

价格折扣文件格式

一、企业报价折扣证明

1、中小微企业声明函

中小微企业声明函（服务类项目）（采购包号：采购包 1）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）的规定，本公司（联合体）参加江苏省政府采购中心组织的项目编号为 JSZC-320000-SCZX-K2024-0729，2025 年度江苏省省级及南京市党政机关、事业单位及团体组织物业管理服务框架协议采购（采购包号：采购包 1）封闭式框架协议采购活动，服务全部由符合政策的中小微企业承接。相关企业（含联合体中的中小微企业、签订采购包意向协议的中小微企业）的具体情况如下：

1. 2025 年度江苏省省级及南京市党政机关、事业单位及团体组织物业管理服务框架协议采购，属于物业管理行业；承接企业为南京市江宁区利民物业管理有限公司，从业人员 93 人，营业收入为 684.1615 万元，资产总额为 466.2692 万元¹，属于（中型企业 小型企业 微型企业）；

2. 2025 年度江苏省省级及南京市党政机关、事业单位及团体组织物业管理服务框架协议采购，属于物业管理行业；承接企业为南京市江宁区利民物业管理有限公司，从业人员 93 人，营业收入为 684.1615 万元，资产总额为 466.2692 万元¹，属于（中型企业 小型企业 微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（加盖 CA 电子公章）：南京市江宁区利民物业管理有限公司

日期：2025 年 1 月 14 日

备注：

1. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度（2024 年）数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2. 专门面向中小微型企业采购的项目，供应商如不提供此声明函，则不能通过资格审查；非专门面向中小微型企业采购的项目，供应商如不提供此声明函，价格将不做相应扣除。

3. 供应商应对照《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部

关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300 号）《国家统计局关于印发〈统计上大中小微型企业划分办法（2017）〉的通知》（国统字〔2017〕213 号）的规定，供应商自行勾选承接企业的企业规模类型。

4、物业管理。从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 100 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为小型企业；从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下的为微型企业。

请响应供应商认真据实填写，如有虚假的，按照政府采购相关规定处理。

南京市社会保险单位参保缴费证明



单位全称：南京市江宁区利民物业管理有限公司 统一社会信用代码：91320115135637973A 验证码：
参保险种：养老 失业 工伤 组织机构代码：13563797 打印方式：网上

缴费情况									
缴费月份	养老保险			失业保险			工伤保险		
	缴费基数(元)	缴费人数	缴费金额(元)	缴费基数(元)	缴费人数	缴费金额(元)	缴费基数(元)	缴费人数	缴费金额(元)
202401	48446.00	10	12273.84	48446.00	10	511.48	48446.00	10	163.63
202402	48446.00	10	12273.84	48446.00	10	511.48	48446.00	10	163.63
202403	48446.00	10	12273.84	48446.00	10	511.48	48446.00	10	163.63
202404	48446.00	10	12273.84	48446.00	10	511.48	48446.00	10	163.63
202405	43952.00	9	11195.28	43952.00	9	466.54	43952.00	9	149.25
202406	43952.00	9	11195.28	43952.00	9	466.54	43952.00	9	149.25
202407	43952.00	9	11195.28	43952.00	9	466.54	43952.00	9	149.25
202408	43952.00	9	11195.28	43952.00	9	466.54	43952.00	9	149.25
202409	31458.00	7	8196.72	31458.00	7	341.60	31458.00	7	109.27
202410	34153.00	7	8196.72	34153.00	7	341.60	34153.00	7	109.27
202411	34153.00	7	8196.72	34153.00	7	341.60	34153.00	7	109.27

共2页, 第1页



南京市社会保险单位参保缴费证明



单位全称：南京市江宁区利民物业管理有限公司 统一社会信用代码：91320115135637973A 验证码：
参保险种：养老 失业 工伤 组织机构代码：13563797 打印方式：网上

缴费情况									
缴费月份	养老保险			失业保险			工伤保险		
	缴费基数(元)	缴费人数	缴费金额(元)	缴费基数(元)	缴费人数	缴费金额(元)	缴费基数(元)	缴费人数	缴费金额(元)
202412	34153.00	7	8196.72	34153.00	7	341.60	34153.00	7	109.27

- 说明：
1. 本权益单涉及单位信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对其真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。

共2页, 第2页



2、残疾人福利性单位声明函（服务类项目）（采购包号： 采购包 1）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加江苏省政府采购中心组织的项目编号为 JSZC-320000-SCZX-K2024-0729 的 2025 年度江苏省省级及南京市党政机关、事业单位及团体组织物业管理服务框架协议采购封闭式框架协议项目（采购包号：采购包 1）采购活动由本单位提供服务。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

备注：1. 专门面向中小微型企业采购的项目，供应商为残疾人福利性单位并提供服务的必须提供此声明函，否则将不能通过资格审查。

2. 非专门面向中小微型企业采购的项目，供应商如不提供此声明函，价格将不做相应扣除。

3. 入围供应商为残疾人福利性单位的，此声明函将随入围结果同时公告，接受社会监督。

供应商全称（加盖 CA 电子公章）：南京市江宁区利民物业管理有限公司

日期：2025 年 1 月 14 日

		中华人民共和国 税收完税证明			
		No. 332015241200073382			
填发日期：2024 年 12 月 10 日		税务机关：国家税务总局南京市江宁区税务局			
纳税人识别号	91320115135637973A	纳税人名称	南京市江宁区利民物业管理有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
332016240900150572	残疾人就业保障金	残疾人就业保障金	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-09-14	5,885.86
金额合计	(大写)人民币伍仟捌佰捌拾伍元捌角陆分				¥5885.86
		填票人	备注：国家税务总局南京市江宁区税务局 计税依据：28852.24		
		电子税务局			
妥善保管					