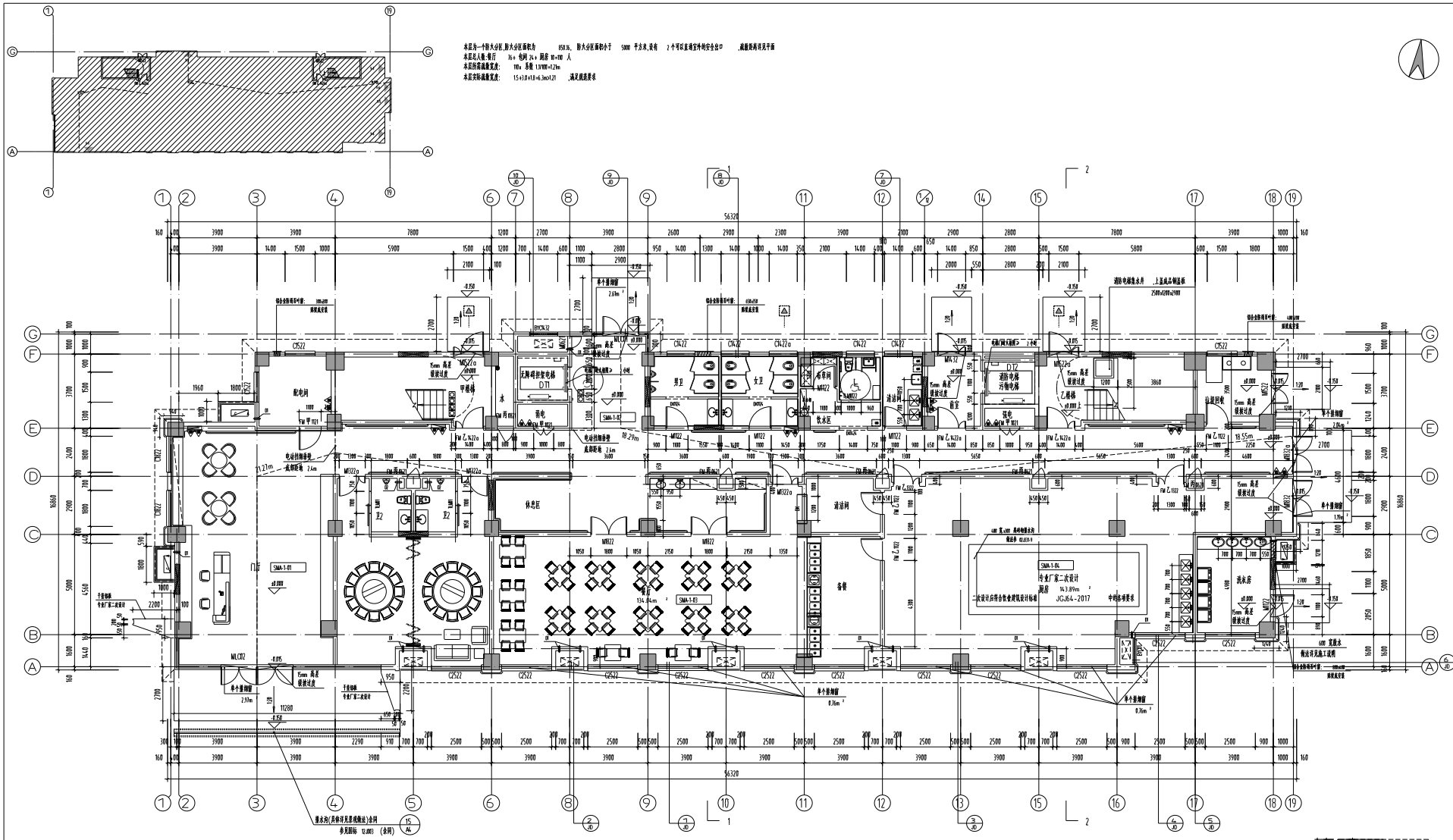
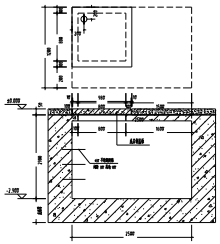


一层平面图 1:100

本层建筑面积: 858.3m²

防烟分区	面积 m2	长边长度 m	净高 m	最小清晰高度 m	设计清晰高度 m	储烟仓厚度 m	有无喷淋	需要排烟窗面积 m2	实际有效排烟窗面积 m2
SMA-1-01	95	11.9	3.0	1.50	2.40	0.60	有	1.9	2.97
SMA-1-02	115	47.7	3.0	1.50	2.40	0.60	有	未进两端各开2m2	未进两端自开2.61、2.04
SMA-1-03	100	19.3	3.0	1.50	2.40	0.60	有	2.0	3.04
SMA-1-04	135	15.4	3.0	1.50	2.40	0.60	有	2.7	4.23



集水井 大样

图例:

	钢筋混凝土		空调室外机
	加气混凝土砌块		地漏
	轻质隔墙		雨水管
	消火栓		空调洞
			消防设施留位置

落水管	G1	Φ100 雨水管	具体位置详水施
	G2	Φ75 阳台落水管 兼空调落水管,由排水管或地漏接入	兼做空调冷凝水管时预留接入口
	G3	空调冷凝水管	由地漏接入或预留接入口
空调洞	洞口名称	名称	洞口尺寸(宽x高x深) 备注
	D1	风管式空调洞	预留 Φ60 洞 中心距地 3.10m, 向外倾斜0.度.
	D2	卫生间排气洞	预留 Φ180洞 中心距地 2.65m.

说明:

1. 有轮椅进出的卫生间楼面标高均比相应室内标高低 15 ,除注明外,淋浴间外,污物间楼面标高均比相应室内标高低 30
2. 钢筋混凝土墙环境类别及结构图注 外墙 200 厚,内墙为 200 厚或 100 厚见图注 ,200 厚的墙轴线居中 未注明门窗洞大宽度均为 100 ,阳光露台置两墙体饰面阳光露为250厚。
3. 凡管道井待管线安装后在每层楼板处封堵 ,所有管井检修门均为甲级防火门 除注明外成标高处相应的楼面高 100
4. 除注明外,所有楼层临空窗台低于 800 时,均安装防护 1000mm 高净高 110 的防护栏杆 做法详国标 22JL03-1-4-24-HC7
外廊、内大井、上人屋面、平台等临空处设置防护栏杆,防护栏杆的高度应从可踏面往前面起算,且净高不应小于1.2m。
防护栏杆水泥采用防止幼儿攀登和穿过的构造,当采用垂直杆件做栏杆时,其杆件净距离不应大于0.09m。
5. 卫生间楼板低于周围门洞外,做 C30 混凝土翻边,高度自卫生间楼面算起 200 ,厚度同墙厚。
6. 轻质隔墙根据二次装修需要确定设计,当轻质隔墙用于卫生间隔墙时,需做好防水措施
7. 所有长度大于 4 米的墙加构造柱 ,(其它各层同)
8. 大部屋面及露台平层做上海安装做法详见11CJ32-10页,基础定位详见厂家二次深化图纸,基础做法详见11J930-3,4 3-2
9. 室外散水坡 600 宽,做法参见国标 11J930-A8- 散 3 ,从A口台阶做法详施工说明 。
10. 本工程凡标明的柱从注明部分尺寸 标注 全引做法均同对称关
11. 所有各层被室进入的墙面留洞 2000(H)x800(W) 距地后墙地面 100 , 除注明外进入墙体 150 。
12. 无隔墙后背的进入的墙面均用钢丝网抹刷 ,主管与轻质隔墙后封
13. 卫生间降板回填区采用发泡混凝土(强度不低于C10,容重800kg/立方),风板2 次压平,表面原度收光,最厚处30厚。
14. 钢结构雨棚做法参07J501-1-10,采用H型钢,型钢大小参照JPZ-B3660设置,玻璃采用6.76钢化夹胶玻璃。
15. 公共走廊靠墙扶手做法参12J926-H5
16. 建筑室内外出入口台阶mm高者的地方均做坡道过渡
17. 做法用门、窗、洞口处外注说明者同标记。
18. 内部给污水消防等立管详见水施,强施。
19. 电梯层门洞边距离侧入面距不低于2.00m。并符合现行国家标准规定对完整性和耐热性要求的产品。

集水坑的增做法:
1,20厚1:2.5水泥砂浆水面压实抹光
2,素水泥浆一道(内掺灰质量)
3,35厚C25 P8不透水细石混凝土随打随抹
4,A,厚高聚物改性沥青防水卷材
5,20厚1:2.5水泥砂浆找平层
6,JF6 C30自承钢筋混凝土结构自防水层

集水坑底部防水做法:
1,20厚1:2.5水泥砂浆水面压实抹光
2,素水泥浆一道(内掺灰质量)
3,35厚C25 P8不透水细石混凝土随打随抹
4,A,厚高聚物改性沥青防水卷材
5,20厚1:2.5水泥砂浆找平层
6,JF6 C30自承钢筋混凝土结构自防水层
7,300厚C10 混凝土垫层
8,素土夯实

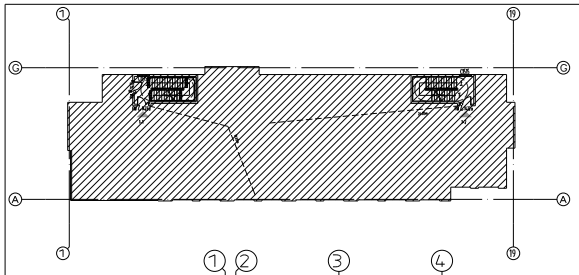
JIANGSU PROVINCIAL ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
江苏省建筑设计研究院
股份有限公司
(设 计 证 书 编 号 A232002895)
(质 量 证 书 编 号 自联质甲字 22320493)
(压力管道设计许可编号 TS3132058 - 2024)
中国 南京 龙蟠路 标准路 86 号

设 计	周晓晓		
校 核	吴飞鹏		
专 业 负 责 人	周晓晓		
项 目 负 责 人	周晨云		
注册建筑师			
审 核	唐晓晓		
审 定	王宏宇		
项 目 经 理	王宏宇		
批 准	王宏宇		

设 计		电 气	
结 构		给 排 水	
暖 通		动 力	

项目名称	安证书院建筑与基础专业建设工程项目
子项名称	5#食堂
图纸名称	一层平面图

项目号	2023-0742	设计阶段	施工图
图号	02-01s-9	日期	2023.09
备案号			



本层为一个防火分区,防火分区面积为 837.69㎡, 防火分区面积小于 5000 平方米
设有 2 个可以直通室外的安全出口 疏散距离详见平面图
本层总人数:旅馆 20+ 医护 2+ 活动室 50=72 人
本层所需疏散宽度: 72× 系数 1.0/100=0.72m
本层实际疏散宽度: 1.4+1.4=2.8m>0.72 ,满足规范要求
根据规范为老年人全日照料设施 ,本层为生活单元。

二层平面图 1:100

本层建筑面积: 837.69m ²

防烟分区	面积 m2	长边长度 m	净高 m	最小储烟高度 m	设计储烟高度 m	储烟仓厚度 m	有无喷淋	需要排烟窗面积 m2	实际有效排烟窗面积 m2	自然排烟窗距离
SMA-2-01	146	56.4	2.5	1.25	2.00	0.50	有	2.92	3.17	>37.6m
SMA-2-02	34	9.2	2.5	1.25	2.00	0.50	有	0.68	0.94	

说明:
1. 有轮椅进出的卫生间楼面标高均比相应室内标高低 15 ,除注明外,淋浴间同,污物间楼面标高均比相应室内标高低 30
2. 钢筋混凝土墙厚对无特别图注 外墙 200 厚,内墙为 200 厚或 100 厚见图注 ,200 厚的墙轴线居中 未注明门窗洞关宽度均为 100 ,照见部位置地伸洞照见部为250厚。
3. 凡管道井待管线安装后由每层楼板封堵 ,所有管井检修门均为甲级防火门 除注明外底标高比相应的楼面高 100
4. 除注明外,所有楼层临空窗台低于 800 时,均安装防护栏 栏杆高度 1000mm 扶手距 110 详图护栏栏 做法详图标 22JL03-1-4-24-HC7
外廊、内大厅、上人屋面、平台等临空处设置防护栏杆。防护栏杆的高度应从可踏面往垂直起算,且净高不应小于1.2m。
防护栏杆水平段采用防止幼儿攀登和穿过的构造,当采用垂直杆件做栏杆时,其杆件净距不应大于0.09m。
5. 卫生间楼板四周除门洞外,做 C30 混凝土翻边,高度自卫生间楼面算起 200 ,厚度同墙厚。
6. 轻质隔墙根据二次装修需要设位设计,当轻质隔墙用于卫生间隔墙时,需做好防水措施
7. 所有长度大于 4 米的输油管道 ,(其它各层同)
8. 太阳能集热器在平屋面上的安装做法详见11CJ32-10页,基础定位详见厂家二次深化图纸,基础做法详见11.930-.JL3-2
9. 室外散水坡 600 宽,做法参见图标 11.930-.A8- 散 3 ,出入口台阶做法详施工说明 。
10. 本工程凡结构剪力墙注未注明部分尺寸 标注 全引做法均同时验收
11. 所有各层被室进入检地面留洞 2000(H)×800(W) 距地后楼地面 100 , 除注明外进入墙体 150 。
12. 无隔墙后时的进入检的墙面均用钢丝网抹刷 ,主管与轻质隔墙后封
13. 卫生间降板回填区采用发泡混凝土(强度不低于C10,容重800kg/立方),找坡2%后平,并面层做完,最薄处30厚。
14. 钢结构雨棚做法参07J.501-1-10,采用H型钢,型钢大小参照JF2-B3660设置,玻璃采用6.76钢化夹胶玻璃。
15. 公共走廊靠墙扶手做法参12J926-H5
16. 建筑室内外出入口台阶mm高者的地方均用缓坡过渡
17. 做图例门、窗、洞口处外开说明是明标记。
18. 内部每万水消防专卫管详见水施,图施。
19. 电梯层门洞选用防火做两个钢T2 200m。并符合现行国家标准规定的完整性和隔热性要求的产品。

图例:

	钢筋混凝土		空调室外机
	加气混凝土砌块		地漏
	轻质隔墙		雨水管
	通风栓		空调洞
			消防救援窗位置

落水管	G1	Φ100 雨水管	具体位置详水施
	G2	Φ75 阳台落水管 兼空调落水管,由排水管或地漏接入	兼做空调冷凝水管时预留接入口
	G3	空调冷凝水管	由地漏接入或预留接入口
空调洞	洞口名称	名称	洞口尺寸(宽×高×深) 备注
	D1	风管式空调洞	预留 Φ80 洞 中心距地 3.10m, 向外倾斜0 度.
	D2	卫生间排气洞	预留 Φ180洞 中心距地 2.65m.

JIANGSU PROVINCIAL ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
江苏省建筑设计研究院股份有限公司
(设计证书编号 A232002895)
(规划证书编号 自规两字 22320493)
(压力管道设计证书编号 TS3132058 - 2024)
中国 南京 龙蟠路 恒基路 86 号

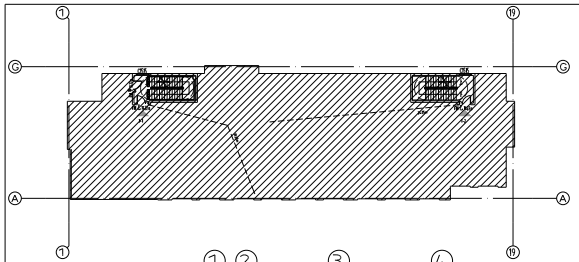
各栏	
业主	两路镇
项目	复飞镇
专业负责人	何伟伟
项目负责人	陈新云
注册师	
设计阶段	施图
审核	王金平
项目总工程师	王金平
批准	王金平

会签栏			
建筑		电气	
结构		给排水	
暖通		室内	

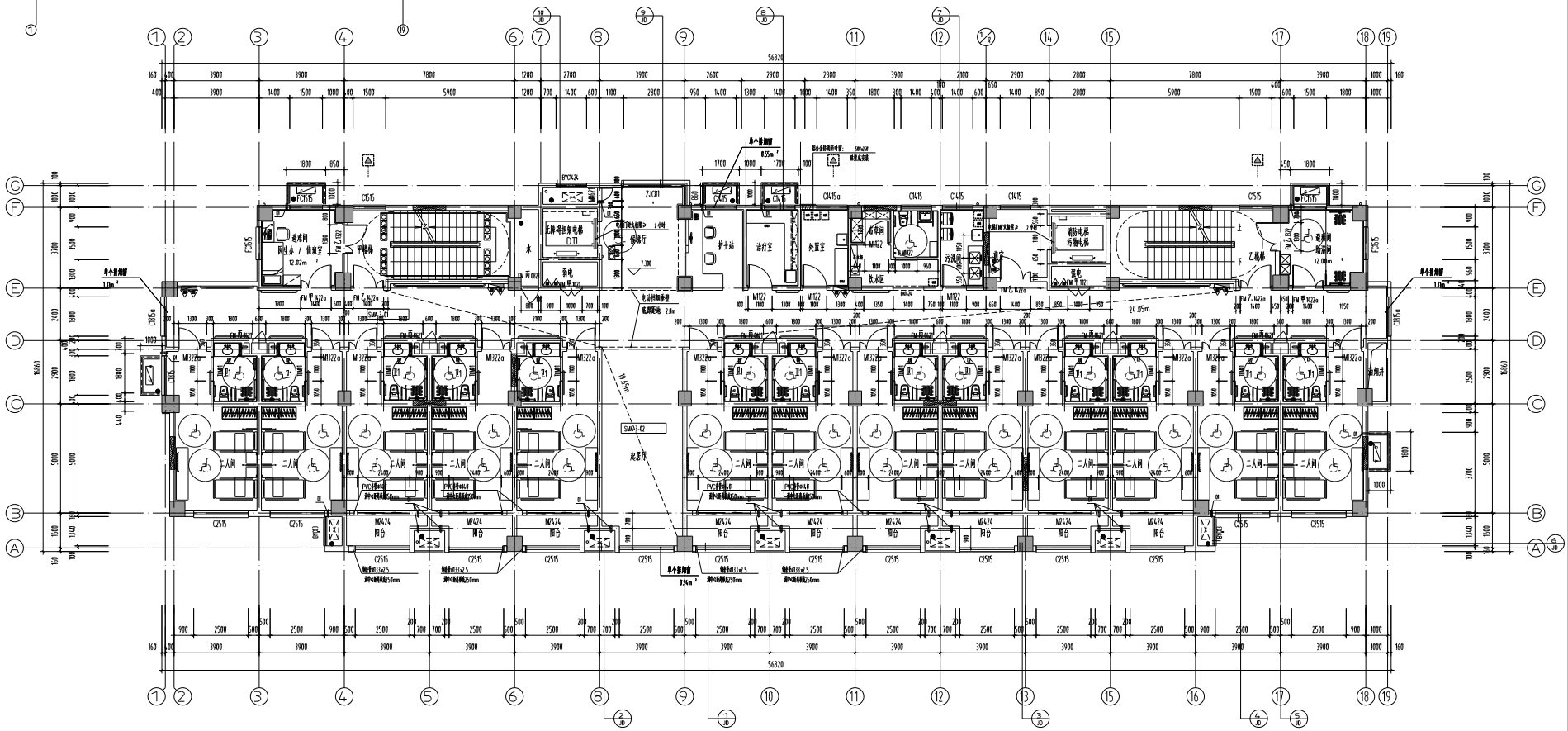
设计证书	证书编号	A232002895	
项目名称	两路镇敬老院		
项目编号	2023-0962	项目阶段	施图
专业名称	两路镇敬老院-总图及中心两层工程项目		
子项名称	5# 活动室		
图纸名称	二层平面图		
图号 - 版本号	建施- 02-02a-0	日期	2023.09
备案号			

注:平面图轴线尺寸以土0.000相对于平面,总图施工前平面标高。
2. 本图所有标注的标高均为相对于绝对标高。
3. 图中单一数据单位为 mm,标高单位为 m,其余为 mm。

注册师章 盖章处



本层为一个防火分区，防火分区面积为　　837.69㎡，　防火分区面积小于　5000　平方米
设有 2 个可以直通室外的安全出口　　，疏散距离详见平面图
本层总人数：床间　　26 + 医护 4 =30　人
本层所需疏散宽度：　　30人 乘数 1.00/100=0.30m
本层实际疏散宽度：　　1.4 +1.4 =2.8m>0.30　　，满足规范要求
根据规范为老年人全日照料设施　　，本层为生活单元。



三层平面图　1:100

本层建筑面积：　837.69m ²

防烟分区	面积 m2	长边长度 m	净高 m	最小储烟高度 m	设计储烟高度 m	储烟仓厚度 m	有无喷淋	需要排烟窗面积 m2	实际有效排烟窗面积 m2
SMA-3-01	146	56.4	2.5	1.25	2.00	0.50	有	2.92	3.17
SMA-3-02	34.75	9.70	2.5	1.25	2.00	0.50	有	0.71	0.94

说明：
1. 有轮椅老幼的卫生间楼面标高均比相应室内标高低　　15 ，防过明外，清洁间内、污物间楼面标高均比相应室内标高低　　30
2. 钢筋混凝土墙环境类别及结构图注　　外墙 200　厚，内墙为　200　厚或 100　厚见图注　,200　厚的墙轴线居中　未注明门窗洞大宽度均为　　100　,阳光房位置处墙体同阳光房为250厚。
3. 凡管道井待管线安装后在每层楼板处封堵　　，所有管井检修门均为甲级防火门　　除注明外其标高比相应的楼面高　　100
4. 除注明外，所有楼层临空窗台低于　　800　时，均安装防护　　1000mm　高净距　110 mm防护栏杆　做法详国标　22J403-1-4-24 - HC7
外廊、内大厅、上人屋面、平台等临空处设置防护栏杆，防护栏杆的高度应从可踏脚位面算起，且净高不应小于1.2m。
防护栏杆水平段采用防止幼儿攀登和穿过的构造，当采用垂直杆件做栏杆时，其杆件净距离不应大于0.09m。
5. 卫生间楼板四周除门洞外，做　　C30　混凝土翻边，高度自卫生间楼面算起　　200，厚度同墙厚。
6. 轻质隔墙根据二次装修需要进行设计，当轻质隔墙用于卫生间隔墙时，需做好防水措施
7. 所有长度大于　4 米的输油构造柱　　，(其它各层同　)
8. 太阳能集热器由专业施工单位深化设计，当采用集热器设计图为11CJ32 - 10 页，基础定位详见厂家二次深化图纸，基础做法详见11J930 - 3 4 3 - 2
9. 室外散水坡　600 宽，做法参见国标　11J930 - 28 - 　　散 3，出入口台阶做法详施工说明　　。
10. 本工程凡结构洞位未注明部分尺寸　　标注　全引做法均同结构柱
11. 所有各层被室内外楼地面覆盖　　2000 (H)×800 (W)　　取样后修补　　100，　除注明外嵌入墙体　　150 。
12. 无障碍后转的进入轮的墙面均用钢丝网抹刷　　，主管与轻质隔墙后封
13. 卫生间环设回填区采用发泡混凝土(强度不低于C1.0，容重800 kg/ 立方)，找坡2 %后平，表面原浆收光，最薄处30厚。
14. 钢结构构造做法参07J501-1-10，采用H型钢，型钢大小参照JF2 - B3660设置，玻璃采用6.76 钢化夹胶玻璃。
15. 公共走廊靠墙扶手做法参12J926 - H6
16. 建筑室内外总入口台阶mm高者的地方均做坡道
17. 做法用明门、窗、洞口处外均详见图纸标记。
18. 内部每个水泥粉等主管管见本做，做法。
19. 电梯厅门洞处周围八面距不低于2 .00m，并符合现行国家标准规定的完整性和耐热性要求的产品。

图例：

	钢筋混凝土		空调室外机
	加气混凝土砌块		地漏
	轻质隔墙		雨水管
	通大检		空调洞
			消防救援窗位置

	G1	Φ100 雨水管	具体位置详水施
落水管	G2	Φ75 阳台落水管 兼空调落水管，由排水管或地漏接入	兼做空调冷凝水管时预留接入口
	G3	空调冷凝水管	由地漏接入或预留接入口

	洞口名称	名称	洞口尺寸(宽x高x深)	备注
空调洞	D1	风管式空调洞	预留 Φ60 洞	中心距地 3.10m，向外倾斜0 度。
	D2	卫生间排气洞	预留 Φ180洞	中心距地 2.65m。

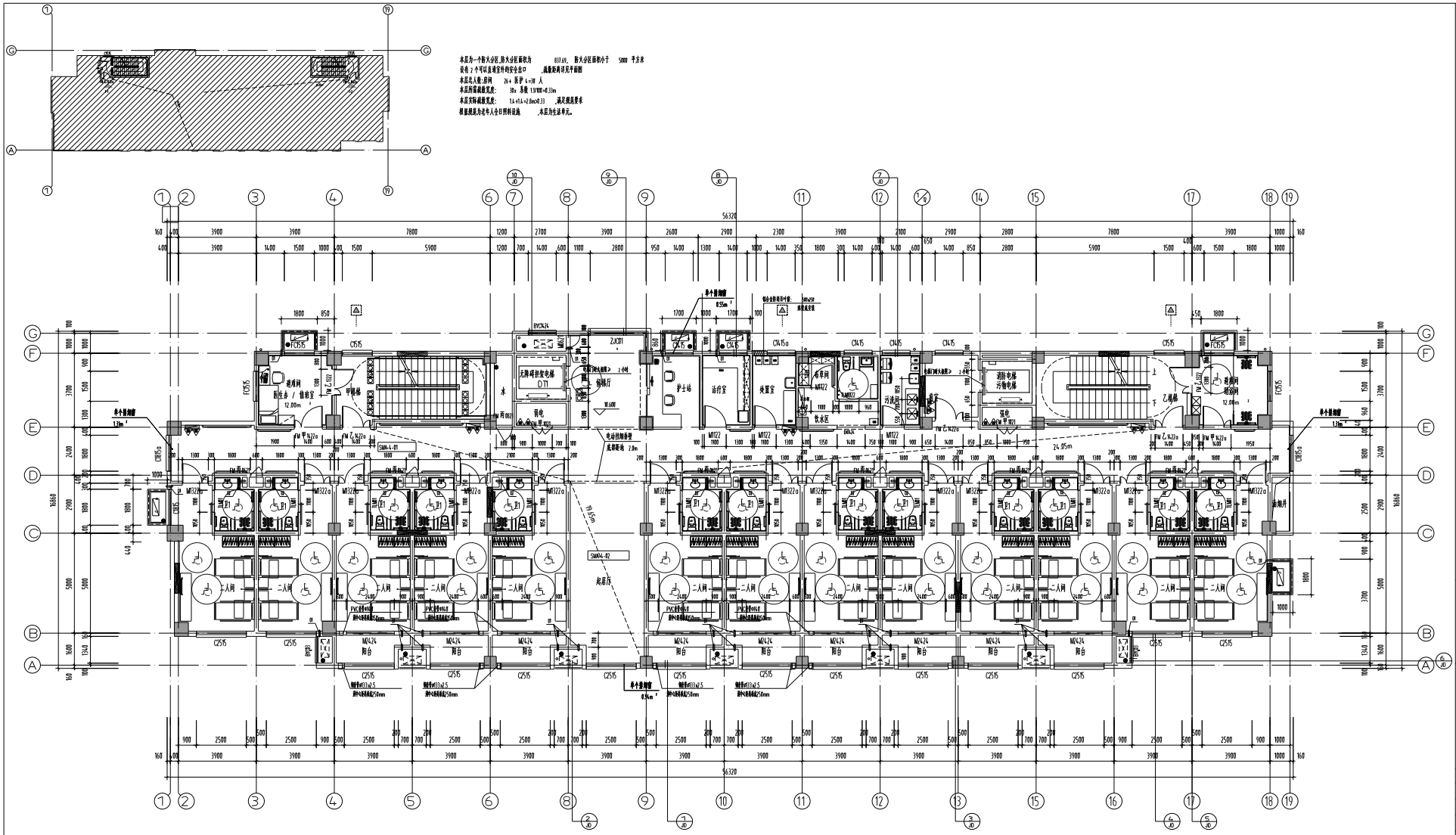
注：1. 平面图轴线尺寸以土 3mm的平平计量，总误差小于等于轴线。
2. 未图示的构造详见结构施工平面图及节点详图。
3. 图中符号说明：D-洞口　GHB-给水龙头　SMA-防烟分区编号。

注册师签章　工程师章：

JIANGSU PROVINCIAL ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
江苏省建筑设计研究院
股份有限公司
（设计证书编号　A232002895　）
（规划证书编号　　自规两甲字 22320493　）
（压力管道设计许可证号　TS1832058 - 2024）
中国　南京　虎踞路　标准路　86 号

各栏	
总　　监	周晓明
总　　图	吴飞扬
专 业 负 责 人	周晓明
校对 审 查 人	徐新云
注册师签章	
项　　目	康福园
专　　业	计施节
专 业 组 长	计施节
施　　工	计施节

会签栏			
建　筑		电　气	
结　构		给　排	
暖　通		动　力	
勘察单位	省设计院勘察院		
项目编号	2023-0962	项目阶段	施工图
审图意见	省设计院勘察院施工图设计审查中心建筑工程审图		
子项名称	5# 商业楼		
图纸名称	三层平面图		
图 号 - 版本号	建施 - 02-03a-0	日期	2023.09
备案号			



四层平面图 1:100

本层建筑面积：837.69m²

防烟分区	面积 m2	长边长度 m	净高 m	最小清晰高度 m	设计清晰高度 m	储烟仓厚度 m	有无喷淋	需要排烟窗面积 m2	实际有效排烟窗面积 m2
SMA-4-01	146	56.4	2.5	1.25	2.00	0.50	有	2.92	3.17
SMA-4-02	34.75	9.70	2.5	1.25	2.00	0.50	有	0.71	0.94

说明：

1. 有机构建出的卫生间楼面标高均比相应室内标高低 15，防过明井、清洁间间、污物间楼面标高均比相应室内标高低 30
2. 钢筋混凝土墙环境类别为二b类修改需要设计认可，当室内隔墙用于卫生间隔墙时，需做好防水措施
3. 凡穿梁或墙管线变更后在管后楼面处封堵 ，所有管井贴管门均为甲级防火门 防过明井底标高比相应的楼面高 100
4. 除注明外，所有楼层临空窗台低于 800 时，均安装防护栏杆 防护栏杆的高度应从可踏脚位面算起，且净高不应小于1.05m。
5. 卫生间楼板四周除门洞外，做 C30 混凝土翻边，高度自卫生间楼面算起 200，厚度同墙厚。
6. 轻质隔墙根据二次装修需要进行设计，当轻质隔墙用于卫生间隔墙时，需做好防水措施
7. 所有长度大于 4 米的墙加构造柱 （具体各层同 ）
8. 太阳能集热器在平屋面上的安装做法详见11CJ32-10页，基础定位详见厂家二次深化图纸，基础做法详见11J930-1、J4-3-2
9. 室外散水坡 600 宽，做法参见图标 11J930-A8- 散3，出入口台阶做法详施工说明 。
10. 本工程凡结构剪力墙上未注明部分尺寸 轴注 全引做法均同结构柱
11. 所有各层楼面进入轻质隔墙留洞 2000(H)×800(W) 卧室及楼地面 100， 除注明外进入墙体 150 。
12. 无隔墙后背的进入轻的墙面均用钢丝网抹灰 ，主管与轻质隔墙后封
13. 卫生间降板回填区采用发泡混凝土（强度不低于C1.0，容重800kg/立方），风机2°坡压平，表面原浆收光，最薄处30厚。
14. 钢结构雨棚做法参07J501-1-10，采用H型钢，型钢大小参照JPZ-B3660设置，玻璃采用6.76钢化夹胶玻璃。
15. 公共走廊靠墙扶手做法参12J926-H5
16. 建筑室内外出入口台阶mm高者的地方均做坡过渡
17. 做法用引1、做、洞口处外均说明的标记。
18. 内部给污水消防等卫管详见水施、暖施。
19. 电梯层门洞处周围六面均不低于2.00m，并符合现行国家标准规定的完整性和耐热性要求的产品。

图例：

钢筋混凝土	空调室外机	阻尼器	
加气混凝土砌块	地漏	具体定位详见隔振专项图纸	
轻质隔墙	雨水管		
通大检	空调洞		
	消防被报警位置		

落水管	G1	Φ100 雨水管	具体位置详水施
	G2	Φ75 阳台落水管 兼空调落水管，由排水管或地漏接入	兼做空调冷凝水管时预留接入口
	G3	空调冷凝水管	由地漏接入或预留接入口

	洞口名称	名称	洞口尺寸(宽x高x深)	备注
空调洞	D1	风管式空调洞	预留 Φ80 洞	中心距地 3.10m，向外倾斜0.度
	D2	卫生间排气洞	预留 Φ180洞	中心距地 2.65m.

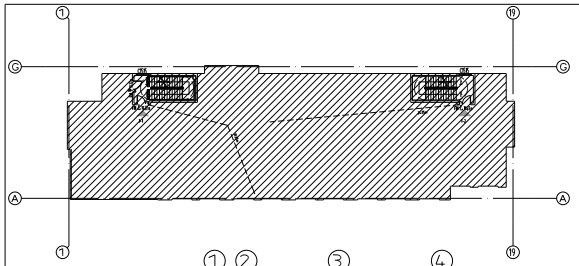
注：1. 甲级防火门及乙级防火门均为平开甲级，具体做法参考相关图集。
2. 楼梯间每层在首层一处设置向外开启的乙级防火门，其余为甲级防火门。
3. 除注明外，所有楼层临空窗台低于 800 时，均安装防护栏杆 做法详图标 22J403-1-4-24-HC7

JIANGSU PROVINCIAL ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
江苏省建筑设计研究院股份有限公司
（设计证书编号 A232002895）
（质量证书编号 ISO9001 22320493）
（压力管道设计许可证号 TS3132058 - 2024）
中国 南京 龙蟠路 606 号

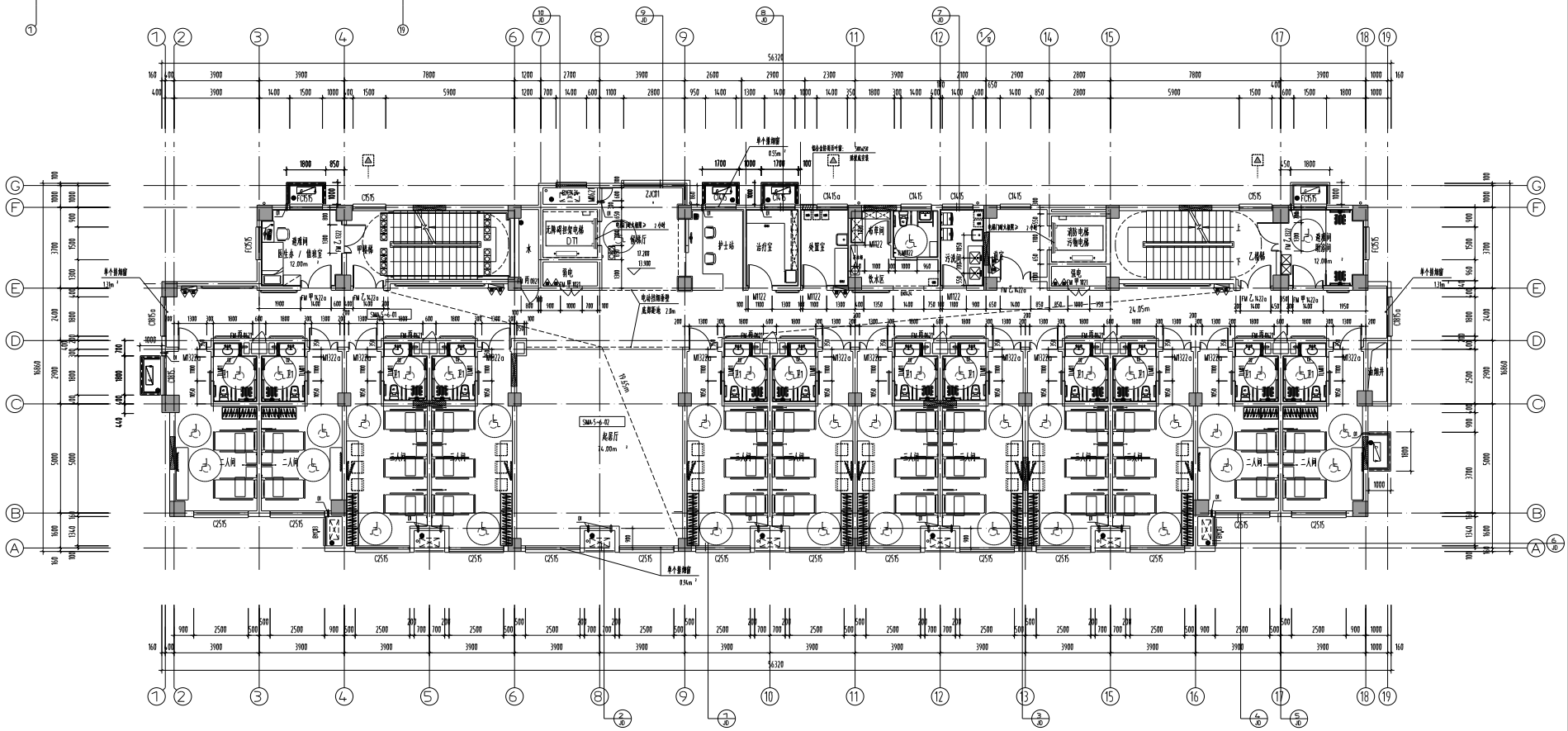
各栏	
业主	两路街
项目	复飞路
专业负责人	杨伟伟
项目负责人	陈新云
注册建筑师	
校对	唐晓敏
审核	王金华
项目总工程师	王金华
批准	王金华

会签栏			
建筑		电气	
结构		给排水	
暖通		动力	

设计阶段	施工图设计		
项目编号	2023-0962	设计证号	甲级
项目名称	宿迁市两路街道马陵山路两个社区建设工程项目		
子项名称	5#商业楼		
图纸名称	四层平面图		
图号	建-四-5#-01	日期	2023.09
备案号			



本层为一个防火分区，防火分区面积为　837.69　，防火分区面积小于　5000　平方米
设有 2 个可以直通室外的安全出口　　，疏散距离符合规范要求
本层总人数：床间　　32 ÷ 医护 4 =36　人
本层所需疏散宽度：　　36x　系数 1.1/100=0.39m
本层实际疏散宽度：　　1.4+1.4=2.8m>0.39　　，满足规范要求
根据规范为老年人全日照料设施　　，本层为一个照料单元，每个单元面积不超过 60 ㎡，照料服务设置了起居室、单元走廊厅、盥洗、备餐、护理站、污物、清洁间、污物间、卫生间、宣教、洗涤等用房组成空间，本层构想料单元共有床位　32　床，单元起居厅以及起居室面积为　　74　平方大于　64　个平方，满足规范要求。



五到六层平面图　1:100

本层建筑面积：　837.69m　²

防烟分区	面积 m2	长边长度 m	净高 m	最小梁断高度 m	设计梁断高度 m	储烟仓厚度 m	有无喷淋	需要排烟窗面积 m2	实际有效排烟窗面积 m2
SMA-5~6-01	146	56.4	2.5	1.25	2.00	0.50	有	2.92	3.17
SMA-5~6-02	70.84	9.60	2.5	1.25	2.00	0.50	有	1.42	1.88

图例：

钢筋混凝土	空调室外机	阻尼器	
加气混凝土砌块	地漏	具体定位详见隔振专项图纸	
轻质隔墙	雨水管		
通风帽	空调洞		
消火栓	消防救援窗位置		

落水管	G1	Φ100 雨水管	具体位置详水施
	G2	Φ75 阳台落水管 兼空调落水管，由排水管或地漏接入	兼做空调冷凝水管时预留接入口
	G3	空调冷凝水管	由地漏接入或预留接入口
空调洞	洞口名称	名称	洞口尺寸(宽x高x深) 备注
	D1	风管式空调洞	预留 Φ80 洞　中心距地 3.10m，向外倾斜0.度。
	D2	卫生间排气洞	预留 Φ180洞　中心距地 2.65m。

说明：
1. 有轮椅进出的卫生间楼面标高均比相应室内标高低　　15　,防过明州,清洁间间、污物间楼面标高均比相应室内标高低　　30
2. 钢筋混凝土墙环境类别及结构图注　　外墙 200　厚,内墙为　200　厚或 100　厚,见图注　,200　厚的墙轴线居中　　未注明门窗洞头宽度均为　　100　,阻尼器位置详墙体洞阻尼器为250厚。
3. 凡穿梁或墙管线变更后在每层楼面处封堵　　,所有管井检修门均为甲级防火门　　除注明外底标高比相应的楼面高　　100
4. 除注明外,所有楼层临空窗台低于　　800　时,均安装防护　　1000mm　高净距　110　的防护栏杆　　做法详国标　22JL03-1-4-24-HC7
外廊、内大厅、上人屋面、平台等临空处设置防护栏杆，防护栏杆的高度应从可踏面往竖向起算，且净高不应小于1.2m。
防护栏杆水平段采用防止幼儿攀登的型式的构造，当采用垂直杆件做栏杆时，其杆件净距离不应大于0.09m。
5. 卫生间楼板四周除门洞外,做　　C30　混凝土翻边,高度自卫生间楼面算起　　200，厚度同墙厚。
6. 轻质隔墙根据二次装修需要进行设计，当轻质隔墙用于卫生间隔墙时，需做好防水措施
7. 所有长度大于　4　米的墙加构造柱　　,(其它各层同　)
8. 太阳能集热器在平屋面上的安装做法详见11CJ32-10页,基础定位详见厂家二次深化图纸,基础做法详见11J930-3,4 3-2
9. 室外散水坡　600　宽,做法参见国标　11J930-A8-　　散 3 ,出入口台阶做法详施工说明　　.
10. 本工程凡结构洞位未注明部分尺寸　　标注 全引做法均同对墙类
11. 所有各层楼面进入检修前室洞　　2000(H)x800(W)　　取标高楼地面　100，除注明外进入墙体　150 。
12. 无隔墙后转角的进入检修的墙面均用钢丝网抹灰　　，主管与轻质隔墙后封
13. 卫生间环保回填区采用发泡混凝土(强度不低于C1.0,容重800kg/立方),找坡2%后平,表面原浆收光,最薄处30厚。
14. 钢结构构造做法参07J501-1-10,采用H型钢,型钢大小参照JF2-B3660设置,玻璃采用6.76钢化夹胶玻璃。
15. 公共走廊靠墙扶手做法参12J926-H6
16. 建筑室内外出入口台阶mm高者的地方均做坡过渡
17. 做法用门、窗、洞口处外开说明是明标记。
18. 内部每万水消防专卫管详见水施,强施。
19. 电梯厅门洞选用耐火极限不低于2.00h。并符合现行国家标准规定的完整性和隔热性要求的产品。

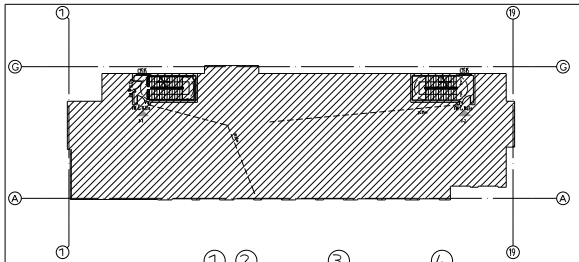
注1：平面图轴线尺寸除注上外均指平开窗，具体做法参考相关图纸。
2. 未图示的地面及墙面等装修做法详见装修图。
3. 图中符号说明：C-窗 M-门联窗 A-乙二次砌体墙 D-防水。

JIANGSU PROVINCIAL ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
江苏省建筑设计研究院股份有限公司
（设计证书编号　A232002895　）
（质量证书编号　　自我声明字 22320493　）
（压力管道设计许可证号　TS1832058 - 2024）
中国　南京　龙蟠路　银龙巷　86 号

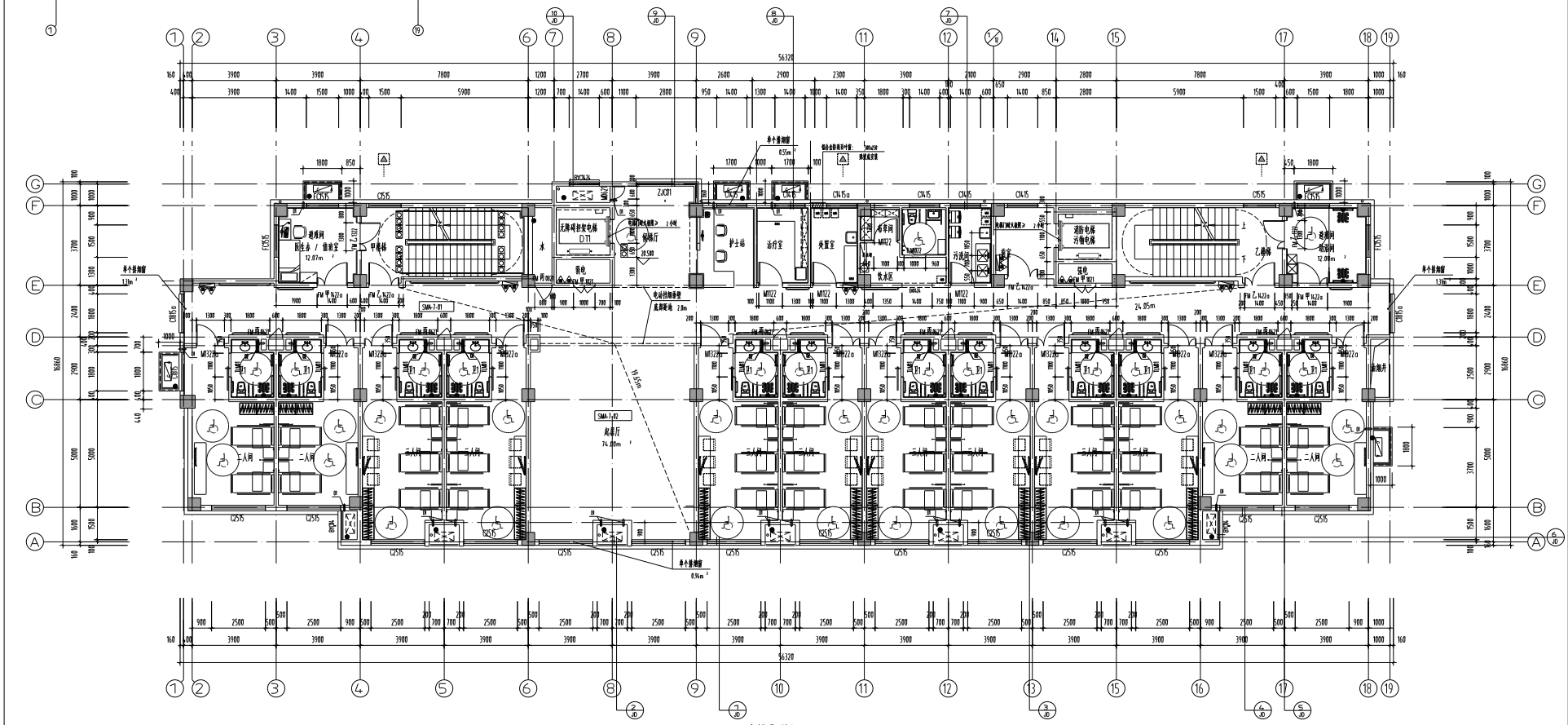
各栏		
总	师	周晓明
总	监	吴飞鹏
专业负责人		周晓明
项目负责人		周晓云
注册师		
校	对	唐晓敏
审	核	王宏宇
审定(批准)		王宏宇
执	行	王宏宇

会签栏			
建	筑	电	气
结	构	给	排
给	排水	暖	通

设计阶段	施工图		
项目编号	2023-0962	项目名称	南京市鼓楼区幕府山老龄事业发展中心建设工程项目
子项名称	5# 宿舍楼		
图纸名称	五到六层平面图		
图号 - 版本号	建施 - 02-15a-01	日期	2023.09
备案号			



本层为一个防火分区,防火分区面积为 837.69㎡,防火分区面积小于 5000 平方米
设有 2 个可以直通室外的安全出口,疏散距离符合规范要求
本层总人数:床位 32+ 医护 4+3= 人
本层所需疏散宽度: 36× 系数 1.1/100=0.39m
本层实际疏散宽度: 1.4×1.4+2.0m=4.39 ,满足规范要求
根据规范为老年人全日照料设施,本层为一个照料单元,每个单元病床不超过 60 床,根据规范设置了说话室、单元起居厅、就餐、备餐、护理站、污物、洁法间、污物间、卫生间、盥洗、浴室等用房或空间,本层照料单元共床位 32 床,单元起居厅以及构思空间面积为 24 平方米大于 64 个平方,满足规范要求。



七层平面图 1:100

本层建筑面积: 837.69m²

防烟分区	面积 m2	长边长度 m	净高 m	最小清晰高度 m	设计清晰高度 m	储烟仓厚度 m	有无喷淋	需要排烟窗面积 m2	实际有效排烟窗面积 m2
SMA-7-01	146	56.4	2.5	1.25	2.00	0.50	有	2.92	3.17
SMA-7-02	70.84	9.60	2.5	1.25	2.00	0.50	有	1.42	1.88

图例:

钢筋混凝土		空调室外机	阻尼器
加气混凝土砌块	●	地漏	具体定位详见隔振专项图纸
轻质隔墙	○	雨水管	
通风井	▲	空调洞	
		消防救援窗位置	

落水管	G1	Φ100 雨水管	具体位置详水施
	G2	Φ75 阳台落水管 兼空调落水管,由排水管或地漏接入	兼做空调冷凝水管时预留接入口
	G3	空调冷凝水管	由地漏接入或预留接入口
空调洞	洞口名称	名称	洞口尺寸(宽×高×深) 备注
	D1	风管式空调洞	预留 Φ80 洞 中心距地 3.10m、向外倾斜0.度。
	D2	卫生间排气洞	预留 Φ180洞 中心距地 2.65m。

说明:
1. 有轮椅进出的卫生间楼面标高均比相应室内标高低 15 ,除注明外,淋浴间同,污物间楼面标高均比相应室内标高低 30
2. 钢筋混凝土墙环梁见结构图注 外墙 200 厚,内墙为 200 厚或 100 厚见图注 ,200 厚内墙轴线居中 未注明门窗洞大宽度均为 100 ,阻尼器位置详墙体阻尼器表250厚。
3. 凡穿梁井墙管线变更后在每层楼板处封堵 ,所有管井楼板门均为甲级防火门 除注明外底标高比相应的楼面高 100
4. 除注明外,所有楼层临空窗台低于 800 时,均安装防护栏杆 防护栏 1100 mm 高净距 110 mm防护栏杆 做法详图标 22JL03-1-4-24-HC7
外廊、内大厅、上人屋面、平台等临空处设置防护栏杆。防护栏杆的高度应从可踏面往前面起算,且净高不应小于1.2m。
防护栏杆水曲采用防止幼儿攀登和穿过的构造,当采用垂直杆件做栏杆时,其杆件净距离不应大于0.09m。
5. 卫生间楼板四周除门洞外,做 C30 混凝土翻边,高度自卫生间楼面算起 200 ,厚度同墙厚。
6. 轻质隔墙根据二次装修需要进行深化设计,当轻质隔墙用于卫生间隔墙时,需做好防水措施
7. 所有长度大于 4 米的墙加构造柱 ,(其它各层同)
8. 太阳能集热器在平屋面上的安装做法详见11CJ32-10页,基础定位详见厂家二次深化图纸,基础做法详见11J930-.J4.3-2
9. 室外散水坡 600 宽,做法参见图标 11J930-A8- 散 3 ,出入口台阶做法详施工说明 。
10. 本工程凡结构洞位未注明部分尺寸 标注 全引做法均同对墙类
11. 所有各层楼面进入检修前室洞 2000(H)×800(W) 取标高楼地面 100 ,除注明外进入墙体 150 。
12. 无隔墙后背的进入检的墙面均用钢丝网抹刷 ,主管与轻质隔墙后封
13. 卫生间降板回填区采用发泡混凝土(强度不低于C1.0,容重800kg/立方),找坡2%后平,表面原浆收光,最薄处30厚。
14. 钢结构雨棚做法参07.J501-1-10,采用H型钢,型钢大小参照.JF2-B3660设置,玻璃采用6.76钢化夹胶玻璃。
15. 公共走廊靠墙扶手做法参12.J926-H5
16. 建筑室内外出入口台阶mm高者的地方均用级浅过渡
17. 做法用门、窗、洞口处外开说明是明标记。
18. 内部给污水消防等卫管详见水施,锅炉。
19. 电梯层门洞选用耐火极限不低于2.00h。并符合现行国家标准规定的完整性和隔热性要求的产品。

JIANGSU PROVINCIAL ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
江苏省建筑设计研究院
股份有限公司
(设计证书编号 A232002895)
(质量证书编号 自检高甲字 22320493)
(压力管道设计许可编号 TS1832058 - 2024)
中国 南京 龙蟠路 86 号

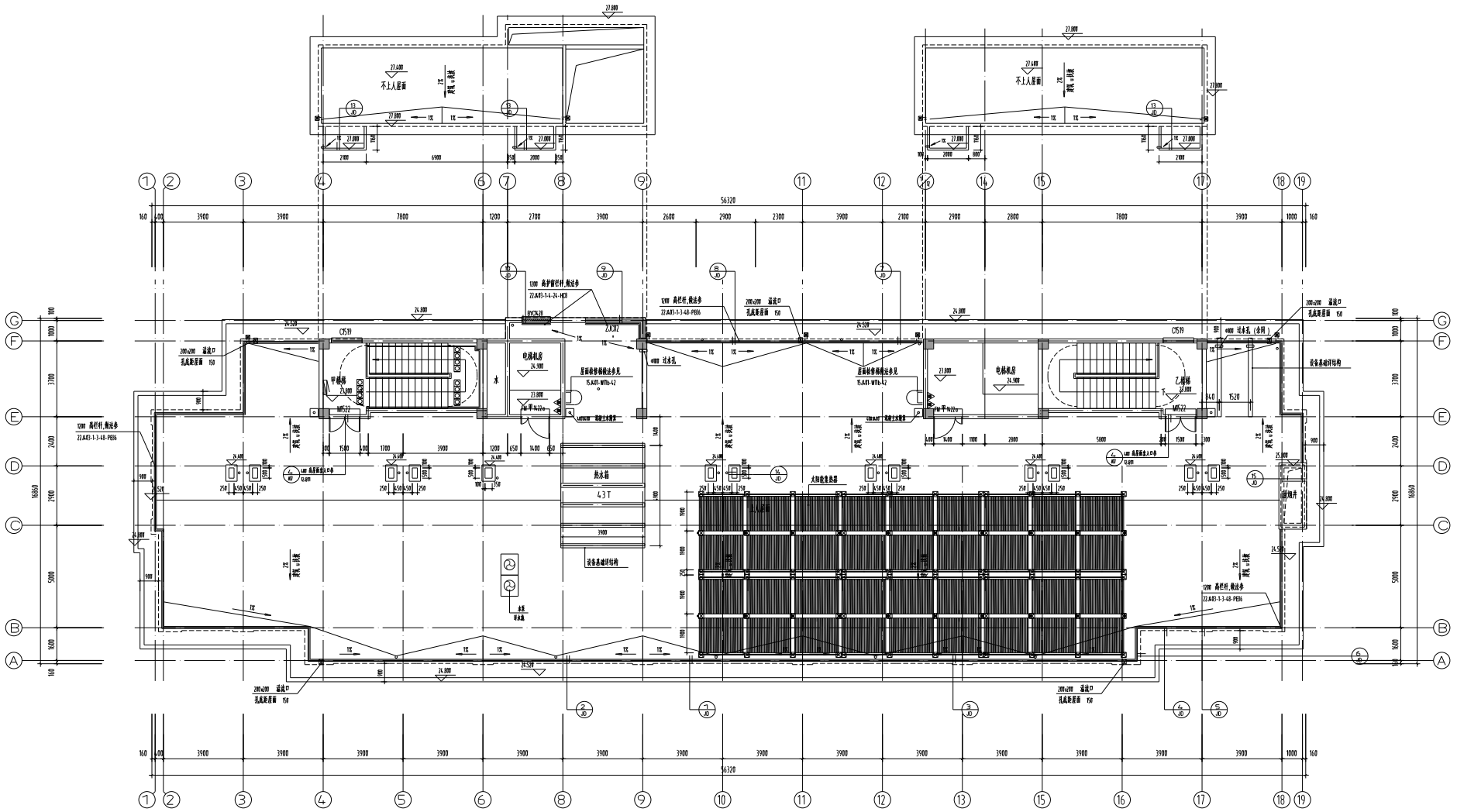
各栏	
业主	两用的
项目	某工地
专业负责人	两用电
项目负责人	某某云
注册师签字人	
校对	某某某
审核	王某甲
审定负责人	王某甲
批准	王某甲

会签栏			
建筑		电气	
结构		给排水	
暖通空调		动力	

设计阶段	施工图设计
项目编号	2023-0962
工程名称	某某市两用医院地块总图及中心两层工程项目
子项名称	5#两用楼
图纸名称	七层平面图
图号 - 版本号	建施- 02-两-5-07
日期	2023.09
备案号	

注:1. 甲级资质编号为"建设工程设计资质证书甲字[2020]00000号"的复印件加盖本单位公章有效。
2. 本图纸中的建筑材料及构造做法等要求仅供参考,具体做法详见施工说明。
3. 图纸中各一览表数据,以表一说明为 A,表二说明为 B,以此类推。

注册师签章栏



机房层平面图 1:100

本层建筑面积： 99.85m ²

太阳能集热器在平屋面上的安装做法详见01CJ32-10页,基础做法详见01J930-1,K3-2,太阳能布置需满足建筑节能与可再生能源利用通用规范GB55015-2021的5.2.5条。

1. 平板型钢筋砼太阳能集热器安装,具体做法详见厂家设计图。
2. 太阳能热水系统的设计和施工应与建筑设计同步进行。
3. 集热介质—去离子水+防冻液 太阳能集热器—承压平板型 集热面积—见平面。

出图章由院、主管审定:

JIANGSU PROVINCIAL ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
江苏省建筑设计研究院
股份有限公司
（设计证书编号 A232002895）
（设计证书编号 甲级资质字 22320493）
（压力管道设计许可编号 TS3132058 - 2024）
中国 南京 龙蟠路 编号 86 号

签署栏		
专业	周晓明	
专业	吴飞扬	
专业负责人	周晓明	
项目负责人	陈雪云	
注册审核人		
校对	唐晓敏	
审核	王志华	
审核组组长	王志华	
批准	王志华	

会签栏			
建筑		电气	
结构		给排水	
给排水		暖通	

合作单位	宿迁市政设计院		
项目编号	2023-0742	项目阶段	施工图
项目名称	宿迁市自然资源和规划局宿豫分局档案中心改建工程项目		
子项名称	5#食堂		
图纸名称	屋面平面图		
图号 - 版本号	建施- 02-07b-0	日期	2023.09
备案号			

出图章由审定

1~19 轴立面图 1:100

浅灰色真石漆

浅灰色真石漆

棕色真石漆

注1：节能保温隔热产品施工和验收不得采用，具体做法参考相关规定。

2、外墙涂料色彩应按照规定程序报请有关部门批准后，方可施工。

3、图中外墙一层涂料高 0.3米，4层涂料 0.3米，2层涂料高 0.6米。

出图章信息、工程信息：

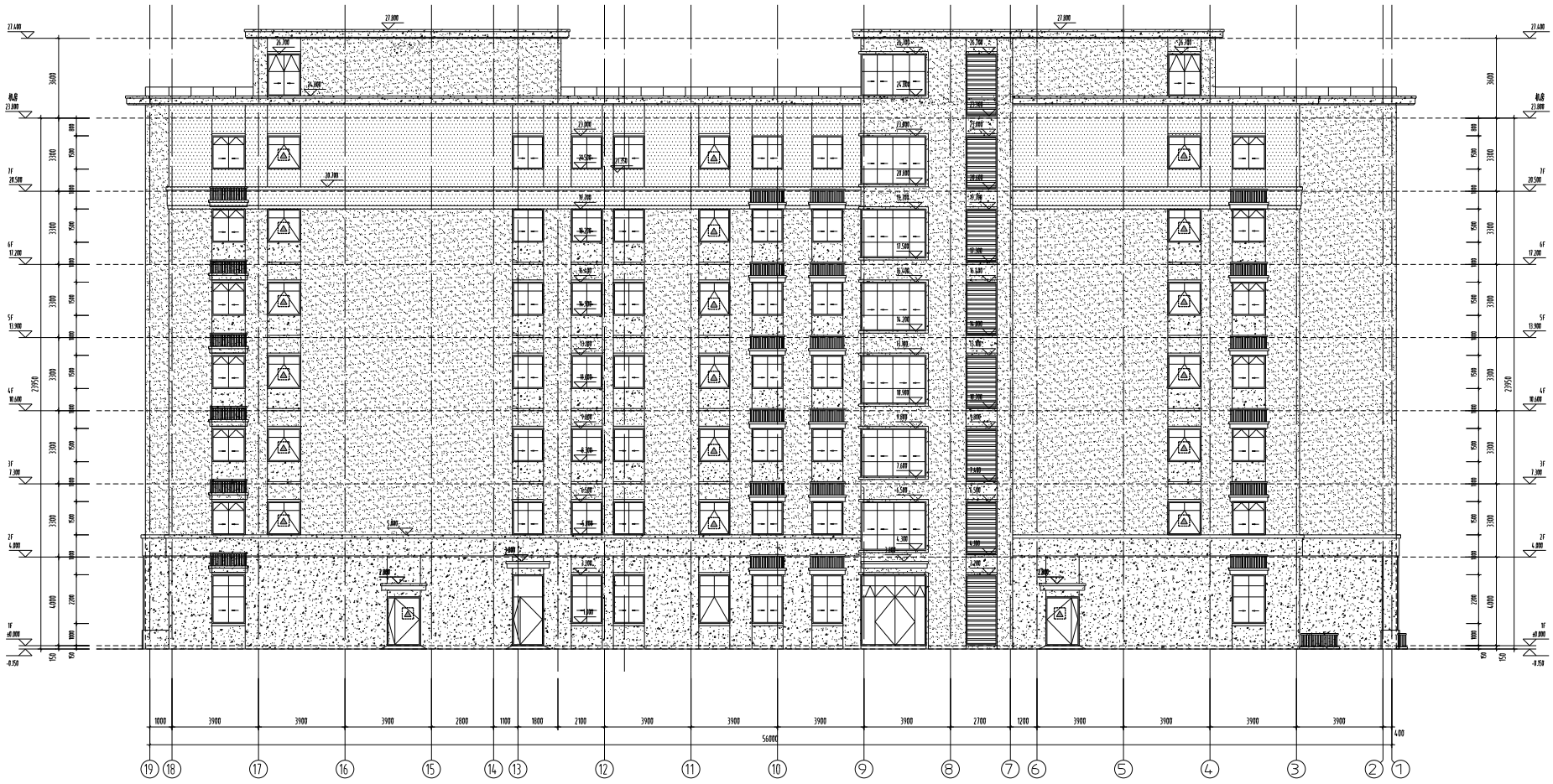
JIANGSU PROVINCIAL ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
江苏省建筑设计研究院
股份有限公司
（设计证书编号 A232002895）
（规划证书编号 自然资甲字 22320493）
（压力管道设计许可编号 TS1832058－2024）
中国 南京 龙蟠路 86 号

会签栏			
建筑	周晓明		
结构	吴飞鹏		
专业负责人	胡伟伟		
项目负责人	陈雪云		
注册师章			
校对	唐晓敏		
审核	王志宇		
审定组组长	王志宇		
批准	王志宇		

会签栏			
给水		电气	
结构		暖通	
总图专业		智能	

合作单位	安徽省民航院		
项目编号	2023-0942	项目阶段	施工图
项目名称	宿州市机场航电基地综合楼及工装项目		
子项名称	5#食堂		
图纸名称	1~19轴立面图		
图号 - 版本号	建施- 02-图06-07	日期	2023.09
备案号			

注册师章盖章处



19～1 轴立面图 1:100

注1：不锈钢栏杆为定制产品，加工前须对现场尺寸进行复核，确保施工图与现场尺寸一致。

2. 外墙涂料色彩应按照设计意图和样板进行现场调配。

3. 图中单位：标高为m，其余为mm。

注：图纸有误，工程师签：

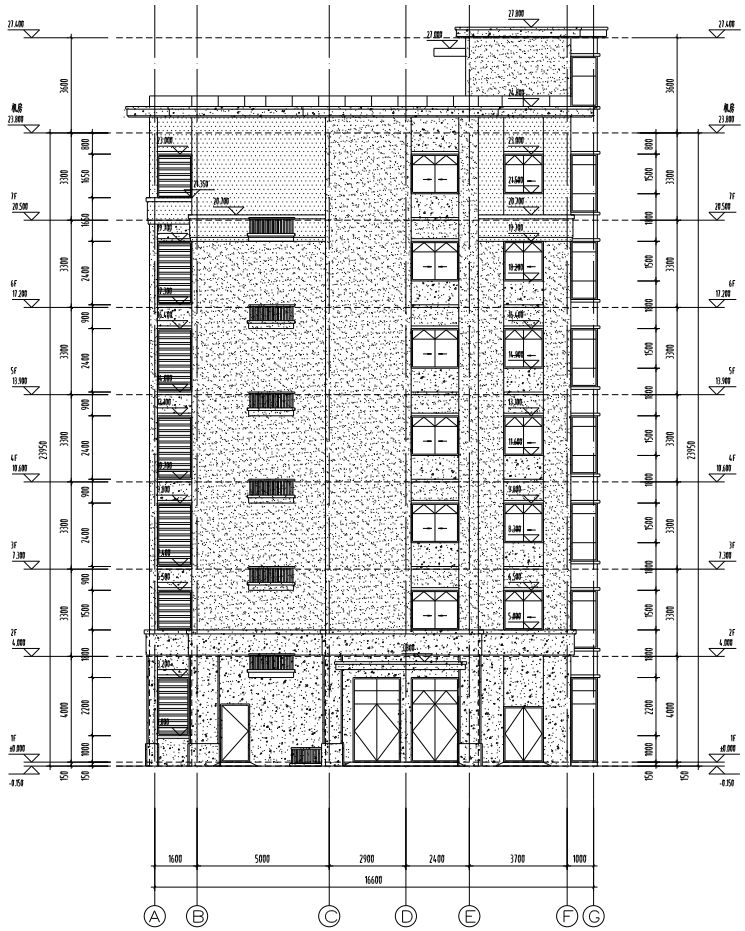
JIANGSU PROVINCIAL ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
江苏省建筑设计研究院
股份有限公司
（设计证书编号 A232002895）
（质量证书编号 ISO9001 22320493）
（压力管道设计许可编号 TS1932058 - 2024）
中国 南京 龙蟠路 86 号

审查栏		
院长	周晓明	
总工	夏飞鹏	
专业负责人	胡伟华	
校对 负责人	陈新云	
注册建筑师		
设计	唐晓敏	
审核	王金平	
专业负责	王金平	
执行总负责	王金平	

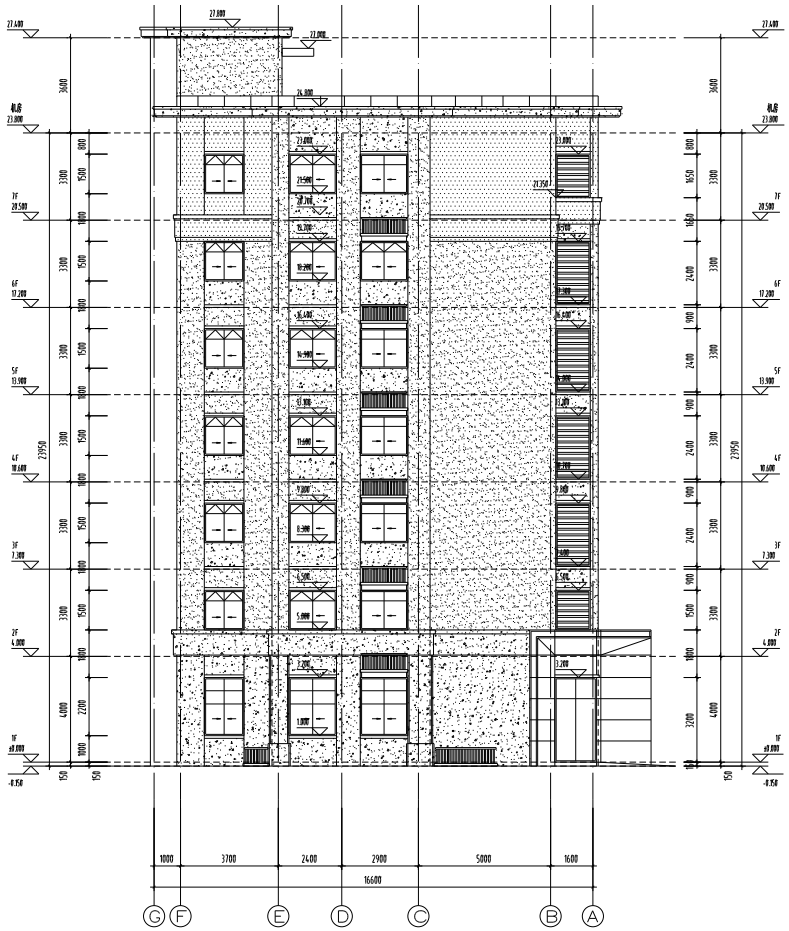
会签栏			
其他		电气	
结构		给排水	
暖通空调		概算	

合同名称	宿迁市南湖湿地水源热泵中心项目工程设计		
项目编号	2023-0962	项目阶段	施工图
单项名称	宿迁市南湖湿地水源热泵中心项目工程设计		
子项名称	5#泵房楼		
图纸名称	19～1轴立面图		
图号	建-02	版次	02-0962-07	日期	2023.09
备案号			

出图章有效



A~G 轴立面图 1:100



G~A 轴立面图 1:100

水黄色类石漆

浅灰色类石漆

棕色类石漆

注1：下部结构确认无误后，方可进行下步工序，如有疑问及时与我方联系。

2. 结构设计时应注意结构与建筑专业的配合。

3. 基础埋深-0.150m 处 fak=180kPa 人工回填土 fak=80kPa。

出图说明：工程师章：

JIANGSU PROVINCIAL ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.

江苏省建筑设计研究院

股份有限公司

（设计证书编号 A232002895）

（建筑证书编号 自建筑甲字 22320493）

（压力管道设计许可编号 TS3132058 - 2024）

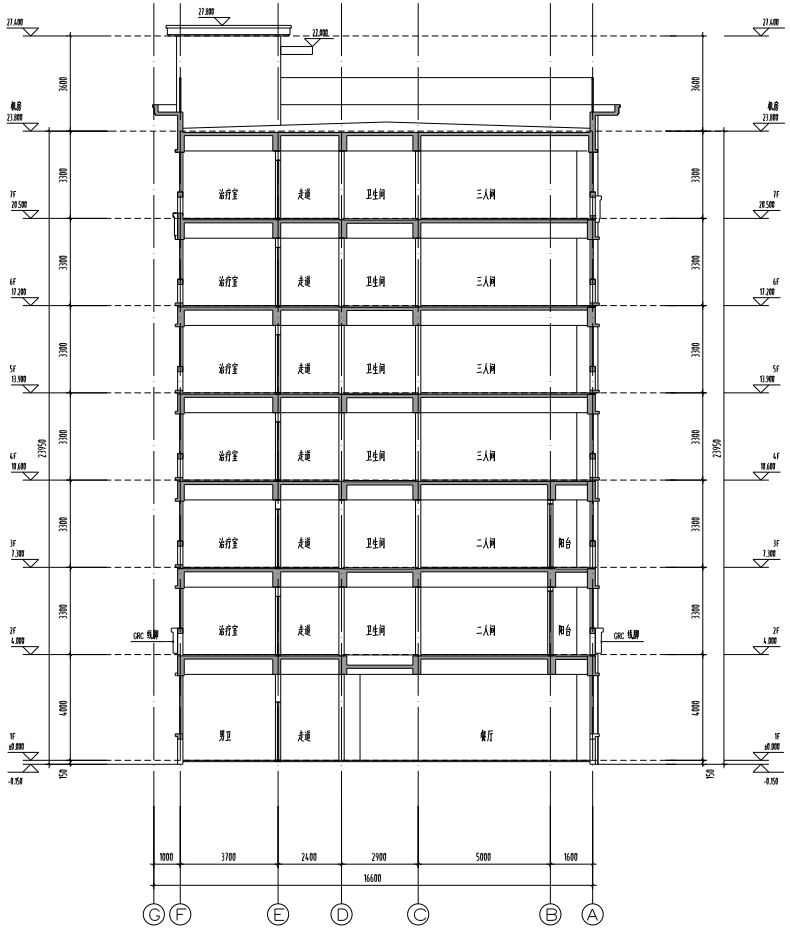
中国 南京 龙蟠路 恒基路 86 号

各栏		
院长	周晓明	
总工	吴飞鸿	
专业负责人	胡伟华	
项目负责人	徐晨云	
注册建筑师		
校对	唐晓敏	
审核	王志宇	
专业审定	王志宇	
批准	王志宇	

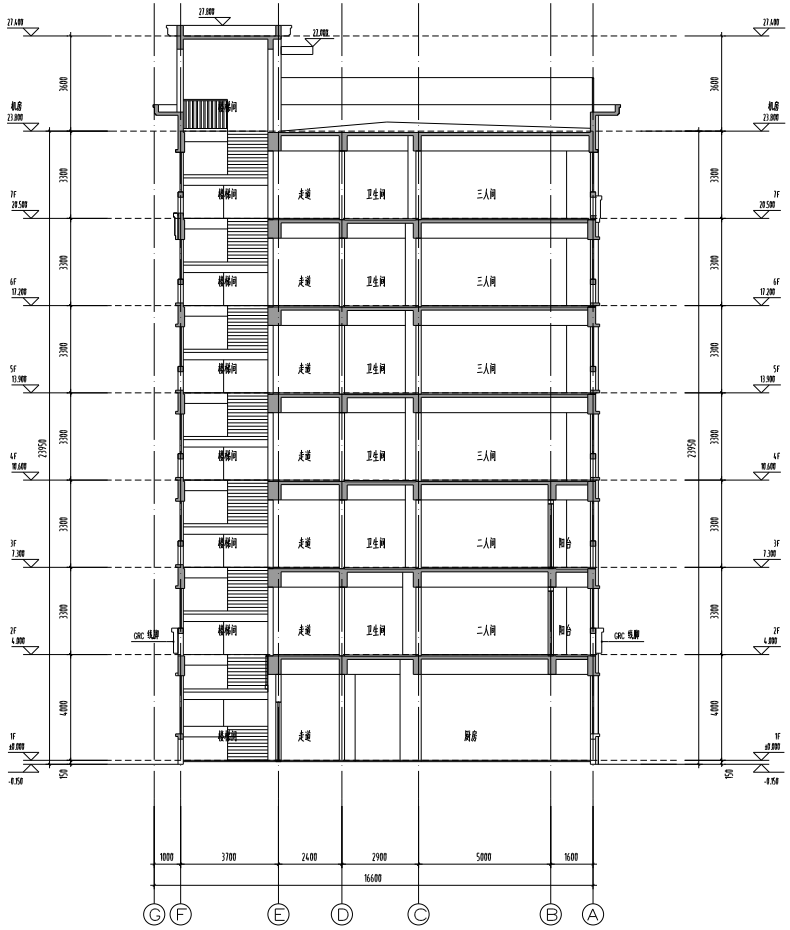
会签栏			
其他		电气	
结构		给排水	
暖通空调		动力	

合同号	宿迁市民政局		
项目编号	2023-0742	项目阶段	施工图
项目名称	宿迁市殡仪馆现场走道跨中心花园工程项目		
子项名称	5#殡仪馆		
图纸名称	A~G轴立面图 G~A轴立面图		
图号 - 版本号	建-02-10a-0	日期	2023.09
备案号			

出图章有效



1-1 剖面图 1:100



2-2 剖面图 1:100

注1：甲级资质确认无误后，加盖印章方可有效，此处施工单位不得涂改。

2、本图纸中标注的所有尺寸均以毫米为单位。

3、图中符号说明：C表示窗，M表示门，JL表示幕墙，GL表示栏杆。

出图章专用，工程所有：

JIANGSU PROVINCIAL ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.

江苏省建筑设计研究院

股份有限公司

（设计证书编号 A232002895）

（规划证书编号 自然资甲字 223204.93）

（压力管道设计许可编号 TS3132058 - 2024）

中国 南京 龙蟠路 86 号

各栏	
专业	建筑
专业负责人	杨伟
项目负责人	徐彦云
注册师章/号	
校对	唐晓敏
审核	王志平
审定	王志平
批准	王志平

会签栏			
其他		电气	
结构		给排水	
给排水		暖通	

合作单位	安徽省民航机场集团有限公司		
项目编号	2023-0742	项目阶段	施工图
项目名称	安徽省机场集团皖南基地中心机场工程项目		
子项名称	5#楼建筑		
图纸名称	1-1剖面图		
图号 - 版本号	建施- 02-114-0	日期	2023.09
备案号			

出图章专用栏