

企业业绩

投标人承担类似项目业绩一览表

序号	项目名称	采购单位	合同金额
1	2022年度宜兴市徐舍镇卮堂片高标准农田建设项目（财政补助）	宜兴市徐舍镇人民政府	986.740022 万元
2	建湖县九龙口镇高标准农田建设项目	建湖县金荡生态农业发展有限公司	508.496096 万元
3	涟水县2022年度高标准农田建设项目土建及设备安装工程	涟水县农业农村局	768.116764 万元
4	2021年度宿迁市泗洪县上塘镇郑集片高标准农田建设项目(中央预算内)二标段	泗洪县上塘镇人民政府	296.128469 万元
5	2022年度宿迁市湖滨新区井头街道马楼北片高标准农田零散地治理项目（财政补助）	宿迁市湖滨新区井头街道办事处	182.515 万元
6	靖江市新桥镇2021年度高标准农田建设项目1标段	靖江市新桥镇人民政府	286.120147 万元

画

注：请填写此表，并按要求上传业绩资料电子件。

## 企业业绩 1:

# 中标通知书

编号: YXSL20220800101

江苏新品建设工程有限公司。

宜兴市徐舍镇人民政府的2022年度宜兴市徐舍镇郁堂片高标准农田建设工程的评标工作已经结束,根据招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定,确定你单位为中标人。

请你方派代表于2022年10月13日前至宜兴市徐舍镇人民政府与我方签订合同,在此之前按照招标文件规定向我方提交履约担保。

中标范围和-content: 包含图纸设计范围内新建灌排渠系、新建塘坝,新建泵站,新建田间道路,土壤改良,架设线路等所有内容。	
中标价: 9867400.22 (元)	中标工期: 210日
项目负责人: 杜鑫	证书编号: 苏办2022158506
备注:	
(公章) 法定代表人 2022年09月11日 <b>王印林</b>	

说明:本工程中标信息可在宜兴市公共资源交易中心网站查询。

2022 年度宜兴市徐舍镇邮堂片高标准农  
田建设项目(财政补助)

施  
工  
合  
同



发包人：宜兴市徐舍镇人民政府

承包人：江苏新品建设工程有限公司

二〇二二年九月

## 合同协议书

宜兴市徐舍镇人民政府(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施 2022 年度宜兴市徐舍镇邮堂片高标准农田建设项目(财政补助) (项目名称),已接受 江苏新品建设工程有限公司 (承包人名称,以下简称“承包人”)对 2022 年度宜兴市徐舍镇邮堂片高标准农田建设项目(财政补助) (项目名称) 2022 年度宜兴市徐舍镇邮堂片高标准农田建设项目(财政补助) (标段名称)的投标,并确定其为中标人。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议与下列文件一起构成合同文件:
  - (1) 中标通知书;
  - (2) 投标函及投标函附录;
  - (3) 专用合同条款;
  - (4) 通用合同条款;
  - (5) 技术标准和要求(合同技术条款);
  - (6) 图纸;
  - (7) 已标价工程量清单;
  - (8) 其他合同文件。
2. 上述文件互相补充和解释。如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。
3. 签约合同价:人民币(大写) 玖拾捌万柒仟肆佰元贰角贰分 (¥ 9867400.22 元)。
4. 承包人项目经理: 杜鑫
5. 工程质量符合 合格 标准。
6. 承包人承诺按合同约定工期实施,且无违约。
7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式支付承包人合同价款。
8. 承包人承诺执行监理人开工通知,工期为 180 天。
9. 本协议一式 捌 份, 双方各执肆份。
10. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

发包人: 宜兴市徐舍镇人民政府(盖章)

承包人: 江苏新品建设工程有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)


法定代表人或其委托代理人: (签字)

2022 年 9 月 26 日

年 月 日

## 竣工验收证明书

工程名称：2022年度宜兴市徐舍镇邮畹片高标准农田建设项目（财政补助）

建设单位	徐舍镇人民政府		监理单位	江苏永勤工程管理有限公司	
施工单位	江苏新品建设工程有限公司		设计单位	江苏同之耀工程设计有限公司	
建设规模	4000亩高标准农田建设	工程造价	900.700022万元	开工日期	2022.07.28
验收意见	本工程按照设计内容和相关建设工程规范，严格执行，各分部分项工程经监理单位合格，单位工程经监理单位合格。		结构层次	竣工日期	2023.05.28
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	审计单位	
负责人或代理人： (签字)  (公章)	总监理工程师 (签字)  (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	

## 企业业绩 2:

# 中标通知书

编号: JHZHC2022046

江苏新品建设工程有限公司:

建湖县九龙口镇高标准农田建设项目施工的招标、评标工作已经结束,根据工程招标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定,确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起 30 日内,依据本工程招标文件的投标文件与你单位签订合同。

请你方代表于 2022 年 10 月 16 日前至我方洽谈合同。

你方中标条件如下:

1. 中标范围和内容: 施工
2. 中标价格: 5084960.96 元
3. 中标工期: 80 日历天
4. 中标质量标准: 合格
5. 中标项目负责人姓名: 杨伟伟
6. 项目负责人编号: 苏 232212110144
7. 项目经理等级: 水利水电工程二级

招标人(公章)



招标代理机构(公章):



法定代表人或授权人(签章):

法定代表人(签章)

2022 年 10 月 11 日

建湖县九龙口镇高标准农田建设项目

施  
工  
合  
同



发包人：建湖县金荡生态农业发展有限公司（盖章）

承包人：江苏新品建设工程有限公司（盖章）

2022年10月





## 合同协议书

建湖县金蓬生态农业发展有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施建湖县九龙口镇高标准农田建设项目，已接受江苏新品建设工程有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目施工，发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求（合同技术条款）；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）伍佰零捌万肆仟肆佰玖拾玖元正。

人民币（小写）（¥ 5084960.00）。

合同价应包括实施和完成合同所必须的人工费、材料费、机械费、管理费、利润、临时工程（含标识牌等）、临时工程、矛盾协调及障碍清除、安全文明施工费、排水、高压水泵冲浆、含房屋拆除、道路拆除、坟、树木、电杆等，施工便道、材料进退场、苗木移植、临时供电、临时设施等措施费，管理费、利润、规费、检测试验费、保险费、税金、公杂费、招投标综合服务费、评标专家费、招标代理费用以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。项目实施期间，材料涨跌的风险和受益均由投标人承担，结算时不调整。

4. 承包人项目经理：杨伟伟。

5. 工程质量符合合格标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人承诺执行监理人开工通知，计划工期为 90 日历天。

9. 本协议书一式 6 份，发包人执 2 份，承包人执 2 份，招标代理执 1 份，相关部门执 1



价。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人： (单位章)  
法定代表人 (签字)   
或其委托代理人:

承包人： (单位章)  
法定代表人 (签字)   
或其委托代理人:

2022年10月27日

2022年 月 日



# 高标准农田工程竣工验收证明书

工程名称：建湖县九龙口镇高标准农田建设项目

日期： 年 月 日

建设单位	建湖县金鑫生态农业发展有限公司	监理单位	冶城工程咨询集团有限公司
施工单位	江苏品远建设工程有限公司	设计单位	江苏沃特工程勘测设计有限公司
合同价格(元)	5680000.00(伍佰陆拾捌万元)	开工日期	
竣工日期			



验收意见

1、参建各方均符合规范。  
 2、工程质量保证资料齐全。  
 3、对照图纸设计说明，快竣工，符合设计。  
 4、竣工验收人员、签字齐全，符合国家规定要求，符合安全使用功能，同意交付使用。

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	有关单位
技术负责人：  (签字)	总监：  (签字)	工地代表：  (签字)	参加人员：  (签字)	参加人员：  (签字)

### 企业业绩 3:



## 中标通知书

江苏新品建设工程有限公司:

涟水县农业农村局的 涟水县 2022 年度高标准农田建设项目土建及设备安装工程五标段 评标工作已经结束, 根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定, 确定你单位为中标人。

我方将于中标通知书发出之日起 30 日内, 根据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同, 在此之前你方按规定向我方提交履约担保。

你方中标条件如下:

中标价: 柒佰陆拾捌万壹仟壹佰陆拾柒元陆角肆分 (小写: 7681167.64 元);

工期: 210 日历天 (2023 年 4 月 10 日具备完工验收条件);

项目经理: 许利军 (证书编号: 苏 2321112045532)。

招标人: 涟水县农业农村局  
(盖单位章)

招标代理: 江苏华建工程项目管理有限公司  
(盖单位章)

法定代表人或被授权人: 许利军 (签字或盖章) 法定代表人: 印万鉴 (签字或盖章)

2022 年 6 月 17 日

涟水县 2022 年度高标准农田建设项目土  
建及设备安装工程

(梁岔镇)

建设工程施工合同

(合同编号: JLSNT-2022-05)



中华人民共和国建设部制定

### 合同协议书

溧水县农业农村局（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施溧水县2022年度高标准农田建设项目土建及设备安装工程（项目名称），已接受江苏新品建设工程有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目五标段工程施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单；
- (9) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）柒佰陆拾捌万壹仟壹佰陆拾陆元陆角肆分（¥7681167.64）。

4. 合同形式：固定总价。

5. 工期：210日历天（2023年4月10日开工）。

6. 承包人项目经理：许利军（证书编号：苏13211000000000003）。

7. 工程质量符合：合格标准。

8. 承包人承诺按合同约定承担工程的施工、竣工交付及缺陷修复。

9. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

10. 本协议书一式肆份，合同双方各执叁份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人：溧水县农业农村局  
(盖单位章)

承包人：江苏新品建设工程有限公司  
(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：许利军 (签字)

法定代表人或其委托代理人：许利军 (签字)

2022年8月11日

2022年8月11日



## 工程竣/完工验收证明书

工程名称：涟水县2022年度高标准农田建设项目土建及设备安装工程五标段

建设单位	涟水县农业农村局		监理单位	连云港市金河水利工程建设监理有限公司		
施工单位	江苏新品质建设工程有限公司		设计单位	淮安市水利勘测设计研究院有限公司		
工程造价	788.116764万	结构层次	开工日期	2022.11.18	竣工日期	
验收范围及意见	<p>验收范围：                      1) 排灌站工程，共4座，郝庄泵站1座、土流泵站1座、贾王庄电站1座、顾庄电站1座。                      2) 渠道工程，新建防渗渠道长6.21km。                      3) 高效节水灌溉工程：新（扩）建配套建筑物78座，其中：生产桥20座、渠桥1座、渡槽12座、涵洞24座、箱（涵水）涵5座、斗农门11座、节制（涵）闸4座、及检修井1座及管道等工程。                      4) 道路工程：砼（沥青）道路6.075km。                      5) 绿化工程：种植、紫叶李共计1000株。</p> <p>验收意见：                      1、严格按照设计图纸及规范要求施工，工程资料齐全、真实有效。                      2、工程质量合格，同意通过验收，特此证明。                      3、工程通过验收，特此证明。                      4、工程通过验收，特此证明。                      5、工程通过验收，特此证明。</p>					
参加人员（签字）	建设单位 	监理单位 	设计单位 	施工单位 		







合同编号：E3213010313105685001002

2021 年度宿迁市泗洪县上塘镇郑集片高标准农田建设项目  
(中央预算内)二标段

工程施工合同



发包人：泗洪县上塘镇人民政府

承包人：江苏新品建设工程有限公司

2021 年 9 月

## 第一部分 合同协议

发包人(以下简称甲方): 泗洪县上塘镇人民政府

承包人(以下简称乙方): 江苏新磊建设工程有限公司

甲方通过公开招标,乙方中标,由乙方实施本工程,甲、乙双方按照招标文件要求,并经认真协商,依据《民法典》合同部分相关规定,就工程发包相关事项签订如下合同:

### 一、 工程项目概要

#### 1.1 工程概况

1.1.1 工程名称: 2021年度宿迁市泗洪县上塘镇郑集片高标准农田建设项目(中央预算内)二标段

1.1.2 合同编号: E3213010313105685001002

1.1.3 工程地点: 泗洪县上塘镇

1.1.4 工程内容: 详见招标文件中的工程量清单

1.2 工期: 150日历天, 阴雨天不顺延,

1.2.1 工程开工时间: 2021年9月25日

1.2.2 工程竣工时间: 原则上以按照本工程招标文件规定的时间为准,如有特殊情况,双方另行协商签订补充协议确定,但不能影响上级验收时间。

1.3 合同价格(人民币): 贰佰玖拾陆万壹仟贰佰捌拾肆元贰角玖分(¥2961284.29)(本工程采用固定单价合同形式,不因材料、人工、机械台班、规费、税金等费用调整改变合同单价)

### 二、 承包人(乙方)责任

2.1 乙方按照招标文件合同专用条款中“承包”义务的要求,准备,并严格按照技术规范施工,有支持和配合项目监理工作的义务。

2.2 在施工中,乙方负责的土方开挖量:

2.2.1 轮防渗渠道工程: 土方精整、夯实和回填;

2.2.2 其它建筑物工程: 土方开挖、精整、夯实和回填;

2.3 工程竣工未交给甲方之前,乙方负责保护,乙方保护期间发生损坏,负责出资修复。

2.4 在施工的过程中,水泥、块石、碎石、钢筋等各种建筑材料进场前必须按招标文件规定进行检验,经验收合格后方可使用,杜绝劣质材料用于工程建设。一旦发现劣质材料用于工程施工,乙方接受甲方的处罚,工程竣工后在保修期内,由于施工、材料等原因造成质量问题,乙方负全部责任。

2.5 乙方全部承担施工过程中发生的一切安全事故责任,如因安全事故给甲方造成的损失,乙方应双倍赔偿甲方损失。



2.6 工程竣工后,乙方负责清理现场,做到工完场清,达到甲方验收标准。

### 三、 发包人(甲方)责任

- 3.1 甲方要按照合同专用条款中“发包人义务”的要求履行义务。
- 3.2 本合同中建筑物的位置及标高等,由甲方负责协调有关单位进行交接。
- 3.3 甲方要负责协调项目工程所在乡镇村居的关系,做好工程建设需要的土方(规定由乙方负责的除外),提供符合施工条件的现场等。

### 四、 工程质量等级

- 4.1 工程质量要求达到国家或行业的质量检验评定的合格等级标准。
- 4.2 工程质量不符合设计要求,乙方必须返工重建,费用由乙方承担,工期不得延迟。不返工的,合同解除,乙方双倍退还甲方已付工程款。

### 五、 工程管理、养护

- 5.1 在施工过程中,乙方负责按规范要求对在建和已经阶段性验收的工程进行养护、管理,费用由乙方承担。
- 5.2 保修内容包括:合同价款所包含的工程项目,设计变更或修改,现场签订或文字约定、双方或多方会议纪要确定的全部内容。

### 六、 工程检查、验收

- 6.1 乙方在施工过程中,甲方派人进行不定期的检查;
- 6.2 乙方在申请总体工程验收前,必须向甲方索要每座单项工程编号和农业综合开发标志图样并进行逐座粘贴标志,以便甲方按工程定点定位逐一核实。
- 6.3 甲方接到乙方对工程的验收申请后,要提前5天通知乙方,乙方接到通知后,应在3天内向甲方提供竣工验收资料和报告。甲方验收后,乙方必须按整改意见整改,并在整改通知发出后,按期限内完成整改。如乙方拒不整改或整改不合格的,甲方有权安排第三方施工队进行整改,所发生费用由乙方承担,乙方支付工程款时按一倍违约金。

### 七、 工程预付款及竣工结算

- 7.1 合同生效后,甲方按经验收合格完成的工程量的10%支付工程款,付款方式:完成工程量的40%付合同价的30%,完成工程量的70%付至合同价的50%,经乡、县两级验收合格后付至合同价80%,经审计并经市级验收合格后付至审计结算价的97%,质保期结束审计后3%的结算价余款经业主确认后无质量问题付清(质保期以市级验收合格之日起计算,质保期为二年);进度款的支付必须提供阶段性资料经审核后支付。
- 7.2 乙方必须按照上级部门报帐制度有关要求,申请报帐支付。
- 7.3 甲方将预留合同价的3%作为工程质量保修金,质保期满后无质量问题即付清工程保修金。
- 7.4 工程款最终结算按合同通用条款的39条之规定执行。

### 八、 争端解决办法

履行本合同过程中发生争议，应尽可能协商解决。若经协商仍不能解决，经双方同意可向宿迁市仲裁委员会申请仲裁。

### 九、合同的生效与终止

本合同的甲、乙双方法定代表人或授权委托代理人签字（需附授权委托书）并加盖单位印章后生效，至责任缺陷期满，合同终止。

### 十、附则

除以上条款外，下列文件也作为本合同的有效组成部分，与本合同及其内容具有同等法律效力：

1. 本合同协议书；补充协议；
2. 中标通知书；
3. 中标人的投标文件及附件；
4. 合同通用条款；
5. 合同专用条款；
6. 技术规范；
7. 图纸；
8. 已标价的工程量清单；
9. 合同专用条款中所列出的组成本合同的其它文件。


上述文件互为补充和解释，如有不清或相互矛盾之处，依次以排列在前面的为准。

此合同正本壹份，甲乙双方各执壹份，乙方执壹份，公证处壹份，招投标监管机构壹份。

发包人：(盖章)	承包人：(盖章)
法定代表人：(签字)	法定代表人：(签字)
统一社会信用代码：_____	统一社会信用代码：_____
地址：_____	地址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电话：_____	电话：_____
传真：_____	传真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账号：_____	账号：_____

合同签订日期：2021年9月25日

### 竣工验收证书

工程名称	2021年度常州市西津浦上塘镇高标准农田建设项目(中央预算内)		开工日期	2021.9.25	合格	本工程的质量评价:		
施工单位	江苏新品建设工程有限公司		竣工日期	2022.2.20		竣工验收日期: 2022年01月20日	参加验收单位竣工意见:	
合同造价(万元)	296.128429		竣工决算(万元)	296.128429				
验收范围及数量: 渠道衬砌 2.8km, 泵站改造 1座, 泵站衬砌 7*600mm 1座, 防渗500件 100.6m, 360m(例), 608-分水池 2座, 井工 0.04km 377m, 井工 1.380km 渠建 1511m, 井 11 38座, 农沟 3000米等。								
存在问题: 无								
			设计单位:		设计单位:		设计单位:	
			建设单位:		建设单位:		建设单位:	
			监理单位:		监理单位:		监理单位:	

## 企业业绩 5:



# 政府采购成交通知书

E3213010313202204085-1号

江苏新品建设工程有限公司：

经磋商小组评审和采购人确认，贵公司已成为E3213010313202204085-1 2022年度宿迁市湖滨新区井头街道马楼北片高标准农田零散地治理项目（财政补助）（竞争性磋商）的成交人，成交金额为：**壹佰捌拾贰万伍仟壹佰伍拾元整（¥1825150.00）**。

请贵公司于成交通知书发出之日起**15日内**，派代表与**宿迁市湖滨新区井头街道办事处**签订政府采购合同，并将合同送至**江苏四维工程咨询管理有限公司**归档。



采购单位联系人：魏立

联系电话：18361269899

宿迁市湖滨新区井头街道办事处

江苏四维工程咨询管理有  
限公司

2022年05月11日

注：本通知书一式3份，成交人、采购人及代理机构各1份。



2022 年度宿迁市湖滨新区井头街道马楼北片高  
标准农田零散地治理项目（财政补助）

# 施 工 合 同



发包人：宿迁市湖滨新区井头街道办事处

承包人：江苏新品建设工程有限公司

签订日期：2022 年 05 月 23 日







业绩 6:



# 中标通知书

标段编号JJS20210625898-BD-001

江苏新品建设工程有限公司:

你方递交的靖江市2021年度高标准农田建设项目(项目名称)新桥镇2021年度高标准农田建设项目1标段(标段名称)的投标文件已被我方接受,被确定为中标人。本中标通知书发出之日起30日内,我方将依据本工程招标文件、贵方的投标文件与贵方签订合同,在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知

招标人(公章)



法定代表人(签名)

*[Handwritten Signature]*

2021年07月16日



中标范围和内容		新桥镇2021年度高标准农田建设项目1标段		
中标价(万元)	286.120147	暂估价	万元	结构
		发包人供应材料	万元	面积(m2)
		暂列金	万元	工程规模
项目负责人	姓名	高腾	中标质量	合格
	注册编号	苏232181815320	招标控制价	335.8562 万元
	资质证书及等级	186119338水利水电工程二级	中标工期	165 日历天
备注				
代理机构:			靖江市公共资源交易中心 	

NO:2214

# 建设工程施工合同

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：靖江市新桥镇人民政府

承包人（全称）：江苏新品建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 第一条 工程概况

工程名称：靖江市新桥镇2021年度高标准农田建设项目1标段

工程地点：靖江市新桥镇礼士村

工程内容：图纸及工程量清单内工程

资金来源：财政

### 第二条 工程承包范围

承包范围：本次招标活动提供施工图范围内的单项工程规格及数量需达到规定要求及招标期内招标人的答疑资料、澄清资料、其他补遗资料、技术交底和临时增加的工程内容。具体明细如下：

序号	工程名称	规格型号	单位	数量	备注
1	灌溉站一-1	200HWG-5灌溉站（典型一，接新建渠道，新建）	座	1	
2	灌溉站一-1	200HWG-5灌溉站（典型一，接老渠道，拆建）	座	1	
3	灌溉站一-2	200HWG-5灌溉站（典型一，接新建渠道，新建）	座	1	
4	灌溉站一-2	200HWG-5灌溉站（典型一，接新建管涵，新建，路面破除恢复）	节	1	
5	排涝站	200HWG-5灌溉站（新建涵管接上九圩港，路面破除恢复）	座	1	
6	预制梯形渠	T95（新建）	公里	4.44	
7	跨渠机耕桥	1.89m*5m盖板涵	座	26	
8	1#涵洞	Φ1000*6m,挡墙16m	座	1	



9	过路涵管	Φ400*6m	座	22	
10	机耕路(砼路)	3.0m*0.16m宽	公里	1.69	
11	龚家埭桥	宽5.1*16m简支梁板	座	1	
12	小横港桥	宽5.1m*18m简支梁板	座	1	

### 第三条 合同工期

开工日期：2021年08月13日(以开工报告为准)

竣工日期：2021年12月31日

合同工期总日历天数 天

### 第四条 质量标准

工程质量标准：达到国家有关施工验收规范要求，并验收合格。

### 第五条 合同价款

金额(大写)：贰佰捌拾陆万壹仟贰佰元肆角柒分(人民币)

¥：2861201.47元

### 第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、投标书及其附件
- 4、本合同专用条款
- 5、本合同通用条款
- 6、标准、规范及有关技术文件
- 7、图纸
- 8、工程量清单
- 9、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

第七条 本协议书中有词语含义本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

第八条 承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

第九条 发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

第十条 合同生效

合同订立时间：2021年8月20日

合同订立地点：

本合同双方约定自双方签字后生效。

发包人 (公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

承包人 (公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：中国农村商业银行股份有限公

司洪城北支行

帐号：10511001040007049

邮政编码：223900

注：除国家另有规定外，鉴（公）证实行自愿原则

# 工程竣工验收证明书

工程名称：新桥镇 2021 年度高标准农田建设项目一标段

验收时间：2021 年 1 月 20 日

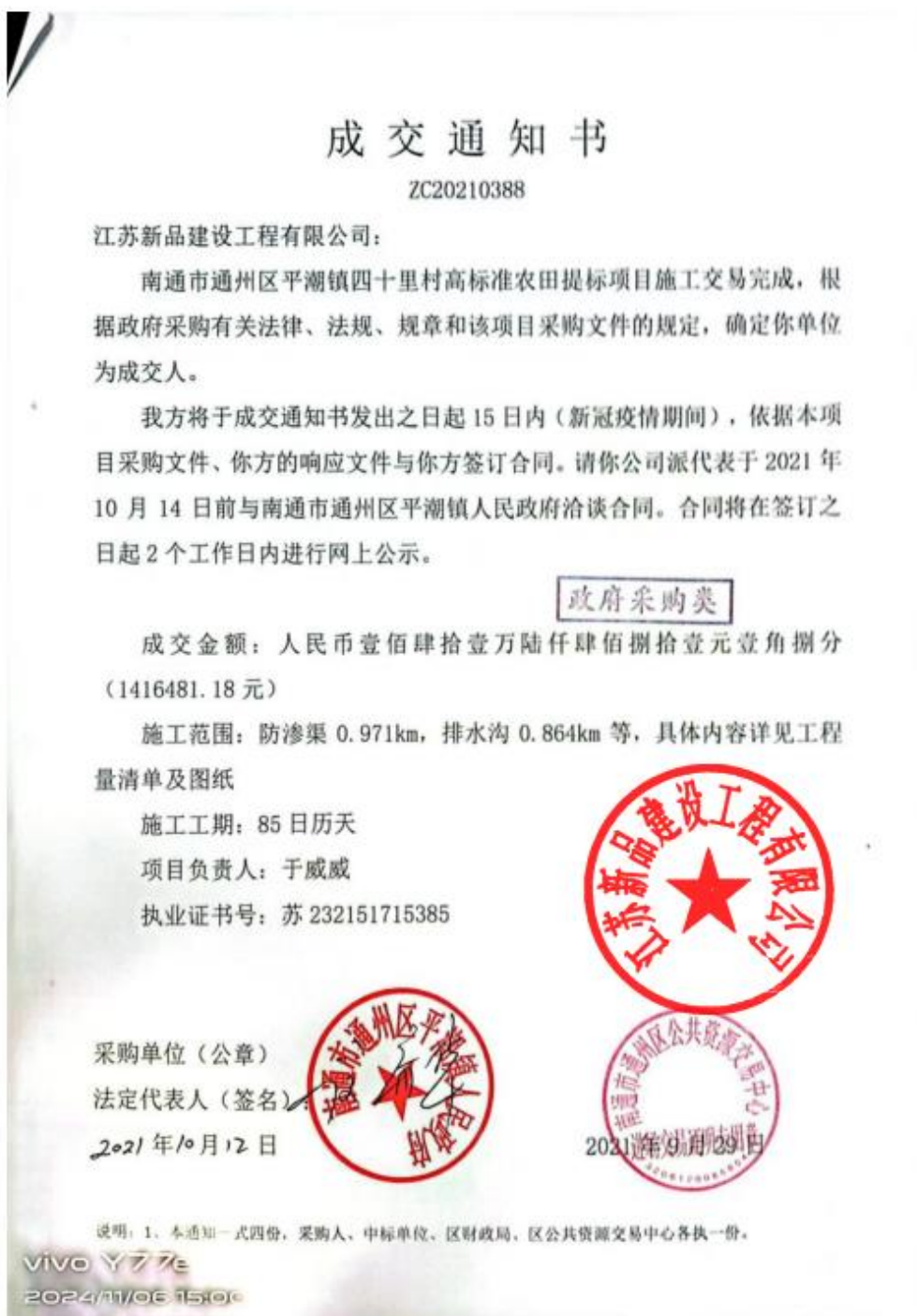
建设单位	靖江市新桥镇人民政府		监理单位	江苏国兴建设项目管理有限公司		
施工单位	江苏新品建设工程有限公司		设计单位	江苏省水利勘测设计研究院有限公司		
工程造价	2861201.47 元		开工日期	2021. 8. 15	竣工日期	2021. 12. 30
验收意见	<p>1、该工程按图纸设计和合同约定的内容已全部完成，各系统使用功能已形成，运行正常，且符合相关规范要求。</p> <p>2、工程技术资料齐全，质保资料齐全，按规定的批量见证取样送检并全部合格。</p> <p>3、工程的观感质量较好。</p> <p>4、工程的结构性能和使用功能满足设计要求，参加验收人员一致同意验收，验收合格。</p> <p>主要施工内容如下：                      预制板渠道（T95 新建）4.44 公里，过路涵管 2 座，桥梁 2 座，机耕便桥 26 座，灌溉站 4 座，排涝站 1 座，机耕路（3m 宽，0.16m 厚）1.69 公里。</p>					
施工单位	监理单位		设计单位		建设单位	
项目负责人 (签字) (公章)	总监理工程师 (签字) (公章)	项目负责人 (签字) (公章)	项目负责人 (签字) (公章)	项目负责人 (签字) (公章)	项目负责人 (签字) (公章)	





## 项目负责人业绩

### 业绩 1:



2021年平潮镇四十里村高标准农田建设提标  
项目工程

# 施 工 合 同

发 包 人 (甲 方): 南通市通州区平潮镇人民政府

承 包 人 (乙 方): 江苏新品建设工程有限公司

合 同 签 订 日 期: 2021 年 10 月 20 日



## 第一部分 合同书

发包人（全称）：通州区平潮镇人民政府

承包人（全称）：江苏新品建设工程有限公司

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工事项经协商一致，按成交通知书订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：2021年平潮镇四十里村高标准农田建设投标项目

工程地点：平潮镇四十里村

工程内容：土地平整550亩、土源外购5.3万方、新建防渗渠道0.97公里、新建排水沟0.86公里、水泥通行道路0.38公里等。详见（施工图纸、工程量清单、招标文件所有内容）

工程立项批准文号：通农[2021]65号

资金来源：区镇财政

### 二、工程范围：

工程范围和内容：四十里村，土地平整550亩、土源外购5.3万方、新建防渗渠道0.97公里、新建排水沟0.86公里、水泥通行道路0.38公里等。详见（施工图纸、工程量清单、招标文件所有内容）

工程立项批准文号：通农[2021]65号

### 三、工程期限

开工日期：2021年10月20日（具体以监理签发的开工通知为准），

竣工日期：2021年12月31日（竣工日期不予调整）。

以工程合同价（不含预留金）的2%作为工期保证金（土地平整项目，在项目村属移交出平整地块后的30个晴天天内，施工单位必须完成平整工作，确保平整质量达到种植要求并办理回交手续，否则造成的损失由施工单位承担）。

### 四、质量标准

工程质量标准：合格，并以工程合同价（不含预留金）的5%作为质量保证金。

### 五、合同总价

本工程合同总价为人民币（大写）：壹佰肆拾壹万陆仟肆佰捌拾壹元肆角捌分，¥：1416481.18元。

### 六、工程款支付

完成合同总投资50%后支付合同价的40%，镇级验收合格后支付至合同价的70%，完成结算审计且通过区级验收后付至审计价90%，竣工验收合格满两年且无质量问题结清余款。

每次支付前，承包人应出具项目所在地税务部门开具的相应金额的税务发票。

采用县级报账形式，第一次付款时须提供合同原件供财务部门核对，第二次及以后付款时



须提供合同复印件。分期付款提倡分期开票，利于财务核对。

承包人违反以上规定的，发包人有权拒付费用，且不承担延期支付款项的违约责任。

#### 七、履约保证

承包人履约保证金为合同总价（不含预留金）的10%，即：壹拾肆万壹仟陆佰伍拾元整，¥：141650元。其中：工期为2%，质量为5%，安全1%，竣工资料0.5%，项目机构人员到场保证金0.5%，廉政保证金1%。工程完工达到质量要求，通过镇级验收，提交全套竣工结算资料并经认可后一月内退还履约保证金。

八、本合同书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》的定义相同。

九、承包人向发包人承诺按照合同约定施工、竣工、结算，并在质量保修期内承担工程质量保修服务责任。接受发包人委托的监理人在委托范围内的监督管理。

十、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、双方约定，在履行合同工程中产生争议时，直接向南通市通州区人民法院提起诉讼。

#### 十二、合同生效

本合同正本贰份，发包人承包人各执壹份。副本肆份，发包人执叁份，承包人执壹份，其与合同正本具有同等效力。

合同订立时间：2021年10月20日

合同订立地点：通州区平潮镇

本合同双方约定：双方法定代表人或委托代理人签字，盖法人公章并提交履约保证金后生效。

发包人(盖章):

承包人(盖章):

地址:

地址:

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

委托代理人(签字):



### 通州区高标准农田项目镇级验收证明

项目名称	2021年平湖镇四十里村高标准农田 提标项目	所在镇村	平湖镇四十里村
开工日期	2021年10月20日	完工日期	2021年12月31日
合同价(元)	人民币1416481.18元		
验收工程 内容与数量	新建(部分拆除)各类防渗渠道0.602公里, 各类排水沟1.472公里; 配套建筑物工 程: 分水闸7座、跨渠桥17座、涵洞9座、放水口55座、竖井9座; 机耕路0.376公里(含T 型路口、警示桩132根等), 混凝土路面拆除恢复101.07平方米、土地平整510.92亩等等 。具体内容详见《2021年通州区平湖镇高标准农田提标项目镇级验收工程量核定表》。		
主要存在 问题	<ol style="list-style-type: none"> <li>1、完善内业资料;</li> <li>2、加强道路路肩管护, 严禁种植;</li> <li>3、暗渠处闸门关闭不严, 整改到位;</li> </ol>		
验收结论	该工程经验收总体合格, 验收中存在的问题施工单位按整改通知单的要求, 时限抓紧落实 好整改工作。		
参加验收 单位	施工单位	项目负责人(签字): <u>于高成</u> <div style="text-align: right;">(单位盖章)</div>	
	监理单位	项目总监(签字): <u>汤屹</u> <div style="text-align: right;">(单位盖章)</div>	
	设计单位	项目负责人(签字): <u>史建</u> <div style="text-align: right;">(单位盖章)</div>	
	建设单位	验收组长(签字): <u>孙建东</u> 参验人员(签字): <u>孙建东</u> <u>SPM</u> <div style="text-align: right;">(单位盖章)</div>	
镇级验收日期: 2023年6月20日 (按乡镇/区镇级验收的日期填写)			
注: 本表一式五份, 施工单位、监理单位、设计单位、建设单位、主管单位(农业农村部门)各执一份			



业绩 2:



# 2023年度宿迁市宿豫区仰化镇高标准农田 补建项目工程施工合同

## 第一部分 合同协议书

宿迁市宿豫区仰化镇人民政府(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施,已接受江苏新品建设工程有限公司(承包人名称,以下简称“承包人”)的投标,并确定为中标人,发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 合同文件由下列文件组成:
  - (1) 合同协议书(包括补充协议书);
  - (2) 中标通知书;
  - (3) 投标函及投标函附录;
  - (4) 专用合同条款;
  - (5) 通用合同条款;
  - (6) 技术标准和要求(合同技术条款);
  - (7) 图纸;
  - (8) 已标价工程量清单;
  - (9) 其他合同文件。
2. 上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。
3. 签约暂定合同价:人民币伍拾贰万肆仟柒佰肆拾肆元整(¥: 514074.00元)。
4. 承包人项目经理:于威威。
5. 工程质量符合合格标准。
6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。
7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
8. 承包人应按照监理人指示开工,工期为30天。
9. 本协议书正本一式贰份,合同双方各执壹份,副本一式伍份,发包人执壹份,其余副本由发包人分发有关单位。

10. 本合同在承包人按招标文件规定向发包人提交履约担保后生效。合同未尽事宜,双方另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

发包人: \_\_\_\_\_ (名称) 承包人: \_\_\_\_\_ (名称)  
(盖单位公章) (盖单位公章)  
法定代表人: \_\_\_\_\_ (姓名) 法定代表人: \_\_\_\_\_ (姓名)  
地 址: \_\_\_\_\_ 地 址: \_\_\_\_\_  
电 话: \_\_\_\_\_ 电 话: \_\_\_\_\_





传 真：  
邮政编码：  
开户银行：  
帐 号：

传 真：  
邮政编码：  
开户银行：  
帐 号：



2023年度宿迁市宿豫区仰化镇高标准农田补建项目完工验收表

合同编号: JSG2023074号

序号	工程名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	总价(元)	工程编号	建设地点	工程质量评价	验收结论	备注
<b>一 灌溉工程分类分项工程</b>											
1	镀锌钢管	1.9m×0.5m×0.5m	kg	8.201	25781.64	20987.08	2023-00-001	泗河	合格	验收通过	
2	水泥路	3m宽	km	0.04	29820.33	1192.81	2023-01-001	泗河	合格	验收通过	
3	涵管	2.0m×0.5m	座	1.00	19145.95	19145.95	2023-00-001	泗河	合格	验收通过	
4	涵管	Φ100×0.5m	座	1.00	10149.83	10149.83	2023-00-001	泗河	合格	验收通过	
5	节制闸	0.5m×0.5m	座	1.00	8581.35	8581.35	2023-02-001	泗河	合格	验收通过	
6	涵管	Φ100×0.5m	座	1.00	73008.58	73008.58	2023-003-001	泗河	合格	验收通过	
7	涵管	Φ100×0.5m	座	14.00	475.60	6658.40		泗河	合格	验收通过	
8	涵管	Φ200×0.5m	座	14.00	952.47	13334.58		泗河	合格	验收通过	
<b>二 设备采购和安装工程</b>											
1	节制闸	0.5m×0.5m	座	1.00	10216.44	10216.44		泗河	合格	验收通过	
2	涵管	Φ100×0.5m	座	1.00	6758.22	6758.22		泗河	合格	验收通过	
<b>三 其他费用</b>											
				1.00	2641.15	2641.15		泗河	合格	验收通过	
<b>预算价合计</b>						80227.31					
<b>发包价合计</b>						49642.38					
验收人签字	姓名	工作单位(职务)	签字	姓名	工作单位(职务)	签字	单位工程验收意见		施工单位意见		
	于成成	新点					已完工, 验收合格				
	王斌	泗河社区									
	李维科	宿豫区水利局									
仲连	仰化										
监理单位意见		设计单位意见		第三方检测单位意见		项目村、居委会		乡镇政府意见			
											

激活  
2023/11/20

