

企业业绩

投标人承担类似项目业绩一览表

| 序号 | 项目名称                                | 采购单位              | 合同金额           |
|----|-------------------------------------|-------------------|----------------|
| 1  | 江苏省省级机关医院综合楼改造装修项目                  | 江苏省公共工程建设中心有限公司   | 5192.800868万元  |
| 2  | 南通市中央创新区医学综合体（一期）建设项目室内装修装饰工程标段一    | 江苏南通二建集团有限公司      | 13349.417678万元 |
| 3  | 江苏省省级机关医院医疗综合楼第五层改造装修项目             | 江苏省省级机关医院         | 115.0000万元     |
| 4  | 无锡 IC 产业基地转接平台项目配套用房装修改造工程          | 无锡中惠惠洲投资管理有限公司    | 973.724512万元   |
| 5  | 南京禄口国际机场 T1 航站楼南指廊改扩建工程南指廊装饰装修工程标段二 | 东部机场集团有限公司        | 3159.580088万元  |
| 6  | 江苏有限三网融合枢纽中心项目 3 号楼（省演艺排练中心）装修工程    | 江苏省广电有线信息网络股份有限公司 | 5650.095105万元  |
| 7  | 无锡市云林春雷幼儿园建设工程装饰工程标段                | 江苏省锡山经济技术开发区有限公司  | 2000.800088万元  |
| 8  | 江苏建湖农村商业银行股份有限公司综合大楼室内装饰工程          | 江苏建湖农村商业银行股份有限公司  | 5499.85249万元   |

注：请填写此表，并按要求上传业绩资料电子件。

# 江苏省省级机关医院综合楼改造装修项目

## 中标通知书

编号：E3200000001000044002001

江苏天威虎建筑装饰有限公司：

江苏省公共工程建设中心有限公司的江苏省省级机关医院医疗综合楼改造装修项目施工总承包的评标工作已结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

请你方派代表于2020年07月10日前到江苏省公共工程建设中心有限公司与我方洽谈合同。

你方中标条件如下：

- 1、中标范围和-content：装修施工总承包
- 2、中标价：51928008.68元人民币
- 3、中标工期：330天
- 4、中标质量标准：合格
- 5、项目经理名称：姜秋亮
- 6、项目负责组成人员  
安全员： /  
预算员：  
施工员： /  
材料员：  
质检员：  
技术负责人： /

招标人(公章)：

招标代理(公章)：

法定代表人：

法定代表人：

2020年06月03日



(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

项目名称：江苏省省级机关医院综合楼改造装修项目

合同编号：JSPW2018002C009

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

2020年6月

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：江苏省公共工程建设中心有限公司

承包人（全称）：江苏天威虎建筑装饰有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就江苏省省级机关医院综合楼改造装修项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：江苏省省级机关医院综合楼改造装修项目。

2. 工程地点：南京市江苏路65号。

3. 工程立项批准文号：苏发改社会发[2019]514号。

4. 资金来源：统筹基建资金、财政专项资金。

5. 工程内容：本项目总建筑面积23800平方米，本次改造共包括两个单项工程：主体装修改造工程和配合消防专项改造工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

主体装修改造工程范围：装修改造具体楼层是：2-5层、8-9层、11-16层；安装改造主要包括：所有改造范围的机电安装工程（包括：本次设计图纸范围内的给排水工程、暖通工程、电梯工程、电气工程、智能化工程）。

配合消防专项改造工程范围：装修改造楼层具体是：-1层、1层、6层、7层、技术层、10层、17层；安装改造主要包括：本次设计图纸范围内的-1至17层的消防水、电系统、应急照明电气系统、防排烟工程项目。

每层疏散楼梯间和前室不在装修改造范围。本次改造装修工作包括-1至17层装修范围内的装修工程及各安装系统工程的合理拆除工程（所涉及本次装修工程的所有拆除及相关措施项目，一次性包干，以后不因任何原因进行调整。）；建筑及加固工程（含新增室外电梯结构及幕墙，机房改造、屋面机房、局部建筑改造）；装修改造工程（包括新增隔墙、楼地面装修出新、内墙面装修、天棚顶面装修、外立面铝合金门窗更换、外墙内侧保温等）；详见设计施工图、工程量清单及招标文件等相关内容。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2020年06月30日。

计划竣工日期: 2021年05月28日。

工期总日历天数: 约 330 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。实际开工日期以监理工程师签发开工令的日期为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家验收合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为: 人民币(大写) 伍仟壹佰玖拾贰万捌仟零捌元陆角捌分 (¥51928008.68 元) (含税价格, 税率 9%, 合同履行期间如遇政策调整, 按照政策执行);

1.1 除税合同价: 人民币(大写) 肆仟柒佰陆拾肆万零叁佰柒拾肆元玖角 (¥47640374.90 元);

1.2 税金: 人民币(大写) 肆佰贰拾捌万柒仟陆佰叁拾叁元柒角捌分 (¥4287633.78 元);

1.3 主体装修改造工程范围: 人民币(大写) 肆仟陆佰柒拾叁万玖仟玖佰陆拾柒元柒角 (¥46739967.70 元) (含税价);

其中:

1.3.1 安全文明施工费: 人民币(大写) 陆拾叁万捌仟叁佰零贰元伍角叁分 (¥638302.53 元), (不含规费税金);

1.3.2 材料和工程设备暂估价金额: 人民币(大写)     /     (¥     /     元);

1.3.3 专业工程暂估价金额: 人民币(大写) 叁佰捌拾伍万 (¥3850000.00 元), (不含规费税金);

1.3.4 暂列金额: 人民币(大写) 贰佰万 (¥ 2000000.00 元), (不含规费税金);

1.4 配合消防专项改造工程: 人民币(大写) 伍佰壹拾捌万捌仟零肆拾元玖角捌分 (¥5188040.98 元) (含税价);

其中:

1.3.1 安全文明施工费: 人民币(大写) 柒万伍仟壹佰玖拾捌元肆角玖分

(¥75198.49元)，(不含规费税金)；

1.3.2 材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

1.3.3 专业工程暂估价金额：人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

1.3.4 暂列金额：人民币（大写）贰拾捌万（¥280000.00元），(不含规费税金)；

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理：姜秋亮。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 招标文件
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2020 年 6 月 19 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在南京市鼓楼区签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章且承包人提交签约合同价总额 10% 的履约保函后生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

|  |  |
|--|--|
|  <p>发包人：(公章)<br/>法定代表人：(签字或盖章)<br/>统一社会信用代码：91320000MA1XACDA0C<br/>住 所：南京市鼓楼区北京西路 5 号<br/>邮政编码：210008<br/>电 话：/<br/>传 真：025-83305455<br/>电子信箱：/<br/>开户银行：浙江稠州商业银行</p> |  <p>承包人：(公章)<br/>法定代表人：(签字或盖章)<br/>统一社会信用代码：913200007205724615<br/>住 所：无锡市滨湖区太湖西大道<br/>2166-1-1501<br/>邮政编码：214000<br/>电 话：0510-82470000<br/>传 真：0510-82478888<br/>电子信箱：/<br/>开户银行：兴业银行股份有限公司南京河</p> |
|--|--|

南京莫愁湖支行

西支行

账 号: 25602012010090002709

账 号: 409520100100335818

日 期: 2020年6月19日

日 期: 2020年6月19日

### 单位工程竣工验收证明书

工程名称：江苏省省级机关医院医疗综合楼改造装修项目

验收日期：2021年12月27日

|  |  |   |  |                |      |
|--|--|---|--|----------------|------|
| 建设单位   | 江苏省公共工程建设中心有限公司  |   | 监理单位   | 南京苏宁工程咨询有限公司   |      |
| 施工单位   | 天威虎建设股份有限公司  |   | 设计单位   | 南京华东建筑工程设计有限公司 |      |
| 建设面积   | 14970.5 m <sup>2</sup>   | 工程造价  | 5192.800868 万元   | 结构层次           | 框架结构 |
| 开工日期   | 2020.7.20  | 竣工日期  | 2021.11.22   | 质量等级           | 合格   |
| 验收意见   | 1、该工程按图纸设计和合同约定的内容已全部完成，各系统使用功能已形成，运行正常，且符合相关规范要求。<br>2、该工程技术资料齐全，质保资料齐全，按规定的批量见证取样送检并全部合格。<br>3、工程的观感质量较好。<br>4、工程的结构性能和使用功能满足设计要求，参加验收人员一致同意验收，验收合格。 |   |  |                |      |
| 建设单位   | 设计单位   | 监理单位  | 施工单位   | 相关单位           |      |
| 单位(项目)负责人:<br><br>2021年12月27日 | 单位(项目)负责人:<br><br>2021年12月27日   | 总监理工程师:<br><br>2021年12月27日 | 项目经理:<br><br>2021年12月27日 | 年 月 日          |      |

# 南通市中央创新区医学综合体（一期）建设项目室内装修装饰工程 标段一



项目编号: 3206011806040101  
 备案编号: A3206010318000027009001

## 中标通知书

打印验证码: 2021-01-12 14:34

江苏天威虎建筑装饰有限公司:

贵单位2021-01-07 09:30递交的南通市中央创新区医学综合体（一期）项目南通市中央创新区医学综合体（一期）建设项目室内装修装饰工程标段一标段投标文件已被我方接受。经评审，现确定贵单位为中标人。根据相关法律法规及招标文件要求，贵单位应在本中标通知书发出之日起30日内，按招标文件规定向我方提交履约担保并签订合同。本通知书明确期限内不签订合同作放弃中标处理。

特此通知

招标人（公章）

法定代表人（签名）

2021年01月12日

|            |                                  |   |
|------------|----------------------------------|---|
| 中标范围       | 南通市中央创新区医学综合体（一期）建设项目室内装修装饰工程标段一 | 工程规模:   |
| 中标价        | 133494176.78元                    | 其中: 暂估价 元<br>最高限价 (招标控制价): 152914290.84元            |
| 中标单位资质等级   |                                  | 质量标准:<br>暂列金 元                                      |
| 项目负责人: 罗伯特 | 项目负责人资质等级:                       | 资质证书号:<br>注册编号:                                     |
| 备注:        |                                  | 南通市招标投标办公室<br>备案章<br>中标通知书备案专用章<br>经办人 陈洪军<br>年 月 日 |

说明:

- 1、本通知书一式三份、招标人、中标人、行业主管部门各执一份，无备案章、复印件均无效。
- 2、本中标通知书的内容，可登录南通市公共资源交易平台<http://ggzyjy.nantong.gov.cn/>查询。

南通市中央创新区医学综合体（一期）建设项目室内装修装饰  
工程标段一

## 建设工程施工专业分包合同

GF—2003—0213

中华人民共和国建设部  
国家工商行政管理总局

2021年01月



## 第一部分 协议书

承包人（全称）：江苏南通二建集团有限公司

分包人（全称）：江苏天威虎建筑装饰有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于南通市中央创新区医学资产管理有限公司（以下简称“发包人”）与承包人已经签订施工总承包合同（以下称为“总包合同”），承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

### 一、分包工程概况

分包工程名称：南通市中央创新区医学综合体（一期）建设项目室内装修装饰工程标段

### 二

分包工程地点：通富北路东、世纪大道南、胜利路西、崇川路北地块

分包工程承包范围：

（1）图纸范围内除一层静脉配置中心、二层中心供应、内镜中心、产前诊断、门诊手术室、三层手术室（48间）、病理检验科（二、三层）及餐饮商业、核医学科、功能机房等有射线防护、屏蔽要求的区域、房间。

（2）另包括所有楼梯间、该标段内的防火门、机房墙顶面隔音、涂膜防水；二号下沉庭院的格栅及铝板吊顶、地下室非装修区域卫生间。

（3）精装修面积约 106000 平方米。

（4）具体详见工程量清单、施工图等。

### 二、分包合同价款

金额：大写：人民币壹亿叁仟叁佰肆拾玖万肆仟壹佰柒拾陆元柒角捌分，

小写：133494176.78 元。

### 三、工期

开工日期：本分包工程定于 2021 年 01 月 22 日开工；具体开工日期以总监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期：本分包工程定于 2021 年 09 月 13 日竣工；

合同工期总日历天数为：235 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：合格，

创优目标：确保“鲁班奖”或“国家优质工程金质奖”。

五、组成分包合同的文件包括：

- 1、本合同协议书；
- 2、中标通知书（如有时）；
- 3、分包人的报价书；
- 4、除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- 5、本合同专用条款；
- 6、本合同通用条款；
- 7、本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- 8、合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

六、本协议书中有词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程（以下简称为“分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

八、承包人向分包人承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议书第二条约定的合同价款（以下简称“分包合同价”），以及其他应当支付的款项。

九、分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

十、合同的生效

合同订立时间：2021年01月22日；

合同订立地点：南通市

本合同双方约定 本合同自双方签字、盖章后成立，分包人向承包人提交汇票、转账或网银的履约保证金后生效。



分包人：(公章)

住所：

法定代表人：



## 第三部分 专用条款

### 一、 词语定义及合同文件

#### 2、合同文件及解释顺序

合同文件及解释顺序：(1) 合同协议书；(2) 中标通知书；(3) 招标文件及修改、补充文件；(4) 投标函及其附录；(5) 专用合同条款及其附件；(6) 通用合同条款；(7) 技术标准和要求；(8) 图纸；(9) 已标价工程量清单或预算书；(10) 投标文件；(11) 其他合同文件。

#### 3、语言文字和适用法律、行政法规及工程建设标准

3.1 除总承包合同文件规定的语言文字外，本合同还使用  /  语言文字。

3.2 本合同需要明示的法律、行政法规和规章：《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、七部委第 12 号令《评标委员会和评标方法暂行规定》、建设部第 89 号令《房屋建筑和市政基础设施工程施工招标投标管理办法》、七部委第 30 号令、《建设工程质量管理条例》(国务院第 279 号令)、《江苏省工程建设管理条例》、《江苏省建筑市场管理条例》、《中华人民共和国环境噪声污染防治法》等。

3.3 本分包工程适用的工程建设标准：中华人民共和国建设部颁发的有关标准、规范及省、市有关规定，除以上工程建设标准以外，总承包合同中约定的与分包工程相关的工程建设标准均适用于本分包工程。

承包人向分包人提出施工技术要求的内容和时间  / / 年 / / 月 / / 日；

分包人向承包人提出相应的施工工艺的时间  / / 年 / / 月 / / 日。

#### 4、图纸

4.1 承包人向分包人提供图纸的日期：工程开工前提供；

承包人向分包人提供图纸的套数：肆套，如分包人需加晒图纸，要提前七天通知承包人，加晒费由分包人自理  / 。

4.2 承包人委托分包人进行深化施工图设计的委托范围及费用承担：本工程需要对招标图纸进行深化设计，提供效果图和竣工图纸。深化设计图需经原设计确认，如需审图的，须通过审图部门的审图。深化设计、出图等费用分包人均应综合考虑在投标报价中，竣工结算时不再另行增加费用。

4.3 复制、重新绘制、翻译、购买标准图纸的责任和费用承担由分包人自行承担。

4.4 关于使用国外图纸的要求及费用承担：分包人自行承担。

## 二、双方一般权利和义务

### 7、项目经理

姓名：刘国兴 职务项目经理（任命书作为分包合同附件）。

### 8、分包项目经理

姓名：罗伯特 职务项目经理（任命书作为分包合同附件）。

分包人对项目经理的授权范围如下：负责现场工程管理、协调关系、听从承包人和监理的指挥。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理保证出勤每周五天及以上，并且每天在施工现场施工时间工作不少于8小时。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每少一天向承包人支付违约金20000元，累计缺勤10天或连续缺勤5天，承包人有权解除合同，限令退场，已完成工程量不予结算，并由分包人承担由此发生的全部责任和损失。

分包人更换项目经理的违约责任：分包人原则上不得更换项目经理；如需更换，须经承包人及发包人同意并按每人次20万元向承包人支付违约金；未经承包人及发包人同意擅自更换项目经理的，按每人次50万元向承包人支付违约金。同时承包人将依照有关政策法规，申请有关部门登录全国建筑市场诚信信息平台报送注册人员不良行为信息。

分包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：分包人项目经理未能履行项目经理职责的，承包人及发包人有权要求分包人更换同等条件的项目经理，分包人须按更换每人次50万元向承包人支付违约金。

分包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：施工合同签订前。

分包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：按更换每人次50000元向承包人支付违约金。

分包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：须经监理及承包人现场代表书面同意。

分包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：按更换每人次50000元向承包人支付违约金。承包人认为更换后的人员未能履职的，有权责令限期调整。

分包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：按每人每次每天5000元向承包人支付违约金。

### 9、承包人的工作

9.1 承包人应完成下列工作：

### 单位工程竣工验收证明单

工程名称：南通市中央创新区医学综合体（一期）建设项目室内装饰装修工程标段一 验收日期：2022年9月28日

|   |   |   |   |  |            |
|---|---|---|---|--|------------|
| 建设单位  | 南通市中央创新区医学资产管理有限公司  | 监理单位  | 江苏建科工程咨询有限公司/南通中房工程建设监理有限公司   |  |            |
| 施工单位  | 天威虎建设股份有限公司   | 设计单位  | 华东建筑设计研究院有限公司   |  |            |
| 工程造价  | 133494176.78 元  | 开工日期  | 2021年6月3日   | 竣工日期   | 2022年7月16日 |
| <p>项目主要技术特征描述：<br/>南通市中央创新区医学综合体（一期）建设项目室内装饰装修工程标段一，精装修面积约 106000 平方米，工程内容包含：地下二层至四层（除一层静脉配置中心、二层中心供应、内镜中心、产前诊断、门诊手术室、三层手术室（48 间）、病理检验科（二三层）及餐饮商业、核医学科、功能机房等有射线防护、屏蔽要求的区域、房间），所有楼梯间、该表端内的防火门、机房墙顶面隔音、涂膜防水；二号下沉庭院的格栅及铝板吊顶、地下室非装修区域卫生间。</p> |   |   |   |  |            |
| 验收意见  | <p>1、工程的原材料、设备及质保资料齐全。<br/>2、已完成全部设计和业主要求的任务，满足合同约定。<br/>3、工程质量符合图纸及施工验收规范。<br/>4、工程质量达到合格标准，经综合评估，本工程验收合格。</p>   |   |   |  |            |
| 建设单位  | 监理单位  | 设计单位  | 施工单位（总包）  | 施工单位（分包）   | 有关单位       |
| 单位负责人：<br><br>公章   | 总监理工程师：<br><br>项管负责人：<br><br>公章 | 项目负责人：<br><br>公章 | 项目负责人：<br><br>公章 | 项目负责人：<br><br>公章 | 参加人员：      |

江苏省省级机关医院医疗综合楼第五层改造装修项目

# 中标通知书

项目编号：066021383859

天威虎建设股份有限公司：

贵单位在江苏省省级机关医院综合楼第五层改造装修项目（项目编号：  
066021383859）中被确定为成交单位，成交价：115 万元。

请接此通知后，三十日内与采购人签订采购合同，逾期按违约处理。

采购代理机构：江苏省设备成套股份有限公司

2021年11月4日



抄送：江苏省省级机关医院

## 第一部分合同协议书

发包人（全称）：江苏省省级机关医院

承包人（全称）：天威虎建设股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 江苏省省级机关医院医疗综合楼第五层改造装修项目 及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：江苏省省级机关医院 医疗 综合楼第五层改造装修项目
2. 工程地点：南京市江苏路 65 号
3. 工程立项批准文号：
4. 资金来源：财政资金
5. 工程内容：土建、安装、装饰
6. 工程承包范围：磋商文件、工程量清单、相关规程规范及施工过程中必须发生的所有内容。

### 二、合同工期

- 计划开工日期：2021 年 11 月 15 日（实际开工日期以开工令记载为准）
- 计划竣工日期：2021 年 12 月 30 日
- 工期总日历天数：45 日历天，如果经甲、乙双方及监理方共同书面确认对工期进行调整的，以三方书面确认的工期天数为准。

### 三、质量标准

工程质量标准：合格。



#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写：壹佰壹拾伍万元）（¥ 1150000 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）（¥ 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥元）。

2. 合同价格形式：固定单价。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：杨银亮。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 招标文件、图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内

容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 年 月 日签订。

## 十、签订地点

本合同在江苏省南京市鼓楼区签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 签字并盖章后 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：



### 单位工程竣工验收证明书

工程名称：江苏省省级机关医院医疗综合楼第五层改造装修项目

验收日期： 年 月 日

|  |  |   |   |                |          |
|--|--|---|---|----------------|----------|
| 建设单位   | 江苏省省级机关医院  |   | 监理单位  | 南京苏宁工程咨询有限公司   |          |
| 施工单位   | 天威虎建设股份有限公司  |   | 设计单位  | 南京华东建筑工程设计有限公司 |          |
| 建设面积   | 1130 m <sup>2</sup> (5层)   | 工程造价  | 115 万元  | 结构层次           | 框架结构, 5层 |
| 开工日期   | 2021.11.27   | 竣工日期  | 2022.1.10   | 质量等级           | 合格       |
| 验收意见   | <p>1、该工程按图纸设计和合同约定的内容已全部完成, 各系统使用功能已形成, 运行正常, 且符合相关规范要求。</p> <p>2、该工程技术资料齐全, 质保资料齐全, 按规定的批量见证取样送检并全部合格。</p> <p>3、工程的观感质量较好。</p> <p>4、工程的结构性能和使用功能满足设计要求, 参加验收人员一致同意验收, 验收合格。</p> |   |   |                |          |
| 建设单位   | 设计单位   | 监理单位  | 施工单位  | 相关单位           |          |
| <br>单位(项目)负责人:<br>年 月 日 | <br>单位(项目)负责人:<br>年 月 日   | <br>总监理工程师:<br>年 月 日 | <br>项目经理:<br>2022年1月10日 |                |          |

2022.1.10

# 无锡 IC 产业基地转接平台项目配套用房装修改造工程

## 中标通知书

WXHS202012007-X04

天威虎建设股份有限公司：

无锡中惠惠州投资管理有限公司(项目业主)(招标人)的无锡IC产业基地转接平台项目(项目名称)配套用房装修改造工程(标段名称)的评标工作已结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

请你方派代表于2021年10月18日前至无锡中惠惠州投资管理有限公司与我方洽谈合同。

|   |  |           |               |
|---|--|-----------|---------------|
| 中标范围  | 本项目为无锡IC产业基地转接平台项目配套用房装修改造工程，主要包括图纸及工程量清单范围内的装饰、安装工程。装修总面积约为3940㎡。 |           |               |
| 中标价(元)  | 9737245.12   | 中标工期(天)   | 70            |
| 中标费率  |  | 中标质量      | 合格            |
| 其中暂估价(万元)   | 工程   | 19.612915 |               |
|   | 材料   | 0         |               |
| 以暂估价形式包括在总承包范围内的建设工程以及与建设工程有关的货物、服务，属于依法必须招标的项目范围且达到国家规定规模标准的，应当依法进行招标。 |  |           |               |
| 项目负责人   | 顾冲   | 证书编号      | 苏J32171806337 |



招标人：(公章)

法定代表人：(签名或盖章)

斌鲍  
印斌

招标代理机构：(公章)

项目负责人：(签名及证号)

代理人：(签名)

证书：苏招000

法定代表人：(签名或盖章)

2021年09月18日

说明：本通知招标投标单位、建设单位、招标代理机构、中标单位各执一份

印丹  
20205-003-36



# 建设工程施工合同

(GF—2017—0201)

工程名称：无锡 IC 产业基地转接平台项目配套用房装修改造工程

江苏省建设委员会  
江苏省工商行政管理局  
监制

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 无锡中惠惠洲投资管理有限公司

承包人(全称): 天威虎建设股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就无锡 IC 产业基地转接平台项目配套用房装修改造工程及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 无锡 IC 产业基地转接平台项目。

2. 工程地点: 江苏省无锡市惠山区前洲街道站北路与惠洲大道交叉口东北侧。

3. 工程立项批准文号: 惠行审备(2021)188号。

4. 资金来源: 自筹。

5. 工程内容: 本项目为无锡 IC 产业基地转接平台项目配套用房装修改造工程,主要包括图纸及工程量清单范围内的装饰、安装工程。装修总面积约为 3940 m<sup>2</sup>。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6. 工程承包范围: 本项目为无锡 IC 产业基地转接平台项目配套用房装修改造工程,主要包括图纸及工程量清单范围内的装饰、安装工程。装修总面积约为 3940 m<sup>2</sup>。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 10 月 10 日。

计划竣工日期: 2021 年 12 月 19 日。

工期总日历天数: 70 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合一次性验收 100%合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

**人民币(大写) 玖佰柒拾叁万柒仟贰佰肆拾伍元壹角贰分(¥9737245.12 元);**

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾贰万肆仟壹佰零壹元叁角肆分(¥124101.34 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)           /          (¥          /          元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 壹拾柒万伍仟元整(¥175000 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写)捌拾捌万元整(¥880000 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理: 颜冲(证号: 132171806337)。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2021 年 10 月 09 日 签订。

#### 十、签订地点

本合同在 无锡中惠惠洲投资管理有限公司 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

施工合同-无锡 IC 产业基地转接平台项目配套用房装修改造工程

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 伍 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 贰 份。

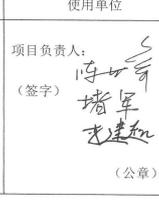
发包人： (公章)  
合同专用章  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)   
组织机构代码：  
地 址：  
邮政编码：  
法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
电子信箱：  
开户银行：  
账 号：

承包人： (公章)  
合同专用章  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)   
组织机构代码：  
地 址：  
邮政编码：  
法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
电子信箱：  
开户银行：  
账 号：

## 单位工程竣工验收证明书

工程名称：无锡IC产业基地交接平台项目配套用房装修改造工程标段

验收时间：2023年 2 月 17 日

|  |   |  |   |   |                  |
|--|---|--|---|---|------------------|
| 建设单位   | 无锡中惠惠州投资管理有限公司  |  |   |   |                  |
| 施工单位   | 天威虎建设股份有限公司   |  |   |   |                  |
| 建筑面积   | 3940m <sup>2</sup>  | 工程造价   | 9737245.12 元  | 开工日期  | 2021 年 10 月 15 日 |
|  |   | 竣工日期   | 2022 年 12 月 8 日   |   |                  |
| 验收意见   | <p>1、工程已按照合同约定完成设计图纸及变更和合同约定的各项内容。</p> <p>2、质量验收资料及施工资料齐全、有效。</p> <p>3、各项试验检测均满足要求。</p> <p>4、工程质量符合设计要求和规范的规定。</p>  |  |   |   |                  |
| 施工单位   | 监理单位  | 建设单位   | 设计单位  | 使用单位  |                  |
| 项目负责人： <br>法人代表： <br>(签字)<br><br>(公章) | 总监理工程师： <br>法人代表： <br>(签字)<br><br>(公章) | 项目负责人： <br>法人代表： <br>(签字)<br><br>(公章) | 项目负责人： <br>(签字)<br><br>(公章) | 项目负责人： <br>(签字)<br><br>(公章) |                  |

南京禄口国际机场 T1 航站楼南指廊改扩建工程南指廊装饰装修工程  
标段二

# 中标通知书

编号：E3200000001000047005001

天威虎建设股份有限公司：

东部机场集团有限公司的南京禄口国际机场T1航站楼南指廊改扩建工程南指廊装饰装修工程标段二的评标工作已结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

请你方派代表于2022年04月20日前到南京禄口国际机场与我方洽谈合同。

你方中标条件如下：

1、中标范围和-content：南指廊8.2米标高及以上公共区域内、两舱区域、公共卫生间、清洁间、母婴间的天花、地面、墙面、柱子、隔断、栏杆、扶手、电梯门套、周边收口等装饰装修工程及范围内的电气安装、照明、给排水工程等装饰装修施工图和工程量清单范围内所有内容。

2、中标价：31595800.88元人民币

3、中标工期：183天

4、中标质量标准：合格

5、项目经理名称：朱明东

6、项目负责组成人员

安全员：葛志

预算员：

施工员：孙冬梅

材料员：

质检员：王梁溪

技术负责人：贾利杰

招标人(公章)：

法定代表人：

招标代理机构(章)：

法定代表人：

2022年04月02日



合同编号： LKJCT1N-22-SG-002

南京禄口国际机场  
T1 航站楼南指廊改扩建项目  
南指廊装饰装修工程标段二  
(NH2-2 标段)

## 施工合同

发包人：东部机场集团有限公司

承包人：天威虎建设股份有限公司

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 东部机场集团有限公司

承包人(全称): 天威虎建设股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就南京禄口国际机场 T1 航站楼南指廊改扩建项目南指廊装饰装修工程工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 南京禄口国际机场 T1 航站楼南指廊改扩建项目南指廊装饰装修工程标段二 (NH2-2 标段)。

2. 工程地点: 南京市禄口机场内。

3. 工程立项批准文号: 苏发改基础发(2019)430号。

4. 资金来源: 资本金(省财政配套资金、民航发展基金补助、企业自筹)、银行贷款。

5. 工程内容: T1 航站楼南指廊装饰装修工程。

6. 工程承包范围: 南指廊 8.2 米标高及以上公共区域内、两舱区域、公共卫生间、清洁间、母婴间的天花、地面、墙面、柱子、隔断、栏杆、扶手、电梯门套、周边收口等装饰装修工程及范围内的电气安装、照明、给排水工程等装饰装修施工图和工程量清单范围内所有内容。

### 二、合同工期

计划开工日期:       年      月      日(以正式下发的工程开工令时间为准)。

计划竣工日期: 2022 年 7 月 31 日。

因疫情等非承包人原因导致的工期延误,经发包人同意后工期可顺延。

工期总日历天数:       天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求(合格) 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为:

人民币(大写) 叁仟壹佰伍拾玖万伍仟捌佰元捌角捌分 (¥31595800.88 元);

其中:

#### (1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 陆拾壹万柒仟柒佰贰拾贰元肆角整 (¥ 617722.40 元);

#### (2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)                      (¥        /        元);

#### (3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)                      (¥        /        元);

#### (4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹佰肆拾万元整 (¥ 1400000.00 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

3. 竣工结算以审计结果为准。

### 五、项目经理

承包人项目经理: 朱明东

身份证号: 320924199112074131

建造师执业资格证书号: 20200903432000130088

建造师注册证书号: 苏 1322018201903731

建造师执业印章号: 苏 1322018201903731

安全生产考核合格证书号: 苏建安 B(2018) 0004847



人和发包人的安排和要求，相关费用已包括在合同价格中；

(8) 为保证工程质量，承包人应根据现场的实际情况进行施工勘察，其勘察报告报监理人审批，费用由承包人承担；

(9) 承包人应进行工程自检，承包人不具备实验室资质时须委托有资质的单位进行，费用由承包人承担；

(10) 承包人应对自行负责预留预埋的管线和埋件发生的一切质量问题，进行无条件修改完善，并不得影响下道工序施工；

(11) 工程未正式交付前，由承包人负责工程的成品保护工作（双方另行约定的项目除外），保护期间发生损坏，承包人自费予以修复、更换。

(12) 按照项目所在地、发包人的有关规定及合同约定份数负责全部工程的档案、资料的收集、编号、组卷、归档、整体移交等管理工作，费用已包括在合同价格中；

(13) 配合监理人或发包人进行工程见证取样和检(监)测工作，费用已包括在合同价格中；

(14) 承包人应严格执行国家和项目所在地关于文明工地的管理要求，达到发包人对现场的要求，费用已包含在合同总价中。

### 3.2 项目经理

#### 3.2.1 项目经理：

承包人项目经理：朱明东

身份证号：320924199112074131

建造师执业资格证书号：20200903432000130088

建造师注册证书号：苏 1322018201903731

建造师执业印章号：苏 1322018201903731

安全生产考核合格证书号：苏建安B(2018)0004847

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

承包人对项目经理的授权范围如下：/。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：26天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：承包人承担。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：按5000元/天扣除违约金。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：扣除70万元罚金，直至发包人终止合同。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：扣除70万元罚金，直至发包人终止合同。

### 工程竣工验收证明书

|   |  |   |      |  |      |   |      |                 |
|---|--|---|------|--|------|---|------|-----------------|
| 工程名称: 南京禄口国际机场 T1 航站楼南指廊改扩建项目南指廊装饰装修工程标段二 (NH2-2 标段)                              |  |   |      |  |      | 验收日期: 2022 年 10 月 18 日  |      |                 |
| 建设单位  |  | 东部机场集团有限公司  |      | 监理单位   |      | 江苏建科工程咨询有限公司  |      |                 |
| 设计单位  |  | 上海民航新时代机场设计研究院有限公司  |      | 施工单位   |      | 天威虎建设股份有限公司   |      |                 |
| 工程造价  |  | 3159.580088 万元  |      | 结构层次   |      | 框架结构 地上 4 层, 地下 1 层   |      |                 |
| 项目经理  |  | 朱明东   | 施工面积 | 9037.2 m <sup>2</sup>  | 开工日期 | 2022 年 6 月 27 日   | 竣工日期 | 2022 年 9 月 30 日 |
| 验收意见  |  | <p>1. 该工程按图纸设计和合同约定的内容已全部完成, 各系统使用功能已形成, 运行正常, 且符合设计及相关规范规定要求;</p> <p>2. 工程技术资料齐全, 质保资料齐全, 按规定的批量见证取样送检并全部合格;</p> <p>3. 工程的观感质量好;</p> <p>4. 工程的结构性能和使用功能满足设计要求, 参加验收人员一致同意验收, 验收合格。</p> |      |  |      |   |      |                 |
| 施工单位  |  | 监理单位  |      | 建设单位   |      | 设计单位  |      |                 |
| 项目经理:   |  | 总监理工程师:   |      | 项目负责人:   |      | 项目负责人:  |      |                 |
|  |  |    |      |  |      | <br>(公章) |      |                 |

# 江苏有限三网融合枢纽中心项目3号楼（省演艺排练中心）装修工程

## 中标通知书

编号：JSS20150200516

江苏天威虎建筑装饰有限公司：

江苏省广电有线信息网络股份有限公司的江苏有线三网融合枢纽中心项目3号楼（省演艺排练中心）装修工程的评标工作已结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

请你方派代表于2021年06月28日前到南京与我方洽谈合同。

你方中标条件如下：

1、中标范围和内容：江苏有线三网融合枢纽中心项目3号楼（省演艺排练中心）装修工程范围内的改造装修、内装饰工程等。具体详见有关图纸、工程量清单及招标文件等相关内容。

2、中标价：56500951.05元人民币

3、中标工期：260天

4、中标质量标准：合格

5、项目经理名称：陈舒

6、项目负责组成人员

安全员： /

预算员： /

施工员： /

材料员： /

质检员： /

技术负责人： /

招标人(公章)：

招标代理(公章)：

法定代表人：

法定代表人：

2021年05月27日



21011

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

项目名称：江苏有线三网融合枢纽中心项目 3 号楼（省演艺排练中心）装修工程

合同编号：JSCNSOC06Z202106023900

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

2021 年 6 月

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：江苏省广电有线信息网络股份有限公司

承包人（全称）：天威虎建设股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就江苏有线三网融合枢纽中心项目3号楼（省演艺排练中心）装修工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：江苏有线三网融合枢纽中心项目3号楼（省演艺排练中心）装修工程。

2. 工程地点：南京市麒麟科技创新园3号地块内。

3. 工程立项批准文号：苏发改投资发[2021]169号。

4. 资金来源：国有非财政性资金。

5. 工程内容：本项目总建筑面积49395.3平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

主体装修工程范围：详见有关图纸、工程量清单及招标文件等相关内容。

### 二、合同工期

计划开工日期：2021年6月14日。

计划竣工日期：2022年3月1日。

工期总日历天数：约260天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际开工日期以监理工程师签发开工令的日期为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家验收合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）伍仟陆佰伍拾万零玖佰伍拾壹元零伍分（¥56500951.05元）（含税价格，税率9%，合同履行期间如遇政策调整，按照政策执

行)；

1.1 除税合同价：人民币（大写）伍仟壹佰捌拾叁万伍仟柒佰叁拾肆元玖角壹分 (¥51835734.91元)；

1.2 税金：人民币（大写）肆佰陆拾陆万伍仟贰佰壹拾陆元壹角肆分 (¥4665216.14元)；

1.3 主体装修改造工程范围：人民币（大写）伍仟陆佰伍拾万零玖佰伍拾壹元零伍分 (¥56500951.05元)（含税价）；

其中：

1.3.1 安全文明施工费：人民币（大写）壹佰壹拾柒万贰仟肆佰伍拾贰元玖角捌分 (¥1172452.98元)；（含税价）

1.3.2 材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）    /     (¥    /    元)；

1.3.3 专业工程暂估价金额：人民币（大写）    /     (¥    /    元)；

1.3.4 暂列金额：人民币（大写）叁佰肆拾万零捌仟柒佰伍拾元 (¥3408750元)；

1.4 配合消防专项改造工程：人民币（大写）    /     (¥    /    元)（含税价）；

其中：

1.4.1 安全文明施工费：人民币（大写）    /     (¥    /    元)；

1.4.2 材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）    /     (¥    /    元)；

1.4.3 专业工程暂估价金额：人民币（大写）    /     (¥    /    元)；

1.4.4 暂列金额：人民币（大写）    /     (¥    /    元)；

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理：陈舒。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；

- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 招标文件
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人加盖公章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2021 年 6 月 日签订。

## 十、签订地点

本合同在江苏省南京市玄武区运粮河西路 101 号签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方加盖公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发 包 人：（公章）江苏省广电有线  
信息网络股份有限公司

法定代表人：（签字或盖章）  
统一社会信用代码：91320000677644473G

住 所：江苏省南京市玄武区运粮河  
西路 101 号

邮 政 编 码：

电 话：025-86731690

电子信箱：

开户银行：招商银行南京新街口支行

账 号：1259 0390 0210 106

日 期：2021 年 6 月 27 日

承 包 人：（公章）天威虎建设股份有限

法定代表人：（签字或盖章）  
统一社会信用代码：913200007205724615

住 所：无锡市滨湖区太湖西大道  
2166-1-1501

邮 政 编 码：214072

电 话：025-86380000

电子信箱：zhuangshi@towoho.com

开户银行：农业银行高楼门支行

账 号：10103301040011502

日 期：2021 年 6 月 27 日

### 单位工程竣工验收证明书

工程名称：江苏有线三网融合枢纽中心（内容集成中心与内容分发监管中心）

验收日期：2022年9月26日

|   |   |   |   |                  |      |
|---|---|---|---|------------------|------|
| 建设单位  | 江苏演艺网络有限公司  |   | 监理单位  | 江苏建科工程咨询有限公司     |      |
| 施工单位  | 天威虎建设股份有限公司   |   | 设计单位  | 深圳美术绿色装配建筑装饰有限公司 |      |
| 建设面积  | 47851.24 m <sup>2</sup>   | 工程造价  | 5650.0951 万元  | 结构层次             | 框架结构 |
| 开工日期  | 2021.7.29   | 竣工日期  | 2022.9.26   | 质量等级             | 合格   |
| 验收意见  | <p>1、该工程按图纸设计和合同约定的内容已全部完成，各系统使用功能已形成，运行正常，且符合相关规范要求。</p> <p>2、该工程技术资料齐全，质保资料齐全，按规定的批量见证取样送检并全部合格。</p> <p>3、工程的观感质量较好。</p> <p>4、工程的结构性能和使用功能满足设计要求，参加验收人员一致同意验收，验收合格。</p> |   |   |                  |      |
| 建设单位  | 设计单位  | 监理单位  | 施工单位  | 相关单位             |      |
| <br>单位（项目）负责人：曹磊<br>2022年9月26日 | <br>单位（项目）负责人：郭兴海<br>2022年9月26日  | <br>总监理工程师：黄建东<br>2022年9月26日 | <br>项目经理：陈舒<br>2022年9月26日 | 年 月 日            |      |

## 证明

兹证明

项目名称：江苏有线三网融合枢纽中心项目 3 号楼（省演艺排练中心）装修工程

项目名称：江苏有线三网融合枢纽中心（内容集成中心与内容分发监管中心）

以上两个项目名称为同一个项目。

江苏演艺网络有限公司



## 主体变更三方协议

合同编号：

甲方：江苏省广电有线信息网络股份有限公司

乙方：天威虎建设股份有限公司

丙方：江苏演艺网络有限公司

鉴于，甲方与乙方于2021年6月27日签订江苏有线三网融合枢纽中心项目3号楼（省演艺排练中心）装修工程（以下简称“原合同”），正在履行中。现因玄武区南京麒麟科技园3-2地块江苏有线三网融合枢纽中心项目3号楼建设工程项目的建设单位由甲方变更为丙方现三方经协商一致，甲、乙、丙三方就原合同中的主体变更相关事宜达成以下协议：

一、原合同中主体甲方变更为丙方，由丙方承继原合同中规定的属于甲方的全部权利、义务。乙方同意对丙方继续履行原合同中约定的相关义务。

二、除本协议约定内容外，原合同其他内容均不变。原合同其他条款与本补充协议有冲突的，以本补充协议约定为准。

三、因本协议及原合同而引起的纠纷，三方应友好协商解决。如果协商解决不成的，任何一方均有权提交至项目所在地人民法院起诉解决。

本协议自甲、乙、丙三方加盖公章之日起生效，一式陆份，甲、乙、丙三方各执贰份，每份均具有同等法律效力。

（以下无正文）

(本页无正文，为《主体变更三方协议》之签署页)

甲方：(公章) 江苏省广电有线信息网络股份有限公司  
法定代表人或授权代理人：(签字)



乙方：(公章) 禾威虎建设股份有限公司  
法定代表人或授权代理人：(签字)



丙方：江苏演艺网络有限公司  
法定代表人或授权代理人：(签字)



签署日期：2021年6月27日  
签署地点：江苏有线三网融合枢纽中心

# 无锡市云林春雷幼儿园建设工程装饰工程标段

## 中标通知书

WJGS202010003-X05

天威虎建设股份有限公司：

江苏省锡山经济技术开发区有限公司(项目业主)(招标人)的无锡市云林春雷幼儿园建设工程(项目名称)装饰工程(标段名称)的评标工作已结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

请你方派代表于2022年03月13日前至江苏省锡山经济技术开发区有限公司与我方洽谈合同。

|  |                  |         |                   |
|--|------------------|---------|-------------------|
| 中标范围   | 清单及图纸范围内的装饰及安装工程 |         |                   |
| 中标价(元)   | 20008000.88      | 中标工期(天) | 135               |
| 中标费率   |                  | 中标质量    | 合格                |
| 其中暂估价(万元)  | 工程               |         |                   |
|  | 材料               |         |                   |
| 中标价形式包括在总承包范围内的建设工程以及与建设工程有关的货物、服务，属于依法必须进行招标的项目范围且达到国家规定规模标准的，应当依法进行招标。 |                  |         |                   |
| 项目负责人  | 孙小卫              | 证书编号    | 苏J322008200901488 |

招标人：(公章)

招标代理机构：(公章)

法定代表人：(签名或盖章)

代理项目负责人：(签名及证书)

代理项目负责人：(签名)

证书号：/

法定代表人：(签名或盖章)

2022年02月11日



说明：本通知招标投标管理处、建设单位、招标代理机构、中标单位各执一份



# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部

监制

国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：江苏省锡山经济技术开发区有限公司(项目业主)(招标人)

承包人（全称）：天威虎建设股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就无锡市云林春雷幼儿园建设工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：无锡市云林春雷幼儿园建设工程(项目名称)装饰工程标段
2. 工程地点：锡山经济技术开发区春鑫路北、许巷路西。
3. 工程立项批准文号：锡开管发[2020]12号
4. 资金来源：自筹
5. 工程内容：清单及图纸范围内的装饰及安装工程
6. 工程承包范围：清单及图纸范围内的装饰及安装工程

### 二、合同工期

计划开工日期：2022-02-16 00:00:00

计划竣工日期：2022-06-30 00:00:00

工期总日历天数135天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币(大写)：贰仟万零捌仟元捌角捌分(¥20008000.88元)；

其中：

##### (1) 安全文明施工费：

人民币(大写)贰拾伍万零肆拾贰元陆角捌分(¥250042.68元)；

##### (2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)零元整(¥0.00元)；

##### (3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写)零元整(¥0.00元)；

##### (4) 暂列金额：

人民币(大写)壹佰叁拾万元整(¥1300000.00元)；

#### 2. 合同价格形式：固定单价合同

### 五、项目经理

承包人项目经理：姓名孙小卫，职称：工程师，身份证号：321028197811137814，证书编号：苏1322008200901488，安全生产考核合格证书号：

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及其附录(如果有)；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年02月15日签订。

十、签订地点

本合同在江苏省锡山经济技术开发区有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方盖章签字后生效。

十三、合同份数

本合同一式6份，均具有同等法律效力，发包人执3份，承包人执3份。

发包人（盖单位章）：

承包人（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

组织机构代码：9132020525009020

地址：

邮政编码：

法定代表人：毛晓旦

委托代理人：鲍丹

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：

账号：

账号：

日期：2022年02月15日



Handwritten signature of Mao Xiaodan.



法定代表人或其委托代理人（签字）：

组织机构代码：913200007205724615

地址：

邮政编码：

法定代表人：吴天威

委托代理人：季红霞

电话：

传真：

电子邮箱：1249508@qq.com

开户银行：

账号：

账号：

日期：2022年02月15日

Handwritten signature of Wu Tianwei.

## 江苏省建设工程施工项目部关键岗位人员变更申请表

工程名称 无锡市云林春雷幼儿园建设工程装饰工程标段  
 施工合同编码 3202052022030101B01000  
 施工许可证号 320205202204220103  
 发包单位 江苏省锡山经济开发区开发总公司  
 承包单位 天威虎建设股份有限公司  
 监理单位 江苏赛华建设监理有限公司  
 合同签订时间 2022-02-15 计划开竣工日期 2022-02-16至2022-06-30  
 工期总日历天 135天 实际开工日期 2022-04-23

已备案的施工项目部关键岗位人员

| 职务   | 姓名  | 身份证号码              | 执业或职业资格  |                   | 是否<br>申<br>请<br>变<br>更 |
|------|-----|--------------------|----------|-------------------|------------------------|
|      |     |                    | 证书名称、等级  | 证书编号              |                        |
| 项目经理 | 孙小卫 | 321028197811137814 | 注册建造师、一级 | 苏1322008200901488 | 是                      |
| 质量员  | 贾利杰 | 370830198610206885 | 土建质量员、   | 32181060160481    | 是                      |

施工合同约定内容完成情况：

1、主体已封顶：是(√) 否( )，

2、其他工程：完成工程量70%是( ) 否(√)

发包单位项目负责人(签字)： 

监理单位项目负责人(签字)： 

申请变更的项目负责人(技术负责人)(签字)：

申请变更后的施工项目部关键岗位人员

| 职务   | 姓名 | 身份证号码              | 执业或职业资格  |                |
|------|----|--------------------|----------|----------------|
|      |    |                    | 证书名称、等级  | 证书编号           |
| 项目经理 | 钱隼 | 320202197111011010 | 注册建造师、一级 | 苏132141402796  |
| 质量员  | 王泽 | 321088199510145971 | 土建质量员、   | 32181060161353 |



变更原因 承包单位申请变更

变更理由 法律法规规定的其他情形。

发包单位意见:



监理单位意见:



承包单位意见:



合同信息归集管理部门意见:



备注: 1. 在系统中填写、勾选相关信息后, 自动生成本表(带二维码)。一式四份, 发包、监理、承包、合同信息归集管理部门各一份并签署意见, 相关人员签字并加盖单位印章后生效;  
2. 申请人应按后附《填表须知》的要求, 提供真实有效的证明材料。



单位工程竣工验收证明书

|   |   |   |  |                       |                       |      |            |
|---|---|---|--|-----------------------|-----------------------|------|------------|
| 工程名称:   | 无锡市云林春雷幼儿园建设工程装饰工程标段  |   |  | 验收日期: 2023年5月22日      |                       |      |            |
| 建设单位  | 江苏省锡山经济技术开发区有限公司  |   | 监理单位                                   | 江苏赛华建设监理有限公司          |                       |      |            |
| 施工单位  | 天威虎建设股份有限公司   |   | 设计单位                                   | 无锡轻工设计研究院有限公司         |                       |      |            |
| 建筑面积  | 9981 m <sup>2</sup>   | 工程造价  | 20008000.88 元                          | 开工日期                  | 2022年04月23日           | 完工日期 | 2023年1月30日 |
| 验收意见  | <p>一、单位工程分部(子分部)、分项检验批的软件资料齐全;</p> <p>二、单位工程原材料质量保证资料及检测报告齐全;</p> <p>三、单位工程的检测报告齐全;</p> <p>四、单位工程安全和功能检验资料齐全;</p> <p>五、单位工程观感综合评定为合格;</p> <p>六、单位工程质量综合评定为合格。</p> |   |  |                       |                       |      |            |
| 施工单位  | 监理单位  | 建设单位  | 设计单位                                   | 勘察单位                  | 有关单位                  |      |            |
| 公司技术负责人:<br>陈伟<br>法人代表:<br>(签字)00014297<br>(公章) | 总监理工程师:<br>王成<br>法人代表:<br>(签字)<br>(公章)  | 工地代表:<br>李卫<br>单位负责人:<br>吕卫<br>(签字)<br>(公章) | 参加人员:<br>项目负责人:<br>袁晓珠<br>(签字)<br>(公章) | 参加人员:<br>(签字)<br>(公章) | 参加人员:<br>(签字)<br>(公章) |      |            |

# 江苏建湖农村商业银行股份有限公司综合大楼室内装饰工程

## 中标通知书

江苏天威虎建筑装饰有限公司：

我们很高兴地通知你们，经评标委员会仔细评审，确定贵单位在江苏建湖农村商业银行股份有限公司综合大楼室内装饰工程（招标编号：JTCC-2108KP0541）招标中中标。

中标内容：综合大楼室内装饰工程

中标金额：人民币伍仟肆佰玖拾玖万捌仟伍佰贰拾肆圆玖角整

招标人名称：江苏建湖农村商业银行股份有限公司  
特此通知！



江苏省招标中心有限公司

地址：中国南京市西康路七号

传真：025-83244202

电话：025-83243949

电子邮件：chenxlcxl@163.com

日期：2021年04月25日

编号：20210801543

# 建湖农商行内装修工程施工合同

(GF—2017—0201)

住房城乡建设部  
国家工商行政管理总局 **制定**

# 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 江苏建湖农村商业银行股份有限公司

承包人(全称): 江苏天威虎建筑装饰有限公司

根据《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就江苏建湖农村商业银行股份有限公司综合大楼室内装饰工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

## 一、工程概况

1. 工程名称: 江苏建湖农村商业银行股份有限公司综合大楼室内装饰工程

2. 工程地点: 建湖县城湖中南路东侧、严桥路北侧

3. 工程立项批准文号: 建行审批投资[2020]82号

4. 资金来源: 自筹

5. 工程内容: 江苏建湖农村商业银行股份有限公司综合大楼1<sup>楼</sup>-3<sup>楼</sup>室内装饰、安装工程的施工,具体内容详见施工图纸和工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 江苏建湖农村商业银行股份有限公司综合大楼1<sup>楼</sup>-3<sup>楼</sup>室内装饰、安装工程的施工,具体内容详见施工图纸和工程量清单。

## 二、合同工期

计划开工日期: 2021年5月10日(具体开工日期以取得施工许可证后建设单位和监理单位批准的开工令为准)。

计划竣工日期: 2021年11月6日。

工期总日历天数: 180日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。确保扬子杯,争取鲁班奖,但不额外增加费用。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为:

人民币伍仟肆佰玖拾玖万捌仟伍佰贰拾肆元玖角(大写)(¥54998524.9元);

其中:

#### (1) 安全文明施工费:

人民币(大写)壹佰零陆万玖仟叁佰叁拾叁元贰角捌分(¥1069333.28元);

#### (2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)(¥元);

#### (3) 专业工程暂估价金额:

人民币壹佰万贰仟叁佰壹拾元(大写)(¥1002310.00元);

#### (4) 暂列金额:

人民币(大写)(¥元)。

#### 2. 合同价格形式: 固定单价。

### 五、项目经理

承包人项目经理: 惠冬良。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;

- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2021 年 5 月 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在建湖农商行会议室签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签章日生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

江苏建湖农村商业银行股份有限公司 — 江苏天威虎建筑装饰有限公司

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：91320900140612711K

组织机构代码：913200007205724615

地 址：建湖县城冠华东路8号

地 址：无锡市滨湖区太湖西大道2166-1-1501

邮政编码：224700

邮政编码：214000

法定代表人：刘荣华

法定代表人：吴天威

委托代理人：廖启彬

委托代理人：沈鹏程

电 话：0515-8664843

电 话：0510-82740000

传 真：0515-8664843

传 真：0510-827488888

电子信箱：

电子信箱：www.towoho.com

开户银行：江苏建湖农村商业银行 开户银行：农业银行高楼门支行

股份有限公司冠华支行

账 号：3209251801201000022590 账 号：10103301040011502

第二部分 通用合同条款

## 江苏省建设工程施工项目部关键岗位人员变更申请表

工程名称 江苏建湖农村商业银行股份有限公司综合大楼室内装饰工程  
 施工合同编码 3209252021052101B01000  
 施工许可证号 320925202107230101  
 发包单位 江苏建湖农村商业银行股份有限公司  
 承包单位 江苏天威虎建筑装饰有限公司  
 监理单位 盐城市万方工程建设监理有限公司  
 合同签订时间 2021-05-10 计划开竣工日期 2021-05-10至2021-11-06  
 工期总日历天数 180天 实际开工日期 2021-07-26  
 已备案的施工项目部关键岗位人员

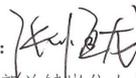
| 职务   | 姓名  | 身份证号码              | 执业或职业资格  |                    | 是否<br>申<br>请变<br>更 |
|------|-----|--------------------|----------|--------------------|--------------------|
|      |     |                    | 证书名称、等级  | 证书编号               |                    |
| 项目经理 | 惠冬良 | 32020419750206231X | 一级建造师、一级 | 苏132060801276      | 是                  |
| 安全员  | 徐菊华 | 320681197912241227 | 安全员证、C2  | 苏建安C2(2019)0132839 | 是                  |

施工合同约定内容完成情况:

- 1、主体已封顶: 是(√) 否( ),  
 2、其他工程: 完成工程量70%是( ) 否(√)

发包单位项目负责人(签字): 

监理单位项目负责人(签字): 

申请变更的项目负责人(技术负责人)(签字): 

申请变更后的施工项目部关键岗位人员



| 职务   | 姓名  | 身份证号码              | 执业或职业资格  |                    |
|------|-----|--------------------|----------|--------------------|
|      |     |                    | 证书名称、等级  | 证书编号               |
| 项目经理 | 张恒龙 | 320924198809174111 | 一级建造师、一级 | 苏132202106102      |
| 安全员  | 颜培勇 | 320923199312256013 | 安全员证、C2  | 苏建安C2(2021)0019338 |

变更原因 承包单位申请变更

变更理由 因患病、发生意外等身体原因不能在施工现场进行管理的；

发包单位意见：

发包单位(盖法人章):  荣刘  
法定代表人或授权委托人(签字):  
年 月 日

监理单位意见：

监理单位(盖法人章):  文蒋  
法定代表人或授权委托人(签字):  
年 月 日

承包单位意见：

承包单位(盖法人章):  威吴  
法定代表人或授权委托人(签字):  
年 月 日 3202000014291

合同备案部门意见：

同意。

合同备案部门(单位公章):   
经办人(签字):   
2021 年 11 月 24 日

备注: 1. 在系统中填写、勾选相关信息后, 自动生成本表(带二维码)。一式四份, 发包、监理、承包、合同备案部门各一份并签署意见, 相关人员签字并加盖单位印章后生效;  
2. 申请人应按后附《填表须知》的要求, 提供真实有效的证明材料。



## 单位工程竣工验收证明书

|                                  |   |            |                     |                   |       |             |               |
|----------------------------------|---|------------|---------------------|-------------------|-------|-------------|---------------|
| 工程名称: 江苏建湖农村商业银行股份有限公司综合大楼室内装饰工程 |   |            |                     | 验收日期: 2022年11月11日 |       |             |               |
| 建设单位: 江苏建湖农村商业银行股份有限公司           |   |            | 监理单位: 江苏维易咨询管理有限公司  |                   |       |             |               |
| 施工单位: 天威虎建设股份有限公司                |   |            | 设计单位: 深圳市晶宫设计装饰有限公司 |                   |       |             |               |
| 建设面积                             | 42837   | ㎡          | 工程造价                | 5499.85           | 万元    | 结构层次        | 框架结构地下一层地上二十层 |
| 开工日期                             |   | 2022年7月26日 |                     | 竣工日期              |       | 2022年11月11日 |               |
| 验收意见                             | <p>由天威虎建设股份有限公司施工的江苏建湖农村商业银行股份有限公司综合大楼室内装饰工程已竣工。</p> <p>经查: 各单位工程施工符合规范及设计要求, 质量控制资料齐全, 安全和主要使用功能抽查合格, 观感质量好。</p> |            |                     |                   |       |             |               |
| 技术负责人:                           | 总监理工程师:   | 建设单位:      | 设计单位:               | 城建档案管理机构:         | 有关单位: |             |               |
| 法人代表:                            | 法人代表:   | 项目负责人:     | 参加人员:               | 参加人员:             | 参加人员: |             |               |
| (签字)                             | (签字)  | (签字)       | (签字)                | (签字)              | (签字)  |             |               |
| (公章)                             | (公章)  | (公章)       | (盖章)                | (印鉴)              |       |             |               |

无锡市行政审批局  
公司准予变更登记通知书  
(02000234)公司变更[2021]第06010007号  
统一社会信用代码:913200007205724615

吕立佳:

根据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国公司登记管理条例》等规定,你代表委托方申请

天威虎建设股份有限公司

名称、企业类型变更已经我局核准。主要变更事项如下:

原企业名称:江苏天威虎建筑装饰有限公司

原企业类型:有限责任公司

现企业名称:天威虎建设股份有限公司

现企业类型:股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

同时,下列事项已经我局备案:

董事、监事、经理备案 章程备案

凭此通知书十日内换发营业执照。

