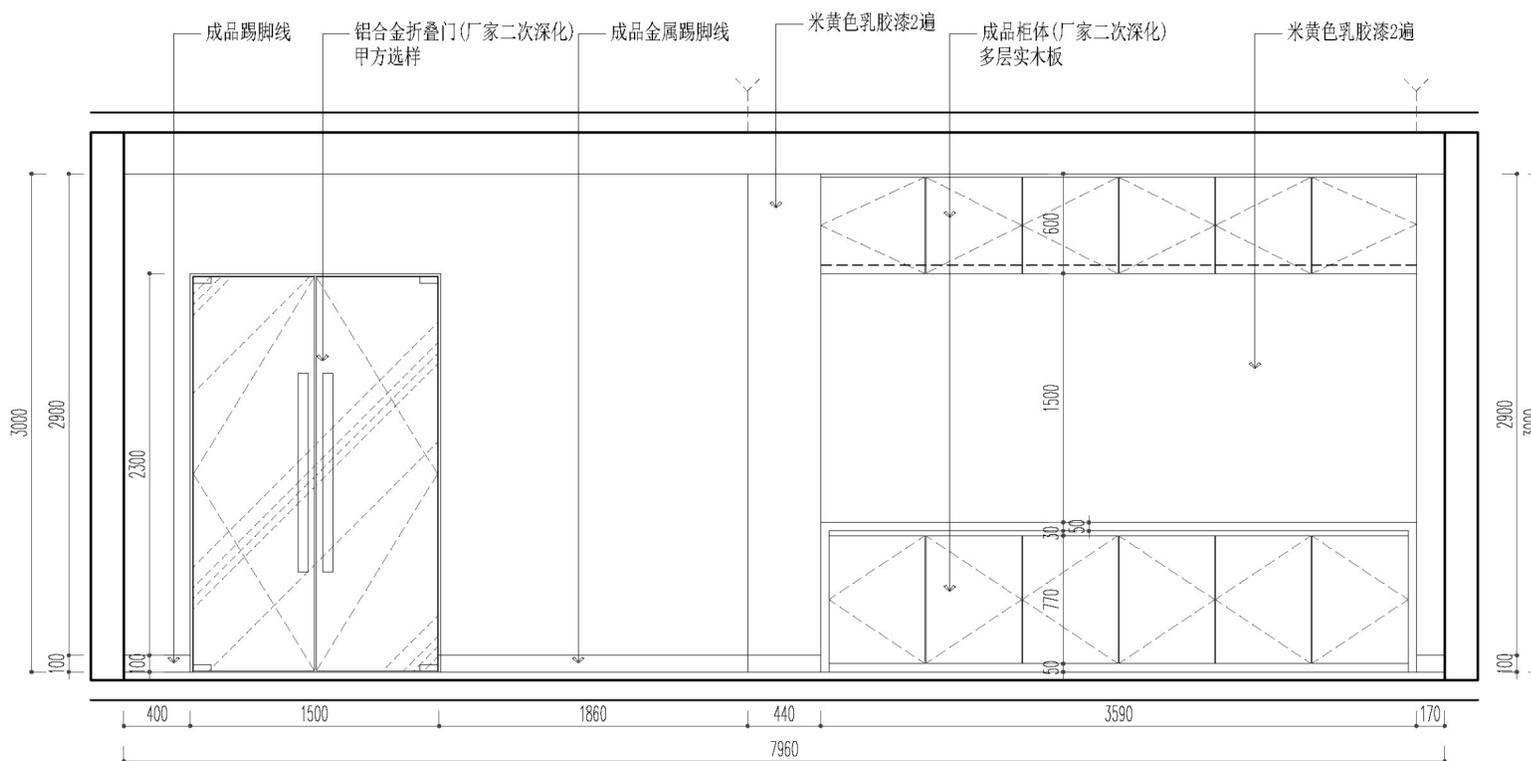
放心装修提示:

- 1、所有在图纸上标示的尺寸需要在现场复核和修整;
- 2、所有图纸必须设计师和业主双方签字后生效为合同附件;
- 3、原结构承重墙按照国家标准不允许拆除;
- 4、业主自行拆除承重墙, 公司不承担任何法律责任;
- 5、施工人员必须严格按照图纸施工;
- 6、图纸作为报价的依据, 如与实际尺寸有偏差以现场为准;
- 7、图纸上未标识现场制作的部分默认为甲供;
- 8、施工人员对图纸不理解或工艺不清楚的情况下严禁按照经验进行施工, 出现类似问题导致的错误施工人员负全责;

所有图纸上标注的尺寸需现场复核和修整



7 ELEVATION 二层会议室
立面图 SCALE 1:30@A2



8 ELEVATION 二层会议室
立面图 SCALE 1:30@A2

项目名称 PROJECT
新民村党群服务中心改造设计

方案 PLAN
(扬州公司设计部) 总设计

设计 DESIGNER
扬州分公司 (设计部)

制图 DRAWER
(郭远啸) 助理

校对 PROVF-READER
(王圣) 设计师

审核 CHECKER
(李岱) 设计师

项目设计师 PROJECT-DESIGNER
(戴超) 设计师

总设计师 CHIEF-DESIGNER
扬州公司 (设计部)

比例: SCALE
1:30

日期: DATE:
2025.01

图类/图号: TYPE/NUMBER:
EL-04

图名: DRAWING:
立面图四

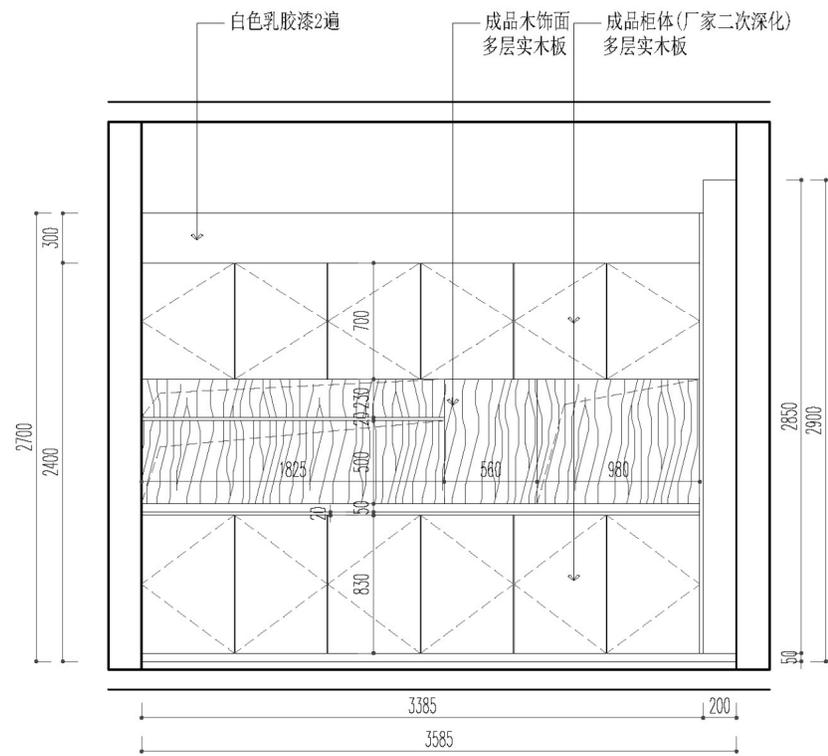
PAGE NO.
TOTAL 02

业主会签/日期
PROPRIETOR
BY/DATE

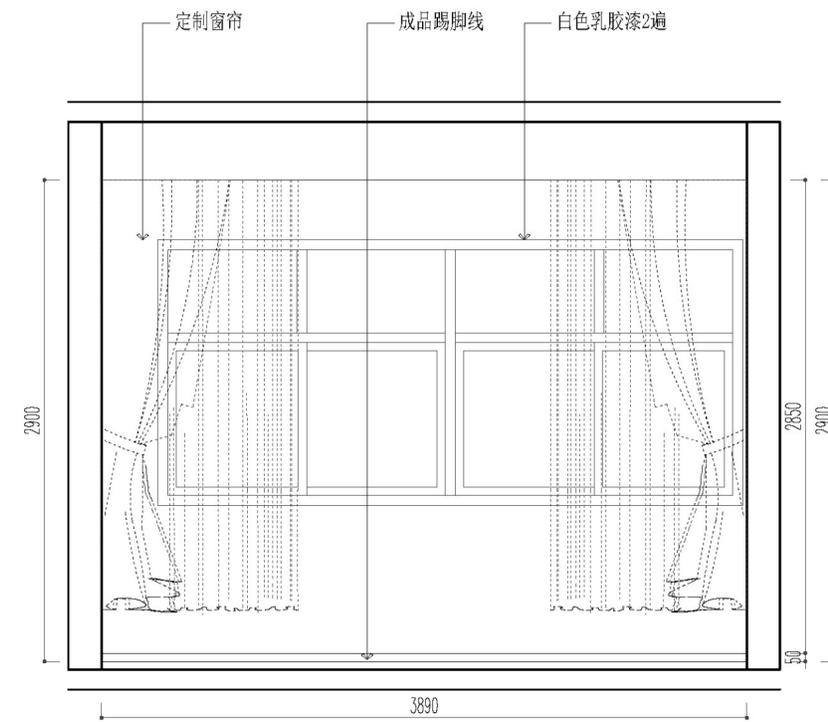
放心装修提示:

1. 所有在图纸上标示的尺寸需要在现场复核和修整;
2. 所有图纸必须设计师和业主双方签字后生效为合同附件;
3. 原结构承重墙按照国家规定不允许拆除;
4. 业主自行拆除承重墙, 公司不承担任何法律责任;
5. 施工人员必须严格按照图纸施工;
6. 图纸作为报价的依据, 如与实际尺寸有偏差以现场为准;
7. 图纸上未标识现场制作的部分默认为甲供;
8. 施工人员对图纸不理解或工艺不清楚的情况下严禁按照经验进行施工, 出现类似问题导致的错误施工人员负全责;

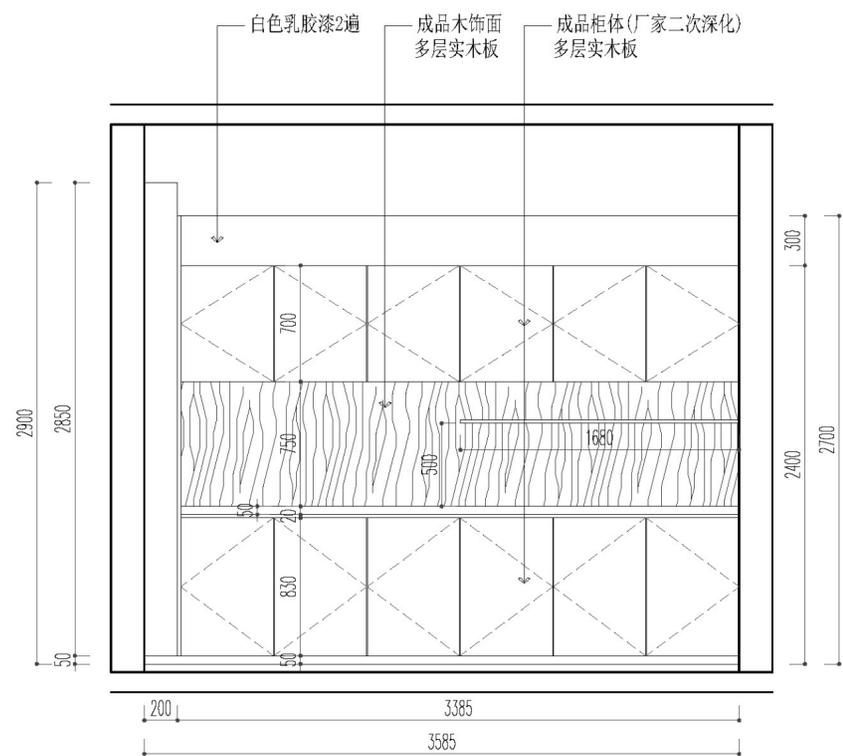
所有图纸上标注的尺寸需现场复核和修整



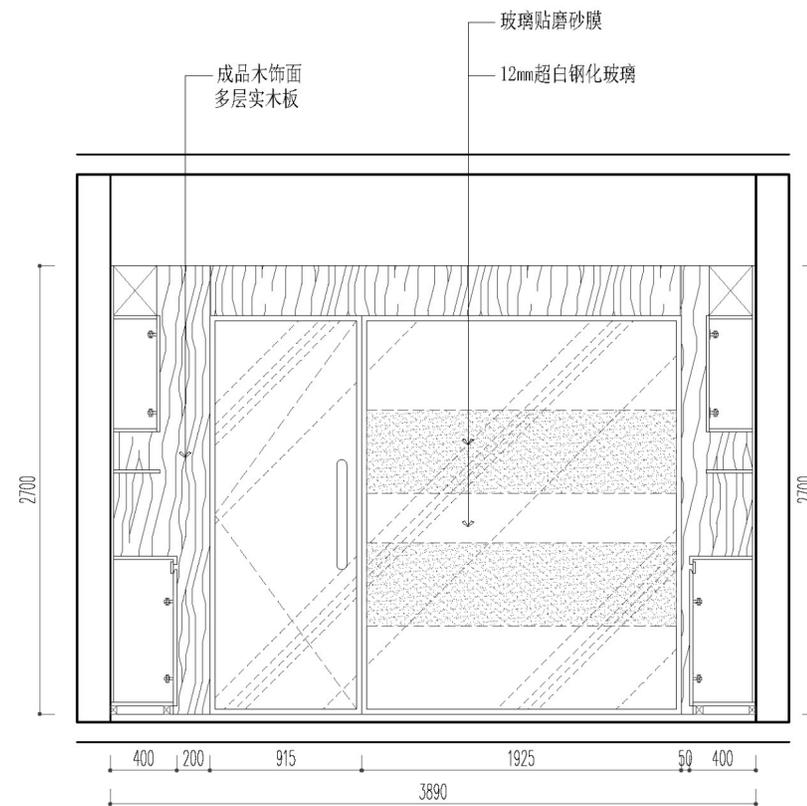
9 ELEVATION 二层办公室
立面图 SCALE 1:30@A2



10 ELEVATION 二层办公室
立面图 SCALE 1:30@A2



11 ELEVATION 二层办公室
立面图 SCALE 1:30@A2



12 ELEVATION 二层办公室
立面图 SCALE 1:30@A2

项目名称 PROJECT
新民村党群服务中心改造设计

方案 PLAN
(扬州公司设计部) 总设计

设计 DESIGNER
扬州分公司 (设计部)

制图 DRAWER
(郭远啸) 助理

校对 PROVF-READER
(王圣) 设计师

审核 CHECKER
(李岱) 设计师

项目设计师 PROJECT-DESIGNER
(戴超) 设计师

总设计师 CHIEF-DESIGNER
扬州公司 (设计部)

比例: SCALE
1:30

日期: DATE:
2025.01

图类/图号: TYPE/NUMBER:
EL-05

图名: DRAWING:
立面图五

PAGE NO.
TOTAL

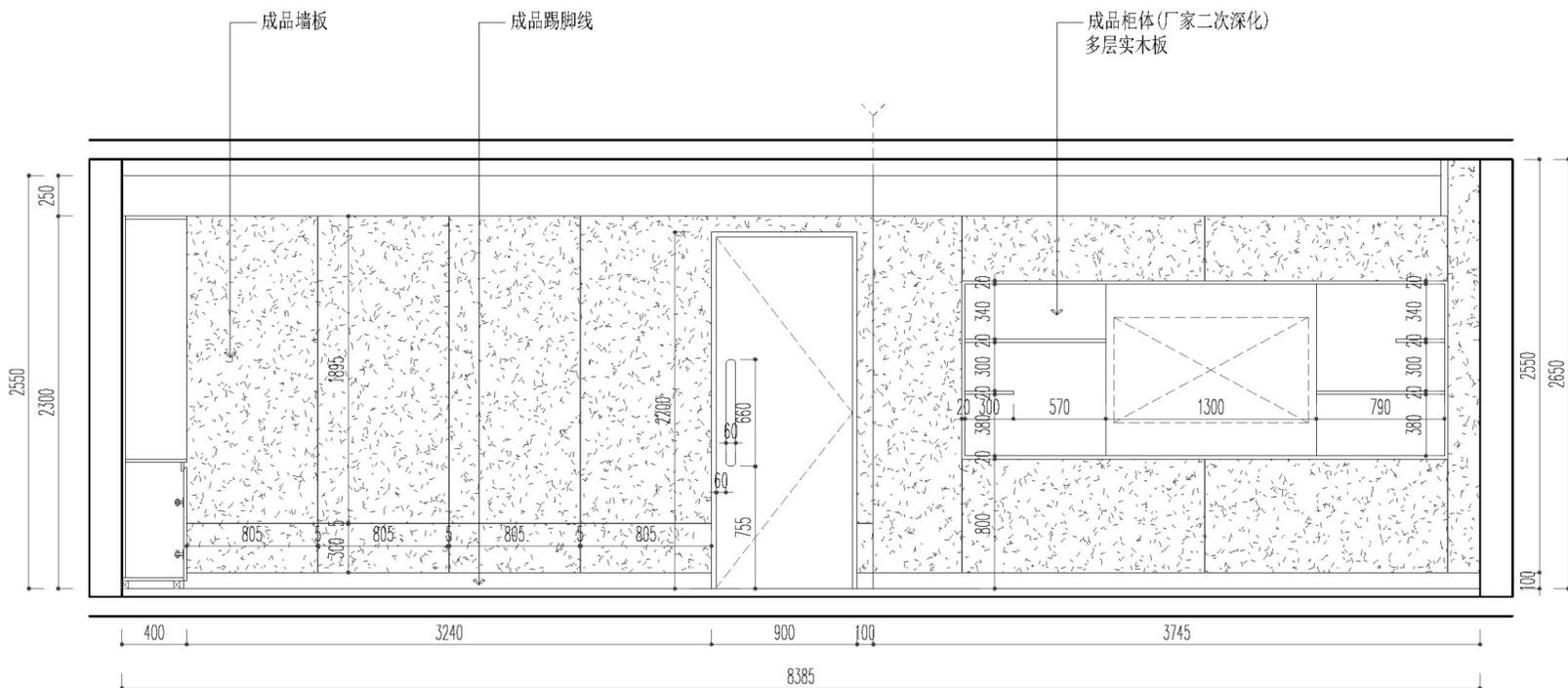
02

业主会签/日期
PROPRIETOR
BY/DATE

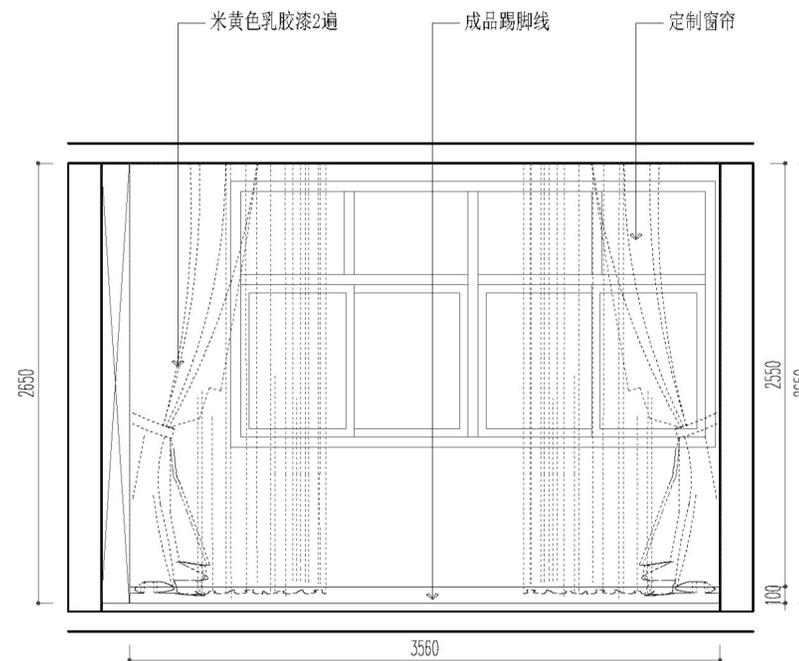
放心装修提示:

1. 所有在图纸上标示的尺寸需要在现场复核和修整;
2. 所有图纸必须经设计师和业主双方签字后生效为合同附件;
3. 原结构承重墙按照国家规定不允许拆除;
4. 业主自行拆除承重墙, 公司不承担任何法律责任;
5. 施工人员必须严格按照图纸施工;
6. 图纸作为报价的依据, 如与实际尺寸有偏差以现场为准;
7. 图纸上未标识现场制作的部分默认为甲供;
8. 施工人员对图纸不理解或工艺不清楚的情况下严禁按照经验进行施工, 出现类似问题导致的错误施工人员负全责;

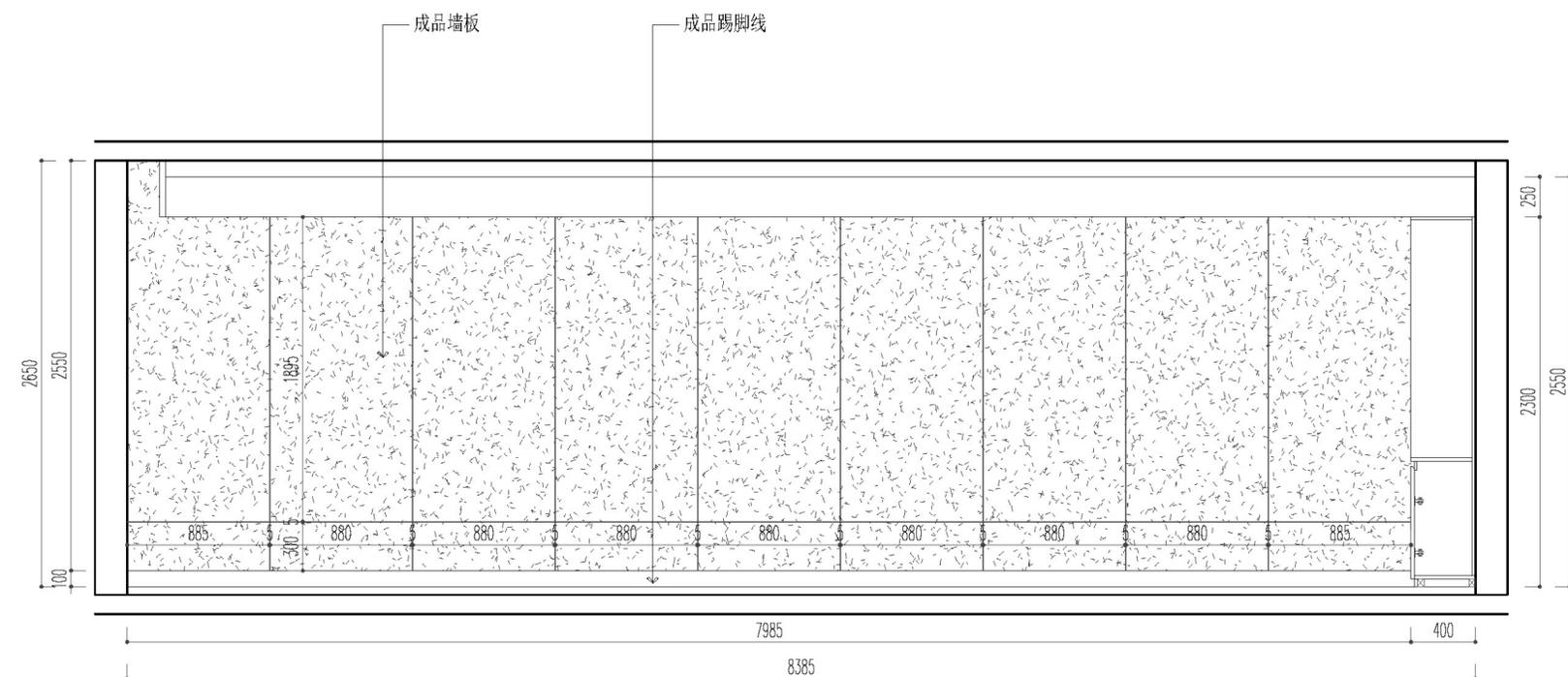
所有图纸上标注的尺寸需现场复核和修整



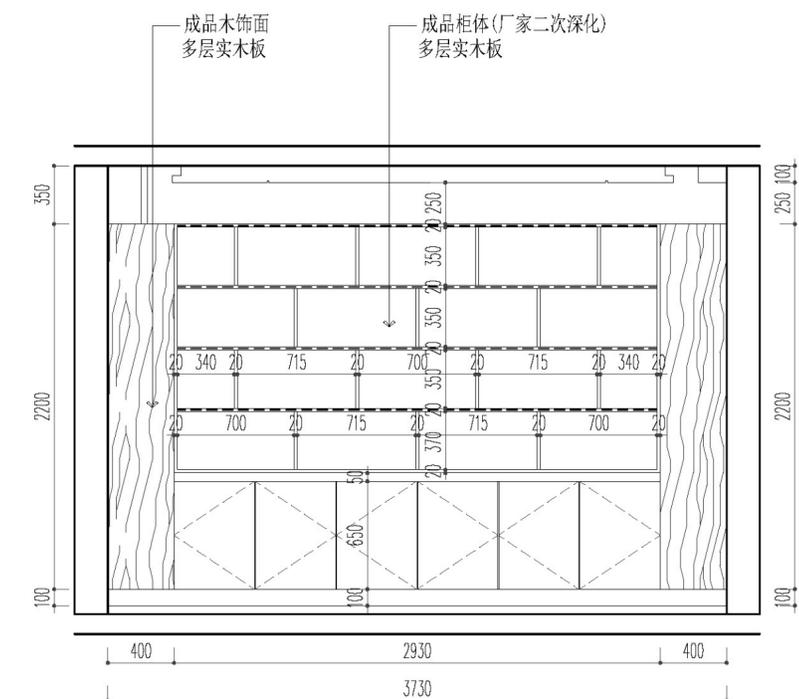
13 ELEVATION 三层办公室
立面图 SCALE 1:30@A2



14 ELEVATION 三层办公室
立面图 SCALE 1:30@A2



15 ELEVATION 三层办公室
立面图 SCALE 1:30@A2



16 ELEVATION 三层办公室
立面图 SCALE 1:30@A2

项目名称 PROJECT
新民村党群服务中心改造设计

方案 PLAN
(扬州公司设计部) 总设计

设计 DESIGNER
扬州分公司(设计部)

制图 DRAWER
(郭远啸)助理

校对 PROVF-READER
(王圣)设计师

审核 CHECKER
(李岱)设计师

项目设计师 PROJECT-DESIGNER
(戴超)设计师

总设计师 CHIEF-DESIGNER
扬州公司(设计部)

比例: SCALE
1:30

日期: DATE:
2025.01

图类/图号: TYPE/NUMBER:
EL-06

图名: DRAWING:
立面图六

PAGE NO.
TOTAL

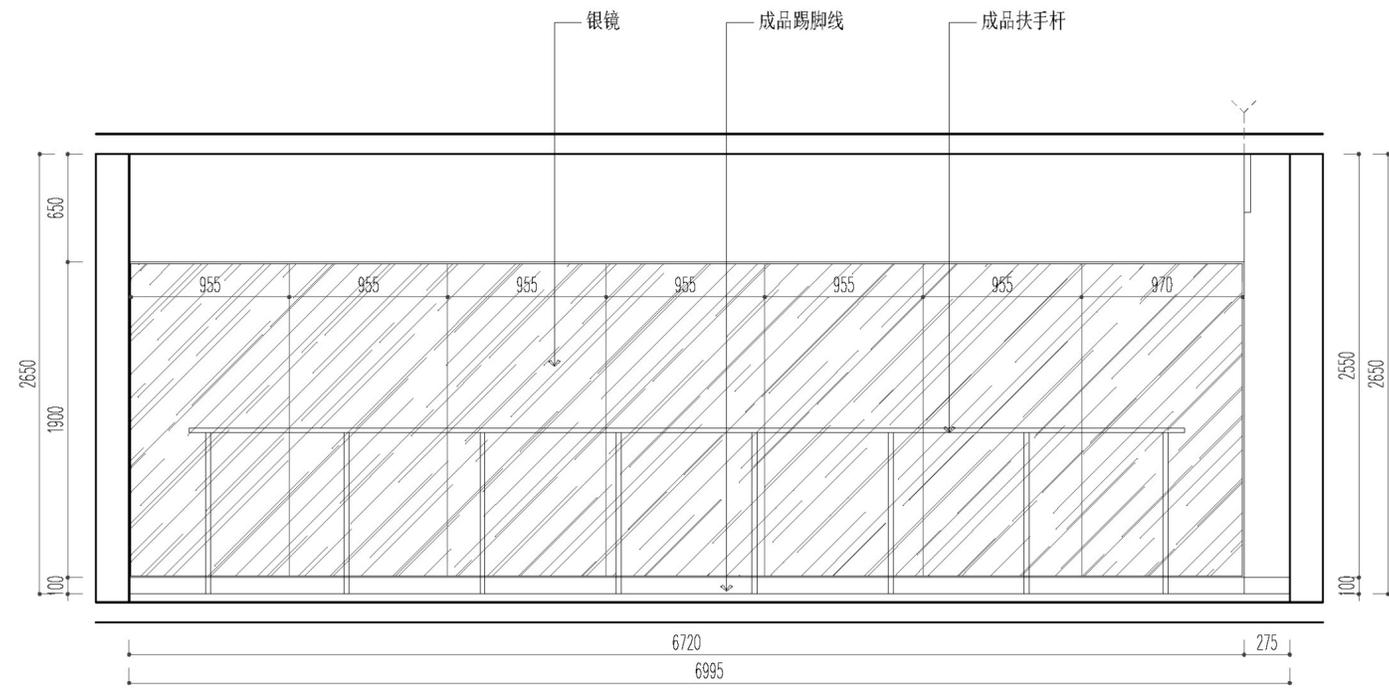
02

业主会签/日期
PROPRIETOR
BY/DATE

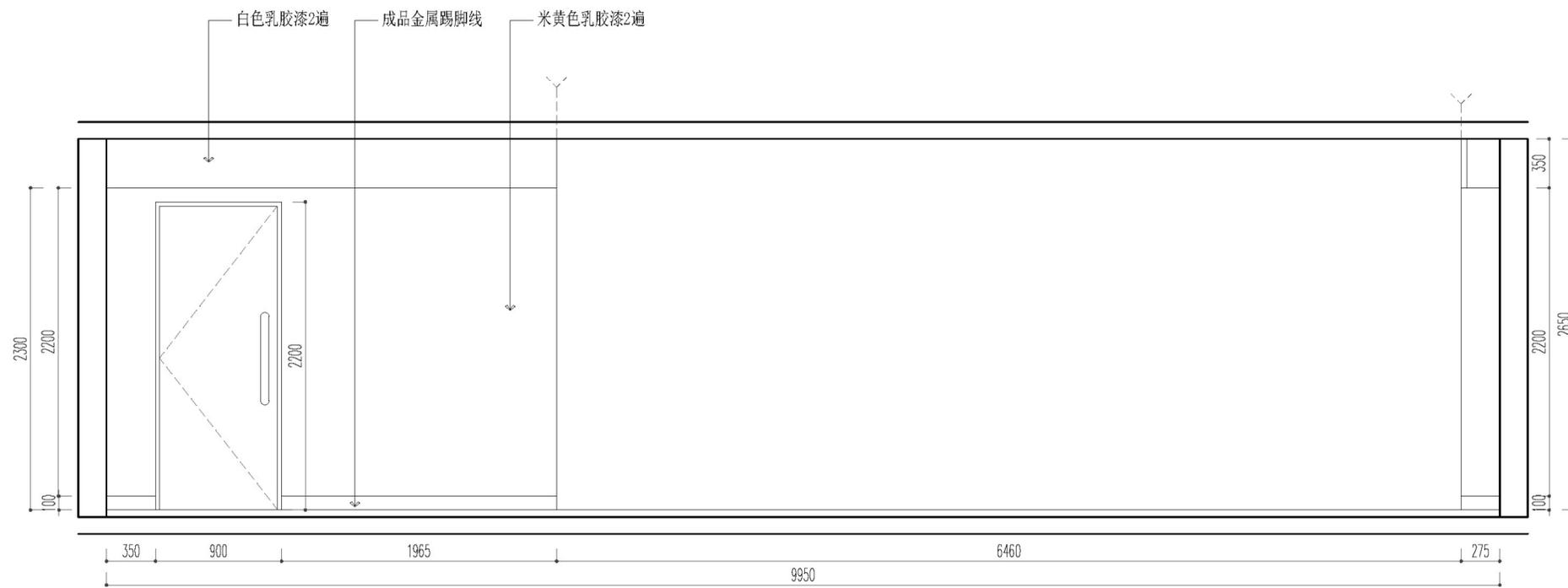
放心装修提示:

1. 所有在图纸上标示的尺寸需要在现场复核和修整;
2. 所有图纸必须设计师和业主双方签字后生效为合同附件;
3. 原结构承重墙按照国家规定不允许拆除;
4. 业主自行拆除承重墙, 公司不承担任何法律责任;
5. 施工人员必须严格按照图纸施工;
6. 图纸作为报价的依据, 如与实际尺寸有偏差以现场为准;
7. 图纸上未标识现场制作的部分默认为甲供;
8. 施工人员对图纸不理解或工艺不清楚的情况下严禁按照经验进行施工, 出现类似问题导致的错误施工人员负全责;

所有图纸上标注的尺寸需现场复核和修整



17 ELEVATION 三层办公室
立面图 SCALE 1:30@A2



18 ELEVATION 三层办公室
立面图 SCALE 1:30@A2

项目名称 PROJECT
新民村党群服务中心改造设计

方案 PLAN
(扬州公司设计部) 总设计

设计 DESIGNER
扬州分公司 (设计部)

制图 DRAWER
(郭远啸) 助理

校对 PROVF-READER
(王圣) 设计师

审核 CHECKER
(李岱) 设计师

项目设计师 PROJECT-DESIGNER
(戴超) 设计师

总设计师 CHIEF-DESIGNER
扬州公司 (设计部)

比例: SCALE
1:30

日期: DATE:
2025.01

图类/图号: TYPE/NUMBER:
EL-07

图名: DRAWING:
立面图七

PAGE NO.
TOTAL

02

业主会签/日期
PROPRIETOR
BY/DATE

放心装修提示:

1. 所有在图纸上标示的尺寸需要在现场复核和修整;
2. 所有图纸必须设计师和业主双方签字后生效为合同附件;
3. 原结构承重墙拆除需经国家规范允许并征得;
4. 业主自行拆修承重墙, 公司不承担任何法律责任;
5. 施工人员必须严格按照图纸施工;
6. 图纸作为报价的依据, 如与实际尺寸有偏差以现场为准;
7. 图纸上未标识现场制作的部分默认中供;
8. 施工人员对图纸不理解或工艺不清楚的情况下严禁按照经验进行施工, 出现类似问题导致的错误施工人员负全责;

所有图纸上标注的尺寸需现场复核和修整

项目名称 PROJECT
新农村党群服务中心改造设计

方案 PLAN
(扬州公司设计部) 总设计

设计 DESIGNER
扬州分公司(设计部)

制图 DRAWER
(郭远啸)助理

校对 PROVE-READER
(王圣)设计师

审核 CHECKER
(李岱)设计师

项目设计师PROJECT-DESIGNER
(戴超)设计师

总设计师CHIEF-DESIGNER
扬州公司(设计部)

比例: SCALE
1:30

日期: DATE:
2025.01

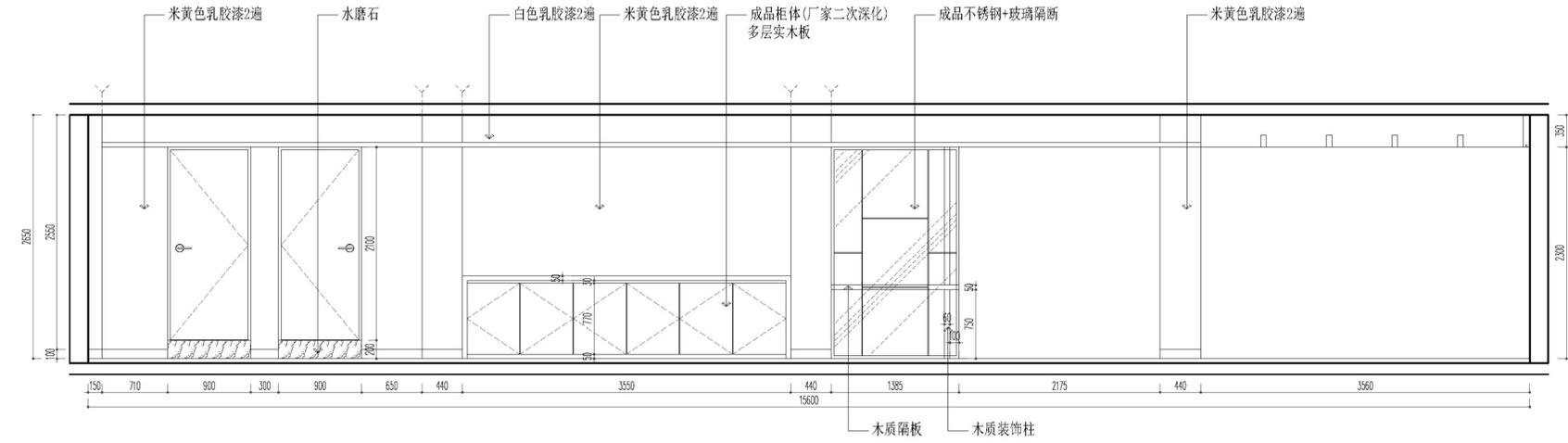
图类/图号: TYPE/NUMBER:
EL-08

图名: DRAWING:
立面图八

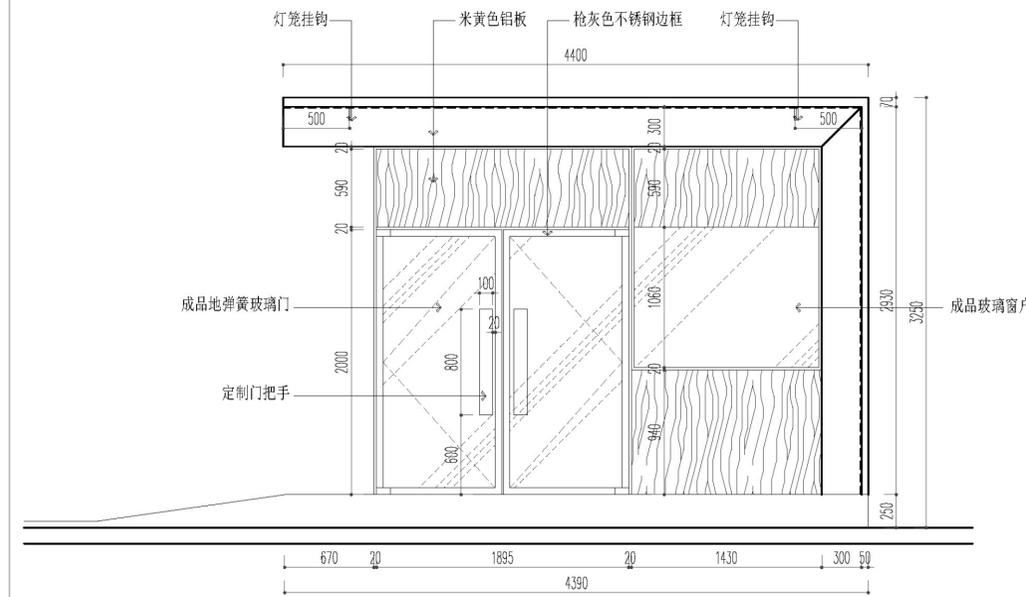
PAGE NO.
TOTAL

02

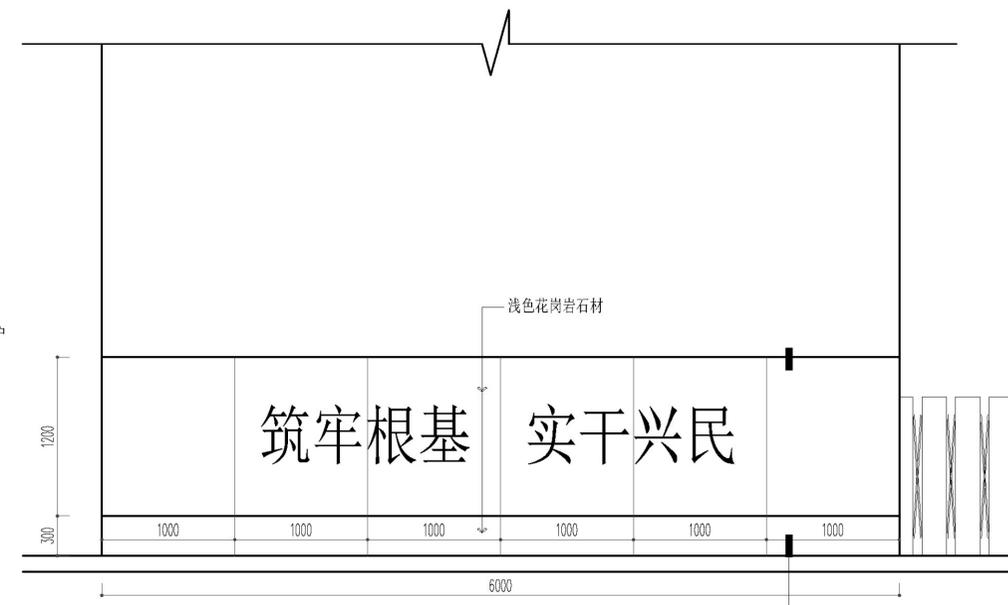
业主会签/日期
PROPRIETOR
BY/DATE



19 ELEVATION 三层办公室
立面图 SCALE 1:300A2



22 ELEVATION 门头雨棚
立面图 SCALE 1:300A2



23 ELEVATION 风水墙
立面图 SCALE 1:300A2

放心装修提示:

1. 所有在图纸上标示的尺寸需要在现场复核和修整;
2. 所有图纸必须设计师和业主双方签字后生效为合同附件;
3. 原结构承重墙按照国家规定不允许拆除;
4. 业主自行拆除承重墙, 公司不承担任何法律责任;
5. 施工人员必须严格按照图纸施工;
6. 图纸作为报价的依据, 如与实际尺寸有偏差以现场为准;
7. 图纸上未标识现场制作的部分默认为甲供;
8. 施工人员对图纸不理解或工艺不清楚的情况下严禁按照经验进行施工, 出现类似问题导致的错误施工人员全责;

所有图纸上标注的尺寸需现场复核和修整

项目名称 PROJECT
新民村党群服务中心改造设计

方案 PLAN
(扬州公司设计部) 总设计

设计 DESIGNER
扬州分公司 (设计部)

制图 DRAWER
(郭远啸) 助理

校对 PROVF-READER
(王圣) 设计师

审核 CHECKER
(李岱) 设计师

项目设计师 PROJECT-DESIGNER
(戴超) 设计师

总设计师 CHIEF-DESIGNER
扬州公司 (设计部)

比例: SCALE
1:5

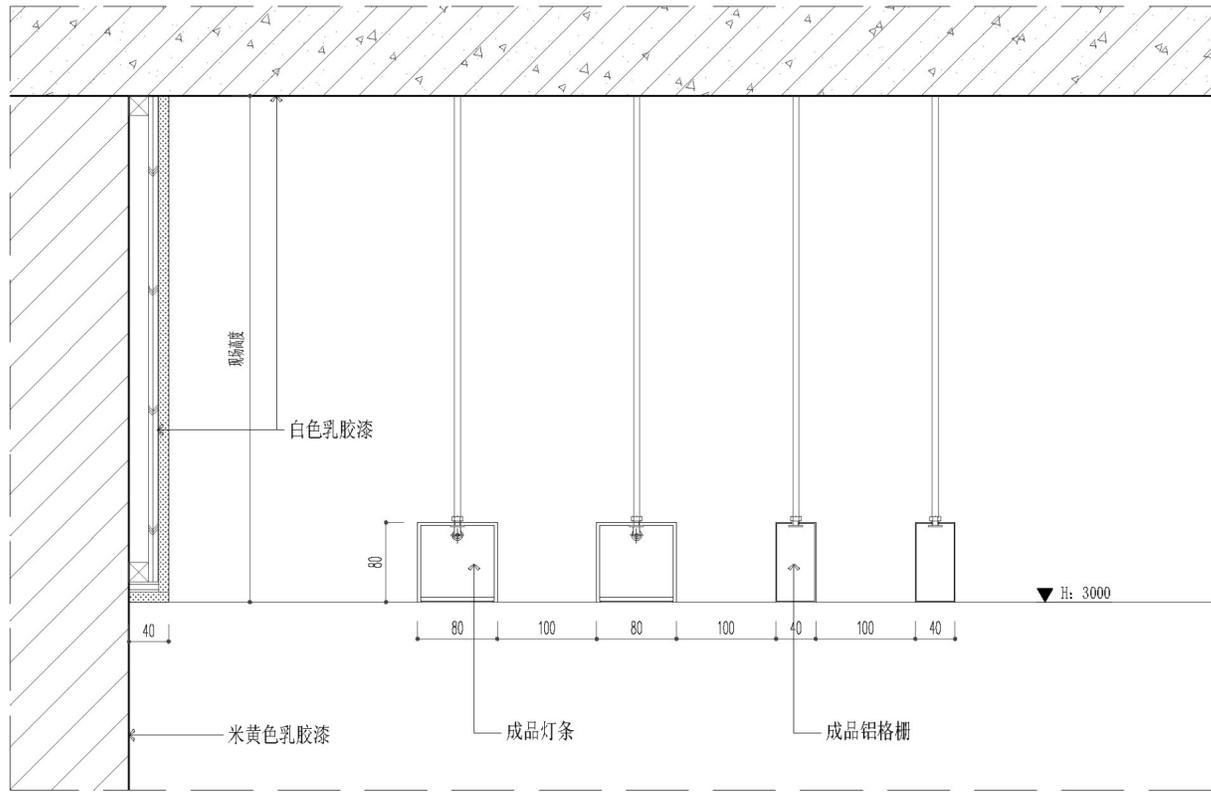
日期: DATE:
2025.01

图类/图号: TYPE/NUMBER:
DT-01

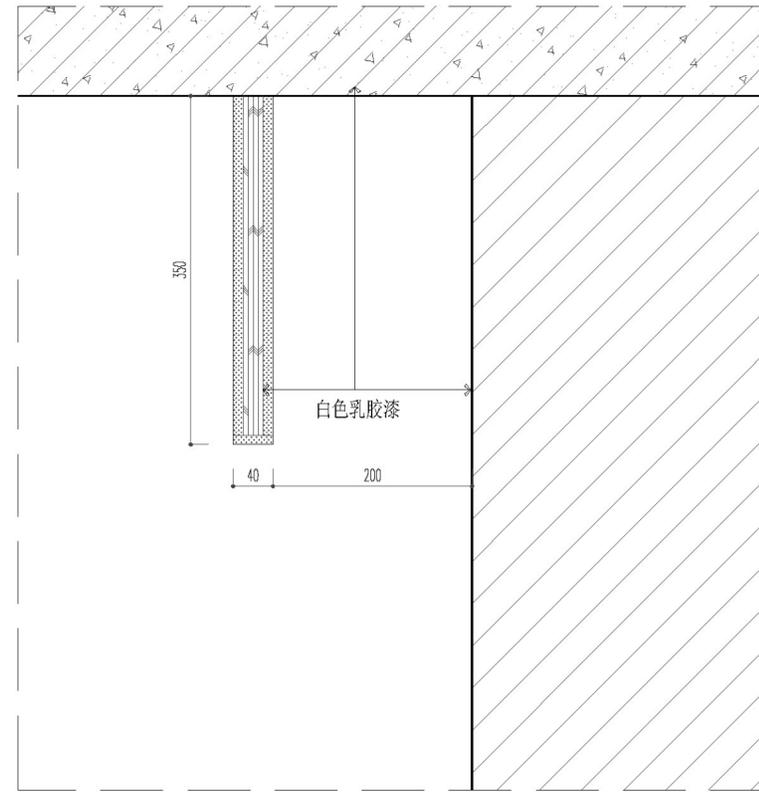
图名: DRAWING:
节点大样图一

PAGE NO. TOTAL
02

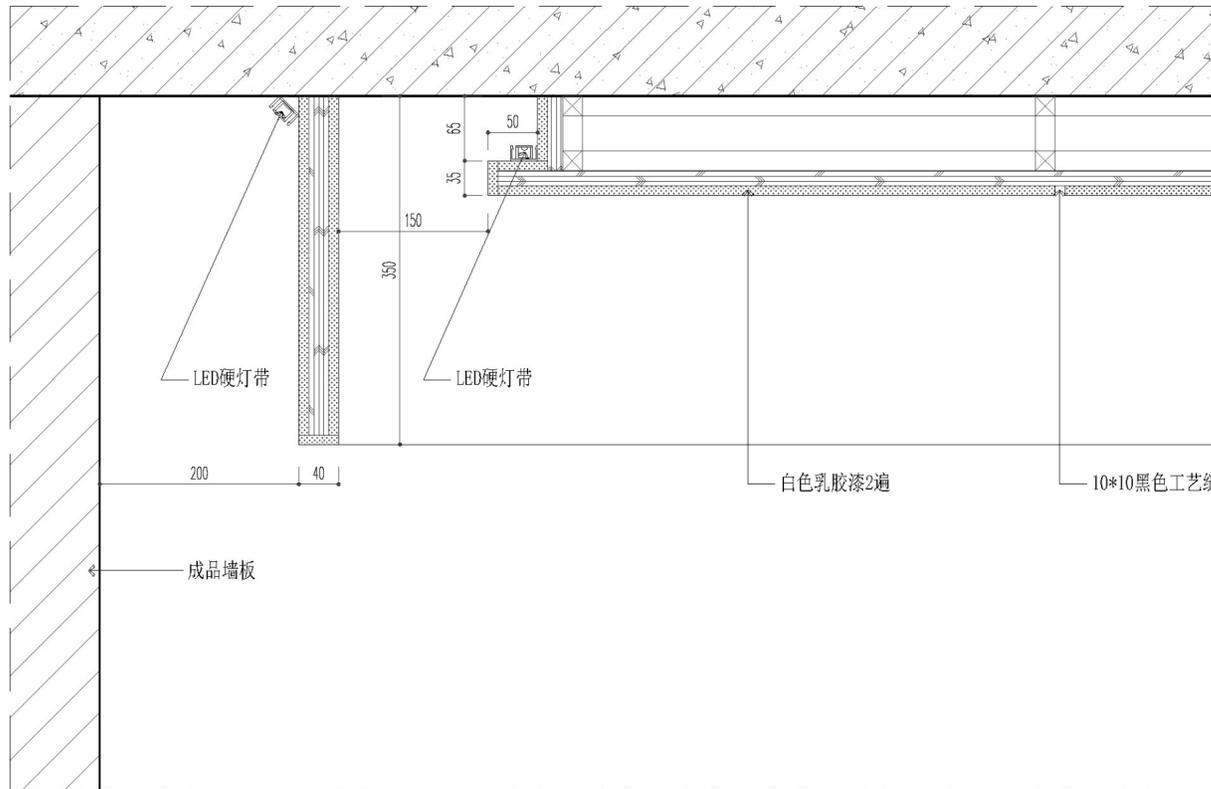
业主会签/日期
PROPRIETOR
BY/DATE



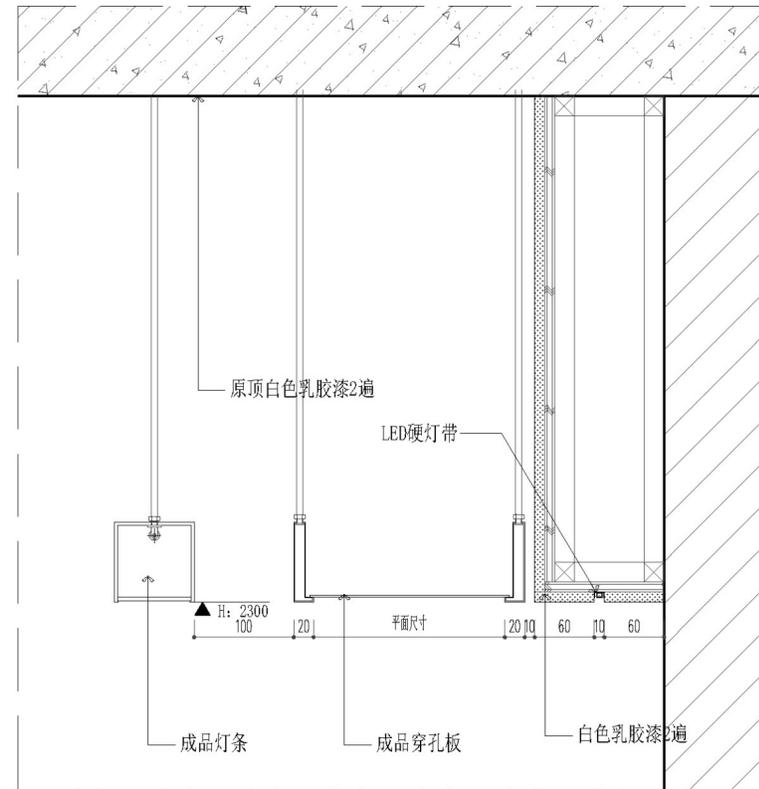
01 DETAIL 二层走道天花节点
节点图 SCALE 1:5@A2



02 DETAIL 通用窗帘盒节点
节点图 SCALE 1:5@A2



03 DETAIL 三层办公室天花节点
节点图 SCALE 1:5@A2



04 DETAIL 三层大厅天花节点
节点图 SCALE 1:5@A2

放心装修提示:

- 1、所有在图纸上标示的尺寸需要在现场复核和修整;
- 2、所有图纸必须设计师和业主双方签字后生效为合同附件;
- 3、原结构承重墙按照国家规定不允许拆除;
- 4、业主自行拆除承重墙, 公司不承担任何法律责任;
- 5、施工人员必须严格按照图纸施工;
- 6、图纸作为报价的依据, 如与实际尺寸有偏差以现场为准;
- 7、图纸上未标识现场制作的部分默认为甲供;
- 8、施工人员对图纸不理解或工艺不清楚的情况下严禁按照经验进行施工, 出现类似问题导致的错误施工人员负全责;

所有图纸上标注的尺寸需现场复核和修整

项目名称 PROJECT
新民村党群服务中心改造设计

方案 PLAN
(扬州公司设计部) 总设计

设计 DESIGNER
扬州分公司 (设计部)

制图 DRAWER
(郭远啸) 助理

校对 PROVF-READER
(王圣) 设计师

审核 CHECKER
(李岱) 设计师

项目设计师 PROJECT-DESIGNER
(戴超) 设计师

总设计师 CHIEF-DESIGNER
扬州公司 (设计部)

比例: SCALE
1:5

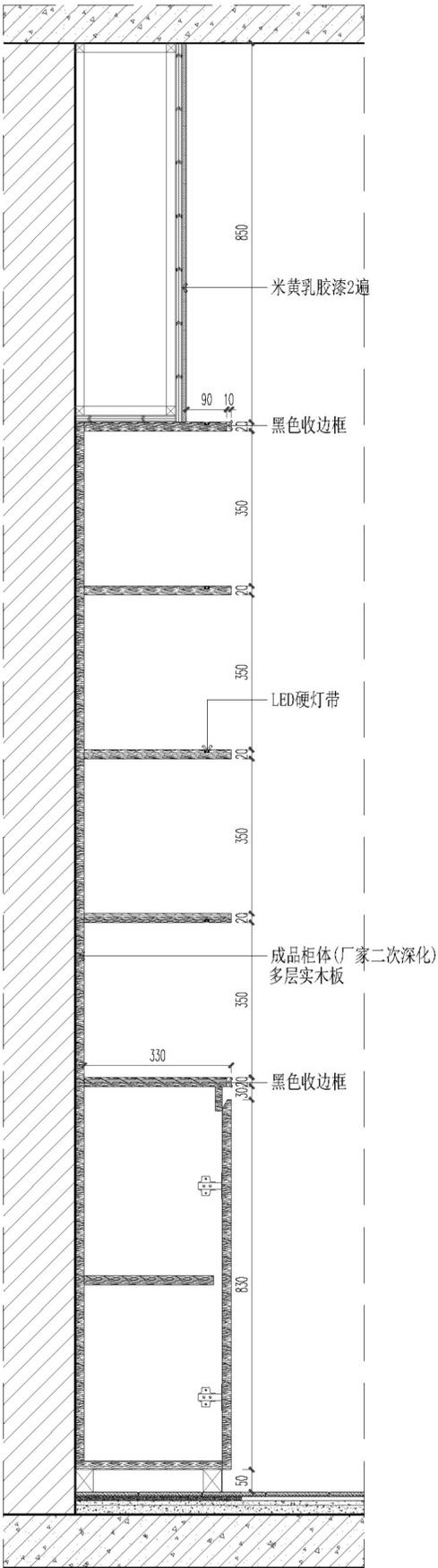
日期: DATE:
2025.01

图类/图号: TYPE/NUMBER:
DT-02

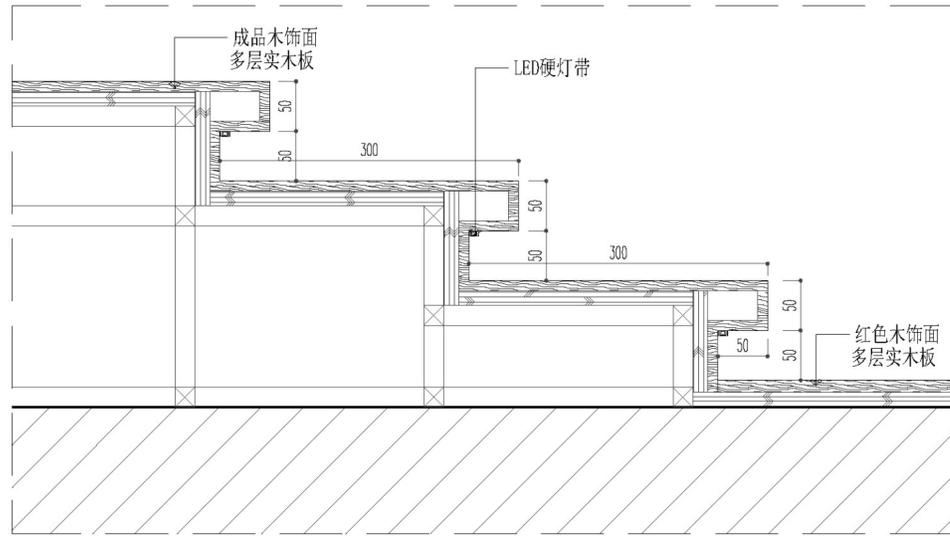
图名: DRAWING:
节点大样图二

PAGE NO.
TOTAL 02

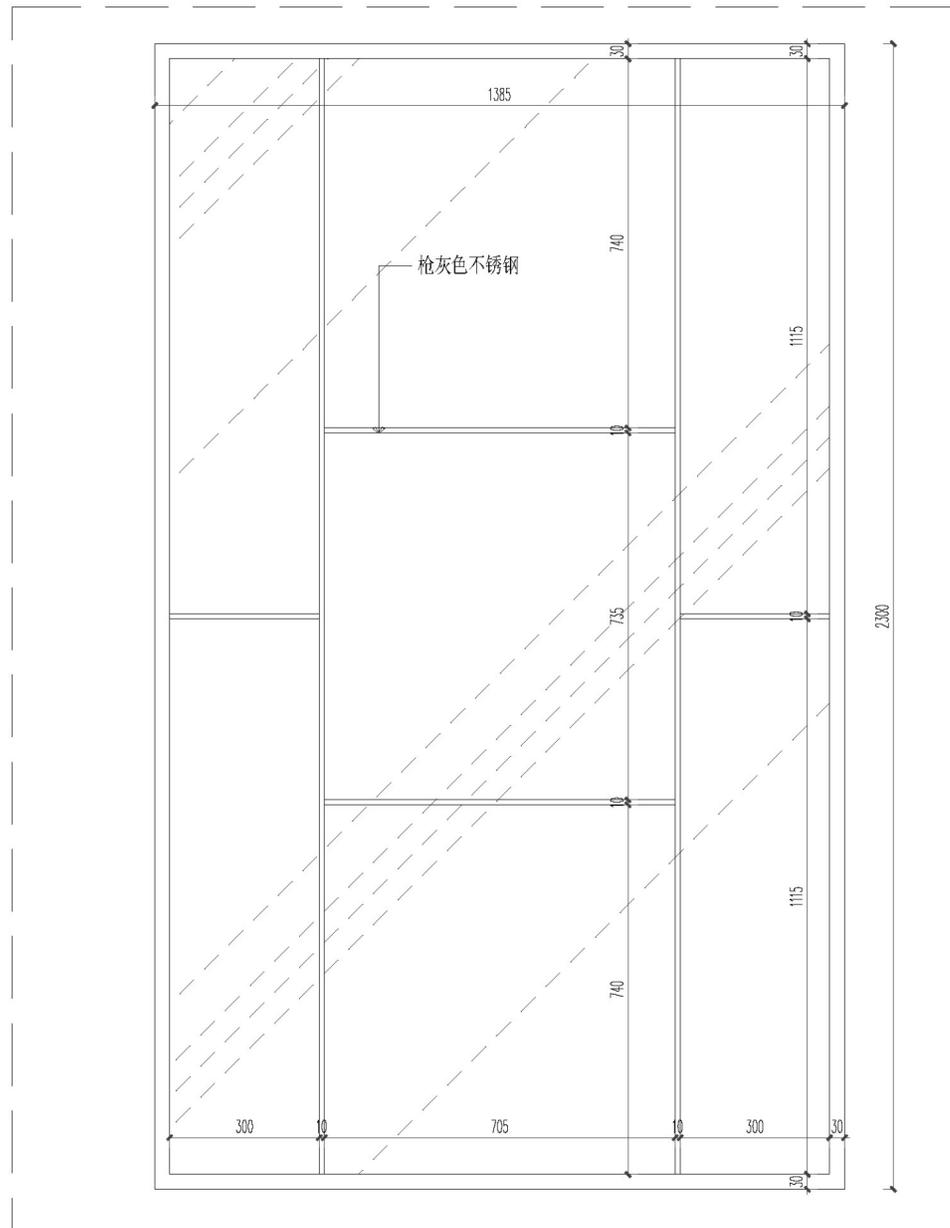
业主会签/日期
PROPRIETOR
BY/DATE



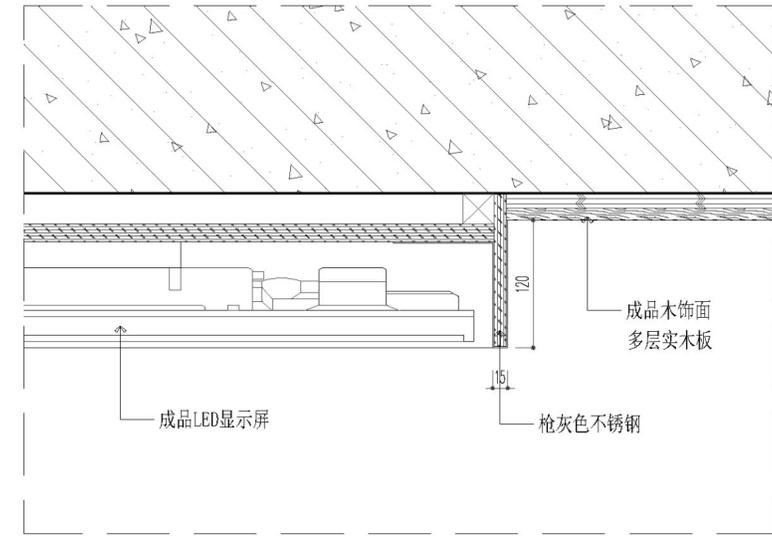
05 DETAIL 二层大厅墙面节点
节点图 SCALE 1:5@A2



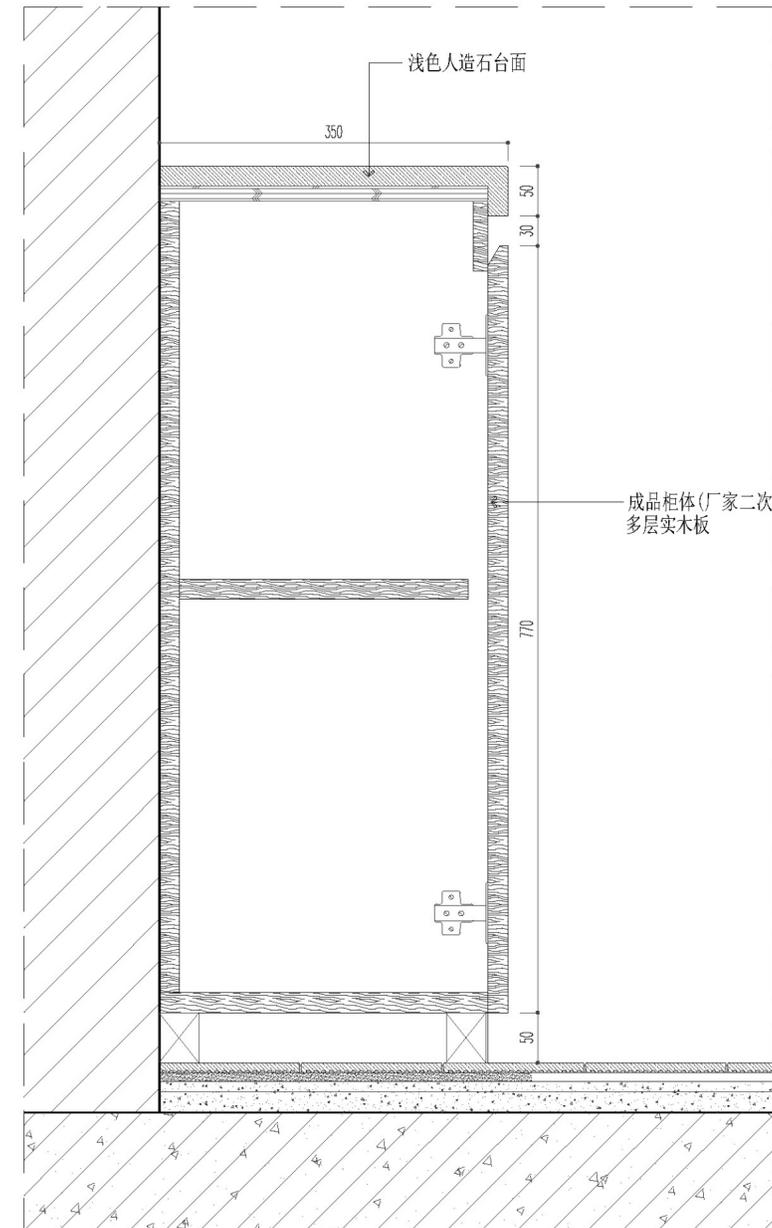
06 DETAIL 二层大厅形象墙节点
节点图 SCALE 1:5@A2



08 DETAIL 三层玻璃隔断大样图
节点图 SCALE 1:5@A2



07 DETAIL 二层会议室显示屏节点
节点图 SCALE 1:5@A2



09 DETAIL 墙面矮柜通用节点
节点图 SCALE 1:5@A2

放心装修提示:

- 1、所有在图纸上标示的尺寸需要在现场复核和修整;
- 2、所有图纸必须设计师和业主双方签字后生效为合同附件;
- 3、原结构承重墙按照国家规定不允许拆除;
- 4、业主自行拆除承重墙, 公司不承担任何法律责任;
- 5、施工人员必须严格按照图纸施工;
- 6、图纸作为报价的依据, 如与实际尺寸有偏差以现场为准;
- 7、图纸上未标识现场制作的部分默认为甲供;
- 8、施工人员对图纸不理解或工艺不清楚的情况下严禁按照经验进行施工, 出现类似问题导致的错误施工人员全责;

所有图纸上标注的尺寸需现场复核和修整

项目名称 PROJECT
新民村党群服务中心改造设计

方案 PLAN
(扬州公司设计部) 总设计

设计 DESIGNER
扬州分公司 (设计部)

制图 DRAWER
(郭远啸) 助理

校对 PROVF-READER
(王圣) 设计师

审核 CHECKER
(李岱) 设计师

项目设计师 PROJECT-DESIGNER
(戴超) 设计师

总设计师 CHIEF-DESIGNER
扬州公司 (设计部)

比例: SCALE
1:5

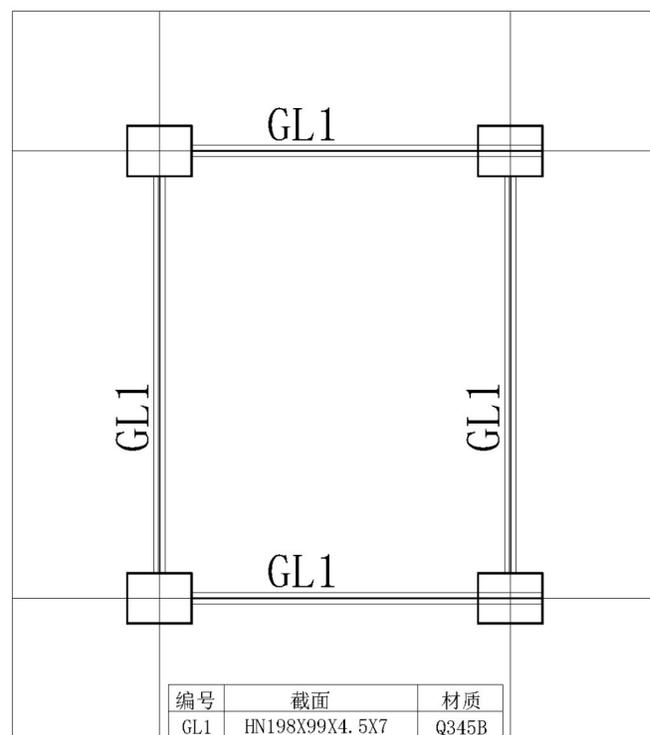
日期: DATE:
2025.01

图类/图号: TYPE/NUMBER:
DT-03

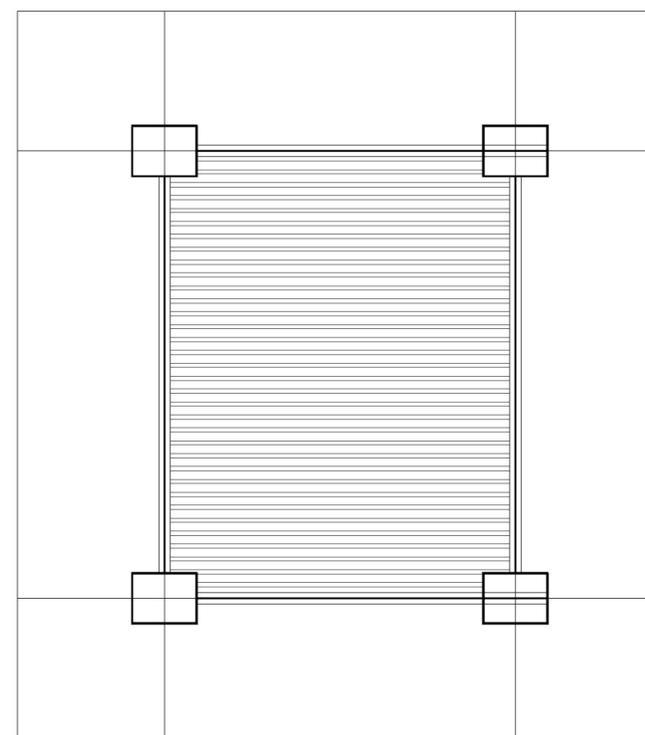
图名: DRAWING:
节点大样图三

PAGE NO.
TOTAL
02

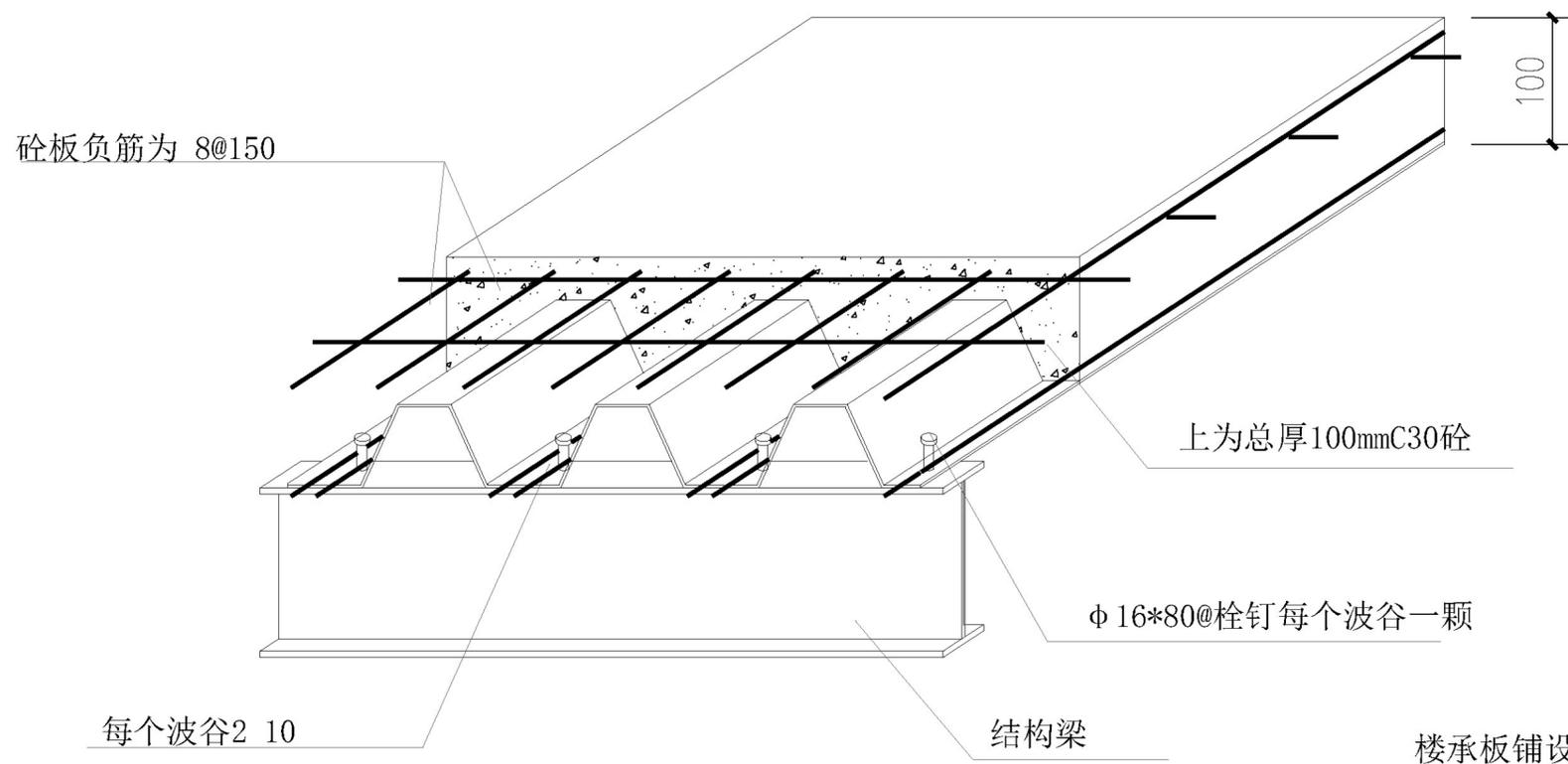
业主会签/日期
PROPRIETOR
BY/DATE



隔层钢梁补洞结构布置图



隔层楼面补洞结构布置图



楼承板铺设大样

放心装修提示:

- 1、所有在图纸上标示的尺寸需要在现场复核和修整;
- 2、所有图纸必须设计师和业主双方签字后生效为合同附件;
- 3、原结构承重墙按照国家标准不允许拆除;
- 4、业主自行拆除承重墙, 公司不承担任何法律责任;
- 5、施工人员必须严格按照图纸施工;
- 6、图纸作为报价的依据, 如与实际尺寸有偏差以现场为准;
- 7、图纸上未标识现场制作的部分默认为甲供;
- 8、施工人员对图纸不理解或工艺不清楚的情况下严禁按照经验进行施工, 出现类似问题导致的错误施工人员负全责;

所有图纸上标注的尺寸需现场复核和修整

项目名称 PROJECT
新民村党群服务中心改造设计

方案 PLAN
(扬州公司设计部) 总设计

设计 DESIGNER
扬州分公司 (设计部)

制图 DRAWER
(郭远啸) 助理

校对 PROVF-READER
(王圣) 设计师

审核 CHECKER
(李岱) 设计师

项目设计师 PROJECT-DESIGNER
(戴超) 设计师

总设计师 CHIEF-DESIGNER
扬州公司 (设计部)

比例: SCALE
1:5

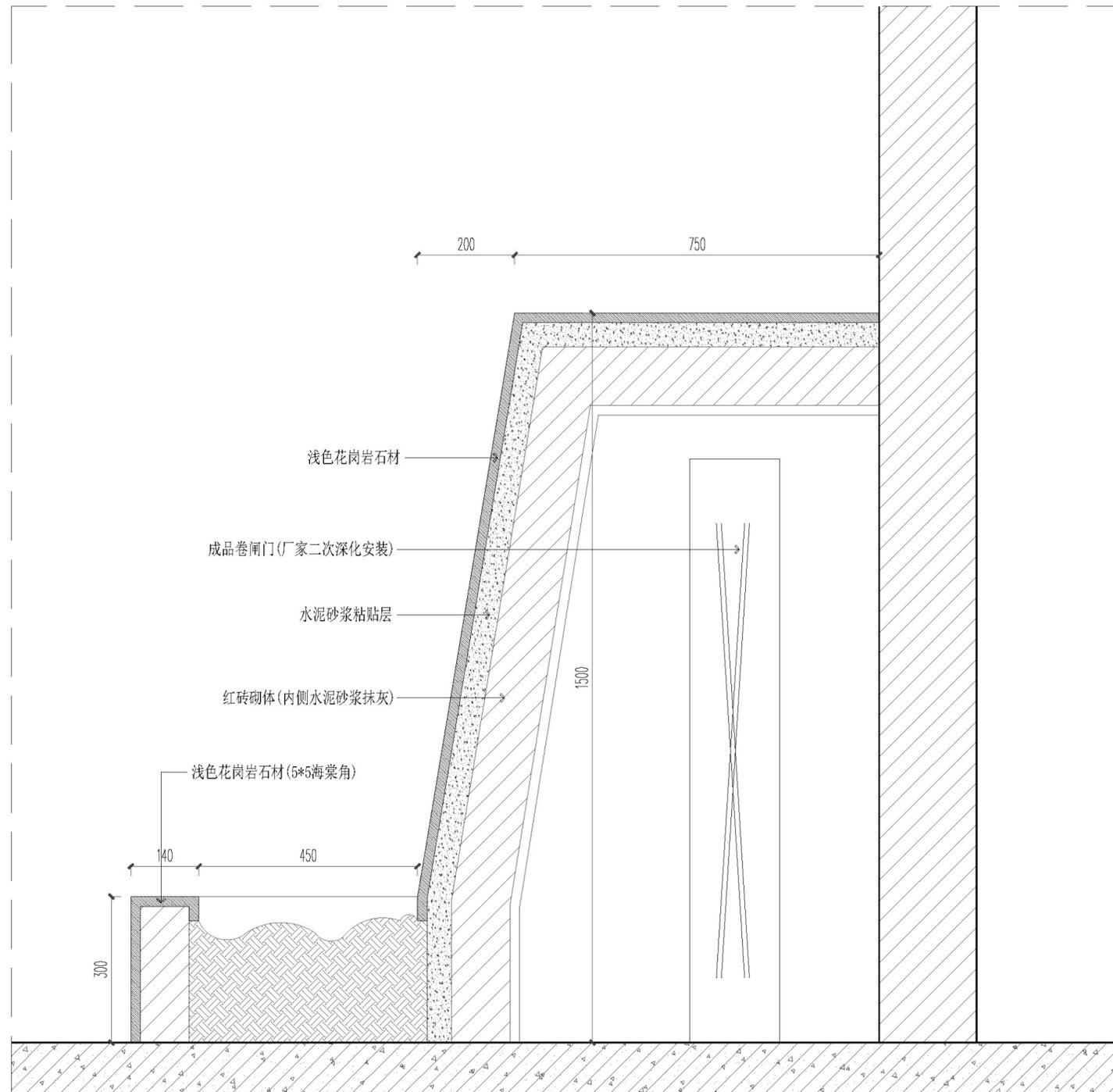
日期: DATE:
2025.01

图类/图号: TYPE/NUMBER:
DT-04

图名: DRAWING:
节点大样图四

PAGE NO.
TOTAL 02

业主会签/日期
PROPRIETOR
BY/DATE



10 DETAIL 风水墙节点
节点图 SCALE 1:5@A2