

建筑工程施工图设计编号:
A23205614-1

江苏华翕工程设计研究院有限公司

JIANGSU HUAXI INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN CO.,LTD

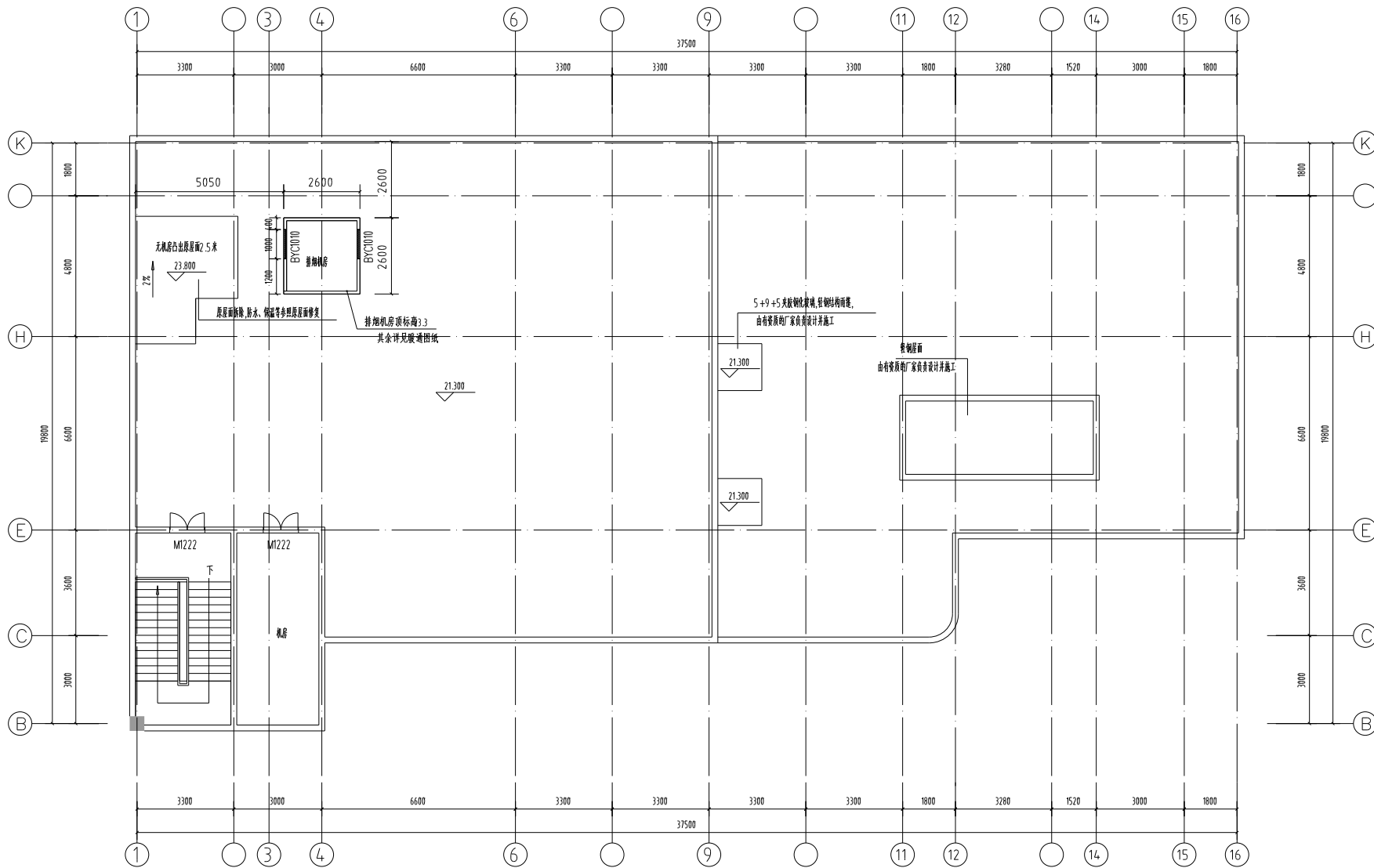
业务号 Project No.	HX2024.004
专业 Discipline	建筑
设计阶段 Stage	施工图
图号 Drawing No.	1/1
日期 Date	2024.05

建设单位 Client	连云港市中医院
工程名称 Project Name	连云港市中医院7#药剂楼改造加固暨装修设计工程
图纸名称 Drawing Title	目录

此图纸必须经图纸审核机构审查合格盖章,并经消防审批部门审查合格盖章后方可施工。

图 纸 目 录
Drawing List

序号 S.N	图纸名称 Drawing Title	图号 Drawing No.	图幅 Size	备注 Comments
01	施工图设计说明(一)	建筑 -01	A2	
02	施工图设计说明(二)	建筑 -02	A2	
03	施工图设计说明(三)	建筑 -03	A2	
04	施工图设计说明(四)	建筑 -04	A2	
05	施工图设计说明(五)	建筑 -05	A2	
06	五层现状平面图	建筑 -06	A2	
07	四层现状平面图	建筑 -07	A2	
08	三层现状平面图	建筑 -08	A2	
09	二层现状平面图	建筑 -09	A2	
10	一层现状平面图	建筑 -10	A2	
11	屋面平面	建筑 -11	A2	
12	五层平面	建筑 -12	A2 +1/4	
13	四层平面	建筑 -13	A2 +1/4	
14	三层平面	建筑 -14	A2	
15	二层平面	建筑 -15	A2	
16	一层平面	建筑 -16	A2	
17	楼梯间平面图 楼梯间大样图 连廊平面图 连廊立面图	建筑 -17	A2	
18	卫生间大样图	建筑 -18	A2	
19	窗台详图	建筑 -19	A3	
20	设备基础详图	建筑 -20	A2	
21	五层构造柱布置图	建筑 -21	A2 +1/4	
22	四层构造柱布置图	建筑 -22	A2 +1/4	
23	三层构造柱布置图	建筑 -23	A2	
24	二层构造柱布置图	建筑 -24	A2	
25	一层构造柱布置图	建筑 -25	A2	
26				
27				



屋面平面1:100

合同信息

专业	专业	专业
PLANNING	MECHANICAL	MECHANICAL
PLANNING	ELECTRIC	ELECTRIC
STRUCTURE	MECHANICAL	MECHANICAL



江苏华鑫工程设计研究院有限公司

JIANGSU HUAXI INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN CO.,LTD

注册号: A23205616-1

项目负责人: Stamp of Design Firm

注册章: Stamp of Registration

建设单位: 连云港特发院

工程名称: 连云港特发院(二期)特发楼

Project Name: 连云港特发院(二期)特发楼

图名: 屋面平面

审批: 审批

审核: 审核

项目负责人: 审批

项目负责人: 审批

校对: 审批

设计: 审批

工程编号: HX2024-005


阶段: 施工图

专业: 第一版

比例: 1:100

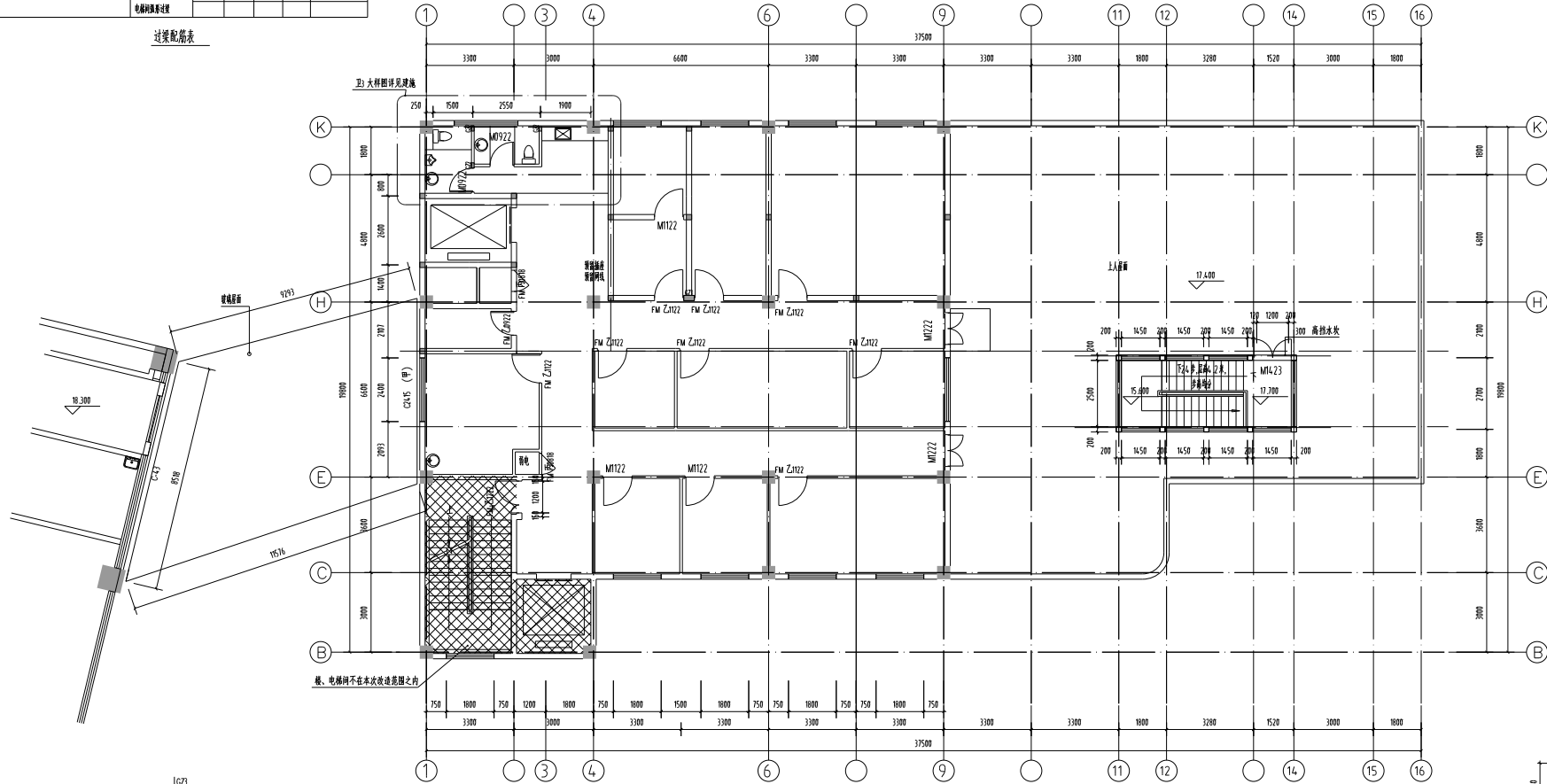
日期: 2024.05

施工图设计说明(-)			
一	设计依据		墙预留洞封堵:混凝土墙洞封堵见结施,其余砌体墙管设备安装完毕后,用C20细石混凝土填实.在有吊顶的房间内,吊顶以上如有预留者,
01	建设单位提供的项目设计任务书.		可将隔墙充砌至吊顶标高以上100处,待设备安装后再施工吊顶高度以上墙待设备安装后再施工吊顶高度以上墙体,变形缝处及墙留洞的封堵,
02	现行的国家有关建筑设计规范、规程和规定:		应在双墙分别增设套管,套管与穿墙管之间嵌堵防火材料,防火墙上留洞大于3小时的防火材料封堵。
	《建筑设计防火规范》GB 50016-2014【2018年版】 《无障碍设计规范》GB50763-2012		墙体所预留或后凿洞口均设套管并在设备及管线安装后进行封堵。套管与墙体之间用C20细石砼填充;管线与套管之间用岩棉填筑压实,
	《建筑内装饰装修防火规范》GB50222-2017 《建筑与市政工程无障碍通用规范》 GB55019-2021		穿越防火墙时,填缝用耐火3小时的岩棉填实,填充深度应为100mm。
	《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019 《建筑防火通用规范》(GB 55037-2022)		配电箱、消火栓、水表墙面留洞,一般洞深与墙厚相等,管面可做0.8厚钢板网粉刷,钢板网四周应大于孔洞200,特殊情况另见详图。
	《综合医院建筑设计标准》DB32/T 4.4.01-2022 《民用建筑通用规范》(GB 55031-2022)		暗装于内墙上的消火栓箱背面衬10mm防火板并加铺一层钢板网,再抹1:2水泥砂浆(内掺石棉短纤维),抹面与其他相邻面层平。
	《综合医院建筑设计规范》GB51039-2014 《建筑环境通用规范》(GB 55016-2021)	07	凡采用砌体砌筑的各类烟道、风道砌筑时,应确保砂浆饱满,其内侧采用1:2水泥砂浆(内掺5%的防水剂)随砌随抹光,做到光滑、平整、
	江苏省既有建筑改造消防设计技术要点(试行) 《中华人民共和国工程建设标准强制性条文》2013年版		密实,其它管井内壁要做到砌筑砂浆随砌随刮平。
	国家颁布的其它相关建筑设计规范、规程和规定	08	本工程防火墙、防火隔墙、房间之间的墙体以及疏散走道两侧的墙体均必须相互梁、板底,不得留有缝隙。
03	设计时限和实施	09	不同墙体材料的连接处均应按结构构造配置拉结筋,详见结构图,砌筑时应相互搭接,不能留通缝。凡内外墙体采用不同墙体材料的连接处,
	本项目为连云港市中医院7#楼改造加装修改造工程,本工程1998设计,原设计为制冰楼,改造部分参照新规范执行,未改造部分按原设计规范执行		其相接处做粉刷时应加贴不小于4.00宽的钢丝网,规格为Φ0.8mm,然后满铺玻纤网格布,加强网与各基体的搭接宽度,必须满足设计要
	设计范围1~5楼加建设计、四楼内装修设计,1~5楼功能布局调整。本项目是依据国家和地方现有规范和标准进行设计的,如果该项目延期建设,		求和规范规定,且与墙面铺平齐。墙体的砌筑、粉刷等必需符合国家现行相关施工质量验收规范的规定。
	该项目施工图所依据的国家规范和地方标准发生变化时,须经建设行政主管部门同意后后方可施工,否则建设单位应另行委托原设计单位进行修改或重新设计。	10	防火门、窗框边物体中设置混凝土空心砌块,离洞口顶、底各200,中间间距500。木门设木砖,位置同前。
	本工程属于功能未改变的整体改造及建筑内装修工程,本项目施工图必须通过规划、建设、消防、人防、审图中心等相关部门审查合格后方可实施。	11	凡墙内预埋木砖均需做防腐处理,预埋铁件均需做防锈处理,刷防锈漆两道。
二	项目概况	12	大型设备机房预留设备吊装搬运通道及墙面,待设备安装后封砌。
01	项目名称:连云港市中医院7#楼改造加装修改造工程,建设地点:连云港市中医院内,建筑层数:地上5层。建筑高度:21.3米,	13	空心砌体和轻质墙体上固定设备时,应在相应固定高度处加设>200高C20混凝土带,长度大于设备固定脚件两边各100。
	结构形式:框架结构,建筑防火设计分类:多层公共建筑,耐火等级:二级。总建筑面积2983平方米,使用年限按设计使用年限执行	14	所有管道井(兼钢制混凝土除外)均用100厚或200厚MU10混凝土空心砌块砌筑,M5混合砂浆,待管道设备安装完毕和检验合格后再砌筑。
02	建筑性质:医疗建筑。改造后一层为煎药房;二层为单药房;三层为药房、四楼为门诊楼、五楼检测化验室。	15	设备用房墙面补充要求详见相应平面图纸备注。
三	设计标高:	六	楼地面工程
01	本工程设计标高如下:以原设计标高为准,本工程标高以m为单位,其他尺寸以mm为单位。	01	楼地面做法详见装修做法表(附表)
四	设计总则	02	楼、地面施工,应遵照《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209-2010进行施工。
01	所有与给排水、建筑电气、空调通风、工艺、公用设备等相关的孔洞、施工时必须与相关专业的图纸密切配合施工。	03	地面基层以下垫层回填土:素土夯实,禁止使用淤泥土、生活垃圾土;填土应分层夯实,夯实系数不小于0.94。
02	凡本说明所规定各项,在设计图中另有说明时,应按具体设计的说明要求施工。	04	楼、地面予留的管井及安装洞口处于予留钢筋,在管线、设备安装后进行封堵,管道竖井每层厚度不小于100厚的C20细石混凝土楼板紧密
03	工程采用玻璃幕墙应由具备相应专业资质的单位承担制作与安装,		填实分隔(在该处楼板处事先预留钢筋,然后沿四周焊L30×30角钢,再将Φ6@100双向钢筋网片焊于角钢上,其上铺双层钢筋网并
	并应得到本院认可后方可实施,该单位应负责所承担部分的结构安全,满足防水、密闭、耐火等各项性能要求。	05	浇筑混凝土),管线穿楼面处应设套管,安装后,缝隙用耐火1.5小时岩棉封堵,厚度不小于100mm。
04	轴线楼层进均居中,外墙墙体宽度除注明外均为200(100)厚,内墙墙体宽度除注明外均为200(100)厚,门垛宽度除注明外均为100。		凡室内地面面积大于25平方米或一个边长≥6米时,面层为整体时要设分格缝,垫层也设分格缝,缝宽10MM,内填弹性防水材料,面层缝
	墙体材料详见墙体工程专篇,砌体材料强度要求见结施图。		与垫层缝应重合,面层缝宽6MM,缝内填高弹性嵌料(此缝不应跨越建筑物的变形缝)。
五	墙体工程	06	设备用房楼地面补充要求详见相应平面图纸备注。
A	墙体材料及说明	07	楼、地面施工,应遵照《建筑地面设计规范》GB50037-2013进行施工。
01	后增加部分所用砌体与砂浆的相应强度标号详见结施,墙体厚度详见建筑图,门窗洞口过梁作法详见结施。现有墙体按原设计执行。		经常有大量人员走动或残疾人、老年人、儿童活动及轮椅、小型推车行驶的地面,其地面面层应采用防滑、耐磨、不易起尘的块材面层或水泥类
02	后增加部分砌体±0.000以下砌体采用混凝土空心砌块,后增加部分±0.000以上房间内部分隔墙为耐火石膏板,构造12mm+75mm(其中5%岩棉板)+12mm,	08	楼地面做法详见装修做法表(见附表,仅参考,业主可根据室内装修调整)
	200厚加气混凝土砌块,玻璃隔断采用5+12+6(内置百叶),玻璃隔断耐火极限走廊不低于1h,房间分隔墙不低于0.5h	09	所有入口有人员及车辆通行的地面面层均要作防滑处理,地基石土夯实要求同本说明第6.3条。
	五层内均采用双层石膏板构造2x12mm+75mm(集岩棉,容重100kg/m³)+2x12mm,用于房间分隔,耐火时间不低于2小时(其它同)	010	基地内车行道、停车场路面做法可采用国标图集《室外工程》12J003整体混凝土路面。
04	墙身防潮层:除砌筑在地下室±0.00顶板的墙体外,墙身均设防潮层,墙身防潮层作法如下:	七	防水工程专篇
	当墙体两侧的室内地面有高低时,应在墙身内设置高低两道水平防潮层,并在靠土壤一侧设置垂直防潮层,将两道水平防潮层连接起来。	**	防水材料性能要求应满足《建筑与市政工程防水通用规范》(GB55030-2022)第3章要求。
	水平防潮层做法:在-0.06m标高处做20厚1:2水泥砂浆掺5%遇水浆防潮层,当该处设有混凝土圈梁或连系梁时,不做水平防潮层。	**	防水节点构造设计应符合下列规定:
	垂直防潮层做法:在靠回填土一侧墙面,防潮层做法同上。	01、	附加防水层采用防水涂料时,应设置胎体增强材料;
05	墙体留洞及封堵:	02、	结构变形缝设置的橡胶止水带应满足结构允许的最大变形量;
	钢筋混凝土墙上的留洞详见结构和设备施工图,砌体墙预留洞详见设备图,墙体留洞应结施、建施及设备各专业图纸对照配合施工。	03、	穿墙管设置防水套管时,防水套管与穿墙管之间应密封。

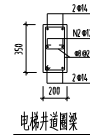
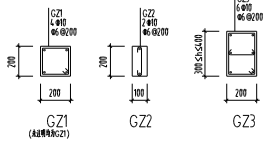
客户名称 CUSTOMER		名称 WORKING WATER	
专业 PLAN PROVIDED		电气 ELECTRIC	
建筑 ARCHITECTURE		暖通 HVAC	
结构 STRUCTURE			
			
江苏华鑫工程设计研究院有限公司			
JIANGSU HUAXI INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN CO.,LTD			
注册号 REG. NO.	建筑工程专业乙级资质证书编号 A232056161		
专业印章名称 PROFESSIONAL SEAL	Stamp of Design Firm		
注册日期 Stamp of Registration			
项目负责人 Client	连云港市中医院		
项目负责人 Project manager	张长伟		
项目负责人 Professional manager	张长伟		
校对 Checked by	张长伟		
设计 Designer	张长伟		
工程编号 PROJECT NO.	KH2024-095	审核日期 JOB'S STAGE	施工图
版本号 REV	第一版	审核人 Discipline	张长伟
图幅 SIZE	A2	册号 Drawing No.	01
比例 Scale	1:800	日期 Date	2024.05
本图纸为计算机辅助制图,所有尺寸均以毫米为单位,且为最终版,如有变更,请及时联系设计单位。			

筒图	洞口净宽	截面尺寸		配筋数量		
		b	h	①	②	③
	L<=1200	200	120	3Φ12	2Φ10	Φ6@200
	1200<L<=1800	200	150	3Φ14	2Φ10	Φ6@200
	1800<L<=2400	200	180	3Φ14	2Φ10	Φ6@200
	2400<L<=3000	200	240	3Φ16	2Φ10	Φ6@200
	L<=500	300	150	3Φ12	2Φ10	Φ6@200

过梁配筋表




五层构造柱布置图1:100

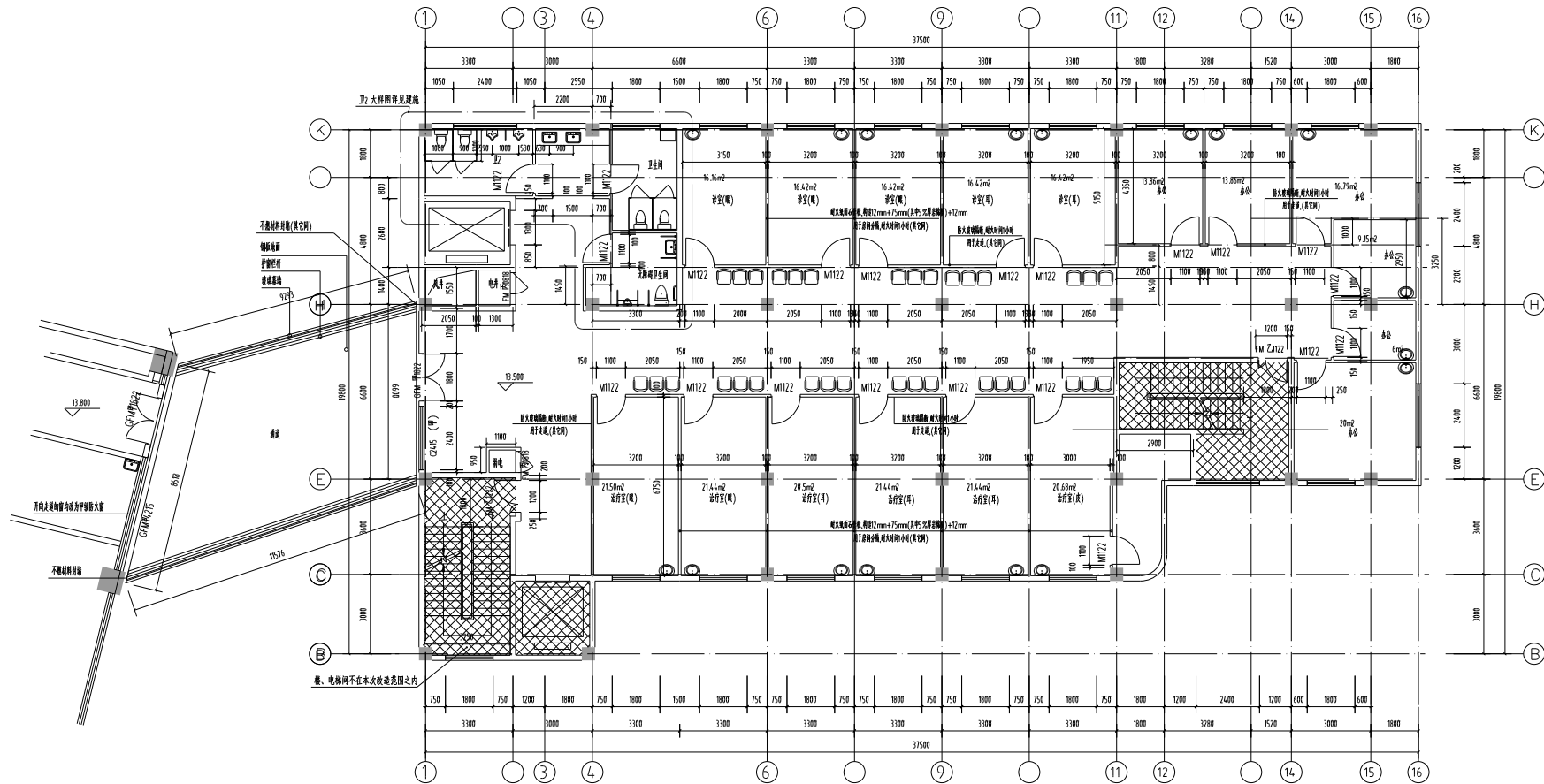


电梯井道圈梁
1、圈梁输入构造柱或圈梁柱内
2、电梯井圈梁柱位置圈梁电算广家样本文

单位名称 COUNTERTECH	
项目负责人 PROJECT LEADER 姓名 MICHAEL WANG	姓名 MICHAEL WANG
专业 ARCHITECTURE	专业 ELECTRIC
职称 STRUCTURE	职称 HVAC
江苏华厦工程设计研究院有限公司 JIANGSU HUAXI INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN CO.,LTD	
注册号 资质等级 A212051611	注册日期 Stamp of Design Firm
注册日期 Stamp of Registration	
姓名 Name 王华	注册专业 REGISTERED PROFESSION 注册专业代码 REGISTERED PROFESSION CODE 注册专业名称 REGISTERED PROFESSION NAME 注册专业等级 REGISTERED PROFESSION LEVEL 注册专业类别 REGISTERED PROFESSION CATEGORY 注册专业年限 REGISTERED PROFESSION YEARS 注册专业单位 REGISTERED PROFESSION UNIT 注册专业地址 REGISTERED PROFESSION ADDRESS 注册专业电话 REGISTERED PROFESSION PHONE 注册专业邮箱 REGISTERED PROFESSION EMAIL 注册专业网址 REGISTERED PROFESSION WEBSITE
审核 Checked by 审核人 MICHAEL WANG	审核 Checked by 审核人 MICHAEL WANG
设计 Designed by 设计人 MICHAEL WANG	设计 Designed by 设计人 MICHAEL WANG
计算 Calculated by 计算人 MICHAEL WANG	计算 Calculated by 计算人 MICHAEL WANG
校核 Checked by 校核人 MICHAEL WANG	校核 Checked by 校核人 MICHAEL WANG
审核 Approved by 审核人 MICHAEL WANG	审核 Approved by 审核人 MICHAEL WANG
日期 Date 2024.05	日期 Date 2024.05

施工设计说明(二)			
01	屋面防水:(屋面工程防水设计工作年限不应低于20年)	八	玻璃及门窗工程
A	屋面防水工程应遵照《屋面工程技术规范》GB50345-2012和《建筑与市政工程防水通用规范》(GB55030-2022)进行施工。	01	玻璃安全设计要求:安全玻璃的选用应严格遵照《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015及《建筑安全玻璃管理规定》等相关现行国家规定执行。
B	本工程屋面防水类别是甲类,工程防水使用环境类别是Ⅱ类,防水等级为一级,3道防水设防;平屋面排水坡度为2%,天沟排水坡度为1%。	A	必须使用安全玻璃的门窗:
	屋面防水:用于电梯机房、楼梯间出屋面部分,其他部分保留原屋面	o	外门窗及室外部分:
C	混凝土屋面作法:电梯机房出屋面,做法如下:	A,	窗单块玻璃面积大于1.5M2,有框门单块玻璃面积大于0.5M2。 B,玻璃底边离最终装修面高度(500MM)的落地窗、地弹窗门玻璃。
	01、390X390X40,预制块。 02、隔离层:20厚聚合物砂浆找坡。	C,	七层及七层以上建筑的外开窗 D,无框门窗玻璃 E,窗台低于800的固定窗玻璃 F,倾斜窗 G,出入口门
	03、防水层:1.5厚无毒高强力交叉膜自粘高分子防水卷材+2.0非固化橡胶沥青防水涂料(两层共3.5厚)	H,	活动门玻璃、固定门玻璃及落地窗玻璃 I,室外阳台、平台、走廊等栏板玻璃; J,入口上方玻璃雨篷 K,天窗、采光顶等屋面玻璃; L,观光电梯及其外围护玻璃。 M,易受撞击、冲击而造成人体伤害的其它部位。 N,屋面玻璃及地板玻璃。
	04、找平层:20厚1:3水泥砂浆。 05、找坡层:泡沫混凝土(自重<600kg/M3),最薄处30厚(适用于材料找坡屋面)。	b	室内部分:A,人群集中的公共场所及运动场所中装配的室内隔断玻璃; B,浴室用玻璃; C,室内楼梯、中庭等栏板用玻璃
	06、保温隔热层:60厚挤塑保温板。 07、防水层:1.5厚聚氨酯防水涂料	B	玻璃雨篷应采用夹层玻璃,厚度不小于12mm,屋顶天窗应采用夹层玻璃,夹层玻璃胶片厚度不小于0.76的安全玻璃。
	08、结构层:现浇钢筋混凝土楼板(楼板做好平整处理)	C	全玻璃的门和落地窗应采用安全玻璃,入口、门厅等人员通过部位采用落地玻璃时,应使用安全玻璃,并应设防撞提示标识。
C	玻璃屋面作法:楼梯间出屋面、连廊屋面,做法如下:	D	采光天窗应采用防破碎的透光材料,当采用玻璃时,应采用夹层玻璃或中空玻璃;天窗应设置冷凝水导泄装置,采取防冻积水产生的措施,多雪地区应考虑积雪对天窗的影响;天窗的连接应牢固、安全,开启扇启闭应方便可靠。
	01、采用双层钢化夹层玻璃,pvb胶片厚度不小于0.76MM, 02、轻钢屋面做法由资质的厂家负责设计,通过审图等相关部门认可后方可施工	E	卫生间、浴室、更衣室等门窗玻璃表面作压花或磨砂处理,所有公共卫生间均装闭门器。
	03、夹层钢化玻璃单片厚度不小于7.67MM	02	消防救接口应易于从室内和室外打开或破拆,采用玻璃窗时,应选用安全玻璃、碎玻玻璃;消防救接口设置在室内和室外识别的永久性明显标志。
02	室内工程防水:(厨房、卫生间、浴室、阳台及其它用水房间,室内工程防水设计工作年限不应低于25年)	九	幕墙工程 (幕墙包括金属及石材等幕墙等,所有幕墙都没有,本章节内容可删除,章节保留)
A	建筑室内工程防水类别是甲类,工程防水使用环境类别是Ⅰ类,防水等级为一级,室内楼面设2道防水层;室内墙面设1道防水层。	01	建筑幕墙应符合下列规定:
B	有防水要求的楼面应设排水坡,并应坡向地漏或排水设施,排水坡度为1.0%。	a、	应具有承受之重、风、地震、温度作用的承载能力和变形能力,且应便于制作安装、维护保养及局部更换面板等构件;b、应满足建筑需求的水密、气密、保温隔热、隔声、采光、耐撞击、防火、防雷等性能要求;c、幕墙与主体结构的连接应牢固可靠,与主体结构的连接锚固件不应直接设置在填充砌体中;d、幕墙外开闭的开启扇应采取防脱落措施;e、幕墙玻璃的玻璃面板应采用安全玻璃,斜幕墙的玻璃面板应采用夹层玻璃;f、超高层建筑的幕墙工程应设置幕墙维护和更换所需的装置;g、外倾斜、水平倒挂的石材或脆性材质面板应采取防坠落措施。
C	用水空间与非用水空间楼面交接处应设有防止水流入非用水房间的措施;凡设有地漏房间应做防水层,图中未注明整个房间做坡度的,均在地漏周围1m范围内做1%坡度坡向地漏;用水房间标高低于非用水房间标高30mm(无障碍房间为15mm)或45°角找坡)或做排水门槛;有大量排水的房间应设排水沟和集水坑,整个房间做1%坡度;设置过门石并用防水砂浆粘贴,防水层在门口处应水平延展,且向外发展的长度不应小于500mm,向两侧发展的宽度不应小于200mm。地漏及管道穿楼板防水构造做法参见02 J915-1/81及02 J915-2/81。	02	本工程幕墙设计包括玻璃及钢雨篷等部分,其细部有关节点构造和预埋件设置可参照图集《建筑幕墙》03J103-2~7中有关规定进行设计、施工,且应由具有行业专业资质的单位承担施工,同时经原设计方认可后方可施工。
D	室内工程的防水构造设计应符合下列规定:	03	玻璃幕墙应二次设计,幕墙的设计、制作和安装必须遵照国家现行相关的工程技术规范及满足设计图纸的相关要求。
1、	地漏的管道根部应采取密封防水措施; 2、穿过楼板或墙体的管道套管与管道间应采用防水密封材料做填塞压实;	04	玻璃幕墙的设计、制作和安装应满足现行《玻璃幕墙工程技术规范》JGJ102的相关规定。
3、	穿过楼板的防水套管应高出装饰层完成面,且高度不应小于20mm。	05	本建筑设计的幕墙部分,只涉及到立面线条构图、比例、色调及虚实对比等立面效果,门窗及开启窗的位置与形式以及相关尺寸复杂者应现场放样无误后再行制作,经与设计院协商后可做局部调整。
E	室内需进行防水设防的区域不应跨越变形缝等可能出现较大变形的部位。	06	幕墙的玻璃部分应执行《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015及《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[2003]2116号;透明幕墙的气密性能不低于《建筑幕墙》(GB/T-21086-2007)中规定的3级。
F	室内楼面防水做法详见附表3,防水层在墙柱、竖管交接处翻起高度不小于150。	07	(1)幕墙玻璃窗与地面垂直时:建筑采用断桥铝合金型材中空玻璃窗(具体型材及指标要求见节能专篇);中空玻璃窗外层为LOW-E钢化玻璃,内层为钢化玻璃;
	墙面防水做法详见附表3,用于阳台、卫生间、厨房和浴室等房间(墙面防水做至顶棚,其他墙面泛水高度不应小于250mm)。	(2)	幕墙玻璃与地面平行时(雨篷处玻璃):采用透明钢化夹胶玻璃(12+1.52PVB+12),不透明玻璃、石材、金属板后均衬钢化玻璃(具体厚度详见节能专篇)。
G	墙面防潮湿层做法:(由外向内)(用于除设防水层的其他用水房间墙面)	08	幕墙工程应满足防火墙两侧窗间墙及上下相邻两窗槛墙的防火要求,同时应满足外围护结构的各项物理、力学性能要求,并应对其负责;
1、	刷乳胶漆 2、5厚1:0.3:3水泥石灰膏砂浆粉面 3、12厚1:1.6水泥石灰膏砂浆打底	09	幕墙部分应由有相应资质的承包商二次设计,且应对幕墙的强度、抗压、变形、节能、气密性、水密性、防震、防坠落、隔音、防火、室内自然通风及耐久性负责,使用年限不得低于50年,使用期满10年后半年内及以后每三年,应当委托有资质的检测机构对幕墙工程进行安全性能检查和评估,幕墙工程应配合土建、机电、装饰装修、景观照明工程的各项要求。
4、	刚界面处理剂一道 5、聚合物水泥防水涂料,厚度≥1.5mm	010	幕墙上处于房间外墙处开窗有效面积不得小于该房间面积的1/20。
H	潮湿空间顶棚应设防潮层,平顶防潮层做法详见附表3阳台顶棚做法。(用于厨房、卫生间、阳台、浴室、茶水间及其它用水房间顶棚)	011	幕墙二次设计及安装不得对本工程结构做任何修改和变动,不得使原设计的功能及结构安全受到影响。幕墙抗风压要求同结构抗风压值。
J	聚合物水泥防水涂料用在地面及墙面防水工程时,性能应符合JGJ298-2013表4.1.6Ⅱ型的要求,用在墙面及顶棚防潮时,性能应符合JGJ298-2013表4.1.6Ⅲ型的要求;	012	幕墙设计单位负责幕墙具体设计,并向建筑设计单位提供设计效果图、结构上预埋构件及相应荷载,待本公司认可后方可施工。
K	所有凸出外墙面的外窗台、腰线、外挑钢窗框等部位,上表面均要做出不小于5%的排水坡度且靠外墙根部做钝角圆角,下表面周边沿要粉出滴水线,线宽为15-25MM,沟深不小于12MM;外墙窗台抹灰应作到内窗台外窗台高10MM。		
L	厨房、卫生间、淋浴及其它用水房间,除门洞外在房间四周砌体下做一道高200mm的C20砼翻边,且与楼板一同浇筑,宽度与墙厚同。凡立管在此翻边穿过时,均应采用套管,套管高出层30mm,管与套管之间在封口处作防水密封;地面有管洞口时,洞边做防水砼翻边高150mm。		
M	无地下室底的底层地面应做防潮层处理,做法参见图块13J04-DA4/19,防水层改为刷涂防水涂料一道,热塑性二道防潮层(厚2.0以上),撒绿豆砂一层粘牢,防潮层四周上翻150高。		
N	卫生间等降层区域用水房间排水做法		

含表格			
PLAN PROVIDED		MISsing WATER	
ARCHITECTURE		ELECTRIC	
STRUCTURE		MECHANICAL	
			
江苏华鑫工程设计研究院有限公司			
JIANGSU HUAXI INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN CO.,LTD			
注册号		房屋工程设计师注册编号:	
A232955414			
项目负责人		Stamp of Design Firm	
注册执业资格		Stamp of Registration	
姓名	注册建筑师		
工作单位	注册建筑师(专业)注册执业类别及专业注册范围		
Project Name	项目设计说明(二)		
Design Title	设计	审核	<i>[Signature]</i>
Approved by	审核	审核	<i>[Signature]</i>
Verified by	审核	审核	<i>[Signature]</i>
项目负责人	审核	审核	<i>[Signature]</i>
项目负责人	审核	审核	<i>[Signature]</i>
设计	审核	审核	<i>[Signature]</i>
设计	审核	审核	<i>[Signature]</i>
工程号	HK2024-005	阶段名称	JGSD-STAGE
版本号	第一版	专业	建筑
REV		Discipline	
尺寸	A2	册号	建筑-02
SIZE		Drawing No.	
比例	1:800	日期	2024-05
Scale		Date	
<p style="font-size: small;">本图纸为计算机辅助设计,所有数据均以数据库为准,使用时请核对图面数据,如有疑问请及时联系设计单位。</p>			




四层平面1:100

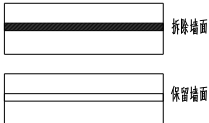
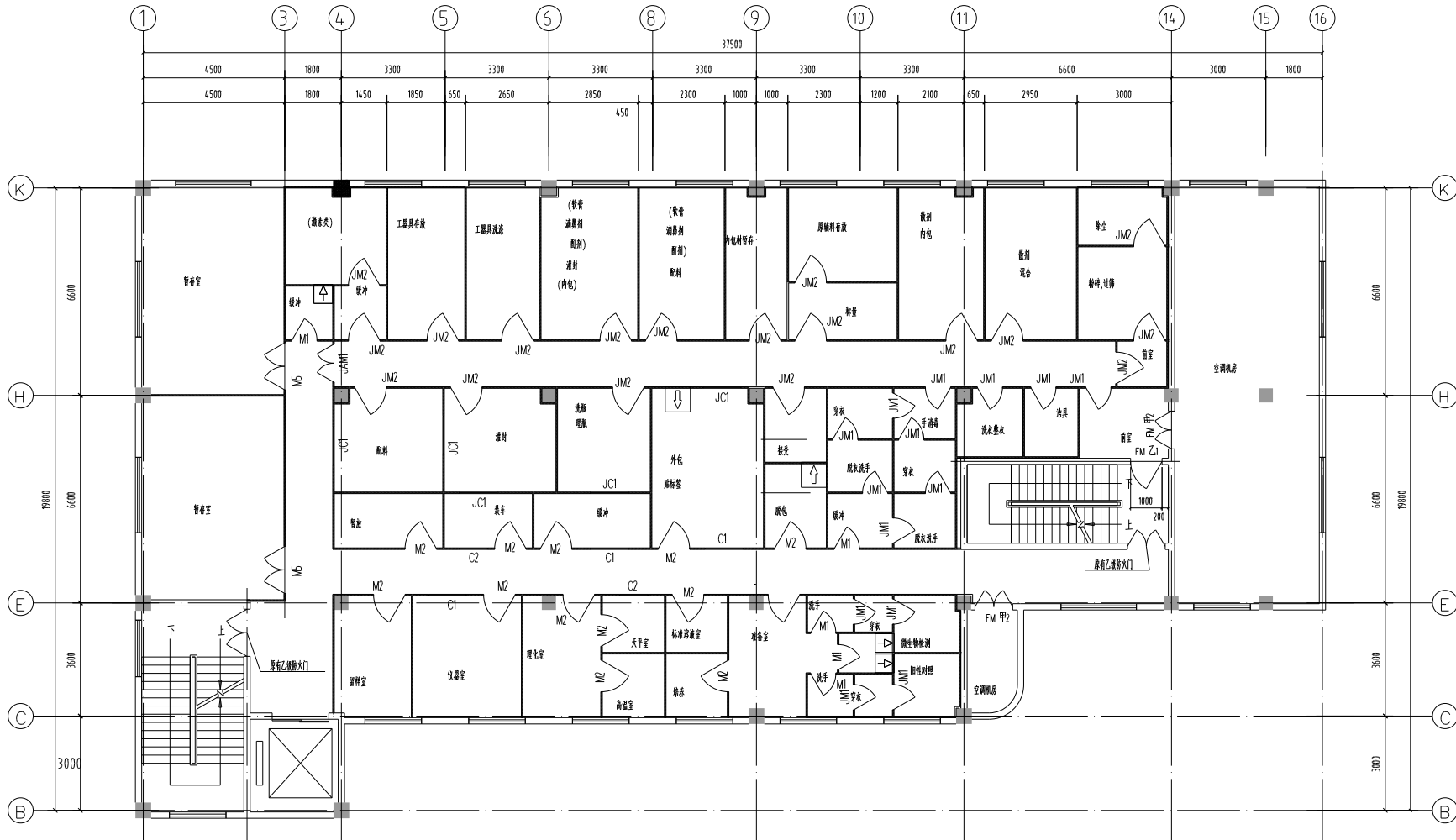
耐火极限不低于2.00h且耐火隔热层厚度不小于12mm的防火卷帘, 耐火极限不低于2.00h且耐火隔热层厚度不小于12mm的防火卷帘(耐火极限+12mm)

备案号 COUNTECH018	
注册建筑师 REGISTERED ARCHITECT	姓名 HUANG WEN
注册结构师 REGISTERED STRUCTURAL ENGINEER	姓名 HUANG WEN
江苏华曦工程设计研究院有限公司 JIANGSU HUAXI INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD	
资质证书编号 A21025461-1	
项目负责人 Stamp of Design Fiat	
注册建筑师 Stamp of Registration	
专业 Discipline	注册专业名称 Registered Professional Name
工程名称 Project Name	工程名称(中英文) Project Name (Chinese/English)
专业名称 Discipline Name	专业名称(中英文) Discipline Name (Chinese/English)
设计人 Designer	审核人 Reviewer
设计日期 Design Date	审核日期 Review Date
设计人签字 Designer Signature	审核人签字 Reviewer Signature
设计日期 Design Date	审核日期 Review Date
设计人姓名 Designer Name	审核人姓名 Reviewer Name
设计人身份证号 Designer ID No.	审核人身份证号 Reviewer ID No.
设计人执业证号 Designer Registration No.	审核人执业证号 Reviewer Registration No.
设计人工作单位 Designer Work Unit	审核人工作单位 Reviewer Work Unit
设计人联系电话 Designer Contact No.	审核人联系电话 Reviewer Contact No.
设计人电子邮箱 Designer Email	审核人电子邮箱 Reviewer Email
设计人电子邮箱 Designer Email	审核人电子邮箱 Reviewer Email
设计人电子邮箱 Designer Email	审核人电子邮箱 Reviewer Email
设计人电子邮箱 Designer Email	审核人电子邮箱 Reviewer Email

施工图设计说明(三)	
013	玻璃幕墙工程严禁使用全隐框玻璃幕墙。明框和半隐框玻璃幕墙外片玻璃应采用夹层玻璃、均质钢化玻璃或超白玻璃。
十	装修工程
01	室内装修必须按以下规定施工:
A	所选用的建筑材料和装饰材料必须符合现行《民用建筑工程室内环境污染控制规范》及现行《建筑内部装修设计防火规范》的规定。
B	内装修工程应满足现行《建筑内部装修设计防火规范》等专业规范对内装修的具体要求;楼地面部分执行现行《建筑地面设计规范》GB50037,具体做法参见本说明附表“室内装修做法”。
C	二次装修不得对主体结构、承重构件及墙体、内保温系统造成损伤,不得增加原设计之外的荷载;不得对原设计防火标准、疏散规定及防火等级做任何修改(提高防火等级除外)。
D	建筑内部装修不应擅自减少、改动、拆除、遮挡消防设施或器材及其标识、疏散指示标志、疏散出口、疏散走道或疏散楼梯、检修门、防火门性质、位置和方向,安全疏散宽度及电器和电缆等有关防火设计内容,不得擅自改变防火分区或防火分隔、防烟分区及其分隔,不应影响消防设施或器材的使用功能和正常操作。
E	如有隔墙变更为玻璃隔断等其他材料则必须满足隔墙的耐火等级要求,同时隔至楼板或梁底,不得留空。
F	二次设计所涉及到的护栏、玻璃等安全措施均按本总说明的相关条文施工。
G	重型灯具、吸顶式空调机及有动荷载吊件时,要设独立吊杆与结构承重构件相连接。
H	重要的房间、大厅、室内景观等重点装修由专业装修公司进行二次装修设计。室内标识、引导线等应由专业标识设计公司另行设计。
J	内装修选用的各项材料,均由施工单位制作样板和选样,经确认后进行现场封样,并据此进行验收。
	内墙涂料使用环保型建筑涂料,标准参见《环境标志产品技术要求-水性涂料》(HJ2537-2014)。
K	楼地面构造交接处和地坪高度变化处,除图中另有注明者外,均位于齐平门扇开启面处;
03	其它:
A	凡在钢筋混凝土表面做砂浆粉刷,钢筋混凝土表面应用界面剂涂刷,以增强砂浆对基层的粘结力,避免抹灰层空鼓脱落。
B	外墙所有女儿墙、女儿压顶、雨篷、窗台、窗顶线、线脚等挑出墙面部分均需做滴水线,滴水线的宽度和深度均为10mm,并要求平直、整齐光洁。
C	承包商进行二次设计的钢结构、装饰物等,经确认后,应向建筑设计单位提供预埋件的设置要求。
十一	楼梯栏杆及护栏工程
**	本工程所有楼梯踏步均设防滑条,具体做法详见相应说明。
**	防护栏杆的设计、施工和验收应符合《建筑防护栏杆技术标准》JGJ/T 470-2019的规定
**	栏杆应以坚固、耐久材料制作,并能承受现行国家标准《建筑结构荷载规范》GB50009及其它国家现行相关标准规定的水平荷载。
**	外廊栏杆及中庭栏杆高度统一按照下部100高翻边、上部1200高玻璃栏板,栏杆抗水平推力 ≥ 1.5 KN/m
01	楼梯栏杆扶手高度从踏步前缘面起为0.90M(室外楼梯栏杆净高1.2M);楼梯水平段栏杆长度大于500mm时其扶手高度为1.1M,栏杆竖杆净距 ≤ 110 mm,临空栏杆处的楼板上沿作100×100(宽×高)的混凝土翻边。
02	楼梯栏杆及护栏均不得设可攀登的构造,若改用铁艺及其他材料花饰时必须选用符合安全要求的制品。
05	栏杆及玻璃栏板作法:
A	楼梯栏杆做法详见国标15J4-03-1-B1/B14,竖向杆件垂直净距 ≤ 110 。
B	护窗栏杆做法详见国标15J4-03-1-H3/C15,竖向杆件垂直净距 ≤ 110 。
C	平台玻璃栏板做法详见国标15J4-03-1-PC10/D57,扶手净高1100。
D	平台栏杆做法详见国标15J4-03-1-PB1/D13,栏杆竖杆净距 ≤ 100 ,净高1100。
D	楼梯靠墙扶手做法详见国标15J4-03-1-K7/E4。扶手未端与墙、柱连接构造做法详见国标15J4-03-1-5/E10。
E	踏步防滑条做法详见国标15J4-03-1-2/E6(水泥踏步),15J4-03-1-18/E7(花岗岩踏步)
F	金属栏杆壁厚 ≥ 1.5 MM。
G	室外临空玻璃栏板应符合《建筑玻璃应用技术规程》(JGJ113-2015)第7.2.5、7.2.6条的相关规定。

十二	油漆涂料工程
01	室内装修所采用的油漆涂料见“室内装修”。
02	油漆作法:
A	外木(门)窗、内木门窗(含门套构造)油漆选用无色合成树脂清漆,做法为05J909-油11/TL15。
B	楼梯、平台、护窗栏杆选用无色合成树脂磁漆,做法为05J909-油26/TL19(钢构件除锈后先刷防锈漆二道)。
C	木扶手油漆选用无色合成树脂清漆,做法为05J909-油11/TL15。
D	室内外露明金属件(不包括不锈钢、铝合金)的油漆为先作除锈处理后,刷防锈漆两道后再做同室外部位相同颜色的聚酯漆。
E	所有外露木构架、预埋木制品、贴邻墙体的木制品表面及外金属构件均应做防腐、防潮、防虫处理,所用油漆均应有抗老化抗紫外线功能。
03	铝合金外门窗及露面钢构件作氟碳喷涂(具体构件的面漆色彩详见图纸)不需面钢构件做二度防锈漆。
04	各种油漆涂料均由施工单位制作样板,经确认后进行现场封样,并据此进行验收。
十三	建筑设备、设施工程
01	本工程电梯选型见电梯选型表。施工时应按承包商提供的参数为准,施工预埋件或预埋孔洞须经甲方签字确认后,方可施工。
02	卫生洁具、成品隔间由建设单位与设计单位商定,并与施工配合;
03	灯具、送回风口等影响美观的器具须经建设单位与设计单位确认样品后,方可批量加工、安装。
十四	电梯工程
01	本工程电梯根据国标13J4-04,中有关资料进行设计,如后期电梯品牌及型号需要变更应及时通知我方设计人员,同时特别提醒甲方及施工方在本工程主体施工前及时将图纸提供给电梯厂家,让电梯厂家对电梯井道尺寸、开门方式、底坑及机房大小、高度等相关内容予以复核并签字确认,以免造成不必要的损失。
02	本工程设有电梯,设计情况详见附表-电梯统计表。
03	电梯井道四壁必须用高密度建筑材料浇筑,不得使用空心墙体及轻质材料填充,并拆除电梯井道和通风孔外,不得开其他洞口。
04	电梯的安装配件需在井壁上固定时,应予以预埋,不得开洞安装;井道内壁抹灰面应作毛面处理。
05	所有电梯井道内轿箱导轨及对重导轨安装时,要设置减振措施。
06	电梯井道内严禁敷设与电梯无关的任何管道、线路及电缆,井道内壁及外壁上均不得打孔。
07	电梯机房内、楼面与设备平台有高差的部位要设检修钢梯,电梯厂家自理,具体位置及尺寸现场定。
08	电梯底坑防水做法参见10J301,卷材选用3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎)。
09	与电梯相邻的房间内墙面应设置吸音墙面,做法详见绿色建筑设计专篇。
十五	无障碍设计专篇
01	无障碍设计执行现行《无障碍设计规范》、《建筑与市政工程无障碍通用规范》和地方主管部门的有关规定,具体位置及措施如下:
02	建筑基地的无障碍设计总平面图、公共绿地环境设计;
03	设计范围及做法
A	建筑入口(含室外地面坡道、轮椅坡道和扶手、平台、入口门厅、走道、门宽);
B	公共出入口:无障碍坡道(有防滑条,坡度详见单体)做法详见国标12J003-10/A/8,坡道栏杆做法详见12J926-1H/11。
C	无障碍电梯:本建筑设有 部无障碍电梯(),电梯厅、轿厢及电梯门无障碍设施做法见《无障碍设计规范》第3.7条和《建筑与市政工程无障碍通用规范》第2.6条规定。
	无障碍电梯候梯厅:1、呼叫按钮中心距地面高度0.85-1.10m,且距内转角处侧墙距离不小于400mm,按钮应设置盲文标志; 2、呼叫按钮前应设置提示盲道;3、应设置电梯运行显示装置及提示音响。
	电梯轿厢设计:1、深度不小于1.40m,宽度不小于1.10m; 2、轿厢侧壁上设高0.90-1.10m带盲文的楼层按钮,盲文设于按钮旁; 3、轿厢三面壁上设高0.85-0.90m的扶手,扶手满足《无障碍设计规范》第3.8条规定; 4、轿厢内设电梯运行显示装置和报层音响; 5、轿厢正面高0.90m处至顶部安装镜子。

含套包 CONTAINERS	
方案 PLAN PROVIDED	给排水 WATER
建筑 ARCHITECTURE	电气 ELECTRIC
结构 STRUCTURE	暖通空调 HVAC
	
江苏华鑫工程设计研究院有限公司	
JIANGSU HUAXI INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN CO.,LTD	
证号	建筑工程设计乙级资质证书号: A232954161
项目负责人	Stamp of Design Firm
注册执业印章	
Stamp of Registration	
项目负责人 Client	注册师姓名
工程名称 Project Name	注册师姓名 注册师姓名
图名 Drawing Title	注册师姓名 注册师姓名
审定 Approved by	注册师姓名 注册师姓名
审核 Verified by	注册师姓名 注册师姓名
项目负责人 Person in charge	注册师姓名 注册师姓名
校对 Checked by	注册师姓名 注册师姓名
设计 Designer	注册师姓名 注册师姓名
工程编号 PROJ. NO.	注册师姓名 注册师姓名
版本号 REV	注册师姓名 注册师姓名
专业 DISCIPLINE	注册师姓名 注册师姓名
日期 DATE	注册师姓名 注册师姓名
比例 Scale	注册师姓名 注册师姓名
本图仅作为设计使用,不作为施工依据。 未经注册师签字,不得用于施工。	

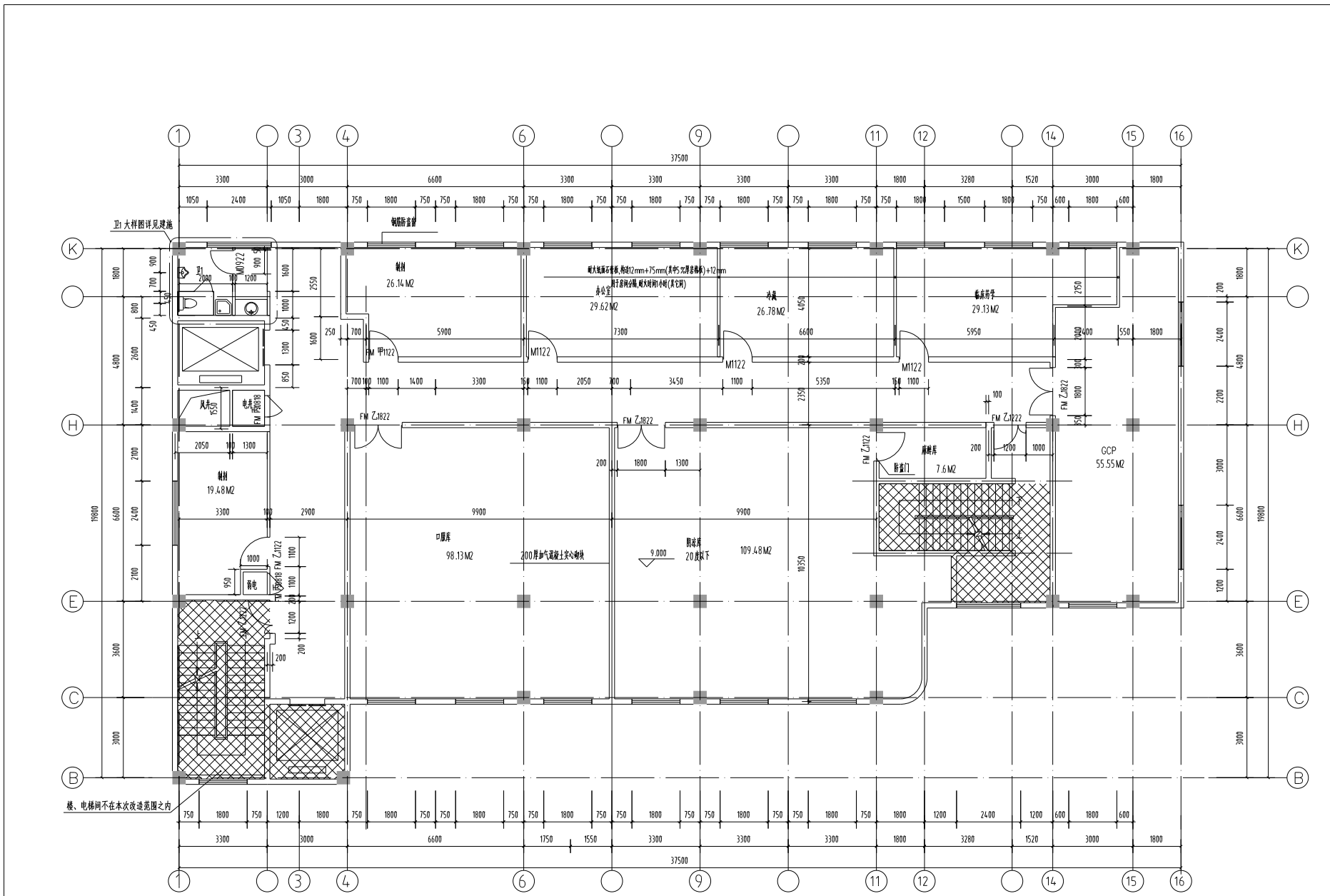


三层现状平面图

1:100

三楼楼梯梯间、电梯间外、内墙隔墙、隔断均拆除。

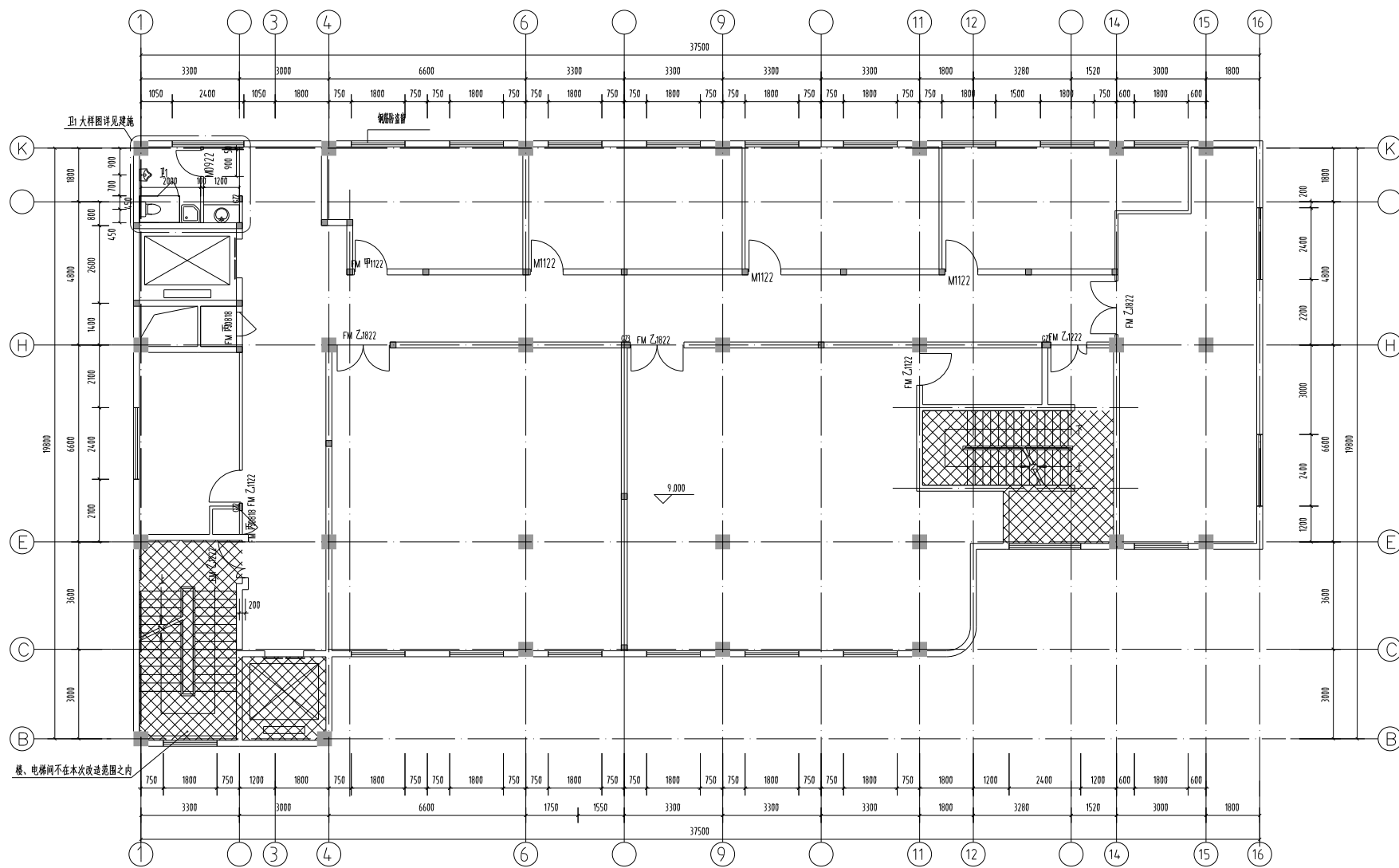
<table border="1"> <tr> <th colspan="2">专业</th> <th colspan="2">内容</th> </tr> <tr> <td>给排水</td> <td>PLUMBING</td> <td>暖通</td> <td>HEATING</td> </tr> <tr> <td>电气</td> <td>ELECTRIC</td> <td>结构</td> <td>STRUCTURE</td> </tr> <tr> <td>暖通</td> <td>HEATING</td> <td>给排水</td> <td>PLUMBING</td> </tr> <tr> <td>结构</td> <td>STRUCTURE</td> <td>电气</td> <td>ELECTRIC</td> </tr> <tr> <td>给排水</td> <td>PLUMBING</td> <td>暖通</td> <td>HEATING</td> </tr> <tr> <td>暖通</td> <td>HEATING</td> <td>给排水</td> <td>PLUMBING</td> </tr> <tr> <td>电气</td> <td>ELECTRIC</td> <td>暖通</td> <td>HEATING</td> </tr> <tr> <td>结构</td> <td>STRUCTURE</td> <td>电气</td> <td>ELECTRIC</td> </tr> <tr> <td>给排水</td> <td>PLUMBING</td> <td>暖通</td> <td>HEATING</td> </tr> <tr> <td>暖通</td> <td>HEATING</td> <td>给排水</td> <td>PLUMBING</td> </tr> <tr> <td>电气</td> <td>ELECTRIC</td> <td>暖通</td> <td>HEATING</td> </tr> <tr> <td>结构</td> <td>STRUCTURE</td> <td>电气</td> <td>ELECTRIC</td> </tr> </table>		专业		内容		给排水	PLUMBING	暖通	HEATING	电气	ELECTRIC	结构	STRUCTURE	暖通	HEATING	给排水	PLUMBING	结构	STRUCTURE	电气	ELECTRIC	给排水	PLUMBING	暖通	HEATING	暖通	HEATING	给排水	PLUMBING	电气	ELECTRIC	暖通	HEATING	结构	STRUCTURE	电气	ELECTRIC	给排水	PLUMBING	暖通	HEATING	暖通	HEATING	给排水	PLUMBING	电气	ELECTRIC	暖通	HEATING	结构	STRUCTURE	电气	ELECTRIC
专业		内容																																																			
给排水	PLUMBING	暖通	HEATING																																																		
电气	ELECTRIC	结构	STRUCTURE																																																		
暖通	HEATING	给排水	PLUMBING																																																		
结构	STRUCTURE	电气	ELECTRIC																																																		
给排水	PLUMBING	暖通	HEATING																																																		
暖通	HEATING	给排水	PLUMBING																																																		
电气	ELECTRIC	暖通	HEATING																																																		
结构	STRUCTURE	电气	ELECTRIC																																																		
给排水	PLUMBING	暖通	HEATING																																																		
暖通	HEATING	给排水	PLUMBING																																																		
电气	ELECTRIC	暖通	HEATING																																																		
结构	STRUCTURE	电气	ELECTRIC																																																		
江苏华鑫工程设计研究院有限公司 JIANGSU HUAXI INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN CO.,LTD																																																					
注册证书号: A23295614-1		项目负责人: 孙长伟																																																			
专业注册证书号: Stamp of Design Flat		注册日期: Stamp of Registration																																																			
建设单位: 连云港市疾病预防控制中心		设计单位: 连云港市疾病预防控制中心																																																			
项目名称: 连云港市疾病预防控制中心三楼现状平面图		设计日期: 2024.05																																																			
设计人: 张强		审核人: 孙长伟																																																			
校对: 孙长伟		项目负责人: 孙长伟																																																			
检查: 孙长伟		项目负责人: 孙长伟																																																			
设计: 张强		项目负责人: 孙长伟																																																			
工程编号: HX2024-005		设计阶段: 施工图																																																			
专业: 暖通		设计人: 张强																																																			
图幅: A2		日期: 2024.05																																																			
比例: 1:100		日期: 2024.05																																																			



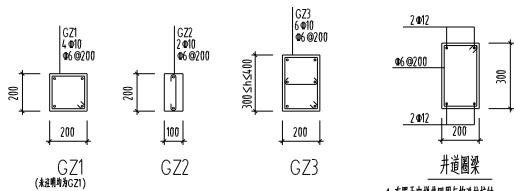
三层平面1:100

耐火极限不低于2.00h的防火卷帘门(无机复合)
耐火极限不低于2.00h的防火卷帘门(无机复合)

客户名称		COUNTESSON	
专业	PLANNING	暖通	HEATING WATER
建筑	ARCHITECTURE	电气	ELECTRIC
结构	STRUCTURE	暖通	HWAC
江苏华鑫工程设计研究院有限公司 JIANGSU HUAXI INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN CO.,LTD			
证书号	暖通工程注册证书编号: A23295614-1		
项目负责人	Stamp of Design Flat		
注册执业印章			
Stamp of Registration			
建设单位	业主名称		
设计单位	江苏华鑫工程设计研究院有限公司		
项目名称	住宅项目		
专业名称	暖通专业		
设计人	张强	审核人	张强
检查人	张强	项目负责人	张强
日期	2024.05	日期	2024.05
比例	1:100	日期	2024.05



三层构造柱布置图1:100



1. 布置于电梯井四周与构造柱连接

简图	洞口净宽	截面尺寸		配筋数量		
		b	h	①	②	③
	L ≤ 1200	200	120	3Φ12	2Φ10	Φ6@200
	1200 < L ≤ 1800	200	150	3Φ14	2Φ10	Φ6@200
	1800 < L ≤ 2400	200	180	3Φ14	2Φ10	Φ6@200
	2400 < L ≤ 3300	200	240	3Φ16	2Φ10	Φ6@200
	L < 1500 电梯井圈过梁	300	150	3Φ12	2Φ10	Φ6@200

过梁配筋表

总承包		分包	
专业	PLUMBING	暖通	HEATING WATER
专业	ELECTRIC	电气	ELECTRIC
专业	STRUCTURE	暖通	HVAC



江苏华鑫工程设计研究院有限公司

JIANGSU HUAXI INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN CO.,LTD

注册号 A23295614-1

项目负责人 张强

Stamp of Design Firm

注册章 Stamp of Registration

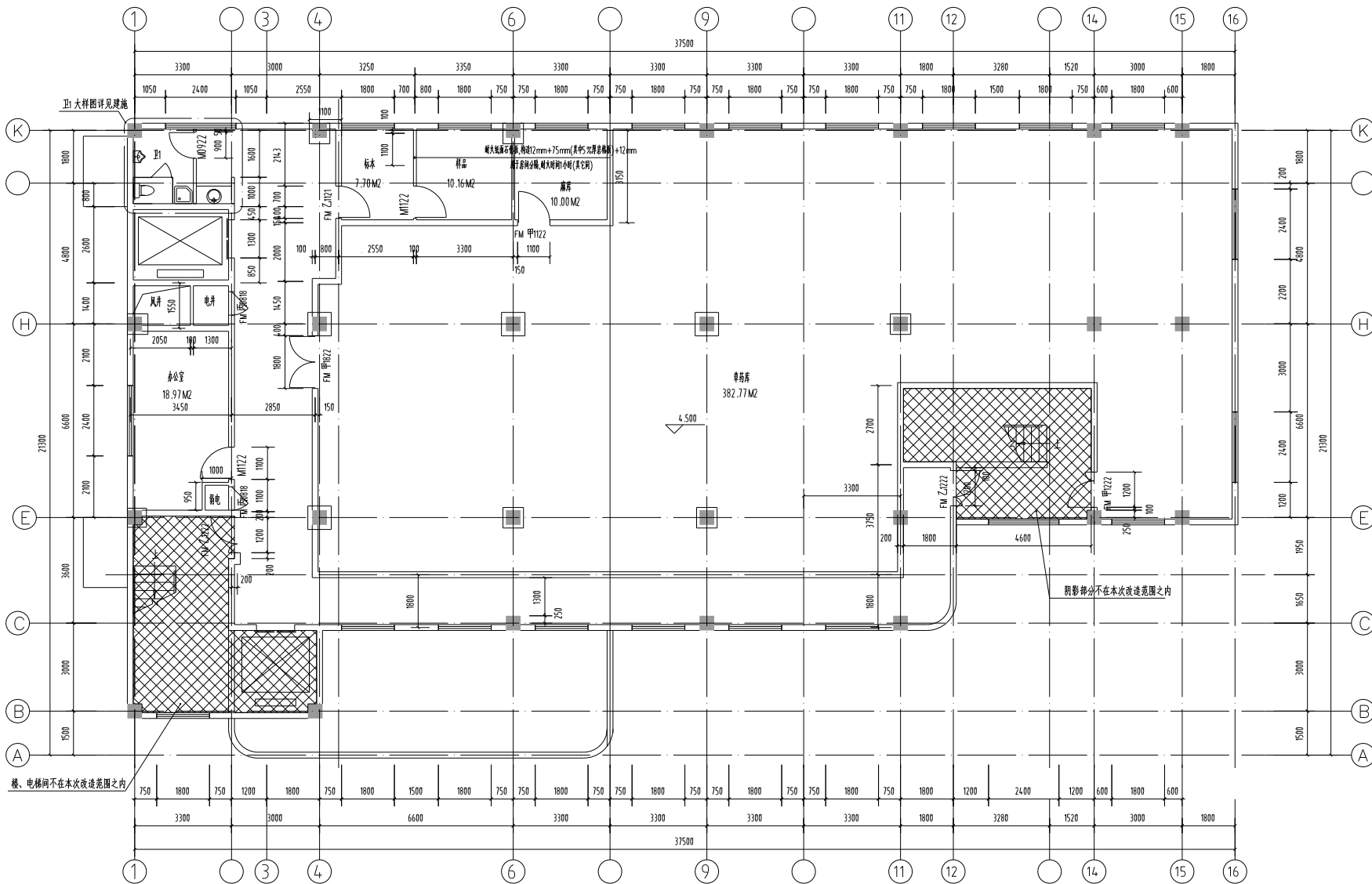
建设单位	业主单位	
工程名称	住宅楼工程	
Project Name	住宅楼工程	
图名	三层构造柱布置图	
Drawing Title	三层构造柱布置图	
审定	张强	
Approved by	张强	
审核	张强	
Verified by	张强	
项目负责人	张强	
Project manager	张强	
专业负责人	张强	
Professional manager	张强	
校对	张强	
Checked by	张强	
设计	张强	
Designer	张强	
工程编号	HK2024-005	设计阶段
PROJ. NO.	HK2024-005	JOB STAGE
版本号	第一版	专业
REV	第一版	Discipline
图号	A2	册数
Drawing No.	A2	Volume
比例	1:100	日期
Scale	1:100	Date

本图仅供工程使用，不得用于其他用途。如有变更，请及时通知设计单位。

施工图设计说明(四)			
电梯门设计:1、为水平滑动式门; 2、开启后通行净宽不小于0.9m; 3、完全开启时间应保持不小于3s。			
04	无障碍楼梯:1、距踏步起点和终点250mm~300mm应设置提示盲道,提示盲道的长度应与梯段的宽度相对应; 2、在两侧设扶手; 3、上行及下行的第一阶踏步应在颜色或材质上与平台有明显区别; 4、不应采用无踢面和直角形轮廓的踏步; 5、踏步防滑条、警示条等附着物均不应突出踏面;6、踏面和踢面的颜色有区分和对比;7、在栏杆下方设置安全阻挡措施;		
05	标志:所有无障碍设施均附设国际通用的无障碍标志牌。		
06	无障碍车位:具体位置详见总平面图(无障碍车位数≥停车总数的1%);		
十六	防火设计专篇		
A	建筑防火设计分类: 地上:多层公共建筑、耐火等级二级。		
B	主要消防措施:设置室内外消火栓系统、自动喷水灭火系统、气体灭火系统、火灾自动报警系统和防排烟系统。		
C	安全出口:每层一个防火分区,且防火分区与原来保持不变,每个防火分区的安全出口不少于两个,具体设置情况详见图纸。		
D	疏散距离 位于两个安全出口之间的疏散门,门至安全出口的最大距离小于35米,位于袋形走道两侧或尽端的疏散门,房门至最近的安全出口的最大距离小于20米,		
D	房间疏散门 位于两个安全出口之间或袋形走道的房间,建筑面积不大于75平方米时,设一个疏散门;建筑面积大于75平方米时至少设两个疏散门, 两门净距大于5.0米;而位于走道尽端的房间建筑面积小于50平方米时设置净宽度不小于0.9米的一个疏散门,或由房间内任一点至疏散门的 直线距离不大于15米,建筑面积不大于200平方米时,设一个疏散净宽度不小于1.4米的疏散门。		
防火措施 楼梯间、前室及合用前室外墙上的窗口与两侧门、窗、洞口最近边缘的水平距离≥1.0米。 设在防火墙上时,均应为甲级防火门。紧靠防火墙两侧的门、窗、洞口采取以下措施: a、门、窗洞口之间最近边缘的水平距离不小于2米(内转角处距离不小于4米); b、防火墙两侧门窗洞口距离小于上条距离时,在其两侧不足处均设乙级防火门窗。 建筑配件及构造			
A	防火墙、隔墙、楼板: (1)、建筑构件的燃烧性能和耐火极限: 耐火等级:二级 构件名称 耐火极限 构件名称 耐火极限 构件名称 耐火极限 耐火极限 防火墙 3.0小时 疏散走道两侧的隔墙 1.0小时 楼板 1.0小时 楼梯间和前室的墙、 电梯井的墙 2.0小时 非承重外墙 1.0小时 房间隔墙 0.5小时 屋顶承重构件 1.0小时 梁 1.5小时 上人屋面 1.0小时 柱 2.5小时 疏散楼梯 1.0小时 吊顶 0.25小时		
(2)、防火墙、隔墙: 防火墙应直接设置在建筑的基础或具有相应耐火性能的框架梁等承重结构上,防火墙、防火隔墙应从楼地面基层隔断至结构梁、楼板或屋面板的底面。 防火墙任一侧的建筑结构或构件以及物体受火作用发生破坏或倒塌并作用到防火墙时,防火墙应仍能阻止火灾蔓延至防火墙的另一侧。			
(3)、竖井、管线和防火封堵: 1、电气竖井、管道井、排烟或通风道、垃圾井等竖井应分别独立设置,井壁的耐火极限不应低于1.0h。 2、除可在不层的楼板处分隔的竖井外,其他竖井在每层楼板处采取防火分隔措施,且防火分隔组件的耐火性能不应低于楼板耐火性能。 3、所有管道、管线穿越防火墙、防火隔墙、竖井井壁、建筑变形缝处和楼板的孔洞应采取防火封堵措施,防火分隔组件的耐火性能不应低于防火分隔部位的耐火性能要求,应采用岩棉将缝填塞密实、封堵。防火墙上暗装消火栓、配电盘等设备的部位,须保证与墙体同等的耐火极限。 所有穿楼板的洞及安装完成后留下的缝隙应用不燃烧材料填塞密实。本图所有风井侧壁连接风管处均增设耐火极限≥2小时防火阀。 4、通风和空气调节系统的管道、防烟与排烟系统的管道穿过防火墙、防火隔墙、楼板、建筑变形缝处,建筑内未按防火分区独立设置的通风和 空气调节系统中的竖向风管与每层水平风管交接的水平管段处,均应采取防止火灾通过管道蔓延至其他防火分区区域的措施。			

B		防火门、窗	
1、防火门、防火窗应具有自动关闭的功能,在关闭后应具有烟密闭的性能;			
2、下列部位的门应为甲级防火门:防火墙上时;疏散走道在防火分区处的门;耐火极限要求不低于3.0h的防火隔墙上的门;电梯间和疏散 楼梯间与汽车库连通的门、通风、空气调节机房、消防控制室和变配电室开向建筑内的门采用甲级防火门。 3、下列部位的门应为乙级防火门:封闭楼梯间的门;防烟楼梯间和前室的门;消防电梯前室或合用前室的门;室内通向室外疏散楼梯的疏散门; 耐火极限要求不低于2.0h的防火隔墙上的门;其他设备用房的门开向建筑内采用乙级防火门。 4、层间无防火分隔的竖井和住宅建筑的合用前室内竖井的检修门应为乙级防火门,其他管道井的检修门为丙级防火门。 5、设置在防火墙和要求耐火极限不低于3.0h的防火隔墙上的窗应为甲级防火窗;设置在耐火极限不低于2.0h的防火隔墙上的窗应为乙级防火窗。 6、防火墙和公共走廊上就应用的平开防火门应设闭门器,双扇平开防火门应安装顺序闭门器,常开防火门须安装信号控制关闭和反馈装置。 7、本工程所设计的防火门(甲、乙、丙级)除门窗表中特殊注明外,其余均为常闭式防火门,并应在门侧墙上设置标志牌。 8、防火门需经消防主管部门认可的正规厂家产品,施工及装饰单位不可自行制作;防盗门须满足公安部门要求,其子母锁由厂家向施工单位提供。 9、疏散出口门应在关闭后从任何一侧手动开启。除住宅的户门不可受限制外,建筑中控制人员出入口的间口和设置门禁系统的疏散出口门应具有在火灾时自动释放的功能,且人员不需使用任何工具即能容易地从内部打开,在门内一侧的显著位置应设置明显的标识。			
C 电梯 a、所有电梯层门耐火完整性不应小于2.0小时;消防电梯门和消防电梯前室门设置15MM挡水坎。b、电梯通向汽车库时应设置电梯厅。 c、消防电梯,应设置前室,前室在首层直通室外或经专用通道通向室外,前室至对外安全出口距离不大于30米。 d、消防电梯应符合下列规定: 1、应在所服务区域每层停靠; 2、电梯的载重量不应小于800kg; 3、电梯从首层至顶层的运行时间不宜大于60s; 4、电梯的动力和控制线缆与控制面板的连接处、控制面板的外壳防水性能等级不应低于IPX5; 5、在消防电梯的首层入口处,应设置明显的标识和供消防救援人员专用的操作按钮; 6、电梯轿厢内部装修材料的燃烧性能应为A级; 7、电梯轿厢内部应设置专用消防对讲电话和视频监控系统的终端设备。			
D 应急排烟窗,应具有手动和联动开启功能。			
E 附设在建筑内的消防水泵房应采用乙级防火门窗、耐火极限不低于2.0h的防火隔墙和耐火极限不低于1.50h的楼板与其他部分分隔。			
F 附设在建筑内的消防控制室应采用甲级防火门窗、耐火极限不低于2.0h的防火隔墙和耐火极限不低于1.50h的楼板与其他部分分隔。			
J 建筑装饰:a、下列部位不应使用影响人员疏散和消防救援的镜面反光材料: 1、疏散出口的门; 2、疏散走道及其尽端、疏散楼梯间及其前室的顶棚、墙面和地面; 3、供消防救援人员进出建筑的出入口的门、窗; 4、消防专用通道、消防电梯前室或合用前室的顶棚、墙面和地面。 b、建筑的外墙装饰和户外广告牌的设置,应满足防止火灾通过建筑立面蔓延的要求,不应妨碍建筑的消防救援或火灾时建筑的排烟与排热, 不应遮挡或减小消防救援口。 十七 对工程设计的专项措施			
01	公建中需要防范的部位、金融柜门外围、档案、文物、财务的安防;各种水泵房、风机房的基础减振、电梯井壁减振与隔声和墙体、楼板、 门的隔声;厨房的油烟、废气除油、生活粪便、医院、实验室的污水、污物、污气的处理和排放;x光机房、核磁共振机房的放射性物质使用 部位的门、窗、楼板的防护屏蔽等,均需另委托专业厂家二次设计。		
02	建筑所有人出入口(铜除眩外)设的轻钢雨蓬,顶板使用轻质板的主要抗冲击力强的材质,使用玻璃的要选用夹胶安全玻璃。		
03	本建筑在内外装修前要先进行防虫、防白蚁工作。		
04	配电房内墙应做电磁屏蔽措施,具体由专业公司进行二次设计,经设计人员认可后方可施工。		
二十	安全防瓷和减振措施,污染物的处理和排放、及其他防护措施。		
01	框架填充内墙轻质板材的规定: a、板材本身质量必须符合环保指标要求; b、确定相应部位板材的耐火极限要求; c、板材综合隔音量应≥40dB; d、板材拼装后能解决抗裂,并能在墙上解决挂重物要求; e、板材本身应易开槽、切割,并便于管线安装及封堵。		

客户单位 CUSTOMER			
方案 PLAN PROVIDED		暖通 HEATING WATER	
建筑 ARCHITECTURE		电气 ELECTRIC	
结构 STRUCTURE		暖通空调 HVAC	
江苏华鑫工程设计研究院有限公司 JIANGSU HUAXI INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN CO.,LTD			
证书 证号	暖通工程注册乙级证书编号: A232956161		
项目负责人 Stamp of Design Firm	Stamp of Design Firm		
注册执业证书 Stamp of Registration			
项目负责人 Client	注册建筑师(专业)注册 暖通空调专业注册证书		
项目负责人 Project manager	注册建筑师(专业) 暖通空调专业注册证书		
项目负责人 Professional manager	注册建筑师(专业) 暖通空调专业注册证书		
校对 Checked by	注册建筑师(专业) 暖通空调专业注册证书		
设计 Designer	注册建筑师(专业) 暖通空调专业注册证书		
工程编号 PROJECT NO.	HK2024-005	设计阶段 JOB'S STAGE	施工图
版本号 REV	第一版	专业 Discipline	暖通
图幅 SIZE	A2	册号 Drawing No.	暖通 04
比例 Scale	1:100	日期 Date	2024.05
本图仅供设计使用,不得用于其他用途,如有变更,须经设计单位同意。 未经授权,不得复制或传播本图内容。			



楼、电梯间不在本次改造范围之内

阴影部分不在本次改造范围之内

二层平面1:100

最大玻璃窗: 窗框12mm+75mm(共95)玻璃玻璃+42mm
用于幕墙分格, 窗框材料小砌(其它同)

套餐包	
方案	方案
PLANNING	方案
方案	方案
方案	方案
方案	方案



江苏华鑫工程设计研究院有限公司
JIANGSU HUAXI INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN CO.,LTD
注册 注册工程师执业资格证书编号: A232956161
项目负责人: Stamp of Design Flat

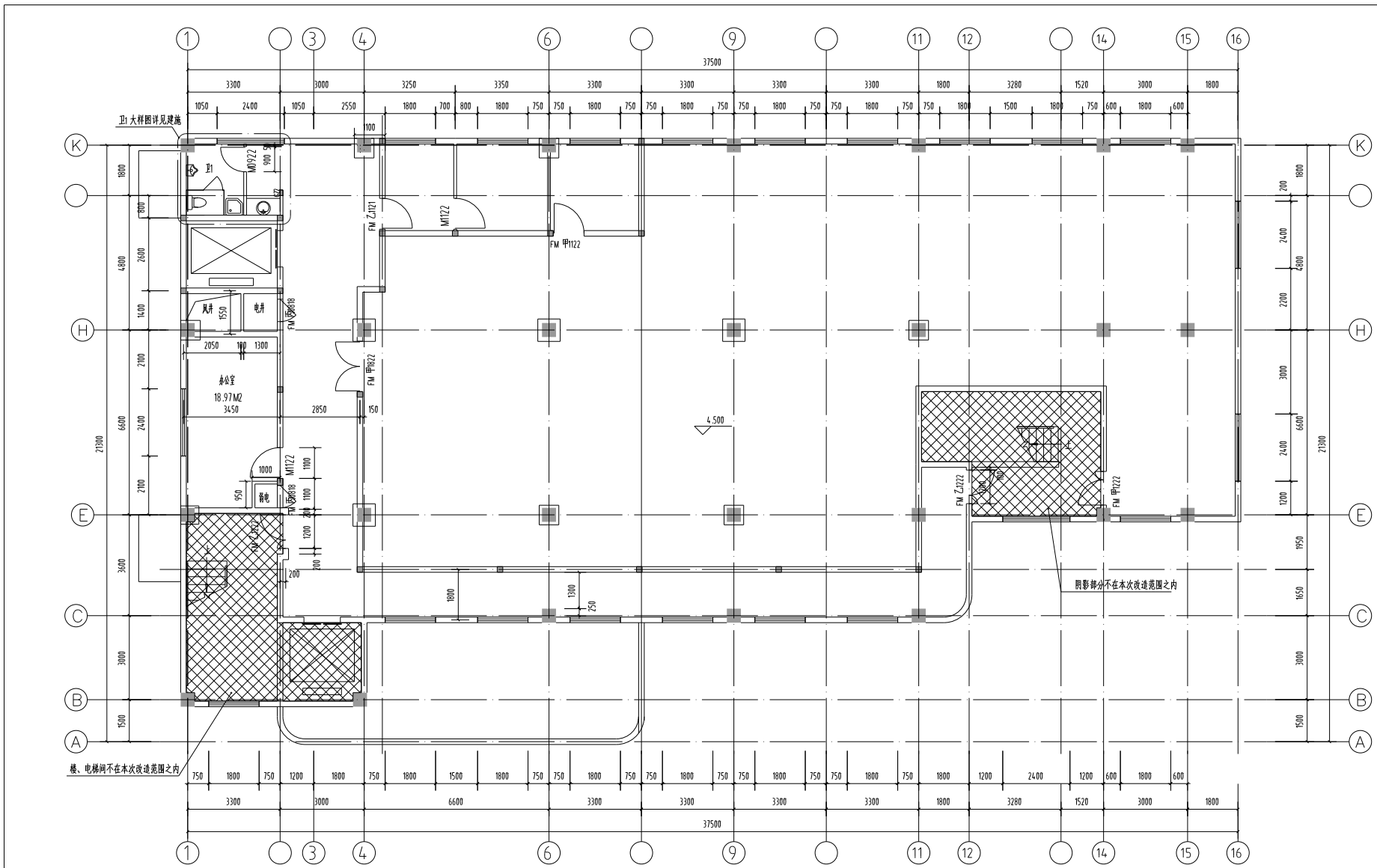
注册建筑师: Stamp of Registration

注册建筑师: Stamp of Registration

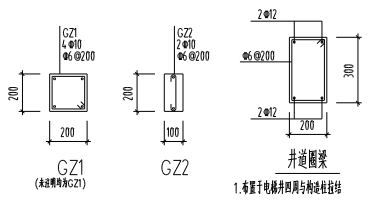
建设单位	业主	设计单位	设计人
Client	业主	设计单位	设计人
项目名称	项目名称	设计人	设计人
Project Name	项目名称	设计人	设计人
图名	图名	设计人	设计人
Drawing Title	图名	设计人	设计人
审定	审核	设计人	设计人
Approved by	审核	设计人	设计人
审核	审核	设计人	设计人
Verified by	审核	设计人	设计人
项目负责人	项目负责人	设计人	设计人
Project manager	项目负责人	设计人	设计人
项目负责人	项目负责人	设计人	设计人
Project manager	项目负责人	设计人	设计人
校对	校对	设计人	设计人
Checked by	校对	设计人	设计人
设计	设计	设计人	设计人
Designer	设计	设计人	设计人

工程号	工程号	工程号
PROJECT NO.	工程号	工程号
阶段	阶段	阶段
REV	阶段	阶段
尺寸	阶段	阶段
SIZE	阶段	阶段
比例	阶段	阶段
Scale	阶段	阶段

本图仅作为设计参考, 不作为施工依据
未经许可擅自复制或传播者, 将依法追究法律责任



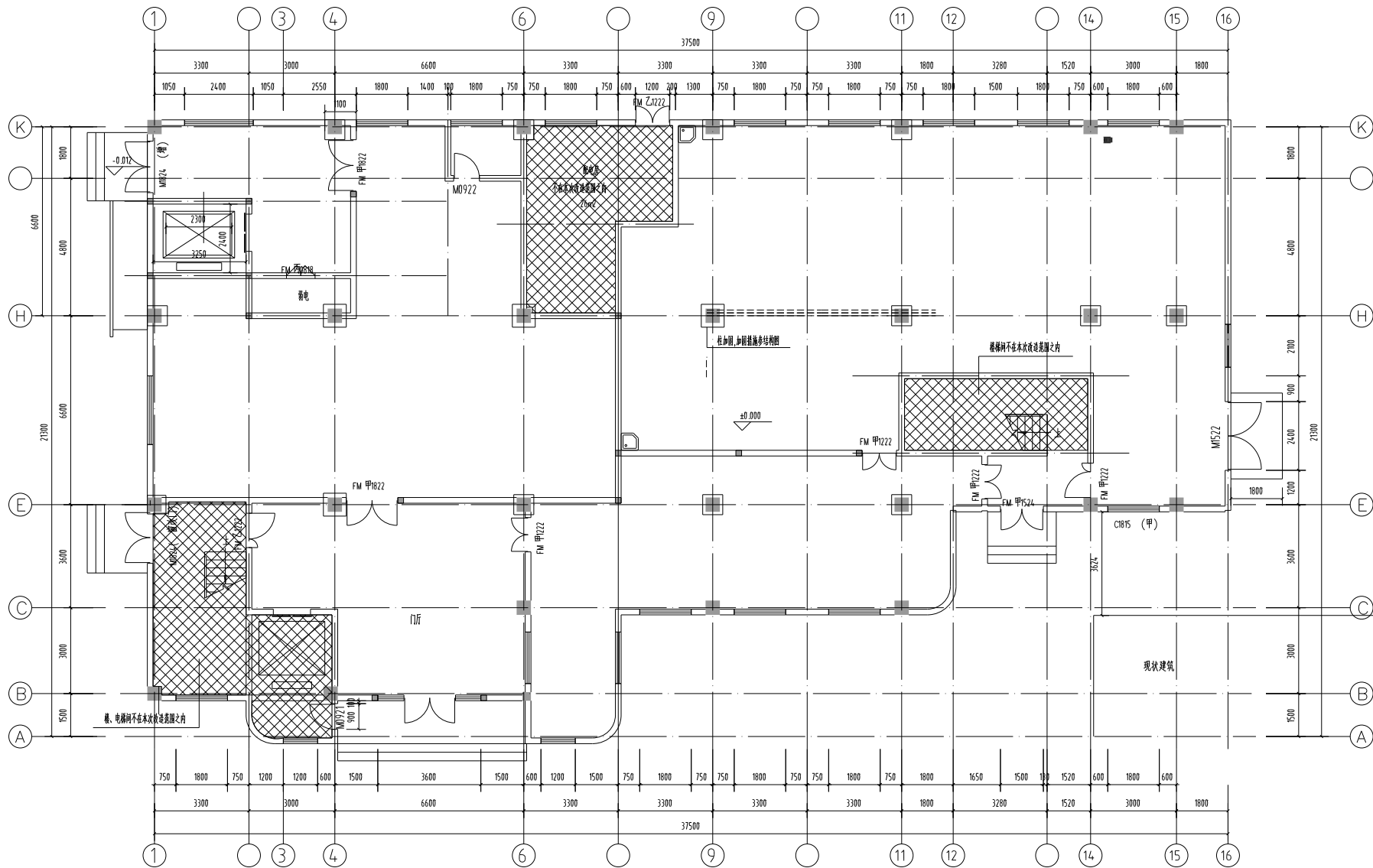
二层构造柱布置图1:100



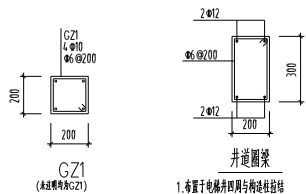
简图	洞口净宽	截面尺寸		配筋数量		
		b	h	①	②	③
	$L < 1200$	200	120	3Φ12	2Φ10	6Φ200
	$1200 < L < 1800$	200	150	3Φ14	2Φ10	6Φ200
	$1800 < L < 2400$	200	180	3Φ14	2Φ10	6Φ200
	$2400 < L < 3300$	200	240	3Φ16	2Φ10	6Φ200
	$L < 1500$	300	150	3Φ12	2Φ10	6Φ200

过梁配筋表

套餐包 COUNTERSIGN	
方案 PLAN PROVIDED	暖通 HEATING WATER
建筑 ARCHITECTURE	电气 ELECTRIC
结构 STRUCTURE	暖通 HVAC
江苏华鑫工程设计研究院有限公司 JIANGSU HUAXI INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN CO.,LTD	
证书 CERTIFICATE	建筑工程设计资质证书编号: A23295616-1
项目负责人 Project Manager	Stamp of Design Flat
注册执业印章 Stamp of Registration	
建设单位 Client	连云港特快
工程名称 Project Name	连云港特快#1号楼 改造加固设计工程
图名 Drawing Title	二层构造柱布置图
审定 Approved by	孙知明
审核 Verified by	孙知明
项目负责人 Project Manager	孙知明
项目负责人 Project Manager	孙知明
校对 Checked by	孙知明
设计 Designer	孙知明
工程编号 PROJECT NO.	HK2024-005
专业 DISCIPLINE	结构 STRUCTURE
版本 REV	第一版 DISCIPLINE
规格 SIZE	A2
图号 Drawing No.	结构 24
比例 Scale	1:100
日期 Date	2024.05
说明:本图仅供工程使用,不得用于其他用途。 未经许可,不得复制或传播。	



一层构造柱布置图1:100



简图	洞口净宽	截面尺寸		配筋数量		
		b	h	①	②	③
	$L \leq 1200$	200	120	3Φ12	2Φ10	Φ6@200
	$1200 < L \leq 1800$	200	150	3Φ14	2Φ10	Φ6@200
	$1800 < L \leq 2400$	200	180	3Φ14	2Φ10	Φ6@200
	$2400 < L \leq 3300$	200	240	3Φ16	2Φ10	Φ6@200
	$L \leq 1500$ 电梯井筒影衬梁	300	150	3Φ12	2Φ10	Φ6@200

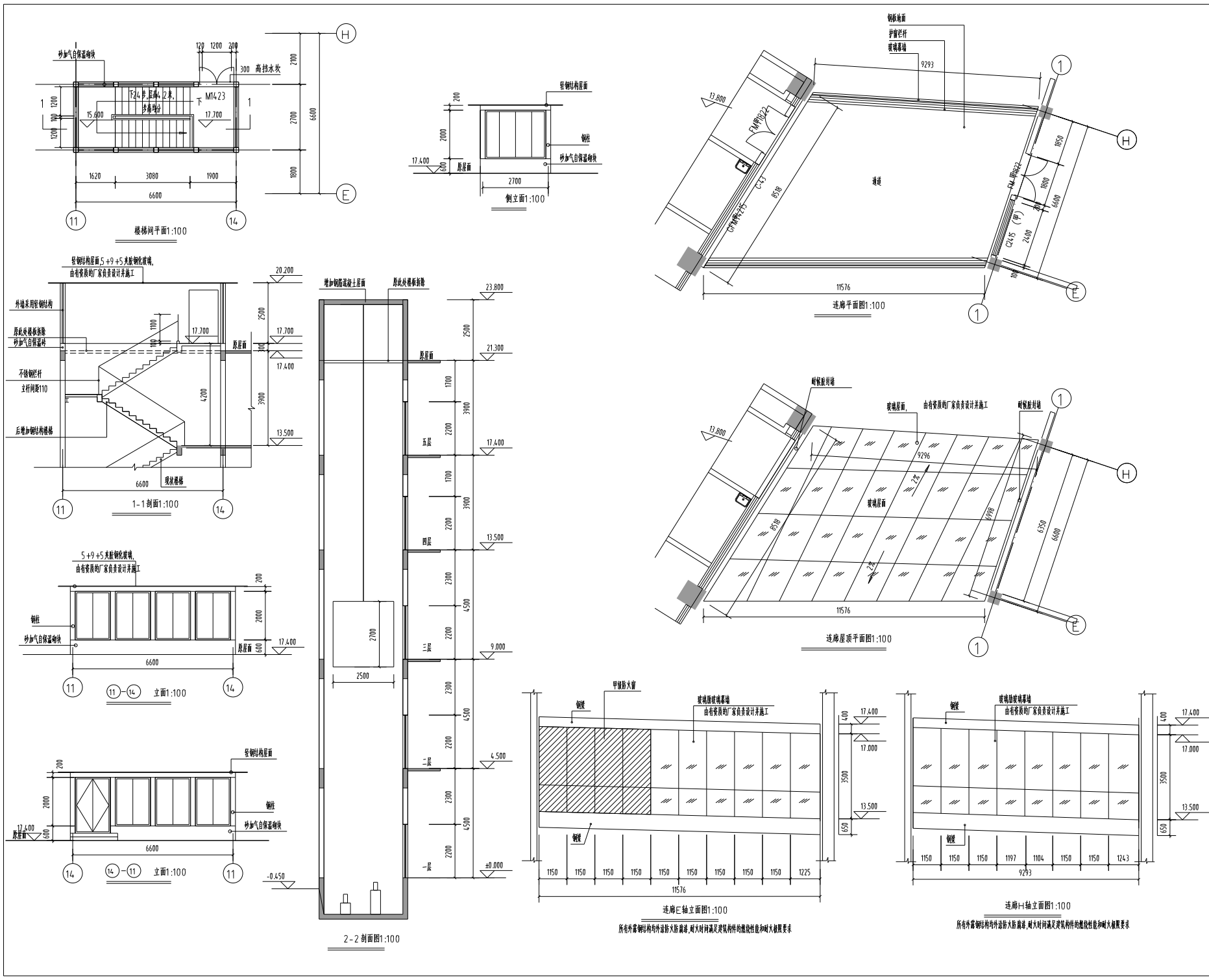
过梁配筋表

专业图	
专业	名称
PLUMB	给排水
MECHANICAL	暖通
ELECTRICAL	电气
ARCHITECTURE	建筑
STRUCTURE	结构

江苏华鑫工程设计研究院有限公司	
JIANGSU HUAXI INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN CO.,LTD	
注册	注册工程师执业证书编号:
	A232956161
专业注册名称	Stamp of Design Flat
注册执业名称	Stamp of Registration

建设单位	Client	连云港神华院
工程名称	Project Name	连云港神华院#10#楼 改造加固装修设计工程
图名	Drawing Title	一层构造柱布置图
审定	Approved by	孙和瑞
审核	Verified by	孙和瑞
项目负责人	Project Manager	孙和瑞
专业负责人	Professional Manager	孙和瑞
校对	Checked by	孙和瑞
设计	Designer	孙和瑞
工程编号	PROJECT NO.	HK2024-005
专业	DISCIPLINE	结构
版本	REV	第一版
图幅	SIZE	A2
比例	Scale	1:100
日期	Date	2024.05

本图仅作为设计使用，不作为施工依据。未经许可，不得复制或传播。



CONTENTS

专业	专业
PLANNING	MECHANICAL
建筑	ELECTRIC
ARCHITECTURE	STRUCTURE
结构	
STRUCTURE	



江苏华鑫工程设计研究院有限公司

JIANGSU HUAXI INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN CO.,LTD

项目号: A23295416-1

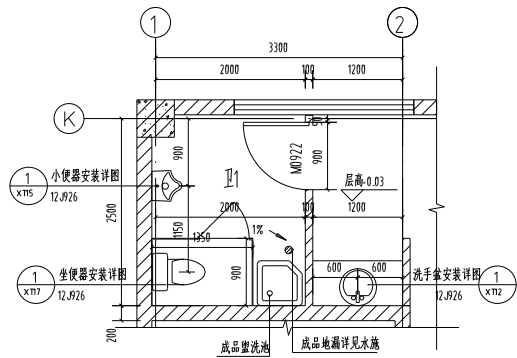
项目批准日期: Stamp of Design Flat

注册日期: Stamp of Registration

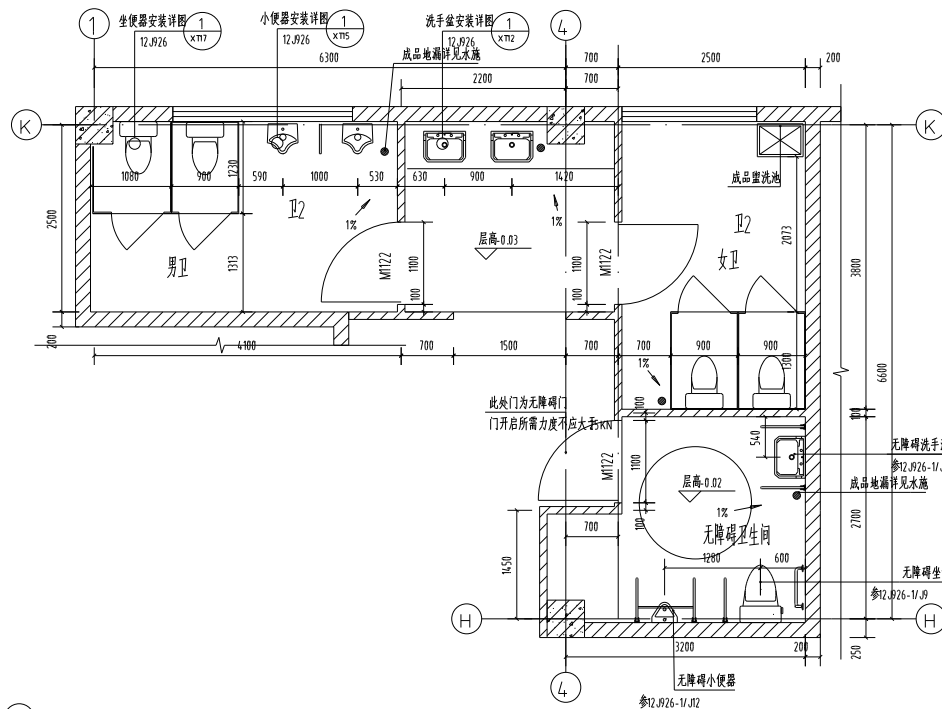
建设单位	Client	设计单位	设计单位
设计名称	Project Name	项目负责人	项目负责人
设计日期	Design Date	审核人	审核人
设计阶段	Design Stage	设计人	设计人
设计专业	Design Discipline	设计日期	Design Date
设计比例	Design Scale	设计日期	Design Date
设计日期	Design Date	设计日期	Design Date
设计比例	Design Scale	设计日期	Design Date

所有外露钢结构均涂防锈漆,耐火时间满足其构件的耐火性能和耐火极限要求

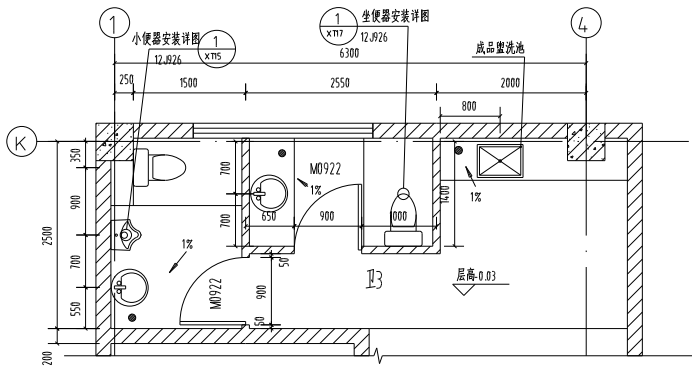
所有外露钢结构均涂防锈漆,耐火时间满足其构件的耐火性能和耐火极限要求



卫1大样图 1:50



卫2大样图 1:50



卫3大样图 1:50

专业章

专业	专业章	专业章
PLANNING	PLANNING	PLANNING
ARCHITECTURE	ELECTRIC	MECHANICAL
STRUCTURE	MECHANICAL	MECHANICAL



江苏华鑫工程设计研究院有限公司

JIANGSU HUAXI INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN CO.,LTD

注册号: A23295616-1

专业章: Stamp of Design Firm

注册章: Stamp of Registration

建设单位: 连云港市住建局

项目名称: 连云港市住建局办公用房项目

设计人: 张强

审核人: 张强

项目负责人: 张强

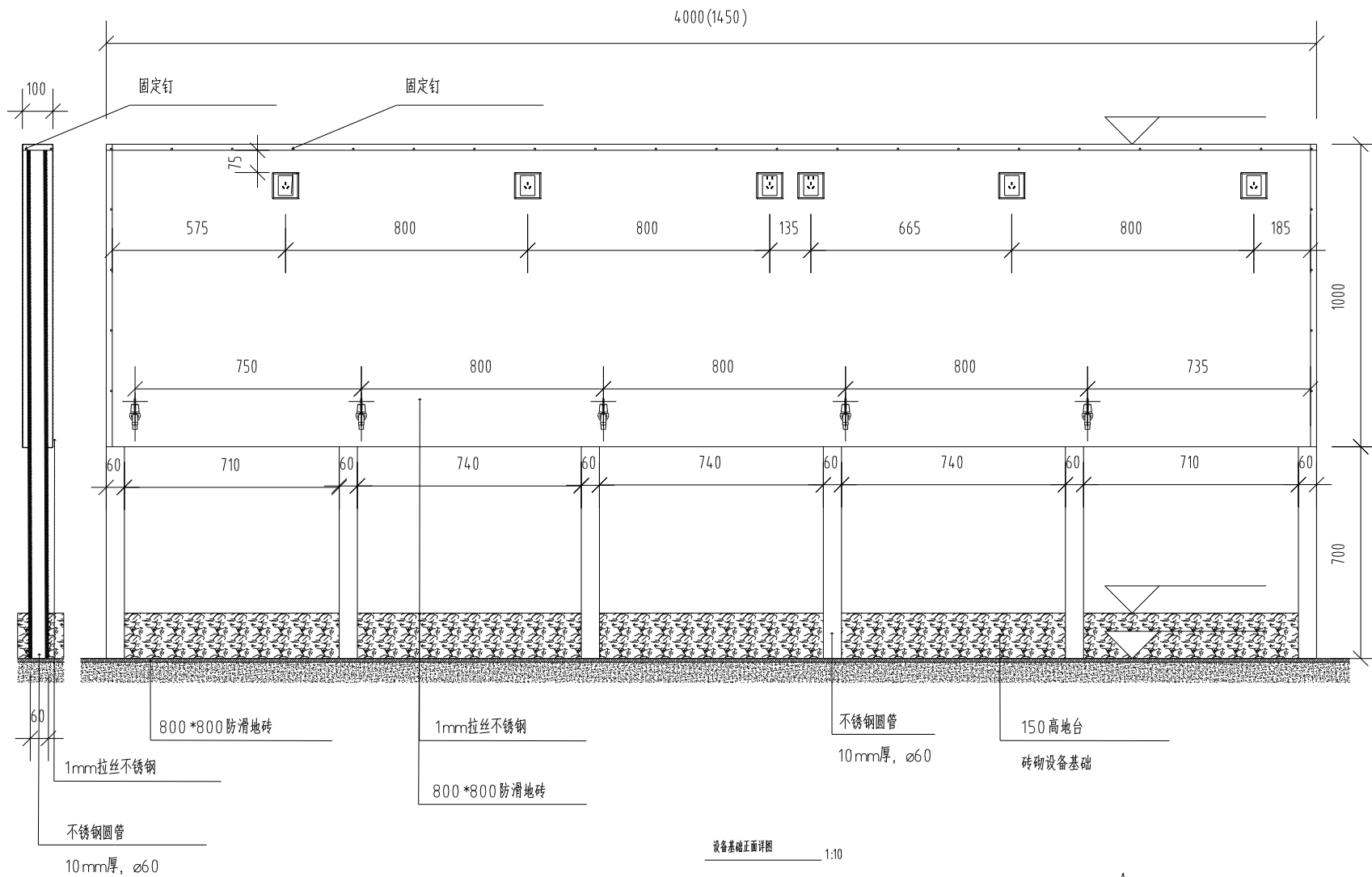
校对: 张强

设计: 张强

工程号: JK2024-005

比例: 1:50

日期: 2024.05



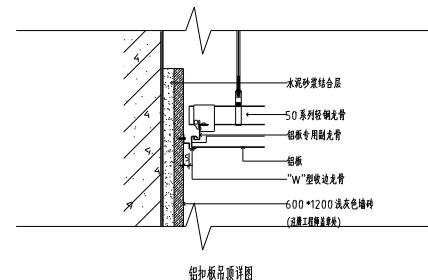
设备基础正面详图 1:10

设备基础侧视图

1:10

注:

1、不锈钢圆管接地,做支撑功能。



套餐包 COUNTERSIGN

方案 PLAN PROVIDED	给排水 WATERING WATER
建筑 ARCHITECTURE	电气 ELECTRIC
结构 STRUCTURE	暖通 HVAC



江苏华鑫工程设计研究院有限公司

JIANGSU HUAXI INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN CO.,LTD

注册 注册工程师执业证书编号: A232956161

项目负责人 Stamp of Design Flat

注册执业印章 Stamp of Registration

建设单位 Client 连云港特快

工程名称 Project Name 连云港特快#1号房楼设备基础深化设计工程

图名 Drawing Title 设备基础图

审批 Approved by 张福

校核 Verified by 张福

项目负责人 Product manager 张长伟 张长伟

专业负责人 Professional manager 张长伟 张长伟

校对 Checked by 张长伟 张长伟

设计 Designer 张福 张福

工程编号 PROJECT NO. HX2024-005 设计阶段 DESIGN STAGE 施工图

专业 REV 第一版 Discipline 张福

比例 SCALE A1 Drawing No. 张福 20 日期 DATE 2024.05