

# “苏采云全流程不见面交易” 竞争性磋商文件

项目名称：安保服务采购项目

项目编号：JSZC-320804-HTZJ-C2025-0001

采购人：淮安市淮阴实验小学幼儿园

采购代理机构：鸿图造价咨询有限责任公司

二〇二五年一月

## 目 录

第一章 磋商邀请	1
第二章 供应商须知	5
第三章 评标标准	22
第四章 合同条款	26
第五章 项目采购需求	31
第六章 响应文件格式	34

## 第一章 磋商邀请

受淮安市淮阴实验小学幼儿园的委托，鸿图造价咨询有限责任公司就安保服务采购项目进行“苏采云全流程不见面交易”采购，现邀请符合条件的供应商参加竞争性磋商。

### 项目概况：

安保服务采购项目的潜在供应商应在淮安市政府采购网自行免费下载磋商文件，并于2025年1月24日14点30分（北京时间）前提交响应文件。

### 一、项目基本情况

项目编号：JSZC-320804-HTZJ-C2025-0001

项目名称：安保服务采购项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：65万元

最高限价：58万元

采购需求：安保服务，具体详见磋商文件第五章采购需求及总体要求。

合同履行期限：一年。

本项目（是 否）接受联合体。

本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业租赁和商务服务业。

### 二、申请人的资格要求

（一）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的六项条件；

（二）落实政府采购政策需满足的资格要求：

本项目按照以下第1种方式落实政府采购促进中小企业发展的要求：

1. 本项目为专门面向中小企业采购的项目。

2. 本项目通过以下第（ ）种方式预留部分采购份额采购中小企业服务：

## 淮安市淮阴区政府采购“苏采云全流程不见面”竞争性磋商文件

(1) 本项目要求供应商以联合体形式参加，中小企业合同金额应当达到的比例为%，其中小微企业所占比例应为%（两项比例均应符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》第八条规定）。

(2) 本项目要求供应商进行合同分包，中小企业合同金额应当达到的比例为%，其中小微企业所占比例应为%（两项比例均应符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》第八条规定）。

3. 本项目为非预留份额的采购项目，对小微企业报价给予扣除，用扣除后的价格参加评审，具体详见第二章“供应商须知”第 30.1 项。

注：监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业。

(三) 采购人根据采购项目的特殊要求，规定供应商还须具备的以下条件：

1、供应商具有经公安部门批准的《保安服务许可证》（有效期内）。

(四) 拒绝下述条件的供应商参加本次采购活动：

1. 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一合同项下的政府采购活动；

2. 凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动；

3. 供应商被“信用中国”网站、“中国政府采购网”列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

### 三、获取采购文件

1. 时间自磋商公告发布之日起五个工作日。

2. 获取方式：供应商登陆江苏省政府采购网或者淮安市政府采购网，在网站首页点击“苏采云”→使用 CA 锁登录系统（新用户需进行“平台用户注册”）→“项目参与”进行登记，在“可参与项目”中选择“我要参与”，参与成功后到“已参与项目”界面中找到该项目下载文件并进行操作；

售价：0 元

#### 四、电子响应文件提交

截止时间：2025 年 1 月 24 日 14 点 30 分（北京时间）

电子响应文件上传地址：<http://jszfcg.jscz.gov.cn/jszc/login>

#### 五、开启

时间：2025 年 1 月 24 日 14 点 30 分（北京时间）

地点：淮安市公共资源交易中心淮阴分中心二楼不见面开标大厅

#### 六、公告期限

自本公告发布之日起五个工作日。

#### 七、其他补充事宜

1. 本项目不收取磋商保证金。

2. 本项目采用“苏采云全流程不见面交易”模式，通过不见面交易系统及相应的配套硬件设备（摄像头、话筒、麦克风等）完成远程解密、公布报价、澄清等交互环节。相关要求和说明详见第二章“供应商须知”第 18 条。

3. 根据省财政厅《关于更换全省政府采购交易系统 CA 数字证书和电子签章的通知》（苏财购〔2023〕101 号），“苏采云”政府采购交易系统（以下简称苏采云系统）的 CA 数字证书、电子签章已更换为江苏省电子政务证书认证中心 CA 和方正国际软件（北京）有限公司电子签章。如果供应商通过苏采云系统参与政府采购项目，需要更换 CA 数字证书和电子签章。具体办理指南和操作手册见链接：<http://www.ccgp-jiangsu.gov.cn/jiangsu/zlxz/ee/ee3a4bc5a3454aa2b0d9312230633ce9.html>。

4. 领取 CA 和办理电子签章（请至淮安市清江浦区深圳路 16 号淮安市公共资源交易中心二楼 13 号 CA 办理窗口办理，具体联系方式见《苏采云系统供应商操作手册》（以下简称《操作手册》））、进行注册并按《操作手册》要求制作、上传电子响应文件。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：淮安市淮阴实验小学幼儿园

地 址：江苏省淮安市淮阴区北京东路北侧、内贸路西侧

联系方式：朱老师 18252358625

2. 采购代理机构信息

名 称：鸿图造价咨询有限责任公司

地 址：淮安市清江浦区小康城六区 89 号二楼

联系方式：吴工 18360922699

3. 项目联系方式

项目联系人：崔工

电 话：15950394001

## 第二章 供应商须知

### 一、总则

#### 1. 适用范围

本竞争性磋商文件仅适用于本次采购邀请中所述项目的采购。

#### 2. 合格的供应商

2.1 满足第一章磋商邀请中供应商资格要求的规定。

2.2 满足磋商文件中实质性条款的规定。

#### 3. 适用法律

3.1 《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等有关法律、规章和规定等。

#### 4. 磋商费用

4.1 供应商应自行承担所有与参加磋商有关的费用。不论磋商的结果如何，采购人和采购代理机构在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

4.2 各供应商在报价时必须将代理服务费和评委费包含在磋商报价中，不需单独列项计取。本次代理服务费参照国家发改委计价格【2002】1980号文件收费标准75%收取，评委费按实收取，由成交供应商在领取成交通知书前向代理机构一次性付清。

### 二、磋商文件

#### 5. 磋商文件由以下部分组成：

5.1 磋商邀请

5.2 供应商须知

5.3 评标标准

5.4 合同格式及条款

5.5 项目采购需求

## 5.6 响应文件

## 6. 磋商文件的澄清

6.1 任何对磋商文件要求进行澄清的供应商，均应在磋商时间五日前以书面或电子件形式通知采购人或代理机构，代理公司对投标截止时间前三日收到的任何澄清要求将以书面或电子件形式予以答复。由于磋商供应商所留联系方式有问题而导致采购人或代理机构无法通知的其责任由磋商供应商自行承担（逾期递交对磋商文件要求进行澄清的采购人或代理机构将不予受理）。

## 7. 磋商文件的更正或补充

7.1 在磋商时间前，采购人或采购代理机构可主动或在解答供应商提出的澄清问题时对磋商文件用更正公告的方式进行修正。

7.2 对磋商文件的修改将在淮安市政府采购网进行公告，更正公告将作为磋商文件的组成部分，对所有参加本次磋商的供应商都具有约束力。

7.3 为使供应商有足够的时间按磋商文件的更正要求修正响应文件，采购人有权按照相关法定的要求推迟响应文件接收截止时间和磋商时间。

## 三、响应文件的编制

## 8. 响应文件的编制

8.1 供应商编写的响应文件应按磋商文件第六章“响应文件”中的要求进行编写。

8.2 电子响应文件编制必须按“苏采云政府采购一体化平台”要求制作，具体操作详见《操作手册》。

## 9. 磋商报价

9.1 本次采购采用总承包方式，因此供应商的报价包括但不限于人员费用（工资、福利、培训、社会保险等）、服务所用设备工具购置及维修费用、服务所用材料消耗费用、管理费用、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。服务期内即使国家出台提高

## 淮安市淮阴区政府采购“苏采云全流程不见面”竞争性磋商文件

---

最低工资标准的规定，服务人员工资未达到国家调整后的最低工资标准的，涉及淮阴区最低工资标准及相关保险费用的，视为已含在投标报价中，由成交供应商自行承担。

9.2 供应商的任何错漏、优惠、竞争性报价不得作为减轻责任、减少服务、增加收费、降低质量的理由。

9.3 采购人不接受备选的方案或有选择的报价。

9.4 磋商报价应以人民币为货币单位。

### 10. 技术参数响应偏离

10.1 供应商应对磋商文件中的服务要求逐项作出响应或偏离，否则将被拒绝。

### 11. 服务承诺

11.1 供应商的服务承诺不能低于磋商文件中对于服务的要求。

### 12. 磋商保证金

本项目不收取磋商保证金。

### 13. 磋商有效期

13.1 磋商有效期为从磋商之日起计算的九十天。磋商有效期比规定短的将被视为非响应磋商而予以拒绝。

13.2 在特殊情况下，采购人于原磋商有效期满之前，可向供应商提出延长磋商有效期的要求，这种要求与答复均采用书面形式。供应商可以拒绝这一要求而放弃磋商。同意延长的供应商既不能要求也不允许修改其响应文件，受磋商有效期约束的所有权利与义务均延长至新的有效期。

### 14. 响应文件的签署

14.1 响应文件仅需要在供应商进行签章的位置应进行电子签章。电子响应文件不得涂改、行间插字或删除，如果出现上述情况应重新编制。

## 四、响应文件上传

### 15. 响应文件的上传

## 淮安市淮阴区政府采购“苏采云全流程不见面”竞争性磋商文件

---

15.1 供应商应当按照《操作手册》的规定，在磋商响应文件接收截止时间前制作并上传电子响应文件。

15.2 供应商上传的电子响应文件内容不清楚或不清晰的（含扫描件），造成无法评审或部分影响评审的，责任由供应商自负。

15.3 供应商上传电子响应文件的时间不得迟于磋商邀请中规定的截止时间。

15.4 代理公司可以按第7条规定，通过修改磋商文件有权酌情延长响应文件接收截止时间。在此情况下，供应商的所有权利和义务以及供应商受制约的截止日期均应以延长后新的截止日期为准。

15.5 成交供应商在领取成交通知书之前，必须提供两份与电子响应文件一致的纸质打印响应文件（打印胶装完整）。

### 16. 响应文件被拒绝接收的情形

16.1 在磋商文件规定的提交响应文件截止时间后上传的电子响应文件。

### 17. 响应文件的修改和撤回

17.1 供应商在上传电子响应文件后可以对其修改或撤回，但这种修改和撤回，必须在规定的磋商时间之前。

17.2 对于电子响应文件的修改，供应商可在磋商时间前登录苏采云政府采购一体化平台撤回电子响应文件，并上传新的电子响应文件。电子响应文件以最终完成上传的为准。

17.3 供应商不得在磋商时间以后修改电子响应文件。

17.4 供应商不得在提交电子响应文件截止时间起至磋商有效期满前撤回电子响应文件。

## 五、磋商

### 18. 磋商组织

18.1 本项目采用“苏采云全流程不见面交易”模式，通过“苏采云政

## 淮安市淮阴区政府采购“苏采云全流程不见面”竞争性磋商文件

府采购一体化平台”及相应的配套硬件设备（摄像头、话筒、麦克风等）完成远程解密、公布报价、澄清等交互环节。代理公司将按照 18.4 的要求组织本项目的“不见面交易”活动。供应商仅需在任意地点通过登录“苏采云”系统，进入江苏省政府采购一体化不见面开标（采购）大厅观看项目的活动组织。

18.2 代理机构将在采购公告中规定的时间和地点组织磋商开始仪式。供应商应当按照《操作手册》规定，参加磋商活动。

18.2.1 供应商在磋商过程中涉及到的响应文件解密等工作，应按照《操作手册》规定执行。

18.3 磋商工作由采购人及代理公司负责组织，具体磋商事务由依法组建的磋商小组负责。

18.3.1 磋商小组由采购人代表和评审专家共 3 人及以上单数组成。

18.3.2 磋商小组应以科学、公正的态度参加评审工作并推荐成交候选供应商。磋商小组在评审过程中不受任何干扰，独立、负责地提出评审意见，并对自己的评审意见承担责任。

18.3.3 磋商小组应对供应商的商业、技术秘密予以保密。

18.4 苏采云全流程不见面交易采购说明

18.4.1 由于“苏采云政府采购一体化平台”自身原因导致项目不能正常进行的，项目作废标处理。

18.4.2 本项目中的时间均以国家授时中心发布的时间为准。

18.4.3 本项目的下载文件、上传响应文件均通过互联网操作，请供应商充分考虑网络拥堵及平台操作所需时间等因素。因供应商自身原因导致操作失败的，其责任自负。

18.4.4 本项目响应文件的编制使用“苏采云政府采购一体化平台”客户端，供应商响应文件的编制和上传，应按照磋商文件的规定进行。如未按磋商文件要求编制、上传电子响应文件，将可能作无效响应文件处理，

其后果由供应商自负。供应商如对正确使用“苏采云政府采购一体化平台”客户端有疑问的，请与软件公司技术人员联系。

18.4.5 “苏采云全流程不见面交易”活动当日，供应商不必抵达现场，仅需在任意地点登录“苏采云政府采购一体化平台”，进入江苏省政府采购一体化不见面开标（采购）大厅观看项目的活动组织。为保障供应商权益以及避免围标串标的情况，供应商必须插 CA 锁登录“苏采云政府采购一体化平台”。具体操作详见《操作手册》。

18.4.6 电子响应文件开启时间前，各供应商的授权委托人或法人代表提前进入江苏省政府采购一体化不见面开标（采购）大厅，根据操作手册验证 CA 与签章是否正常，以免影响响应文件的解密。

18.4.7 电子响应文件开启后，代理机构将在江苏省政府采购一体化不见面开标（采购）大厅内公布供应商名单，然后通过大厅操作区发出响应文件解密的指令，供应商在各自地点按规定时间自行实施远程解密，供应商解密限定在主持人发布解密指令后系统规定时间内完成。因供应商网络与电源不稳定、未按《操作手册》要求配置软硬件、解密 CA 锁发生故障或用错、故意不在要求时限内完成解密等自身原因，导致响应文件在规定时间内未能解密、解密失败或解密超时，作无效响应文件处理。因“苏采云政府采购一体化平台”发生故障，导致无法按时完成响应文件解密，可根据实际情况相应延迟解密时间。本项目在限定的解密时间内，只要有任一家供应商解密成功，即视为“苏采云政府采购一体化平台”运行无故障。

18.4.8 活动全过程中，供应商参与澄清、说明、补正、远程交互的授权委托人或法人代表应始终为同一个人，中途不得更换，在澄清、说明、补正、异议提出等特殊情况下需要交互时，供应商一端参与交互的人员均被视为是供应商的授权委托人或法人代表，供应商不得以不承认交互人员的资格或身份等为借口抵赖推脱，供应商自行承担随意更换人员所导致的一切后果。

## 淮安市淮阴区政府采购“苏采云全流程不见面”竞争性磋商文件

18.4.9 为顺利实现本项目不见面交易活动组织的远程交互，建议供应商配置相关软硬件设施，具体包括：

18.4.9.1 谷歌浏览器或 360 安全浏览器，同时必须安装“苏采云政府采购一体化平台”客户端所要求的驱动。

18.4.9.2 硬件设施：高配置电脑（内存 4G 以上，建议屏幕分辨率用 1024\*768 像素或以上，不要使用上网本）、高速稳定的网络、CA 锁、音视频设备 [话筒、耳麦、高清摄像头（支持分辨率 720P 及以上）、音响] 等。

18.4.9.3 为保证交互效果，要求供应商按上述要求配置相关软硬件并选择封闭安静的地点参与远程交互。因供应商自身软硬件配备不齐全或发生故障等问题而导致在交互过程中出现不稳定或中断等情况的，由供应商自身承担一切后果。

18.4.10 供应商在制作上传电子响应文件、观看活动组织、响应文件解密等技术方面遇到问题时，请与软件公司技术人员咨询，联系电话：0519-86722802，18019691765。

## 19. 磋商程序

### 19.1 响应文件的资格审查

19.1.1 磋商小组依法对供应商的资格进行审查。

19.1.1.1 资格性审查：依据法律法规和磋商文件的规定，对响应文件中的资格证明文件进行审查，以确定供应商是否具备磋商资格。

19.1.1.2 在进行资格性审查的同时，将在“信用中国”网站、“中国政府采购网”对供应商是否被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的情况进行查询，以确定供应商是否具备磋商资格。查询结果将以网页打印的形式留存并归档。

19.1.1.3 响应文件有下列情况之一的，在资格性审查时按照无效响应文件处理：

(1) 不具备磋商文件中规定的资格要求的；

(2) 供应商被“信用中国”网站、“中国政府采购网”列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

## 19.2 响应文件的符合性审查

19.2.1 磋商小组对响应文件的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对磋商文件的实质性要求作出响应。

19.2.2 实质性响应是指响应文件与磋商文件要求的全部条款、条件和要求相符，而没有重大偏离或保留。重大偏离或保留系指影响到磋商文件规定的供货期、供货范围、质量和性能；或者在实质上与磋商文件不一致，或限制了采购人的权力和供应商的义务，而纠正这些偏离将会对其他提交了实质性响应文件的供应商的竞争地位产生不公正的影响。重大负偏离的认定必须经磋商小组三分之二以上（含）成员同意。磋商小组判断响应文件的响应性只根据响应文件本身的内容，而不寻求外部的证据。

19.2.3 如果响应文件没有实质上响应磋商文件的要求，磋商小组将予以拒绝。

19.2.4 磋商小组将对确定为实质性响应的响应文件进行进一步初审，看其是否有计算上或累加上的算术错误，修正原则如下：

- (1) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准。
- (2) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。
- (3) 单价金额小数点有明显错位的，以总价为准并修改单价。

同时出现两种以上错误的，按照前款规定的顺序修正。

磋商小组将按上述修正错误的方法调整响应文件中的磋商报价，调整后的价格应对供应商具有约束力。如果供应商不同意修正的，其响应文件无效。

19.3 磋商小组通过“苏采云政府采购一体化平台”与单一供应商以视频等方式分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

磋商可以是多轮次进行。

19.3.1 在视频单一磋商时，磋商小组首先会核实授权委托人或法人代表的身份信息，如身份信息不符视同供应商放弃磋商的权利。

19.3.2 磋商小组发起磋商邀请后供应商未及时响应，磋商小组继续和下一家供应商进行磋商，未及时响应磋商邀请的供应商在磋商小组与其他所有供应商单一磋商结束前可以主动发起磋商申请，磋商小组在收到磋商申请后将和供应商进行单一磋商，未及时响应磋商邀请的供应商未能在磋商小组与其他所有供应商单一磋商结束前发起磋商申请的将视同供应商放弃磋商的权利。

19.4 磋商过程中，磋商小组根据磋商文件和磋商情况可能实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款。实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组将以电子文件形式通知所有参加磋商的供应商，所有参加磋商的供应商必须电子签章确认（在规定时间内未进行确认的，视同其默认）。

19.5 磋商中，磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他参加供应商的技术资料、价格和其他信息。如果参加供应商试图向代理公司和磋商小组人员施加任何影响，都将会导致其磋商被拒绝。

#### 19.6 响应文件的澄清

19.6.1 在磋商期间，为有助于对响应文件的审查、评价和比较，磋商小组有权通过“苏采云政府采购一体化平台”进行视频等方式交流并要求供应商对其响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容进行澄清（在视频等方式交流时，磋商小组首先会核实授权委托人或法人代表的身份信息，如身份信息不符或者供应商在磋商小组发起澄清邀请后未能及时响应的，则视同供应商放弃澄清、说明或者补正的权利）。供应商的澄清要通过“苏采云政府采购一体化平台”向磋商小组进行澄清回复，同时必须将澄清内容形成电子文件加盖电子签章通过

“苏采云政府采购一体化平台”上传。

19.6.2 接到磋商小组澄清要求的供应商如未按第 19.6.1 的规定作出澄清的，将视为放弃该澄清权利。

19.7 磋商结束后，磋商小组将要求所有继续参加磋商的供应商凭 CA 锁登陆“苏采云政府采购一体化平台”在规定的时间内进行两次或两次以上的磋商报价（最终报价将作为评审的依据）。本次各分项价格及各产品综合单价均按最终磋商总价与首次磋商总价的下浮比例同比例下浮。

19.7.1 供应商必须及时刷新报价页面，如果供应商未在系统规定时间内进行报价或因其自身网络问题无法及时提交报价的，系统将默认其报价为电子响应文件提交的初始报价。

19.8 非单一产品采购项目，磋商文件中将载明其中的核心产品（本项目无核心产品）。多家供应商提供的核心产品品牌相同且通过资格审查、符合性审查的不同供应商参加同一合同项下磋商的，按一家供应商计算，评审后得分最高的同品牌供应商获得成交候选供应商推荐资格；评审得分相同的，由磋商小组通过随机抽取的方式确定一个成交候选供应商，其他同品牌供应商不作为成交候选供应商。

20. 出现下列情形之一的，响应文件按照无效处理：

- (1) 供应商未按照采购文件要求上传电子响应文件的。
- (2) 供应商未成功解密电子响应文件的。
- (3) 经磋商，供应商仍不承诺满足磋商文件要求的；
- (4) 磋商报价超出磋商文件规定的预算金额或者最高限价的；
- (5) 不符合法律、法规和磋商文件中规定的其他实质性要求的；
- (6) 供应商不具备采购文件中规定资格要求的。
- (7) 未通过符合性审查的。

(8) 评标委员会认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，将通过苏采云系统

要求其在合理的时间内提供说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

(9) 经查实提供虚假材料谋取成交的。

21. 出现下列情形之一的，磋商终止：

(1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

(2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

(3) 除《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》财库【2014】214号文件第二十一条第三款规定的情形除外，在采购过程中符合竞争要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足3家的。

(4) 符合专业条件的供应商或者对磋商文件作实质响应的供应商不足三家的（根据财政部财库〔2015〕124号《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》规定，采用竞争性磋商采购方式采购的政府购买服务项目，在采购过程中符合要求的供应商只有2家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行的）。

磋商终止后，采购人应当将磋商终止的理由通知所有供应商。在特殊情况下，经采购人申请后，可以与两家或一家供应商进行磋商。

22. 推荐成交候选供应商

22.1 磋商小组将对通过资格性审查和符合性审查的响应文件进行评价和比较。

22.2 磋商小组按磋商文件第三章中公布的评标标准对每份合格响应文件进行评审，推荐3名成交候选供应商。

22.3 磋商小组发现磋商文件存在歧义、重大缺陷导致评审工作无法进行，或者磋商文件内容存在违反国家有关规定的，评审工作停止，采购人修改磋商文件后重新组织采购活动。

23. 磋商过程保密

23.1 在宣布成交结果前，凡属于审查、澄清、磋商、评审响应文件和

确定成交等相关信息，均不得泄露给任何供应商或与评审工作无关的人员。

23.2 供应商不得探听上述信息，不得以任何行为影响磋商过程，否则将被取消成交资格。

23.3 磋商小组名单在磋商前确定，并在磋商结果确定前保密。

## 六、确定成交及签订合同

### 24. 确定成交供应商

24.1 采购人将从磋商小组推荐的符合采购需求的成交候选供应商中按排名先后确定成交供应商。

24.2 成交结果将在淮安市政府采购网进行公告。

24.3 成交候选供应商在合同签订前，如经查实从参加该成交项目之日起计算所参加的政府采购活动前三年内，在经营活动中有行贿犯罪记录的，采购人将取消其成交候选供应商资格。

### 25. 成交通知书

25.1 成交结果公示同时，代理公司将向成交供应商发布成交通知书。

25.2 成交通知书将是合同的一个组成部分。

### 26. 签订合同

26.1 采购人与成交供应商应在成交通知书发出之日起十五日内签订政府采购合同。磋商文件、成交供应商的响应文件及澄清文件等均为签订合同依据。

26.2 成交供应商自成交通知书发出之日起十五日内无正当理由不与采购人签订合同的，将按规定进行处理。

26.3 如果成交供应商没有按照 25 条或 26 条的规定去做，采购人报财政部门取消其成交资格，在此情况下采购人可将标授予下一个成交候选供应商，或重新采购。

### 27. 货物和服务的减少

27.1 采购结束后，采购人若由于各种客观原因，必须对采购项目所牵

涉的货物和服务进行适当的减少时，在双方协商一致的前提下，可以按照磋商时的价格水平做相应的调减，并据此签订补充合同。

## 28. 履约保证金

本项目不收取履约保证金。

## 七、质疑处理

### 29. 质疑处理

29.1 供应商认为采购文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以电子文件形式从通过“苏采云平台”->“供应商“登录，从”项目质疑申请”模块提出质疑。未通过交易平台提交的、七个工作日之外以及匿名的质疑均不予受理。

29.2 上述应知其权益受到损害之日是指：

- (1) 对磋商文件提出质疑的，为采购文件公告期限届满之日起计算；
- (2) 对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日起计算；
- (3) 对成交结果提出质疑的，为成交结果公告期限届满之日起计算。

29.3 质疑供应商是指直接参加本次磋商活动的供应商，未参加磋商活动的供应商或在磋商活动中自身权益未受到损害的供应商所提出的质疑不予受理。

29.4 质疑供应商在法定质疑期内应当一次性提出针对同一采购环节提出质疑。

29.5 质疑函必须按《政府采购法》、《政府采购法实施条例》及《江苏省政府采购供应商监督管理暂行办法》的相关规定，参加磋商供应商法定代表人（签署本人姓名或印章）或授权代表[签署本人姓名或印章，应当同时提供法定代表人授权其办理质疑事项的授权书（授权中必须载明具体权限、期限和事项）]以原件送达的方式提交，未按上述要求提交的质疑函采购人和采购代理机构有权不予受理。

29.6 质疑函应当包括以下主要内容，并按照“谁主张、谁举证”的原则，并附上相关证明材料。否则，采购人或采购代理机构不予受理。

- (1) 质疑磋商供应商的名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- (2) 质疑项目的名称、编号；
- (3) 具体、明确的质疑事项和与质疑事实相关的请求；
- (4) 事实依据；
- (5) 必要的法律依据；
- (6) 提起质疑的日期；
- (7) 质疑函应当署名：应当由法定代表人签字并加盖单位公章。

29.7 采购人或采购代理机构收到质疑函后，将对质疑的形式和内容进行审查，如质疑函内容、格式不符合规定，采购人或采购代理机构将告知质疑人进行补正。质疑人应当在法定质疑期限内进行补正并重新提交质疑函，拒不补正或者超过法定期限后未重新提交质疑函的，为无效质疑，采购人或采购代理机构有权不予受理。

29.8 对于内容、格式符合规定的质疑函，采购人或采购代理机构将在七个工作日内以书面形式作出答复。

29.9 供应商提出书面质疑必须有理、有据，不得恶意质疑或提交虚假质疑。否则，一经查实，采购人有权依据政府采购的有关规定，报请淮安市财政局政府采购管理处对该供应商列入失信行为或不良行为记录名单，进行相应的行政处罚。

## 八、政府采购政策功能落实

### 30. 政策功能落实

#### 30.1 小微企业价格扣除

30.1.1 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，供应商提供的货物或者服务符合下列情形的，享受本办法规定的中小企业扶持政策给予小微企业报价 20%的扣除，用扣除后的价格参与评审：

## 淮安市淮阴区政府采购“苏采云全流程不见面”竞争性磋商文件

(1) 在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

(2) 在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国民法典》订立劳动合同的从业人员。

30.1.2 在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。

### 30.2 联合体及分包

30.2.1 以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

30.2.2 享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

30.2.3 接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，采购人应当对联合体或者大中型企业的报价给予 3%的扣除，用扣除后的价格参加评审。

30.2.4 组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。价格扣除比例或者价格加分比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。

### 30.3 小微企业

(1) 供应商须按照磋商文件的要求提供相应的《企业声明函》，详见磋商文件第六章示范格式。

(2) 企业标准请参照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库【2020】46号）文件规定自行填写。

### 30.4 残疾人福利单位

(1) 残疾人福利单位需按照磋商文件的要求提供《残疾人福利性单位

声明函》，详见磋商文件第六章示范格式。

(2) 残疾人福利单位标准请参照《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）。

### 30.5 监狱和戒毒企业

(1) 监狱企业参加政府采购活动时，需提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，（磋商文件中上传加盖出具单位公章的电子件）。

(2) 监狱企业标准请参照《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）。

## 31. 节能、环保政策

31.1 根据《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》【财库〔2019〕9号】要求，依据品目清单对获得节能产品、环境标志产品认证证书的产品实施政府优先采购或强制采购。

### 31.2 节能产品

本项目无“节能产品品目清单”的，实行/强制（优先采购/强制采购）。

### 31.3 环保产品

本项目中无被列入“环境标志产品品目清单”的，实行优先采购。

31.4 本项目中实行“强制采购”的，需提供国家市场监督管理总局确定的列入“参与实施政府采购节能产品认证机构名录”内的认证机构出具的、有效期内的该产品节能标志产品认证证书电子件，未提供的作无效响应文件处理；实行“优先采购”的，在评分标准的“政策导向”处参与加分（详见第三章评标标准）。

31.5 节能、环保产品的品目清单按照《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）、《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）执行。国家对品目清单进行调

整的，按照最新调整的品目清单执行。

### 32. 履约资金扶持政策

32.1 政府采购合同信用融资是为支持中小企业发展，缓解中小企业融资难题推出的一项融资服务举措，成交人可凭政府采购合同办理融资贷款。该贷款无需抵押、担保，按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。详情请见江苏政府采购网“政采贷”专栏。

32.2 有融资贷款需求的成交人，与采购人在苏采云【合同在线签订】模块中进行合同在线签订时，【账户信息完善】的“是否融资”一栏中需选择“是”，同时完善收款账号信息和合同补充协议（融资账号）。

### 第三章 评标标准

一、本项目采用综合评分法进行评审。磋商小组仅对确定为实质上响应磋商文件要求的响应文件进行评价和比较。综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

二、磋商小组将依据下列评标标准进行评审，并按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

#### 三、具体标准：（本评标标准的总分为 100 分）

序号	分值	项目	评价标准
A	10 分	价格	<p>满足磋商文件要求且最终报价最低的供应商价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分按照下列公式计算（小数点保留两位）：</p> $\text{报价得分} = (\text{磋商基准价} / \text{最终报价}) \times 10 \text{ 分}$
B	60 分	方案部分	<p>1. 目标及整体设想（6 分）</p> <p>服务设想周到全面，服务起点高，定位明确，针对性强，符合项目特点的得 6 分；服务设想较周到全面，服务起点较高，定位较明确，针对性较强，较符合项目特点的得 4 分；服务设想一般的得 2 分。</p>
			<p>2. 日常管理标准及措施（6 分）</p> <p>拟采取的保安人员管理方式、工作流程完整、科学、可行，规章制度健全规范、客观、明确的，得 6 分；拟采取的管理方式、工作流程较完整、科学、可行，规章</p>

淮安市淮阴区政府采购“苏采云全流程不见面”竞争性磋商文件

			<p>制度健全规范、客观、明确的，得4分；拟采取的管理方式一般的得2分。</p>
			<p>3. 管理重点难点及措施（6分） 管理重点难点及措施针对性强，合理可行的，得6分；针对性较强，较合理可行的，得4分；管理重点难点及措施一般的得2分。</p>
			<p>4. 岗前培训及阶段性培训管理方案（6分） 岗前培训及阶段性培训管理方案体系完善、全面、科学、合理，可行性强与项目需求吻合的，得6分；方案体系较完善、全面、科学、合理，可行性较强与项目需求较吻合，得4分；岗前培训及阶段性培训管理方案体系一般的得2分。</p>
			<p>5. 管理规章制度（6分） 拟采取的保安人员管理方式、工作流程完整、科学、可行，规章制度健全规范、客观、明确的，得6分；拟采取的管理方式、工作流程较完整、科学、可行，规章制度较健全规范、客观、明确的，得4分；拟采取的管理方式一般的，得2分。</p>
			<p>6. 与采购人以及其他单位、部门的综合协调方案（6分） 协调及沟通方案针对性强，合理可行的，得6分；协调及沟通方案针对性较强，较合理可行的，得4分；协调及沟通方案一般的得2分。</p>
			<p>7. 正式接管前具体措施（6分） 正式接管前针对性强，合理可行的，得6分；正式</p>

淮安市淮阴区政府采购“苏采云全流程不见面”竞争性磋商文件

			<p>接管前针对性较强，较合理可行的，得4分；正式接管前方案一般的得2分。</p> <p>8. 特殊情况安全应急处置预案及措施（6分）</p> <p>结合本项目实际情况针对可能发生的应急事件（包括且不限于极端自然现象“冰雹、暴雨、暴雪、台风、地震”、停水停电停气、火灾、出入口紧急情况、巡逻异常情况、应急疏散以及发生人身安全事故等可能发生的各种紧急情况），应急服务预案健全，符合项目特点、可操作性强的得6分；结合本项目实际情况针对可能发生的应急事件，应急服务预案较健全，符合项目特点、可操作性较强的得4分；提供的应急预案一般的，得2分。</p> <p>9. 过失及意外保障措施（6分）</p> <p>结合本项目实际情况，针对可能发生的过失，意外保障措施的健全，符合项目特点、可操作性强的，得6分；结合本项目实际情况，针对可能发生的过失，意外保障措施的较健全，符合项目特点、可操作性较强的，得4分；提供的对本项目的过失及意外保障措施的方案一般的得2分。</p> <p>10. 针对本项目的特色与创新方案（6分）</p> <p>特色与创新方案针对性强，合理可行的，得6分；特色与创新方案针对性较强，较合理可行的，得4分；合理化建议一般的得2分。</p>
C	30分	商务部分	<p>1. 供应商提供2022年1月以来（以合同签订时间为准）签订的类似项目业绩，每提供一个得2分，本项</p>

淮安市淮阴区政府采购“苏采云全流程不见面”竞争性磋商文件

			<p>最高得 10 分。（合同扫描件上传至电子响应文件，并加盖供应商公章或电子签章，不提供不得分。）</p>
			<p>2. 供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证，每提供一个得 2 分，本项最高得 6 分。（提供证书扫描件及在中国国家认证认可监督管理委员会官网查询的完整页面截图，二者缺一不可。）</p>
			<p>3. 供应商拟投入本项目的保安主管，具有中级保安员资格（国家职业资格四级）的得 2 分，具有高级保安员资格（国家职业资格三级）的得 4 分，本项最高 4 分。（提供证书扫描件及技能人才评价证书全国联网查询截图，二者缺一不可。）</p>
			<p>4. 供应商拟投入本项目的保安人员中，每有一名是退伍军人的得 2 分，本项最高得 6 分。（提供证书扫描件）</p>
			<p>5. 供应商拟投入本项目的保安人员中具有应急管理部消防救援局颁发的中级及以上消防设施操作员证的得 4 分，本项最高得 4 分。（提供证书扫描件及技能人才评价证书全国联网查询截图，二者缺一不可。）</p>

注：供应商必须按上述要求如实提供相关证明材料，如未按要求提供或提供资料不全，则与之相关的评分项不予计分。供应商提供的证明材料必须清晰有效，如因材料模糊不清磋商小组无法辨认导致不得分的，其责任由供应商自行承担。

## 第四章 合同条款

甲、乙双方通过苏采云政府采购一体化平台签订电子合同（加盖电子签章）。

采购人（全称）：\_\_\_\_\_（甲方）

供应商（全称）：\_\_\_\_\_（乙方）

甲、乙双方根据安保服务采购项目（项目编号：JSZC-320804-HTZJ-C2025-0001）的采购结果及磋商文件的要求，经协商一致，达成如下合同：

### 一、合同内容

1. 乙方负责甲方的保安服务项目，服务区域为淮阴区实验小学幼儿园，保安人员 12 人（含保安主管 1 人）。

2. 服务期限：一年。自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。合同期满后，乙方服务获得甲方满意的且经研究同意后可续签一至两年合同。

### 二、合同价格与支付

1. 合同金额为大写人民币\_\_\_\_\_；（¥\_\_\_\_\_）。具体金额按实际派驻人数结算。

合同价格应包括但不限于人员费用（工资、福利、培训、社会保险等）、服务所用设备工具购置及维修费用、服务所用材料消耗费用、管理费用、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。

2. 付款方式：服务费每季度支付一次，支付时间为每季度末甲方考核结束后。根据每季度考核结果和违约情况，按季度实际派驻人员支付外包经费。

3. 支付方式：银行转账等，具体方式由甲方根据实际情况而定。

4. 根据国家现行税法对甲方征收的与本合同有关的税费均由甲方承担；

根据国家现行税法对乙方征收的与本合同有关的一切税费均由乙方承担。

5. 乙方须执行淮阴区财政支付流程及管理办法，并在甲方付款时须提供足额有效的专用发票，因乙方票据提供不及时，以及不符合税务机关相关要求，而导致合同款不能支付的责任由乙方承担。若甲方逾期付款的应按照逾期付款金额的每天万分之四支付逾期付款违约金，但违约金总额不超过应付款金额的 5%。

### 三、主要服务内容

1. 大门安全值守：做好来客来访登记；物资出入登记盘查；外单位人员进出及管理，及时处置突发性事件。师生集中通行高峰期要加强进出人员管理，两名门卫队员必须外延立岗（时间以幼儿园上放学时间为准），维持秩序，发现问题及时上报；做好大门周边的卫生、秩序、绿化、设施和文明“五包”工作。

2. 校园安全值守：承担校园的日常安全管理。加强校园安全巡逻，及时发现校园安全隐患，要熟悉校园各部门（单位）所在位置及分布情况。

3. 对前来联系业务、工作人员进行引导，对前来非正常工作、业务人员，进行劝阻、阻止进入、协调相关人员处理事宜，确保场所正常工作秩序。

4. 在保安区域内如发生治安，刑事案件和火警事故等，保安人员应协助采购人采取应急措施，及时报警，保护现场，若发现作案、肇事分子应扭送公安、保卫部门处理并做好详细的值班记录备案。

5. 对出入口和要害部位实行 24 小时值班，做到人防、技防相结合，确保无漏岗、脱岗等失职现象；发现故障或其它情况应及时向保安部门报告，必要时向采购人或当地公安部门报告，并填写值班记录。

6. 如乙方因工作失职，造成幼儿园财产损失或人员伤亡，需承担相应责任。因管理不善或工作失误，造成工作范围内的设施、设备等损坏的，由直接责任人赔偿，若直接责任人因故无法赔偿的，甲方有权要求乙方全

额赔偿损失金额，且甲方有权视情况决定是否终止合同。

7. 配合甲方做好文明城市检查的相关工作及临时性的工作安排。

8. 教师、学生离校后及时做好安保工作，做好楼道照明，教学楼大门开关等工作。

9. 甲方提供乙方派遣人员正常工作餐。

#### 四、监管考核要求

1. 合同期内，乙方调整人员须向采购人提前备案，如果乙方私自录用不合格人员进入保安队伍，发现后即刻清退。发现未按规定进行身份核查或政审的，发现后即刻更换。

2. 乙方要有立足为甲方提供优质服务的思想，必须有强有力的管理团队，有健全的规章制度和考核奖惩机制。乙方要保证员工持证率达到100%。新入职保安员必须要参加资格考试取得保安员证（给予新入职保安员三至六个月的考证期限）

3. 乙方要加强内部管理。如有下列情形之一，采购人有权终止其合同，并追究相关责任；如涉嫌违法，则由司法机关追究其法律责任：

（1）因管理不善、安全防范措施不到位，发生重大安全责任事故的；

（2）在安保服务中发生严重违法违纪案件，如被治安行政处罚或逮捕判刑的；

（3）因工作失职造成严重后果，受到相关部门通报批评或被媒体曝光查实的。

4. 乙方应该保证员工的正当权益。如果有员工举报公司克扣员工福利，损害员工正当权益，经查证属实的，则由甲方督促乙方限期整改。

5. 乙方要爱惜甲方提供的安保设施设备，并加强设施设备的使用管理，如发生人为损坏的，则由乙方按价赔偿。

#### 五、其他相关要求

1. 乙方应按照相关规定，与所有聘用人员依法签订劳动合同。保安人

员实发到手工资均不低于淮安市现行最低工资标准并按国家的相关规定为员工足额缴纳社会保险。乙方所派至本项目人员的工伤、工亡或一切劳动关系纠纷及责任均由乙方承担，与甲方无关。

2. 如乙方违反承诺和服务标准，各岗位人数数量、工资标准低于规定标准，造成服务不达标，服务对象投诉率上升的，甲方可依据合同约定进行处理，造成的损失由乙方承担。

3. 甲方提供对讲机、警棍等安防设备及其它必要的办公条件，同时乙方必须按照相关要求配齐保安必须的设施设备。

4. 甲方对乙方的服务水平、服务质量、治安安全等进行监督考评，对乙方安全保卫管理提出意见和建议，向乙方提出人员更换，乙方必须及时调整。

5. 乙方须通过淮安市公安局保安监管部门备案。

## 六、合同的解除

1. 有下列情形之一的，合同一方可以解除合同：

(1) 因不可抗力致使不能实现合同目的，未受不可抗力影响的一方有权解除合同。

(2) 因合同一方违约导致合同不能履行，另一方有权解除合同。

(3) 因管理不善、安全防范措施不到位，发生重大安全责任事故的；

(4) 在安保服务中发生严重违法违纪案件，如被治安行政处罚或逮捕判刑的；

(5) 因工作失职造成严重后果，受到相关部门通报批评或被媒体曝光查实的。

2. 有权解除合同的一方，应当在违约事实或不可抗力发生之后三十天内书面通知对方以主张解除合同，合同在书面通知到达对方时解除。

3. 在本合同期限届满前 15 日内，双方协商是否续订合同，如特殊原因而没有签订合同，甲、乙双方存在实际服务，需按原合同服务费用履行，

直至双方终止合同，在合同终止后的7日内结清所有账务。

## 七、转包或分包

1. 本合同范围的服务应由乙方直接供应，合同的部分和全部都不得转让。

2. 如有未经甲方同意的转包、分包行为，甲方有权予以终止合同并不予支付任何费用。

## 八、争议解决办法

因本合同或与本合同有关的一切事项发生争议，由双方友好协商解决。协商不成的，任何一方均可选择向甲方所在地的人民法院起诉。

## 九、违约责任

1. 合同双方任何一方不履行合同条款或不按合同约定履行条款的其它情况，均属违约，由违约方承担违约责任，赔偿因其违约造成的损失，并支付合同价款总额5%的违约金。

2. 由于乙方的原因，导致双方签订的合同终止，乙方因此而遭受的损失，将由乙方独立承担，甲方对此不负任何责任，也不作任何赔偿。

## 十、合同生效及其它

1. 本合同经甲、乙双方授权代表签字盖章之日起生效。如有变动，必须经甲方、乙方协商一致，方可更改。

2. 本合同一式伍份，甲、乙双方各执贰份，代理公司执壹份。

3. 合同在执行过程中出现的未尽事宜，双方在不违背本合同和采购文件的原则下协商解决，协商结果以书面形式盖章记录在案，作为本合同的附件，与本合同具有同等效力。

## 十一、组成本合同的文件包括

1. 合同格式及条款；
2. 磋商文件和乙方的响应文件；
3. 成交通知书；

**淮安市淮阴区政府采购“苏采云全流程不见面”竞争性磋商文件**

---

4. 甲乙双方商定的其他必要文件。上述合同文件内容互为补充，如有不明确，由甲方负责解释。

甲方（公章）

乙方（公章）

法定代表人或受托人：

法定代表人或受托人：

签订时间：

签订时间：

## 第五章 项目采购需求

### 一、项目概况

★本项目服务区域为淮阴区实验小学幼儿园，最低配置保安人员 12 名，（含保安主管 1 人）。

### 二、人员要求

1. 供应商所有进驻保安人员必须政审合格，形体无缺陷，心理健康无精神病记录，品行端正，责任心强，掌握基本安全护卫技能。

2. 年龄要求：男性 55 周岁及以下，女性 45 周岁及以下。（其中要求男性首聘 50 周岁及以下，女性首聘 45 周岁及以下。）

★3. 供应商拟派所有保安人员具有保安上岗证书；（提供所有保安人员证书扫描件和 2024 年 1 月以来任意 1 个月供应商为其缴纳的社保证明，未提供或提供不全的作无效响应文件处理。）

★4. 供应商拟派保安人员中具有应急管理部消防救援局颁发的消防设施操作员证的不得少于 1 人。（提供证书扫描件及 2024 年 1 月以来任意 1 个月供应商为其缴纳的社保证明，未提供或提供不全的作无效响应文件处理。）

### 三、主要服务内容

1. 大门安全值守：做好来客来访登记；物资出入登记盘查；外单位人员进出及管理，及时处置突发性事件。师生集中通行高峰期要加强进出人员管理，两名门卫队员必须外延立岗（时间以幼儿园上放学时间为准），维持秩序，发现问题及时上报；做好大门周边的卫生、秩序、绿化、设施和文明“五包”工作。

2. 校园安全值守：承担校园的日常安全管理。加强校园安全巡逻，及时发现校园安全隐患，要熟悉校园各部门（单位）所在位置及分布情况。

3. 对前来联系业务、工作人员进行引导，对前来非正常工作、业务人

员，进行对阻、阻止进入、协调相关人员处理事宜，确保场所正常工作秩序。

4. 在保安区域内如发生治安，刑事案件和火警事故等，保安人员应协助采购人采取应急措施，及时报警，保护现场，若发现作案、肇事分子应扭送公安、保卫部门处理并做好详细的值班记录备案。

5. 对出入口和要害部位实行 24 小时值班，做到人防、技防相结合，确保无漏岗、脱岗等失职现象；发现故障或其它情况应及时向保安部门报告，必要时向采购人或当地公安部门报告，并填写值班记录。

6. 如成交供应商因工作失职，造成幼儿园财产损失或人员伤亡，需承担相应责任。因管理不善或工作失误，造成工作范围内的设施、设备等损坏的，由直接责任人赔偿，若直接责任人因故无法赔偿的，采购人有权要求成交供应商全额赔偿损失金额，且采购人有权视情况决定是否终止合同。

7. 配合采购人做好文明城市检查的相关工作及临时性的工作安排。

8. 教师、学生离校后及时做好安保工作，做好楼道照明，教学楼大门开关等工作。

9. 采购人提供成交供应商派遣人员正常工作餐。

#### 四、监管考核要求

1. 合同期内，成交供应商调整人员须向采购人提前备案，如果成交供应商私自录用不合格人员进入保安队伍，发现后即刻清退。发现未按规定进行身份核查或政审的，发现后即刻更换。

2. 成交供应商要有立足为采购人提供优质服务的思想，必须有强有力的管理团队，有健全的规章制度和考核奖惩机制。成交供应商要保证员工持证率达到 100%。新入职保安员必须要参加资格考试取得保安员证（给予新入职保安员三至六个月的考证期限）。

3. 成交供应商要加强内部管理。如有下列情形之一，采购人有权终止其合同，并追究相关责任；如涉嫌违法，则由司法机关追究其法律责任：

## 淮安市淮阴区政府采购“苏采云全流程不见面”竞争性磋商文件

- (1) 因管理不善、安全防范措施不到位，发生重大安全责任事故的；
- (2) 在安保服务中发生严重违法违纪案件，如被治安行政处罚或逮捕判刑的；
- (3) 因工作失职造成严重后果，受到相关部门通报批评或被媒体曝光查实的。

4. 成交供应商应该保证员工的正当权益。如果有员工举报公司克扣员工福利，损害员工正当权益，经查证属实的，则由甲方督促乙方限期整改。

5. 成交供应商要爱惜采购人提供的安保设施设备，并加强设施设备的使用管理，如发生人为损坏的，则由成交供应商按价赔偿。

### 五、其他相关要求

1. 成交供应商应按照规定，与所有聘用人员依法签订劳动合同。保安人员实发到手工资均不低于淮安市现行最低工资标准并按国家的相关规定为员工足额缴纳社会保险。成交供应商所派至本项目人员的工伤、工亡或一切劳动关系纠纷及责任均由成交供应商承担，与采购人无关。

2. 如成交供应商违反承诺和服务标准，各岗位人数数量、工资标准低于规定标准，造成服务不达标，服务对象投诉率上升的，采购人可依据合同约定进行处理，造成的损失由成交供应商承担。

3. 采购人提供对讲机、警棍等安防设备及其它必要的办公条件，同时成交供应商必须按照相关要求配齐保安必须的设施设备。

4. 采购人对成交供应商的服务水平、服务质量、治安安全等进行监督考评，对成交供应商安全保卫管理提出意见和建议，向成交供应商提出人员更换，成交供应商必须及时调整。

★5. 供应商须提供成交后签订合同前，通过淮安市公安局保安监管部门备案的书面承诺函。（承诺书上传至电子响应文件，未提供或提供不全的作无效响应文件处理。）

## 第六章 响应文件格式

项目名称:

项目编号:

供应商:

二〇二五年 月 日

尊敬的供应商：

请按照以下文件的格式要求、内容制作响应文件，否则可能将影响对响应文件的评价。

按磋商文件格式中要求进行签字和盖章。

响应文件制作时，如响应文件制作软件中自带格式与导入的磋商文件中响应文件格式、要求不一致的，请以此响应文件中格式、要求制作响应文件并上传，否则由此引起的一切后果由供应商自行承担。

## 一、磋商函

致淮安市淮阴实验小学幼儿园：

关于安保服务采购项目（项目编号：JSZC-320804-HTZJ-C2025-0001）磋商文件（包括更正公告，如果有的话）收悉，我们经详细审阅和研究，现决定参加本项目磋商。同时，正式授权下述签字人\_\_\_\_\_（姓名和职务）代表\_\_\_\_\_（供应商单位名称），全权处理本次项目磋商的有关事宜。

1. 按照磋商文件中规定各项要求，我方愿以（大写人民币）\_\_\_\_\_元（RMB¥\_\_\_\_\_元）的总报价并按磋商文件的规定要求提供所需货物和服务。

2. 如果我们成交，我们将按磋商文件中规定的时间提供货物和服务。

3. 我方同意按照磋商文件中第 13 条规定，本响应文件的有效期为从磋商之日起计算 90 天，在此期间，本响应文件将始终对我们具有约束力，并可随时被接受。如果我们成交，本响应文件在此期间之后将继续保持有效，直到合同生效。

4. 我们同意向贵方提供贵方可能要求的与磋商有关的任何证据或资料，并保证所提供的都是真实的、准确的。

5. 一旦我方成交，我方将按照磋商文件的规定，严格履行合同的义务和责任，并保证按磋商文件中规定的时间内服务，并完成项目的施工、调试、交付甲方验收、使用。

供应商名称：\_\_\_\_\_（电子签章）

地址：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_（电子签章或电子签字）

职务：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 二、报价明细表

序号	服务（项目）名称	费用构成	金额（元）	备注
磋商总报价：（人民币大写）				

供应商：\_\_\_\_\_（电子签章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（电子签章或电子签字）

注：

- (1) 此表为表样，行数可自行添加，但表式不变。
- (2) 上述表中的单价应包括本项目相关的全部货物和服务的价格。
- (3) 如果单价和总价不符时，以单价为准。

### 三、服务承诺

(格式由供应商自定、加盖供应商公章。)

#### 四、资质审查时供应商必须提供的资格证明文件

##### (一) 关于资格文件的声明函

### 关于资格文件的声明函

淮安市淮阴实验小学幼儿园：

本公司愿就由贵单位组织实施的安保服务采购项目（项目编号：JSZC-320804-HTZJ-C2025-0001）的磋商活动进行商务磋商。本公司所提交的商务、技术及响应文件中所有关于磋商资格的文件、证明和陈述均是真实的、准确的。若与真实情况不符，本公司愿意承担由此而产生的一切后果。

供应商： \_\_\_\_\_（电子签章）

法定代表人： \_\_\_\_\_（电子签章或电子签字）

## (二) 资质审查时供应商必须提交的资格证明文件

1. 供应商提供下列材料之一：

(1) 供应商提供法定代表人资格证明（原件并加盖供应商电子公章，详见第六章示范格式一）和法定代表人身份证（原件扫描件并加盖供应商电子公章）；

(2) 供应商提供授权委托书（原件并加盖供应商电子公章，详见第六章示范格式二）和受托人身份证（原件扫描件并加盖供应商电子公章）；

2. 提供法人或者其他组织营业执照、税务登记证、组织机构代码证或已办理三证合一的营业执照（原件扫描件并加盖供应商电子公章）；

3. 供应商符合《政府采购法》第二十二条规定条件的承诺函（原件并加盖供应商电子公章，详见第六章示范格式三）；

4. 落实政府采购政策需满足的资格要求（提供下列任一项材料即可，非专门面向中小企业或者预留份额的采购项目，本项无需提供）：

(1) 企业声明函（详见第六章示范格式四）；

(2) 《残疾人福利性单位声明函》（详见第六章示范格式五）；

(3) 由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件（加盖出具单位公章的电子件）；

5. 供应商具有经公安部门批准的《保安服务许可证》（有效期内）（原件扫描件并加盖供应商电子公章）。

注：1. 上述是磋商小组对供应商资质审查时，供应商必须提供的资格证明文件，如供应商未能提供上述资格证明文件以及供应商资质条件不符合磋商文件要求的将取消其继续参加磋商的资格。

2. 供应商所提供的资格证明材料应真实、有效，采购代理公司及采购人保留对供应商提供的资格证明材料进行核查的权利。如发现供应商提供虚假资格证明材料，采购人将对其进行严肃处理。

## 五、涉及无效响应文件条款中供应商必须提供的证明文件

★3. 供应商拟派所有保安人员具有保安上岗证书；（提供所有保安人员证书扫描件和 2024 年 1 月以来任意 1 个月供应商为其缴纳的社保证明，未提供或提供不全的作无效响应文件处理。）

★4. 供应商拟派保安人员中具有应急管理部消防救援局颁发的消防设施操作员证的不得少于 1 人。（提供证书扫描件及 2024 年 1 月以来任意 1 个月供应商为其缴纳的社保证明，未提供或提供不全的作无效响应文件处理。）

★5. 供应商须提供成交后签订合同前，通过淮安市公安局保安监管部门备案的书面承诺函。（承诺书上传至电子响应文件，未提供或提供不全的作无效响应文件处理。）

## 六、最终价格评审时供应商需提供的证明文件

七、供应商认为有必要提供并说明的其它资料

(格式由供应商自定、加盖供应商电子签章)



## 示范格式二

### 授权委托书

致淮安市淮阴实验小学幼儿园：

本授权书宣告：

委托方：\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

受托人：姓名\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 出生日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

所在单位：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_ 联系方式：\_\_\_\_\_

兹委托受托人\_\_\_\_\_代表我公司参加淮安市淮阴实验小学幼儿园组织的安保服务采购项目（项目编号：JSZC-320804-HTZJ-C2025-0001）的政府采购活动，受托人有权在该磋商活动中，以我单位的名义签署磋商函和响应文件，与采购代理机构协商、澄清、解释，签订合同书并执行一切与此有关的事项。

受托人在办理上述事宜过程中以其自己的名义所签署的所有文件我公司均予以承认。受托人无转委托权。

委托期限：至上述事宜处理完毕止。

委托单位：\_\_\_\_\_（电子签章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

注：供应商委托受托人参加磋商的，必须附受托人身份证扫描件加盖供应商电子签章。法定代表人直接参加磋商的，仅需填写“法定代表人资格证明”。

### 示范格式三

#### 符合《政府采购法》第二十二条规定条件的声明函

致淮安市淮阴实验小学幼儿园：

我方在安保服务采购项目（项目编号：JSZC-320804-HTZJ-C2025-0001）的政府采购活动的磋商过程中，针对《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定做出如下声明：

1. 我单位具有独立承担民事责任的能力；
2. 我单位具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 我单位具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 我单位有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 参加本次政府采购活动前三年内，我公司在经营活动中没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚；
6. 我单位满足法律、行政法规规定的其他条件。

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或受托人：\_\_\_\_\_（签章或签字）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 示范格式四

### 企业声明函（服务）

致淮安市淮阴实验小学幼儿园：

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员    人，营业收入为    万元，资产总额为    万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员    人，营业收入为    万元，资产总额为    万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）。

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商：\_\_\_\_\_（电子签章）

法定代表人：（电子签章或电子签字）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

## 示范格式五

### 残疾人福利性单位声明函

致淮安市淮阴实验小学幼儿园：

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位。即，本单位同时满足以下条件：

1、根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）规定的划分标准，本公司为残疾人福利性企业。

2、本单位参加（采购单位名称）的（采购项目名称）采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

注：本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商：\_\_\_\_\_（电子签章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（电子签章或电子签字）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：非残疾人福利性单位不需提供此函。