

# 建筑施工图图纸封面

项目名称： 连云区宿城其他基础设施建设-公共服务设施提升工程  
建设单位： 连云区人民政府宿城街道办事处  
设计单位： 国昇设计有限责任公司

「  
」  
「  
勘察设计专用章  
」  
「  
」  
「  
注册执业章 签 名  
」

 国昇设计有限责任公司  
Guosheng Design Co., Ltd.

2025年1月

工程设计出图专用章  
(有效期至: 2027年01月28日)  
单位: 国昇设计有限责任公司  
行业: 建筑行业建筑工程设计甲级  
证书号: A161013216

# 建筑施工图目录

序号	图纸名称	图号	序号	图纸名称	图号
01	建筑设计总说明(一)	JS-1			
02	建筑设计总说明(二)	JS-2			
03	建筑设计总说明(三)	JS-3			
04	节点详图一	JS-4			
05	节点详图二	JS-5			
06	节点详图三	JS-6			
07	原始平面图	JS-7			
08	拆除平面图	JS-8			
09	加砌一层平面图	JS-9			
10	加砌二层平面图	JS-10			
11	改造后一层平面图	JS-11			
12	改造后二层平面图	JS-12			
13	改造后屋顶平面图	JS-13			
14	2-9~1-1轴立面图	JS-14			
15	A-A剖面图	JS-15			
16	B-B剖面图	JS-16			
17	C-C剖面图	JS-17			
18	门窗大样图	JS-18			



## 建筑设计施工说明（一）

- 设计依据：
  - 相关职能部门对本项目的批复。
  - 建设单位提供的本工程有关资料和设计任务书。
  - 建筑和相关专业提供的工作图和有关资料。
  - 《建筑工程设计文件编制深度规定》（2008年版）
  - 依据主要现行规范及规程：

☑《民用建筑设计统一标准》GB 50352—2019

☑《住宅建筑规范》GB 50368—2005

☑《住宅设计规范》GB 50096—2011

☑《建筑设计防火规范》GB 50016—2014（2018年版）

☑《建筑内部装修设计防火规范》GB 50222—2017

☑《无障碍设计规范》GB 50763—2012

☑《住宅室内防水工程技术规范》GB 50208—2013

☑《建筑地面设计规范》GB 50037—2013

☑《屋面工程技术规范》GB 50345—2012

☑《建筑装饰工程施工技术规程》JGJ113—2015

☑《玻璃幕墙工程技术规范》JGJ 102—2003

☑《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[2003]2116号文

☑《建筑工程建筑面积计算规范》GB/T50353—2013

☑《建筑防排烟系统技术标准》GB 51251—2017

☑《民用建筑装修设计规范》GB 50176—2016

☑《建筑采光设计标准》GB 50033—2013

☑《民用建筑隔声设计规范》GB 55015—2021

☑《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB 50118—2010

☑《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB 55019—2021

☑《建筑环境通用规范》GB 55016—2021

☑《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016年版)

现行的国家有关建筑设计规范、规程和规定。其他条文中引用者不再重复。

### 2、项目信息:

#### 2.1、项目概况

- 2.1.1、项目名称：连云港市连云区宿城大竹园村党群服务中心
- 2.1.2、建设地点：连云港市连云区
- 2.1.3、建设单位：连云区人民政府宿城街道办事处
- 2.1.4、建筑层数及高度：地上12层，地下0层，规划建筑高度9.6m，消防建筑高度11.1m,( 计算至屋面高度 )。

### 3、设计概况

- 2.1.5、耐火等级：地上部分耐火等级为：二级；
- 2.1.6、防水等级：屋面防水等级为：Ⅱ级
- 2.1.7、建筑功能：地上部分为服务中心、展厅，无地下室

### 2.2、设计范围

2.2.1、本工程的施工图设计包括地上土建及给排水、电气、结构等专业的配套内容；

2.2.2、本建筑施工图仅承担一般室内装修设计，有特殊装修另行委托设计。

### 2.3、建筑定位、设计标高与设计标准

- 2.3.1、建筑单体定位及道路总平面图,建筑定位坐标点采用城市坐标系。
- 2.3.2、本施工图标高以（m）为单位，总平面图尺寸坐标以（m）为单位，其它尺寸以（mm）为单位，角度以（°）计。
- 2.3.3、建筑平面、立面、剖面所标各层楼面标高（包括楼梯）均为建筑完成面标高（特殊注明除外）；屋面标高为结构面标高；门窗所注尺寸为洞口尺寸。
- 2.3.4、本工程±0.000取值于一层卧室室内标高,其相当于1985国家高程 ,室外标高为-0.750，其相当于1985国家高程为
- 2.3.5、本工程中所有尺寸均以图纸上所注尺寸为准，不得从图上度量。

2.4、当门窗(含采光屋面、防火门窗、人防门)、幕墙(玻璃、金属及石材)、电梯、特殊钢结构等建筑构件另行委托设计、制作和安装时,设计和生产厂家必须具有国家认定的相应资质,其产品的各项性能指标应符合相关技术规范的要求。还应及时提供与主体结构有关的预埋件和预留洞口的尺寸、位置、设置范围,并配合施工单位在制作前应做好土建工后的相关尺寸,以确保安装无误。

2.5、施工图请认真读本工程专业的施工图纸文件,并组织施工技术交底。施工中如遇图纸问题,应及时与设计单位协商解决。未经设计单位认可,不得任意更改设计图纸。

2.6、根据《建筑工程质量管理条例》第二十一条的规定，建设单位应将本工程的施工图设计文件委托有关主管部门审查，未经审查批准，不得使用。

2.7、未尽事宜应严格按照国家及当地有关现行规范、规定要求进行施工。

### 3、建筑防火设计：

3.1、本工程设计为多层公共建筑，与相邻高层民用建筑的防火间距≥9米、与相邻多层民用建筑的防火间距为≥6米，满足规范要求。

### 3.2、安全疏散

3.2.1、本工程为多层居住建筑，其防火要求应符合有关多层居住建筑的规定，耐火等级为二级，本工程每层设计为一个防火分区，防火分区面积≤2500，每层设一个安全出口。设置一部开敞楼梯间，为自然采光通风。在一层设置直通室外的安全出口设置在离楼梯小于等于15米处，建筑的户门、安全出口、疏散走道和疏散楼梯的各自总净宽度应按计算确定，且户门和安全出口的净宽度不应小于 0.90m，疏散走道、楼梯间梯段和首层疏散外门的净宽度不应小于1.10m，建筑高度大于18m的住宅中一边设置栏杆的疏散楼梯，其净宽度不应小于1.1.0m。

3.3、住宅建筑内严禁布置存放和使用火灾危险性为甲、乙类物品的商店、车间和仓库，并不应布置产生噪声、振动和污染环境卫生的商店、车间和娱乐设施。

3.4、根据防火规范要求，所有管道井、电缆井(送风、排油烟除外) 楼板洞口,待管线安装完毕后,应在每层楼板处采用不低于楼板耐火极限的不燃材料或防火封堵材料封堵。管道与层间通过的孔洞,应用难燃材料封堵等防火封堵材料封堵。

3.5、电缆井、管道井、排油烟、排气道、垃圾道等竖向井道,应分别独立设置,井壁的耐火极限不应低于1.00h,井壁上的检查门应采用甲级防火门。

3.6、防火门、防火分隔部位的防火卷帘的设置应符合下列规定:

3.6.1、设置在建筑内经常有人通行处的防火门宜采用常开防火门。常开防火门应在火灾时自行关闭,并应具有信号反馈的功能。除允许设置常开防火门的位置外,其他位置的防火门均应采用常闭防火门。常闭防火门应在其明显位置设置“保持防火门关闭”等提示标识。除管道井检修门和住宅户门外,防火门应具有自行关闭功能。双扇防火门应具有按顺序自行关闭的功能。防火门应在其内外两侧手动开启。防火门关闭后应具有防烟功能。甲、乙、丙级防火门、窗、卷帘应符合现行国家标准《防火门》GB12955—2008和《防火窗》GB16809—2008的有关规定。

3.6.2、防火卷帘应具有防烟性能,与楼板、梁、墙、柱之间的空隙应采用防火封堵材料封堵。需在火灾时自动降落的防火卷帘,应具有信号反馈功能。其他要求,应符合现行国家标准《防火卷帘》GB14102—2005 的规定。

3.7、防火门、窗和防火卷帘等消防产品应采用国家颁发生产许可证的企业生产的合格产品,以及经国家有关部门检验合格并符合建筑防火门、窗和防火卷帘工程消防安全要求的建筑构件、配件及装饰材料。

3.8、电梯层门的耐火极限不应低于1.00h,并应符合现行国家标准《电梯层门耐火试验完整性、隔热性和热通量测定法》GB/T27903规定的完整性和隔热性要求。

### 3.9、施工注意事项:

- 3.9.1、防火墙及防火隔墙应砌至梁底,不得留有缝隙。
- 3.9.2、管道穿过防火墙及楼板处应采用不燃烧材料堵周围填实,管道的保温材料应为不燃烧材料。
- 3.9.3、防火卷帘上穿有管道时,应用防火板(或墙)封堵,并达到耐火极限要求。
- 3.9.4、金属结构构件应喷涂满足相应规范要求的防火涂料。
- 3.9.4、室内装修不得遮挡消防设施,疏散指示标志及安全出口,并不得影响消防设施和疏散通道的正常使用。建筑内部装修不应减少安全出口、疏散出口和疏散走道的设计所需的净宽度和数量。装修材料燃烧性能等级应满足《建筑内部装修设计防火规范》的规定。

3.10、外保温系统及外墙装饰防火措施:

3.10.1、屋顶保温材料:

屋顶保温材料为/级,燃烧性能为/级;屋顶基层为不燃钢筋混凝土板基层,屋顶防水层及保温层均采用不燃材料砂浆进行覆盖。

3.10.2、外墙保温材料:

住宅外墙保温材料为/级,燃烧性能为/级。

3.11、建筑防火构造

3.11.1、建筑外墙上,下层开口之间应设置高度不小于1.2m的实体墙,不满足时设置防火玻璃墙,防火玻璃墙的耐火完整性不应低于1.00h

。外窗的耐火完整性不应低于防火玻璃墙的耐火完整性要求。建筑外墙上相邻户开口之间的墙体厚度均不小于1.0m。

3.11.2、电梯层门的耐火极限不应低于1.0h,并应符合现行国家标准《电梯层门耐火试验完整性、隔热性和热通量测定法》GB/T 27903规定的完整性和隔热性要求。

3.11.3、所有管道井,当管线安装完毕后,应在每层楼板处采用与该层主体结构同标号(不低于原结构砼强度等级、厚度同该层板)的砼封堵。

孔洞应采用防火岩棉填充密实,面层同相邻地面、墙面。

3.11.4、设备管道等穿过隔墙、楼板时,应采用防火岩棉将其周围的缝隙填塞密实,面层同相邻其他墙体做法。

3.11.5、所有砌体墙(除说明者外)均砌至梁底或板底。

3.11.6、所有木装修均须先在板背及龙骨上按规范要求涂刷防火涂料。

3.11.7、防火墙、设备用房、消防电梯机房等处的门应为甲级防火门;各种安全疏散楼梯间、前室门门应为乙级防火门,并向疏散方向开启;开向前的管道井的检修门应为乙级防火门。

3.11.8、各防火分区、设备用房、电梯机房、楼梯间、管道井等均需用不燃烧材料防火分隔;其中各防火分区防火墙的耐火极限不应低于3.0h;设备用房、电梯机房、楼梯间的防火隔墙耐火极限不低于2.0h;管道井的防火隔墙耐火极限不低于1.0h。

3.11.9、室内外露的金属结构承重构件应涂防火涂料做保护层,耐火极限为一级时,柱≥3h,梁≥2h,楼板、屋面≥1.5h,耐火等级二级时,柱≥2.5h,梁≥1.5h,楼板、屋面≥1.0h。

### 4、无障碍设计:

#### 4.1、设计部位

建筑入口及出入口平台、公共走道、相关外门、无障碍住房无障碍电梯、公共厕所等,做法均需满足《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB55019—2021、《无障碍设计规范》GB50763—2012及国标12J926建筑无障碍设计图集内容。

### 4.2、无障碍设施做法

4.2.1、建筑入口处按无障碍要求设置坡道,做法详见详国标12J926—D1。

4.2.2、设计无障碍电梯厅及无障碍电梯。

4.2.3、入口门厅及公共走道设置盲道,做法详国标12J926—B1~B3内容。

4.2.4、公共部位内外门进行无障碍设计;做法详国标12J926—E4。

4.2.4、室内外高差处无障碍要求设置缓坡;做法参见详国标12J926—D1。

### 4.3、无障碍电梯:

#### 4.3.1、无障碍电梯轿厢设计

4.3.1.1、轿厢门应为平开滑动门,开启净宽度不应小于900mm,完全开启时应保持不小于3秒。

4.3.1.2、在轿厢的侧壁上应设高0.90~1.10m带盲文的 tactile按钮,盲文设置于按钮旁。

4.3.1.3、轿厢的三壁上应设高850mm~900mm扶手,扶手应符合《无障碍设计规范》第3.8.3条的相关规定。

4.3.1.4、轿厢内应设电梯运行显示装置和楼层音响。

4.3.1.5、轿厢正立面900mm处至顶部应安装镜子或采用镜面效果的材料。

4.3.1.6、轿厢的规格应符合基本建筑性质和使用要求的不同适用。

#### 4.3.2、无障碍电梯轿厢门设施设计

4.3.2.1、电梯门前应设置不小于1.50m的轮椅回转空间。

4.3.2.2、呼叫按钮的中心距地面高度应为0.85—1.10m,且距内转角处侧墙距离不应小于400mm,按钮应设置盲文标识。

4.3.2.3、电梯门开启后的通行净宽不应小于900mm。

4.3.2.4、呼叫按钮前应设置盲道。

4.3.2.5、应设电梯运行显示装置和提示音响。

#### 4.4、其他:

其他相关无障碍设施的设置及做法按照《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB55019—2021、《无障碍设计规范》GB50763—2012及国标12J926建筑无障碍设计图集内容。

### 5、墙体工程:

#### 5.1、墙体定位及墙体材料:

5.1.1、墙体定位如未注明,轴线均与墙中或与墙体一侧重合。

5.1.2、钢筋混凝土承重墙柱详见结施图,非承重的砌体墙柱详见建施图。轴柱注明者外居墙体中。

5.1.3、凡砌体柱柱边及剪力墙洞口洞口尺寸<200时,应采用砼柱或剪力墙整体浇筑。

### 5.2、墙体材料:

5.2.1、墙体材料:除了框架柱外,墙体采用烧结多孔砖,局部采用120厚烧结多孔砖砌块,位置详见平面图。

5.2.2、墙体砌块及构造应满足《砌体工程施工质量验收规范》(GB 50203—2011)的有关规定。

5.2.3、±0.000以上砌体墙均采用Ma5.0专用砌块砂浆砌筑;±0.000以下砌体外墙均采用MU20烧结实心砖,且采用Ma5.0专用水泥砂浆砌筑,当地下水位较高时采用Ma7.5专用水泥砂浆砌筑。内墙同样采用烧结多孔砖砌筑。

### 5.3、墙体构造措施:

5.3.1、除注明外,加气混凝土砌块外墙窗台做100厚现浇钢筋混凝土板带,具体构造做法详见结施。

5.3.2、门窗洞口的构造措施参见《加气混凝土砌块墙》12YJ3—3第10页,填充墙构造详见建施图,构造柱做法详见结施设计说明。

5.3.3、填充墙与混凝土柱、梁等不同材料相接处及电线导管设槽处,应采用镀锌钢丝网(经径0.5,孔孔大小2x12宽200)抹灰加强

措施,加强与各基体的搭接宽度不应小于100;其它加气混凝土墙的施工工艺及各相关构造做法要求参照图集《加气混凝土砌块墙》12YJ3—3,《蒸压加气混凝土制品应用技术标准》JGJ/T17—2020。

### 5.4、墙体防水:

墙体防水薄弱部位有关混凝土反坎设置的要求见结施设计说明。

### 5.5、墙体防潮层:

在室内地坪下约60处做20厚1:2.5水泥砂浆内加3~5%防水剂的墙体防潮层(在此标高为钢筋混凝土构造,或下为砌石构造时可不做),当室内地坪变化处防潮层应重叠搭接,并在高低差处上一侧墙体做20厚1:2.5水泥砂浆防潮层,如埋土侧为室外,还应刷1.5厚JS防水涂料。

### 5.6、墙体预留及封堵:

5.6.1、砌体墙预留预埋建设和设备图,砌体墙预留预埋详见结施说明。

5.6.2、混凝土墙预留的封堵见结施,其余砌体墙预留待管道设备安装完毕后,用C20细石混凝土填充。

5.6.3、填充空调管预留洞子埋φ80PVC管,混凝土墙空调管预留预埋φ80钢管,套管向外倾斜,内外高差20mm,位置详见平面图,除注明外,预留中心距墙边≥100(避开结构钢筋),洞中心距预留预埋完成面≥50,挂机预留预埋完成面≥2200高。卫生间吊顶排风扇预留预埋φ100钢管,厨房燃气热水器通风管预留预埋φ100铜套管,铜套管壁厚为2,洞中心距板底150。卫生间排风套管外墙上加装外墙不锈钢风帽,预留具体定位详见户型平面。

5.6.4、放置配电箱、弱电盒、潜水泵等的墙体厚度不应小于200,低于180时,箱体后应挂12x12x—0.5镀锌钢丝网批荡。配电箱、潜水泵等如在墙上开洞,应在开洞背面砌防火墙,使墙体达到相应墙体耐火极限要求,具体部位详见《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018版)相关要求。

5.6.5、当门窗洞口宽度小于2.1米时,洞口两侧设置混凝土压墙带;当门窗洞口宽度大于等于2.1米时,洞口两侧设置构造柱,具体做法详见结施。

### 5.7、墙体混凝土及防腐做法:

5.7.1、设备管井下部墙体设置200高,首层350高(从楼层标高算起)强度为C25的素混凝土反坎,宽度同墙厚,与梁同浇。

5.7.2、露台、屋面与墙体交界处墙体设置与梁同标号的混凝土反坎,高度为高出建筑完成面≥200高,宽度同墙厚,与梁同浇。

5.7.3、主楼与屋顶花园交接部位墙体下方也应设置混凝土反坎,高度为高出屋面完成面≥200高,宽度同墙厚,与梁同浇。

5.7.4、卫生间砌块隔墙顶部加200高(从楼层标高算起)与基础同标号的素混凝土反坎,宽度同墙厚,与主体结构同浇。

5.7.5、开敞阳台、空调板、雨棚与墙体交接处墙体顶部设置C25素砼檐,宽同墙体,高200mm,两侧伸出阳台、空调板、雨棚长度≥200。

5.7.6、屋面女儿墙为砌体时,墙根部需设钢筋混凝土反坎,反坎高度不低于建筑完成面±250高,混凝土强度等级同屋面结构墙,与主体结构一起浇筑。

### 5.8、其他事项:

5.8.1、墙体应砌筑在钢筋混凝土梁上,墙顶应与结构梁板底紧密连接,与钢筋混凝土墙柱相连接时,长度小于200mm时可采用素混凝土浇筑,混凝土强度同墙体。

5.8.2、安装在外墙上的主要受力构件配件均应预埋到混凝土梁柱上;管道的螺栓、固定软件等非受力构件需预埋加气混凝土砌块墙体时,应在预埋件所在处的砌体上用C20混凝土填充并在预埋件周围用聚合物水泥砂浆填充密实。

### 5.9、墙体图例:

墙体材料	钢筋混凝土墙	页岩烧砖
图例	≤1:50	页岩烧砖碎墙
	>1:50	页岩烧砖碎墙

### 6、楼地面:

6.1、本工程楼地面做法详见《构造做法表》;住宅室内外高差详见一层平面图;有特别注明以局部标注标高为准。

6.2、楼地面局部结构断面降低范围、标高与建筑设计面层有高差时,高差小于200时,找坡找平层均采用C20混凝土填充。

6.3、凡室内有用水点的房间地面均不应小于1%的坡度找向地漏,具体做法详见防水工程。

6.4、凡大面积结构降板回堵混凝土地面均沿柱(或6m×6m)纵横用机械做分缝处理,缝宽20,深40,并用密封膏填塞。

6.5、结构与建筑降板关系详见各层平面图备注说明。

6.6、水井、楼板钢筋预留洞、独立水管开槽处,待待管道安装完毕后,用C25砼封堵,具体做法详见结施。厨房、卫生间独立水管采用C25细石砂浆填充找平,并应在找平层中加铺镀锌丝网,网宽200,截断12x12x0.5,用射钉与基层锚固。

6.7、建筑入口平台、台阶、室外坡道、门厅、走廊等公共区域地面若使用的花岗岩、面砖等铺贴块材,均应为面层铺贴块材。

6.8、楼梯踏步阳角处应增设护角。

6.9、凡需吊顶的房间其上层楼地面时按设计要求预留预埋线槽;主管道穿过楼面处,应设金属套管。

6.10、浇筑面层混凝土或铺设水泥砂浆前,基层应清理干净并湿润,润浆浆水,基层处于面干内潮时,应均匀涂刷水泥素浆,随刷随铺水泥砂浆或细石混凝土面层。

6.11、严格控制水灰比,用于面层的水泥砂浆稠度应<35mm,用于铺设地面的混凝土稠度应<30mm。面层为水泥砂浆时,应采用1:2水泥砂浆,强度等级不应小于M15,面层厚度不应小于20mm;细石混凝土面层的混凝土强度等级不低于C25;细石砼面层厚度不应小于40mm。

6.12、地面垫层应铺设在均匀密实的地基上,地面垫层下的填土应选用砂土、粉土,黏土及其他有效填料,不得使用过湿土、淤泥、腐植土、冻土、膨胀土及有机质含量大于8%的土,土中土块的粒径不应大于50mm。地面土回填时的含水量应为最佳含水量,应分层夯实,分层厚度应符合规范要求。回填土应按规范要求分层取样做密实度实验,压实系数必须符合设计要求。若说无要求,压实系数不应小于0.9。

6.13、阳台、露台、厨、卫内穿楼板的管道或烟道应管根部设止水台,材料同地坪,止水台尺寸为:20mm(厚)×平面超出管道 周距100mm,止水台与地坪交接处修八字角。

### 7、屋面:

#### 7.1、屋面类型

本工程屋面防水等级为Ⅱ级,屋面设防做法为1道4厚SBS改性沥青聚酯毡卷材,做法详见《构造做法表》。

加强部位附加防水卷材为一层4厚聚氨酯SBS,防水涂料为无毒油性聚氨酯涂料。

### 7.2、屋面材料:

7.2.1、细石混凝土地面与山墙、女儿墙以及突出屋面结构的交接处应留缝,并应做柔性密封处理。

7.2.2、细石混凝土地面应设分格缝,缝内嵌填密封材料;分格缝应在屋面板的支承端、屋面转折处、防水层与突出屋面结构的交接处,并应与板缝对齐。

7.2.3、凡大面积细石混凝土地面均沿柱(或6m×6m)纵横用机械做分缝处理,缝宽20,并用密封膏填塞。分格缝应采用SBS改性沥青等防水卷材进行热熔封缝。当细石混凝土刚性保护层上铺设地砖时,卷材表面应与地砖表面不平。

7.2.4、基层与突出屋面结构(女儿墙、立墙、天窗翼、变形缝、烟囱、管道、上人孔等)的交接处以及基层的转角处(水落管、天沟、檐口、檐沟、屋脊等),均应做成圆角。

### 8、室外装修:

#### 8.1、一般规定:

8.1.1、本工程外立面装修用材及色彩详见立面图,构造做法详见《室内外装修构造做法表》及外墙节点详图。装修所用材料应在施工前提供样板,经建设单位和设计单位认可后方可施工。

8.1.2、建筑装饰装修工程所用材料应符合国家有关建筑装饰装修材料有害物质限量标准的规定。

8.1.3、外墙材料、构造、施工应遵照《金属与石材幕墙工程技术规范》(JGJ133—2001)、《建筑装饰装修工程质量验收标准》(GB50210—2018)执行。

8.1.4、本工程外墙主要采用的材料,详见立面图,具体装修做法详材料作法表,材质、颜色、规格应在外墙施工前提供样板。

### ■ 会 签 Joint Check up

总图		暖通	
规划		电气	
建筑		园林	
结构		种植	
给排水			

### ■ 备注 Notes

\* 本图纸的版权,属国昇设计有限责任公司所有。
严禁用于本工程以外范围。

\* 本图纸需手续齐全方可用于施工。

### ■ 平面示意 Plane Diagram

国昇设计有限责任公司 Guosheng Design Co., Ltd.		
建筑行业（建筑工程） 市政行业（道路工程） 风景园林工程 环境工程（水污染防治工程） 电力行业（送电、变电、风力发电、新能源发电） 化工石化医药行业 冶金行业 机械行业 农林行业 公路行业（公路） 环境工程 城乡规划 城乡规划 工程造价 工程监理	甲级 A161013216 甲级 A161013216 甲级 A161013216 甲级 A161013216 乙级 A86128659 乙级 A86128659 乙级 A161013216 乙级 A86128659 甲级 A26110145 乙级 B26110145 乙级 B261010386 乙级 B261012501	甲级 A161013216 甲级 A161013216 甲级 A161013216 乙级 A86128659 乙级 A86128659 乙级 B26110145 乙级



## 建筑设计施工说明（三）

- 14.2.5、外墙门窗洞口上沿、墙体外出线槽处、空调板底、雨篷板底等外挑板底应做滴水线，滴水线做法按各位置分别选用图集。12YJ3-1，，外墙门窗台及女儿墙顶面需抹10%蓄水坡并分设向外以及屋面。
- 14.2.6、普通开闭阳台地面用1.5厚JS防水涂料，四周墙上翻150，平面周边翻150；雨棚屋面与外墙垂直面交接处沿面向上及突出雨棚宽度的两侧水平做200mm宽、高2.0厚水泥基渗透型防水涂料一遍。

- 14.3、空调板防水及空调冷凝管做法
- 14.3.1、空调板水管主管为DN50UPVC管，支管为DN25UPVC管，主管沿空调洞边敷设安装。外窗空调冷凝水管外侧与外墙同色涂料，为花岗岩时做嵌于花岗岩饰面内。

- 14.3.2、当两空调洞临近时，共用一根主管。在空调洞处做三道做为接冷凝水管的支管，支管同空调洞口个数。花岗岩墙面时三通接口应伸出花岗岩外。

- 14.3.3、主管遇墙体时预留洞穿墙，不允许绕过，影响美观。空调板向外侧找坡1%。地漏做法同阳台有组织排水做法。

- 15、外墙防水
- 15.1、防水材料：采用聚合物防水砂浆作为防水层，防水做法详见建筑构造做法表。
- 15.2、外墙腰线挑板窗台等上部应做2%排水坡与立墙面夹角应做R30圆角。
- 15.3、外墙砌体填充墙及门窗洞口四周应严格按照有关规定砌筑施工；安装在外墙上的构配件、各类孔洞、管道、螺栓等均应预埋，预埋件位于砌块墙体时应先在预埋件四周嵌以聚合物水泥砂浆，墙面分缝处内嵌密封胶。凸窗顶面均采用聚合物水泥砂浆找坡2%。

- 15.4、加气混凝土砌块墙与钢筋混凝土构件水平缝、垂直缝做法：缝内填满聚合物水泥砂浆，刷1.0厚聚氨酯密封膏。
- 15.5、安装在外墙上的构配件，各种孔洞直径大于Φ80、管道、螺栓等均应预埋，以免碰打穿孔。
- 15.6、建筑的屋面、地面、外墙、外窗防止雨水和冰雪融化水侵入室内的措施：
- 15.6.1、建筑屋面设置防水层；花岗岩外墙保温层外侧设置防水透气膜；
- 15.6.2、建筑外墙整体防水措施：外墙在保温层和基层墙体之间采用B类的聚合物水泥防水浆料砂浆进行密封和防水；
- 15.6.3、外窗水密性满足规范要求，窗框四周填嵌密封剂；
- 16、各类防水材料性能指标
- 16.1、用于屋面防水工程的防水材料的各项性能指标见《屋面工程技术规范》(GB50345—2012)中——附录B 屋面工程防水材料主要性能指标。

- 17、电梯工程
- 17.1、适用范围：《电梯工程施工质量验收规范》GB50310—2002
- 17.2、本工程采用的各种电梯的型号规格、台数、载重量、速度等技术参数详见各子项目——电梯表。
- 17.3、电梯井道土建施工前应确定电梯型号、井道尺寸及相关配件、机房布置等由厂家提供电梯土建施工图，经设计单位核定认可后，方可施工。
- 17.4、本施工图仅提供电梯底坑、井道、门洞及机房尺寸，其余有关井道预埋件、机房预留等详细设计由电梯厂家提供施工图。
- 17.5、电梯井道为砖墙时应按技术要求设置构造柱，在电梯预埋件位置应设置预埋，在厂家提供井道后按结施做法。凡电梯底坑地面下有人行通道或人员能到达的空间处，其上部电梯对重（或平衡重）应设有安全锁装置。

- 17.6、无障礙电梯应按照《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB55019—2021，《无障碍设计规范》GB50763—2012的要求配备所有设施。
- 17.7、电梯门口向走道做反坎15mm。

- （电梯预留洞口与电梯厂商资料冲突时，以电梯厂商资料为准）备注：各层层高及标高详见各电梯所在平面剖面。
- 17.7.1、除特别注明外，井道顶层高度为井道顶层面至电梯最高停站层水平位置之高度，井道顶板厚200mm。
- 17.7.2、电梯的安装应符合《电梯制造与安装安全规范》GB7588—2003(2015)规定及要求。
- 17.7.3、电梯底坑排水见给排水图或由厂家提供。
- 17.7.4、通风、空调及电气照明等由相应厂家提供。
- 17.7.5、电梯井道内相邻两层门地坎间的距离超过11m时中间应设安全门，安全门应在井道外闭锁。井道内手动开启，安全门的开启方向不得朝向井道内。

- 17.8、建设单位在电梯井道土建施工前应确定电梯型号，并经设计院、电梯厂家核定认可。楼层电梯召唤箱、层显设备间及电梯机房留置位置及尺寸由电梯厂家提供，建设和设计单位同意后方可施工。电梯轿厢地坎应高于电梯厅完成面3—5mm。
- 17.9、在底层的消防电梯外壁上应设置供消防人员专用的操作按钮，消防电梯轿厢内部装修应采用不燃材料，且需设置专用消防对讲电话。
- 17.10、住宅电梯井道运行时，在曳引机底盒下面和承重梁之间设置减振装置。在电梯导轨和电梯井壁之间设置减振垫，以减少电梯噪声。为了使所有橡胶减振垫受力均匀，应在各层橡胶减振垫之上铺6mm厚钢板。电梯井道与起居室相邻布置时，沿井道外侧刷1.00厚加气砼隔声墙，电梯机房墙面及顶棚应作吸声处理，门窗应采用隔声门窗，地面应作隔声处理。所有电梯设计完成后，提供业主土建设计方认可，方可进入施工验收。

- 18、构件防坠落
- 18.1、预埋木砖采用人工防腐剂进行防腐处理，毗邻墙体的木质面均应做防腐处理。预埋铁件均应充涂防锈，后涂防锈漆一遍，面层再涂调和漆二道。金属栏杆扶手（不锈钢和铝合金外）刷防锈漆及底漆各一道，磁漆两遍，颜色方洋。
- 18.2、凡与砖或砌块接触的材料表面、预埋木砖均满涂防腐剂（不含焦油、沥青）。
- 19、隔声、减振设计
- 19.1、隔声减振设计应符合《建筑环境通用规范》GB550165—2021、《民用建筑隔声设计规范》GB50118—2010、《住宅设计规范》GB50096—2011、《住宅建筑规范》GB50368—2005的要求，做法可参照图集《建筑隔声与吸声构造》08J931。

- 19.2、民用建筑室内隔声、吸声、消声、隔振设计应满足《建筑环境通用规范》GB550165—2021的相关规定；
- 19.3、民用建筑室内应减少噪声干扰，应采取隔声、吸声、消声、隔振等措施使建筑声环境满足使用功能要求：
- 19.3.1、主要功能房间室内的噪声限值及适用条件应符合《建筑环境通用规范》GB550165—2021第2.1.3条、2.1.4条的规定；主要功能房间室内的乙类噪声限值及适用条件应符合《建筑环境通用规范》GB550165—2021第2.1.5条的规定；
- 19.3.2、分户墙和分户楼板的空气声隔声性能应符合下列规定：
- 分隔卧室、起居室（厅）的分户墙和分户楼板，空气声隔声评价量（R<sub>w</sub>+C）应大于45dB；
- 卧室、起居室（厅）的分户楼板的加权规范化撞击声压级宜小于75dB。
- 19.3.3、分隔住宅和非居住用途空间的楼板，空气声隔声评价量（R<sub>w</sub>+C<sub>tr</sub>）应大于51dB。
- 19.4、空气声计权隔声量，外窗不应小于30dB，户门不应小于25dB。

- 20、护栏设计
- 20.1、阳台、外廊、室内回廊、内天井、上人屋面及室外楼梯等临空处应设置防护栏杆，并应符合下列规定：
- 20.1.1、栏杆应以坚固、耐久的材料制作，并能承受现行国家标准《建筑结构荷载规范》GB 50009及其他国家现行相关标准规定的水平荷载。
- 20.1.2、当临空高度在24.0m以下时，栏杆高度不应低于1.05m；当临空高度≥24.0m及以上时，栏杆高度不应低于1.1m。上人屋面和交通、商业、旅馆、医院、学校等建筑临开敞中庭的栏杆高度不应小于1.2m。
- 20.1.3、栏杆高度应从所在楼地面或屋面至栏杆扶手顶部垂直高度计算，当底面有宽大于或等于0.22m，且高度低于或等于0.45m的可踏部位时，应从可踏部位顶面起算。
- 20.2、住宅、托儿所、幼儿园、中小学及其他少年儿童专用活动场所的栏杆必须采取防止攀爬的构造。当采用垂直杆件做栏杆时，其杆件净间距0.03m≤h<0.11m。
- 20.3、住宅室内楼梯扶手H≥0.9m；当水平段长度大于0.5m时，其扶手高度H≥1.05m；高度自踏步前缘线量起。
- 20.4、栏杆和栏与外墙交接处应用聚合物水泥砂浆嵌填处理。栏杆或栏杆距楼面或屋面0.1m高度范围不应留空。

- 20.5、栏杆金属构件的厚度应符合下列规定：
- 20.5.1、不锈钢管立柱的壁厚不应小于2.0，不锈钢单立柱的厚度不应小于8.0，不锈钢双立柱的厚度不应小于16.0，不锈钢管扶手的壁厚不应小于1.5；
- 20.5.2、镀锌钢管立柱的壁厚不应小于3.0，镀锌单立柱的厚度不应小于8.0，镀锌双立柱的厚度不应小于16.0，镀锌钢管扶手的壁厚不应小于2.0；
- 20.5.3、铝合金立柱的壁厚不应小于3.0；铝合金单立柱的厚度不应小于10.0；铝合金双立柱的厚度不应小于8.0；铝合金管扶手的壁厚不应小于2.0；

- 21、住宅的室内环境
- 20.1、每套住宅至少有一个居住空间能获得冬季日照。需要获得冬季日照的居住空间的窗洞开口宽度均不小于0.60m。
- 20.2、卧室、起居室（厅）、书房采光窗洞口的窗地面积比不应低于1/7。
- 20.3、卧室、起居室（厅）、厨房应有自然通风。每套住宅的自然通风开口面积均不小于地面面积的5%。
- 22、特别注意事项
- 17.1、本图纸与国家或当地规范标准发生矛盾时，应以规范标准的规定为准。
- 17.2、本工程施工中各专业图纸必须对照使用，做好预留预埋。
- 17.3、本图纸以所标注尺寸为准，不可图上丈量。
- 17.4、本施工图未尽事宜，除严格按照国家、行业和地方现行规范标准执行外，各方应及时沟通，共同协商，妥善解决。
- 17.5、本工程施工及验收中，各相关单位必须严格执行国家、行业和地方现行的有关施工、验收规范以及保障工程质量、生产安全和环境保护的法律法规、规程、规定。

- 17.6、本施工图涉及的幕墙、金属装饰、玻璃雨篷、厨房等需其它专业公司配合设计的内容，建设单位应在土建造工前提出有关技术要求，设计院依此进行后续调整，施工方应以最终图纸为准进行施工。
- 17.7、所有由其它专业公司进行的后续设计必须以本施工图及配合计算书为依据，并满足使用功能、安全、消防、节能等要求，同时不得影响结构安全和防水、电、暖通等设施。
- 17.8、内、外装修材料的规格尺寸及颜色等均应在施工前提供样板，经建设单位和设计单位认可后，方可施工。
- 17.9、凡需安装设备处，待设备到货后，应与设计图纸核对后方可施工，如与图纸不相符，应经有关各方协商后进行调整。
- 17.10、室外工程如雨水沟、管井盖板、道路、铺地和绿化工程等参见总平面图。
- 17.11、住宅天然气管道系统由当地燃气公司设计及施工，此次设计燃气立管及表位位置仅为示意。
- 17.12、施工图应及时与当地政府主管部门及有相应资质要求的施工图审查单位报建审查，消防审查、人防审查合格，取得合法建设手续和批复文件，取得施工图审查合格证书，消防审查合格，并经设计院图纸技术交底后方可按图施工。
- 17.13、参建各方应严格按照国家、行业和本地区保障工程质量、生产安全和环境保护的相关法律、技术规范、规程的规定要求进行施工和验收。
- 17.14、建议进行白蚁防治（具体部位与白蚁防治所联系）。

编号	使用部位	类别	构造做法	备注
室外工程	散水	细石混凝土散水	1、50厚C20细石混凝土面层，撒1：1水泥砂子压实抹光 2、150厚3：7灰土，宽出面层100	
		细石混凝土台阶	1、40厚C20细石混凝土面层，撒1：1水泥砂子压实抹光，台阶面向外斜1% 2、150厚3：7灰土一步夯实，宽出面层100 3、素土夯实	

## 建筑构造做法表

编号	使用部位	类别	构造做法	备注
楼地面	卫生间	地砖楼面1	1、8~10厚地砖，干水泥擦缝 2、20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥石粉 3、1.5厚聚氨酯防水层或2厚聚合物水泥基防水涂料 4、1：3水泥砂浆或麻面灰30厚C20细石混凝土找坡找平 5、水泥浆一道（内掺建筑胶） 6、60厚C15混凝土垫层 7、素土夯实	
		地砖楼面2	1、8~10厚地砖，干水泥擦缝 2、20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥石粉 3、水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、60厚C15混凝土垫层 5、素土夯实	6、现浇钢筋混凝土楼板
内墙	卫生间	面砖防水墙面	1、1：1彩色水泥细砂砂浆（白水泥勾缝）或专用勾缝剂勾缝 2、5~7厚面砖（粘贴前先背面浸水2h以上） 3、4厚强力胶粉泥粘贴层，揉擦压实 4、1.5厚聚合物基复合防水涂料防水层（也可按工程设计） 5、9厚1：3水泥砂浆打底压抹平 6、基层墙体清理干净	
		面砖防水墙裙	1、树脂乳液涂料两遍饰面 2、封底漆一道（干膜后再做面漆） 3、5厚1：0.5：2.5水泥石膏砂浆抹平 4、9厚1：0.5：3水泥石膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5、基层墙体清理干净	
房间、走道、会客厅等	乳胶漆内墙面	乳胶漆内墙面	1、树脂乳液涂料两遍饰面 2、封底漆一道（干膜后再做面漆） 3、5厚1：0.5：2.5水泥石膏砂浆抹平 4、9厚1：0.5：3水泥石膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5、基层墙体清理干净	
		乳胶漆内墙面	1、树脂乳液涂料两遍饰面 2、封底漆一道（干膜后再做面漆） 3、5厚1：0.5：2.5水泥石膏砂浆抹平 4、9厚1：0.5：3水泥石膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5、基层墙体清理干净	
楼梯间	水泥石灰砂浆	水泥石灰砂浆	1、涂料饰面（燃烧性能等级A） 2、5厚1：0.5：2.5水泥石灰砂浆找平 3、9厚1：0.5：3水泥石膏砂浆打底扫毛或划出纹道 4、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、基层墙体清理干净	
		水泥石灰砂浆	1、6厚1：2.5水泥砂浆抹面压光抹光 2、素水泥浆一道； 3、4厚强力胶粉泥粘贴层，揉擦压实 4、3厚外加剂专用砂浆抹基底刮糙（抹面用水打湿墙面） 5、基层墙体清理干净	
楼梯间	卫生间	聚合物水泥抹灰砂浆顶棚	1、钢筋混凝土底板清理干净 2、3~5厚聚合物水泥抹灰砂浆分层抹平 a. 柔性聚合物水泥抹灰砂浆 b. 防水聚合物水泥抹灰砂浆 3、表面刷（喷）涂料另选	
		乳胶漆顶棚	1、钢筋混凝土底板清理干净 2、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、3厚1：0.5：3水泥石膏砂浆打底扫毛或划出纹道 4、3厚1：0.5：2.5水泥石膏砂浆抹平 5、封底漆一道（干膜后再做面漆） 6、树脂乳液涂料两遍饰面（每遍间隔2h）	
房间、走道、会客厅等	乳胶漆顶棚	乳胶漆顶棚	1、钢筋混凝土底板清理干净 2、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、6厚粉石膏打底找平，木抹子抹毛面 4、2厚面层专用粉刷石膏罩面压光抹光 5、涂料饰面涂料饰面（燃烧性能等级A）	
		乳胶漆顶棚	1、钢筋混凝土底板清理干净 2、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、6厚粉石膏打底找平，木抹子抹毛面 4、2厚面层专用粉刷石膏罩面压光抹光 5、涂料饰面涂料饰面（燃烧性能等级A）	
屋面	屋顶	屋面1（上人平屋面）	1、40厚C20细石混凝土压光（内配φ4@150双向钢筋网片） 2、干铺一层聚酯无纺布隔离层（200g/m <sup>2</sup> ） 3、4厚SBS改性沥青聚酯胎卷材一道 4、30厚（最薄处）C20细石混凝土找2%坡（压光） 5、钢筋混凝土屋面板清理干净	
		屋面2（不上人坡屋面）	1、屋顶瓦片 2、挂瓦条50*30，中距按瓦规格 3、4厚SBS改性沥青聚酯胎卷材一道 4、20厚1：2.5水泥砂浆找平层 5、钢筋混凝土屋面板清理干净	
外墙	外墙	外墙1 聚氨酯涂料（非保温墙面）	1、双组分聚氨酯单面涂料两遍 2、找平腻子层两遍，每遍均打磨 3、封底涂料两遍 4、6厚1：2.5水泥砂浆找平 5、12厚1：3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 6、基层墙体清理干净	
		外墙2 聚氨酯涂料（女儿墙内侧）	1、喷涂外墙涂料 2、15厚1：2.5水泥砂浆找平层 （注：女儿墙为混凝土墙体时，找平层高度为建筑完成面上300高；当女儿墙为砌体墙时，找平层高度与女儿墙同高） 3、基层墙体清理干净	



会签 Joint Check up		
总图		暖通
规划		电气
建筑		园林
结构		种植
给排水		

■ 备注 Notes

\* 本图纸的版权，属国昇设计有限责任公司所有。严禁用于本工程以外范围。

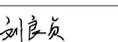
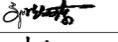
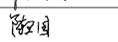
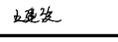
\* 本图纸需手续齐全方可用于施工。

■ 平面示意 Plane Diagram		



国昇设计有限责任公司  
Guosheng Design Co., Ltd.

建筑行业（建筑工程）	甲级 A161013216	甲级 A161013216
市政行业（道路工程）	甲级 A161013216	甲级 A161013216
风景园林工程	甲级 A161013216	甲级 A161013216
环境工程（水污染防治工程）	甲级 A161013216	乙级 A261128659
电力行业（送电变电、风力发电、新能源发电）	乙级 A261128659	丙级 A261128659
化工石化医药行业 冶金行业 机械行业 农林行业	乙级 A261128659	乙级 A261128659
公路行业（公路）	乙级 A161013216	乙级 A261128659
环境工程（公路）	乙级 A261128659	丙级 A261128659
城乡规划	甲级 自资规甲字23610797	工程勘察 乙级 B26110145
工程造价	乙级 B21266100386	工程咨询 乙级 19271(1)19
工程监理	乙级 B261012501	工程监理 乙级 B261322100

■ 签署		
项目负责人 Item Prin	刘良贞	
专业负责人 Chief	刘超琼	
审定 Approved	朴敏	
审核 Examined	任慧	
校对 Checked	陈卫国	
设计 Designed	王建设	

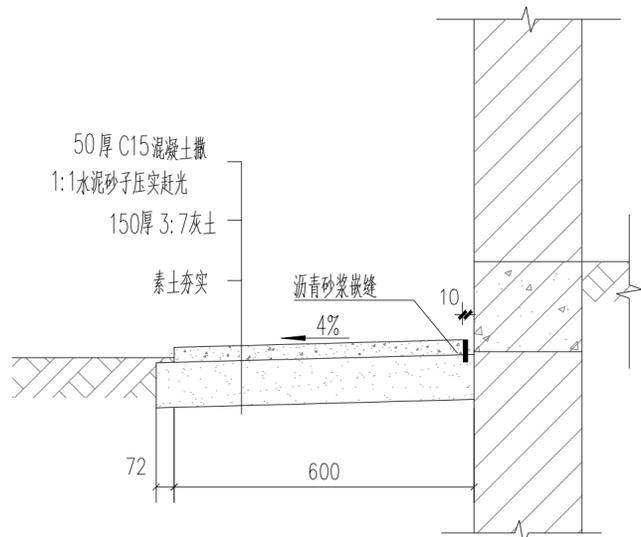
■ 建设单位

■ 工程名称

■ 子项名称

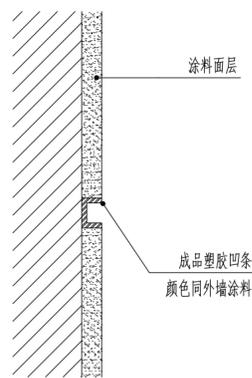
■ 图纸名称

建筑设计施工说明（三）			
工程号 Pjt. No.		图号 Dwg. No.	JS-2
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	施工图
比例 Scale		日期 Date	
版次 Ver.		备注 Remark	



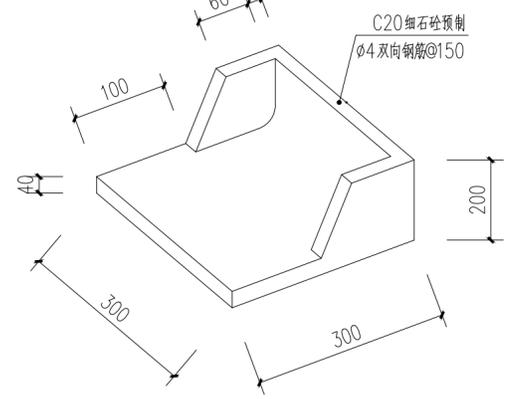
散水大样做 1:20

①



墙面分隔缝做法 1:20

②



水簸箕做法大样 1:20

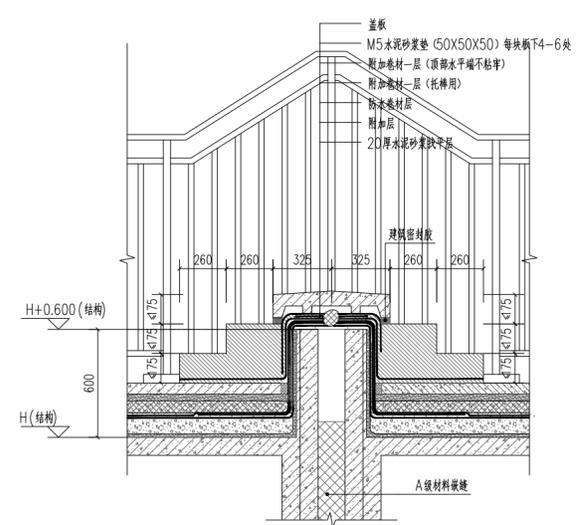
③



会签 Joint Check up	
总图	暖通
规划	电气
建筑	园林
结构	种植
给排水	

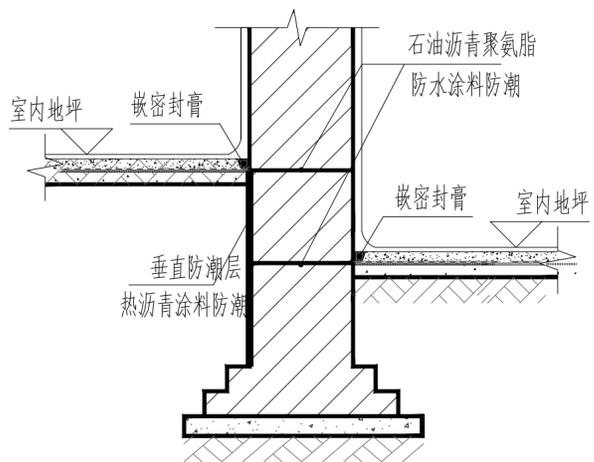
备注 Notes  
 \* 本图纸的版权, 属国晟设计有限责任公司所有, 严禁用于本工程以外范围。  
 \* 本图纸需手续齐全方可用于施工。

平面示意 Plane Diagram



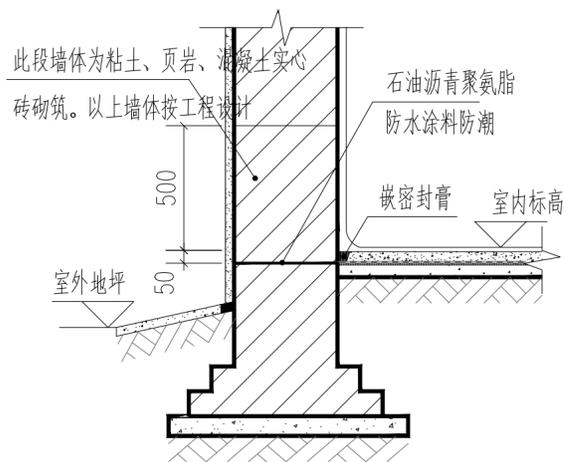
屋顶跨变形缝处节点做法 1:20

④



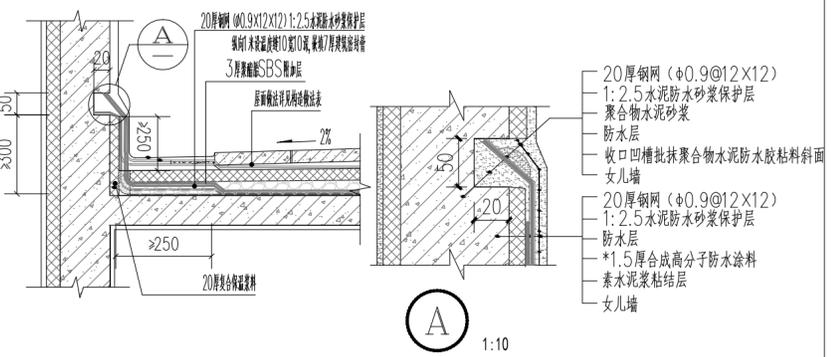
墙身防潮详图 1:10

⑤



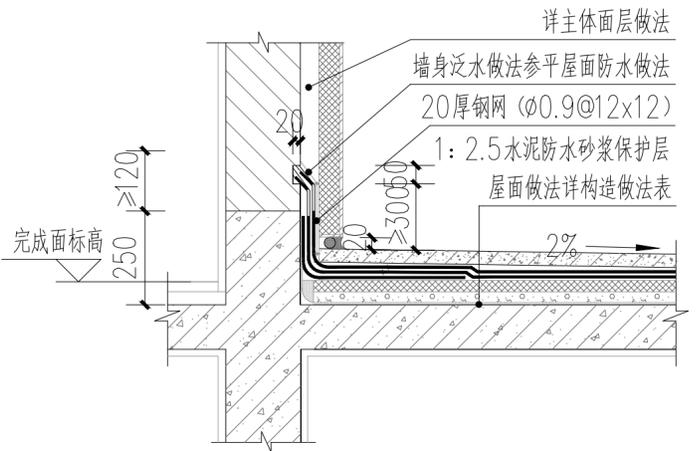
滴水一 1:20

⑥



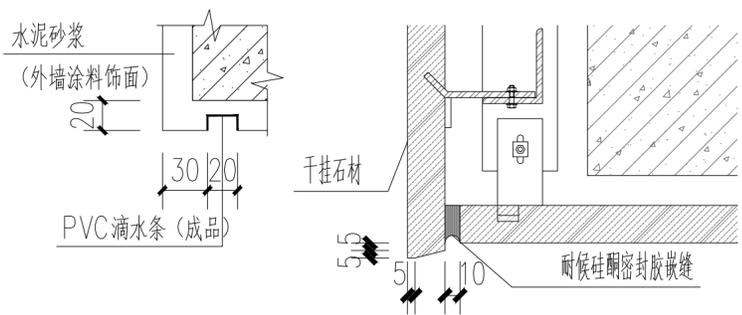
女儿墙泛水大样 1:20

⑦



屋面墙身泛水大样 1:20

⑧



滴水二 1:20

⑧

国晟设计有限责任公司 Guosheng Design Co., Ltd.	
建筑行业 (建筑工程)	甲级 A161013216
市政行业 (道路工程)	甲级 A161013216
风景园林工程	甲级 A161013216
环境工程 (水污染防治工程)	甲级 A161013216
电力行业 (送电 变电 风力发电 新能源发电)	乙级 A261128659
化工石化医药行业 冶金行业 机械行业 农林行业	乙级 A261128659
公路行业 (公路)	乙级 A161013216
环境工程 照明工程 人防工程	乙级 A261128659
城乡规划	甲级 自资规甲字23610797 工程勘察 乙级 R261110145
工程造价	乙级 Z12061010386 工程造价 乙级 1927Y (Y) 19
工程监理	乙级 E261012501 工程监理 乙级 0261322700

签署		
项目负责人 Item Prin	刘良贞	刘良贞
专业负责人 Chief	刘超琼	刘超琼
审定 Approved	朴敏	朴敏
审核 Examined	任慧	任慧
校对 Checked	陈卫国	陈卫国
设计 Designed	王建设	王建设

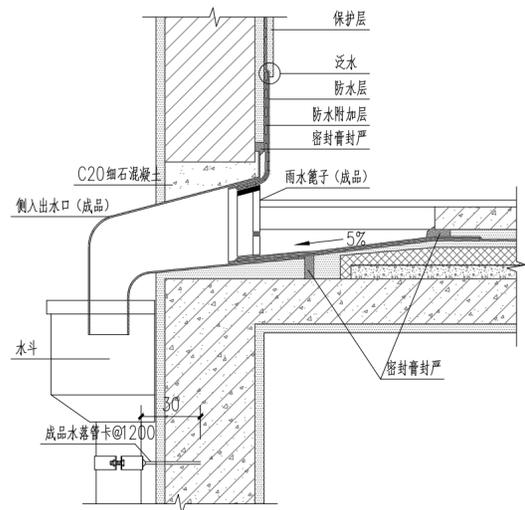
建设单位

工程名称

子项名称

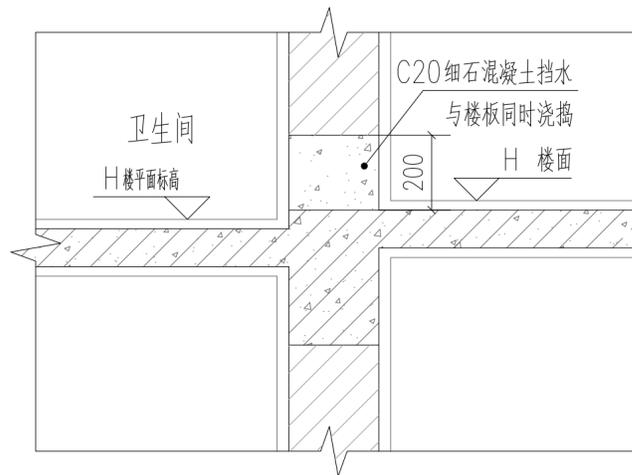
图纸名称

节点详图一			
工程号 Pjt. No.		图号 Dwg. No.	JS-4
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	施工图
比例 Scale		日期 Date	
版次 Ver.		备注 Remark	



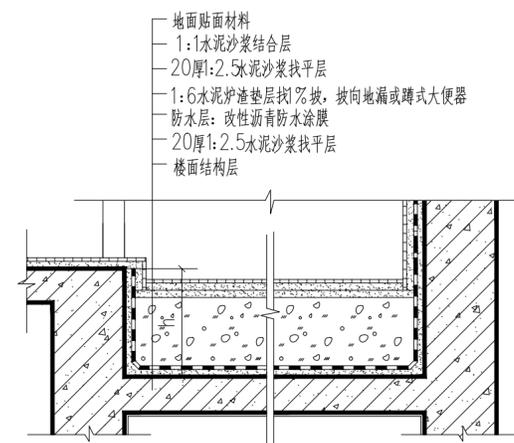
女儿墙外落水节点 1:20

9



卫生间楼面防水大样(一) 1:20

10



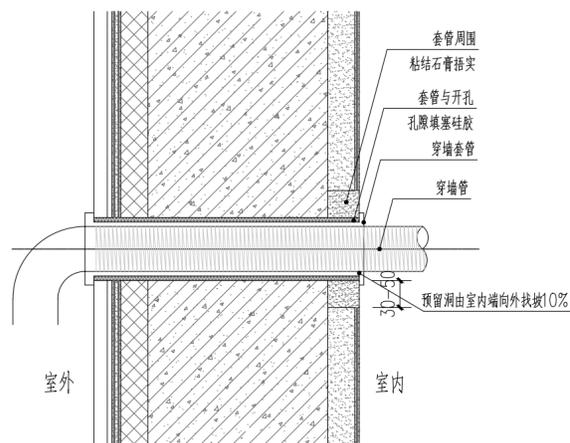
卫生间楼面防水大样(二) 1:20



会签 Joint Check up	
总图	暖通
规划	电气
建筑	园林
结构	种植
给排水	

备注 Notes  
 \* 本图纸的版权, 属国昇设计有限责任公司所有, 严禁用于本工程以外范围。  
 \* 本图纸需手续齐全方可用于施工。

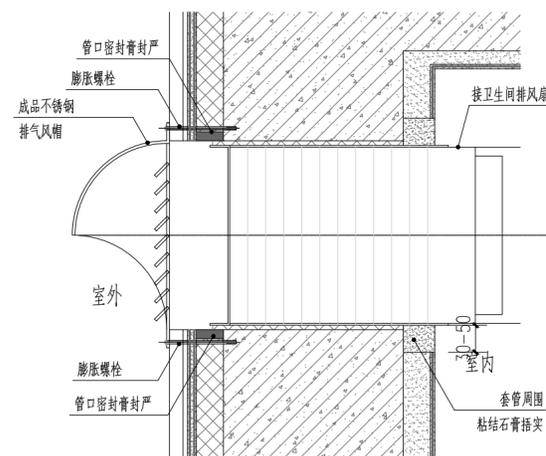
平面示意 Plane Diagram



空调及其他管线留洞 1:20

注: 洞口尺寸及标高详单体工程平面图。

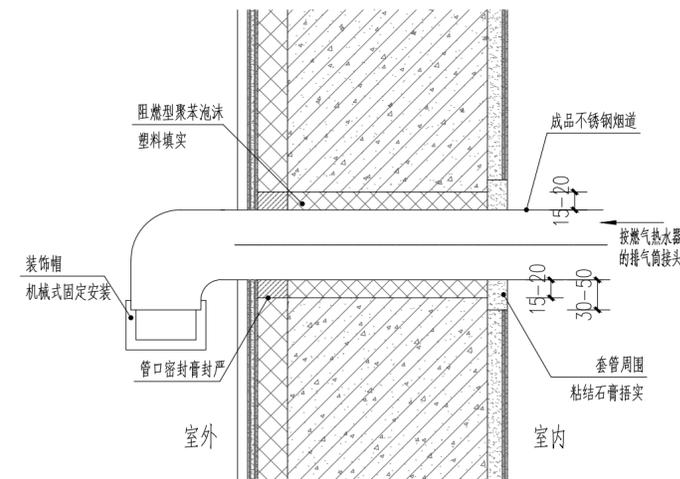
12



厕所排气口 1:20

注: 洞口尺寸及标高详单体工程平面图。

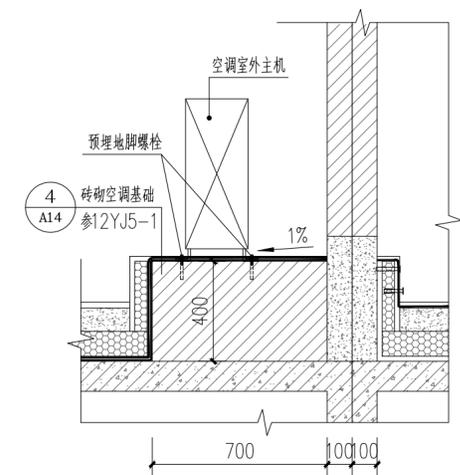
13



燃气热水器强排风口 1:20

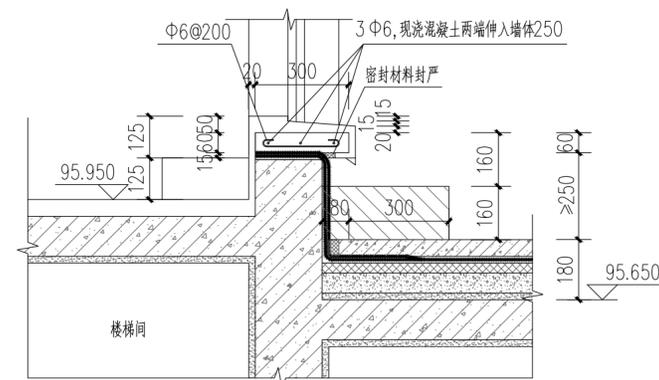
注: 洞口尺寸及标高详单体工程平面图。

14



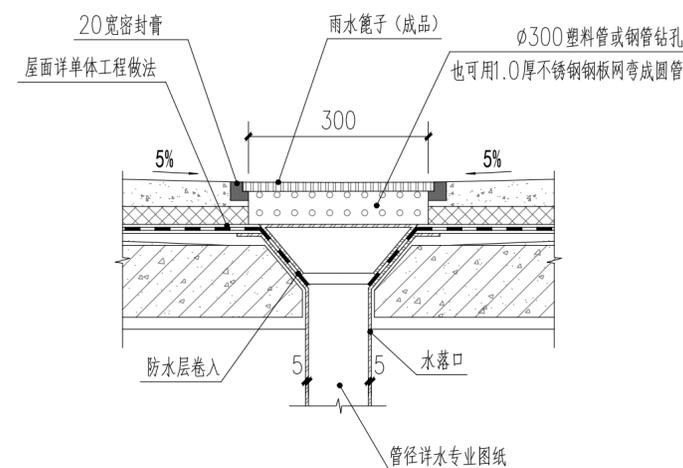
空调基础节点详图 1:20

15



出屋面门槛大样 1:20

16



屋面内排水水落口节点 1:20

17

签署

项目负责人 Item Prin	刘良贞	刘良贞
专业负责人 Chief	刘超琼	刘超琼
审定 Approved	朴敏	朴敏
审核 Examined	任慧	任慧
校对 Checked	陈卫国	陈卫国
设计 Designed	王建设	王建设

建设单位

工程名称

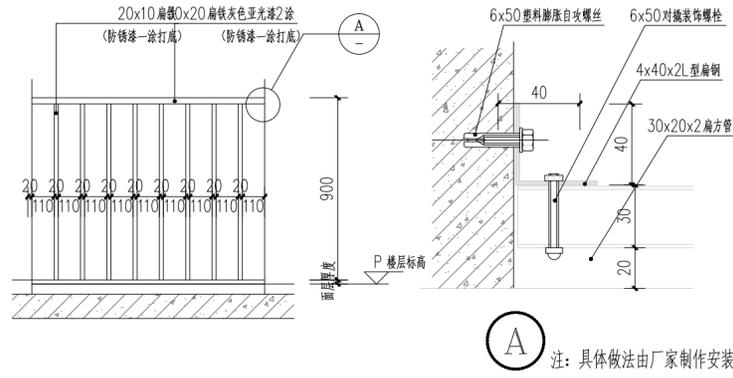
子项名称

图纸名称

节点详图二		
工程号 Pjt. No.	图号 Dwg. No.	JS-5
专业 Dept.	阶段 Stage	施工图
比例 Scale	日期 Date	
版次 Ver.	备注 Remark	

国昇设计有限责任公司  
Guosheng Design Co., Ltd.

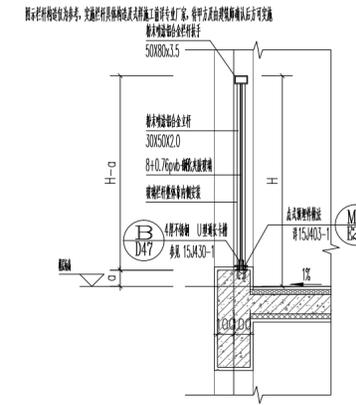
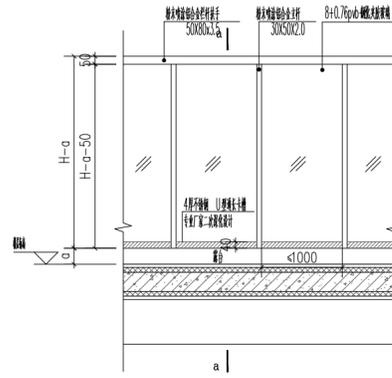
建筑行业 (建筑工程)	甲级 A161013216
市政行业 (道路工程)	甲级 A161013216
风景园林工程	甲级 A161013216
环境工程 (水污染防治工程)	甲级 A161013216
电力行业 (送电 变配 风力发电 新能源发电)	乙级 A261128659
化工石化医药行业 冶金行业 机械行业 农林行业	乙级 A261128659
公路行业 (公路)	乙级 A161013216
环境工程 照明工程 人防工程	乙级 A261128659
城乡规划	甲级 自资规甲字23610797
工程造价	乙级 Z12061010386
工程监理	乙级 E261012501
工程勘察	乙级 K261110145
工程咨询	乙级 1927Y (Y) 19
工程施工	二级 0261322700



护窗栏杆大样 1:20

18

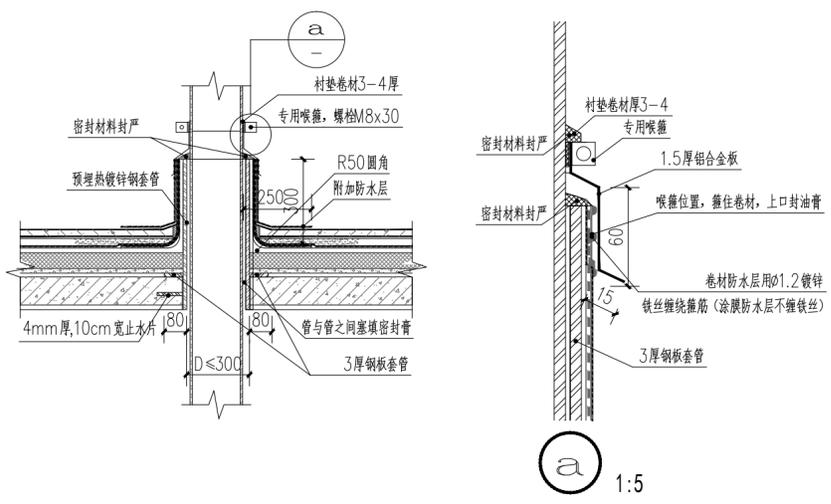
玻璃栏杆立面详图 1:20



a-a断面详图 1:20

- 注：1. 图中栏杆均贴翻边内侧安装；  
 2. 图中H当用于屋面时为1500，用于阳台时为1000，用于护窗栏杆时为900，a为翻边高度（见各处节点详图）；  
 3. 栏杆由专业厂家二次深化设计，抗水平荷载等各项技术指标应符合国家要求和建筑设计图纸要求。

图示栏杆构造仅为参考，实施栏杆具体构造及式样施工前详专业厂家，待甲方及由建筑师确认后方可实施



管道出屋面防水节点 1:20

20

会签 Joint Check up	
总图	暖通
规划	电气
建筑	园林
结构	种植
给排水	

备注 Notes  
 \* 本图纸的版权，属国晟设计有限责任公司所有。严禁用于本工程以外范围。  
 \* 本图纸需手续齐全方可用于施工。

平面示意 Plane Diagram



国晟设计有限责任公司 Guosheng Design Co., Ltd.	
建筑行业 (建筑工程)	甲级 A161013216
市政行业 (道路工程)	甲级 A161013216
风景园林工程	甲级 A161013216
环境工程 (水污染防治工程)	甲级 A161013216
电力行业 (送电 变电 风力发电 新能源发电)	乙级 A261128659
化工石化医药行业 冶金行业 机械行业 农林行业	乙级 A361128659
公路行业 (公路)	乙级 A161013216
环境工程	乙级 A261128659
水利行业	丙级 A361128659
城乡规划	甲级 自资规甲字23610797 工程勘察 乙级 R261110145
工程造价	乙级 Z12061010386 工程咨询 乙级 1927Y1119
工程监理	乙级 E261012501 工程施工 乙级 D261322700

签署		
项目负责人 Item Prin	刘良贞	刘良贞
专业负责人 Chief	刘超琼	刘超琼
审定 Approved	朴敏	朴敏
审核 Examined	任慧	任慧
校对 Checked	陈卫国	陈卫国
设计 Designed	王建设	王建设

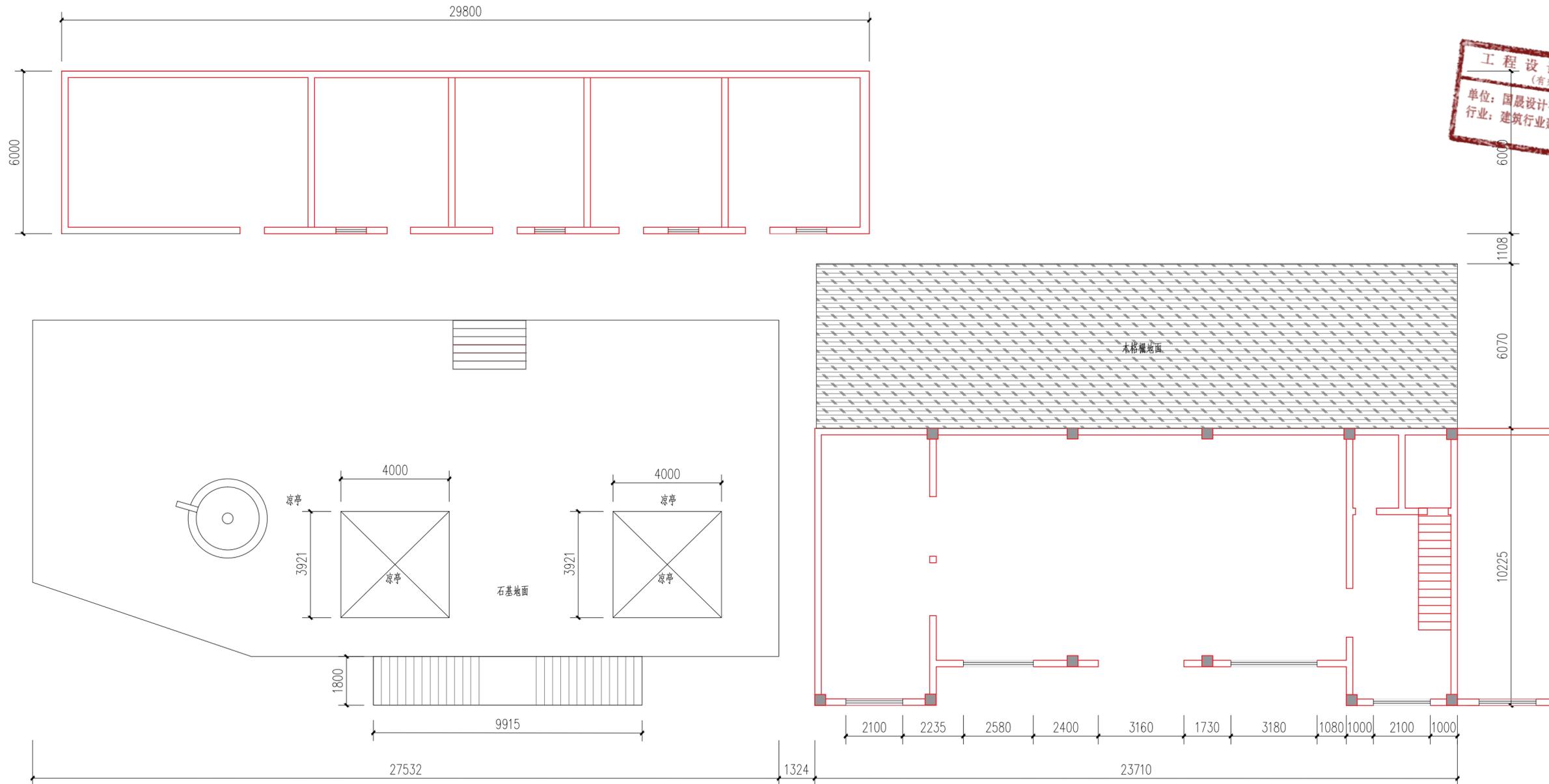
建设单位

工程名称

子项名称

图纸名称  
节点详图三

工程号 Pjt. No.		图号 Dwg. No.	JS-6
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	施工图
比例 Scale		日期 Date	
版次 Ver.		备注 Remark	



原始平面图 1:120

会签 Joint Check up			
总图		暖通	
规划		电气	
建筑		园林	
结构		种植	
给排水			

**备注 Notes**

\* 本图纸的版权, 属国昇设计有限责任公司所有, 严禁用于本工程以外范围.

\* 本图纸需手续齐全方可用于施工.

**平面示意 Plane Diagram**



**国昇设计有限责任公司**  
Guosheng Design Co., Ltd.

建筑行业 (建筑工程)	甲级	A161013216
市政行业 (道路工程)	甲级	A161013216
风景园林工程	甲级	A161013216
环境工程 (水污染防治工程)	甲级	A161013216
电力行业 (送电 发电 风力发电 新能源发电)	乙级	A361128659
化工石化医药行业 冶金行业 机械行业 农林行业	乙级	A361128659
公路行业 (公路)	乙级	A161013216
环境工程 照明工程 人防工程	乙级	A361128659
城乡规划	甲级	自资规甲字23610797
工程造价	乙级	Z21206100386
工程监理	乙级	E261012501
工程勘察	乙级	R261110145
工程咨询	乙级	1927111119
工程施工	二级	D261322700

**签署**

项目负责人 Item Prin	刘良贞	刘良贞
专业负责人 Chief	刘超琼	刘超琼
审定 Approved	朴敏	朴敏
审核 Examined	任慧	任慧
校对 Checked	陈卫国	陈卫国
设计 Designed	王建设	王建设

**建设单位**

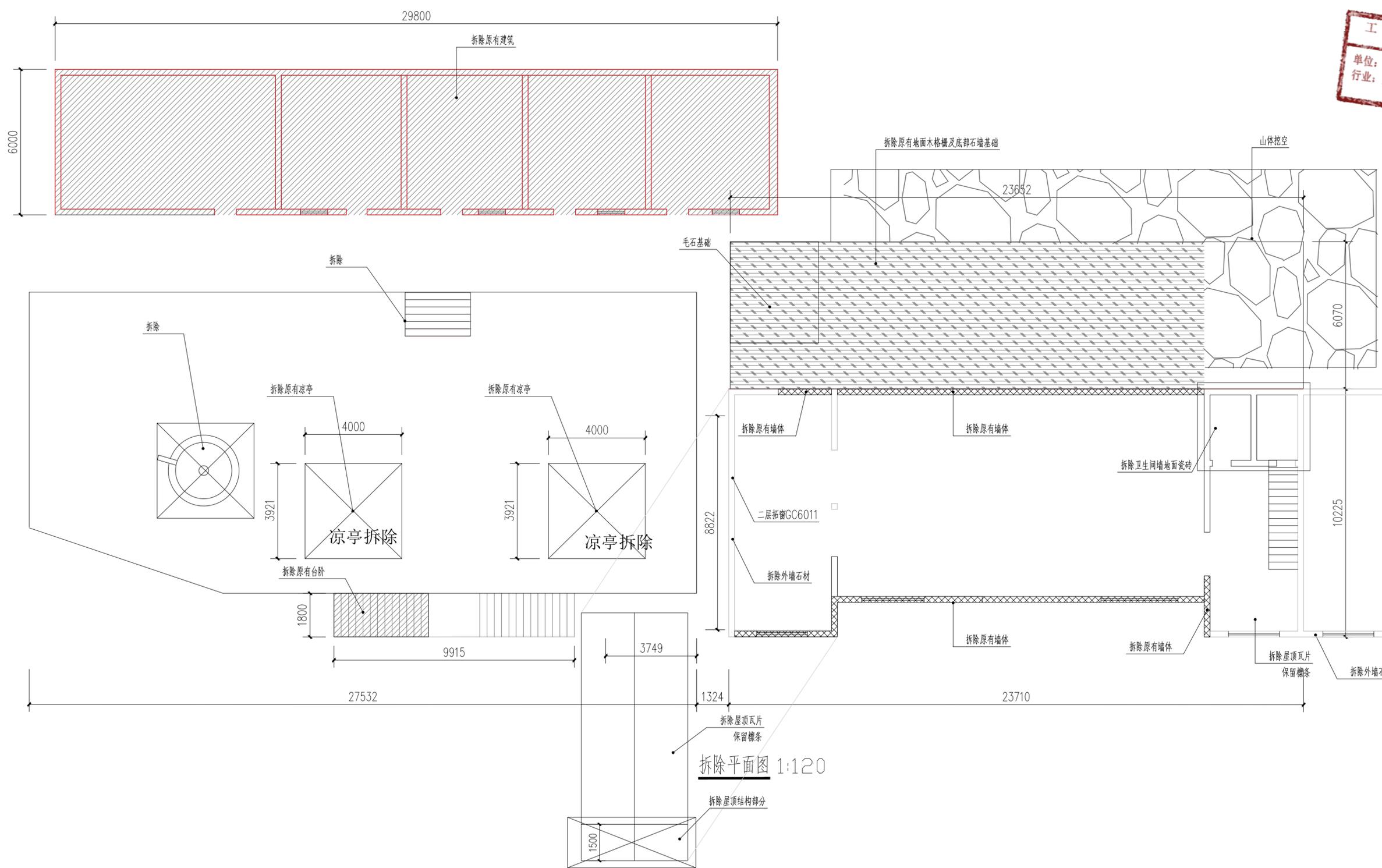
**工程名称**

**子项名称**

**图纸名称**

原始平面图

工程号 Pjt. No.		图号 Dwg. No.	JS-7
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	施工图
比例 Scale		日期 Date	
版次 Ver.		备注 Remark	



拆除平面图 1:120

会签 Joint Check up			
总图		暖通	
规划		电气	
建筑		园林	
结构		种植	
给排水			

备注 Notes

\* 本图纸的版权, 属国昇设计有限责任公司所有, 严禁用于本工程以外范围。

\* 本图纸需手续齐全方可用于施工。

平面示意 Plane Diagram



国昇设计有限责任公司 Guosheng Design Co., Ltd.	
建筑行业 (建筑工程)	甲级 A161013216
市政行业 (道路工程)	甲级 A161013216
风景园林工程	甲级 A161013216
环境工程 (水污染防治工程)	甲级 A161013216
电力行业 (送电 变电 风力发电 新能源发电)	乙级 A261128659
化工石化医药行业 冶金行业 机械行业 农林行业	乙级 A261128659
公路行业 (公路)	乙级 A161013216
环境工程 照明工程 人防工程	乙级 A261128659
城乡规划	甲级 自资规甲字23610797 工程勘察 乙级 R261110145
工程造价	乙级 Z12061010386 工程咨询 乙级 19271(1)19
工程监理	乙级 E261012501 工程监理 乙级 D261322700

签署		
项目负责人 Item Prin	刘良贞	刘良贞
专业负责人 Chief	刘超琼	刘超琼
审定 Approved	朴敏	朴敏
审核 Examined	任慧	任慧
校对 Checked	陈卫国	陈卫国
设计 Designed	王建设	王建设

建设单位

工程名称

子项名称

图纸名称

拆除平面图			
工程号 Pjt. No.		图号 Dwg. No.	JS-8
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	施工图
比例 Scale		日期 Date	
版次 Ver.		备注 Remark	

会签 Joint Check up			
总图		暖通	
规划		电气	
建筑		园林	
结构		种植	
给排水			

备注 Notes

\* 本图纸的版权, 属国昇设计有限责任公司所有。  
严禁用于本工程以外范围。

\* 本图纸需手续齐全方可用于施工。

平面示意 Plane Diagram



<b>国昇设计有限责任公司</b> Guosheng Design Co., Ltd.	
建筑行业 (建筑工程)	甲级 A161013216
市政行业 (道路工程)	甲级 A161013216
风景园林工程	甲级 A161013216
环境工程 (水污染防治工程)	甲级 A161013216
电力行业 (送电 发电 风力发电 新能源发电)	乙级 A261128659
化工石化医药行业 冶金行业 机械行业 农林行业	乙级 A361128659
公路行业 (公路)	乙级 A161013216
环境工程 照明工程 人防工程	乙级 A261128659
城乡规划	甲级 自资规甲字23610797 工程勘察 乙级 R261110145
工程造价	乙级 Z12061010386 工程咨询 乙级 192711119
工程监理	乙级 E261012501 工程施工 乙级 0261322700

签署		
项目负责人 Item Prin	刘良贞	刘良贞
专业负责人 Chief	刘超琼	刘超琼
审定 Approved	朴敏	朴敏
审核 Examined	任慧	任慧
校对 Checked	陈卫国	陈卫国
设计 Designed	王建设	王建设

建设单位

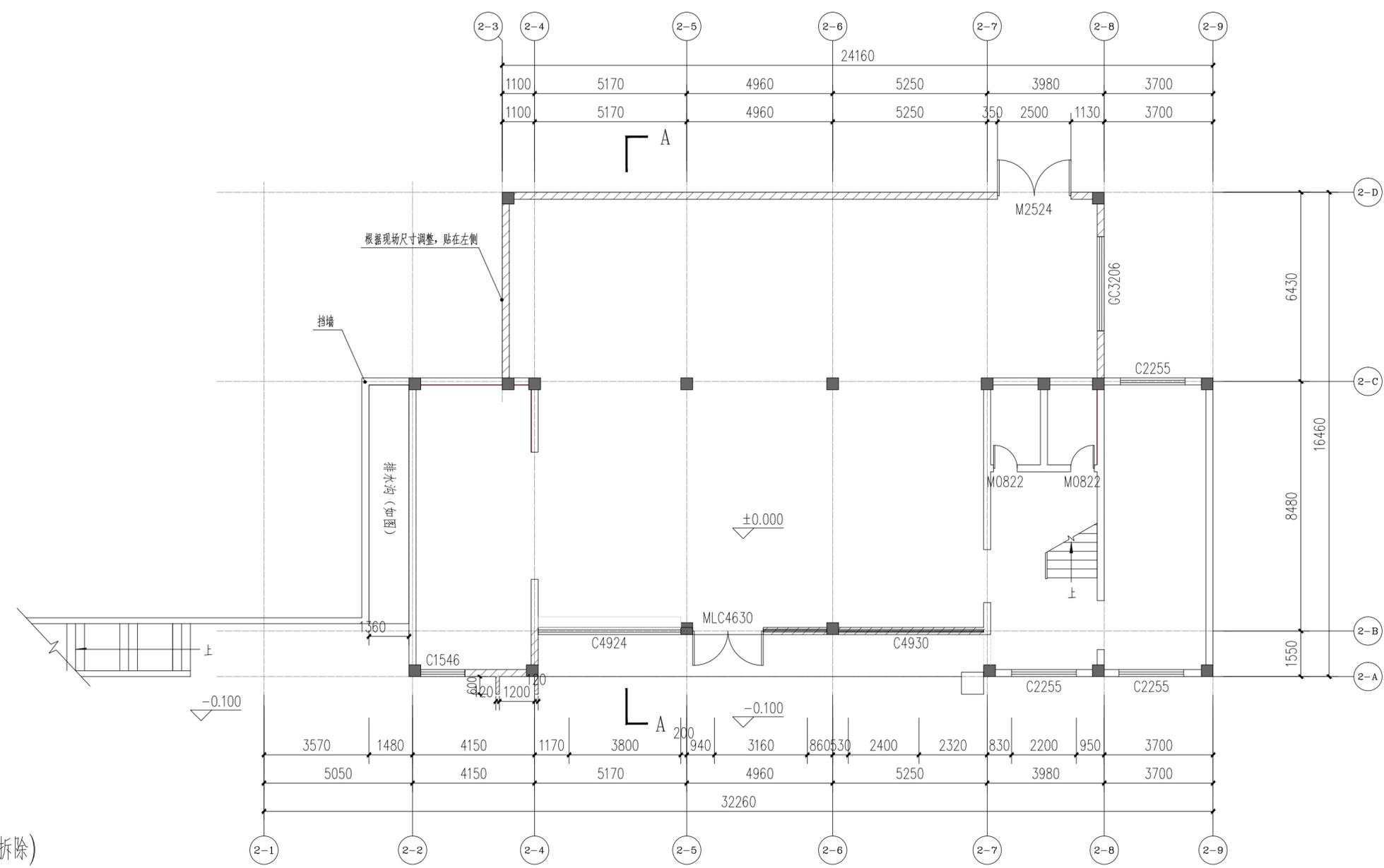
工程名称

子项名称

图纸名称

加砌一层平面图

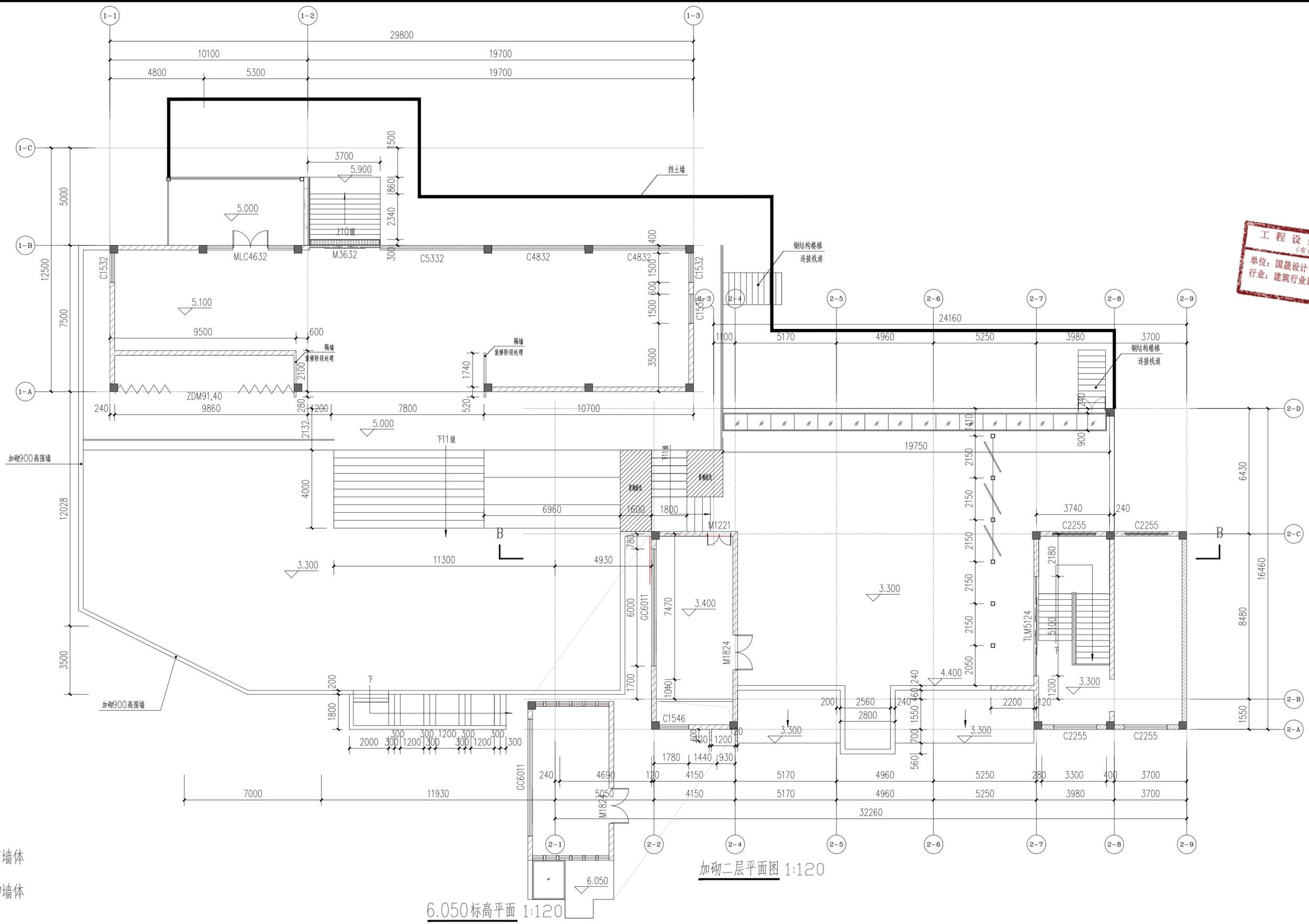
工程号 Pjt. No.		图号 Dwg. No.	JS-9
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	施工图
比例 Scale		日期 Date	
版次 Ver.		备注 Remark	



原有墙体(外墙石材拆除)

加砌墙体

加砌一层平面图 1:120



会签 Joint Check up	
总图	暖通
规划	电气
建筑	园林
结构	种植
给排水	

备注 Notes

\* 本图纸的版权, 属国晟设计有限责任公司所有, 严禁用于本工程以外范围。

\* 本图纸需手续齐全方可用于施工。

平面示意 Plane Diagram



国晟设计有限责任公司  
Guosheng Design Co., Ltd.

建筑行业 (建筑工程)	甲级	A161013216
建筑行业 (幕墙工程)	甲级	A161013216
风景园林工程	甲级	A161013216
环境工程 (水污染防治工程)	甲级	A161013216
电力行业 (送电 变配 风力发电 新能源发电)	乙级	X361128659
化工石化医药行业 冶金行业 机械行业 农林行业	乙级	X361128659
公路行业 (公路)	乙级	A161013216
环境工程 照明工程 人防工程	乙级	X361128659
水利行业	丙级	X361128659
城乡规划	甲级	台资规甲字第20610797
工程造价	乙级	Z212061010386
工程咨询	乙级	1927Y(1)19
工程监理	乙级	E261012501
工程施工	二级	D261322700

签署

项目负责人 Item Prin	刘良贞	刘良贞
专业负责人 Chief	刘超琼	刘超琼
审定 Approved	朴敏	朴敏
审核 Examined	任慧	任慧
校对 Checked	陈卫国	陈卫国
设计 Designed	王建设	王建设

建设单位

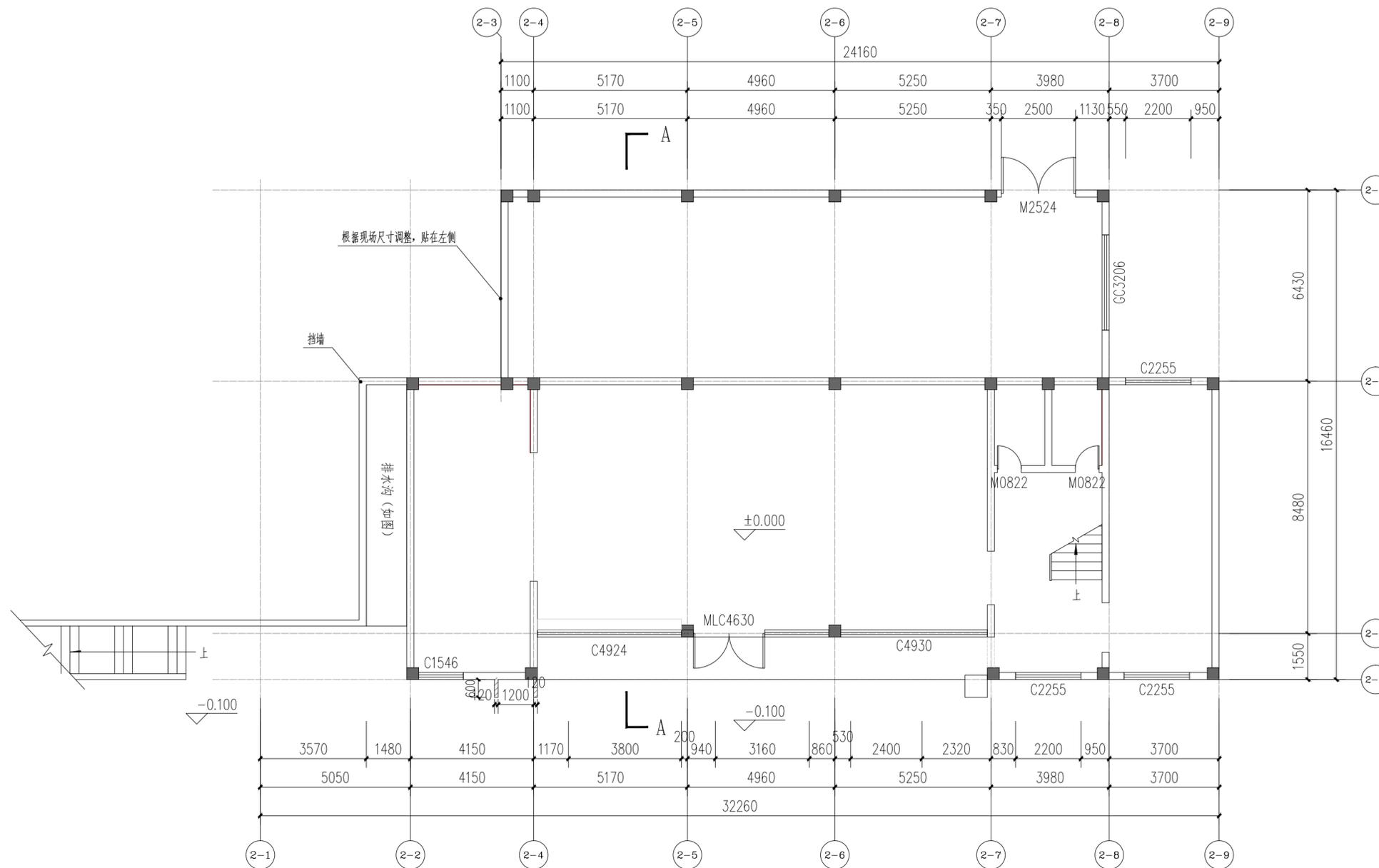
工程名称

子项名称

图纸名称

加砌二层平面图

工程号 Pjt. No.	图号 Dwg. No.	阶段 Stage	施工图
专业 Dept.	建筑	日期 Date	
比例 Scale		备注 Remark	
版次 Ver.			



改造后一层平面图 1:120

会签 Joint Check up			
总图		暖通	
规划		电气	
建筑		园林	
结构		种植	
给排水			

**备注 Notes**

\* 本图纸的版权，属国昇设计有限责任公司所有。  
严禁用于本工程以外范围。

\* 本图纸需手续齐全方可用于施工。

**平面示意 Plane Diagram**



**国昇设计有限责任公司**  
Guosheng Design Co., Ltd.

建筑行业 (建筑工程)	甲级 A161013216
市政行业 (道路工程)	甲级 A161013216
风景园林工程	甲级 A161013216
环境工程 (水污染防治工程)	甲级 A161013216
电力行业 (送电 变电 风力发电 新能源发电)	乙级 A261128659
化工石化医药行业 冶金行业 机械行业 农林行业	乙级 A361128659
公路行业 (公路)	乙级 A161013216
环境工程 (照明工程 人防工程)	乙级 A261128659
城乡规划	甲级 自资规甲字23610797 工程勘察 乙级 R261110145
工程造价	乙级 Z1206100386 工程咨询 乙级 1927Y1119
工程监理	乙级 E261012501 工程监理 乙级 D261322700

**签署**

项目负责人 Item Prin	刘良贞	刘良贞
专业负责人 Chief	刘超琼	刘超琼
审定 Approved	朴敏	朴敏
审核 Examined	任慧	任慧
校对 Checked	陈卫国	陈卫国
设计 Designed	王建设	王建设

**建设单位**

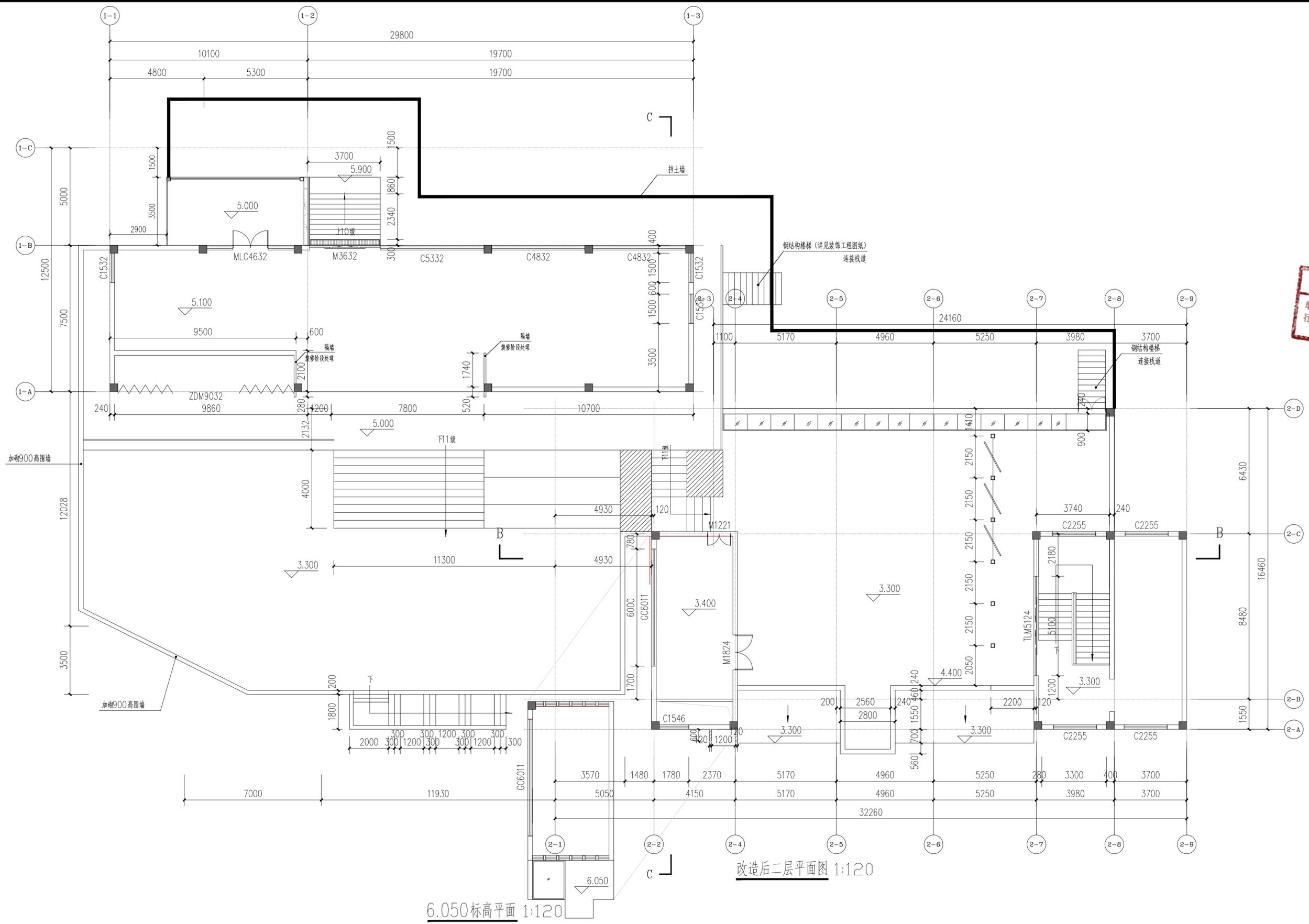
**工程名称**

**子项名称**

**图纸名称**

改造后一层平面图

工程号 Pjt. No.		图号 Dwg. No.	JS-11
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	施工图
比例 Scale		日期 Date	
版次 Ver.		备注 Remark	



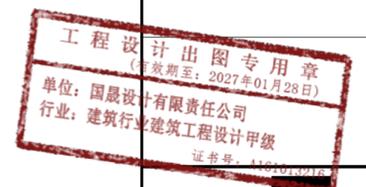
会签 Joint Check up	
总图	暖通
规划	电气
建筑	园林
结构	种植
给排水	

备注 Notes

\* 本图纸的版权, 属国昇设计有限责任公司所有, 严禁用于本工程以外范围。

\* 本图纸需手续齐全方可用于施工。

平面示意 Plane Diagram



国昇设计有限责任公司  
Guosheng Design Co., Ltd.

建筑行业 (建筑工程)	甲级	A161013216
建筑行业 (幕墙工程)	甲级	A161013216
风景园林工程	甲级	A161013216
环境工程 (水污染防治工程)	甲级	A161013216
电力行业 (送电、发电、风力发电、新能源发电)	乙级	K361128659
化工石化医药行业 冶金行业 机械行业 农林行业	乙级	K361128659
公路行业 (公路)	乙级	A161013216
环境工程 照明工程 人防工程	乙级	K361128659
水利行业	丙级	K361128659
城乡规划 甲级 台资证甲字第20610797	工程勘察 乙级	K261110145
工程造价 乙级 Z212061010386	工程咨询 乙级	1927Y1119
工程监理 乙级 E261012501	工程施工 二级	D261322700

签署

项目负责人 Item Prin	刘良贞	刘良贞
专业负责人 Chief	刘超琼	刘超琼
审定 Approved	朴敏	朴敏
审核 Examined	任慧	任慧
校对 Checked	陈卫国	陈卫国
设计 Designed	王建设	王建设

建设单位

工程名称

子项名称

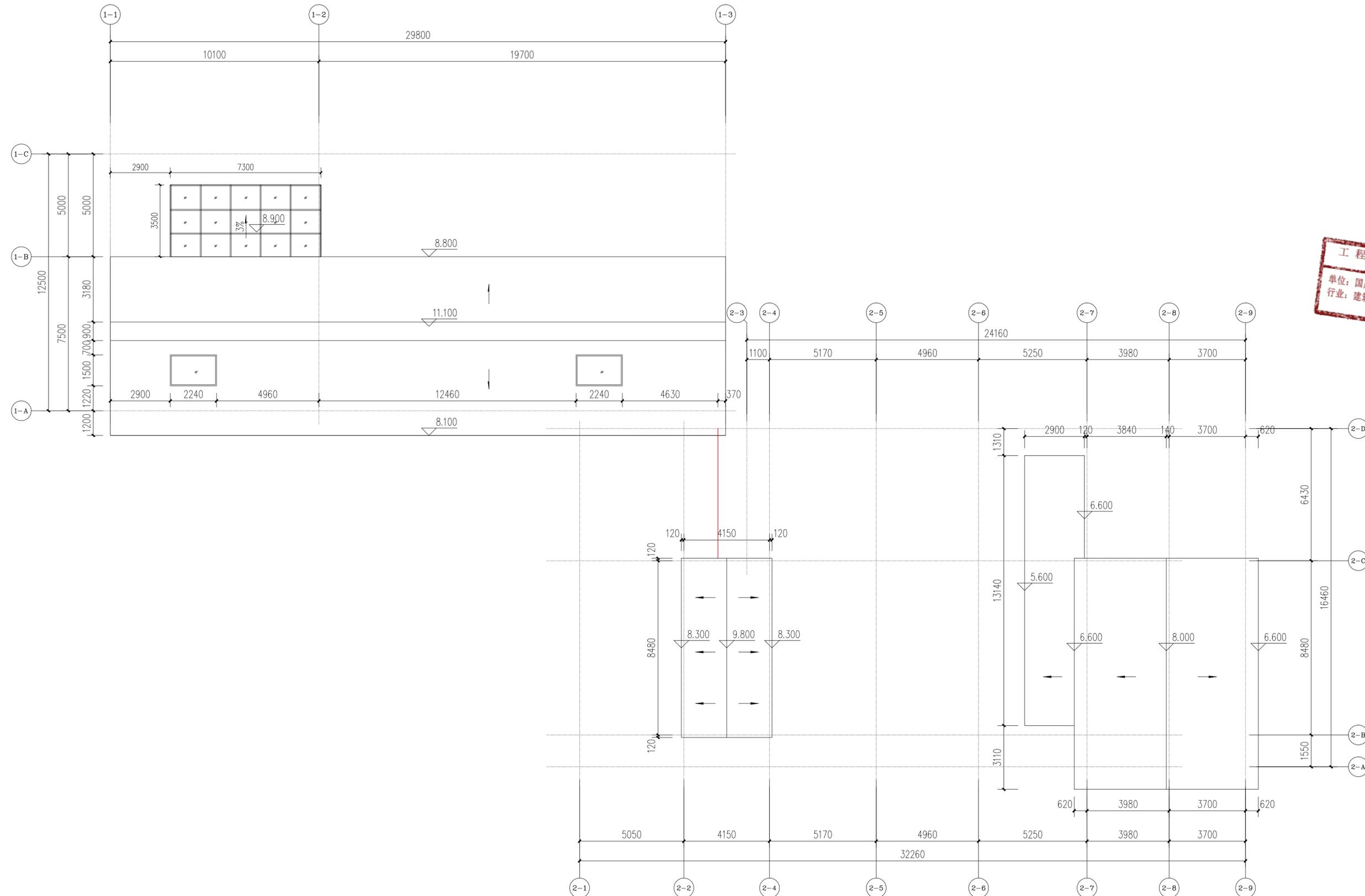
图纸名称

改造后二层平面图

工程号 Pjt. No.	图号 Dwg. No.	JS-12
专业 Dept.	阶段 Stage	施工图
比例 Scale	日期 Date	
版次 Ver.	备注 Remark	

6.050标高平面 1:120

改造后二层平面图 1:120



改造后屋顶平面图 1:120

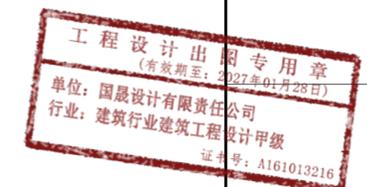
会签 Joint Check up	
总图	暖通
规划	电气
建筑	园林
结构	种植
给排水	

备注 Notes

\* 本图纸的版权, 属国昇设计有限责任公司所有, 严禁用于本工程以外范围.

\* 本图纸需手续齐全方可用于施工.

平面示意 Plane Diagram



国昇设计有限责任公司  
Guosheng Design Co., Ltd.

建筑行业 (建筑工程)	甲级	A161013216
市政行业 (道路工程)	甲级	A161013216
风景园林工程	甲级	A161013216
环境工程 (水污染防治工程)	甲级	A161013216
电力行业 (送电 变配 风力发电 新能源发电)	乙级	K361128659
化工石化医药行业 冶金行业 机械行业 农林行业	乙级	K361128659
公路行业 (公路)	乙级	A161013216
环境工程 照明工程 人防工程	乙级	K361128659
水利行业	丙级	K361128659
城乡规划	甲级	台资规划甲字20610797
工程造价	乙级	Z1212061010386
工程监理	乙级	E261012501
	工程勘察	乙级
	工程咨询	乙级
	工程施工	二级

签署		
项目负责人 Item Prin	刘良贞	刘良贞
专业负责人 Chief	刘超琼	刘超琼
审定 Approved	朴敏	朴敏
审核 Examined	任慧	任慧
校对 Checked	陈卫国	陈卫国
设计 Designed	王建设	王建设

建设单位

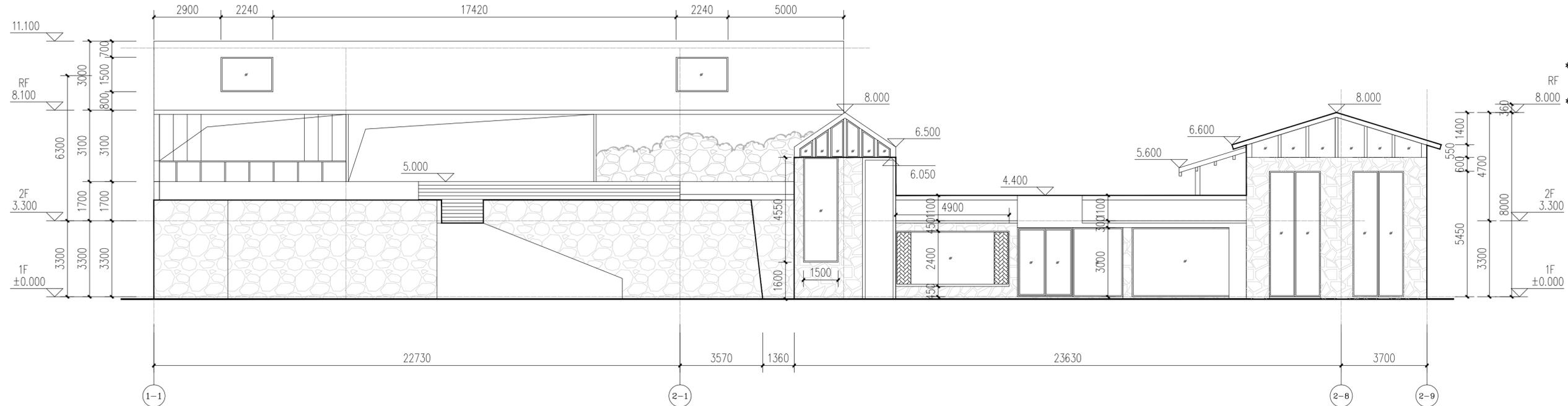
工程名称

子项名称

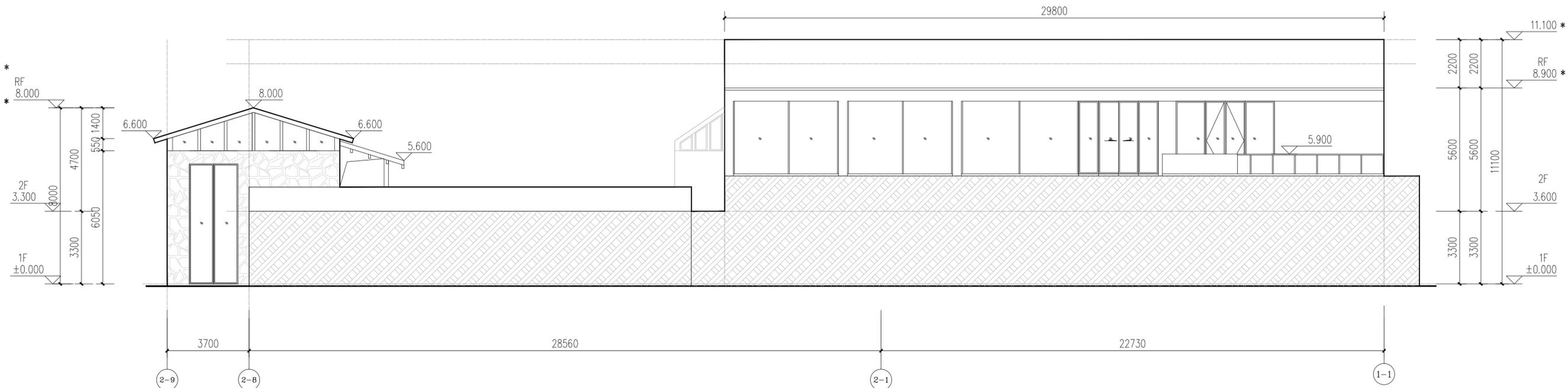
图纸名称

改造后屋顶平面图

工程号 Pjt. No.		图号 Dwg. No.	JS-13
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	施工图
比例 Scale		日期 Date	
版次 Ver.		备注 Remark	



1-1~2-9轴立面图 1:120



2-9~1-1轴立面图 1:120

会签 Joint Check up		
总图		暖通
规划		电气
建筑		园林
结构		种植
给排水		

备注 Notes  
 本图纸的版权, 属国昇设计有限责任公司所有。  
 严禁用于本工程以外范围。  
 本图纸需手续齐全方可用于施工。



<b>国昇设计有限责任公司</b> Guosheng Design Co., Ltd.	
建筑行业 (建筑工程)	甲级 A161013216
建筑行业 (幕墙工程)	甲级 A161013216
风景园林工程	甲级 A161013216
环境工程 (水污染防治工程)	甲级 A161013216
电力行业 (送电 发电 火力发电 新能源发电)	乙级 K261128659
化工石化医药行业 冶金行业 机械行业 农林行业	乙级 K261128659
公路行业 (公路)	乙级 A161013216
环境工程 照明工程 人防工程	乙级 K261128659
水利行业	丙级 K261128659
城乡规划 甲级 台资证字第20610797	工程勘察 乙级 K261110145
工程造价 乙级 Z212941010386	工程咨询 乙级 1927Y(0)19
工程监理 乙级 E261012501	工程施工 乙级 D261322700

签署		
项目负责人 Item Prin	刘良贞	刘良贞
专业负责人 Chief	刘超琼	刘超琼
审定 Approved	朴敏	朴敏
审核 Examined	任慧	任慧
校对 Checked	陈卫国	陈卫国
设计 Designed	王建设	王建设

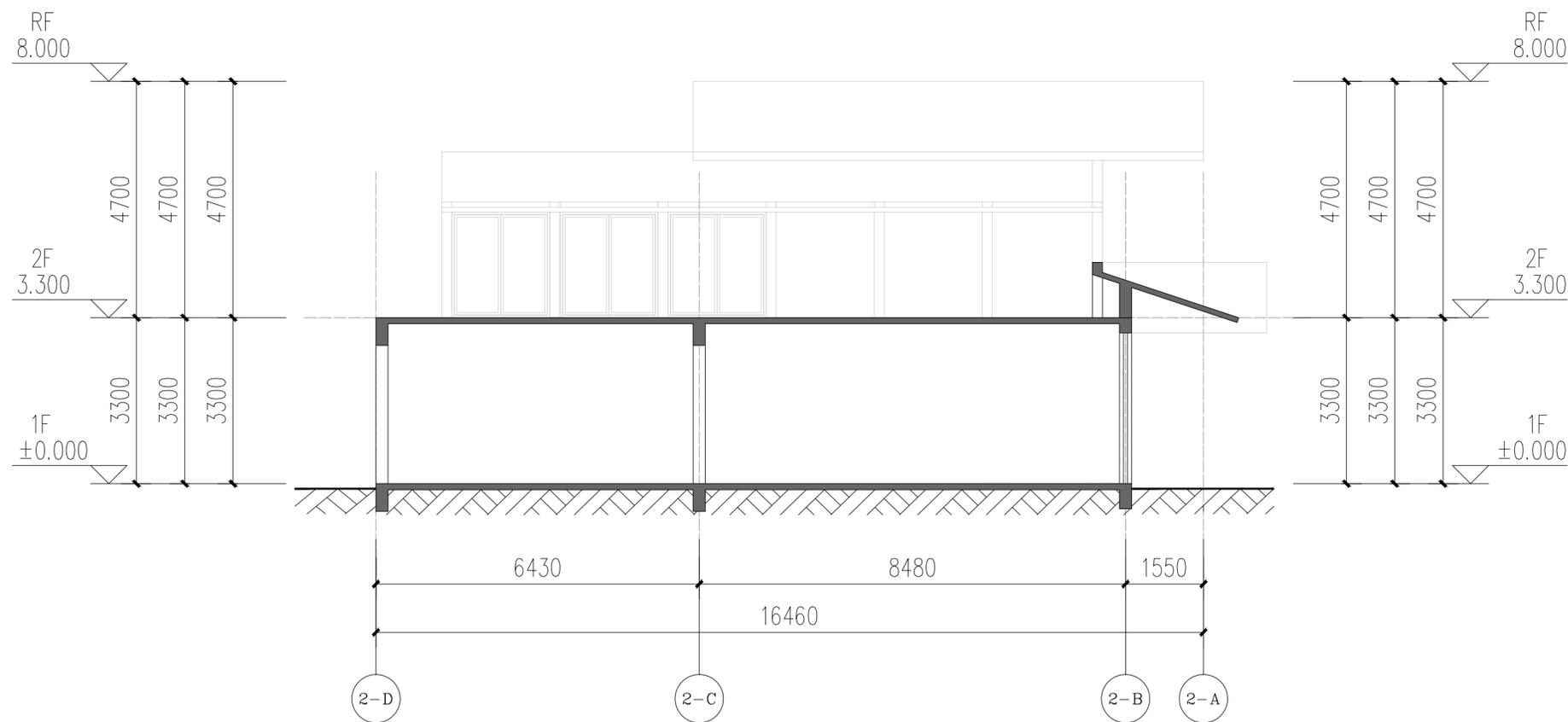
建设单位

工程名称

子项名称

图纸名称  
立面图

工程号 Pjt. No.	图号 Dwg. No.	阶段 Stage	施工图
专业 Dept.	建筑	日期 Date	
比例 Scale		备注 Remark	
版次 Ver.			



A-A剖面图 1:120

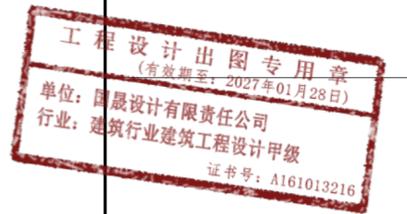
会签 Joint Check up

总图		暖通	
规划		电气	
建筑		园林	
结构		种植	
给排水			

备注 Notes

本图纸的版权, 属国昇设计有限责任公司所有。  
 严禁用于本工程以外范围。  
 本图纸需手续齐全方可用于施工。

平面示意 Plane Diagram



国昇设计有限责任公司  
 Guosheng Design Co., Ltd.

建筑行业 (建筑工程)	甲级 A161013216	甲级 A161013216
市政行业 (道路工程)	甲级 A161013216	甲级 A161013216
风景园林工程	甲级 A161013216	甲级 A161013216
环境工程 (水污染防治工程)	甲级 A161013216	甲级 A161013216
电力行业 (送电 变电 风力发电 新能源发电)	乙级 A261128659	乙级 A261128659
化工石化医药行业 冶金行业 机械行业 农林行业	乙级 A261128659	乙级 A261128659
公路行业 (公路)	乙级 A161013216	乙级 A161013216
环境工程 照明工程 人防工程	乙级 A261128659	乙级 A261128659
城乡规划	甲级 自资规甲字23610797	工程勘察 乙级 R261110145
工程造价	乙级 Z12061010386	工程咨询 乙级 192711(1)19
工程监理	乙级 E261012501	工程施工 乙级 D261322700

签署

项目负责人 Item Prin	刘良贞	刘良贞
专业负责人 Chief	刘超琼	刘超琼
审定 Approved	朴敏	朴敏
审核 Examined	任慧	任慧
校对 Checked	陈卫国	陈卫国
设计 Designed	王建设	王建设

建设单位

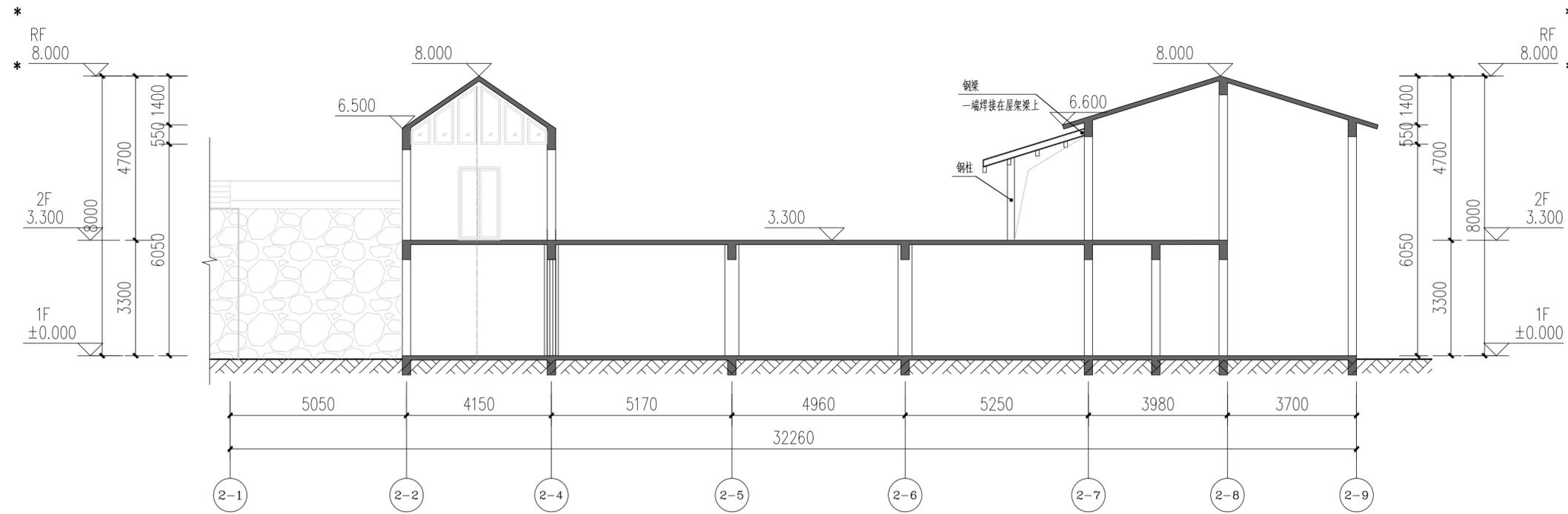
工程名称

子项名称

图纸名称

A-A剖面图

工程号 Pjt. No.		图号 Dwg. No.	JS-15
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	施工图
比例 Scale		日期 Date	
版次 Ver.		备注 Remark	



B-B剖面图 1:120

会签 Joint Check up			
总图		暖通	
规划		电气	
建筑		园林	
结构		种植	
给排水			

备注 Notes  
 本图纸的版权, 属国晟设计有限责任公司所有。  
 严禁用于本工程以外范围。  
 本图纸需字齐全方可用于施工。

平面示意 Plane Diagram



国晟设计有限责任公司 Guosheng Design Co., Ltd.	
建筑行业 (建筑工程)	甲级 A161013216
市政行业 (市政工程)	甲级 A161013216
风景园林工程	甲级 A161013216
环境工程 (水污染防治工程)	甲级 A161013216
电力行业 (送电、变配电、风力发电、新能源发电)	乙级 A261128659
化工石化医药行业 冶金行业 机械行业 农林行业	乙级 A261128659
公路行业 (公路)	乙级 A161013216
环境工程 园林工程 人防工程	乙级 A261128659
水利行业	甲级 A261128659
城市规划	甲级 自准程序字23610797 工程勘察 乙级 B261131145
工程造价	乙级 乙212061010386 工程造价 乙级 B261131145
工程监理	乙级 B261012591 工程监理 乙级 B261122700

签署	
项目负责人 Item Prin	刘良贞 刘良贞
专业负责人 Chief	刘超球 刘超球
审定 Approved	朴敏 朴敏
审核 Examined	任慧 任慧
校对 Checked	陈卫国 陈卫国
设计 Designed	王建波 王建波

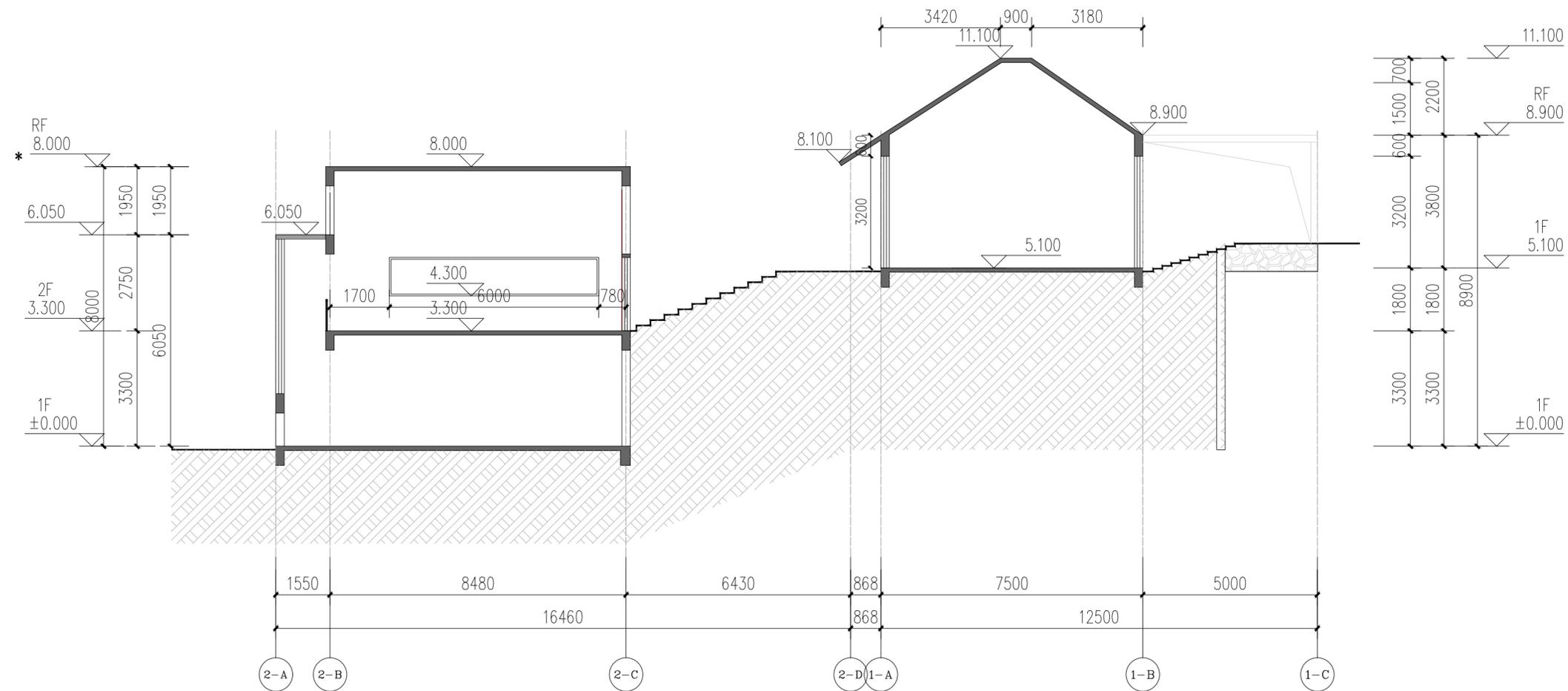
建设单位

工程名称

子项名称

图纸名称

B-B剖面图			
工程号 Pjt. No.		图号 Dwg. No.	JS-16
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	施工图
比例 Scale		日期 Date	
版次 Ver.		备注 Remark	



C-C剖面图 1:120

会签 Joint Check up

总图		暖通	
规划		电气	
建筑		园林	
结构		种植	
给排水			

备注 Notes

本图纸的版权, 属国晟设计有限责任公司所有。  
严禁用于本工程以外范围。  
本图纸需字齐全方可用于施工。

平面示意 Plane Diagram



国晟设计有限责任公司

Guosheng Design Co., Ltd.

建筑行业 (建筑工程)	甲级	A161013216
市政行业 (道路工程)	甲级	A161013216
风景园林工程	甲级	A161013216
环境工程 (水污染防治工程)	甲级	A161013216
电力行业 (输变电工程、供配电、新能源发电)	乙级	A261128659
化工石化医药行业 冶金行业 机械行业 农林行业	乙级	A261128659
公路行业 (公路)	乙级	A161013216
环境工程 园林工程 人防工程	乙级	A261128659
水利行业	丙级	A261128659
城市规划	甲级	自准程序字20610797
工程勘察	乙级	B26110145
工程造价	乙级	C21206100386
工程咨询	乙级	19271(Y)19
工程监理	乙级	E261012501
工程施工	乙级	D06122700

签署

项目负责人 Item Prin	刘良贞	刘良贞
专业负责人 Chief	刘超球	刘超球
审定 Approved	朴敏	朴敏
审核 Examined	任慧	任慧
校对 Checked	陈卫国	陈卫国
设计 Designed	王建设	王建设

建设单位

工程名称

子项名称

图框名称

C-C剖面图

工程号 Pjt. No.		图号 Dwg. No.	JS-17
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	施工图
比例 Scale		日期 Date	
版次 Ver.		备注 Remark	

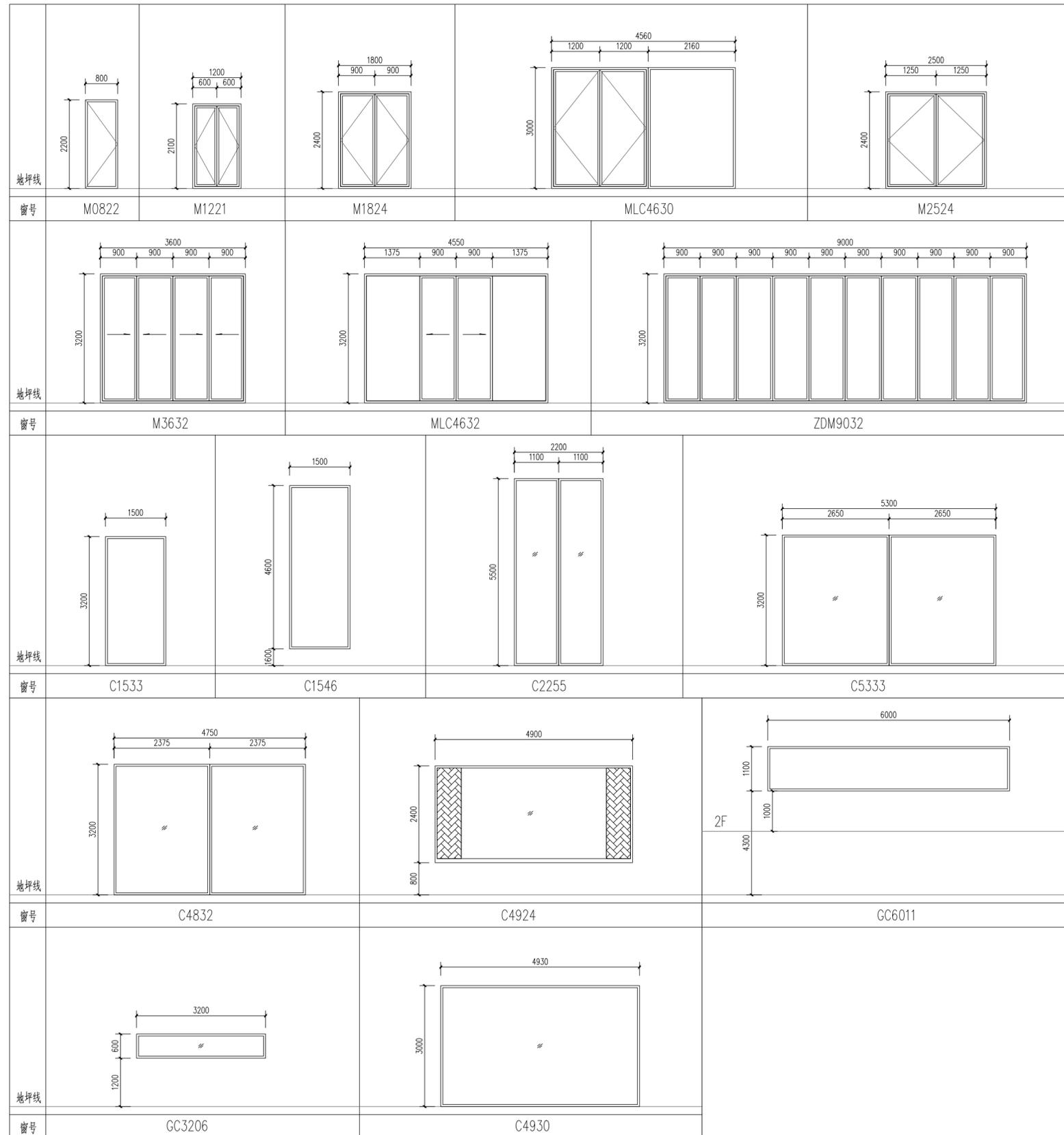
门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
普通门	M0822	800X2100	2	铝合金平开门
	M1221	1200X2100	1	铝合金平开门
	M1824	1800X2100	1	铝合金平开门
	MLC4630	4560X3000	1	铝合金平开门
	M2524	2500X2100	1	铝合金平开门
	M3632	3600X3200	1	铝合金推拉门
	MLC3632	3600X3200	1	铝合金门框窗
普通窗	ZDM9032	9000X3200	1	铝合金折叠门
	C1532	1500X3200	3	铝合金窗
	C1546	1500X4600	1	铝合金窗
	C2255	2200X4540	3	铝合金窗
	C5332	5300X3200	1	铝合金窗
	C4832	4750X3200	2	铝合金窗
	C4924	4900X2400	1	铝合金窗
	GC6011	6000X1500	1	铝合金窗
	C4930	4930X3000	1	铝合金窗
	GC3206	3200X600	1	铝合金窗

门窗说明 1:50

- 图中尺寸均为洞口尺寸, 特殊尺寸按详图标注尺寸, 门窗数量按详图标注。
- 以下门窗均按国家标准:
  - 无框玻璃门, 厚度不小于12mm;
  - 有框玻璃门, 厚度不小于12mm;
  - 有框玻璃门, 厚度不小于12mm;
  - 有框玻璃门, 厚度不小于12mm;
- 公共出入口玻璃门及玻璃幕墙, 应符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015第7.1.1条的规定, 门窗玻璃系统玻璃厚度及玻璃胶应符合《建筑玻璃应用技术规程》。
- 外窗窗框应采用断桥铝合金型材, 型材壁厚应符合《铝合金门窗型材》GB 50189-2015第3.3.5条的规定。
- 外窗气密性等级应符合《建筑外窗气密性能分级及检测方法》GB 7107-2019第3.1.1条的规定。
- 公共出入口玻璃门及玻璃幕墙, 应符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015第7.1.1条的规定。
- 外窗气密性等级应符合《建筑外窗气密性能分级及检测方法》GB 7107-2019第3.1.1条的规定。
- 外窗水密性等级应符合《建筑外窗水密性能分级及检测方法》GB 7108-2019第3.1.1条的规定。
- 外窗抗风压性能等级应符合《建筑外窗抗风压性能分级及检测方法》GB 7109-2019第3.1.1条的规定。
- 外窗采光性能应符合《建筑采光设计标准》GB 9452-2019第3.1.1条的规定。
- 外窗遮阳性能应符合《建筑遮阳工程技术规范》JGJ 158-2013第3.1.1条的规定。
- 外窗节能性能应符合《建筑节能工程施工质量验收规范》GB 50411-2019第3.1.1条的规定。
- 外窗防火性能应符合《建筑防火设计规范》GB 50016-2014第3.1.1条的规定。
- 外窗防辐射性能应符合《民用建筑隔声设计规范》GB 50118-2010第3.1.1条的规定。
- 外窗防电磁辐射性能应符合《电磁辐射防护规定》GB 9175-2012第3.1.1条的规定。

门窗详图 1:50



会签 Joint Check up

总图		暖通	
规划		电气	
建筑		园林	
结构		种植	
给排水			

备注 Notes

本图纸的版权, 属国昇设计有限责任公司所有。  
严禁用于本工程以外范围。  
本图纸需手续齐全方可用于施工。

平面示意 Plane Diagram



国昇设计有限责任公司  
Guosheng Design Co., Ltd.

建筑行业 (建筑工程)	甲级	A161013216
市政行业 (道路工程)	甲级	A161013216
风景园林工程	甲级	A161013216
环境工程 (水污染防治工程)	甲级	A161013216
电力行业 (送电 变电 风力发电 新能源发电)	乙级	A261128659
化工石化医药行业 冶金行业 机械行业 农林行业	乙级	A261128659
公路行业 (公路)	乙级	A161013216
环境工程	乙级	A261128659
城乡规划	甲级	自资规甲字23610797
工程咨询	乙级	R261110145
工程造价	乙级	Z12061010386
工程咨询	乙级	1927Y (1) 19
工程监理	乙级	E261012501
工程监理	乙级	D261322700

签署

项目负责人 Item Prin	刘良贞	刘良贞
专业负责人 Chief	刘超琼	刘超琼
审定 Approved	朴敏	朴敏
审核 Examined	任慧	任慧
校对 Checked	陈卫国	陈卫国
设计 Designed	王建设	王建设

建设单位

工程名称

子项名称

图纸名称

门窗大样图

工程号 Pjt. No.		图号 Dwg. No.	JS-18
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	施工图
比例 Scale		日期 Date	
版次 Ver.		备注 Remark	