

附件 2 投标分项报价表

投标分项报价表

序号	岗位名称	人员综合单价	基本工资	社保	公积金	高温补贴	加班费 (法定节假日)	其他费用	最高限价	价格权重
1	项目经理	7616.18	2490.00	1205.11	249.00	3672.07	7616.18	2490.00	8500	5%
2	秩序维护人员	4616.18	2490.00	1205.11	249.00	672.07	4616.18	2490.00	5500	25%
3	消、监控室人员	6616.18	2490.00	1205.11	249.00	2672.07	6616.18	2490.00	7500	20%
4	保洁人员	4616.18	2490.00	1205.11	249.00	672.07	4616.18	2490.00	5000	25%
5	接待 (客服)	5616.18	2490.00	1205.11	249.00	1672.07	5616.18	2490.00	6000	5%
6	维修人员	6016.18	2490.00	1205.11	249.00	2072.07	6016.18	2490.00	6500	10%
7	厨师	6616.18	2490.00	1205.11	249.00	2672.07	6616.18	2490.00	7500	5%
8	其他人员	5416.18	2490.00	1205.11	249.00	1472.07	5416.18	2490.00	6000	5%
人员综合报价(四舍五入保留小数点后两位)		5496.18								

注：1、表中“人员综合报价”是指序号 1-8 项各“人员综合单价”乘以价格权重之后的加和；并须与报价一览表中的“人员综合报价”相一致，如不一致作无效响应处理。

2、供应商应根据“第三章 项目需求”中的“四、报价要求”，据实详细填报上述表格。供应商一旦入围，该表格将随入围结果同时公告，接受社会监督。

3、示例：以合法合规物业企业 A 为例，其报价构成为：人员工资部分 2490 元（按最低工资计算，不可低于该标准），社会保险部分 1205.11 元（按最低缴费基数和最低缴费比例计算，不可低于该标准），住房公积金 249 元（按最低缴费金额，企业承担双边），高温补贴部分 100 元（按 6、7、8、9 月每月 300 元，全年 1200 元均摊到每月计算），加班费（法定节假日）372.07 元（按全年共 13 个节假日需支付三倍工资折合到每月计算），小计 4416.18 元；此外综合管理费和税费以 500 元计（本部分由供应商结合自身实际情况计算），总计 4916.18 元。

供应商名称（加盖 CA 电子公章）江苏苏昆物业服务有限公司

