

# 江苏江福农业发展有限公司

## 食味水稻品种展示基地建设项目

设计编号	25JTZ-12
设计阶段	施工图
专 业	建筑装饰



江苏汇创建筑设计有限公司

二零二五年二月

# 江苏汇创建筑设计有限公司



Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd.  
 工程设计乙级证书编号: A232060909  
 本图版权属我公司所有, 除该工程外对本图的任何用途和复制, 须获得我公司的书面许可。  
 THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd. WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.

## 图纸目录

共 1 页 第 1 页

建设单位 江苏江福农业发展有限公司

工程名称 食味水稻品种展示基地建设项目

设计编号	25JTZ-012	阶段	施工图	专业	建筑装饰
专业负责人	刘志恒	填表人	吉军	日期	2024.12

序号	图纸编号	版次	图纸名称	图幅	备注
01	饰施-01	A	装修施工说明	A1	
02	饰施-02	A	做法表、材料表	A1	
03	饰施-03	A	门窗表	A1	
04	饰施-04	A	原始结构图	A1	
05	饰施-05	A	平面布置图	A1	
06	饰施-06	A	隔墙尺寸图	A1	
07	饰施-07	A	地面铺装图	A1	
08	饰施-08	A	天花布置图	A1	
09	饰施-09	A	灯具定位图	A1	
10	饰施-10	A	立面索引图	A1	
11	饰施-11	A	过道立面图	A2	
12	饰施-12	A	卫生间立面图	A2	
13	饰施-13	A	盥洗室立面图	A2	
14	饰施-14	A	卫生间隔断大样图	A2	
15	饰施-15	A	卫生间洗手台大样图	A2	
16	饰施-16	A	节点图1	A2	
17	饰施-17	A	节点图2	A2	
18				A2	
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					

30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					
55					
56					
57					
58					
59					
60					
61					
62					
63					
64					
65					
66					



# 装修施工说明

一、工程概况:	工前提供材料和饰饰样板且经筹建处和设计师认可批准才能使用。	(6) 板材安装时严禁采用对接。搭接长度应符合设计要求,不得有透缝现象。	3、板材安装:
1、原始概况	防火设计:	(7) 外饰面板安装时应挂线施工,做到表面平整、垂直,线条通顺清晰。	(1) 纸面石膏板的安装,应符合下列规定:
(1) .本工程子项名称: 食味水稻品种展示基地建设项目	(1)本工程建筑分类为二类建筑。	(8) 阴阳角宜采用预制角装饰板安装,角板与大面搭接方向应与主导风向一致,严禁逆向安装。	a. 纸面石膏板的长边应沿纵向次龙骨铺设。
(2) .主要功能: 办公用房	(2)建筑内部各部位装修材料的燃烧等级:(见施工说明附表)	(9) 保温材料的品种、填充密度应符合设计要求。并应填塞饱满,不留空隙。	b. 自攻螺钉与纸面石膏板距离: 面纸包封的板边以10~15mm为宜,切割的板边以15~20mm为宜
(3) .总建筑面积: 436平方米	(3)消火栓、喷淋、烟感、防火门等位置,除注明外以建筑蓝图为准。		c. 钉距以150~170mm为宜,螺钉应与板面垂直且略埋入板面0.5~1.0mm,并不使纸面破损。钉眼应作防锈处理并用石膏腻子抹平。
(4) .建筑层数: 1层 建筑高度: 4.823米 (室外地坪至屋面中间高度)	(4)所有基层木材均应满足防火要求,表面三度防火涂料,防火涂料产品符合消防部门验收要求。	十一、玻璃工程	d. 拼制石膏腻子应用不含有害物质的洁净水。
(5) .主要结构类型: 钢框架结构; 抗震设防烈度: 7度 (0.1g);设计使用年限: 50年	(5)玻璃幕墙与每层楼板、隔墙处的缝隙采用不燃材料严密填充(声学要求除外)。	材料:	(2) 矿棉板的安装,应符合下列规定:
2、改造范围	(6)所有的建筑变形缝内均采用不燃材料严密填充。	提供样板并在安装切割之前送交筹建处及设计师同意。所有镜子的边要光滑在安装前用砂纸擦过。室内安装玻璃要用毡制条子,颜色要与周围材质相配,厚度按图纸所示。	a. 施工现场湿度过大时不宜安装。
本次改造设计范围和主要内容: 本次装修设计仅对原建筑一层进行装修设计。本次改造建筑面积约436平方米,使用功能: 办公。	(7)所有建筑墙面上开洞、开孔后均采用不燃材料严密填充。		b. 安装时,板上不得安置其他材料,防止板材受压变形。
本次改造: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 改变使用功能; <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 改变建筑面积;	防火处理:		提供完全的天花材料组件,这些组件应达到政府法规所规定之防火要求。
<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 改变防火分区。	(1)所有基层木材均应满足防火要求,涂上三层本地消防大队同意使用的防火涂料。	制作工艺及安装:	十四、本施工图所参照的有关标准及规范
3、尺寸及标高: 一般无专门说明时,尺寸单位为毫米,标高单位为米	(2)承建商要在实际施工前呈送防火涂料给筹建处批准方可开始涂刷。	准确地把所有玻璃切割成为适当的尺寸,安装槽要清洁,无灰尘。所有螺丝或其他固定部件都不能在槽中突出。所有框架的调整将在安装玻璃之前进行所有密封剂作业表面平整光滑,与其它相邻材料无交叉污染。玻璃工程应在框、扇校正和五金件安装完毕后,以及框、扇最后一遍涂料前进行。	1、《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2011
4、施工图的编号说明: 图名, D为大样 E-03 节点在图纸上的顺序号 E为立面 索引指向的图纸编号	制作工艺及安装:	中庭的围护结构安装钢化玻璃时,应用卡紧螺丝或压条镶嵌固定。玻璃与围护结构的金属框格相接处,应衬橡胶垫。安装玻璃隔断时,磨砂玻璃的磨砂面应向室内。	2、《建筑设计防火规范》GB50016-2014 (2018版)
5、除本设计有特殊要求规定外,其他各种工艺、材料均按国家规定的最高标准。	(1)尺寸	玻璃的基本要求:	3、《建筑内部装修设计防火规范》GB 50222-2017
二、墙面工程	①所有装饰用的木材均严格按图纸施工,凡原设计节点不明之处需补充设计图,经设计师同意后实施。	(1)落地玻璃屏风的厚度最小为12mm,它们必须能够耐受预定2.5kPa风压力或吸力。	《建筑防火通用规范》GB 55037-2022
1、轴线与隔墙厚位置的确定: 当图纸无专门标明时,一般轴线位于各墙厚的中心。	②所有尺寸必须在工地核实,若图样或规格与实际工地有任何偏差,应立即通知设计师。	(2)玻璃必须顺及温差应力和视觉歪曲的效果。	4、《无障碍设计规范》GB 50763-2012
三、门窗工程	(2)装饰: 所有完工时在外之木作工艺表面,除特别注明处,都应该按设计做饰面。	(3)用作玻璃门和栏杆之透明强化玻璃必须符合GB4871规格的产品质量。	5、《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB55019-2021
1、设计选用的门窗材料、规格及配件等要求详见门窗详图。	(3)终饰: 当采用自然饰饰或者采用指定为染色、打白漆,或油漆被指定为饰饰时,相连木板在形式,颜色或纹理上要相互协调。	(4)玻璃必须结构完整,无破坏性的伤痕,针孔、尖角或不平直的边缘。	6、《建筑环境通用规范》GB55016-2021
2、设计图所示门窗尺寸为门窗实际加工尺寸。	收缩度: 所有木工制品所用之木材,均应经过干燥并保证制品的收缩度不会损害其强度和装饰品之外观,也不应引起相邻材料和结构的破坏。	十二、油漆工程	十五、装饰材料有害物质排放限量的参照标准
3、除在图中有特别标明“按装饰设计施工”的外,建筑防火门、疏散楼梯门不属于本设计范围内。	装配: 承建商应完成所有必要的开榫眼、接榫、开榫、配合做舌榫嵌入,榫舌接合,和其他的正确接合之必要工作。提供所有金属板,螺丝,铁钉和其他室内设计要求的或者顺利进行规定的木工工作所需的装配件。	材料和品质: 本施工图所有未标明之油漆公共空间均用聚脂漆十度左右,饰半哑光 除公共空间外,其余均用半哑光漆六度。	为了预防和控制建筑装饰材料产生的室内环境污染,使本设计的建筑装饰工程符合新颁布的国家标准《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325—2010)的要求,下列物资,必须符合相应的国家强制性标准。
四、地面工程	接合: (1)木工制品须严格按照图样的说明制作,在没有特别标明的地方接合,应按该处接合之公认的形式完成。胶接法适用于需要紧密接合的地方。所有胶接处应用交叉舌榫或其他加固法。	本施工图所有未标明之油漆公共空间均用聚脂漆十度左右,饰半哑光 除公共空间外,其余均用半哑光漆六度。	1. 建筑主体材料、装饰材料:
1、地面工程质量应符合建筑地面工程施工验收及规范“GB50209-2010”的要求。	(2)所有铁钉头打进去并加上油灰,胶合表面接触地方用水接合,接触表面必须用锯或刨进行饰。实板的表面需要用胶水接合的地方,必须用砂纸轻打磨光。	本施工图所有未标明之油漆公共空间均用聚脂漆十度左右,饰半哑光 除公共空间外,其余均用半哑光漆六度。	花岗石、大理石、建筑(卫生)陶瓷、石膏制品、水泥与水泥制品、砖、瓦、混凝土、混凝土预制构件、砌块、墙体保温材料、工业废渣、修工业废渣的建筑材料及各种新型墙体材料等必须符合《建筑材料放射性核素限量》GB6566-2010
2、卫生间楼地面应做基层防水处理(按国家规定的验收标准)。	划接: 所有踢脚板、框线、平板和其他木工制品必须准确划线以配合现场达成应有的紧密配合。	本施工图所有未标明之油漆公共空间均用聚脂漆十度左右,饰半哑光 除公共空间外,其余均用半哑光漆六度。	2. 人造板(胶合板、纤维板、刨花板)及其制品:
五、顶面工程	镶嵌木工工作: 在细木工制品规定要镶嵌的地方,应跟随其周边的工作完成之后嵌入加工。	油漆工程的等级和品质应符合设计要求和现行有关产品国家标准的规定。	必须符合《人造板及其制品甲醛释放量分级》GB/T39600-2021
1、本工程吊顶材料无特殊标明时,均采用“50系列轻钢龙骨,单层9.5mm厚纸面石膏板”。一层大厅采用60系列轻钢龙骨。	清洁: 在完成工作所有五金器具都应擦油、清洗、磨光和可以操作,所有钥匙必须清楚地标上标签。	(1) 没有完全干透,或环境有尘埃时,不能进行操作。	3. 室内装修用水性墙面涂料:
2、卫生间顶面材料如采用纸面石膏板,特指“防水纸面石膏板”。	八、装饰防火胶板	(2) 对所有表面之洞,裂缝和其他不足之处应预先修整好,才进行油漆。	必须符合《建筑环境通用规范》GB55016-2021
六、其它	九、装饰五金	(3) 要保证每道油漆工序的质量,要求涂刷均匀,防止漏刷、过厚、流淌等成病。	4. 室内装修用溶剂型木器(以有机物作为溶剂)的涂料:
1、隐藏钢结构表面不低于st2级,底漆为两道红丹醇酸防锈漆。	所有五金器具必须防止生锈和沾染,使用前应提供样品征得筹建处及设计师同意。	(4) 在原先之油漆涂层坚硬并打磨后,才可再进行下一道工序。	必须符合《溶剂型木器涂料中有害物质限量》GB 18581-2020
2、进行油漆工程之前,先进行油漆色板封样,征得设计师同意后后方可大面积施工。	清洁: 在完成工作所有五金器具都应擦油、清洗、磨光和可以操作,所有钥匙必须清楚地标上标签。	(5) 在油漆之前应拆卸所有五金器具,并且在油漆后安回原处,保证五金器具不受污染。	5. 室内装修的胶粘剂产品:
3、凡本工程所用装饰材料的规格、型号、性能、色彩应符合装饰工程规范的质量要求,施工订货前会同建设、设计等有关各方共同商定。	十、金属覆盖板工程	具不受污染。	必须符合《胶粘剂中有害物质限量》GB 18583-2008
4、本装饰设计必须报公安消防部门建审,获通过后方可施工。	材料: 承建商应根据图纸所标品种、颜色供应商提供样板,征得筹建处同意。	上油漆: 应先进行油漆小色板的封样,在征得筹建处和设计师同意后后方可大面积施工	6. 纸为基材的壁纸:
七、施工中具体参照标准	材料: 承建商应根据图纸所标品种、颜色供应商提供样板,征得筹建处同意。	十三、天花吊顶工程工作范围	必须符合《壁纸中有毒物的限量》GB18585-2001
本工程所有的参照标准均按现行的国家标准或行业标准。承建商在进行工程中应采用最佳及最合适标准,同时,业主方总监也有权要求承建商在工程实施中采用他认为最好的标准,但必须满足中华人民共和国行业标准之建筑装饰工程施工及验收规范。	安装: 金属板必须可以承受本身的荷载,而不会产生任何损害性或永久性的变形。所有金属表面覆盖板及配件需符合国家《GB 50210-2001》要求及有关标准或规范。	(1) 天花板悬挂部份,包括支撑照明和音响设备所需要的支撑物,框架或其他装置。	7. 聚氯乙烯卷材地板:
八、石料工程	(1)金属饰面板的品种、质量、颜色、花型、线条应符合设计要求,并应有产品合格证。	(2) 悬挂该系统所需要的吊钩和其他附件。	必须符合《聚氯乙烯卷材地板中有毒物的限量》GB18586-2001
材料:	(2)墙体骨架如采用轻钢龙骨时,其规格、形状应符合设计要求,易潮湿的部分进行防锈处理。	(3) 边缘修饰,间隔等	8. 地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂:
(1)石料本身不得有隐伤,风化等缺陷,清洗石料不得使用钢丝刷或其他工具,而破坏其外露表面或在上面积下痕迹。	(3)墙体材料为纸面石膏板时,安装时纵、横接缝应拉开5-8mm。	(4) 天花板材	必须符合《地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂有害物质释放量》GB18587-2001
安装:	(4)金属饰面板安装,宜采用抽芯铆钉,中间必须垫橡胶垫圈,抽芯铆钉间距以控制在100-150mm为宜。	(5) 照明装置	9. 室内用水性阻燃剂、防水剂、防腐剂等水性处理剂:
(1)检查底层或基层安装妥当,并修饰好。	(5) 安装突出墙面的窗台、窗套凸线等部位的金属饰面时,裁板尺寸应准确、边角整齐光滑、搭接尺寸及方向应正确。	(6) 中央空气调节处理装置	必须符合《水性处理剂有害物的限量》GB50325-2001
(2)确定线条,水平图案,并加以保护,防止石料混乱存放。		(7) 音响系统	10. 各类家具产品:
(3)在底、垫层达到其初凝状态前施放石料。		(8) 防火系统	必须符合《木家具中有毒物的限量》GB18584-2001
(4)用浮飘法安放石料并将之压入均匀平面固定。			
(5)令灰浆至少养护24小时可施加填缝料。			
(6)用勾缝灰浆填缝,填孔隙,用工具将表面加工成平头接合。			
(7)石材放样应得到设计师审批、认可。			
九、石料加工:			
(1)将石料加工成所需要的样板尺寸、厚度和形状、准确切割,保证尺寸符合设计要求。			
(2)准确塑造特殊型、镶边和外露边缘,并且进行修饰以与相邻面相配。			
(3)提供的砂应是干净、坚硬的硅质材料。			
(4)所用粘粘材料的品种,掺合比例应符合设计要求,并有产品合格证。			
十、木工			
材料:			
材料应用最好之类型,自然生长的木料,必须经过烘干或自然干燥后才能使用,没有虫蛀、松散或腐朽或其他缺点,锯成方条形,并且不会翘曲,爆裂及其他因为处理不当而引起的缺点。			
胶合板按不同材种选用进口或国产,但必须达到AAA要求。承建商应在开			

盖章栏:

(未盖公章者视为无效)

说明:

## 江苏汇创建筑设计有限公司

Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd  
工程设计乙级证书编号: A232060909  
资质等级: 乙级  
地址: 江苏省南京市鼓楼区...  
电话: 025-83333333  
网址: www.jshuichuang.com

合作设计单位  
J0102 031008

### 盖章栏

制图	吉军	
设计	吉军	
校对	顾吉微	
专业负责人	刘志恒	
项目负责人	刘志恒	
审核	刘志恒	
审定	孙宇	

### 会签栏

建筑	电气
结构	暖通
给排水	智能

建设单位: 江苏江福农业发展有限公司

工程名称: 食味水稻品种展示基地建设项目

图纸名称: 装修施工说明

设计编号	25JZ-12	图号	饰施-01
设计阶段	施工图	版次	A
比例	见图	日期	2025.02



# 室内装修做法表

## 十八、建筑室内工程防水

### 18.1 室内楼地面防水等级：浴室一级

室内楼地面防水做法应符合下表

防水等级	防水做法	防水层		
		防水卷材	防水涂料	水泥基防水材料
一级	不应少于2道	防水涂料或防水卷材层不应少于1道		
二级	不应少于1道	任意		

### 18.2 室内墙面防水层不应少于1道。

18.3 有防水要求的楼地面应设排水坡，并应坡向地漏或排水设施，排水坡度不应小于1.0%。

18.4 用水空间与非用水空间楼地面交接处应有防止水流入非用水房间的措施。淋浴区墙面防水层翻起高度不应小于2000mm且不低于淋浴喷淋口高度。盥洗池盆等用水处墙面防水层翻起高度不应小于1200mm。墙面其他部位泛水翻起高度不应小于250mm。

18.5 潮湿空间的顶棚应设置防潮层或采用防潮材料。

18.6 室内工程的防水构造设计应符合下列规定：

1 地漏的管道根部应采取密封防水措施；

2 穿过楼板或墙体的管道套管与管道间应采用防水密封材料嵌填压实；

3 穿过楼板的防水套管应高出装饰层完成面，且高度不应小于20mm。

18.7 室内需进行防水设防的区域不应跨越变形缝等可能出现较大变形的部位。

18.8 采用整体装配式卫浴间的结构楼地面应采取防水措施。

## 主要装饰材料列表

序号	凡例	材料说明	规格型号	防火等级	备注（用于）
01	CT	瓷砖			
02	CT-01	地砖	800*800mm	A	办公室、走道
03	CT-02	地砖	600*600mm	A	卫生间地面
04	CT-03	墙砖	300*600mm	A	卫生间墙面
05					
06	ST	石材			
07	ST-01	古堡灰大理石	20mm厚	A	门槛石
08	ST-02	白色人造石	20mm厚	A	洗手台
09					
10	PT	涂料			
11	PT-01	白色乳胶漆		B1	房间墙顶面
12	PT-02	白色无机涂料		A	过道
13					
14	MT	金属			
15	MT-01	铝扣板	300*300mm	A	卫生间顶面
16	MT-02	黑色不锈钢收边条	10mm宽	A	会议室顶面
17	MT-03	黑色不锈钢踢脚线	40mm宽	A	
18					
19	GS	硅酸钙板			
20	GS-01	硅酸钙板	600*600mm	A	除石膏板顶面外
21					

类别	编号	名称	做法及厚度	使用部位	参照图集编号	备注
楼地面	1	地砖楼面 (CT-01/02) 燃烧性能A	1)10厚地砖,同色美缝剂填缝 2)20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3)最薄处30厚C20细石混凝土找平 4)水泥浆一道内掺建筑胶 5)60厚C15混凝土垫层 6)素土夯实	除卫生间、农机库外全部地面	参照国家建筑标准设计图集 工程做法 J909、G120 页D15 [表12A]	800*800
	2	硬质地面 燃烧性能	(1)、250厚C30混凝土,内配双向12双向钢筋网@150x150,随打随抹平,涂密封固化剂 (2)、20厚DS M20砂浆(1:2.5水泥砂浆)找平,1.5厚聚氨酯防水防腐面层 (3)、280厚级配碎石,压实系数>0.95,地基承载力特征值 >150kPa (4)、压实填土	农机库地面		
	3	地砖楼面 (CT-01/02) 燃烧性能A	1)10厚防滑地砖,同色美缝剂填缝 2)30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3)1.5厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)(2道) 4)最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡找平层,1%坡向地漏 5)80厚C20混凝土垫层,随打随抹光 6)150厚碎石夯入土中	卫生间、盥洗室		600*600
顶棚	1	300*300*0.8 铝扣板 燃烧性能 A 上人	300*300*0.8厚铝合金穿孔方板面层与配套专用龙骨固定与铝合金方板配套的专用下层副龙骨,中距≤600 与安装型或配套的专用上层主龙骨,中距≤1200 用吊件与钢筋吊杆联结后找平 Φ8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定浇筑钢筋混凝土板底预留Φ10钢筋吊环(勾),双向中距≤1200	公共卫生间顶面	参照国家建筑标准设计图集 工程做法 J909、G120 页D20,表36B 吊项构造详见 《内装修—室内吊项》 12J502-2,页D19,1	
	2	石膏板吊项 燃烧性能 A (不上人)	白色乳胶漆 满刮2厚面层腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 单层9.5厚纸面石膏板(2400x1200x9.5),用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,螺钉距板边长边>10,短边>15 12厚阻燃板基层 U型轻钢龙骨(横撑) CS50x20中距1200用挂插件与次龙骨联结 U型轻钢龙骨 CS60x27中距400,用挂件与承载龙骨联结 U型轻钢主龙骨 CS60x27中距≤1200找平后与Φ6钢筋吊杆固定 钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留预埋固定	过道,展厅	参照国家建筑标准设计图集 工程做法 吊项构造详见 棚16D 《内装修—室内吊项》 12J502-2,页A14,12	9.5mm石膏板 白色乳胶漆 需求的区域预留(详见图纸) 800*800mm 检修口
	3	硅酸钙板吊项 燃烧性能 A (不上人)	1)预留Φ8钢筋吊环(勾) 2)Φ6钢筋吊杆,双向中距≤200吊杆上部与板底预留吊环(勾)或膨胀螺栓固定 3)T型主龙骨,间距≤1200用垂直吊挂件或卡簧式吊件与钢筋吊杆连接后找平 4)T型次龙骨,间距600用挂插件与主龙骨连接 5)9厚方块板材面层,规格为600x600	房间顶面		600*600
内墙饰面	1	墙砖墙面 (有防水层) 燃烧性能 A	1)8厚陶瓷墙砖,同色美缝剂填缝(墙砖高度至吊顶上100) 2)5厚瓷砖胶粘剂粘层 3)1.5厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) 4)6厚1:2.5水泥砂浆分层压实抹平 5)6厚1:1:6水泥石膏砂浆罩面 6)界面剂一道 7)基层轻钢龙骨隔墙	卫生间墙面	参照国家建筑标准设计图集 工程做法 J909、G120 页NQ32 [加气混凝土墙板 内墙16F2] J909、G120 页NQ31 [混凝土墙 内墙16C]	300*600mm 浅色墙砖
	2	无机涂料 (燃烧性能等级B1)	1)刷(喷)A级无机涂料 2)3厚耐水腻子分遍找平 3)8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆粉面抹平 4)界面剂一道 5)基层墙体	房间墙面		

附注: 1.吊项高度及吊项范围详见“各层平面图”及“各层吊项平面图”。

2.地面做防水层: 1.5厚聚氨酯防水涂料两道 卫生间及有水房间沿墙上翻 200。

浴室与卫生间上墙 1800楼面无水房间取消防水层

3.除卫生间地面,其他所有地面控制最终完成面标高一致

4.地面施工时 水卫电照各有关工种现场密切配合

5.施工时应严格遵守国家现行的各种施工及验收规范

盖章栏:

(未盖公章者视为无效)

说明:

江苏汇创建筑设计有限公司

Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd  
工程设计乙级证书编号: A232060909  
本所经国家住房和城乡建设部备案,取得江苏省住房和城乡建设厅颁发的资质证书,资质证书编号: J20160101  
The company has been approved by the State Administration of Housing and Urban-Rural Construction and has obtained the qualification certificate of engineering design class II issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction.

合作设计单位  
J0009 0831008

签章栏

制图	吉军	
设计	吉军	
校对	顾吉微	
专业负责人	刘志恒	
项目负责人	刘志恒	
审核	刘志恒	
审定	孙宇	

会签栏

建筑	电气
结构	暖通
给排水	智能

建设单位  
CLIENT

江苏江福农业发展有限公司

工程名称  
PROJECT

食味水稻品种展示基地建设项目

图纸名称  
DRAWING TITLE

做法表、材料表

设计编号  
DESIGN NO.

25JZ-12 图号 饰施-02

设计阶段  
DESIGN STAGE

施工图 版次 A

比例  
SCALE

见图 日期 2025.02















盖章栏:

(盖章后删除此框)

说明:

江苏汇创建筑设计有限公司

Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd  
工程设计乙级证书编号: A232060909

合作设计单位  
JUNYI DESIGN

会签栏

制图	吉军	
设计	吉军	
校对	顾吉微	
专业负责人	刘志恒	
项目负责人	刘志恒	
审核	刘志恒	
审定	孙宇	

会签栏

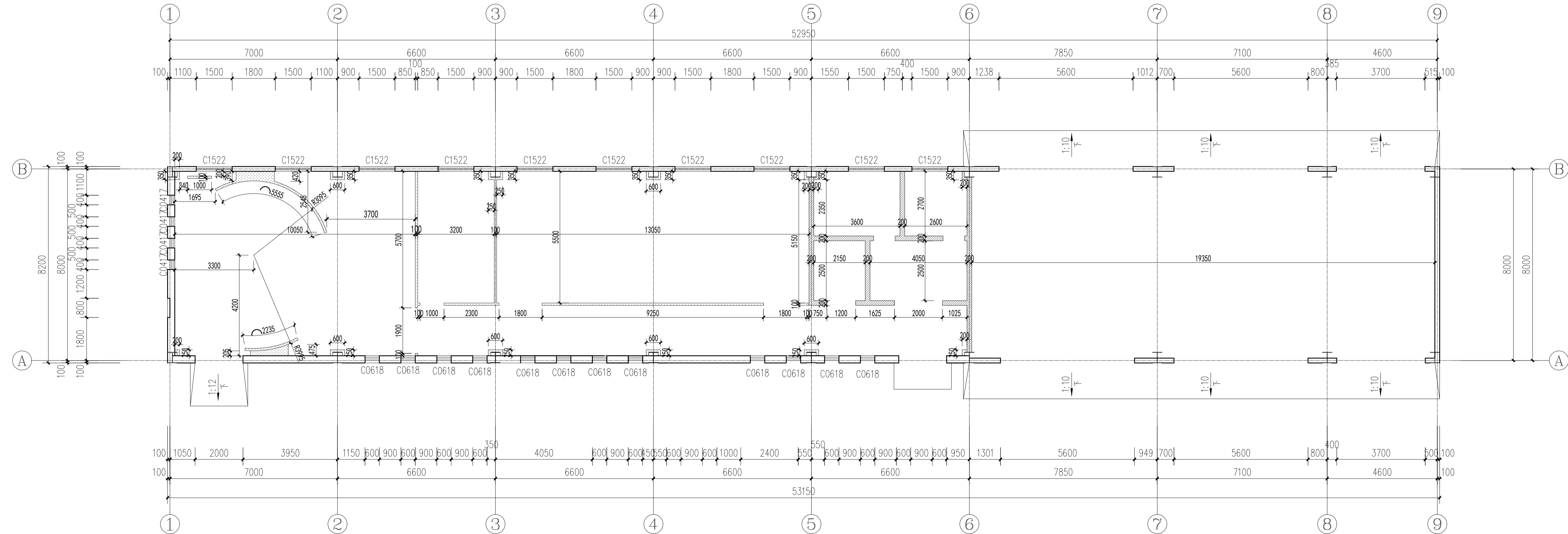
建筑	电气
结构	暖通
给排水	智能

建设单位 江苏江福农业发展有限公司

工程名称 食味水稻品种展示基地建设项目

图纸名称 隔墙尺寸图

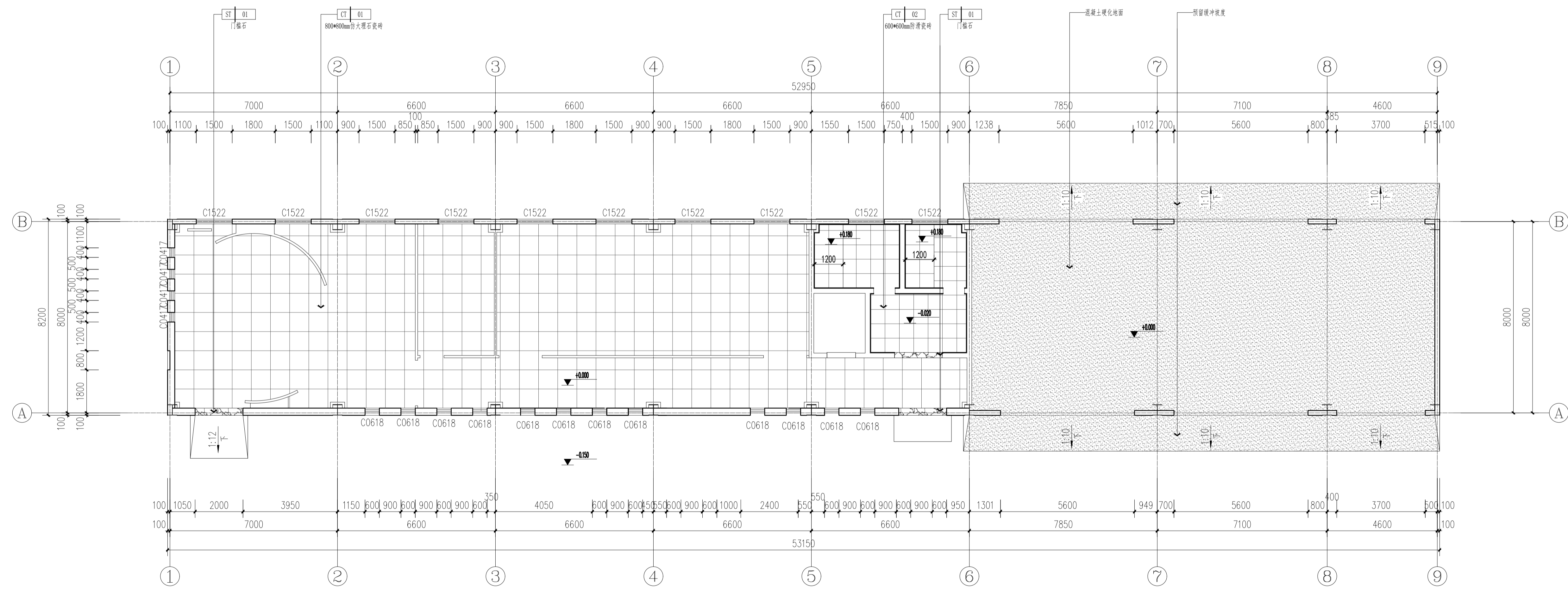
设计编号	25JZ-12	图号	饰施-06
设计阶段	施工图	版次	A
比例	见图	日期	2025.02



图例

	100mm厚轻钢龙骨石膏板隔墙(75轻钢龙骨+12mm厚双面石膏板+50mm防火岩棉)燃烧性能等级为A级, 耐火极限为1.2h。
	200mm厚水泥纤维板隔墙(双层75轻钢龙骨+12mm厚双面水泥纤维板+50mm防火岩棉)燃烧性能等级为A级, 耐火极限为1.2h。

WD WALL DIMENSION PLAN  
隔墙尺寸图 SCALE 1:100



**FC FLOOR COVERING PLAN**  
地面铺装图 SCALE 1:100

盖章栏:

(未盖公章者视为无效)

说明:

**江苏汇创建筑设计有限公司**  
Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd.  
工程设计乙级证书编号: A232060909  
本所地址: 江苏省南京市鼓楼区... (text partially obscured)

合作设计单位

签署栏			
制图	吉军		
设计	吉军		
校对	顾吉微		
专业负责人	刘志恒		
项目负责人	刘志恒		
审核	刘志恒		
审定	孙宇		

会签栏			
建筑		电气	
结构		暖通	
给排水		智能	

建设单位: 江苏江福农业发展有限公司

工程名称: 食味水稻品种展示基地建设项目

图纸名称: 地面铺装图

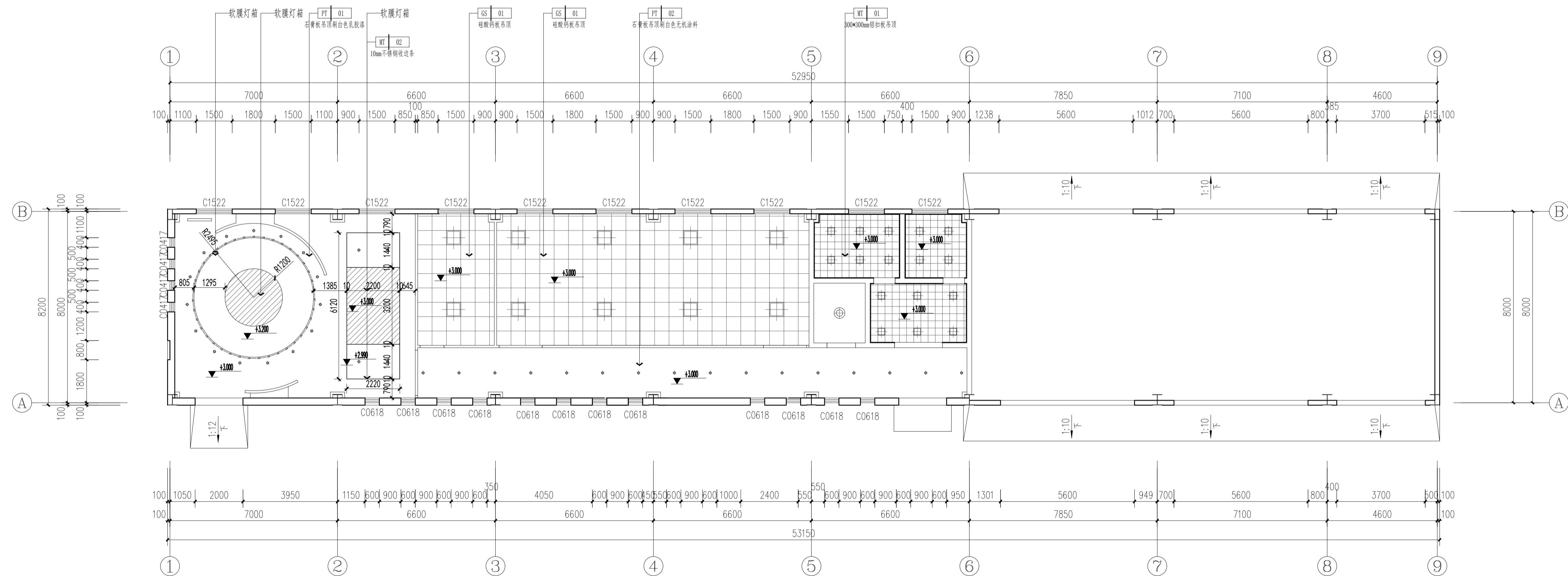
设计编号	25JZ-12	图号	饰施-07
设计阶段	施工图	版次	A
比例	见图	日期	2025.02



盖章栏:

(未盖章部分请勿删除)

说明:



图例说明

图例	说明
	圆形筒灯
	方形平板灯
	长形平板灯
	普通吸顶灯
	暗藏灯带
	软膜灯箱

RC REFLECTED CEILING PLAN  
天花布置图 SCALE 1:100

江苏汇创建筑设计有限公司

Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd  
工程设计乙级证书编号: A232060909

合作设计单位  
JUNYI DESIGN

签署栏

制图	吉军	
设计	吉军	
校对	顾吉微	
专业负责人	刘志恒	
项目负责人	刘志恒	
审核	刘志恒	
审定	孙宇	

会签栏

建筑	电气
结构	暖通
给排水	智能

建设单位 江苏江福农业发展有限公司

工程名称 食味水稻品种展示基地建设项目

图纸名称 天花布置图

设计编号	25JZ-12	图号	饰施-08
设计阶段	施工图	版次	A
比例	见图	日期	2025.02

盖章栏:

(未盖章前请勿签字盖章)

说明:

江苏汇创建筑设计有限公司

Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd  
工程设计乙级证书编号: A232060909

合作设计单位  
JUNIOR DESIGNER

签署栏

制图	吉军	
设计	吉军	
校对	顾吉微	
专业负责人	刘志恒	
项目负责人	刘志恒	
审核	刘志恒	
审定	孙宇	

会签栏

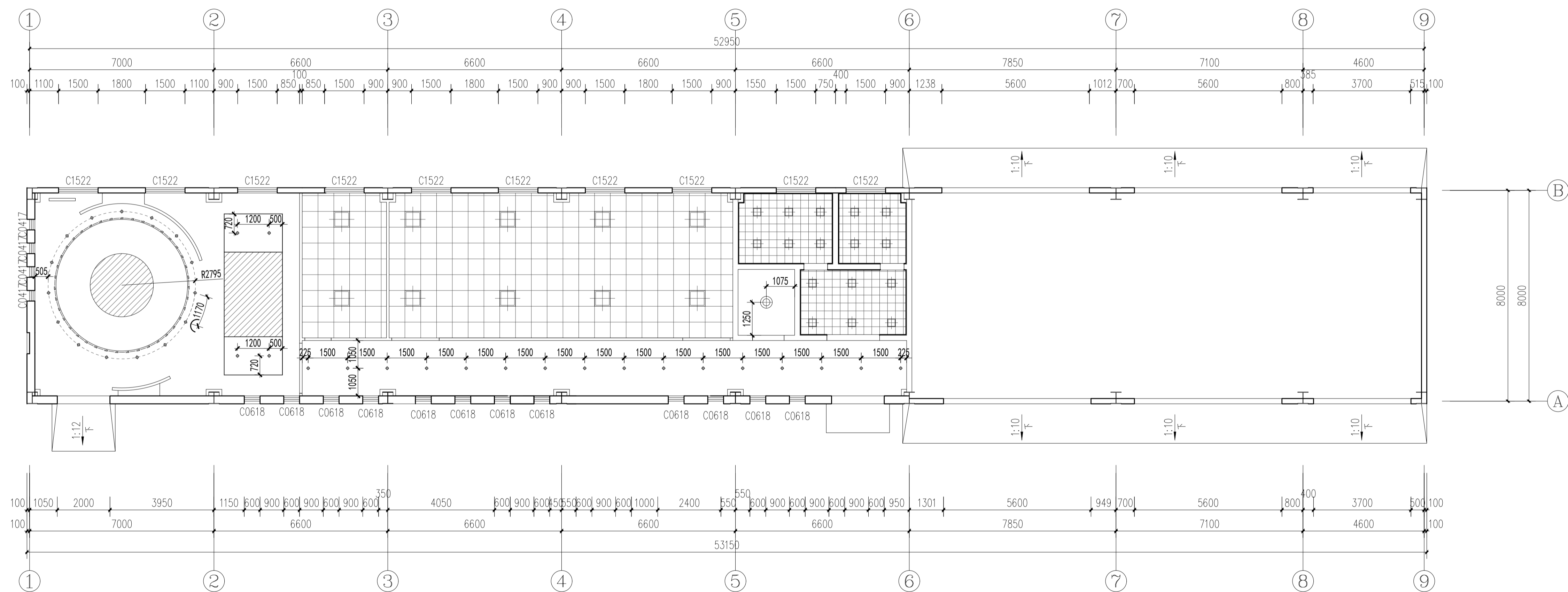
建筑	电气
结构	暖通
给排水	智能

建设单位 江苏江福农业发展有限公司

工程名称 食味水稻品种展示基地建设项目

图纸名称 灯具定位图

设计编号	25JZ-12	图号	饰施-09
设计阶段	施工图	版次	A
比例	见图	日期	2025.02



图例说明

图例	说明
	圆形筒灯
	方形平板灯
	普通吸顶灯
	暗藏灯带
	软膜灯箱

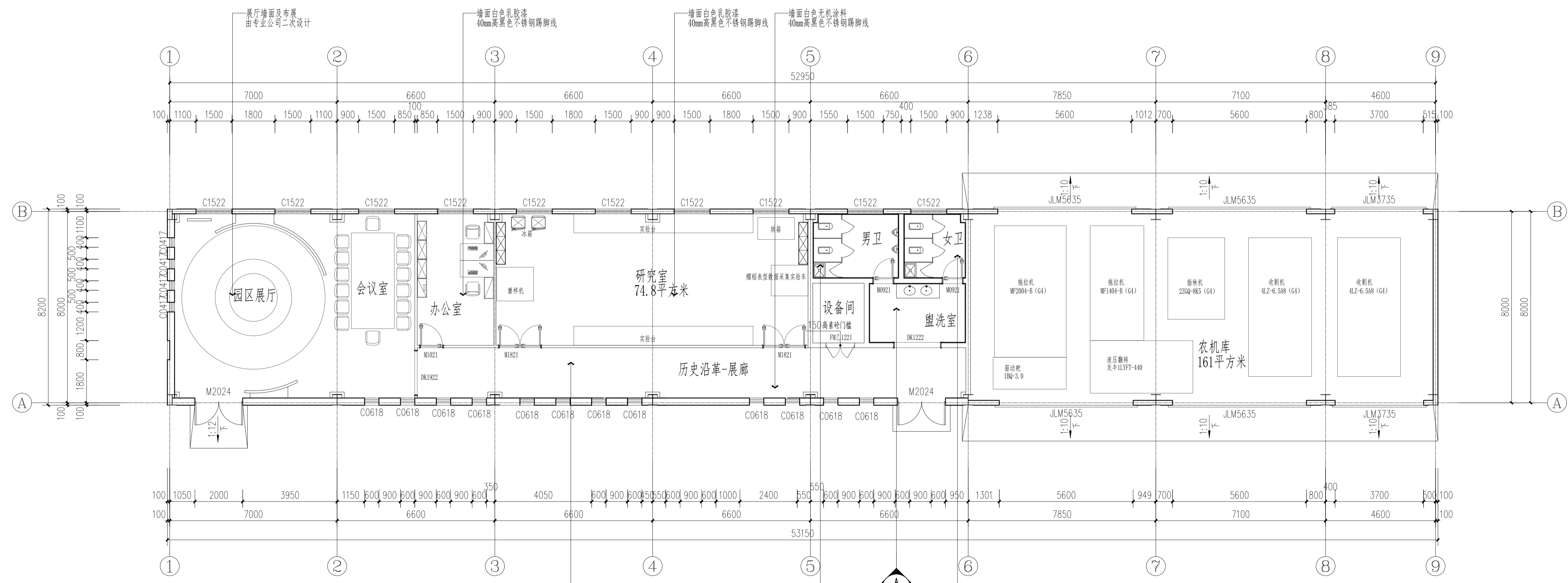
RC LIGHTING CEILING PLAN  
灯具定位图 SCALE 1:100



盖章栏:

(未盖公章者视为无效)

说明:



AR INDEX PLAN, KEY PLAN  
立面索引图 SCALE 1:100

江苏汇创建筑设计有限公司

Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd  
工程设计乙级证书编号: A232060909

合作设计单位  
JUNYI DESIGN

签署栏

制图	吉军	
设计	吉军	
校对	顾吉微	
专业负责人	刘志恒	
项目负责人	刘志恒	
审核	刘志恒	
审定	孙宇	

会签栏

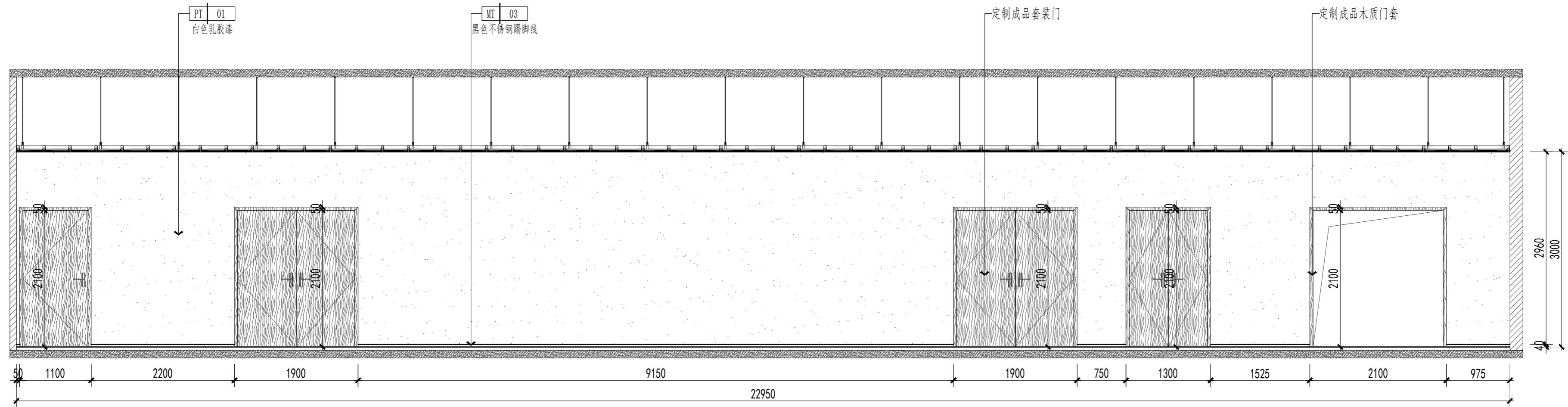
建筑	电气
结构	暖通
给排水	智能

建设单位 江苏江福农业发展有限公司

工程名称 食味水稻品种展示基地建设项目

图纸名称 立面索引图

设计编号	25JZ-12	图号	饰施-10
设计阶段	施工图	版次	A
比例	见图	日期	2025.02



**A** ELEVATION  
过道立面图 SCALE 1:50

盖章栏:

(本图盖章处请签字盖章)

说明:

江苏汇创建筑设计有限公司

Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd.  
工程设计乙级证书编号: A232060909

合作设计单位  
JUNEI DESIGN

签署栏

制图	吉军	
设计	吉军	
校对	顾吉微	
专业负责人	刘志恒	
项目负责人	刘志恒	
审核	刘志恒	
审定	孙宇	

会签栏

建筑	电气	
结构	暖通	
给排水	智能	

建设单位 江苏江福农业发展有限公司

工程名称 食味水稻品种展示基地建设项目

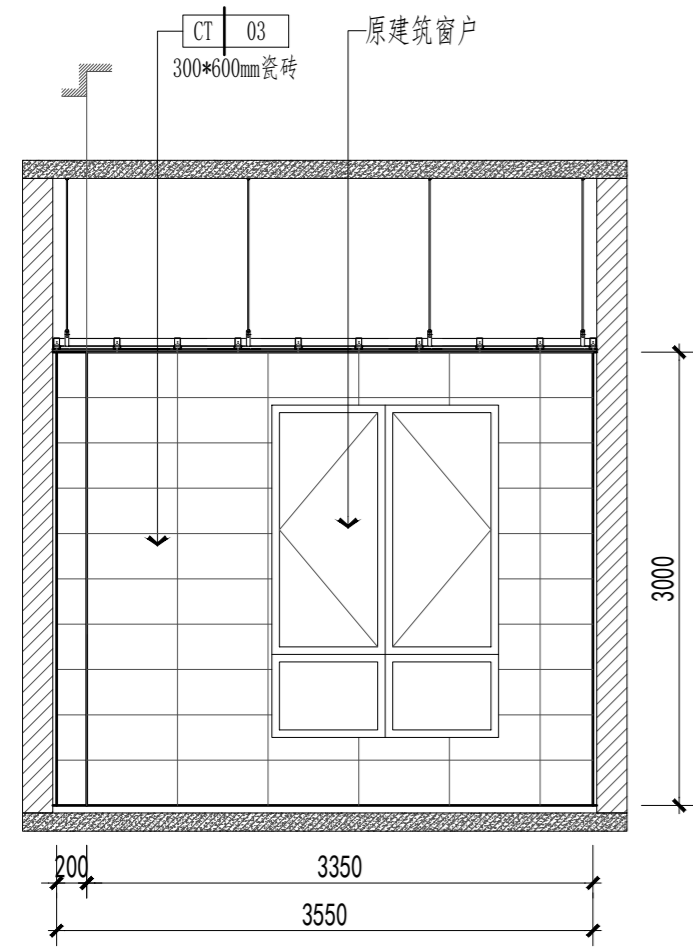
图纸名称 过道立面图

设计编号 25JZ-12 图号 饰施-11

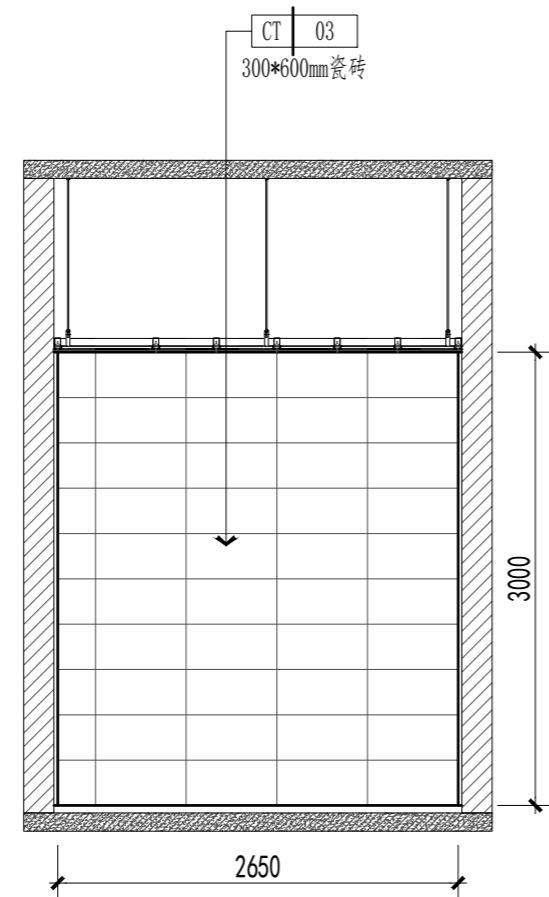
设计阶段 施工图 版次 A

比例 见图 日期 2025.02

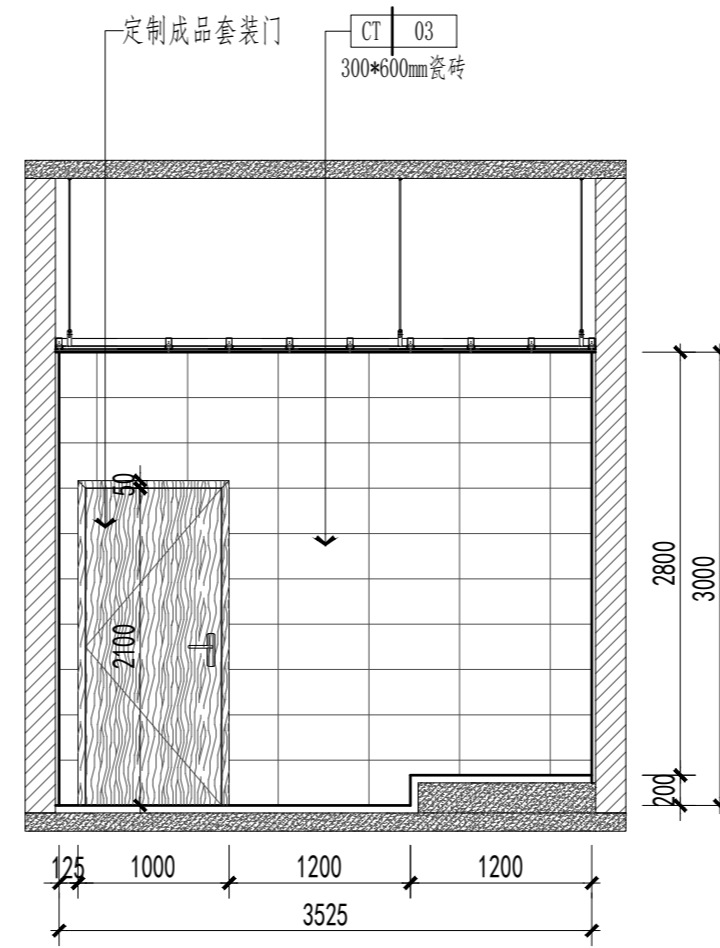




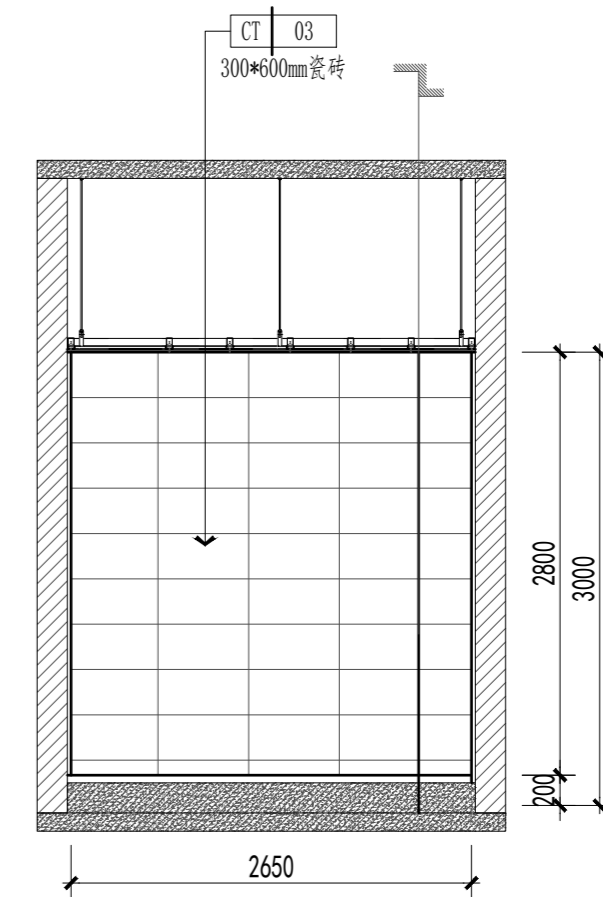
**A** ELEVATION  
男卫立面图 SCALE 1:50



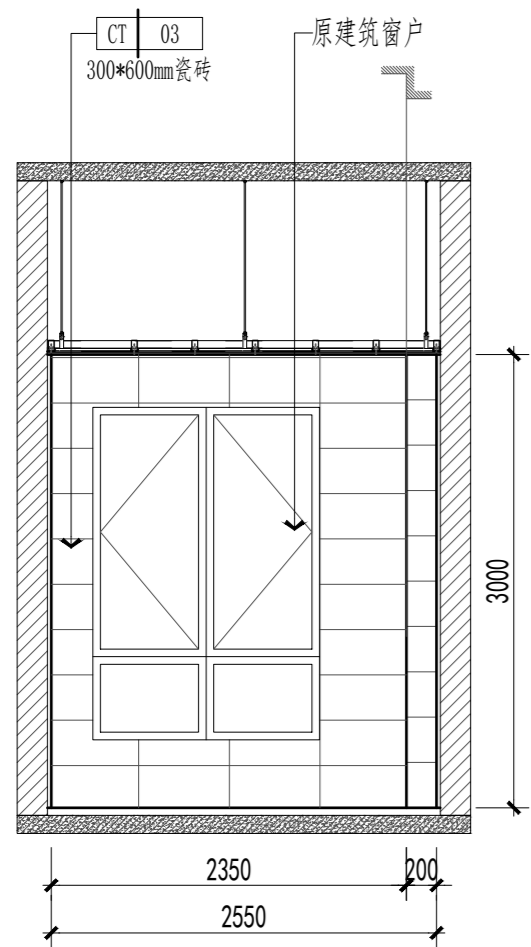
**B** ELEVATION  
男卫立面图 SCALE 1:50



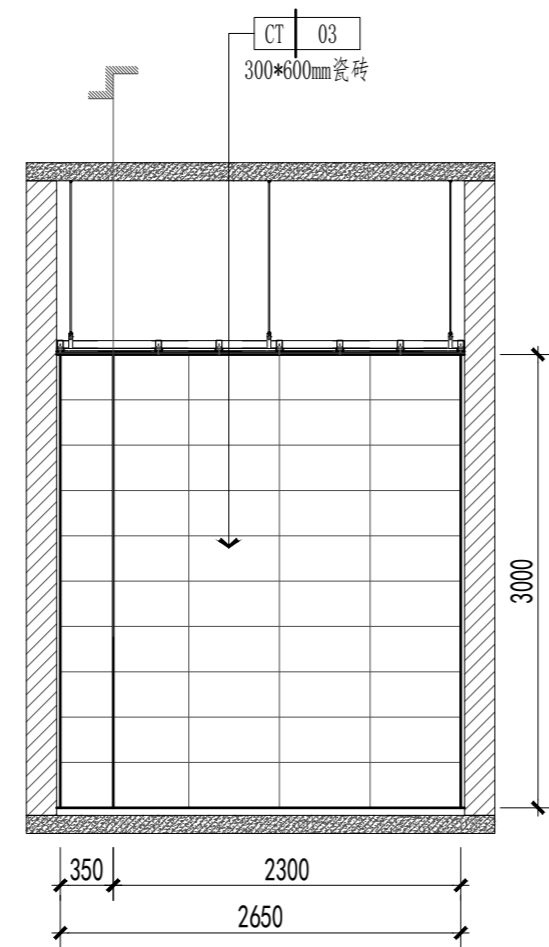
**C** ELEVATION  
男卫立面图 SCALE 1:50



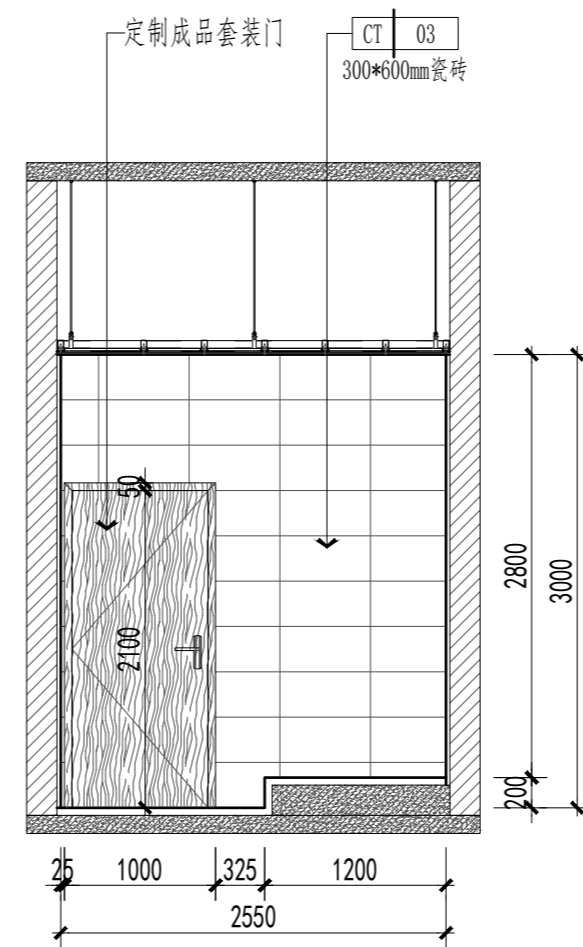
**D** ELEVATION  
男卫立面图 SCALE 1:50



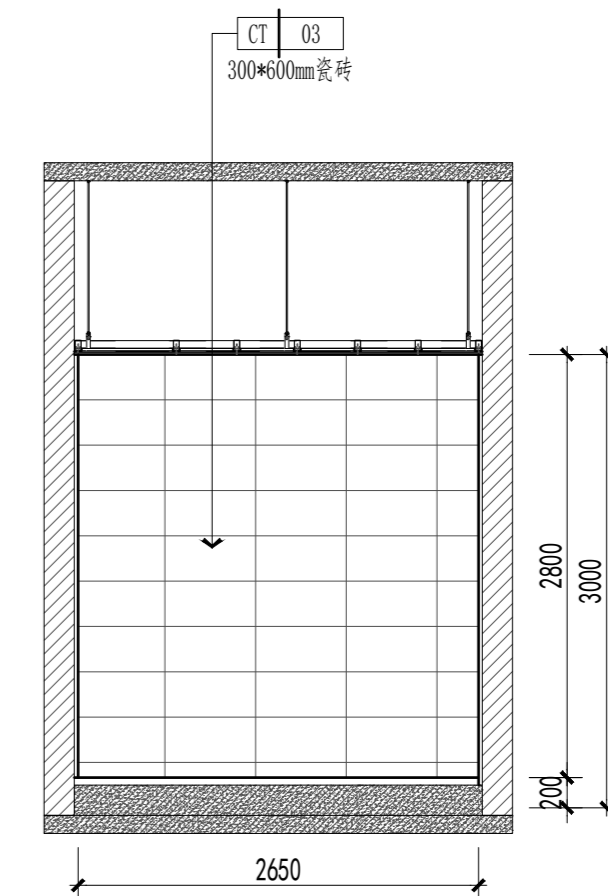
**E** ELEVATION  
女卫立面图 SCALE 1:50



**F** ELEVATION  
女卫立面图 SCALE 1:50



**G** ELEVATION  
女卫立面图 SCALE 1:50



**H** ELEVATION  
女卫立面图 SCALE 1:50

盖幕栏:

(本图盖幕栏未标注)

说明:

江苏汇创建筑设计有限公司

Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd.  
工程设计乙级证书编号: A23206999

合作设计单位  
JINER DESIGN

签署栏			
制图	吉军		
设计	吉军		
校对	顾吉微		
专业负责人	刘志恒		
项目负责人	刘志恒		
审核	刘志恒		
审定	孙宇		

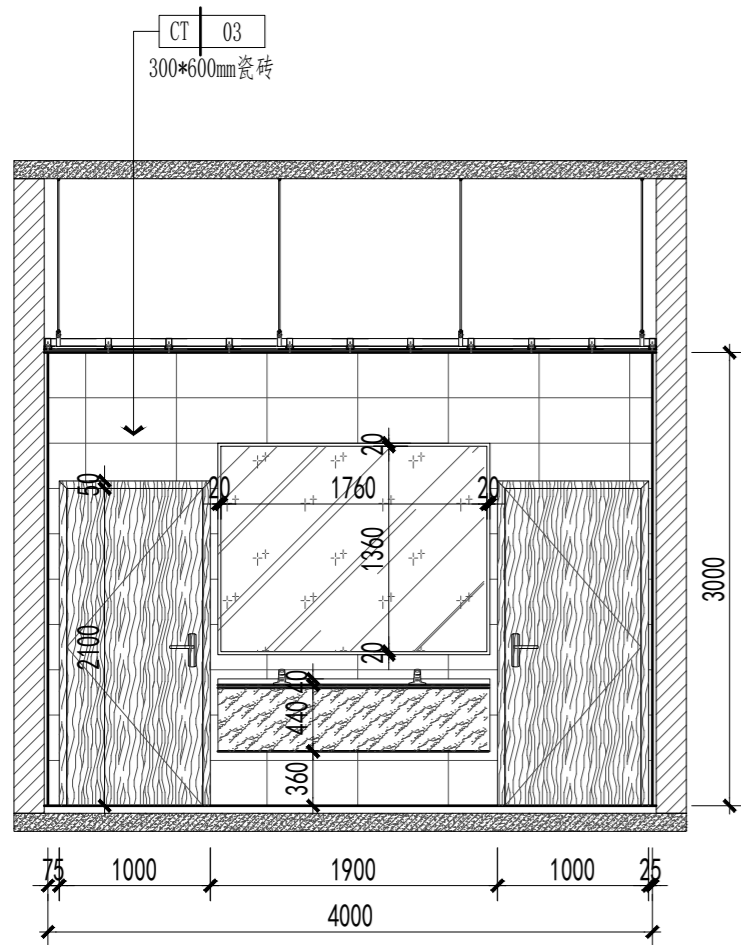
会签栏			
建筑	电气		
结构	暖通		
给排水	智能		

建设单位: 江苏江福农业发展有限公司

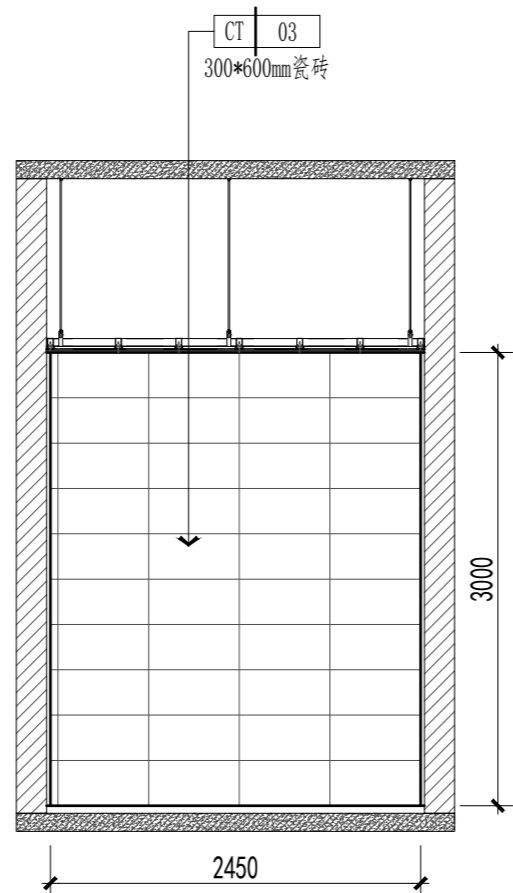
工程名称: 食味水稻品种展示基地建设项目

图纸名称: 卫生间立面图

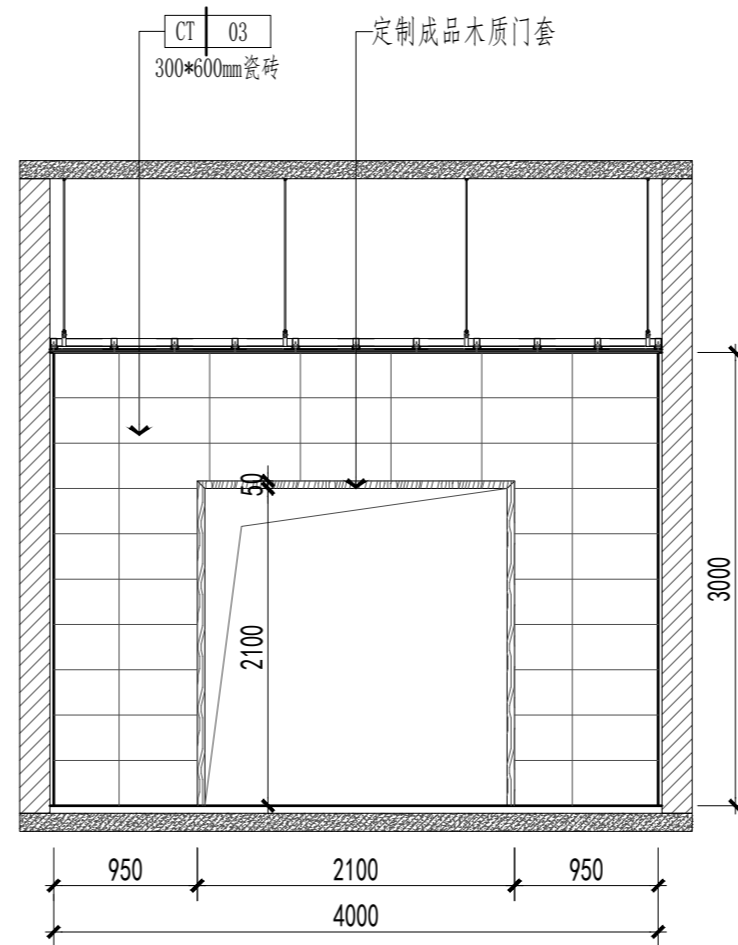
设计编号	25JZ-12	图号	饰施-12
设计阶段	施工图	版次	A
比例	见图	日期	2025.02



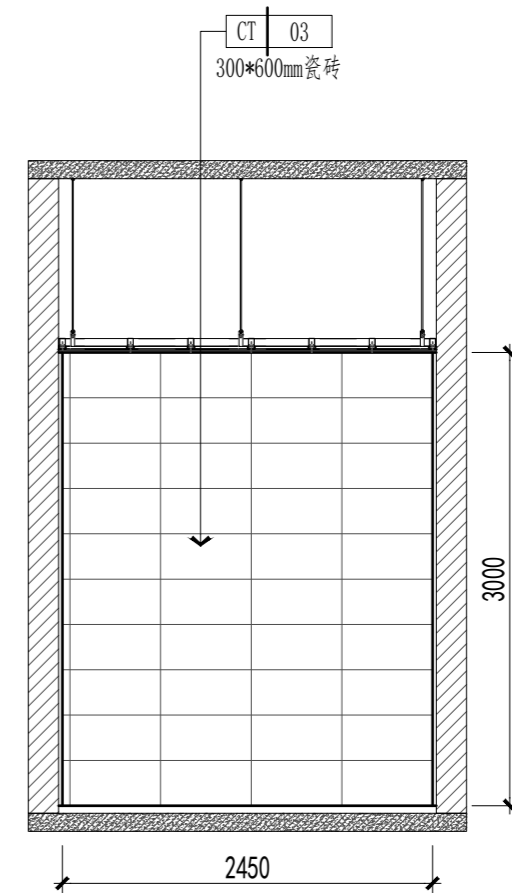
**A** ELEVATION  
盥洗室立面图 SCALE 1:50



**B** ELEVATION  
盥洗室立面图 SCALE 1:50



**C** ELEVATION  
盥洗室立面图 SCALE 1:50



**D** ELEVATION  
盥洗室立面图 SCALE 1:50

盖蒜栏:

(本图盖蒜栏未单独出图)

说明:

江苏汇创建筑设计有限公司

Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd.  
工程设计乙级证书编号: A232060909

合作设计单位  
JUNYI DESIGN

签署栏

制图	吉军	
设计	吉军	
校对	顾吉微	
专业负责人	刘志恒	
项目负责人	刘志恒	
审核	刘志恒	
审定	孙宇	

会签栏

建筑	电气
结构	暖通
给排水	智能

建设单位 江苏江福农业发展有限公司

工程名称 食味水稻品种展示基地建设项目

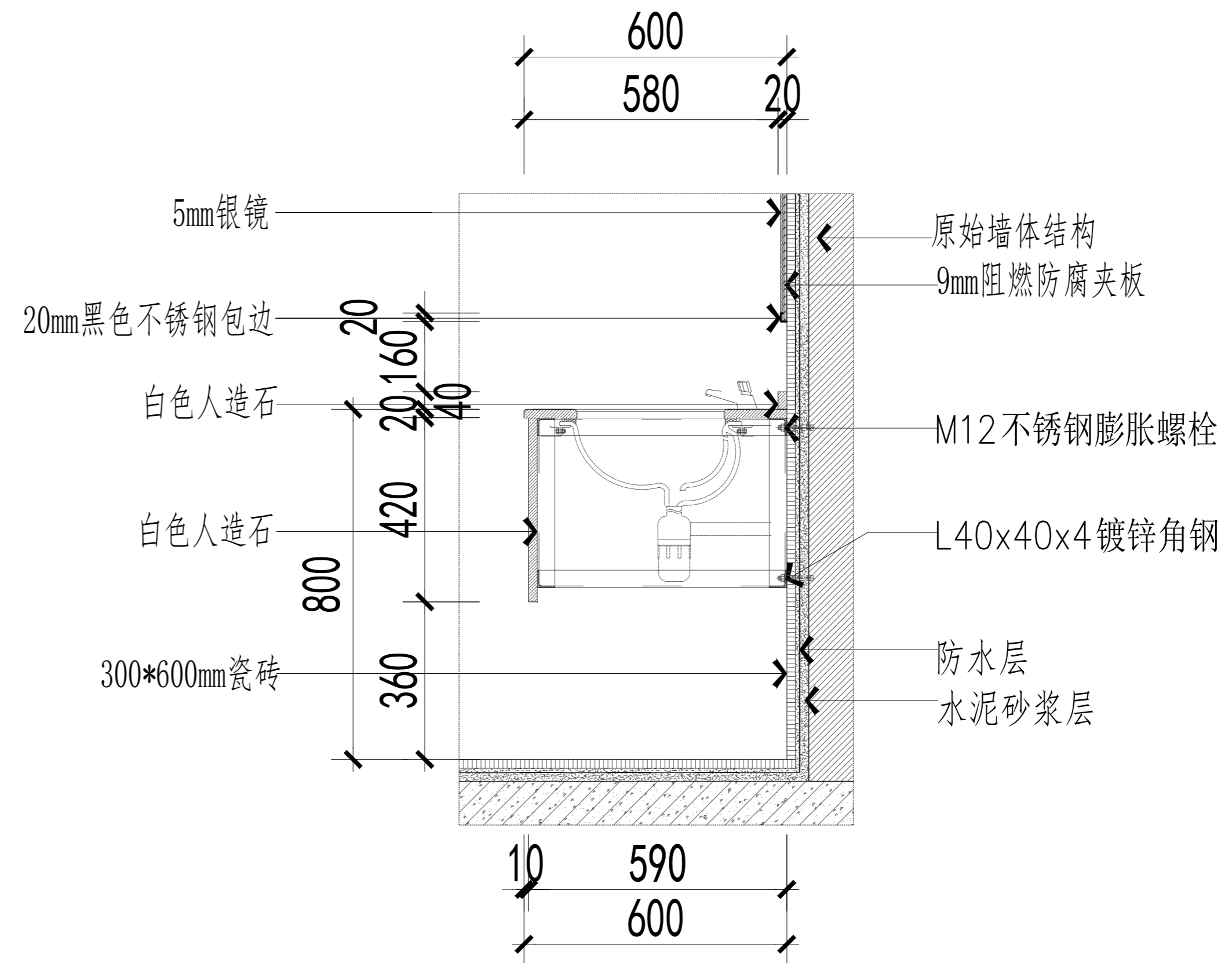
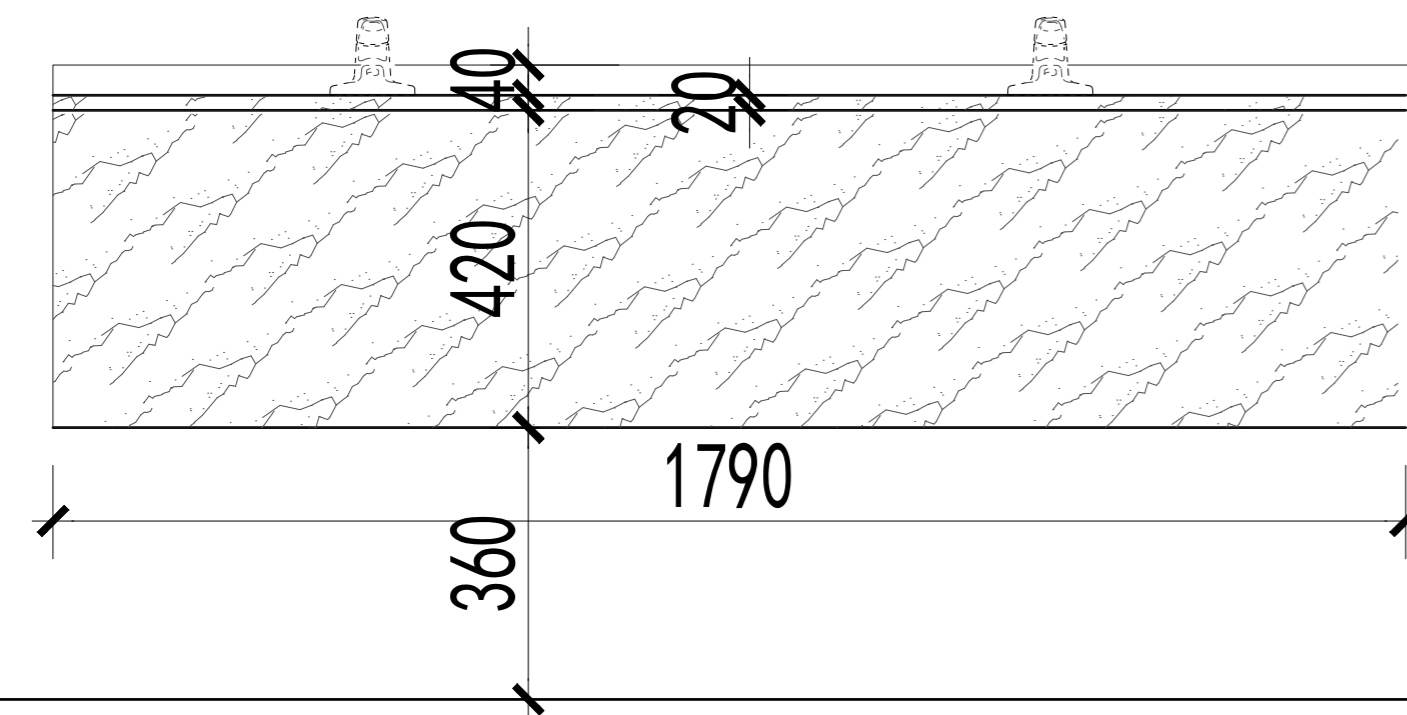
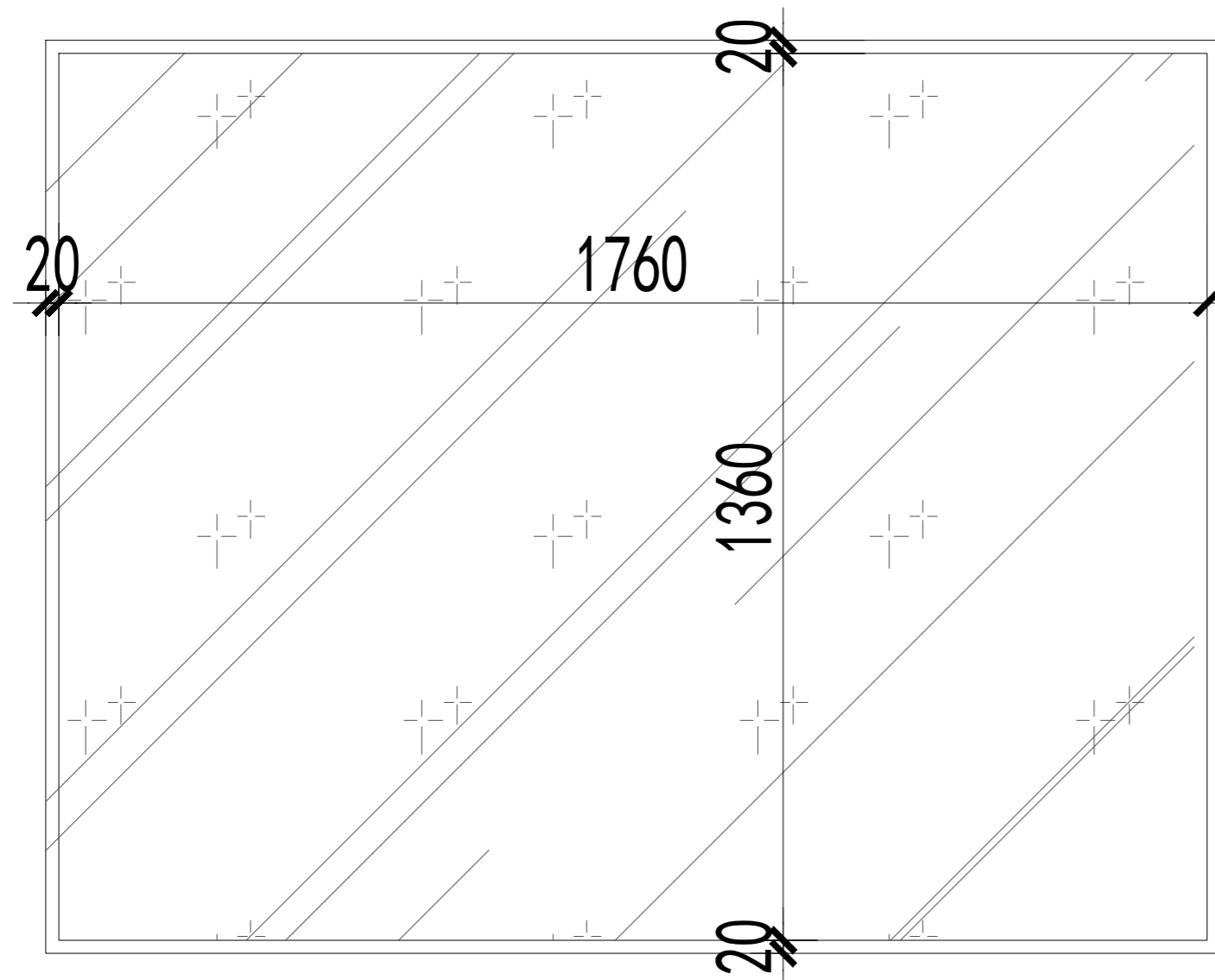
图纸名称 盥洗室立面图

设计编号 25JZ-12 图号 饰施-13

设计阶段 施工图 版次 A

比例 见图 日期 2025.02





**A** ENLARGED DETAIL  
洗手台大样图 SCALE 1:10

盖章栏:

(本图章栏中无字者不盖)

说明:

江苏汇创建筑设计有限公司

Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd  
工程设计乙级证书编号: A232060909

合作设计单位

会签栏			
制图	吉军		
设计	吉军		
校对	顾吉微		
专业负责人	刘志恒		
项目负责人	刘志恒		
审核	刘志恒		
审定	孙宇		

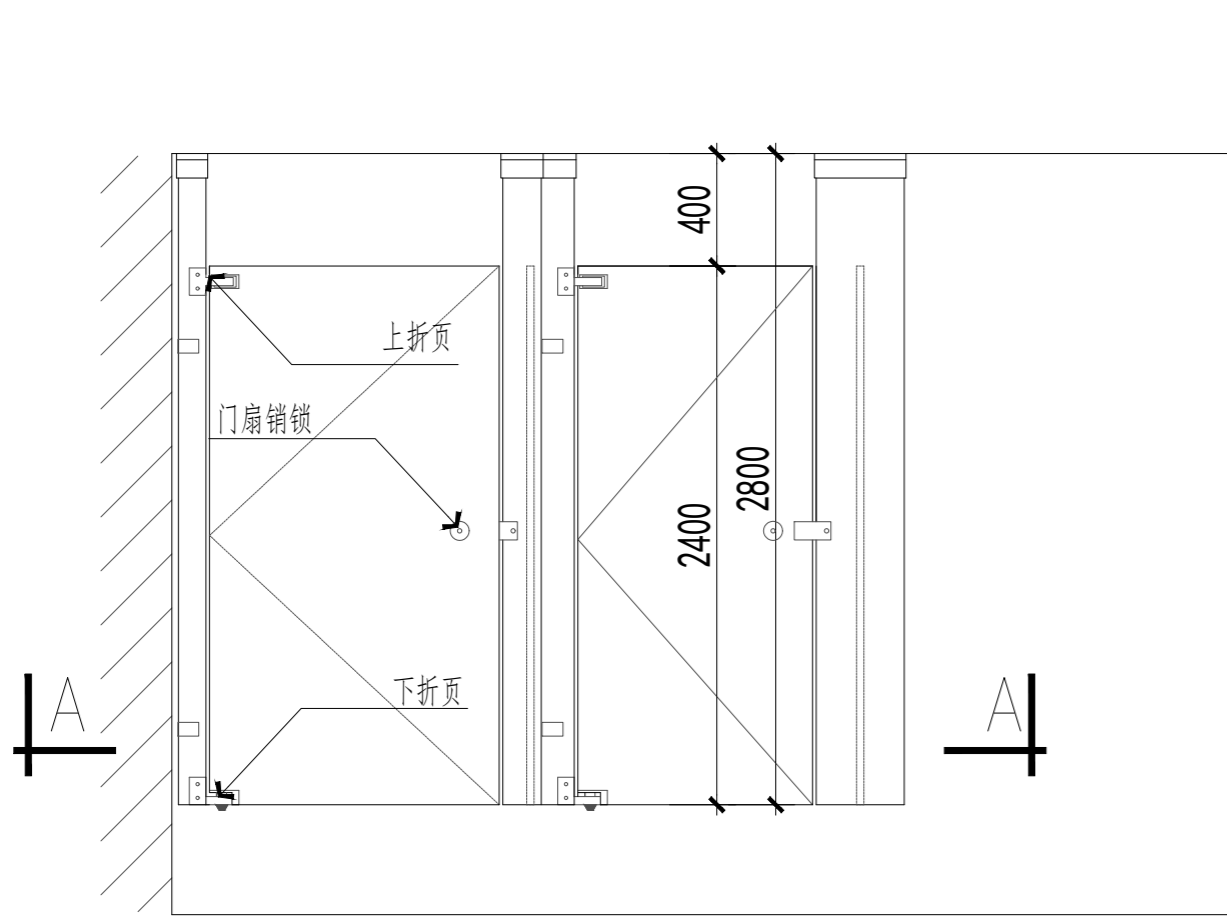
会签栏			
建筑		电气	
结构		暖通	
给排水		智能	

建设单位 江苏江福农业发展有限公司

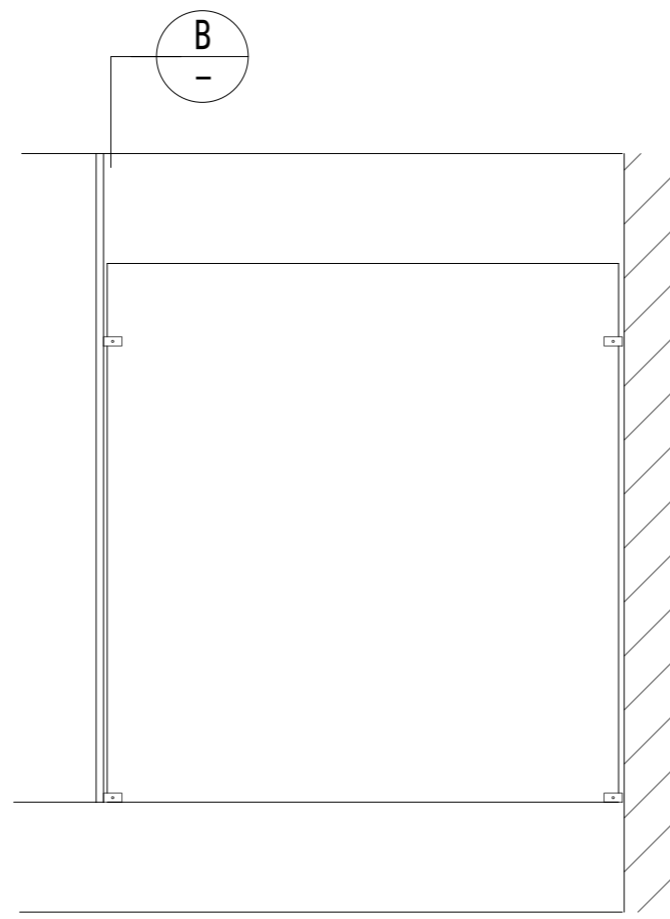
工程名称 食味水稻品种展示基地建设项目

图纸名称 洗手台大样图

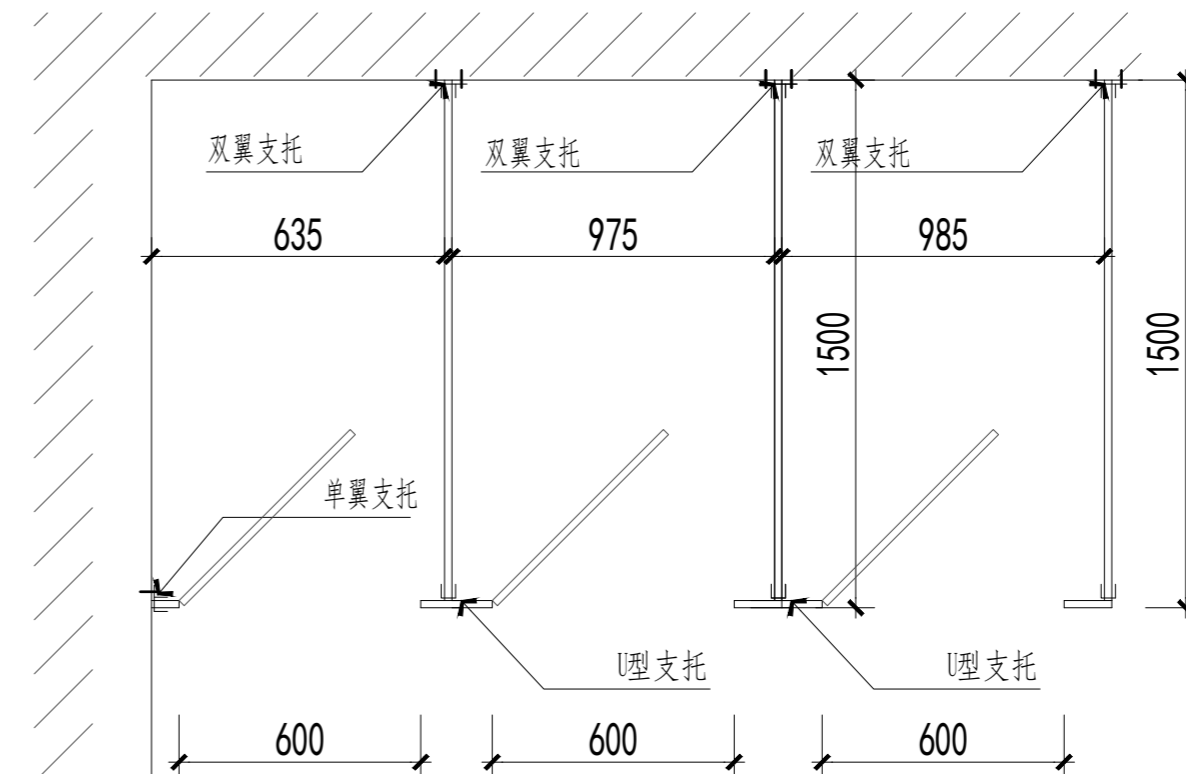
设计编号	25JZ-12	图号	饰施-14
设计阶段	施工图	版次	A
比例	见图	日期	2025.02



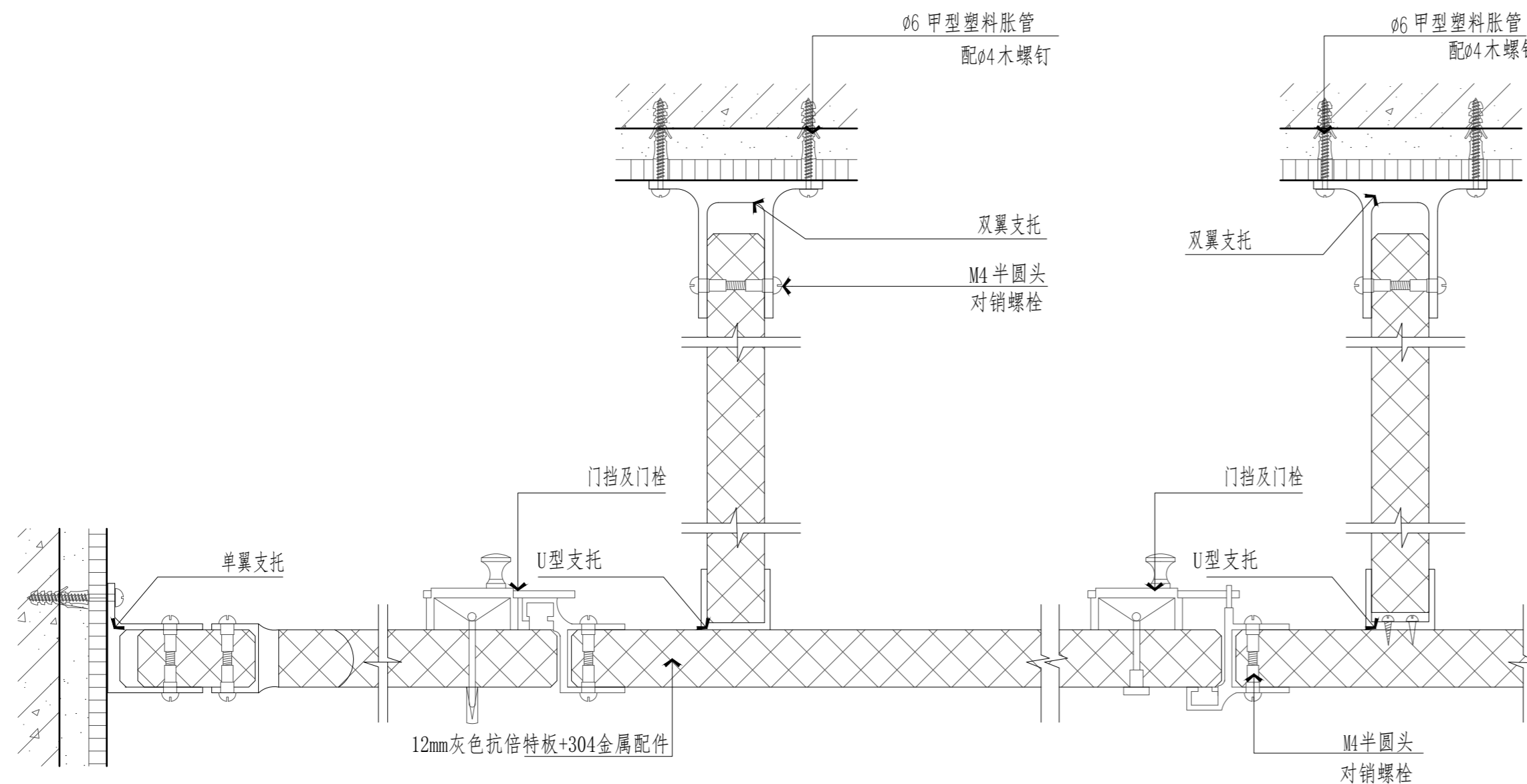
主视图



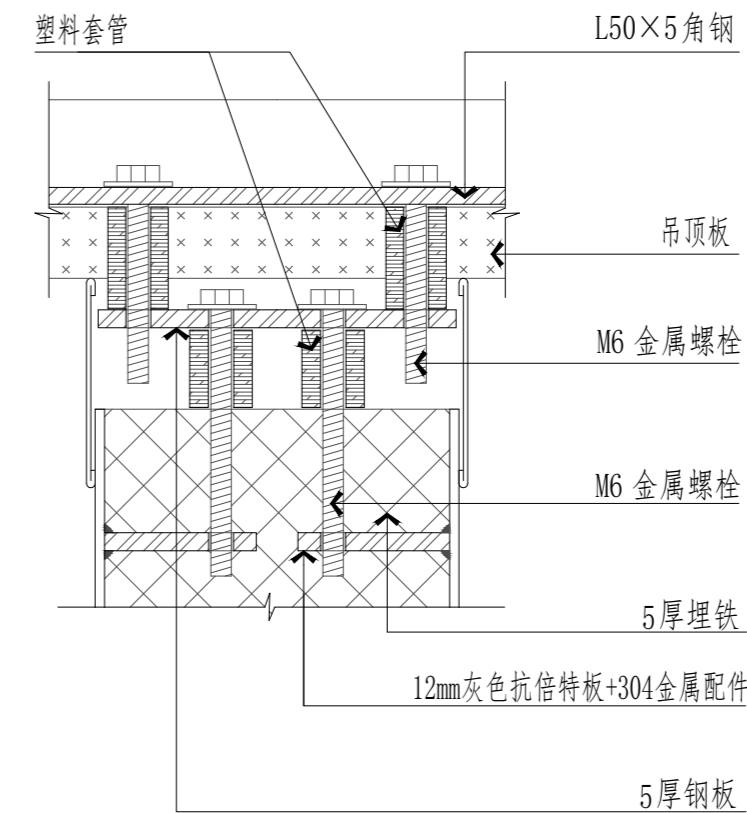
左视图



俯视图



A剖面



B剖面

**A** ENLARGED DETAIL  
卫生间隔断大样图 SCALE 1:10

盖章栏:

(本图盖章处请签字盖章)

说明:

江苏汇创建筑设计有限公司

Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd.  
工程设计乙级证书编号: A232060909

合作设计单位

签署栏

制图	吉军	
设计	吉军	
校对	顾吉微	
专业负责人	刘志恒	
项目负责人	刘志恒	
审核	刘志恒	
审定	孙宇	

会签栏

建筑	电气
结构	暖通
给排水	智能

建设单位 江苏江福农业发展有限公司

工程名称 食味水稻品种展示基地建设项目

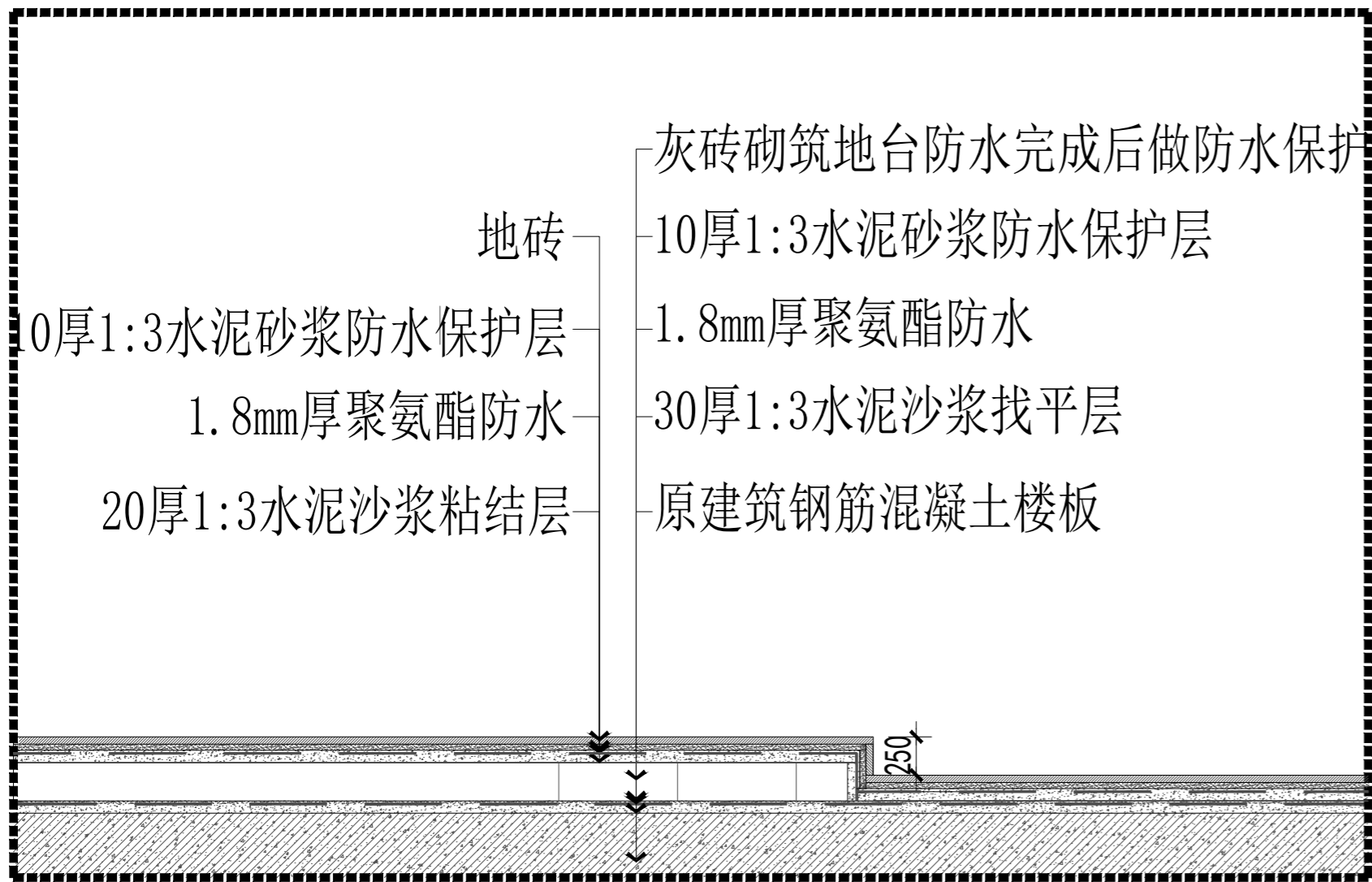
图纸名称 卫生间隔断大样图

设计编号 25JZ-12 图号 饰施-15

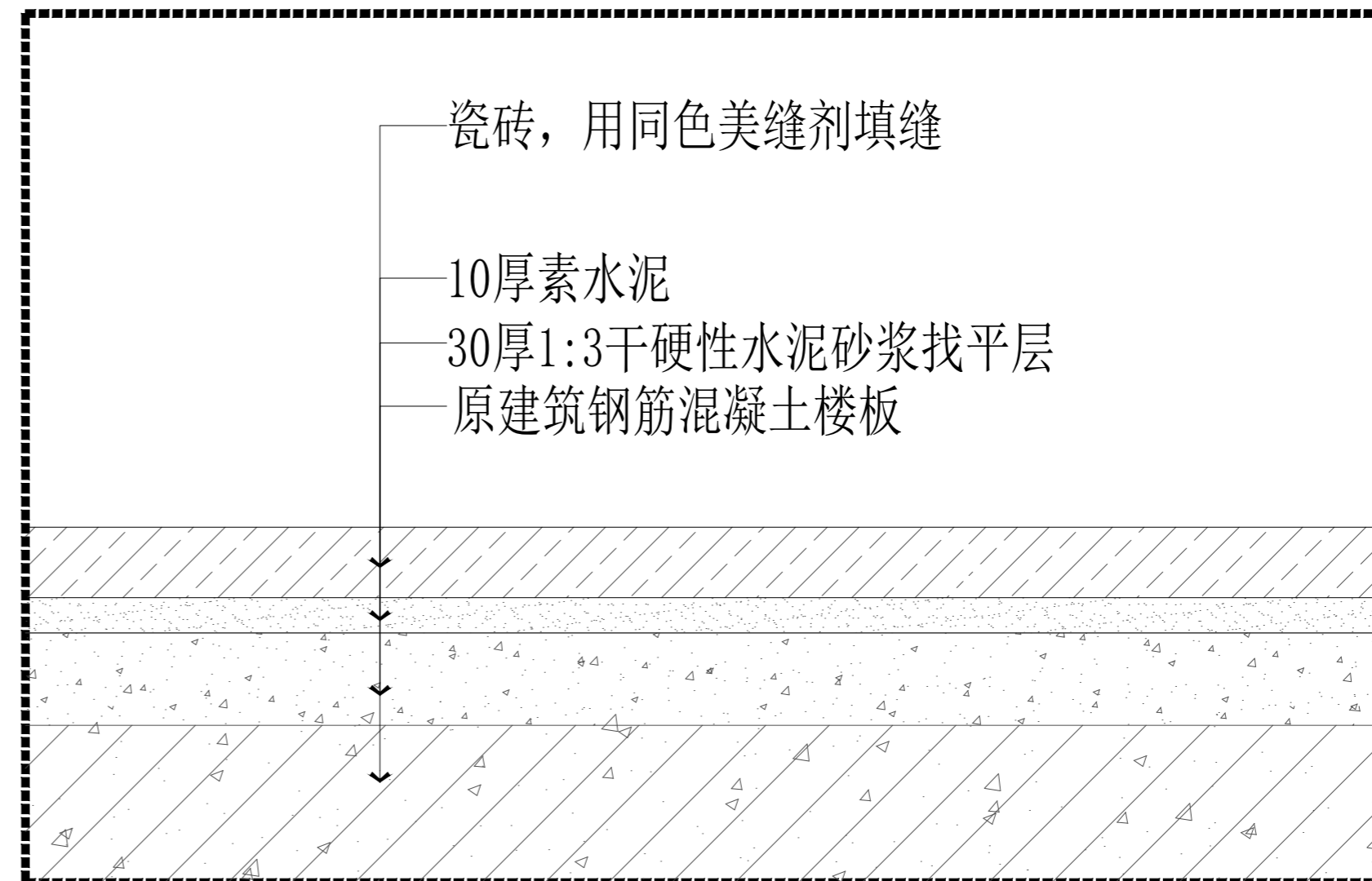
设计阶段 施工图 版次 A

比例 见图 日期 2025.02

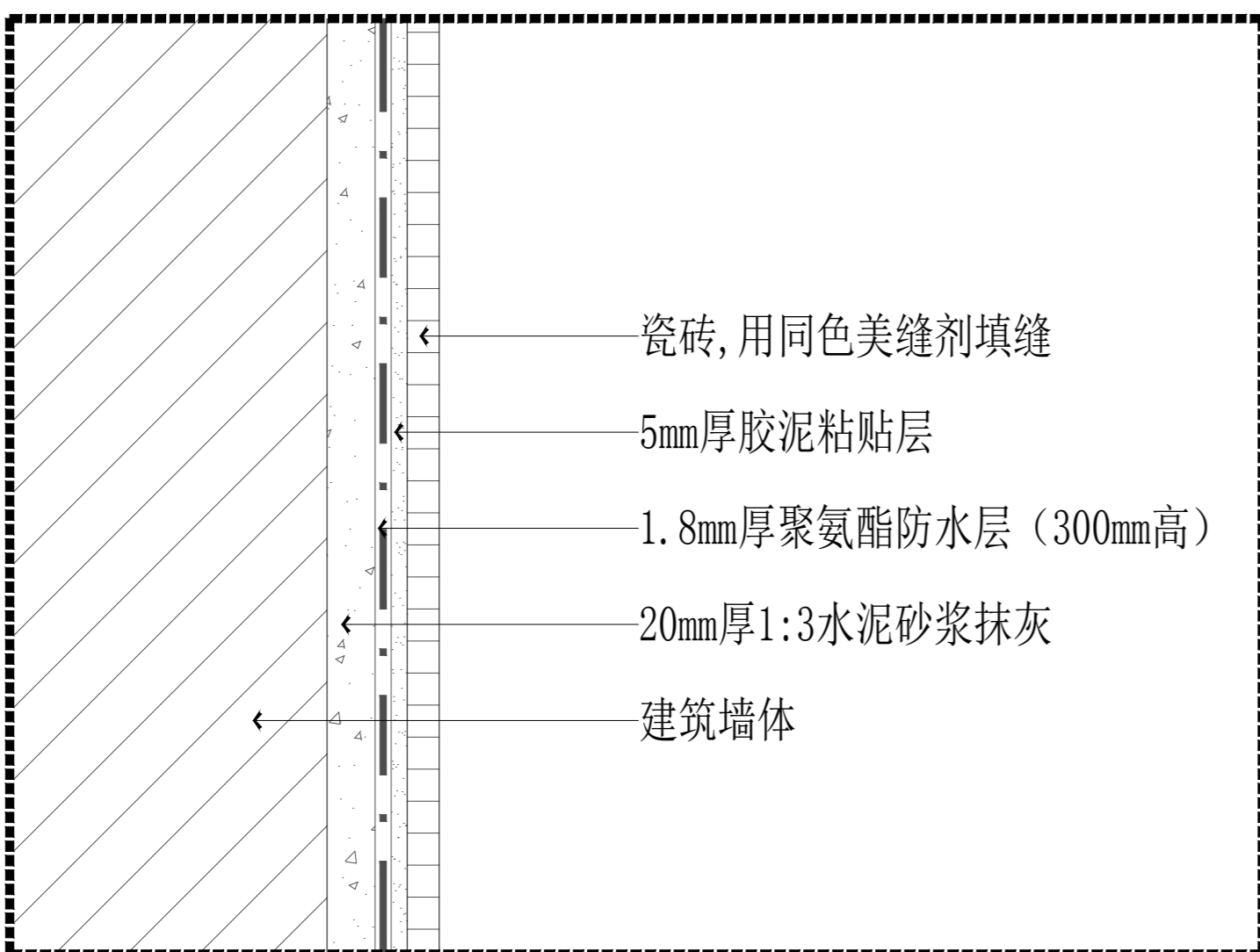




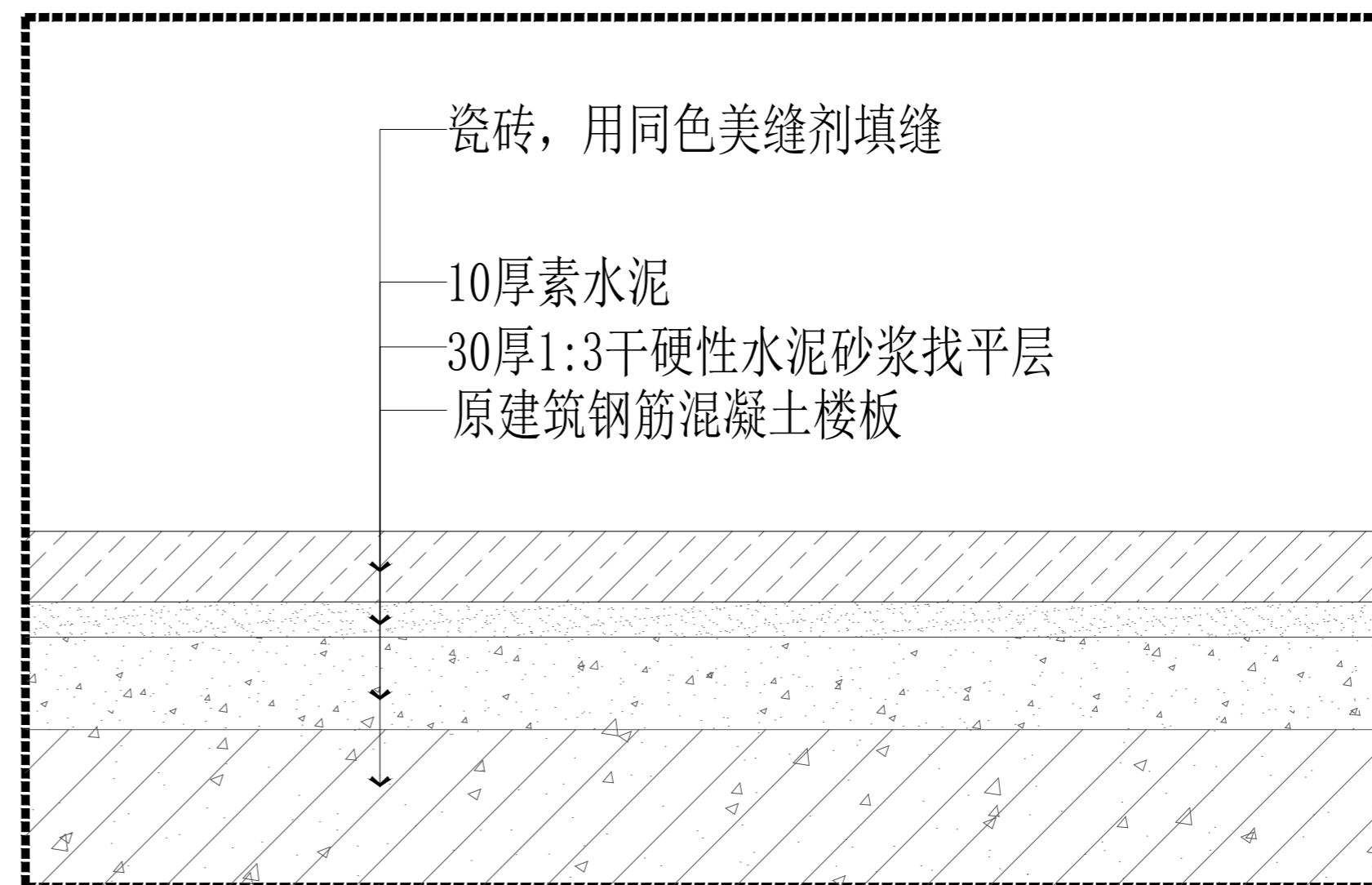
**A** ENLARGED DETAIL  
卫生间抬高节点图 SCALE 1:10



**B** ENLARGED DETAIL  
卫生间地砖节点图 SCALE 1:10



**C** ENLARGED DETAIL  
卫生间墙砖节点图 SCALE 1:10



**D** ENLARGED DETAIL  
过道地砖节点图 SCALE 1:10

盖章栏:

(本图盖图中文字均无效)

说明:

江苏汇创建筑设计有限公司

Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd.  
工程设计乙级证书编号: A232060909

合作设计单位  
JINYE DESIGN

签署栏			
制图	吉军		
设计	吉军		
校对	顾吉微		
专业负责人	刘志恒		
项目负责人	刘志恒		
审核	刘志恒		
审定	孙宇		

会签栏			
建筑		电气	
结构		暖通	
给排水		智能	

建设单位: 江苏江福农业发展有限公司

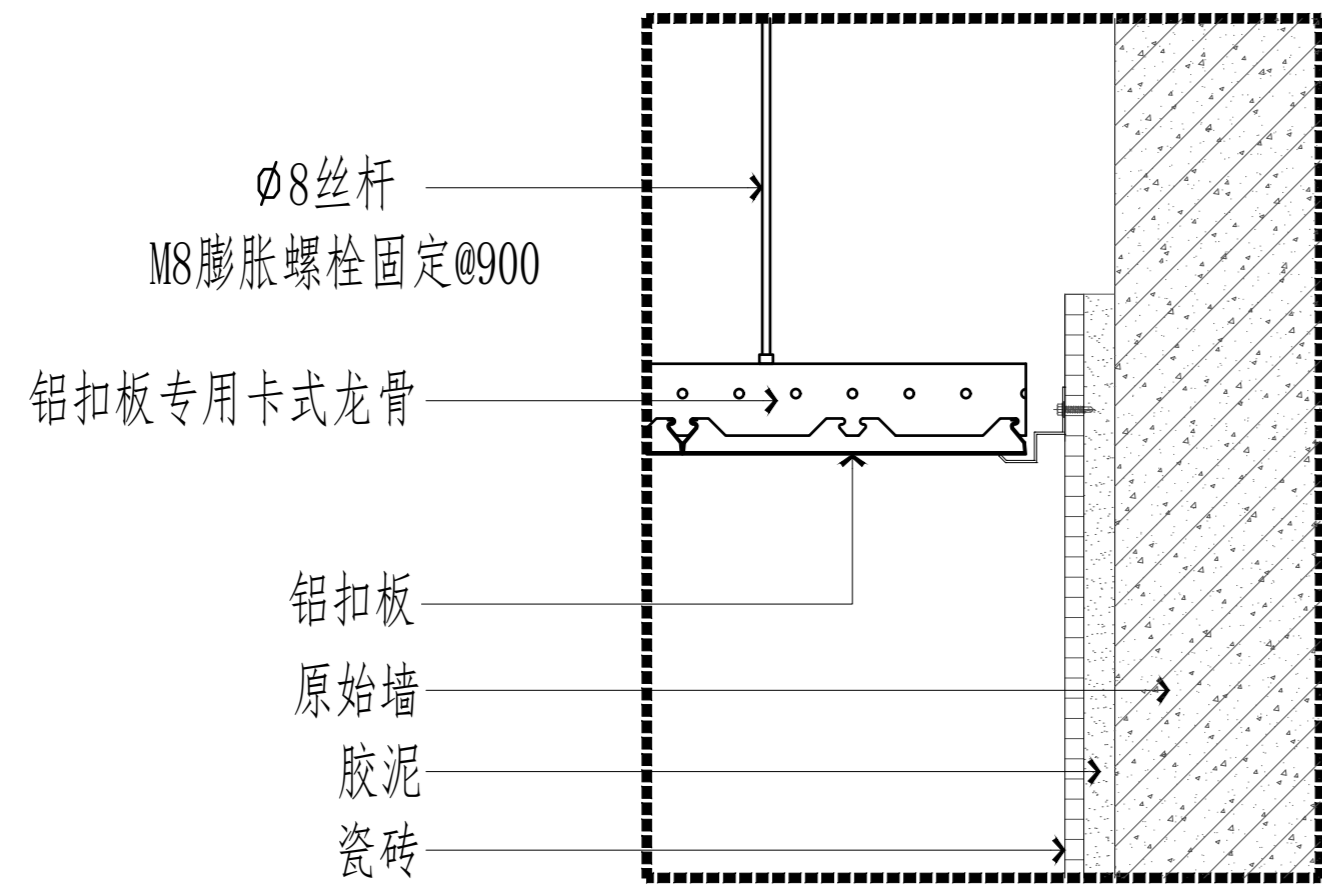
工程名称: 食味水稻品种展示基地建设项目

图纸名称: 节点图1

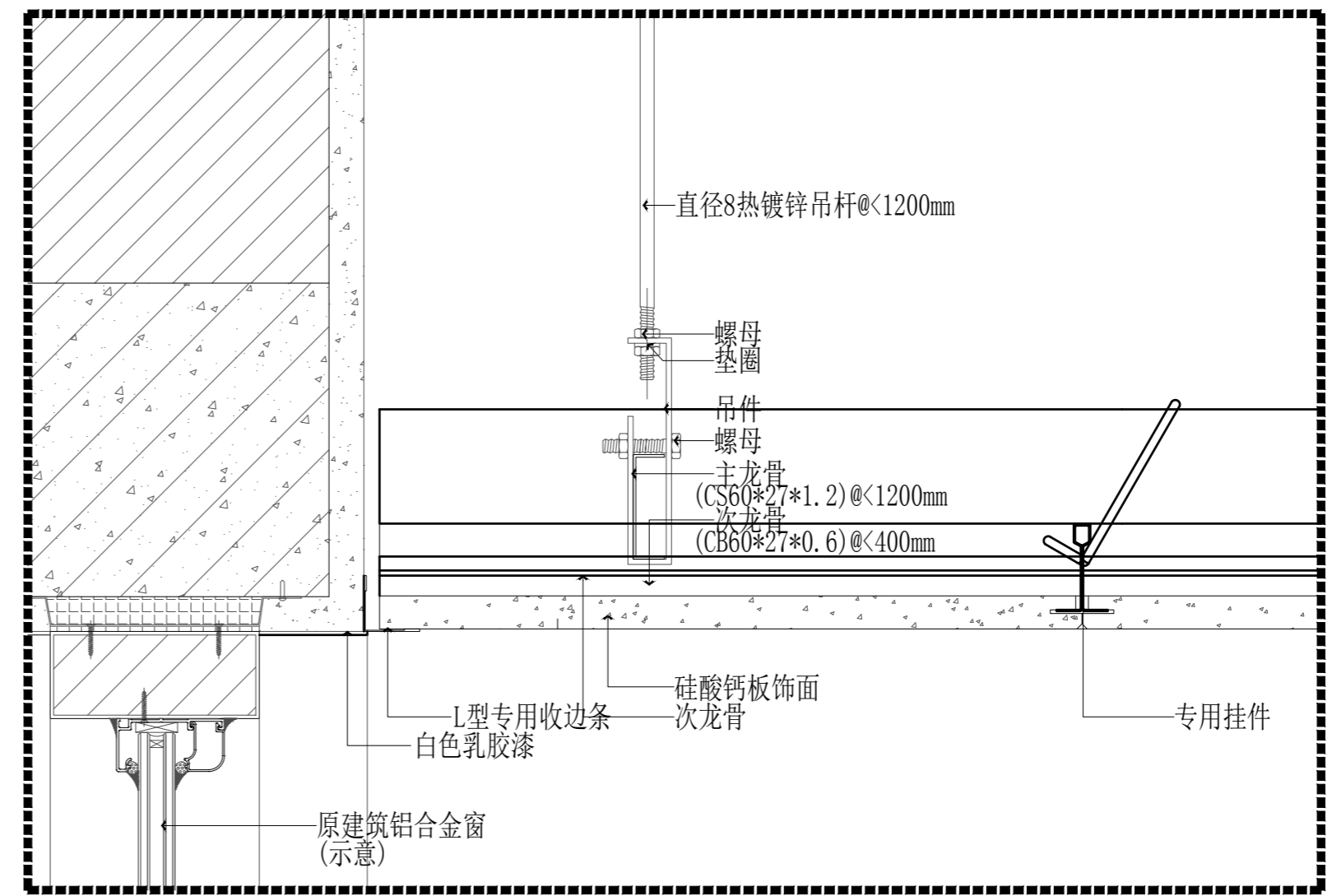
设计编号: 25JZ-12 图号: 饰施-16

设计阶段: 施工图 版次: A

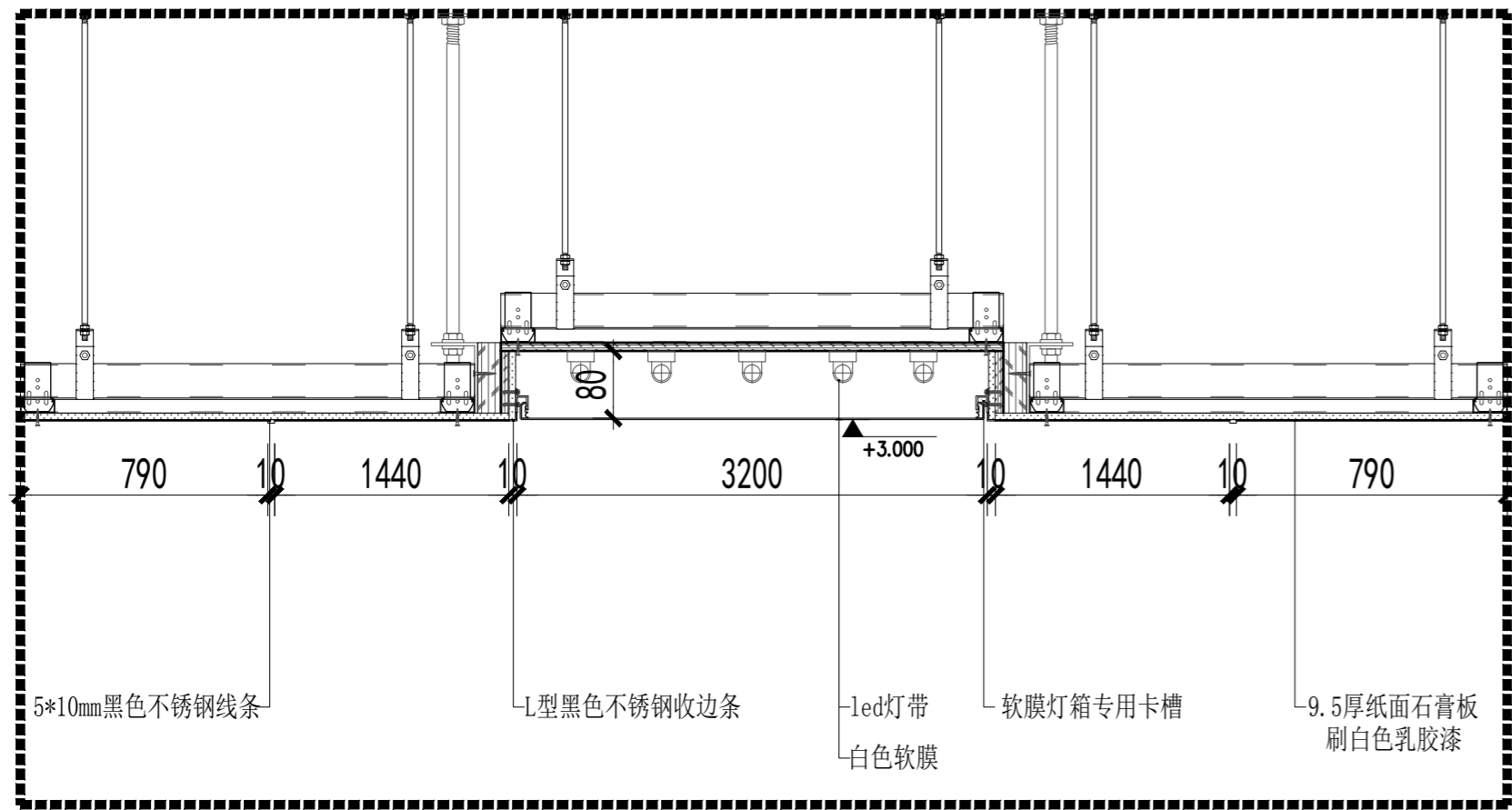
比例: 见图 日期: 2025.02



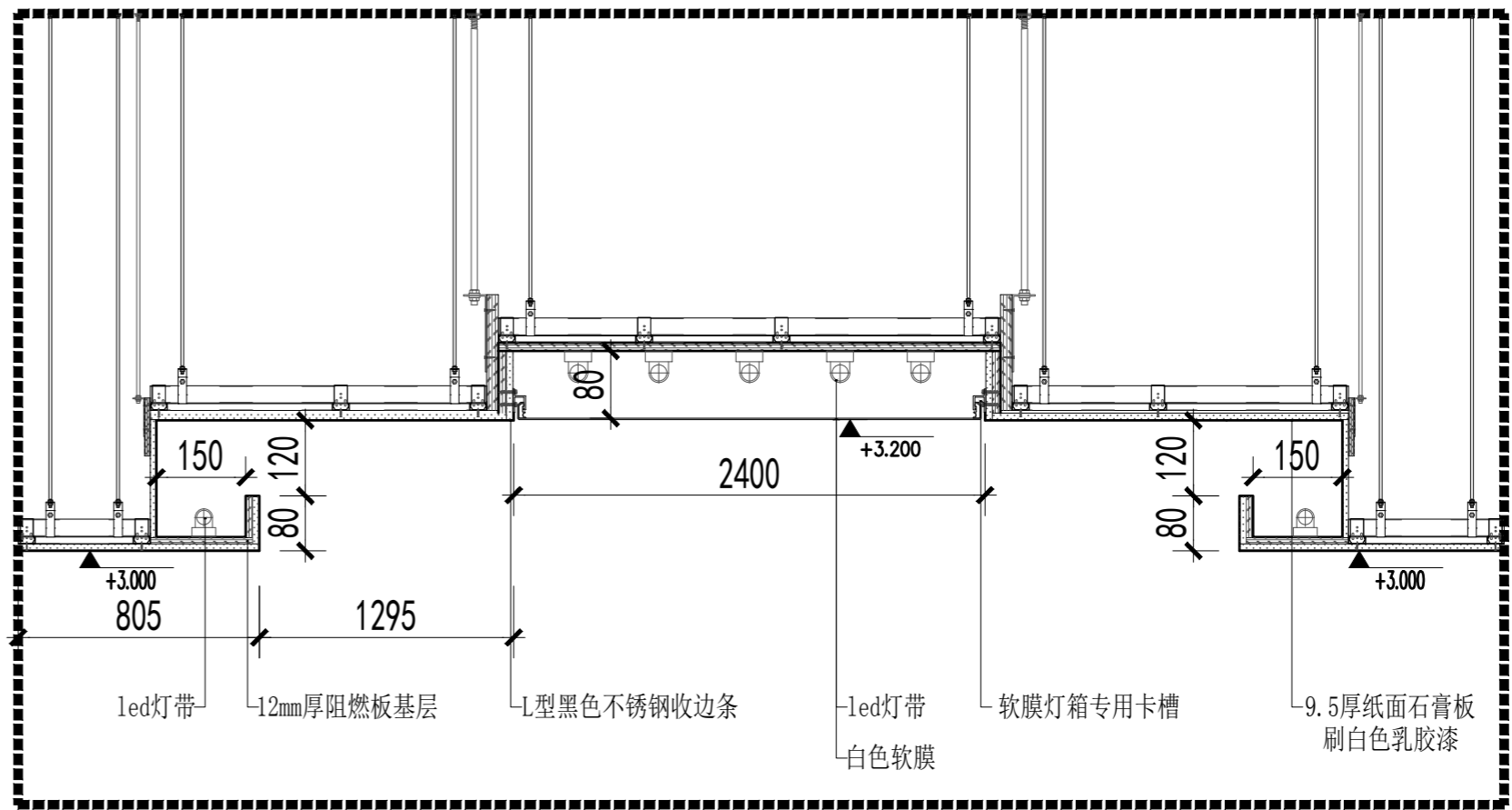
**A** ENLARGED DETAIL  
铝扣板吊顶节点图 SCALE 1:10



**B** ENLARGED DETAIL  
硅酸钙板吊顶节点图 SCALE 1:10



**C** ENLARGED DETAIL  
会议室吊顶节点图 SCALE 1:10



**D** ENLARGED DETAIL  
展厅吊顶节点图 SCALE 1:10

盖章栏:

(本图盖章处请签字并盖章)

说明:

江苏汇创建筑设计有限公司  
Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd  
工程设计乙级证书编号: A232060909

合作设计单位		注册栏	
制图	吉军	设计	吉军
校对	顾吉微	专业负责人	刘志恒
项目负责人	刘志恒	项目负责人	刘志恒
审核	刘志恒	审定	孙宇

会签栏	
建筑	电气
结构	暖通
给排水	智能

建设单位	江苏江福农业发展有限公司		
工程名称	食味水稻品种展示基地建设项目		
图纸名称	节点图2		
设计编号	25JZ-12	图号	饰施-17
设计阶段	施工图	版次	A
比例	见图	日期	2025.02



## 一、工程概况

- 工程名称：食味水稻品种展示基地建设项目 建设单位：江苏江福农业发展有限公司  
建设地点：泰州市
- 本工程为单层办公建筑。总建筑面积为436平方米，全部为地上建筑。
- 建筑层数及高度：地上1层，建筑高度4.82米（由室外地面至屋面层内）；
- 建筑为钢框架结构，抗震设防烈度7度，抗震设防类别为标准设防类，设计使用年限为50年；
- 防火设计的建筑分类为三类建筑，其耐火等级为二级；室外消防用水量为15L/S。

## 二、设计范围

本套电气施工图设计内容为 AC220/380V配电系统；电气照明；建筑物防雷、接地系统及安全措施、消防控制室设计。

根据《建筑防火通用规范》GB 55037-2022第8.3.2条、《建筑设计防火规范》GB 50016-2014(2018年版)第8.4条，本建筑不设置火灾自动报警系统。

## 三、设计依据

- 相关专业提供的工程设计资料；
- 建设单位提供的设计任务书及设计要求；
- 国家和地方的有关规程、规范及标准：  
《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版) 《民用建筑设计通则》GB 51348-2019  
《建筑照明设计标准》GB/T50034-2024 《供配电系统设计规范》GB50052-2009  
《低压配电设计规范》GB50054-2011 《建筑物防雷设计规范》GB50057-2010  
《交流电气装置的接地设计规范》GB/T50065-2011 《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019  
《通用用电设备配电设计规范》GB50055-2011 《公共建筑节能设计标准》DGJ32/J96-2010  
江苏省《绿色建筑评价标准》DB32/3962-2020 《电力工程电缆设计标准》GB50217-2018  
《消防应急照明和疏散指示系统》GB17945-2010 《无障碍设计规范》GB50763-2012  
《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》GB51309-2018 《建筑防火通用规范》GB55037-2022  
《剩余电流动作保护装置安装和运行》GB/T13955-2017 《公共建筑节能设计标准》GB50189-2015  
《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB55015-2021 《消防设施通用规范》GB55036-2022  
《建筑与市政工程抗震通用规范》GB55002-2021 《建筑环境通用规范》GB55016-2021  
《建筑机电工程抗震设计规范》GB50981-2014 民用建筑节能条例（2008国务院第530号令）  
《建筑电气与智能化通用规范》GB 55024-2022 《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB55019-2021  
《安全防护工程通用规范》GB55029-2022 其它有关国家及地方的现行规程、规范及标准。

## 四、220/380V配电系统

- 负荷分级：本工程为单层办公建筑，室外消防用水量为15L/S，用电负荷等级为三级负荷。
- AC220/380V电源进线采用电缆室外埋地敷设引入建筑物，进户处穿钢管保护，钢管壁厚不小于2.5mm<sup>2</sup>，钢管埋深为室外整平F0.7米，伸出散水坡0.2米，低压配电系统的接地形式为TN-S系统，进户线要求重复接地。
- AC220/380V配电形式：采用放射式与树干式相结合的方式。
- 配电线路设短路和过负荷保护，对于突然断电过负荷造成的损失更大的线路，该线路的过负荷保护应作用于信号而不切断电路；用于消防电动机的末端断路器仅设短路保护，热继电器过负荷保护只报警而不跳闸。

## 五、照明系统：

- 本建筑物为一般环境场所。
- 本工程中灯具均选用类灯具，照明配电回路中配有PE线，灯具的外露可导电部分应与PE线可靠连接。
- 本设计选用LED光源，灯具效能要求不低于100Lm/W，灯具及光源还应满足如下要求：
  - 长时间工作或停用的房间或场所，照明光源的颜色特性应符合下列规定：
    - 同类产品的容差不应大于5SDCM；
    - 一般显色指数(Ra)不应低于80；
    - 特殊显色指数(R9)不应小于0。
  - 人员长时间工作或停用的场所应采用无危险类(RG0)或I类危险(RG1)灯具或满足灯具标称的视距要求距离的2类危险(RG2)的灯具。
  - 各场所选用光源和灯具的闪变指数(PstLm)不应大于1。
  - 对颜色要求高的场所，照明光源的一般显色指数(Ra)不应低于90。
- 各场所照明节能设计评价指标详见绿色建筑篇。
- 照明控制：
  - 大厅等照明要求较高的场所根据要求采用智能照明控制系统；
  - 走廊等公共场所的照明采用红外感应开关自动控制或就地分区组控制；
  - 各功能房内照明采用就地分区组控制。

## 6、应急照明：

- 消防应急照明和疏散指示系统采用非集中控制系统，灯具供电方式为自带蓄电池供电，详见消防应急照明和疏散指示系统设计说明，采用不燃材料制作的防护罩，并采用自带蓄电池作为备用电源，自带蓄电池平时应处于充电状态，当主用供电回路失电时，自带蓄电池转为供电状态自动点亮其光源，要求连续供电时间：备用照明灯不少于180min，疏散应急照明灯、疏散指示灯不少于90min。应急照明配电回路不得设置插座。
- 消防控制室、柴油发电机房、变电所、配电间、消防风机、消防水泵、电话总机房及其它在火灾发生时仍需正常工作的场所的照明为火灾备用照明，其照度要求与平时相同。
- 在大空间用房、走廊、楼梯间及其首室、消防电梯间及其首室、主要出入口等场所设置疏散指示标志、安全出口标志及应急照明灯。
- 震时较大场所应设有防震和防震措施。

## 六、设备安装

- 消防用电设备、消防配电设备和消防控制设备等应有明显标志。
- 配电箱(柜)安装高度及方式见系统图中标注（落地柜安装需采用10#槽钢埋高300，并应采取封闭措施，防止小动物进入）。
- 接线盒(箱)、预埋管、箱、盒安装方式及安装高度见相应的系统图、设备材料及平面图。
- 所有灯开关、插座安装方式及安装高度见设备材料表。开关进线距门框侧0.15米。
- 风机、水泵、消防栓等设备位置详见水、暖专业。
- 室外安装的电气设备应采用户外型，落地安装时下设基础高不小于300，防护等级不低于下述值：室外防雨罩下安装时为IP54，室外露天安装时为IP67。
- 开关、插座和照明灯具靠近可燃物时，应采取隔热、散热等防火措施。直接安装在普通可燃材料表面的灯具，应符合现行国家标准《灯具 第1部分：一般要求与试验》GB7000.1的有关规定。
- 当消防配电箱(柜)在公共部位放置时，消防配电箱采用内衬防火岩棉作为防火措施，其防护等级为IP54。
- 本工程所有配电箱、控制柜均为非标产品，箱内配置及控制要求详见各系统图。
- 无障碍到位：低位0.5m设求助按钮，门外显眼处设距地2.5m设求助警铃，系统采用12v及下安全工作电压工作。
- 消防设备选用的自动互投开关(ATSE)应PC级。对于突然断电过负荷造成的损失更大的线路，不应设置过负荷保护，本图消防、事故配电系统图中标有“MA”和“C60L”系列断路器均为电磁断路器。

# 电气设计说明

## 七、导体选择和线路敷设：

- 本工程中AC380/220V使用电线电缆额定电压Uo/U为BV型电缆Uo(U/V)450/750;NH-BV型电缆Uo(U/V)450/750;YJV型电缆Uo(U/KV) 0.6/1;NH-YJV型电缆Uo(U/KV) 0.6/1；
- 耐火电缆和矿物绝缘电缆应具有不低于B1级的难燃性能。
- 为防止火灾蔓延，建筑中的电力电缆应选择燃烧性能不低于B2级、产烟毒性为t2级、燃烧滴落物/微粒等级为d2级的电线和电缆；建筑物内水平布线垂直布线选择的电线和电缆燃烧性能一致。
- 除图中注明外，照明、插接线均为3x2.5,开关线选择2.5。平面图中未注总回路均为二芯。
- 除图中注明外，电缆桥架在架下100mm穿管，在直线段超过30M时应留有不少于20mm的伸缩缝，跨越建筑物变形缝时，应设置补偿装置。电缆在金属线槽桥架内敷设用电夹固定，水平段1个/2M，垂直段 1个/1.5m，电缆桥架、电缆在穿过防火墙及各层楼板时，应采取防火隔离措施，向同一负荷供电的两回路电源电缆在同一桥架上架上时，应用隔板隔开。
- 除图中标注外，所有导线均穿管敷设，在吊顶、屋顶及机房内有部分管径为明敷，其它均为暗敷。明敷于潮湿场所、埋设在素土内或地下室基础底板内的导线采用热镀锌钢管（壁厚不小于2.5mm）保护，该金属导管应符合现行国家标准GB/T20041.1或《低压流体输送用焊接钢管》GB/T3091的有关规定；其它均采用聚定管(JDG管)，聚定管(JDG管)壁厚度不应小于1.5mm，或硬质阻燃塑料管(PVC管，应满足OI≥32、SDR<75)保护，暗敷的塑料导管应采用燃烧性能等级B2级。壁厚不应小于1.8mm。其他区域敷设的热镀锌钢管(SC管)壁厚度不应小于2.0mm。
- 敷设在混凝土上的导线保护管应敷设在上下层钢筋之间，成排敷设的管间距不得小于20mm。
- 金属导管内的导线总截面不应超过其截面积的40%，线路过长时，中间需加装拉线盒或加大管径，各种管过弯降时需用普利卡管保护，做法参见98D301-2-18、03D301-3-40页。通过防火分区应采取防火保护措施。
- 消防用电设备的配电线路，穿金属管暗敷在不燃体结构内时要求保护层厚度不小于30mm，明敷时保护管、线槽、桥架、构件等应采取防火保护措施，其与电缆综合耐火时间不小于3小时。所有防火桥架均为槽式玻璃钢桥架。
- 一般性的配电线路，弱电线路穿保护管暗敷在不燃体结构内时要求保护层厚度不小于15mm。
- 金属导管、桥架及槽盒均应采用热镀锌防腐。
- 凡起地下室进出建筑物的管径均须预埋好刚性防水套管，施工完成后须作防水封堵措施。
- 电气竖井内孔洞、不同防火分区防火墙上的孔洞，在设备安装完后用不低于干砖、防火泥随砌火板的防火材料封堵。
- 电缆敷设采用的导管和槽盒材料，应符合现行国家标准《电气装置用电控管系统 第1部分：通用要求》GB/T 19215.1、《电气装置用电缆管系统 第2部分：特殊要求 第1节：用于安装在墙上或天花板上的电缆管系统》GB/T 19215.2和《电气装置用导管系统 第1部分：通用要求》GB/T 20041.1规定的耐燃试验要求，当导管和槽盒内部截面积积等于大于710mm<sup>2</sup>时，应从内部封堵。
- PE线必须用绿/黄导线或标识。
- 不同电压等级电力线缆以及电力电缆和智能化线缆分开敷设在不同管或电缆槽盒内。
- 线缆采用穿管暗敷时不应穿越设备基础，穿越外墙时采取止水措施。
- 明敷的导管、电缆槽盒为耐火性能不低于B1的难燃材料或不燃材料制成。
- 非消防电气线路在室内明敷时，在有可燃物的吊顶或难燃性、可燃性墙体内部敷设的电气线路，应具有相应的防火性能或防火保护措施。
- 电压等级超过交流50V以上的消防配电线路在吊顶内或室内明敷时，应采用防火防水线盒，不应采用普通接线盒接线。
- 保护导管和电缆槽盒内配电缆线的总截面积不应超过导管或电缆槽盒内截面积的40%；电缆槽盒内控制线缆的总截面积不应超过电缆槽盒内总截面积的50%。

## 八、建筑物防雷、接地系统

- 本建筑总年预计雷击次数计算值为0.0123次/a<0.05次/a,达不到第三类防雷标准,故不需设计防雷,但建筑物的屋面防雷等级和基础钢筋已按上述施工法可靠联接,满足电气连接的要求,故认为已做好接地措施。
- 本工程接地装置利用建筑物所有独立基础内钢筋网以及水平面架钢筋网联成一体,可以采用土施工法的绑扎法,螺丝对焊或搭接连接,无钢筋处利用-40x4的扁形不锈钢连通。并且利用一根40\*4的扁形不锈钢建筑物四周圈梁下暗敷设或混凝土垫层内敷设(上下保护层不小于5cm，共10cm)，埋设深度室外整平下1.0米同时与接地网相连接。接地凡搭接处均应刷沥青防腐。
- 在各电源进线处距地0.3M处设总等电位联结端子箱，端子箱的一端采用两根-40x4热镀锌扁钢分别接至接地装置、总配电箱的保护母排，另一端用-40x4热镀锌扁钢与建筑物金属体、金属装置、建筑物内系统、进出建筑物的金属管线应与防雷装置做防雷等电位连接。做法见国标15D502-15~17页。
- 建筑物内金属构件：如楼梯金属扶手、金属门套、电梯轨道等,应就近接至等电位连接母排上或其它已做了等电位连接的金属物,各导电体之间宜增加多次互相连接。
- 一级配电箱上装一级电涌保护器(SPD冲击放电电流不小于12.5KA(10/350us))I级分类实验；二级配电箱内装二级电涌保护器，最大放电电流采用不小F40kA、波形为8/20uS II级分类实验；末端配电箱及弱电机房配电箱内装三级电涌保护器，最大放电电流采用不小于20kA、波形为8/20uS II级分类实验；所选选用设备均带有防雷办进行备案。各级浪涌保护器（SPD）连接导线应平直，长度不应超过0.5m。
- 本工程接地型式采用TN-C-S系统,进户PEN线要求重复接地,接地电阻<1欧姆为合格,施工完毕后需实测检验,实测不满足要求时,须增设人工接地体,直到符合要求为止。
- 圆钢与圆钢间及圆钢与扁钢间的搭接长度不小于6D,二面满焊,但不小于100mm。扁钢与扁钢间搭接长度不小于2b,满焊面不少于三边。圆钢与圆钢垂直交叉焊接方法为外加大度为2x6D等截面扁钢,二面满焊。
- 本工程利用建筑物的钢筋作为防雷装置,要求构件内有箍筋连接的钢筋或成网状的钢筋,其箍筋与钢筋、钢筋与钢筋应采用土施工法的绑扎法、螺丝、对焊或搭接连接。单根钢筋、圆钢或外引预埋连接板、线与构件内钢筋应焊接或采用螺栓紧固的卡夹器连接。构件之间必须连接成电气通路。

## 九、其他安全措施：

- 本工程采用总等电位联结，总等电位极由紫铜板制成，应将建筑物内保护干线、设备进线总管、建筑物金属构件等进行联结，总等电位联结线极采用BVR-1x25mm<sup>2</sup>-PC32-WC/FC，总等电位联结均采用等电位卡子，禁止在金属管道上焊接。施工参考国标图集《等电位联结安装》15D502第10~17页。
- 所有用电设备金属外壳、配电箱的安装金属底座、配电线路的金属保护管均要求可靠接地，金属保护管所有机械连接处必须有可靠跨接线，电缆桥架的首末两端应做好接地，其机械连接处及伸缩缝处采用IVR-4做好电气跨接
- 金属梯架、托盘和槽盒本体之间的连接应牢固可靠，与保护导体的连接应符合下列规定：
  - 梯架、托盘和槽盒全长不大于30m时，不应少于2处与保护导体可靠连接；全长大于30m时，每隔20m~30m应增加一个连接点，起始端和终端端均应可靠接地。
  - 非镀锌梯架、托盘和槽盒本体之间连接板的两端应跨接保护导体，保护连接导体的截面积应符合本设计要求。
  - 镀锌梯架、托盘和槽盒本体之间不跨接保护导体时，连接板每端不应少于2个有防松螺母或防松垫圈的保护固定螺栓。
- 安装高度在1.8米以下的插座采用安全型。

## 十、其它

- 凡与施工有关而又未说明之处，参见国家、地方标准图集施工，或与设计院协商解决。
- 本工程所设设备、材料必须有国家检测中心的检测合格证书（3C认证）；必须满足及产品与产品的国家标准；供电产品、消防产品应具有入网许可证。
- 本工程设计图纸中出现的建筑设备型号是根据中华人民共和国《建筑法》第五十六条及中华人民共和国住房和城乡建设部《建筑工程设计文件编制深度规定》相关规定标注，只含技术参数，仅供建设单位参考，不应理解为固定。
- 本工程所设置的电涌保护器SPD，应选用在气象气象局备案的产品，接线方式见国标图集15D501第117页。
- 本工程电气设备防护结构型式采用P2X。
- 本工程中所涉及强弱电界面与隔离措施,需由弱电承包商提供方案并经设计院及监理认可后方可施工。

## 选用国家标准设计图集如下：（需选用最新版本）

- |                                   |                        |
|-----------------------------------|------------------------|
| D500-D505《防雷与接地(2016年合订本)》        | 12D101-5《110KV及以下电缆敷设》 |
| D301-1~3《室内管线安装(2004年合订本)》        | 19DX101-1《建筑电气常用数据》    |
| D701-1~3《封闭式桥架及母线安装(2004年合订本)》    | 22D701-3《电缆桥架安装》       |
| D702-1~3《常用低压配电设备及灯具安装(2004年合订本)》 | 19D701-2《母线槽安装》        |
| 06SD702-5《电气设备在型钢桥架、夹芯板上安装》图      | 19D702-7《应急照明设计与安装》    |

## 常用安装方法、电气设备的标注

字母代号	线路敷设方式的标注	字母代号	导线敷设部位的标注	字母代号	电气设备的标注
SC	穿镀锌钢管敷设	WC	暗敷设在墙内	AL	照明配电箱代码
JDG	穿索接固定式电线管敷设	CC	暗敷设在屋面或顶板内	ALE	应急照明配电箱代码
PC	穿重型阻燃塑料管敷设	FC	地板或地面下敷设	AP	动力配电箱代码
CT	电缆桥架敷设	FE	沿地板或地面上明敷敷设	APE	应急电力配电箱代码
MR	金属线槽敷设	WS	矿物绝缘电缆支架敷设	AT	双电源切换箱代码
PR	塑料线槽敷设	WE	沿地面明敷敷设	AW	电度表箱代码
CP	穿金属软管敷设	CE	沿天棚或顶板面敷设	AC	控制箱代码

## 导线穿管规格表

导线型号、截面	WDZ(N)-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	WDZ(N)-BYJ-4mm <sup>2</sup>		
	(NH)-BV-2.5mm <sup>2</sup>	(NH)-BV-4mm <sup>2</sup>		
导线根数	2~4	5~6	2~3	4~5
镀锌钢管 (镀锌低压流体输送用焊接钢管)	SC20	SC25	SC20	SC25
镀锌索接固定式连接钢管	JDG20	JDG25	JDG20	JDG25
镀锌电线管 (镀锌普通硬聚氯乙烯管)	MT20	MT25	MT20	MT25
难燃PVC电线管	PC20	PC25	PC20	PC25

各级浪涌保护器（SPD）连接导线最小截面应符合下表规定：

防护级别	SPD的类型	SPD连接导线截面（mm <sup>2</sup> ）	
		相线端连接导线	接地端连接导线
第一级	开关型或限压型	16	25
第二级	限压型	10	16
第三级	限压型	6	10
第四级	限压型	4	6

SPD支路的劣化保护SCB由SPD配套，要求：

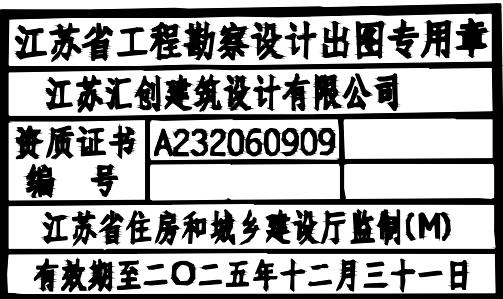
- 具备分断SPD安装电路的预期短路电流的能力；
- 具备SPD的max Iimp冲击电流不断开能力；
- 具备工频续流遮断能力，防止SPD劣化起火，并能阻止PE线经劣化的SPD支路接相线。

## 接地体的材料、结构和最小尺寸表

材 料	结 构	最 小 尺 寸			备 注
		垂直接地体 直径(mm)	水平接地体 (mm <sup>2</sup> )	接地板 (mm)	
热镀锌钢	圆钢	14	78	—	—
	钢管	25	—	—	壁厚2mm
	扁钢	—	90	—	厚度3mm
	钢板	—	—	500x500	—
不锈钢	网格钢板	—	—	600x600	各网格截面积 30mmx3mm 网格边总长度 不少于4.8m
	型钢	注3	—	—	—
	型钢	注3	—	—	—
不锈钢	圆形导体	15	78	—	—
	扁形导体	—	100	—	厚度2mm

- 注：1、热镀锌层应光滑连续、无焊剂斑点，圆钢镀锌层至少为22.7g/m，扁钢镀锌层至少为32.4g/mt；
- 热镀锌之前镀锌应先加工序；
  - 不同截面型的型钢，其截面积不小于290mm<sup>2</sup>，最小厚度3mm，可采用50mmx50mmx3mm角钢；
  - 当完全埋在混凝土中时可采用裸钢；
  - 外表面镀锡的钢，钢应与钢结合良好；
  - 不锈钢中，锡的含量大于或等于16%，镍的含量大于或等于5%，铜的含量大于或等于2%，碳的含量小于或等于0.08%；
  - 截面积允许误差为-3%。

盖章栏：



(未盖出图专用章无效)

说明：

## 江苏汇创建筑设计有限公司

Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd

工程设计乙级证书编号：A232060909

本公司及分公司均持有国家住房和城乡建设部颁发的资质证书，资质等级证书编号及有效期见附表。

合作设计单位

合作设计单位

盖章栏

制 图

设计

校 对

专业负责人

项目负责人

审 核

审 定

会 签 栏

建 筑

结 构

给 排 水

电 气

暖通

智能

建设单 江苏江福农业发展有限公司

工程名称 食味水稻品种展示基地建设项目

图纸名称 电气设计说明一

设计编号 25JZ-12

设计阶段 施工图

比例 1:100

图 号

版 次

日期

电施-01/04

版 次

A

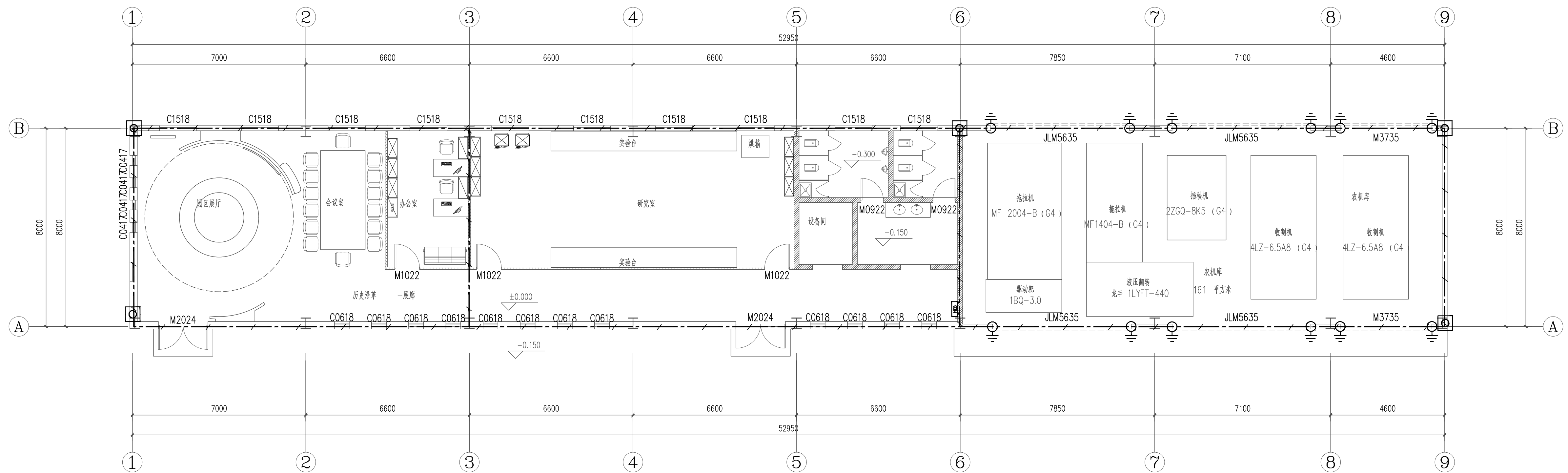
日期

2025.02









基础接地平面图 1:100

**基础接地设施安装图例**

--- 基础接地体、接地网络：详见平面图“接地说明”第一条；基础接地体、接地网络均与用作接地极的柱内主筋和避雷引下线可靠焊接。

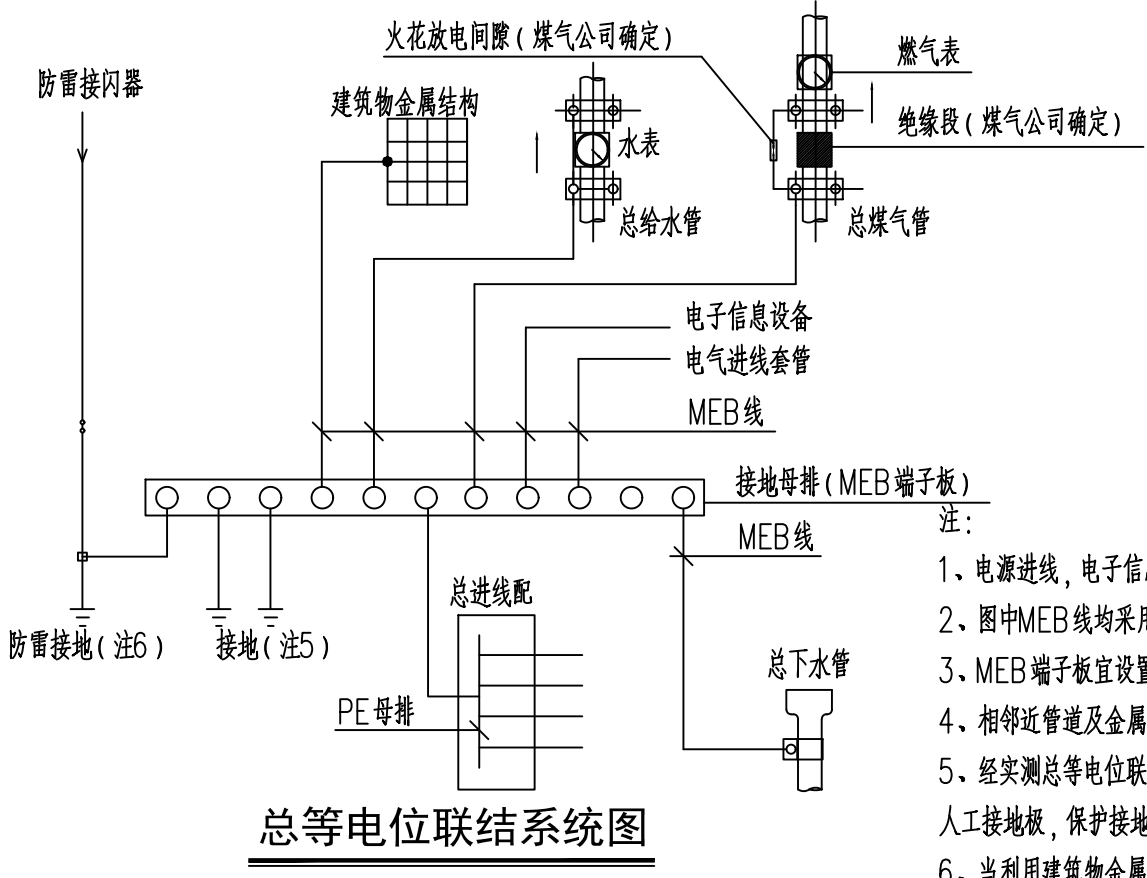
□ 高出地面 0.5 米处预埋接地引出端子板，平整饰柱面，以便测量接地电阻或增补接地装置用。做法详 14D504 第 17 页《埋地的角钢接地板安装》。

□ 等电位端子箱：建筑电源进线做等电位联结，等电位具体做法详见图集 15D502《等电位联结安装》P17。等电位采用 -40\*4 热镀锌扁钢在两个不同点处与基础接地板可靠焊接。

□ 卷帘门接地端子：-40\*4 的扁形不锈钢引至门旁与建筑预埋件相焊接。-PC20。

**接地说明**

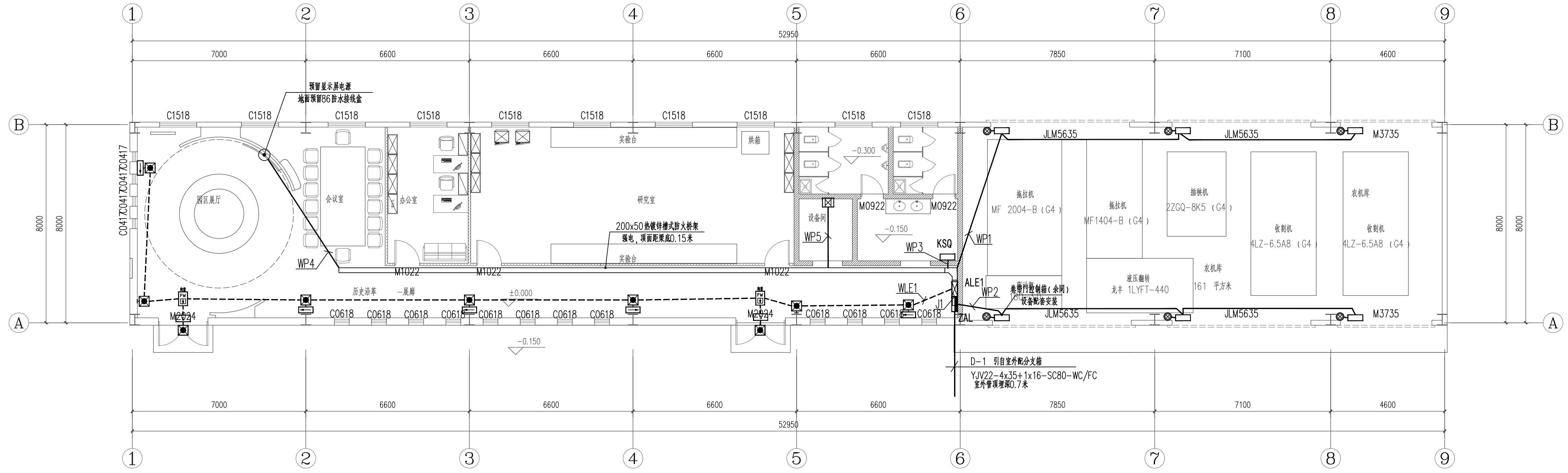
1. 接地装置为利用建筑物所有独立基础内钢筋网以及水平圈梁钢筋网联成一体，可以采用土建施工的绑扎法，螺栓对焊或搭接连接，并且利用一根 40\*4 的扁形不锈钢建筑物四周圈梁下砌体层内敷设在混凝土垫层内敷设（上保护层不小于 5cm，共 10cm），埋设深度室外地坪下 1.0 米，同时与接地网相连接。接地几处均做防腐处理。
2. 重复接地、电气保护接地、弱电接地共装置，其接地电阻不大于 1 欧姆。当接地电阻值不能满足要求时，在室外增设人工接地体装置，使之满足要求。当需要增设人工接地体时，若敷设在土壤中的接地体连接到混凝土基础内钢筋或钢材，则土壤中的接地体采用不锈钢导体。单独设置的人工接地体，其垂直埋设的接地板，采用角钢。水平埋设的接地板及其连接导体采用扁钢。人工接地体的最小尺寸应符合《接地体的材料、结构和最小尺寸表》。垂直接地体的长度宜为 2.5m。垂直接地板间的距离及水平接地板间的距离均宜为 5m。接地板埋设深度不宜小于 0.6m，并应敷设在当地冻土层以下，其距墙或基础不宜小于 1m。接地板应远离由于高温影响使土壤电阻率升高的地方。
3. 工程内保护接地干线、支线；接地装置接地干线或总接地端子；工程内的给水管、风管、线槽穿线管等金属管道；电金属外壳；防火卷帘门金属门框；所有金属构件和设备金属外壳等均做等电位连接。



总等电位联结系统图

注：

1. 电源进线，电子信息设备联结做法见 15D502《等电位联结安装》。
2. 图中 MEB 线均采用 BV-1x25mm<sup>2</sup> 铜线在地面或墙内穿塑料管暗敷。
3. MEB 端子板宜设置在电源进线或进线柜内，并应加防护罩或装在端子箱内，防止无关人员触动。
4. 相邻进线管及金属结构允许用一根 MEB 线连接。
5. 经实测等电位联结的水管，基础钢筋等自然接地体的接地电阻值已满足电气装置的接地要求时，不需另打人工接地极，保护接地与防雷接地宜直接短接。总等电位与建筑物接地装置之间不少于 2 处的直接连接。
6. 当利用建筑物金属体做防雷及接地时，MEB 端子板宜直接短接该建筑物用作防雷及接地的金属体连通。



一层应急照明及配电平面图 1:100

盖章栏：

江苏省工程勘察设计专用章	
江苏汇创建筑设计有限公司	
资质证书	A232060909
编号	
江苏省住房和城乡建设厅监制(M)	
有效期至二〇二五年十二月三十一日	

(未盖出图专用章无效)

说明：

盖章栏：

制图	董壮	董壮
设计	董壮	董壮
校对	陈李	陈李
专业负责人	王明	王明
项目负责人	刘志恒	刘志恒
审核	王明	王明
审定	孙宇	孙宇

江苏汇创建筑设计有限公司

Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd

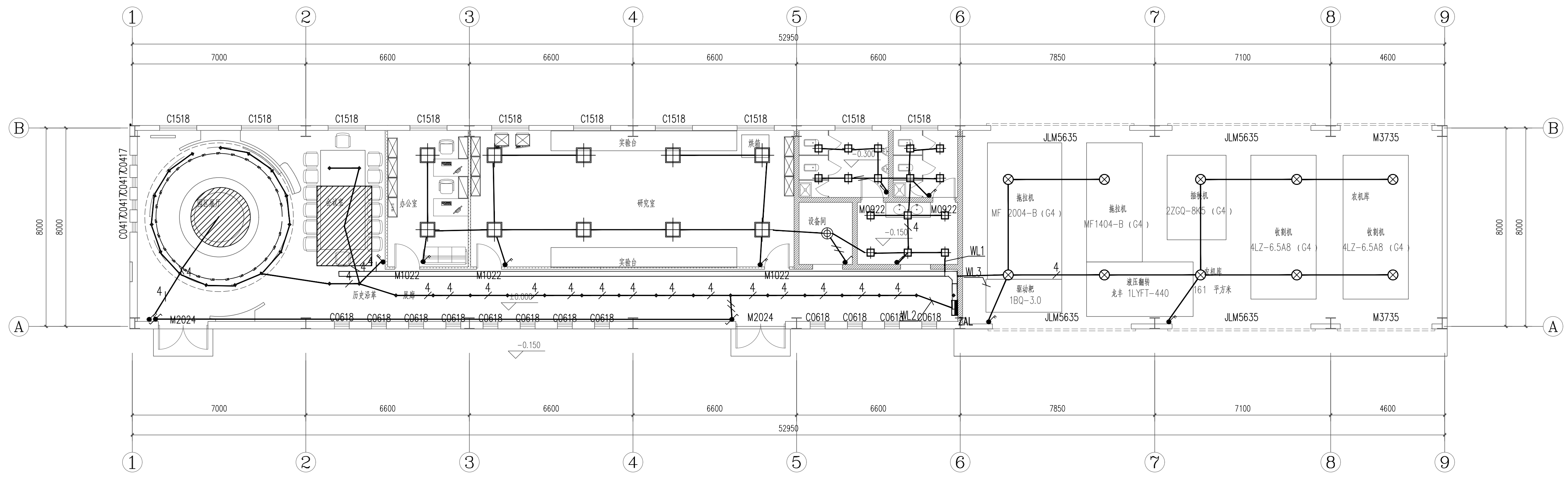
工程设计乙级证书编号：A232060909

合作设计单位	注册建筑师		
盖章栏			
建筑	刘志恒	电气	王明
结构	王萍	暖通	侯利刚
给排水	王忠义	智能	

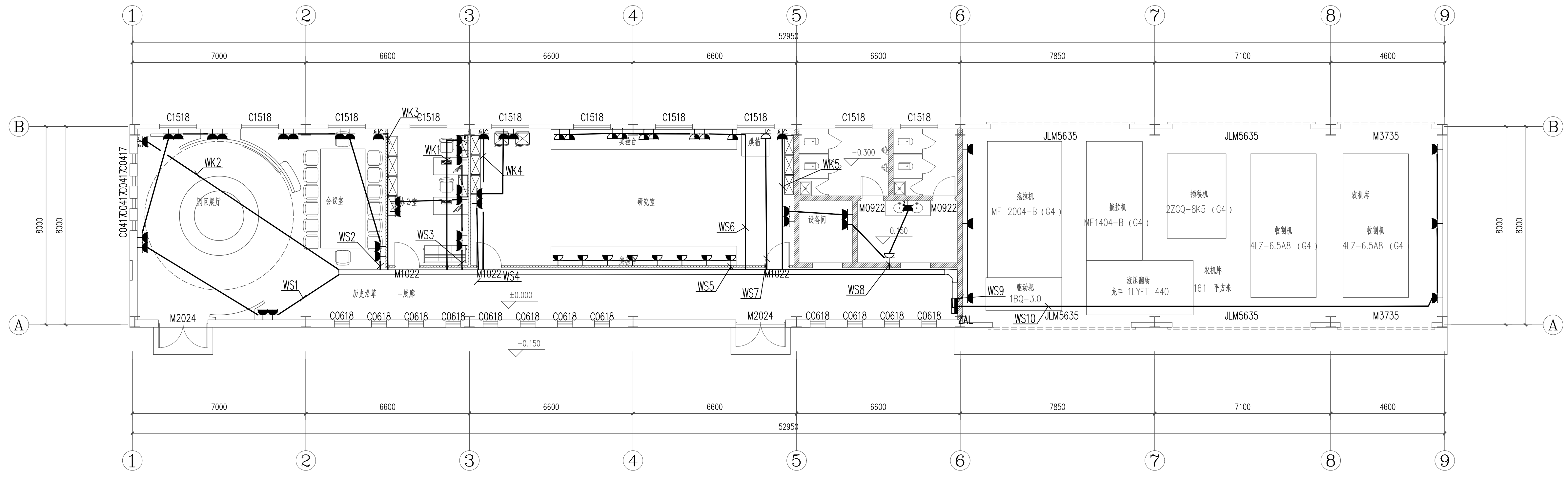
建设单位	江苏江福农业发展有限公司
工程名称	食味水稻品种展示基地建设项目

设计编号	25JZ-12	图号	电施-03/04
设计阶段	施工图	版次	A
比例	1:100	日期	2025.02





一层照明平面图 1:100



一层插座平面图 1:100

盖章栏:

江苏省工程勘察设计出图专用章	
江苏汇创建筑设计有限公司	
资质证书	A232060909
编号	
江苏省住房和城乡建设厅监制(M)	
有效期至二〇二五年十二月三十一日	

说明:

江苏汇创建筑设计有限公司  
 Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd  
 工程设计乙级证书编号: A232060909

会签栏		
制图	董壮	
设计	董壮	
校对	陈李	
专业负责人	王明	
项目负责人	刘志恒	
审核	王明	
审定	孙宇	

会签栏		
建筑	刘志恒	电气 王明
结构	王萍	暖通 侯利刚
给排水	王萍	智能

建设单位: 江苏江福农业发展有限公司

工程名称: 食味水稻品种展示基地建设项目

图纸名称: 一层照明、插座平面图

设计编号	25JZ-12	图号	电施-04/04
设计阶段	施工图	版次	A
比例	1:100	日期	2025.02



# 给排水设计施工说明

## 1 设计依据

- 1. 建筑、总图专业提供的条件图。
- 2. 建设单位提供的本工程有关资料和设计任务书。
- 3. 建筑和相关专业提供的工作图和有关资料。
- 4. 相关职能部门对本项目的批复。
- 5. 依据主要现行规范及规程：

《室外给水设计标准》	GB 500038
《室外排水设计标准》	GB 500021
《建筑给水排水设计标准》	GB 500901
《建筑设计防火规范》	GB 5002014(2018年版)
《消防给水及消火栓系统技术规范》	GB 50742014
《给水排水管道工程施工及验收规范》	GB 502682008
《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》	GB 50242002
《埋地聚乙烯排水管道工程技术规程》	CECS42004
《给水钢丝网骨架塑料(聚乙烯)复合管道工程技术规程》	CECS:2001

泰建发【2022】62号文

## 2 工程概况

本工程为水稻自动化育秧基地建设项目室外给排水管网工程，用地面积约9000平方米。

## 3 设计范围

用地红线内至建筑物外墙范围外的室外给排水工程(包括室外生活给水、室外生活污水及雨水排水管网系统)、生产用水、排水不在本次范围。

## 4 系统说明

、生活给水：

本厂区共幢新建科技小屋及栋已建大棚，生活用水定额为(L/人·d)，用水时长1小时变化系数2

生活用水量：最大日用水量为0.0m<sup>3</sup>，最大时用水量为0

供水方式：场地采用市政直供。

自场地北侧市政主管上引一根De63的给水管来供给场地内生产生活用水等。

、生活排水：

本工程污、废水采用合流制。室内+0000以上污水水重力自流排入室外污水管，

生活排水量：最大日用水量为0.0m<sup>3</sup>，最大时用水量为0

排放方式：经室外污水管网汇集，经化粪池初步处理后，排入室外沟渠；

、室外雨水：

本工程雨、污水采用分流制。屋面及室外道路雨水经室外雨水沟收集汇合排入南侧沟渠，

室外雨水设计重现期P=2年，综合径流系数取0

雨量计算采用的暴雨强度公式泰州地区)为：
$$\frac{9.100(1+0.619LgP)}{(t+5.648)^{0.644}}$$
(mm/min)

、室外消火栓：

## 5 一般规定

- 5.1 图中管径以毫米为单位，管道长度和标高以米为单位。
- 5.2 金属给水管、钢塑复合管、塑料给水管管径及雨水管(金属管)管径以公称管径(DN)表示。

## 6 管材和接口

6.1 生活给水管(包含引入管、中水管)给水管采用HDPE热熔连接，

生活给水管材和管件应满足的管材现行产品标准的要求和《生活饮用水输配水设备及防护材料的安全性评价标准》的有关规定，当地供水部门有其他要求时需同时遵守。如当地自来水公司或者水务部门有特殊要求时，生活给水管材应按当地要求执行。

室外污水管采用HDPE双壁波纹管，橡胶圈接口承插连接，环刚度不小于8级。

室外雨水管采用HDPE双壁波纹管，橡胶圈接口承插连接，环刚度不小于8级。

## 6.2 管道埋深：

生活、消防给水管在车行道下覆土深度不小于0.0m，且应在冰冻线以下；在人行道和绿化带下覆土深度重型汽车道路或铁路、高速公路下应设置保护套管，套管与钢丝网骨架塑料复合管的净距不应小于100mm。

## 7 给水管施工要求

### 7.1 沟槽开挖与管道基础

7.1.1 管沟断面应根据现场土质条件、沟槽深度和气象条件等因素确定，沟槽放坡按国家现行标准《给水排水管道工程施工及验收规范》GB502682008的规定执行。

7.1.2 沟槽槽底的最小宽度为公称外径，开挖深度为设计埋深时，需要砂石料回填，并夯实。

7.1.3 管道必须敷设在原状土地上，土弧基础，下面铺≥100mm的中粗砂基础层。对软弱地基或沟底有杂物时，应铺设厚度≥100mm的砂垫层或沟底有杂物时，应铺设厚度≥100mm的砂垫层或沟底有杂物时，应铺设厚度≥100mm的砂垫层或沟底有杂物时，应铺设厚度≥100mm的砂垫层。

### 7.2 管道敷管与沟槽回填

7.2.1 管道应分段在槽内进行电熔或热熔连接后，以弹性敷管法移入沟槽；非锁紧型承插式连接管道宜在沟槽内连接。排水管道覆土<07m时，需加设钢套管，套管与钢丝网骨架塑料复合管的净距不应小于100mm。

7.2.2 管道敷管后应及时进行回填，回填时应留出管道连接部位，待水压试验合格后再回填。

7.2.3 回填土应分层夯实，每层厚度不得超过200mm及管道D上的回填土必须人工夯实；当回填土超出管顶0.5m时，可使用小型机械夯实。

7.2.4 回填土及密实度要求参照《给水排水管道工程施工及验收规范》GB502682008的规定。

### 7.3 支墩

7.3.1 在管道转弯、三通、变径及阀门处应设置混凝土支墩或金属卡箍拉杆等措施。管道支墩应在管道接口做完，10天后进行。

7.3.2 管道支墩做法参照《给水排水管道工程施工及验收规范》GB502682008。

### 7.4 阀门井及阀门

7.4.1 给水管道阀门采用弹性座封球阀，消防管道阀门采用弹性座封球阀，压力等级1.6MPa。

7.4.2 阀门井做法参照《给水排水管道工程施工及验收规范》GB502682008。

### 7.5 水表井

7.5.1 室外水表井做法参照《给水排水管道工程施工及验收规范》GB502682008。

7.5.2 倒流防止器安装参照《倒流防止器应用技术规程》CECS181:2005。

### 7.6 水压试验、冲洗及消毒

7.6.1 管道安装完毕后应进行水压试验。室内生活冷水给水管试验压力应为工作压力1.5倍，且不得低于0.4MPa；水压试验的分段长度不大于200m。

7.6.2 管道分段试压合格后应对整条管道进行冲洗消毒。

7.6.3 具体做法参照《埋地聚乙烯给水管道工程技术规程》CECS181:2005第7章的规定。

## 8. 排水管施工要求

8.1 在接入市政排水管道前设专用水质检测井(如有必要)。水质检测井井底比相应的管底标高低

8.2 管道应敷设在原状土地基或经开槽后处理回填密实的地基上。

8.3 管道应直线敷管。当特殊情况需利用柔性接口转角进行折线敷管时，偏转角不宜大于15°。

8.4 如有污水管与雨水管交叉碰撞，采取交叉检查井雨水管在上，污水管从检查井内穿过的做法。

### 8.5 沟槽开挖与管道基础

8.5.1 沟槽型式和槽底净宽可按管径大小、土质条件、埋深和施工方法等确定，参见04S

8.5.2 沟槽开挖时应保留基础底设计标高，待敷管前人工开挖至设计标高。若局部超挖，应换填

~5mm天然级配砂石料或碎石，整平夯实。

8.5.3 管道应采用土弧基础。对一般土质，基底可铺设一层≥100mm厚的中粗砂基础层；当地基土质较差或槽底处在地下水位

之下时，宜铺设厚度不小于100mm的砂砾基础层；对软土地基，必须先对地基进行加固处理，在达到规定的地基承载

能力后，再铺设中砂基础层。基础表面应平整，其密实度应达到5%~9%。

8.5.4 在管道设计土弧基础范围内的腋角部位，必须采用中粗砂回填密实。回填范围不得小于设计支撑角2α+30°，回填密实度应达到95%以上。

### 8.6 管道安装与连接

8.6.1 管材下管前，必须按产品标准逐节进行外观检查，不符合产品标准者，严禁下管敷管。

8.6.2 应根据管径大小、沟槽和施工机具装备情况，确定用人工或机械将管材放入沟槽。下管时应采用可靠的吊具，不得与沟

壁、沟底激烈碰撞。

8.6.3 承插式连接的承口应逆水流方向，插口应顺水流方向敷管。

8.6.4 承插式密封圈连接、套筒连接、法兰连接等采用的密封件、套筒件，法兰连接用的法兰、紧固件等配件，必须由管材生产

厂配套供应。热熔连接、电熔连接、焊接连接采用的专用电器设备和挤出焊接设备和工具，应由管材生产厂家提供并进行连

接技术指导。

8.6.5 机械连接用的钢制套筒、法兰、螺栓等金属制品，应采取相应的防腐措施。

### 8.7 管道与检查井连接

8.7.1 在地基松软或不均匀沉降地段，检查井与管道连接处地基需加固处理，做法详见苏S01

同时管道与检查井采用柔性连接，做法详见苏S01-2021/P123。

8.7.2 塑料管与检查井连接采用柔性接口和管道基础加固，做法详见苏S01-2021/P127、123，并应符合现行国家标准GB 50032的要求。

### 8.8 沟槽回填

8.8.1 沟槽应分层对称回填、夯实，每层回填厚度在管顶范围内不宜用机具夯实。

### 检查井

8.9.1 检查井、污水检查井均采用圆形(主干道)或方形(次干道)砖砌排水检查井。底模采用钢筋混凝土底板，参见图集20S

8.9.2 污水、雨水井座采用流槽结构，参见图集20S1

8.9.3 井盖(雨污水检查井、阀门井盖)

除注明外，井盖、雨水篦子采用混凝土制作，人行道和绿地井盖强度等级为C250，车行道井盖强度等级为E600。井盖采

用有防盗功能的井盖，位于路面上的井盖与路面持平，井周加固，位于绿化带下，井盖高程应高于绿化带内的设计标高0.1m。雨水检查井

井盖(防沉、防盗、防位移、防坠落、防响)。满足GB/T 23858-2009的相关要求。

井盖(防沉、防盗、防位移、防坠落、防响)。满足GB/T 23858-2009的相关要求。

井盖(防沉、防盗、防位移、防坠落、防响)。满足GB/T 23858-2009的相关要求。

井盖(防沉、防盗、防位移、防坠落、防响)。满足GB/T 23858-2009的相关要求。

井盖(防沉、防盗、防位移、防坠落、防响)。满足GB/T 23858-2009的相关要求。

井盖(防沉、防盗、防位移、防坠落、防响)。满足GB/T 23858-2009的相关要求。

井盖(防沉、防盗、防位移、防坠落、防响)。满足GB/T 23858-2009的相关要求。

井盖(防沉、防盗、防位移、防坠落、防响)。满足GB/T 23858-2009的相关要求。

井盖(防沉、防盗、防位移、防坠落、防响)。满足GB/T 23858-2009的相关要求。

8.9.6 所有检查井均需设置防坠落防护网。化粪池、雨水蓄水池等构筑物检修人孔设置防坠落防护网或防护井盖(双层井盖)，井盖设

置不锈钢固定标识牌，防坠落网参数按-08检查井防坠落网。

10. 雨水口

雨水口采用砖砌边沟式及平箅式雨水口(铸铁井圈)-20S第2种做法，详见苏S01

H=1m，在埋深较浅时管底标高来确定。雨水口篦子及井圈采用球墨铸铁材质，详见苏S01

雨水口与检查井的连接管管径为，当串联两个或两个以上雨水口时连接管的管径为，

雨水口之间的连接管管径为DN200=001，但雨水口连接建筑单体出水管的管径为

### 11 密闭性检验

11.1 管道安装完毕且经检验合格后，在覆土前必须进行密闭性试验，经检验合格后方可覆土。

11.2 管道密闭性检验采用闭水试验，试验时严禁进行。

11.2 格栅井设置通气管人孔侧壁接基础根据现场在不影响交通和环境的广场、草坪等场所接出地面，

出地面500mm并加盖管罩和活性炭除臭装置。通气管室外埋设部分采用涂塑钢管，进入建筑物内

## 9 其它

9.1 本工程标准符合国家高程，厂房室内高程为设计说明与图纸具有同等效力。施工前应现场复核地面、接入

管道的标高。若发现图纸有不明或错漏之处，应及时向设计人提出，以图纸会审记录和修改通知为准。

9.2 当管道发生交叉时，小管让大管，有压管让无压管，给水管应敷设在排水管道上方，排水管

之下不小于0.5m。多层建筑、庭院雨水口排水管埋设按覆土0

9.3 施工中若碰到软土地基或其它特殊情况应及时通知设计人员，作相应处理后方能施工。

9.4 除本设计说明外，施工中还应遵守国家、地方、行业的相关规范、规程、规定等。

9.5 除本设计说明外，施工中还应遵守国家、地方、行业的相关规范、规程、规定等。

9.6 本说明未详尽处，参照以下规范、规程、规定等。

《埋地聚乙烯给水管道工程技术规程》 CJJ 10004

《埋地聚乙烯排水管道工程技术规程》 CECS42004

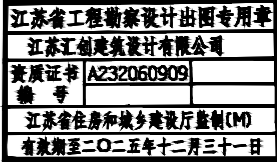
《给水钢丝网骨架塑料(聚乙烯)复合管道工程技术规程》 CECS 181:2005

钢丝网骨架塑料复合管管径对照表

公称直径(DN)	200	150	100	80	65	50
公称外径(Dn)	225	160	110	90	75	63

1	—— J0 ——	埋地市政生活给水管	9		防回流污染止回阀
2	—— J1 ——	埋地加压生活给水管	10		室外消火栓
3	—— J2 ——	埋地消防给水管	11		雨水口
4	—— J3 ——	埋地生活污水管	12		化粪池
5	—— J4 ——	埋地雨水管	13		阀门井及检查井编号
6	—— Z ——	埋地中水给水管	14		*-J 给水 XH消火栓
7		水表/水表井	15		ZP喷淋 W 污水 Y雨水
8		阀门	16		A 管径 B 坡度 C管长

盖章栏：



管口高

改为聚氯乙烯硬塑料管。

接入

说明：

【2020】

工程

GB5082008

CJJ 10004

CECS42004

CECS 181:2005

## 江苏汇创建筑设计有限公司

Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd  
工程设计乙级证书编号：A232060909

合作设计单位

盖章栏

制图	刘凯伦	刘凯伦
设计	刘凯伦	刘凯伦
校对	张田文	张田文
专业负责人	王忠文	王忠文
项目负责人	刘志恒	刘志恒
审核	王忠文	王忠文
审定	孙宇	孙宇

盖章栏

建筑	刘志恒	电气	王明
结构	王萍	暖通	侯利刚
给排水		智能	王明

建设单位  
CLIENT

江苏江福农业发展有限公司

工程名称  
PROJECT

水稻自动化育秧基地建设项目

图纸名称  
DRAWING TITLE

给排水设计施工说明

设计编号  
DESIGN NO.

25JT-11 图号  
DRAWING NO.

水施- 01 版次  
VERSION

设计阶段  
DESIGN STAGE

施工图 日期  
DATE

比例  
SCALE

1:500 日期  
DATE

2025.02





# 江苏江福农业发展有限公司

## 食味水稻品种展示基地建设项目

设计编号	25JTZ-12
设计阶段	施工图
专 业	给排水



江苏汇创建筑设计有限公司

二零二五年二月

# 江苏汇创建筑设计有限公司



Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd.  
 工程设计乙级证书编号: A232060909  
本图版权归我公司所有, 除该工程外对任何用途和复制, 须获得我公司的书面许可  
 THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd. WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING

## 图纸目录

共 1 页 第 1 页

建设单位	江苏江福农业发展有限公司
工程名称	食味水稻品种展示基地建设项目

设计编号	25JTZ-12	阶段	施工图	专业	给排水
专业负责人	王忠文	填表人	刘凯伦	日期	2025.02

序号	图纸编号	版次	图纸名称	图幅	备注
01	水施-01	A	给排水设计施工说明	A2	
02	水施-02	A	一层给排水平面图 屋顶给排水平面图	A1	
03	水施-03	A	卫生间给排水详图	A2	
04					
05					
06					
07					
08					
09					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					

<b>江苏省工程勘察设计出图专用章</b>	
江苏汇创建筑设计有限公司	
资质证书	A232060909
编号	
江苏省住房和城乡建设厅监制(M)	
有效期至二〇二五年十二月三十一日	

30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
50					
51					
54					
55					
56					
57					
58					
59					
60					
61					
62					
63					
64					
65					
66					



# 给排水设计施工说明

## 一、设计依据:

- 现行国家设计规范及标准,见右下表。
- 有关城市建设基础资料。

## 二、设计内容:

- 给水系统
- 排水系统
- 雨水系统
- 灭火器配置

## 三、标注形式:

- 本工程图纸尺寸单位除标高及总平面图以米计外,其余均以毫米为单位。
- 管道标高有压管为管中心,无压管为管内底。

## 四、系统工况:

建筑面积436平方米,建筑高度4.823米(室外地坪至坡屋面中间高度)。

- 给水系统:由市政给水管网直接供给,根据甲方提供,市政水压0.25MPa。
- 排水系统:室内卫生间生活污水合流,排入室外化粪池。
- 雨水系统:

o.屋面雨水采用自由落水。

### 4. 灭火器的配置:

按中危险级配置磷酸铵盐干粉灭火器,图示部位均设二只3Kg手提式磷酸铵盐干粉灭火器,型号为:MF/ABC3-2A,灭火器箱需落地放置,不得上锁。灭火器的摆放应稳固,其铭牌应朝外。

## 五、器材选用:

- 生活给水管采用优质PP-R管,同质熔化接口。管道安装执行国标11SS405-2《无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管安装》,PPR管直管段上每4米设一环形补偿或伸缩节。所有管道的支承和补偿,以及其它施工事项必须严格按照引用图集进行。
- 室内排水管和屋面雨水管均采用PVC-U优质排水管,管道安装执行国标10S406《建筑排水塑料管道安装》。茶水间排水管道采用PVC-C耐高温排水管。
- 阀门:DN<50mm为截止阀, DN>=50mm 为闸阀或蝶阀。
- 卫生间地漏采用密闭地漏。

## 六、施工要求:

- 凡管道穿梁、墙、板必须按管道位置配合土建预留洞或预埋套管(留洞直径比管径大50~100mm)。各类管道在穿过隔墙或楼板处不允许有任何接头,经质检合格后,各缝隙均应密封,楼板缝隙用细石混凝土,分二次捣实,墙面缝隙用100#砂浆刮平。
- 室内横管支架采用预埋件或膨胀螺栓固定。建筑排水塑料管排水横支管的标准坡度为:0.026。
- 建筑排水塑料管排水横干管的坡度为:de110 i>0.004 de160 i>0.003。
- 埋有暗管的墙体表面或地面要弹线作出相应标志,并应在阀门及检查口处设检修门或检修孔。

## 七、试压及试水:

- 生活给水系统试验压力为1.00MPa。
- 排水管需做闭水通球试验。

## 八、其他:

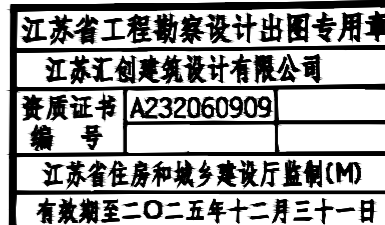
- 遵循国家施工及验收规范《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002。
- 空调冷凝水和雨水落水有组织排放,具体见建施。
- 室外检查井,水表井,进水管,水泵接合器等位置结合环境定位。
- 所有阀门和管件的压力均应满足设计供水和试验压力要求。
- 机动车可能重压的室外区域内的管道覆土不足0.7m的采用钢筋混凝土加固。
- 本工程市政给水总入口处设防回流污染隔断阀,另详室外管线专业图纸。

## 九、节能措施:

- 卫生器具和给水配件均采用节水型产品。
- 保证各用水点压力<0.2MPa。

现行国家和地方规范及标准	
1	GB50015-2019《建筑给水排水设计标准》
2	GB50140-2005《建筑灭火器配置设计规范》
3	GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》
4	GB55020-2021《建筑给水排水与节水通用规范》

盖章栏:



(未盖出图专用章无效)

江苏汇创建筑设计有限公司



合作设计单位

JOINED DESIGNER

签署栏

制图	刘凯伦	刘凯伦
设计	刘凯伦	刘凯伦
校对	张田文	张田文
专业负责人	王忠文	王忠文
项目负责人	刘志恒	刘志恒
审核	王忠文	王忠文
审定	孙宇	孙宇

会签栏

建筑	刘志恒	电气	王明
结构	王萍	暖通	侯利刚
给排水	王忠文	智能	

建设单位 江苏江福农业发展有限公司

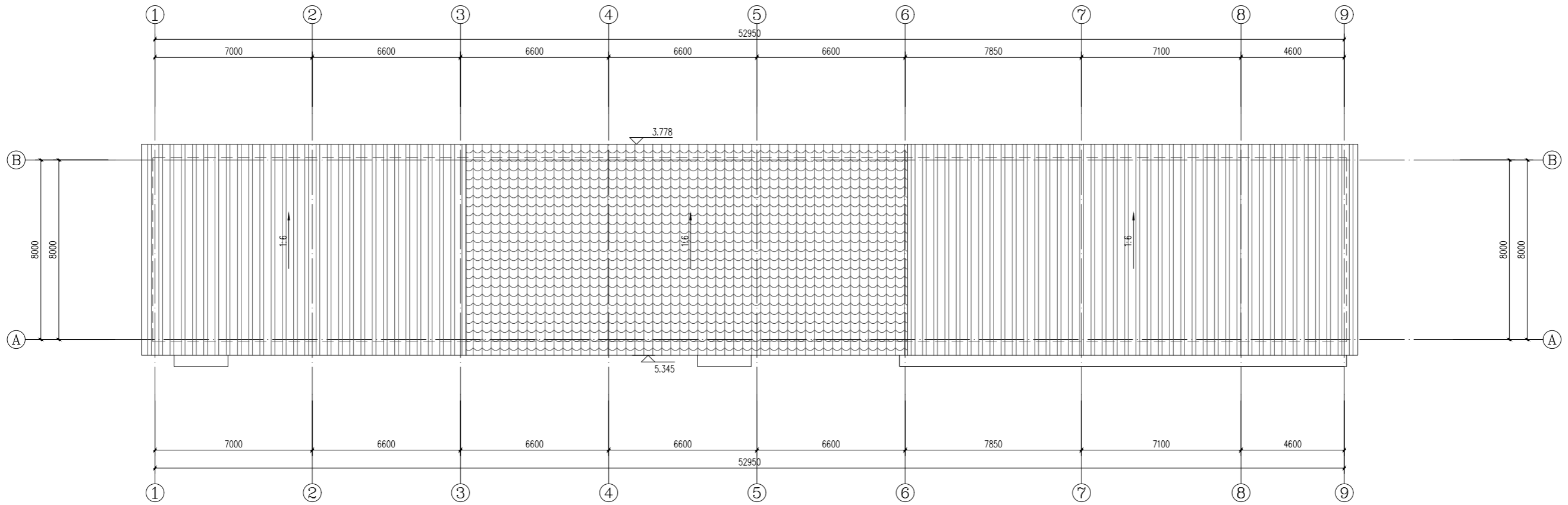
工程名称 食味水稻品种展示基地建设项目

图纸名称 给排水设计施工说明

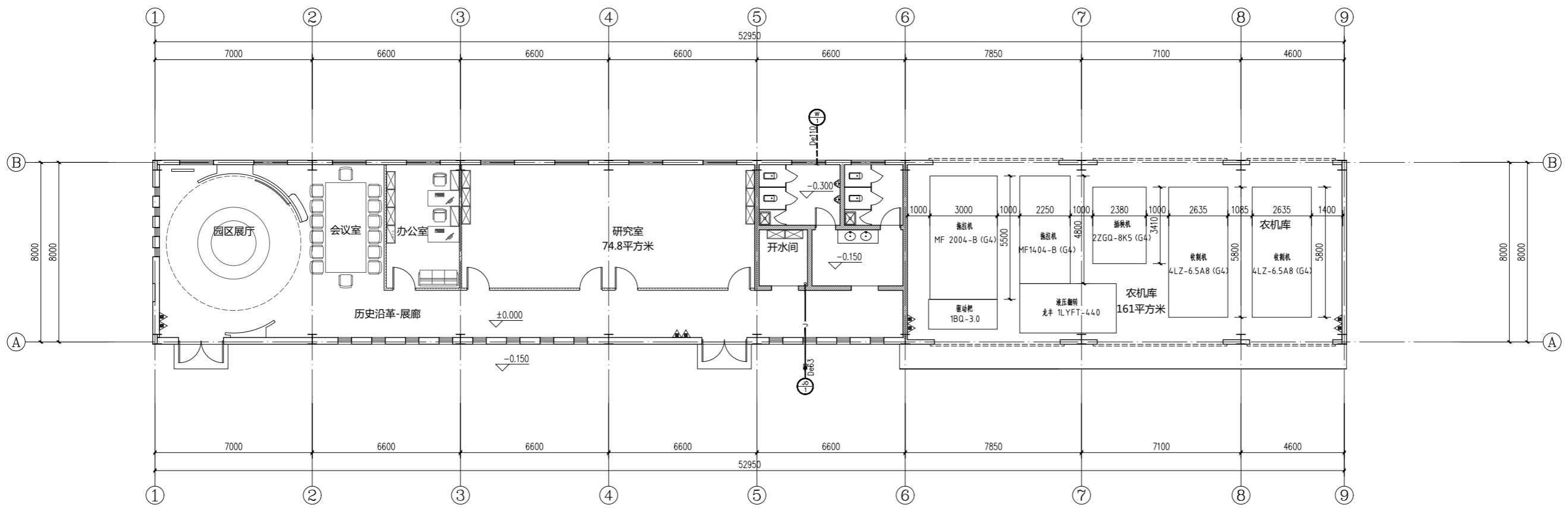
设计编号 25JTZ-12 图号 水施-01

设计阶段 施工图 版次 A

比例 见图 日期 2025.02



屋顶给排水平面图 1:100



一层给排水平面图 1:100

总建筑面积：436平方米

- 图例
- 100厚耐火石膏板隔墙
  - 铝板外墙
  - 200(100)厚蒸压加气混凝土砌块(灰加气)

盖章栏:

江苏省工程勘察设计出图专用章  
 江苏汇创建筑设计有限公司  
 资质证书[A232060909]  
 编号  
 江苏省住房和城乡建设厅监制(M)  
 有效期至二〇二五年十二月三十一日

(未盖出图章者无效)

说明:

江苏汇创建筑设计有限公司

Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd  
 工程设计乙级证书编号: A232060909

合作设计单位

注册章

制图	刘凯伦	刘凯伦
设计	刘凯伦	刘凯伦
校对	张田文	张田文
专业负责人	王忠文	王忠文
项目负责人	刘志恒	刘志恒
审核	王忠文	王忠文
审定	孙宇	孙宇

会签栏

建筑	刘志恒	电气	王明
结构	王萍	暖通	侯利刚
给排水	王忠文	智能	

建设单位 江苏江福农业发展有限公司

工程名称 食味水稻品种展示基地建设项目

图纸名称 一层给排水平面图 屋顶给排水平面图

设计编号	25JZ-12	图号	水施-02
设计阶段	施工图	版次	A
比例	见图	日期	2025.02

盖章栏:

**江苏省工程勘察设计出图专用章**  
**江苏汇创建筑设计有限公司**  
 资质证书编号: A232060909  
 江苏省住房和城乡建设厅监制(M)  
 有效期至二〇二五年十二月三十一日

(未盖出图专用章无效)

**江苏汇创建筑设计有限公司**

Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd  
 工程设计乙级证书编号: A232060909  
 本图版权归我公司所有, 除本工程外任何用途和复制, 须经得我公司书面许可。  
 THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd. WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.

合作设计单位  
JOINED DESIGNER

签署栏 SIGNATURE		
制图 DRAWN BY	刘凯伦	刘凯伦
设计 DESIGNED BY	刘凯伦	刘凯伦
校对 CHECKED BY	张田文	张田文
专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	王忠文	王忠文
项目负责人 PROJECT DIRECTOR BY	刘志恒	刘志恒
审核 VERIFIED BY	王忠文	王忠文
审定 APPROVED BY	孙宇	孙宇

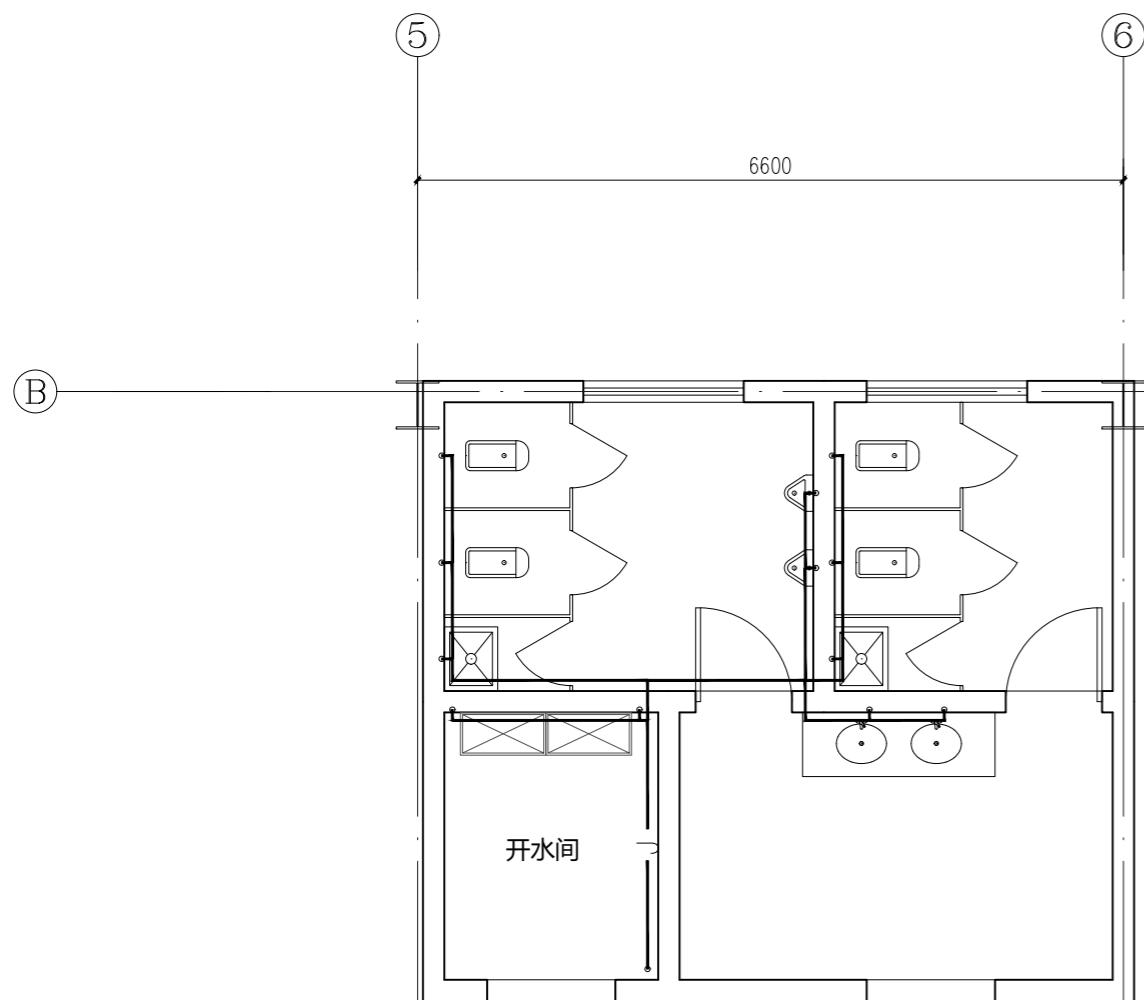
会签栏 CONSTRUCTION		
建筑 ARCHITECTURE	刘志恒	电气 ELECTRIC
结构 STRUCTURE	王萍	暖通 HEAT
给排水 W. SDR	王忠文	智能 AUTO

建设单位  
CLIENT: 江苏江福农业发展有限公司

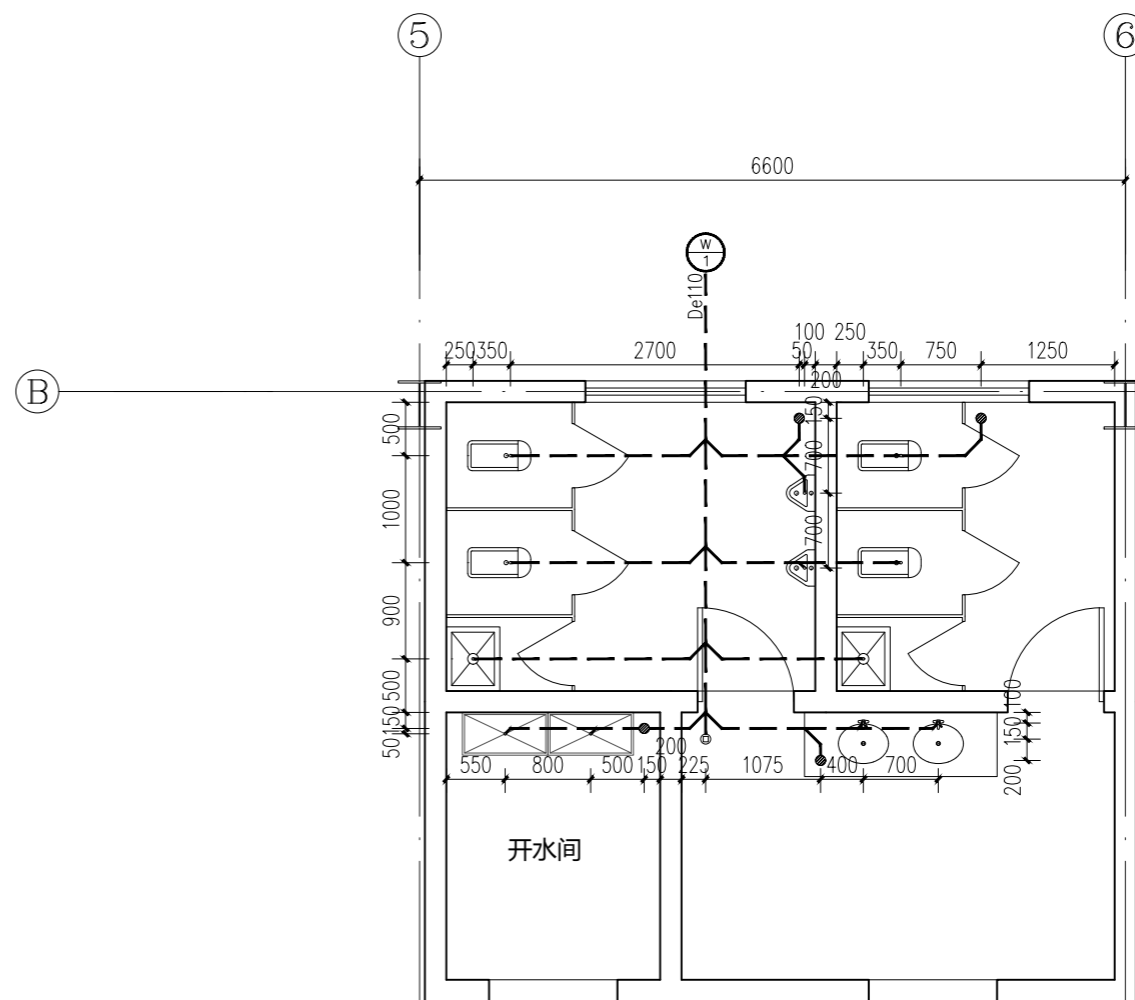
工程名称  
PROJECT: 食味水稻品种展示基地建设项目

图纸名称  
DRAWING TITLE: 卫生间给排水详图

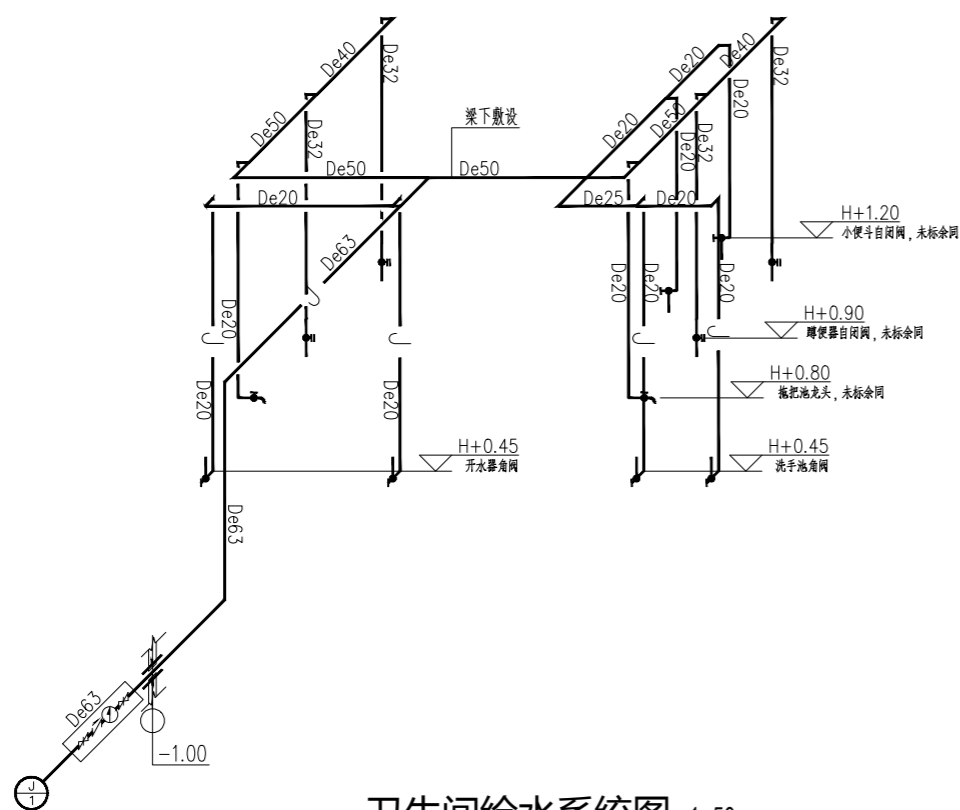
设计编号 JOB NO.	25JTZ-12	图号 DRAWING NO.	水施-03
设计阶段 STATUS	施工图	版次 VERSION	A
比例 SCALE	见图	日期 DATE	2025.02



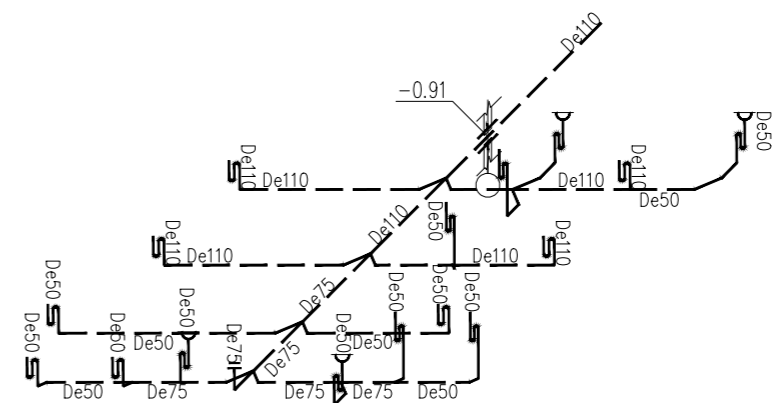
卫生间给水大样图 1:50



卫生间排水大样图 1:50



卫生间给水系统图 1:50



卫生间排水系统图 1:50



# 江苏汇创建筑设计有限公司



Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd  
 工程设计乙级证书编号: A232060909  
 本图版权归我公司所有, 除该工程外对本图的任何用途和复制, 须获得我公司的书面许可  
 THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd. WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING

## 图纸目录

共 1 页 第 1 页

建设单位 江苏江福农业发展有限公司

工程名称 食味水稻品种展示基地建设项目

设计编号	25J TZ-12	阶 段	施工图	专 业	建筑
专业负责人	刘志恒	填表人	吉军	日 期	2025.02

序号	图纸编号	版次	图 纸 名 称	图幅	备注
01	建施-01	A	建筑设计说明(一)	A1	
02	建施-02	A	建筑设计说明(二) 工程做法表	A1	
03	建施-03	A	一层平面图 屋顶平面图	A1	
04	建施-04	A	9-1轴立面图 1-9轴立面图	A1	
05			1-1剖面图 B-A轴立面图 A-B轴立面图		
06	建施-05	A	卫生间大样图 门窗表 门窗大样	A1	
07			节点大样		
08	建施-06	A	大门建筑图	A1	
09	建施-07	A	围墙建筑图	A2	
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					

30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					
55					
56					
57					
58					
59					
60					
61					
62					
63					
64					
65					
66					





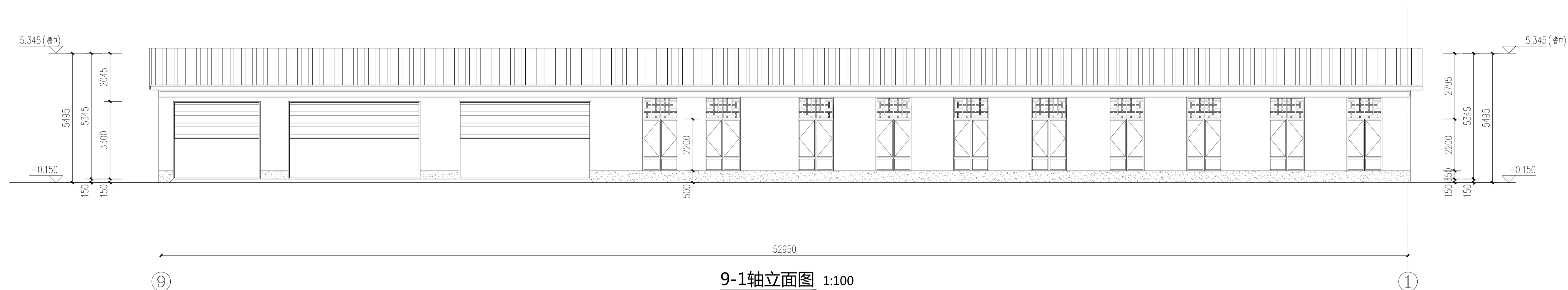




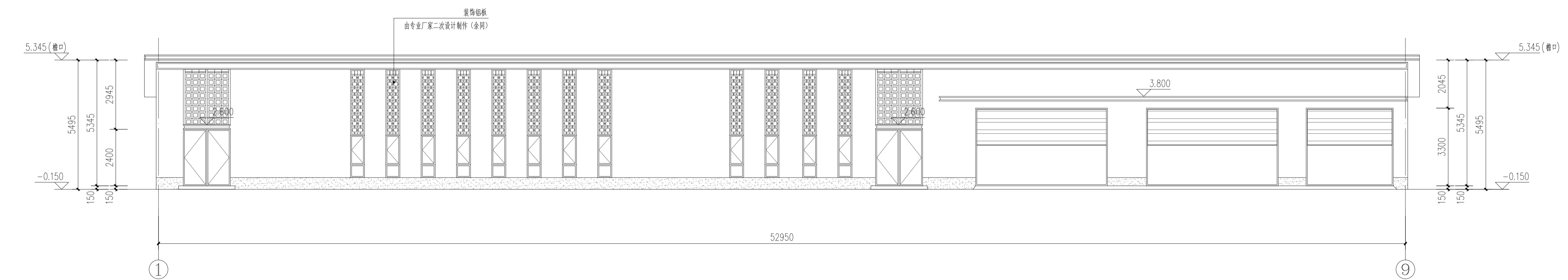




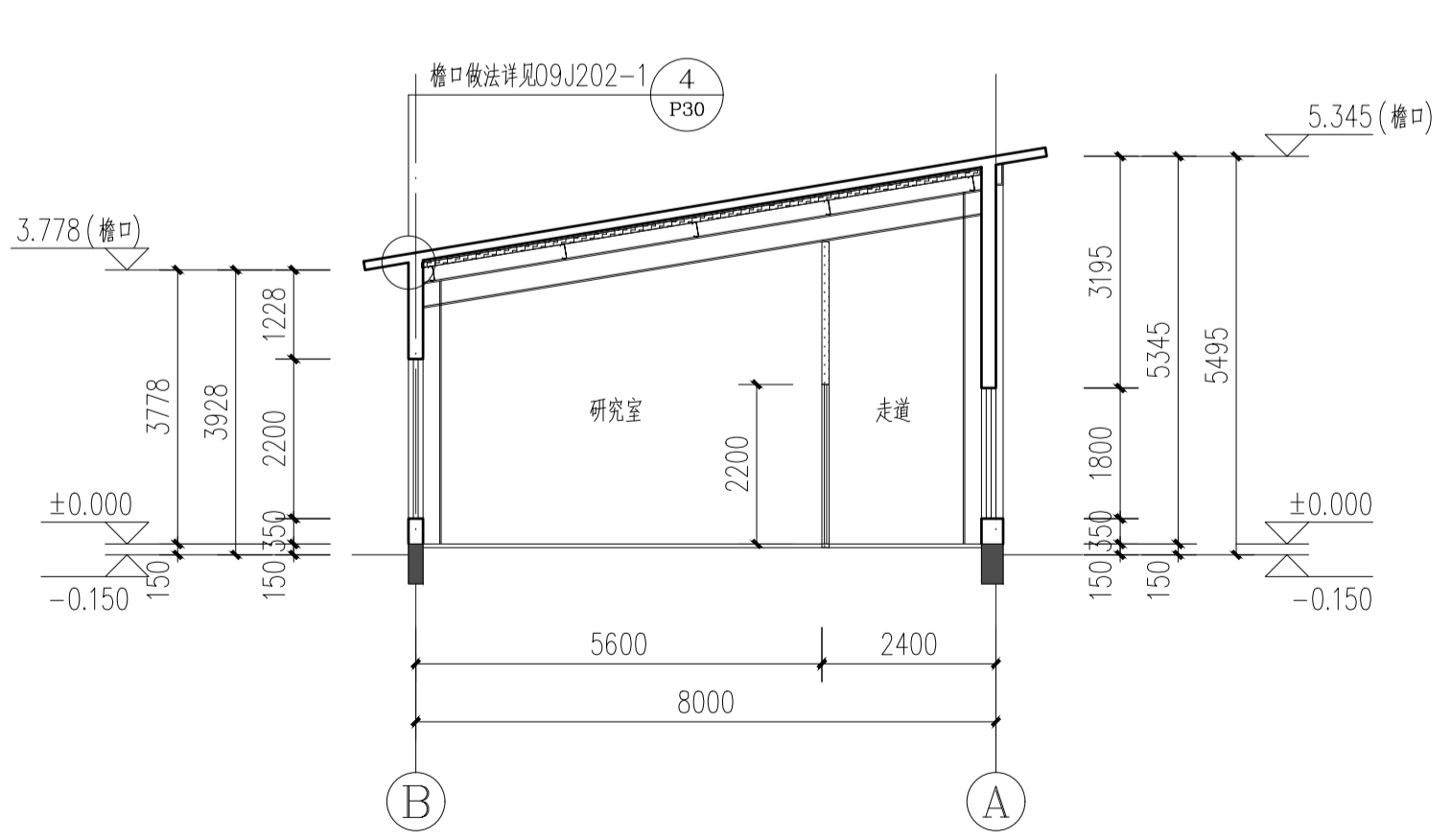




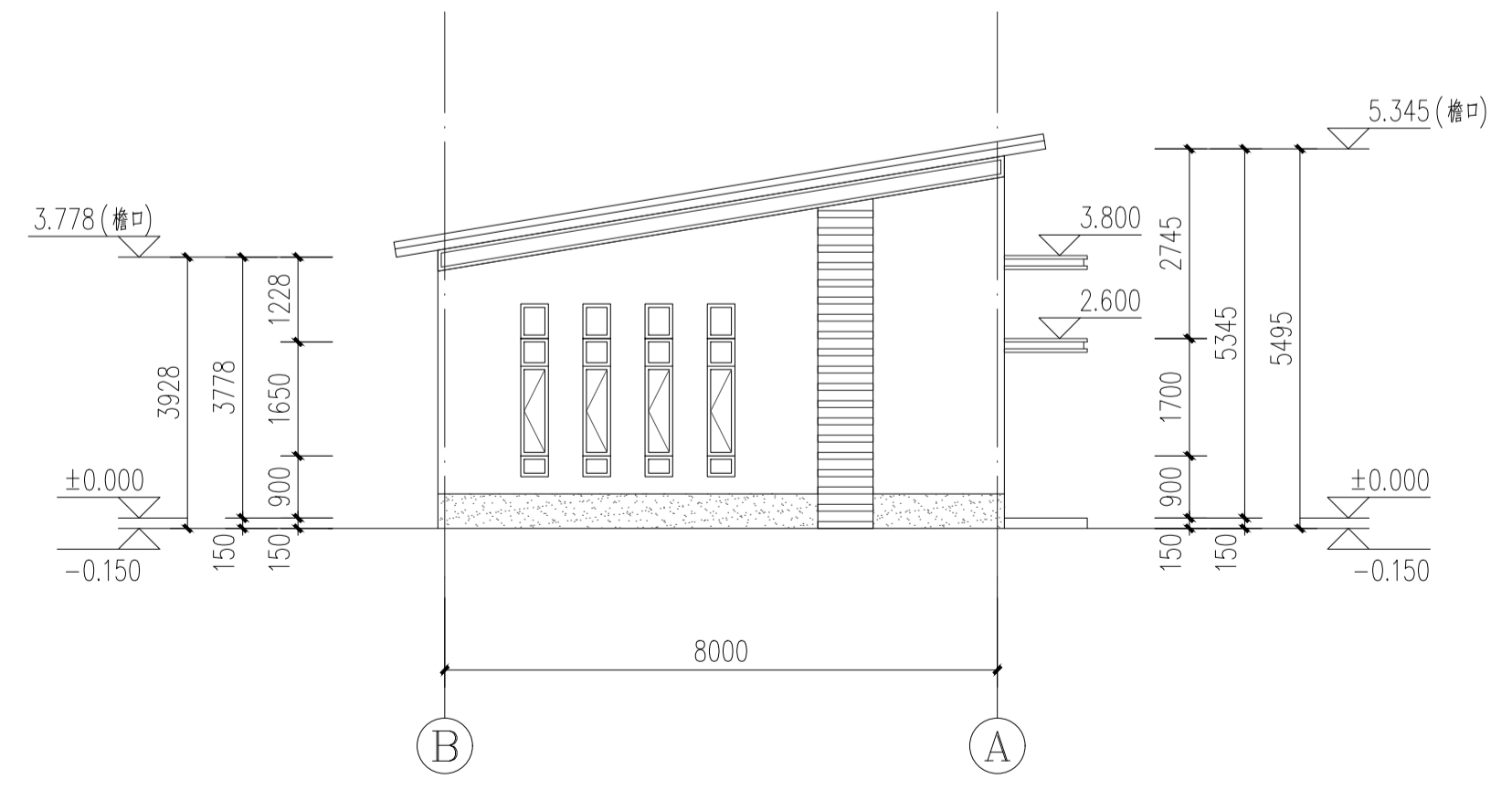
9-1轴立面图 1:100



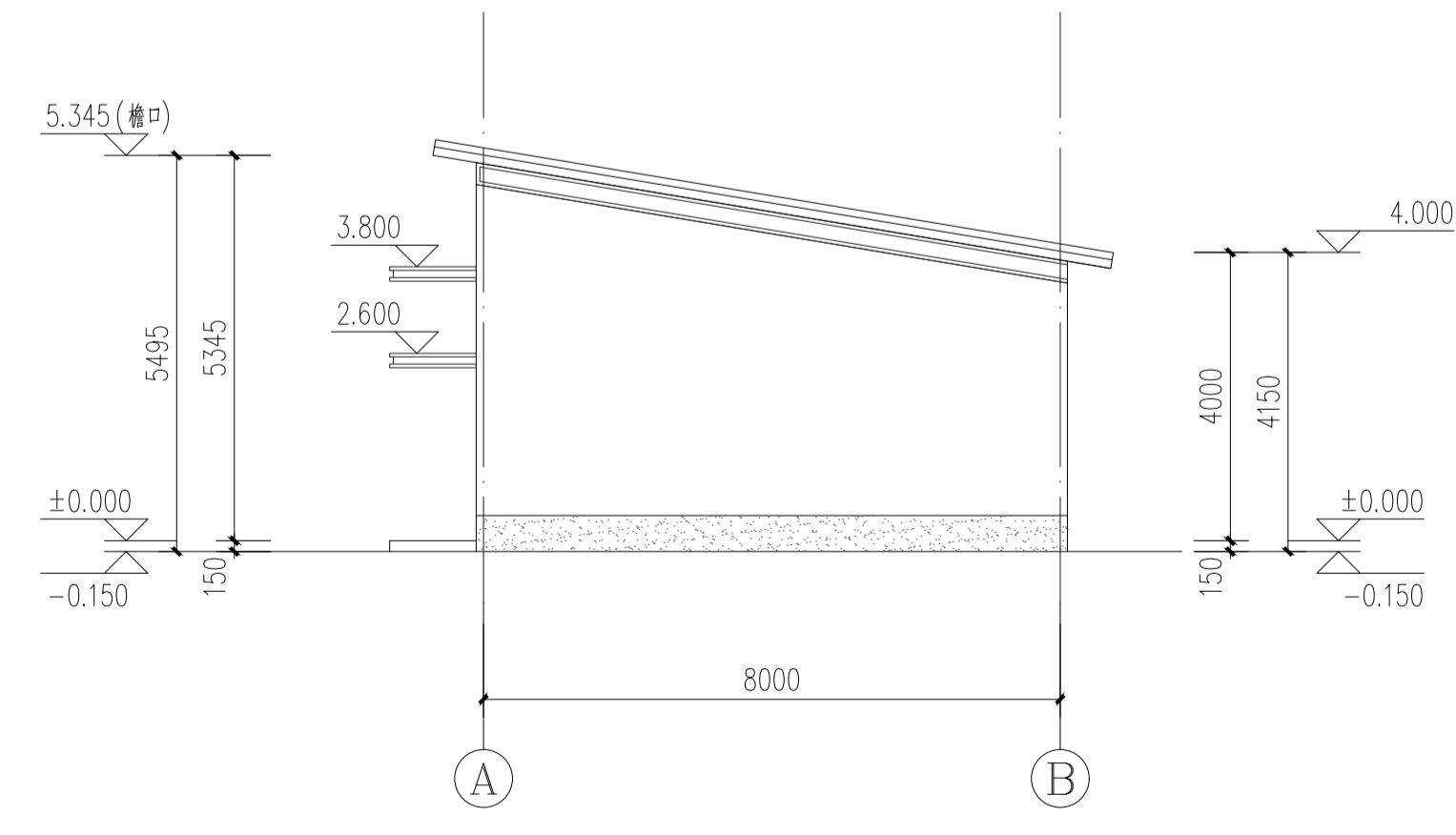
1-9轴立面图 1:100



1-1剖面图 1:100



B-A轴立面图 1:100



A-B轴立面图 1:100

- 米白色金属雕花板
- 藏青色铝单板屋面板
- 灰色金属雕花板

盖章栏:

(未盖章部分请专业审核)

说明:

江苏汇创建筑设计有限公司

Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd  
 工程设计乙级证书编号: A232060909

合作设计单位  
 JOYNER DESIGNER

签署栏	
制图	吉军
设计	吉军
校对	顾吉微
专业负责人	刘志恒
项目负责人	刘志恒
审核	刘志恒
审定	孙宇

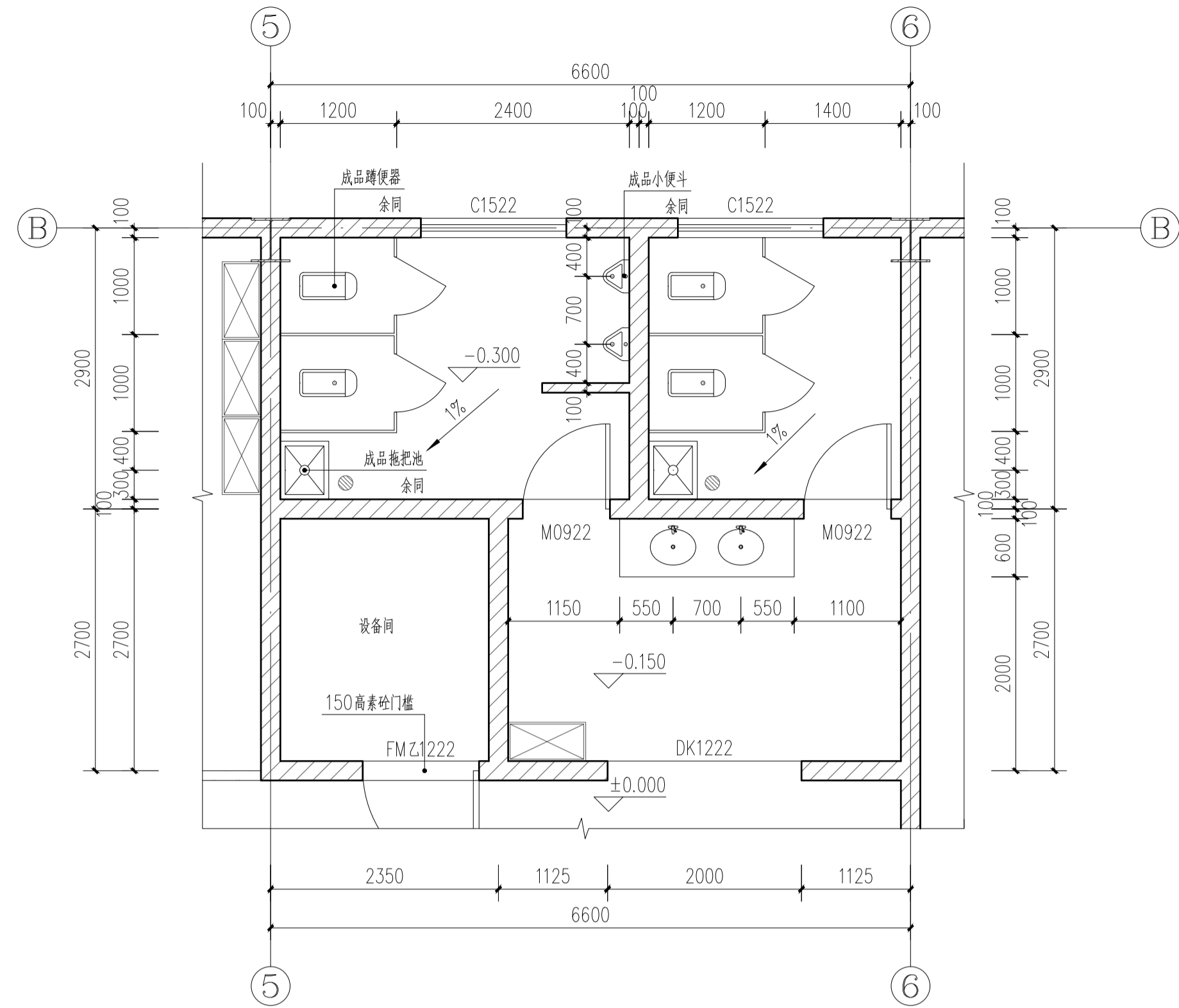
会签栏		
建筑	电气	
结构	暖通	
给排水	智能	

建设单位: 江苏江福农业发展有限公司

工程名称: 食味水稻品种展示基地建设项目

图纸名称: 9-1轴立面图 1-9轴立面图  
 1-1剖面图 B-A轴立面图 A-B轴立面图

设计编号	25JZ-12	图号	建施-04
设计阶段	施工图	版次	A
比例	1:100	日期	2025.02



卫生间大样图 1:50

注:卫生洁具安装具体如下:

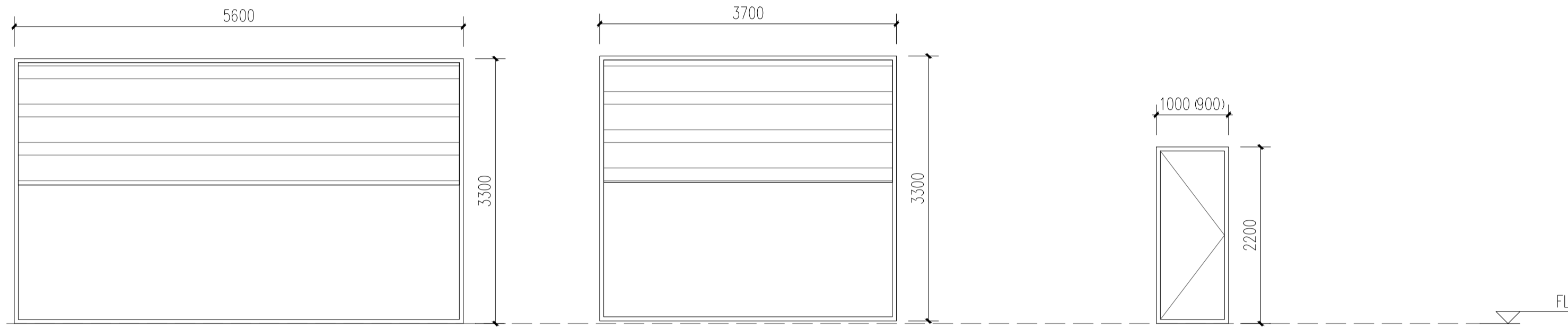
- 1) 卫生间小便器做法详见16J914-1-2/XT15
- 2) 洗脸盆做法详见16J914-1-XT11
- 3) 木隔断做法详见16J914-1-XT10
- 4) 小便槽做法详见16J914-1-XT16
- 5) 地漏做法详见16J914-1-3/XT26
- 6) 陶瓷拖布池做法详见16J914-1-4/XT24
- 7) 蹲坑做法详见16J914-1-2/XT18
- 8) 盥洗台做法详见16J914-1-2/XT22

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	图集名称	页次	选用型号	备注
普通门	JLM3735	3700X3500	2				卷帘门
	JLM5635	5600X3500	4				卷帘门
	M0922	900X2200	2				木质平开门
	M1022	1000X2200	1				木质平开门
	M1822	1800X2200	2				木质平开门
	M2024	2000X2400	2				铝合金玻璃门
普通窗	C0417	400X1700	4				
	C1522	1500X2200	10				
	C0618	600X1800	12				

注:

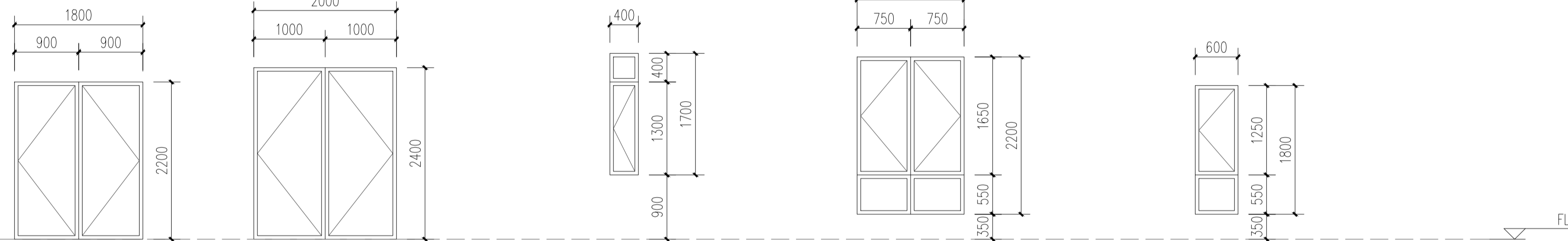
- 1、所有门窗均应复现场尺寸和数量后制作;
- 2、门窗开启表示方法:实线表示外开,虚线表示内开,实线加虚线表示双向开启,箭头表示推拉门窗,无线表示固定窗;
- 3、防火门窗均采用防火玻璃;
- 4、卫生间等易积水的房间处的门应做防腐处理;
- 5、护窗栏杆:窗台面距楼面高度低于0.9m时,参见详图22J403-1-PB38;
- 6、悬窗均为外开下悬窗,开启角度大于70度,离楼地1.5m处设置手动开启装置;
- 7、卫生间磨砂窗;
- 8、防火救援窗,距离室内地面小于1200,窗户外设置易于识别的明显标志,此处玻璃应为易于破碎;
- 9、建筑外门窗应符合《建筑外门窗气密、水密、抗风压性能分级及检测方法》GB/T7106-2019条的规定。抗风压性能等级为4级,10层及以上建筑外窗气密性能等级为7级,10层以下外窗气密性能等级为6级。水密性能等级为3级。隔声性能等级为3级;
- 10、所有悬窗均为下悬窗,开启角度 $\geq 70^\circ$ ,距离地面1.5m处设手动开启装置。



JLM5635

JLM3735

M1022 ( M0922 )



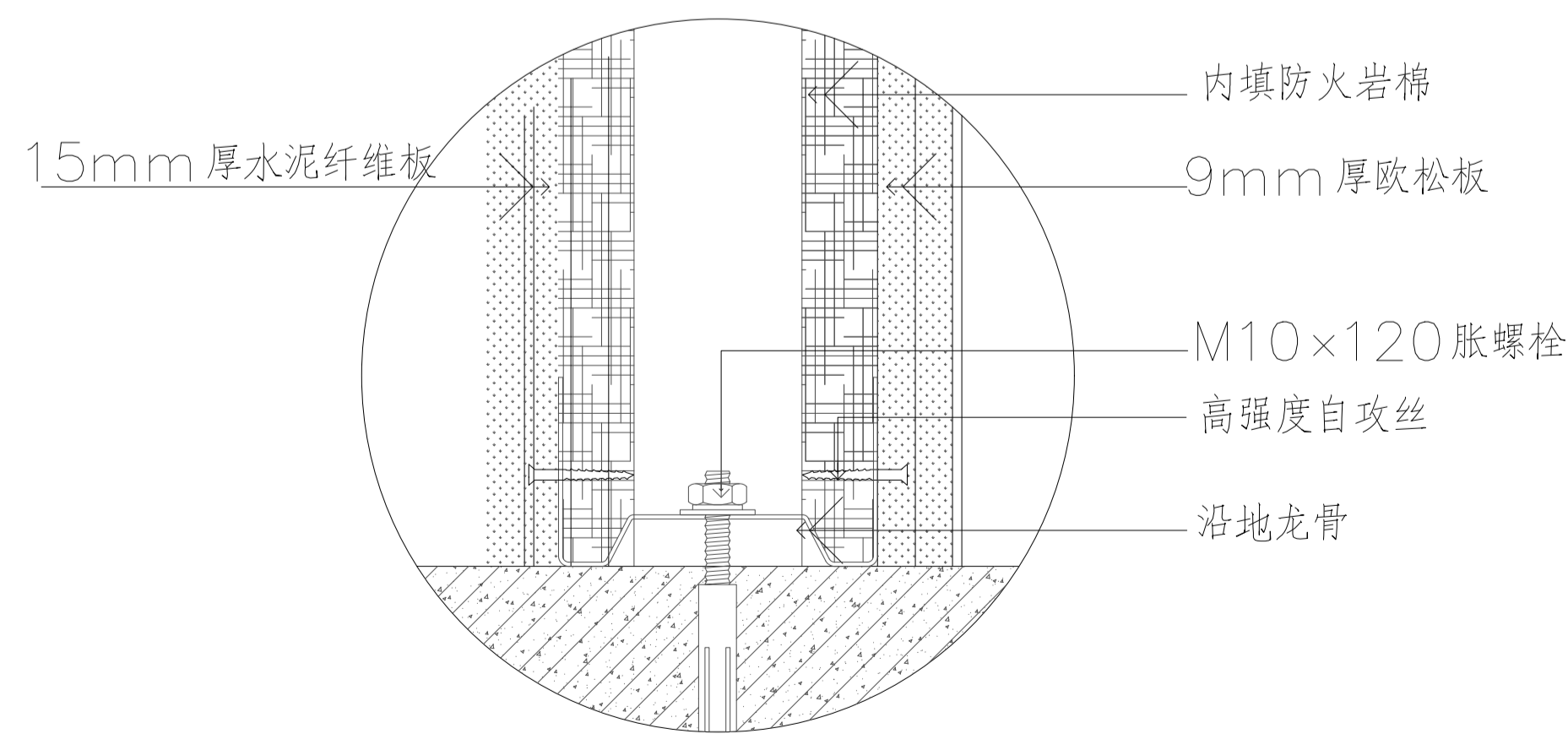
M1822

M2024

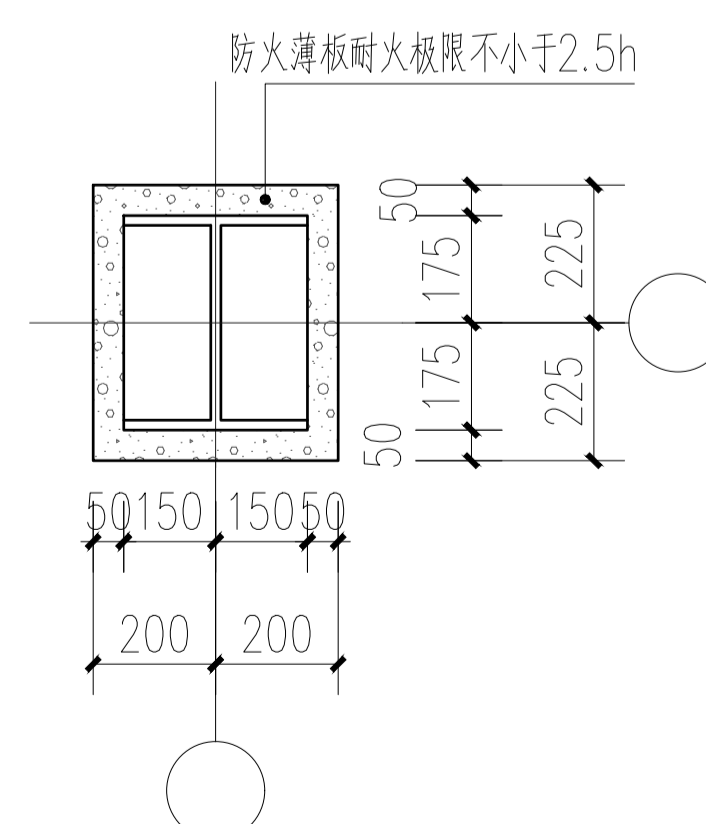
C0417

C1522

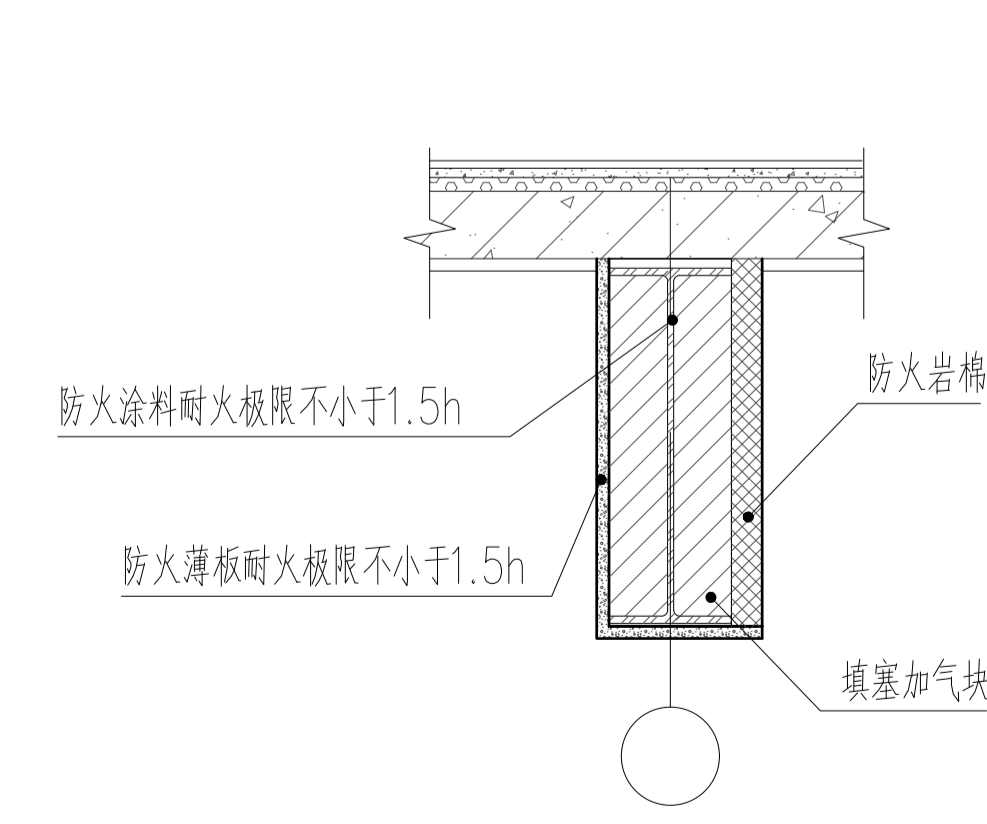
C0618



外墙节点大样



钢柱防火示意图



钢梁防火示意图

盖章栏:

(未盖公章者视为无效)

说明:

江苏汇创建筑设计有限公司

Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd  
 工程设计乙级证书编号: A232060909  
 本所经国家住房和城乡建设部批准,取得江苏省住房和城乡建设厅颁发的《江苏省建筑设计资质证书》,证书编号: A232060909

合作设计单位  
 JINVER DESIGN

会签栏

制图	吉军
设计	吉军
校对	顾吉微
专业负责人	刘志恒
项目负责人	刘志恒
审核	刘志恒
审定	孙宇

会签栏

建筑	电气
结构	暖通
给排水	智能

建设单位 江苏江福农业发展有限公司

工程名称 食味水稻品种展示基地建设项目

图纸名称 卫生间大样图  
 门窗表 门窗大样 节点大样

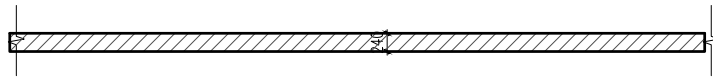
设计编号 25JZ-12 图号 建施-05

设计阶段 施工图 版次 A

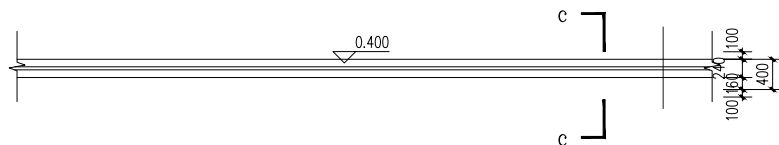
比例 1:100 日期 2025.02



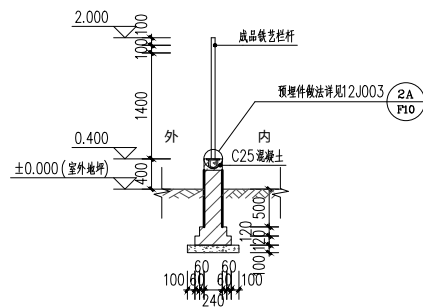




围墙平面图 1:50

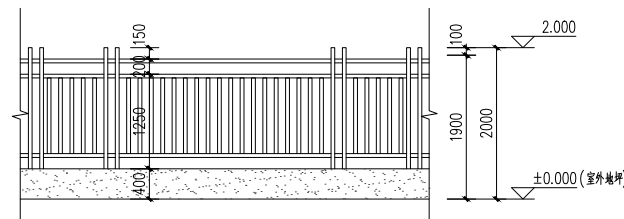


围墙顶面图 1:50

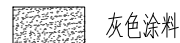


c-c剖面图 1:50

砌体: MU10混凝土砖  
 砂浆: 防潮层以下M7.5水泥砂浆; 防潮层以上M7.5混合砂浆  
 饰面: 20厚1:3水泥砂浆; 腻子两道; 外墙弹性涂料两道(颜色详立面标注)



围墙立面图 1:50



盖章栏:

(此处为盖章专用区域)

江苏汇创建筑设计有限公司

Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd  
 工程设计乙级证书编号: A232060909  
 本所经国家有关部门批准, 取得工程类资质证书, 从事工程类设计业务。本所设计文件, 须经项目负责人审核, 并经公司总工程师审核后, 方可盖章。本所设计文件, 须经项目负责人审核, 并经公司总工程师审核后, 方可盖章。

合作设计单位  
 刘军 设计师

会签栏

会签栏		会签栏	
制图	吉军		
设计	吉军		
校对	顾吉微		
专业负责人	刘志恒		
项目负责人	刘志恒		
审核	刘志恒		
审定	孙宇		

会签栏

会签栏			
建筑		电气	
结构		暖通	
给排水		智能	

建设单位: 江苏江福农业发展有限公司

工程名称: 食味水稻品种展示基地建设

图纸名称: 围墙建筑图

设计编号	25JTZ-12	图号	建施-07
设计阶段	施工图	版次	A
比例	1:100	日期	2025.02



# 江苏江福农业发展有限公司

## 食味水稻品种展示基地建设项目

设计编号 25JTZ-12


设计阶段 施工图

专 业 结 构



### 江苏汇创建筑设计有限公司

二零二五年二月

江苏汇创建筑设计有限公司						图纸目录		30								
 Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd. 工程设计乙级证书编号: A232060909 本图版权归本公司所有, 除该工程外, 不得在任何其他场合复制或发表。 版权所有, 侵权必究。 THE COPYRIGHT OF THIS DRAWING IS RETAINED BY Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd. WITHOUT GRANTING ANY RIGHTS TO ANY OTHER PARTY WITHOUT THE PERMISSION OF THE DRAWING.						建设单位		江苏江福农业发展有限公司		共 1 页 第 1 页	31					
						工程名称		食味水稻品种展示基地建设项目		32						
设计编号		24JTZ-011		阶 段		施工图		专 业		结 构		33				
专业负责人		刘志恒		填 表 人		肖鹏程		日 期		2025.02		34				
序号	图纸编号	版次	图 纸 名 称		图幅	备注	35									
01		A	图纸目录		A3		36									
02	结施-01	A	钢结构设计总说明		A1		37									
03	结施-02	A	基础平面布置图 基础短柱平面布置图		A1		38									
04	结施-03	A	柱脚锚栓布置图 柱脚平面布置图		A1		39									
05	结施-04	A	结构平面布置图		A1		40									
06							41									
07							42									
08							43									
09							44									
10							45									
11							46									
12							47									
13							48									
							49									
							50									
							51									
							52									
							53									
							54									
							55									
							56									
							57									
21							58									
22							59									
23							60									
24							61									
25							62									
26							63									
27							64									
28							65									
29							66									







总目录:

说明:  
(A) 基础平面布置图

江苏省工程建设勘察设计信用评价  
信用等级: A  
注册证号: A232009099  
统一社会信用代码: 913200007200000000  
有效期至: 2025年12月31日

中华人民共和国一级建造师  
姓名: 王 坤  
注册证号: 33000004-0002  
有效期至: 2025年12月31日

江苏汇创建筑设计有限公司  
Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd.  
江苏省南京市江北新区浦口区江浦街道江浦新城二期12号1208室  
统一社会信用代码: 913200006918000000

项目负责人	
姓名	王 坤
职称	注册一级建造师
签字	<i>王坤</i>

专业负责人	
姓名	刘志刚
职称	注册结构工程师
签字	<i>刘志刚</i>

审核人	
姓名	王 坤
职称	注册一级建造师
签字	<i>王坤</i>

审核人	
姓名	孙 宇
职称	注册结构工程师
签字	<i>孙宇</i>

编制	
姓名	肖明程
职称	注册结构工程师
签字	<i>肖明程</i>

设计	
姓名	肖明程
职称	注册结构工程师
签字	<i>肖明程</i>

校核	
姓名	孙 宇
职称	注册结构工程师
签字	<i>孙宇</i>

审核	
姓名	王 坤
职称	注册一级建造师
签字	<i>王坤</i>

审批	
姓名	刘志刚
职称	注册结构工程师
签字	<i>刘志刚</i>

建设单位	
名称	江苏汇创建筑设计有限公司
地址	江苏省南京市江北新区浦口区江浦街道江浦新城二期12号1208室

工程名称	
名称	食味水相品种质示范基地建设项目
地址	江苏省南京市江北新区浦口区江浦街道江浦新城二期12号1208室

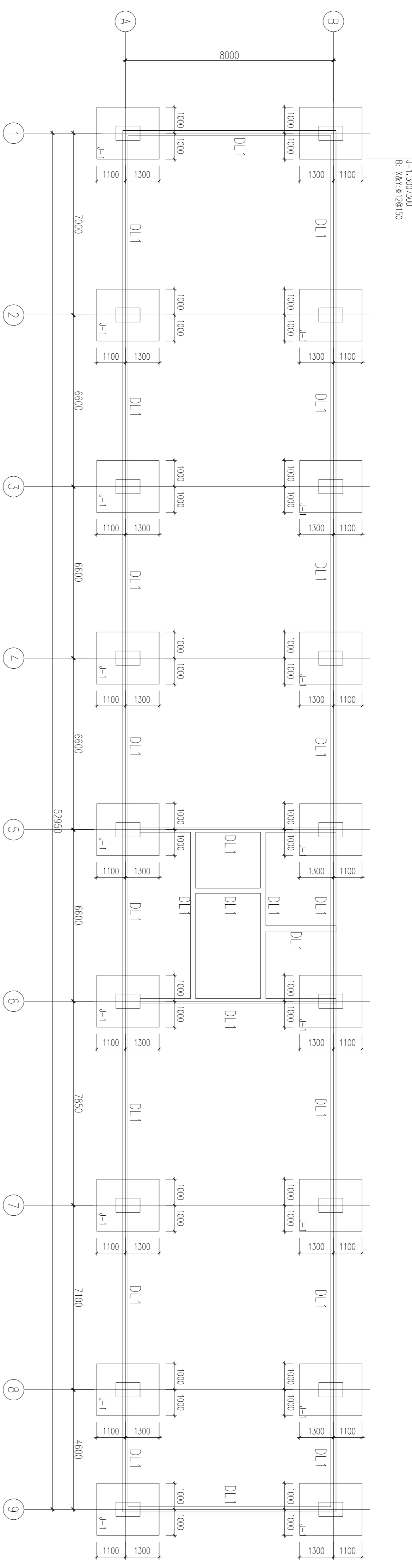
图名	
名称	基础短柱平面布置图
比例	1:100

设计信息	
设计编号	23-07-12
设计阶段	施工图
设计日期	2023.02

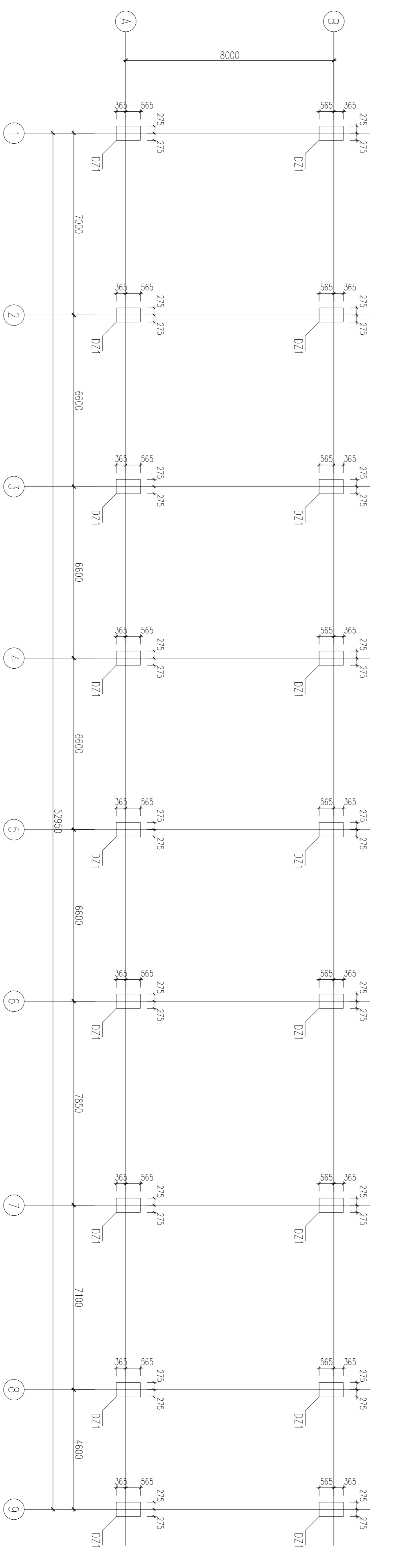
审批信息	
审批日期	2023.02
审批人	王 坤



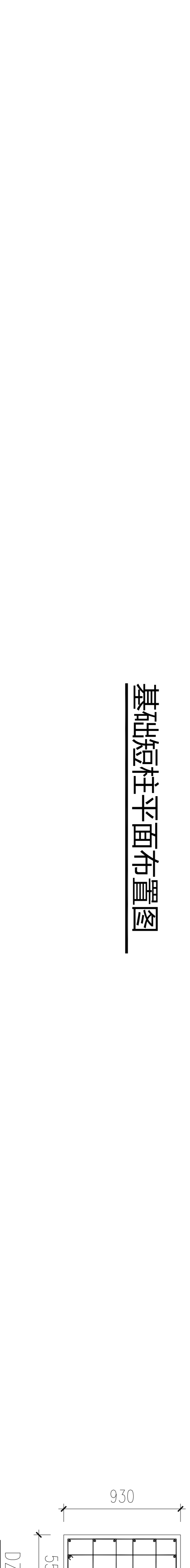
基础平面布置图

基础设计总说明

1. 基础: 地基承载力特征值 $f_{ak}=100kPa$
2. 基础(坑)超深部位处理: 超深 $<500mm$ 时, 将基础垫层加厚; 超深 $>500mm$ 时, 采用 $C20$ 素混凝土浇筑至设计标高, 压实系数 $>0.97$ ; 垫层底面每边超出基础底边 $>0.4H$  ( $H$ 为垫层厚度); 垫层顶面每边超出基础底边 $>300mm$ , 放坡按基坑开挖期间保持边坡稳定的当地经验确定。
3. 基础钢筋保护层厚度: 为 $40mm$  (从垫层顶面算起); 柱、墙钢筋在基础中的锚固长度详见《图集22G101-3》第66页。
4. 基础开挖时应作必要的边坡支护和基坑的排水工作, 深基坑支护应专门设计; 基坑开挖后应通知勘察、设计等有关人员验槽, 如发现与地质报告不符时, 应会同上述人员进行研究处理。
5. 基坑土方开挖应严格按基础施工规范或基坑支护设计要求进行, 不得超挖; 基坑周边堆载, 不得超过基坑支护设计或 $10kN/m^2$ 限制条件; 土方开挖完成后应及时进行地下结构施工, 防止水浸和暴露。
6. 基础验收后除另有说明外, 应及时回填。在基础回填土前, 应排除积水, 清除虚土和建筑垃圾, 应采用碎石、级配砂石、压实性较好的素土, 在基础两侧同时回填, 分层夯实 (每层厚 $<250mm$ ), 压实系数 $>0.94$ 。
7. 利用基础和柱墩作为设备锚固墩时, 具体位置和要求详见电气施工图, 施工时配合设备专业做好预留、预埋工作。



基础短柱平面布置图







图例:

说明:

江苏省工程勘察设计专项章  
 江苏省工程勘察设计有限公司  
 注册证号: A232009099  
 印章号: A232009099  
 有效期至: 2025年12月31日

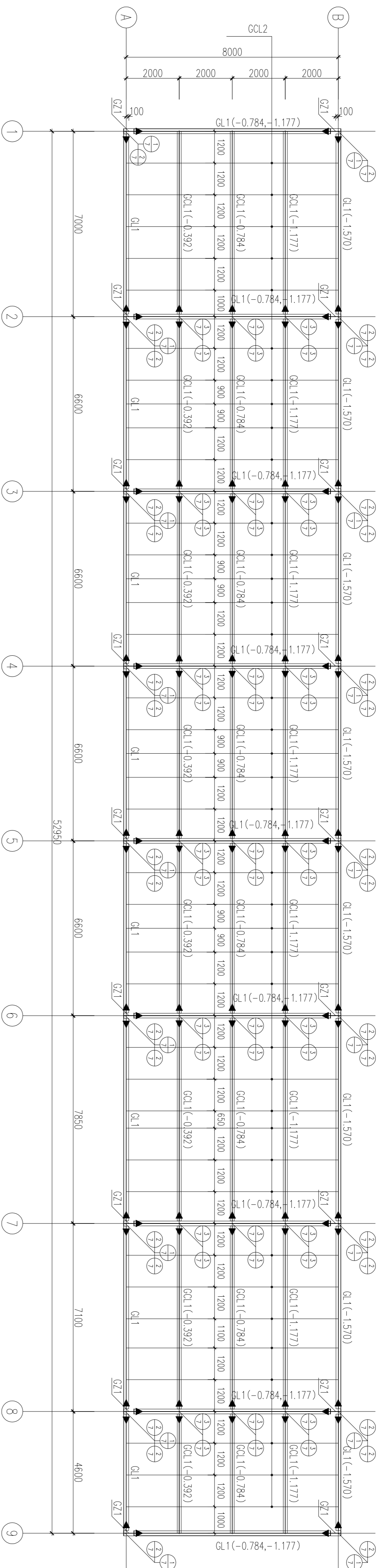
中华人民共和国一级建造师注册章  
 姓名: 王 萍  
 注册证号: 3206004-3002  
 有效期至: 2025年12月

江苏汇创建筑设计有限公司  
 Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd.  
 工程设计与工程总承包资质证书: A232009099  
 统一社会信用代码: 91320600MA21212121

项目负责人		专业负责人		审核人	
姓名	王萍	姓名	王萍	姓名	王萍
签字	王萍	签字	王萍	签字	王萍
日期	2025.02	日期	2025.02	日期	2025.02

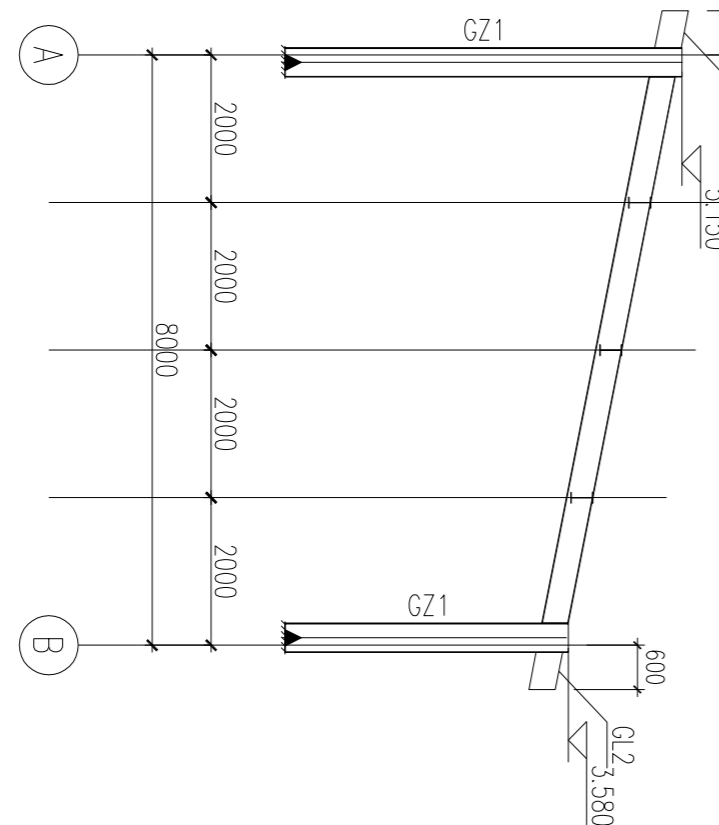
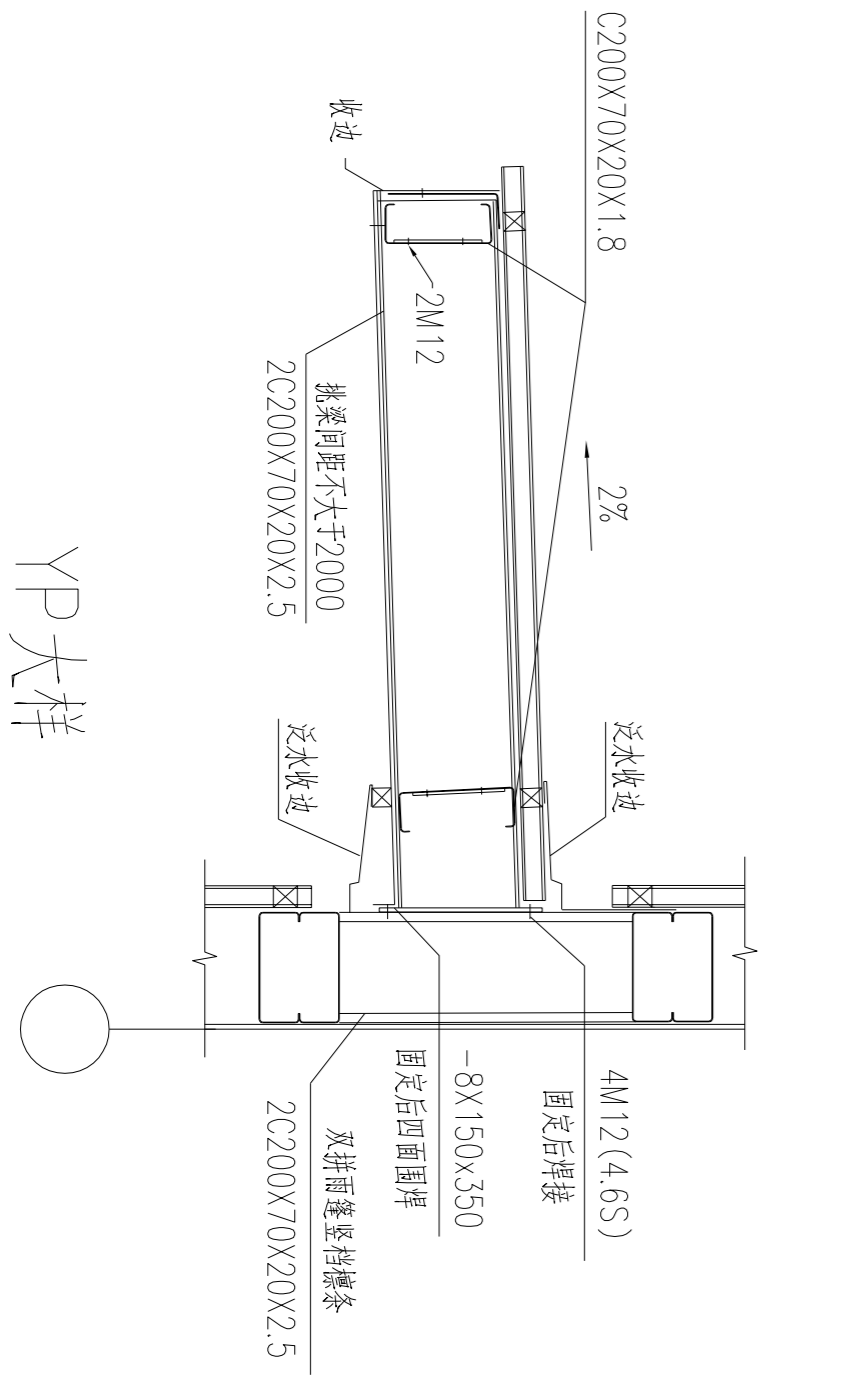
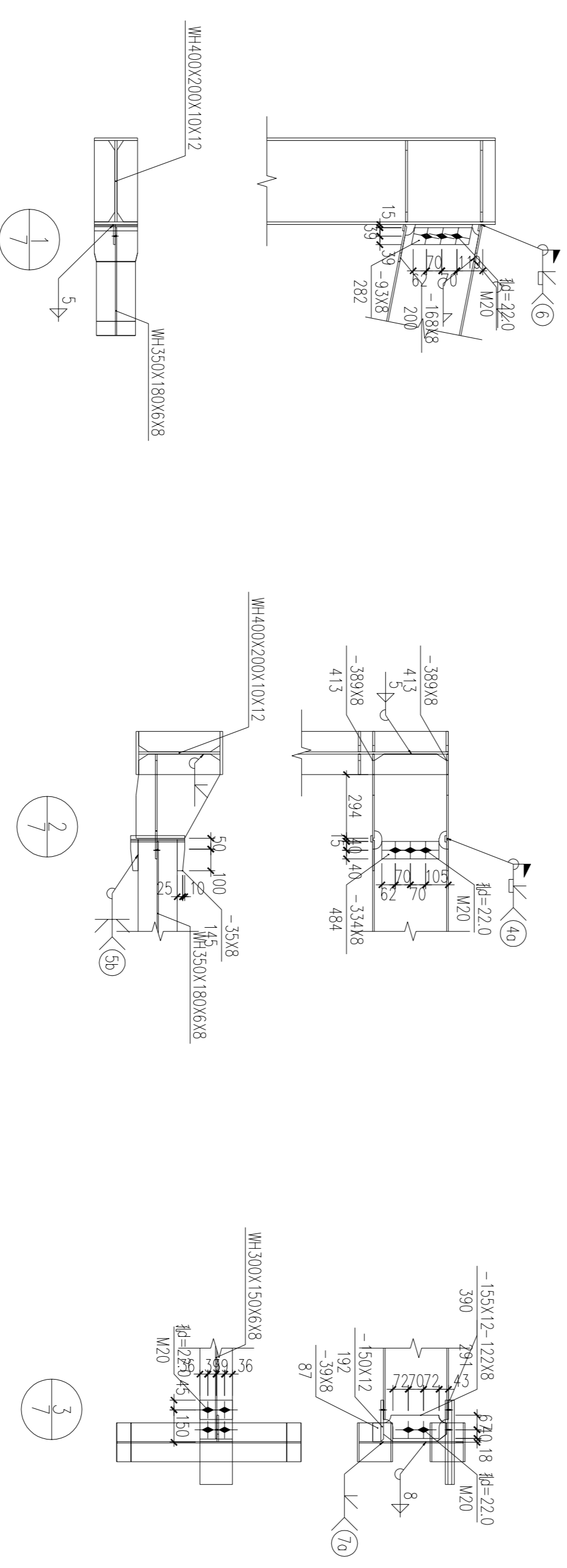
建设单位		设计单位	
名称	江苏汇创建筑设计有限公司	名称	江苏汇创建筑设计有限公司
地址	江苏省南京市鼓楼区	地址	江苏省南京市鼓楼区

工程名称		设计阶段	
名称	江苏汇创建筑设计有限公司	阶段	施工图
地址	江苏省南京市鼓楼区	日期	2025.02



结构平面布置图

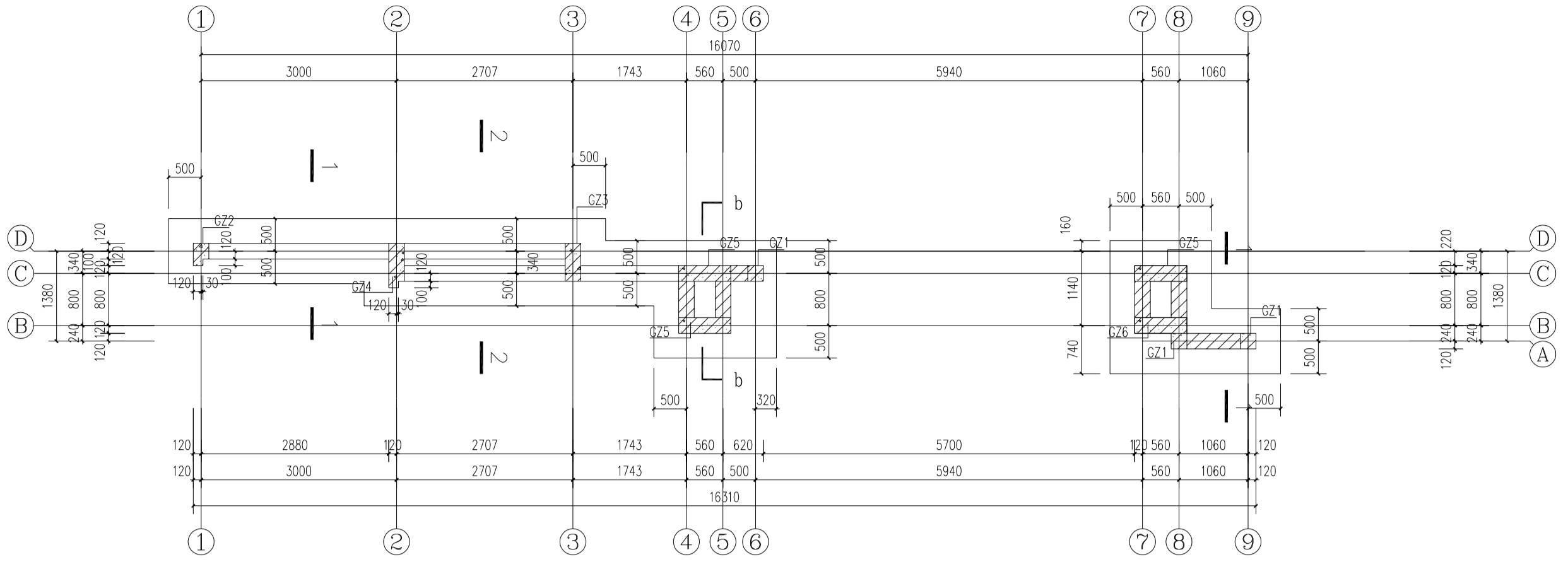
序号	名称	截面	材料	备注
GZ1	柱	WH400X200X10X12	Q355B	
QL1	梁	WH350X180X6X8	Q355B	
QL2	梁	WH300X150X6X8	Q235	90L1梯



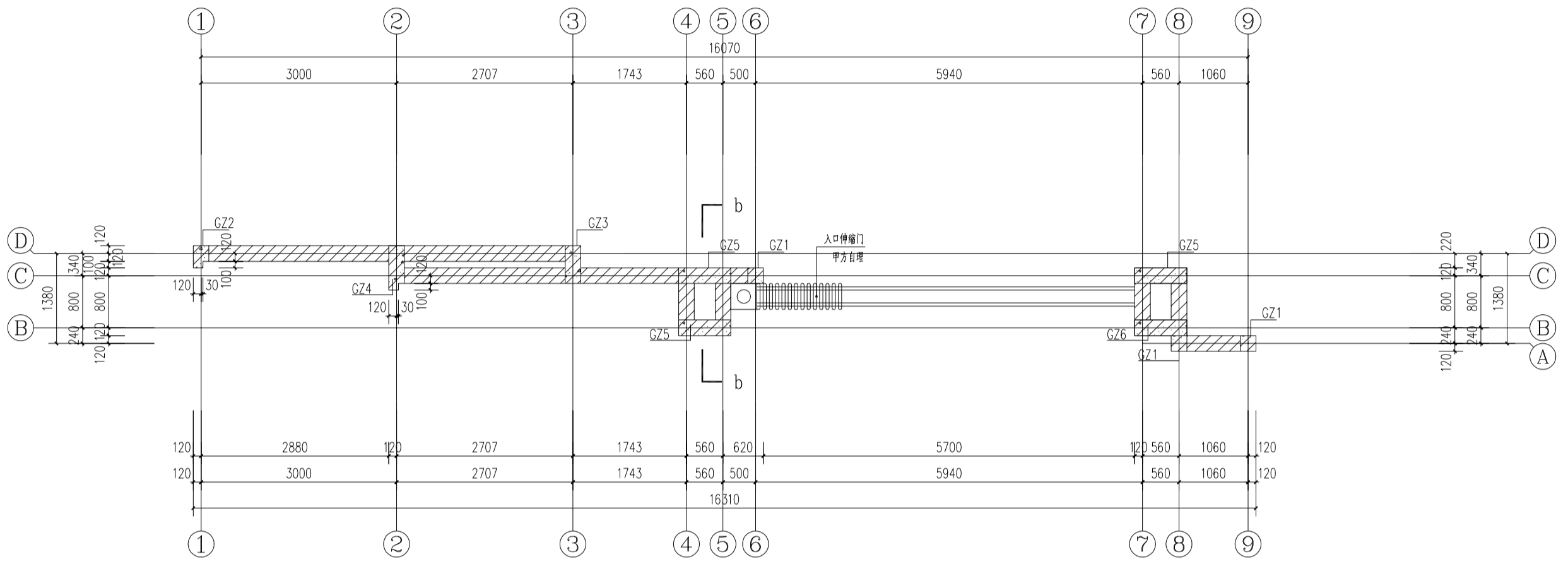
截面表

序号	名称	截面	材料	备注
GZ1	柱	WH400X200X10X12	Q235B	
QL2	梁	WH200X120X6X8	Q235B	

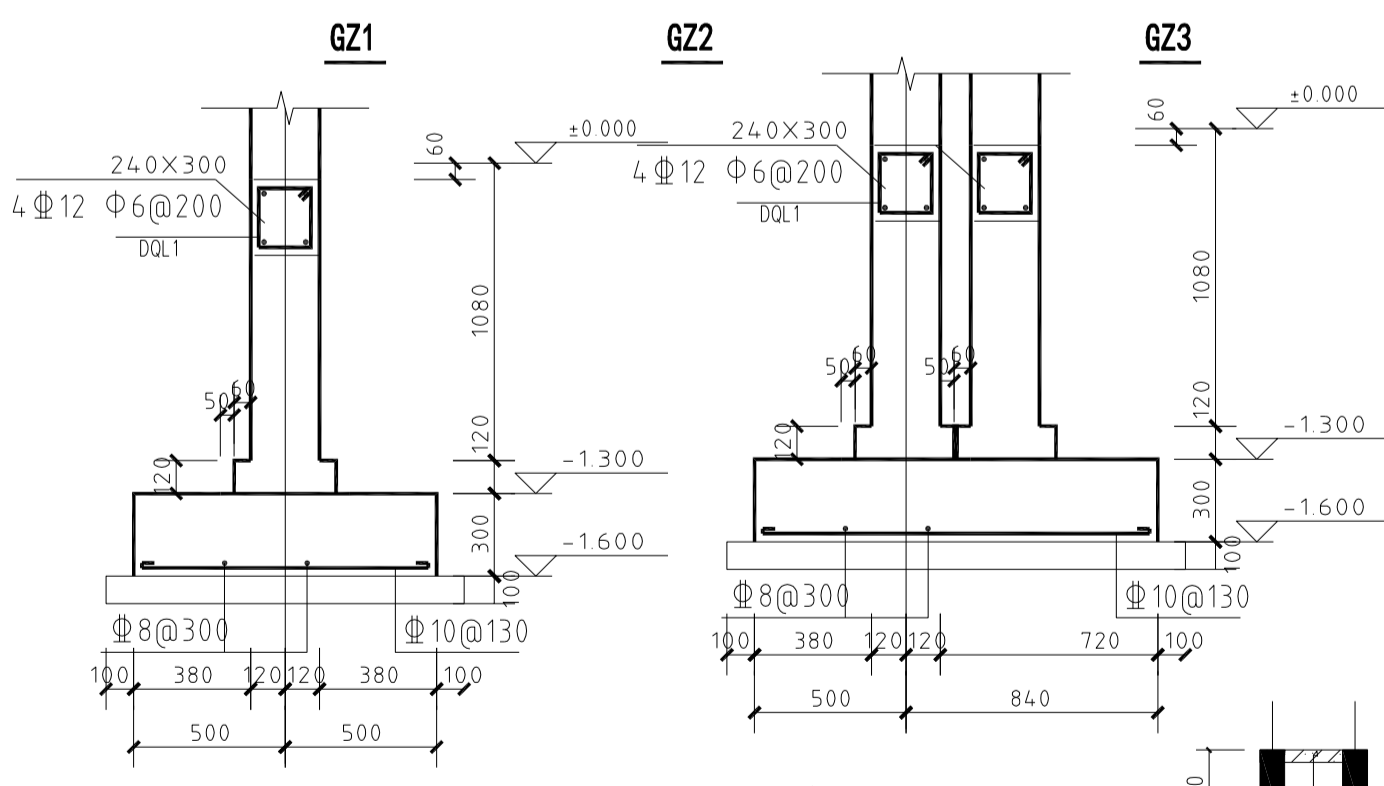
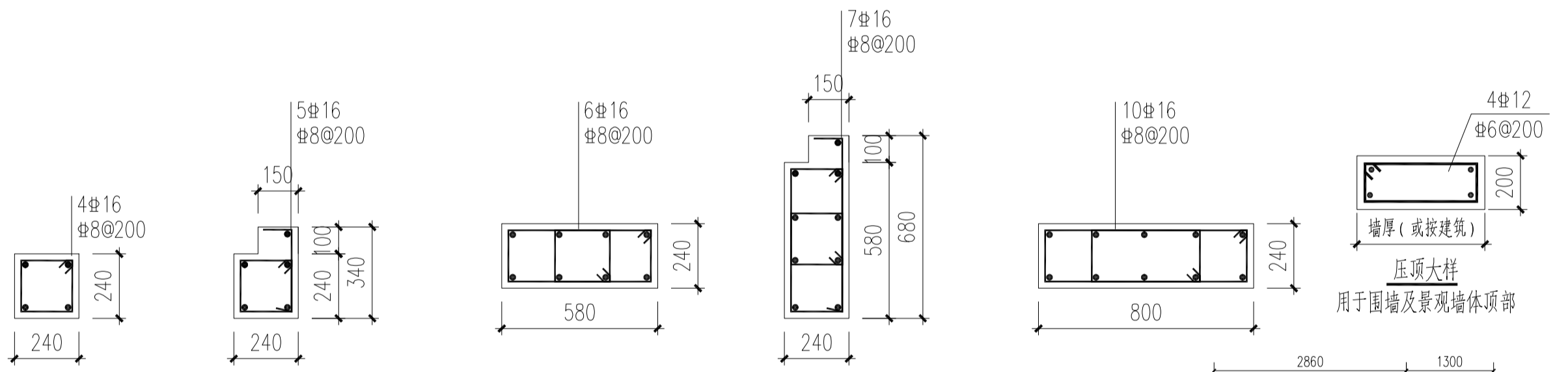
图例名称		设计阶段	
名称	江苏汇创建筑设计有限公司	阶段	施工图
地址	江苏省南京市鼓楼区	日期	2025.02



基础平面布置图

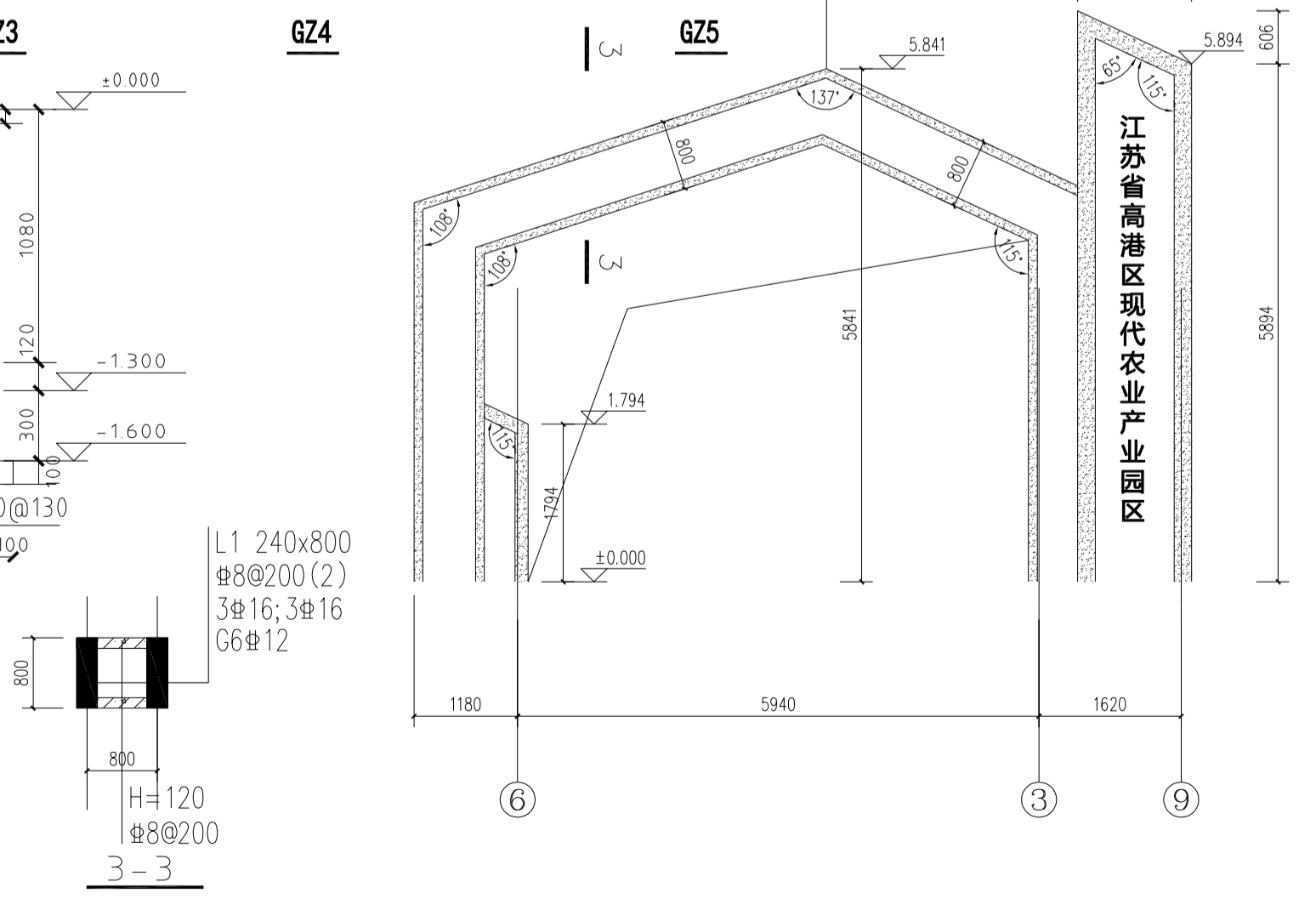


结构平面布置图



墙下条基详图 1-1

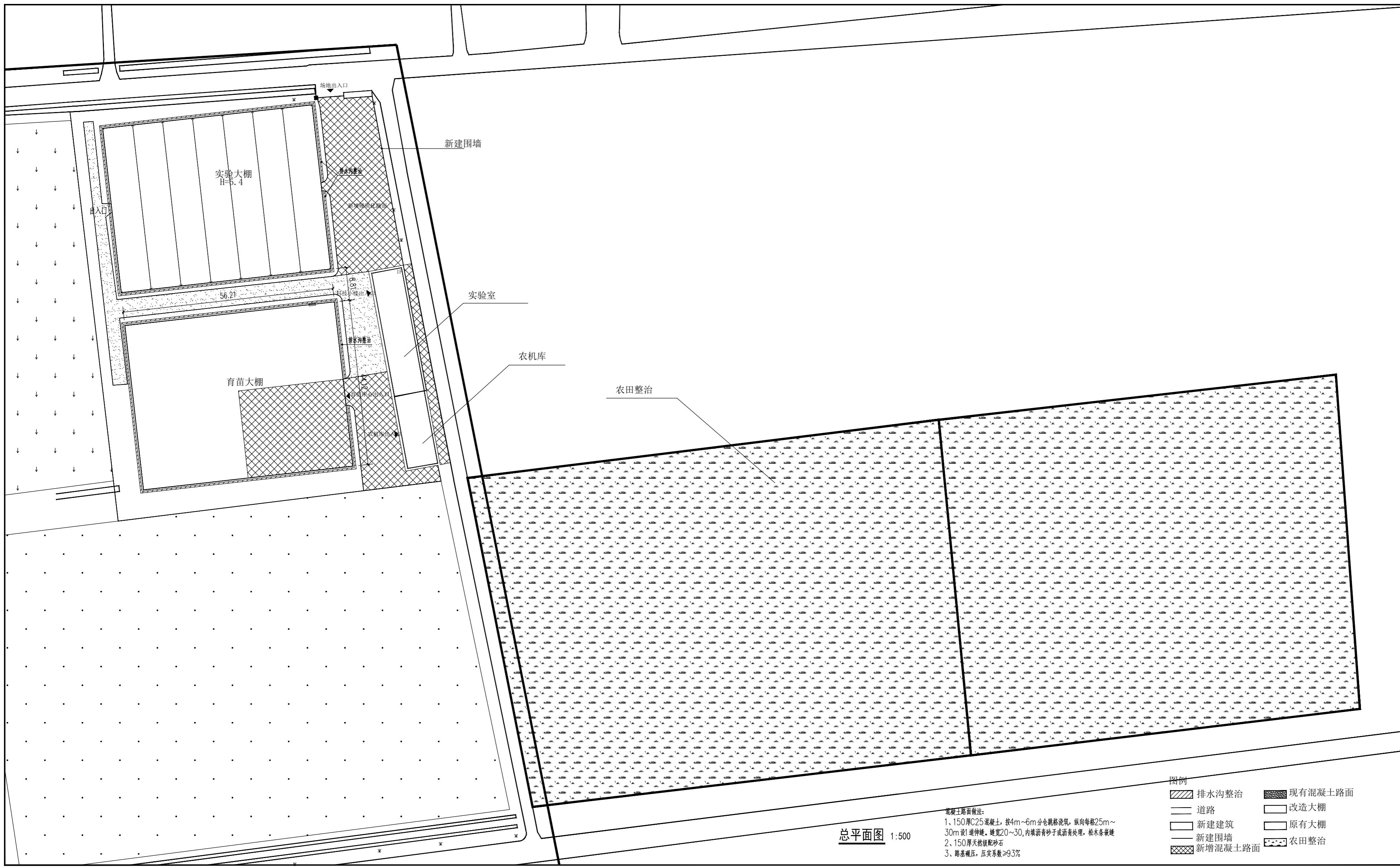
墙下条基详图 2-2



3-3

设计编号: 2017-12 设计阶段: 施工图 比例: 1:100 日期: 2015.02		工程名称: 大门结构图 建设单位: 江苏汇创建筑设计有限公司 设计单位: 江苏汇创建筑设计有限公司		设计人: 吉平 校对: 康吉燕 审核: 刘志刚 审批: 刘志刚 日期: 2015.02		专业: 结构 姓名: 孙宇 日期: 2015.02		江苏汇创建筑设计有限公司 Jiangsu Hui Chuang Architectural Design Co., Ltd. 地址: 江苏省高港区现代农业产业园区		备注: (本图由计算机自动生成)	
--	--	---	--	---	--	---------------------------------	--	---	--	------------------	--





总平面图 1:500

混凝土路面做法:  
 1、150厚C25混凝土,按4m~6m分仓跳格浇筑,纵向每格25m~30m设1道伸缩缝,缝宽20~30,内填嵌有砂子或沥青处理,嵌木条嵌缝  
 2、150厚天然级配砂石  
 3、路基碾压,压实系数≥93%

- 图例
- 排水沟整治
  - 道路
  - 新建建筑
  - 新建围墙
  - 新增混凝土路面
  - 现有混凝土路面
  - 改造大棚
  - 原有大棚
  - 农田整治

盖章栏:

说明:

(盖章栏中无章者即为无效)

江苏汇创建筑设计有限公司  
 Jiangsu Huichuang Architectural Design Co., Ltd.  
 工程设计乙级证书编号: A232060909

会签栏			
制图			
设计			
校对			
专业负责人			
项目负责人			
审核			
审定			
会签栏			
建筑	电气		
结构	暖通		
给排水	智能		
建设单位	江苏江福农业发展有限公司		
工程名称	水稻自动化育秧基地建设项目		
图纸名称	总平面图		
设计编号	25J12-11	图号	建施-01
设计阶段	施工图	版次	A
比例	1:500	日期	2025.02