

连云港中小生素质教育  
基地自营食堂 2025-2027  
劳务及管理服务项目合同

采购人：连云港中小生素质教育基地

中标人：连云港金誉餐饮管理有限公司

甲方：连云港中小生素质教育基地

乙方：连云港金誉餐饮管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律规定，甲乙双方就甲方自营食堂 2025-2027 劳务及管理服务项目食堂及宿舍楼服务事宜经共同协商，达成如下协议：

### 一、甲方需求

1、服务地点：连云港中小生素质教育基地

2、服务内容：基地食堂一日三餐菜品加工及制作（食材由基地提供）、食堂卫生等所有服务；负责宿舍楼卫生；负责校园内所有卫生间卫生；负责学员迷彩服及床上用品清洗、叠放及发放工作；负责基地公共区域卫生工作等。

3、服务期限：3 年。

4、就餐人数：就餐人数存在不确定性, 每年平均接待人数超过 5 万人次。

5、各餐食品均需乙方自制。

6、早餐，晚餐，包括制作各式蛋品、稀饭、豆浆、特色面食等。

7、午餐四菜一汤，要求营养均衡。

8、食堂设立包间 1 个，包间设二桌，供应小型接待。

9、会议及培训等就餐临时通知，根据就餐人数以及天数需提前 3 至 7 天告知乙方。

10、供餐时间：早餐：                    午餐：                    晚餐：

11、本食堂单次接待最高人数 500 人次，乙方应保持各岗位人员稳定（确保最高人次时保证 3 个厨师，10 个服务员配备，用餐人次少时相应减少厨师及服务人员人数），确保服务有效实施。

### 二、委托管理方式

- 1、甲方委托乙方对甲方的食堂进行全面管理。
- 2、甲方的食堂宗旨是全心全意的为甲方师生服务。
- 3、乙方在委托管理期内不得随意改变现有的房屋结构和设施。
- 4、乙方在委托管理期内正常的厨房设施、厨具和餐具损耗由甲方负责补充，因乙方人为造成的损坏和遗失由乙方负责按照损坏物件的现行价格进行赔偿。
- 5、因生产和服务需要而产生的水、电、燃气等费用由甲方负责。
- 6、因生产和服务需要的卫生用品、清洁用品、洗涤用品以及厨房易损用具等由甲方负责提供，费用由甲方承担。
- 7、因生产和服务需要而产生的食品原材料由甲方负责统一采购配送，并由甲方承担费用。

### 三、双方权利和义务

#### 1、甲方权利和义务：

1) 甲方按照招标文件及合同监督乙方依法和安全生产经营、履行合同、并做好指导和协调工作。食堂的开停业时间由甲方根据基地工作安排作出相应安排。

2) 甲方对乙方的管理效果、加工生产、服务标准、卫生状况等进行全面监督管理，并有权要求乙方进行整改。如乙方接到甲方书面整改通知，经甲方认定一周内还未解决问题，乙方需向甲方支付人民币 500 元以上做为违约金（具体金额根据问题性质严重程度由甲方决定），并再次发出书面通知，一周内经甲方认定问题仍未改善，甲方有权书面通知乙方终止本合同，合同在甲方书面解除本合同的通知送达乙方时解除。合同在此情况下解除后，本合同执行中已发生的其他违约责任对双方当事人仍然具有法律效力。

3) 甲方协助乙方维持餐厅的秩序，并加强对学生的教育，自觉

维护公共卫生，遵守餐厅的管理规定，杜绝浪费。

4) 乙方必须在甲方规定的就餐时间内提供膳食，因未按时开餐（发生人力不可抗因素除外）而影响甲方正常工作（超过 20 分钟以上），乙方应当支付甲方违约金 500.00 元/次，甲方对以上费用可以直接从当月服务费用中扣除。

5) 甲方负责油烟、排污管道深度清洁保养和隔油池清理等非常规性工作。

6) 在甲方召开膳食工作会议(每月一次)时，乙方(项目负责人)应亲自到场参加，听取职能部门意见，及时改正，提高服务质量以利于乙方将食堂办得更好；若乙方两次不亲自参加，当作不亲自经营管理，视为违约。

7) 甲方向乙方无偿提供食堂经营所必要的设施、场地、器物，甲方于 2025 年 3 月 20 日将基地食堂内场地即基地食堂及固定资产(注：固定资产清单另付, 双方签字确认) 提供给乙方使用。甲方向食堂供水、供电。

8) 乙方需根据甲方就餐人数及天数调配相应的服务团队及工作人员，保证工作正常进行。

## 2、乙方权利和义务：

1) 乙方必须遵照《中华人民共和国食品卫生法》、《环境保护法》、《学校食堂与学生集体用餐卫生管理规定》和相关的法律规定及基地的相关规定进行经营，否则所产生的问题及后果均由乙方负责。

2) 乙方必须严格遵守甲方的各项管理制度, 服从甲方管理, 建立各项食堂规章制度（包括悬挂）。规范作业，确保安全生产。否则发生人身伤害事故由乙方承担。乙方在托管期间内的所有安全生产问题均由乙方负责。

3) 乙方负责餐厅的日常经营和管理, 包括人事安排、提供一日三餐、泔水处理等, 每日服务时间依据甲方要求制定。

4) 乙方必须有严格系统的管理制度, 包括人事、岗位责任、饮食、环境卫生、安全防范等制度。根据每日就餐人数定时保质供餐, 杜绝浪费。否则所造成的损失由乙方承担。

5) 乙方工作人员须持有健康证(费用由乙方自行承担), 且在有效期内。发现有健康问题不宜继续上岗的应立即更换。工作人员着装(工服费用由乙方自行承担)应统一、整洁, 服务周到、礼貌, 讲究工作形象及个人卫生(工作期间厨师戴帽, 打菜人员戴帽、戴口罩), 讲究个人及公共卫生, 保证安全生产。食堂内所有垃圾应倒在甲方指定的地点, 否则应另支付卫生管理费用每月 500 元。

6) 乙方工作人员应及时清理餐桌, 打扫食堂卫生, 保持餐厅、后场整洁。使用后餐具及时清洗干净并消毒保管。

7) 制作的菜谱必须与时令、食材成本相适应, 新鲜可口, 品种翻新, 注重营养搭配; 供餐应做到实时保暖, 达不到要求时则给予每次 500 元人民币的处罚。

8) 乙方提供不卫生食品造成人员食物中毒的(需经卫生防疫部门鉴定), 由乙方承担医药、护理、误工、交通等费用及相应的法律责任, 并解除乙方服务合同。

9) 乙方应爱护各种设施设备, 注意节约水电, 人为原因造成损坏或浪费, 乙方应承担赔偿责任; 认真做好防火、防盗及有关安全工作, 若出现安全问题包括伤、病、意外事故及其纠纷, 其责任完全由乙方承担。

10) 乙方项目负责人应每月召开两次膳食工作会议, 不断改进不足、提高服务能力和质量, 需通知基地管理部门参加。

11) 乙方需做好食堂每天的台账，严格管理食品、原材料、辅料等的使用及出入库，每周结束前向甲方提交当周的主料、辅料、米面、燃料油、气、水电等的损益计算表、成本核算，不能提供时甲方将给予乙方 500 元人民币/次的处罚。

12) 乙方必须依据国家相关部门法律法规，制定食堂规范管理的各项规章制度，认真做好食品保鲜、保温、消毒等。

13) 乙方应保持各岗位人员稳定，确保服务有效实施。

14) 乙方安排厨师协助验菜员验菜，有权建议接收符合卫生要求的食品食材原材料，并有权拒绝接收不符合卫生要求的食品食材原材料。

#### 四、合同金额

1、委托服务费：9.66元/人次；

三年服务费合计约 1449000.00 元，服务费按实际接待人次结算（按照甲方每月提供的用餐人数清单），每月 10 日前支付乙方上月的服务费。

2、履约保证金金额：20000元整，合同签订前交纳到位，合同履行完毕，招标人对固定资产清单验收，验收合格后（保证甲方设备、设施无损坏）一周内无息返还履约保证金。

#### 五、乙方承诺

1、隔日的剩余食品绝不二次上柜，确保师生吃到热的饭菜。

2、提高就餐人员喜爱的菜肴品种的出口率，确保就餐满意。

3、设置意见簿，每日收集就餐人员反应意见并次日改进。每一个月进行一次部门调查评议。

4、乙方的研发部门将不断地进行菜肴品种的研发，推陈出新。

#### 六、违约责任

1、甲乙双方无正当理由，不得提前终止协议，否则需赔偿另一方人民币 20000.00 元（大写：贰万元整）。

2、乙方若中途停止营业，所交纳风险抵押金作为乙方不正常营业给甲方造成损失的补偿，不予退还。

3、若乙方违反本合同的条款，甲方将有权责令其限期整改，并视情况直接从乙方所交的风险抵押金中每次抵扣 500 元直至全部，做为乙方违约给甲方造成损失的补偿。

4、乙方逾期无法办理卫生许可证及从业人员健康证等，甲方有权单方面解除合同，由此造成的所有责任由乙方承担。因乙方不具备上述两证而被卫生防疫部门处罚，乙方应负赔偿责任。

5、乙方提供食品造成甲方人员食物中毒的（需经卫生防疫部门鉴定），由事故根源方负责医药、护理、误工、交通等费用并承担相应的法律责任。

6、在合同履行过程中，如遇不可抗力的因素，双方协商解决，无需承担违约或赔偿责任。

#### 七、协议期限

协议期 3 年，乙方履约服务不能满足甲方要求，甲方可以随时取消合同，并保留追责权利。

#### 八、协议争议解决：

因执行本协议发生争执时，双方应协商解决，协调不成时，可向甲方所在地人民法院诉讼解决。

#### 九、其它

1、甲方提供给乙方的厨房和餐厅的设备设施、用品用具及其他设备设施须列出清单，经双方核定签名盖章后各持一份。本协议终止时，乙方必须按照清单内容归还甲方。乙方归还甲方物件时，必须保

持物件完整和清洁卫生，如有损坏和遗失（正常使用耗损除外），按照当时的市场价格或同等价值的实物进行赔偿，或从履约保证金中直接扣除；如赔偿协调不成，可向甲方所在地人民法院诉讼解决。

2、本合同正本一式肆份，甲、乙双方各执壹份，备案机构和招标代理公司各执壹份，各份具有同等法律效力。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

负责人或授权代表签字：

负责人或授权代表签字：

日期：2025年3月20日

日期：2025年3月20日

备案方：（盖章）