项目属性：服务类项目

本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业： 其他未列明行业

**一、项目概况**

湖滨新区2025年污水处理提质增效达标区（陆庄东大沟片区达标区），总面积约为2.48平方公里，范围为奥体路以北、三峰路以东、学成路以南、三台山大道以西围合的区域，达标区范围外主要包括新站路、霞辉路、桃李路及环湖大道部分路段，具体范围以采购人实际采购需求为准。主要检测内容包括市政雨污水管检测和小区、商业街雨污水管检测。工作内容主要包括管网疏通、CCTV检测、管网图绘制等。

本次采购湖滨新区2025年污水达标区管网排查检测项目，项目预算为100万元，最高限价100万元。

**二、合同履行期限及地点**

服务期：60日历天。

售后服务期：1年。

服务地点：宿迁市湖滨新区，具体由采购人指定。

**三、付款方式**

对于满足合同约定支付条件的，自收到发票后10个工作日内将资金支付到合同约定的供应商账户或供应商数字人民币账户。

合同签订后且在收到供应商发票后10个工作日内，支付合同价款10%的预付款；提供本项目全套影像资料、管网绘制图后且在收到供应商发票后10个工作日内，付至合同价款的80%；提供全套检测评估报告并经采购人验收合格后且在收到供应商发票后10个工作日内，付至合同价款的100%。

注：签订合同时，成交人如明确表示无需预付款或主动要求降低预付款比例的，采购人可不适用前述规定。

**四、服务范围、内容及要求**

（一）服务范围

湖滨新区2025年污水处理提质增效达标区（陆庄东大沟片区达标区），总面积约为2.48平方公里，范围为奥体路以北、三峰路以东、学成路以南、三台山大道以西围合的区域。

达标区范围内污水管网主要沿学成路、奥体路、三峰路等道路及陆庄东大沟铺设，达标区内污水管总长度约为10.63千米。达标区范围内雨水管网主要沿学成路、奥体路、三峰路、崇文路、三台山大道等道路铺设，雨水管总长度约为14.58千米。（管网长度为估算量，只做参考，不作为实际工作量，以达标区创建范围及管网实际长度为准）

表1-1 达标区市政污水管网、雨水管网统计表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 管网  类别 | 所在道路 | 位置 | 项目类型 |
| 1 | 污水管 | 学成路 | 三峰路-三台山大道 | 市政检测 |
| 市政清淤 |
| 2 | 三峰路 | 学成路-奥体路 | 市政检测 |
| 市政清淤 |
| 3 | 奥体路 | 三峰路-三台山大道 | 市政检测 |
| 市政清淤 |
| 4 | 陆庄东大沟 | 学成路-奥体路 | 市政测绘 |
| 市政检测 |
| 市政清淤 |
| 5 | 崇文路 | 运河学校-陆庄东大沟 | 市政测绘 |
| 市政检测 |
| 市政清淤 |
| 6 | 雨水管 | 学成路 | 三峰路-三台山大道 | 市政检测 |
| 市政清淤 |
| 7 | 三峰路 | 学成路-奥体路 | 市政检测 |
| 市政清淤 |
| 8 | 崇文路 | 三峰路-三台山大道 | 市政测绘 |
| 市政检测 |
| 市政清淤 |
| 9 | 奥体路 | 三峰路-三台山大道 | 市政检测 |
| 市政清淤 |
| 10 | 三台山大道 | 学成路-奥体路 | 市政测绘 |
| 市政检测 |
| 市政清淤 |

达标区范围外的测绘内容主要包括新站路、霞辉路、桃李路及环湖大道部分路段的污水管网。

管线测绘内容为市政污水管测绘、检测、清淤工作。

表1-3 达标区范围外市政污水管网统计表

| 序号 | 管网  类别 | 所在道路 | 位置 | 项目类型 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 污水管 | 新站路 | 环湖大道-迎宾大道 | 市政测绘 |
| 市政检测 |
| 市政清淤 |
| 2 | 霞辉路 | 迎春大道-迎宾大道 | 市政测绘 |
| 市政检测 |
| 市政清淤 |
| 3 | 桃李路 | 迎春大道-迎宾大道 | 市政测绘 |
| 市政检测 |
| 市政清淤 |
| 4 | 环湖大道 | -发展大道 | 市政测绘 |
| 市政检测 |
| 市政清淤 |

（二）服务内容及要求

1、网管疏通：包括雨污水主管、支管清淤疏通，检查井、雨水口、雨水箅清淤等工作，确保雨污水管网畅通。注：污泥由成交人自行处理，符合环保、城市管理等规定。

2、CCTV检测：（1）功能状况检测包括检查井结垢、障碍物、树根、洼水、残墙、坝头、浮渣，雨污水混接，水位和水流、有毒有害气体等；（2）结构状况检测包括管道脱节、变形、支管暗接、错位、渗漏、腐蚀、胶圈脱落、破裂与空洞、异物侵入、倒坡、塌陷、异管穿入等。检测完成需提供详细的检测报告和影像资料（管径大于等于 400mm 的管道提供 CCTV 影像资料，管径小于 400mm 的管道可提供 QV 影像资料）。

3、管网图绘制：按采购人要求，绘制管网平面图（包含检查井平面位置、管道材质、管径、埋深、走向等信息）。

4、作业要求：

（1）成交供应商应配备满足该项目需求的清洗、吸污及清运车辆，仪器设备设施（CCTV检测爬行器、QV管道潜望镜等），应配备满足该项目需求的人员技术力量，费用包含在投标报价中。

（2）成交供应商应遵守疏通排查规范要求，做到安全文明施工。作业过程中应布置好安全交通标识牌，并及时清理垃圾，保证作业场地清洁不影响市民出行。

（3）成交供应商从业人员对车辆设备、管线等造成损坏的，中标人应负责修复及承担一切责任和费用。

（4）成交供应商承担作业期间自身人员及第三方人员的安全责任，发生安全事故的，成交供应商承担全部责任和费用。

**五、成果要求及形式**

（一）成果要求

1、工程概括：工程的依据、目的和要求、工程的概况、地理位置、检测检查时的天气和环境、开竣工日期、实际完成的工作量、工程组织情况等；

2、技术措施：各工序作业时的标准依据、采用的设备和技术方法；

3、原始记录：各种原始记录表；

4、评估与建议：管渠和井环盖养护质量评价、评分建议、整改建议；

5、质量保证措施：各工序质量的控制情况；

6、附图：CCTV 检测录像、图像（彩色）；问题点的照片（彩色）；

7、应说明的问题及处理措施；

8、质量要求：合格，符合国家、行业现行政策及标准与规范要求。

（二）成果形式

按照采购人要求提供影像资料，所有检测录像、图像均要提供 U 盘和光盘，并提供纸质成果2套。

**六、项目实施方案**

供应商提供的实施方案，包含以下内容：

1、项目整体理解阐述与实施计划方案。供应商提供对项目整体理解阐述与实施计划方案，含对项目目标、服务内容、技术要求等具体理解阐述，项目实施的整体思路、实施原则、方法及步骤等。

要求：理解阐述有具体内容，项目实施计划有节点要求，实施步骤有序，实施技术要求有规范依据和标准，有具体措施方法有专业性。

2、管道检测技术方案。供应商提供管道检测技术方案，含仪器的选型、管道检测工作工艺流程、技术方法。

要求：项目实施运用仪器有具体选型，符合项目检测管道类型，仪器操作技术有具体描述要求，有具体检测流程。

3、管线清疏方案。供应商提供管道清疏方案，含项目清疏工作外部条件分析，工作重点和难点分析等。

要求：实施方案有具体内容，项目各片区清疏工作外部条件分析有具体内容，有具体思路，有要求，清於疏通方法技术依据有标准，结合区域实际，有重点、难点分析，有解决问题思路。

4、安全保障措施。供应商提供安全保障措施，措施应包含施工安全保障措施、恶劣天气施工保障措、防意外中毒保障措施、成果数据保存安全保障措施及信息保密措施。

要求：方案有具体内容，有处置措施和方法及流程。工作中涉及的敏感资料、电子数据等相关信息，成交供应商应严格执行保密的相关规定，不得以任何方式向任何第三方披露、泄露或许可第三方使用，否则追究其相应法律责任。

5、售后服务方案。供应商提供项目售后服务方案，有响应时间、承诺。

**七、项目人员配置及设备配置**

（一）人员配置

供应商须组建专业的技术服务团队，人员配置满足本次采购需求，其中包含项目组负责人1名，项目组其他成员不少于3名。

（二）设备配置

供应商应配备GPS（RTK）+全站仪、声纳管道检测设备、管线探测仪、有毒有害气体检测仪等，以满足项目需求。

**八、售后服务要求**

响应时间为2小时内，一般问题即时电话支持，难点、重点问题 48 小时内现场解决。

**九、报价及项目其他要求**

1、报价。本项目报价包含：完成本项目所列范围全部服务工作内容所需的所有费用，包括相应的服务本身、排查检测设备、劳务、材料工具、设计咨询、资料采集、成果编制、技术图纸资料、方案审查修改、管理、维护、利润、税金、技术解答、伴随及后续服务等费用及项目实施过程中涉及到的其他不可预见费用。

1.1 供应商报价时应充分考虑可能影响到报价的因素，自行踏勘了解，充分了解本项目实施存在或隐含的问题，综合考虑各项风险和不可预见的情况，根据现场实际情况进行核准并作出报价。因勘察不足或不全面，导致供应商磋商产生的风险均由供应商自行承担。

如发生漏、缺、少项，都将被认为是成交人的报价让利行为。供应商应充分考虑本项目实施期间可能发生的一切费用，并承担由此带来的风险。凡供应商在报价中未列的项目或遗漏项目，采购人将一律视为已包括在其报价中，磋商、成交后，合同价不予调整。

2、项目实施其他要求

2.1本工程管线疏通清淤，淤泥需合理、合法处置，运距自行考虑；

2.2管线内淤积土土质类别综合考虑在报价中，付款结算时不因土质类别不同而调整单价；

2.3供应商应充分考虑临时封堵、抽水排水、调水、下井安全防护、现场安全措施、临时水电等措施费用，并根据施工现场实际情况，自行考虑接入位置，此项费用不单列，含在报价中；结算时不作调整。

2.4供应商应充分考虑实施现场围护、疏导交通、夜间警示（水马围护）等费用，此项费用不单列，含在投标单价中；自行考虑设备进场次数，所涉及的相关费用结算时不予调整。

2.5现场实施要求：须满足地方政府住建、城管、环保、安监等部门监管要求及创卫、创文明，扬尘管控、大气治理等治理要求，供应商自行考虑在报价内，风险自行承担，不再另计。

2.5.1所有涉及到本项目拆除、垃圾清运、城管及保洁事项，供应商自行踏勘现场，自行考虑自行报价风险自行承担。不再另行增加费用。

2.5.2成品保护要求：项目实施时，注意加强现场建筑、绿化、设施等的保护，如因实际需要，供应商须及时在项目完成时按原样恢复。否则，供应商自愿缴纳每处5000元的违约金，且采购人有权直接从合同价款中扣除，用于维修、修复费用。

2.5.3供应商全面承担项目实施关联区域的保洁、垃圾清理和现场整理工作；以上费用均计入磋商报价，结算时不予增加。

2.5.4供应商负责检测准备、临时封堵、调排水、监测作业等全过程检测过程的安全生产、质量保证等。供应商应积极对采购人巡查时发现的安全隐患及整改事项限期完成整改，对整改未达标的，采购人有权暂停施工作业，直至整改完成。供应商负责作业区段、路段交通导行（包括警示牌、警示灯、反光锥等警示设施维护、人员及车辆疏导等现场维护责任），保证通行正常秩序。供应商应充分考虑交通组织所发生的费用，含在报价中，结算付款时不予调整。

2.5.5 管道内的淤积量不能够满足 CCTV 检测标准的（含水位偏高、混凝土、建筑垃圾、堵头等）由供应商负责清理干净，直至具备检测条件。

2.6供应商以下相关事务须综合考虑在磋商报价中，在磋商报价中予以考虑，结算不予调整：（1）项目的验收涉及资料准备和申报必须符合主管部门要求；（2）积极配合市、区两级现场检查。

2.6.1项目验收，若供应商未能按照相关部门及采购人要求限期内完成整改工作导致项目无法按期完成验收移交，产生相关费用及法律责任由供应商自行全面承担。

3、重要指标

磋商文件在采购需求中列出了采购人可以接受的最低需求，供应商应对服务要求中各项服务和指标进行实质性响应。

**十、验收要求**

验收主体：宿迁市湖滨新区住房和城乡建设局。

验收时间：合同履行期满，成交供应商向采购人提交项目成果以及验收申请单，采购人收到申请后3个工作日内组织终验且验收无问题后签署终验单。

验收标准：应符合国家、行业有关现行政策及标准与规范要求。符合本项目磋商文件需求及要求、响应文件及其承诺。

**十一、采购标的需实现的功能或者目标，以及为落实政府采购政策需满足的要求：**

1.采购本国货物、工程和服务

1.1政府采购应当采购本国货物、工程和服务，但有《中华人民共和国政府采购法》第十条规定情形的除外。